

73967

基本館藏

建筑机构加速流动资金 週转率的方法

Л. М. 庫貝尔曼著



建筑工程出版社

6617
0061

46617

5/0061

K4

73967

建築機構加速流動資金 週轉率的方法

王 文 彬 譯

建築工程出版社出版

· 1956 ·

內容提要 本書研究的內容是：承包建築機構流動資金的成分和結構；流動資金組成和核定定額的特點；以及改善流動資金利用的方法，其中包括蘇聯某些先進建築工地的經驗。

本書可供建築機構中領導幹部、黨工作人員、財務會計人員、供應工作人員及其他管理人員的參考。

原本說明

書名 ПУТИ УСКОРЕНИЯ СБОРАЧИВАЕМОСТИ
ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ

編著者 Я. М. Куперман

出版者 Госпланиздат

**出版地點
及日期** Москва 1950

建築機構加速流動資金
週轉率的方法
王文彬譯

*

建築工程出版社出版（北京市東單門外明光士路）
（北京市新聞出版業營業許可證出字第151號）
建築工程出版社印刷廠印刷·新華書店發行

書號 222 89千字 85×1108 $\frac{1}{32}$ 印張 3 $\frac{1}{2}$ 插頁

1956年6月第1版 1956年6月第1次印刷

印數：1—4,500冊 定價（10）0.70元

目 錄

序 言	4
第一章 流動資金及改善流動資金利用的意義	8
第一節 爲加速流動資金週轉率而鬥爭	8
第二節 流動資金的經濟本質	11
第三節 加速流動資金週轉率的國民經濟意義	14
第二章 苏联建築機構流動資金的組織和成分	20
第一節 苏联工業流動資金的組織原則	20
第二節 建築業流動資金結構和組成的特點	22
第三節 分析承包建築機構流動資金用的報告資料	26
第四節 流動資金組成的來源	32
第五節 流動資金的成分	35
第三章 承包建築機構流動資金週轉率的計算方法	41
第四章 建築機構流動資金定額的核定	52
第一節 建築機構流動資金定額核定的原則	52
第二節 材料儲備定額核定的前提條件	59
第三節 主要材料儲備定額的確定	61
第四節 其他流動資金要素定額的核定	69
第五章 加速材料儲備流動資金週轉率的方法	76
第六章 加速未完工程階段流動資金週轉率的方法	88
第七章 加速結算資金週轉率的方法	97
第八章 加速建築機構流動資金週轉率的一般組織措施	101

序 言

基本建設對蘇聯國民經濟的發展，對偉大的共產主義建設計劃的實現，起着極重要的作用。蘇維埃經濟的固定資產的擴大再生產，就是用基本建設的方法來實現的。

在聯共（布）第十八次黨代表大會上，約·維·斯大林提出了要在經濟上超過各主要資本主義國家的任務。他說：“為要在經濟上超過各主要資本主義國家，就需要有什麼呢？為了這件事，首先就要有嚴重而堅決的前進志願，要有不惜坦受犧牲的決心，不惜拿出巨量建設基金來極力擴大我國社會主義工業的決心”。^①

莫洛托夫同志在 1935 年的建設問題會議上，指示說：“在我們這裡，建設問題，無論何時，不僅僅是經濟問題，而且還是政治問題。這是很明白的。社會主義的明天，首先就是以我們今天在進行的建設成績來決定的……圍繞着建設的規模和性質而進行的鬥爭，總是具有深刻的政治性質”。^②

斯大林同志在第十八次黨代表大會上所提出的蘇聯的主要經濟任務，已經順利地實現了。逐年增長的大規模的基本建設，就是我國經濟不斷高漲的證明。

在衛國戰爭年代里，蘇聯完成了大量的基本建設工程。在戰爭年代里，在我國東部地區，重新建成並投入生產的大規模工業企業，有 2,250 個。戰爭末期 1945 年投資額，已經超過了戰前 1940 年的水平。

恢復和發展蘇聯國民經濟建設的戰後斯大林五年計劃（1946

① 斯大林“列寧主義問題”人民出版社 1953 年 11 月北京版第 90 頁。

② 莫洛托夫“論文演講集”1937 年俄文版第 141 頁

~1950年)的法令,提出了任务:“恢復國內遭受戰爭災難的地區,恢復工業和農業的戰前水平,然后再大大地超过这个水平”。

为了達到这个目的,法令規定了許多極為重要的措施,其中有:

“規定在五年內为恢復和發展蘇聯國民經濟而進行的集中投資,其數額为 2,503 億盧布。恢復和新建的企業投入生產的價值为 2,340 億盧布(以 1945 年預算價格計算),以保證高度的積累速度;

尽力發展建築工業,密切注意先進建築技術的採用、建築工程的機械化和制造建築機械的生產基地的建立”。①

在战后五年計劃的四年中(1946~1949年),建成並投入生產的工業企業有5,200个以上,其中小規模的企業还未計算在內。这幾年內,在城市及市鎮里,修復和新建的住宅總面積,在7,200万平方公尺以上。平均每天有 5 万平方公尺的住宅面積開始利用,有 3~4 个新企業投入生產。

1950年 5 月24日真理報社論着重指出:“歷史上还没有看見过有这样速度和这样規模的建設。在我國所進行的巨大建設,明白的顯示了蘇維埃制度的偉大生命力,顯示了蘇維埃制度优越於資本主义制度。布尔什維克党、苏联政府,斯大林同志都非常重視在我國進一步發展建設事業。”

隨着基本建設規模的增長 正確地利用投入建設中的巨額資金,具有日益重要的意义。

在苏联最高蘇維埃第一次常会上討論 1950 年國家預算時,指出:必須進一步動用社会主义經濟中的丰富潛力,並進一步改善固定資產和流動資金的利用。当茲維列夫同志——1950年國家預算的報告人——指出在各企業和各經濟機構中,廣泛展開的加速商品物資週轉的競賽,產生了重大的效果之后,他強調說:“……各經

恢復和發展蘇聯國民經濟五年計劃(1946~1950年)法令,國家政治書籍出版社 1948年版。

濟部門中，在流動資金的利用方面 還存在着很多缺點。……所以進一步加速商品物資的週轉，是今年各經濟機關和各財政機關工作中最重要的任務之一。”

建築機構中，存在着很多加速資金週轉率的潛力。在根據斯大林同志建議而通過的決議——蘇聯部長會議關於在1950年生產能力投入生產的規定任務不變的條件下，自1950年7月1日起平均減低建築預算造價25%的決議中指出：建築造價的高昂，首先就是由於在設計和預算中有很多浪費現象，是由於工期拖長，建築安裝工程組織得不好，厲行經濟核算制和節約制度不夠的結果。為了保證完成政府關於減低建築造價的任務，需要實行一些與加速建築機構流動資金週轉率有密切關係的措施。同時，按上述決議而實行的措施，則為加速資金週轉率創造了新的可能性。

基本建設中、加速資金週轉率方面的工作的組織，是落後於工業中這項工作的組織的。直到現在為止，建築機構資金週轉率指標的統一計算辦法，還沒有規定出來。蘇聯財政部和蘇聯部長會議中央統計局，在1949年4月14日發出的指示公函，只為工業企業規定了流動資金週轉率的計算方法。建築機構所必須遵守的加速流動資金週轉率方面的表報制度，也還沒有實行。而工業企業所必須遵守的類似的表報制度，則已經規定在1949年的年度報告內。加速資金週轉率的運動，在許多建築機構中，還沒有很好地組織起來。建築公司和建築工程處，對加速流動資金週轉率的一切潛力，往往並不很好的加以動用。

建築工業“……是一種新興的而且是最複雜的大規模工業部門……”它的經濟問題需要進行專門的研究。承包機構現在已經是建築機構底基本的和最重要的組織形式，因此對承包機構的流動資金週轉率問題，是有必要單獨進行研究的。

建築工業的工作人員——黨的幹部及經濟幹部，工程技術人員，會計人員，經濟工作者，供應工作者，只有在研究建築機構的流

① 莫洛托夫“論文演講集”1937年版俄文 第134頁。

動資金本質，研究為加速流動資金週轉率而鬥爭的方法之後，才可能更有系統地來擬定改善流動資金利用的措施，才可能更有組織地來實施這種措施。

第一章 流動資金及改善流動

資金利用的意義

第一節 為加速流動資金週轉率而鬥爭

建設共產主義社會的偉大任務，要求高速度地發展蘇聯國民經濟，要求有系統地、不斷地改善蘇聯工業企業和建築機構工作的經濟指標。

在蘇聯社會主義經濟發展的各個階段中，共產黨和蘇聯政府，一直在為盡量動用社會主義國民經濟的潛力，而進行着不屈不撓的鬥爭。

為加速流動資金週轉率而展開的全民運動，就是為改善蘇聯企業活動的經濟指標而進行長期鬥爭的合乎規律的結果。

還在蘇維埃國家成立的初期，列寧就提出了節儉經營的要求，認為節儉經營是新社會制度獲得勝利的最重要條件之一。他說：“……在我國，節儉經營的最偉大意義，就是力求積儲各種極小的節約，以發展我國大規模的機器製造工業，以發展電氣化。……”^①遵守嚴格的節約制度，已成為社會主義的管理方法之一。

1931年6月23日，斯大林同志在經濟工作人員會議上所作的歷史性演說中，強調指出為了進一步順利地發展國民經濟，就要“消滅浪費現象，盡量動用工業內部的資源，在我們所有一切企業內施行並鞏固經濟核算制，有系統地減低成本費，在所有一切而無例外的工業部門里加強工業內部的積累。”^②

我們的黨和蘇聯政府一貫執行了列寧關於節儉經營的要求，和斯大林同志提出的動用內部潛力的任務。為改善一切工業企業活動的經濟指標而進行的經常性鬥爭，已經成為發展蘇聯國民經

① “列寧全集”第27卷俄文版第417頁。

② 斯大林“列寧主義問題”人民出版社1953年11月北京版第548頁。

济的各个五年计划和各个年度计划中最重要的國民經濟任务。

在联共(布)第十八次党代表大会上,莫洛托夫同志說:“我們至今还有許多浪費現象,有許多过分的支出,原料損失是大得豈有此理,燃料和电力有許多是浪費着,設備品停工現象是大得駭人听闻,而这就是說,在許多情形下,是沒有真正为減低工業品成本費而斗争,也沒有真正为減低建筑工程費用而斗争。

必須消除这种現象,必須在全部战線上加强斗争反对浪費現象和任何損失。必須在事实上來保証對於經濟的注意、对生產品成本費的注意。必須徹底了解,每个企業、每个組織的工作究竟使國家化費多少。可是,即在現時,我們还有这样一种經濟工作領導者,他們不屑於看看帳目,不屑於考察表報,不屑於關心經濟核算工作。必須坚决剷除这种漠不關心和不懂經濟的現象,而把这种現象視為反國家的和反布尔什維主义的办法。然后,我們所有的許多浪費事实就会消失。”^①

联共(布)第十八次党代表大会關於加强注意企業節約的指示,也包括改善流動資金的利用在內。

1946~1950年五年计划的法令,要求各經濟機構更加注意動用內部資源,要求提高利潤和經濟核算制在苏維埃企業活動中的作用。

在为完成战后五年计划而進行的斗争中,苏联勞動人民在列事——斯大林党的領導下,採取了各种新的为尽量改善企業工作的經濟指标、为加速完成计划而開展的社会主义競賽的形式。这証明:苏联國民經濟中工作人員的生產技術水平和政治覺悟,有了進一步的提高。

1949年1月26日莫斯科103个企業的全體人員,在給斯大林同志的信中,保証用加速流動資金週轉率的方法,在1949年內騰出4億盧布,以供給國民經濟的需用。过了五个星期,到1949年3月5日,莫斯科企業工作者會議,在估計到自己的可能性之后,便担負起

① 莫洛托夫:蘇聯發展國民經濟的第三個五年計劃,人民出版社1953年版第46頁。

在1949年內騰出13億盧布的責任。為加速流動資金週轉率而展開的運動，已經具有了愛國主義運動的羣眾性特徵。這項運動是為動用內部資源而鬥爭的新階段，是爭取提前完成經濟計劃而展開社會主義競賽的新形式。

在蘇聯，廣大職工羣眾為提前完成國民經濟計劃，為節約原材料，為更好的利用內部生產資源，為提高生產文化而進行的有組織的鬥爭，正在一天天地發展和擴大着。

社會主義競賽的新形式，促進了爭取加速流動資金週轉率的運動。這樣的新形式的運動有：按照紅色山崗毛織聯合工廠副工長亞力克賽·朱特基（Александр Чуткий）的倡議而展開的爭取優質產品的愛國主義運動；按照庫帕溫斯基紡織工人羅日聶娃（Рожнева）和克諾寧科（Конonenko）的倡議而展開的爭取節約原料的運動；按照電燈泡工廠工長赫里薩諾娃（Хрисанова）同志的倡議而產生的爭取按小時進度表進行有節奏工作的運動；由三山紡織工廠副工長沃羅興（Ворошин）創始的為爭取高度生產文化的鬥爭；在克洛明斯科機車製造廠和索爾莫夫廠里產生的用節約材料、燃料及電力的辦法來爭取生產超計劃產品的運動；由青年工作隊隊長烏特金（Уткин）同志發起的開立個人節約帳戶的競賽等等。1950年斯達哈諾夫工作者里吉亞·科拉貝爾尼科娃（Лидия корабельникова）和費多爾·庫茲涅佐夫（Федор кузнецов）兩人提出了利用和節約物資的寶貴的倡議，在生產上全面節約原材料的鬥爭，就根據這個倡議展開了。先進的建築工程師，斯達哈諾夫工作者、Ф.沙夫留金（Ф. шавлюгин）、Н.奧爾沙諾夫（Н.Ольшанов）、И.什爾科夫（И.ширков）、В.高洛列夫（В.Королев）、И.庫琴科夫（И.Куценков）；工長莫衣謝也夫（Моисеев）同志，斯基切夫（Скитев）同志以及依茲邁洛夫居住區的建築工程師們都為迅速、節約而又質量很好地完成建築安裝工程而展開的羣眾性競賽，打下了基礎。

所有這些斯達哈諾夫運動的新形式，都是節約企業投到在產品中和必需生產儲備中的資金的有力因素。這些運動促進了流動

資金週轉率的加速，促進了聯共（布）第十七次黨代表會議的指示的實施，此項指示說：“利用現有物資，在大力節約、更好地利用生產潛有能力，很好地動員人力，及很好地進行實際領導的基礎上，給國家製造出更多更好的產品。”^①

第二節 流動資金的經濟本質

要正確的理解流動資金的經濟本質，應該以馬克思關於資本的再生產和資本的流過程的學說為根據。在研究蘇維埃企業的流動資金時，應該注意到流動資金與流動資本的原則性差別。這一種差別是根源於社會主義經濟和社會主義擴大再生產與資本主義經濟和資本主義擴大再生產的不同。

每一企業的生產資料都是由勞動手段（構成固定基金的物質內容）和勞動對象（構成流動基金的物質內容）兩者組成。

馬克思在說明生產過程時寫道：“……不問勞動過程的社會條件，每一個勞動過程的生產資料，總是可以分為勞動手段和勞動對象。”^②

在資本主義的條件下，勞動手段和勞動對象的差別，具有固定資本和流動資本的特殊歷史形式。這種形式反映了資本主義的剝削關係。因為資本主義生產過程的目的，就是剩餘價值的生產。在蘇聯的條件下，生產資料是社會主義的財產，勞動手段和勞動對象的區別，表現為社會主義企業的固定基金和流動基金的形式。

社會主義再生產，是按照統一的國家的國民經濟計劃來實現的。由於蘇維埃經濟與資本主義經濟的社會本質根本不同，蘇聯企業中的固定基金和流動基金不是資本，而是在社會主義擴大再生產過程中，在國民經濟計劃的執行過程中所使用的勞動手段和勞動對象。

固定資本和流動資本，馬克思是根據它們在生產過程中所起的作用不一樣，和它們的價值移轉到勞動產品上去的方式不一樣

① “聯共（布）關於經濟建設問題的決議”第二輯人民出版社1953年版第146頁。

② 馬克思：“資本論”郭、王合譯人民出版社1953年版第二卷第181頁。

來區別的。

馬克思把固定在勞動手段上的一部分資本價值，稱為固定資本。這部分資本價值“……不是在它的使用形態上流通，卻僅流通它的價值，並且，這種流通還是漸漸的，斷片的、比例於從它那里移到生產物去的程度；生產物却是當作商品來流通的。……在生產過程中墊支的資本的其他一切物質成分，就與此相反，形成流動資本……。”^①

固定基金——房屋、建築物、機器、機械、運輸工具——在生產過程中仍舊保持自己的實物形態；固定基金的價值則是逐漸的、部分的、在多次生產週期內，隨着固定基金的磨損程度，移轉到制成品的價值中去。固定資金的物質要素，只有在它完全磨損以後才進行更新。

流動基金——主要及輔助材料、制成的零件、結構物、砌塊、燃料等等——在生產過程中消失了自己的實物形態，其價值則完全參加到制成品的價值中去。這種勞動對象，隨着產品的制成，從生產過程中退出，並必須用新的勞動對象來代替。

勞動手段是社會主義企業固定基金的物質內容，而勞動對象則是流動基金的物質內容。

生產的條件，同時也就是再生產的條件：“每一個社會的生產過程，如果是在一個不斷的联系中，就它的更新之不斷的流來觀察，便同時是再生產過程。……不論哪種社會，如非其生產物的一部分，不絕再轉化為生產資料或新生產的要素，它就不能繼續去生產，那就是再生產。”^②

資本在自己的循環中，從流通領域（貨幣資本）轉到生產領域（生產資本）又重新進入流通領域（商品資本）。因此馬克思教導說：

“……生產要繼續不斷進行，產業資本總只能有一部分在事實上參加生產過程。一部分在生產期間，別一部分就必須不斷在流通期間。”^③

① 馬克思“資本論”人民出版社1953年版第二卷第177頁。

② 馬克思“資本論”人民出版社1953年版第一卷第706頁。

③ 馬克思“資本論”人民出版社1953年版第二卷第316頁。

馬克思在他自己對資本主義再生產的分析中，斷定流動資本是生產資本的一部分，即是墊支在生產領域內的一部分資本，但是他指示說：為了生產過程的不中斷，還必須有處在流通領域內的追加資本。

馬克思一再指出：週轉時間等於生產時間和流通時間的總和。“但我們可以廣泛地說，經濟學者極易忘記這件事，不僅營業所需資本的一部分必須不斷地交替地通過貨幣資本，生產資本和商品資本三個形態；而且它的不同各個部分，還要不斷地並存地有這三個形態。……”^①

馬克思把墊支在生產領域內的流動資本加上流通資本的總和，看作是不間斷的生產過程的必要條件。他並強調說，再生產過程需要資本的循環，不論這資本是在生產領域或者是在流通領域。

在蘇聯，由於內容已經根本改變了的價值法則仍然在一定範圍內起着作用，因而各企業除了要有固定生產基金和流動生產基金外，還需要流通基金。流通基金就是企業的待售產品和購買新勞動對象所需要的貨幣資金。

在再生產過程中，生產領域和流通領域是互相交錯的。為了再生產，流動資金必須同時分佈在生產領域（表現為流動生產基金形態）和流通領域（表現為流通基金形態）內。

所以蘇維埃社會主義企業的流動資金，包括參加在生產領域和流通領域內的資金。

由於內容已根本改變了的價值法則，在蘇聯仍然起着一定作用，所以生產資料不僅以實物形態，而且也以價值形態不斷地再生產。生產過程中所消費的勞動對象的價值，以制成品形態銷售出去，而又獲得為重新購買生產儲備所需用的貨幣。

流動生產基金的價值（即處在生產儲備中和處在產品中的勞動對象）和流通基金的價值（商品儲備、貨幣資金及結算中的資金），總和起來，就構成了蘇聯工業企業的流動資金。

① 馬克思“資本論”人民出版社1953年版第二卷第303～304頁。

为了再生產过程的不間断,在苏維埃經濟中,流動資金必須不断地循环,由生產領域到流通領域,再由流通領域到生產領域。这个情况在建筑業中,就是:为了開始建筑,必須具有以一定的貨幣資金儲備形态表現的流動資金,以使用來購買各种物資。然后把这些物資消耗在未完工程中,而表現为未完工程費用。当建筑工程竣工以后,在对竣工工程進行結算的時間內,也需要流動資金,这就表現为与發包人進行結算的資金,此項資金以收到工程的付款時告終。由於施工过程不应为等待竣工工程的付款而中断,所以建筑機構的流動資金必須同時分佈在材料儲備、建筑施工、貨幣資金、結算資金各方面,並不断地由一个領域移轉到另一个領域。

对建筑機構在上述三个循环階段中各个階段里的流動資金,加以研究的必要性,是同在各个个别階段中各項流動資金的特点和不同条件有联系的。進入生產儲備階段和經過未完工程階段后,流動資金就处在生產領域內;進入銷售階段后,流動資金就处在流通領域內。

在未完工程階段中,流動資金週轉的時間,首先取決於建筑技術和施工組織的發展水平;在儲備中的資金週轉期間,則取決於物資供应、運輸和消耗的条件;而產品銷售期內的流動資金週轉時間,則取決於結算的条件。

研究流動資金个别要素的週轉率情况,可以發掘整个流動資金循环过程中各階段內加速週轉率的潛力。

第三節 加速流動資金週轉率的國民經濟意义

每一企業流動資金利用的效果,是由流動資金週轉的速度來決定的。流動資金的利用組織得愈正確,則在同样數額的流動資金的条件下,相同的產品的產量也愈多,社会主义再生產的速度也愈快。

建筑機構的流動資金週轉率,是以發包人在規定期間內驗收並付款的建筑安裝工程價值,与該機構在該期間內流動資金平均數額的比例來計算的。

每一機構流動資金的構成、數額和週轉率，是與很多因素有關的。流動資金週轉的速度反映着：建築計劃的執行過程；材料技術供應的組織；與發包人之間的業務和結算關係的制度；建築機構的財務情況等等。

流動資金週轉率是建築機構經濟活動的綜合指標之一，它綜合地說明建築機構經濟活動的質量和他們在工作中的成績與缺點。

1949年3月5日莫斯科企業工作者，在給斯大林同志的信中強調說：流動資金週轉率的加速“明顯地反映着生產文化的提高，技術和工藝的水準，生產組織和生產管理的質量，以及計劃和財務經濟活動的動態”。

流動資金的利用，與竣工工程的成本有着密切關係，正如馬林科夫同志在聯共（布）第十八次代表會議上所指出那樣，“產品成本是說明企業全部工作質量的基本指標。”^①

建築工程成本愈低，則所消費的流動資金數額就愈少，因而，資金週轉也就愈迅速。降低造價減少生產儲備和未完工程中費用數額就會增加每一盧布流動資金所完成的以預算價格計算的竣工工程量。例如，如果建築工程的材料減低了10%，那就大約可以減低同樣數額的物資儲備量和未完工程的費用，因而減少了流動資金的需要量。另一方面，流動資金利用得愈好，流動資金週轉得愈快，則單位產品上的開支也就會愈少，結果產品成本也就會愈低。

加速建築工程，就可以促進建築工程造價的降低。施工過程愈短，則所需要的間接費也就愈少。間接費的大部分是屬於固定費用，它隨着建築工程的加速的程度按比例地降低着。例如行政管理費規定一年為72,000盧布或每月為6,000盧布，如果建築工程的竣工加速了16.6%，即不是在一年，而是在十個月內竣工，那末行政管理費就為6萬盧布，即同樣減低了16.6%。

如果所謂固定的間接費的比重佔建築工程總造價10%左右，那末每縮短工期1%，就可以通過上述固定間接費的降低，而使建

① 馬林科夫：“關於黨組織在工業和運輸業方面的任務”人民出版社1953年版第31頁。

筑工程造價降低 1 %。如果某一工程項目的工期不是 12 个月,而是 9 个月,即加速 25 % 的話,那末在其他条件不变的情况下,就可降低建筑工程造價 2.5 %。

此外,縮短工期可以減少臨時性建築物的費用,同時又能減少它的耗損;還可以降低建築機器的使用費等等。所以,加速資金週轉率的鬥爭,是与降低成本、縮短生產時間,提高產品質量的鬥爭相結合的。

为了加速資金週轉率,需要改善企業的一切生產經濟活動。資金週轉率的加速,像鏡子一样,反映着施工过程的組織、供应工作和財務工作的改善。因此为加速資金週轉率而鬥爭的意义,是非常重大的。資金週轉率的加速,不僅騰出了材料和貨幣資金,而且促使一切施工組織達到更完美的程度。

必須經常關心流動資金的情况,使每一企業所有的流動資金,足够維持不間断的工作;而同時又不使資金过多,以免降低資金週轉率的速度。

流動資金不足,会引起建築施工过程的中断。另一方面,必須尽可能在不使施工受損失的条件下,減少流動資金的數額,使流動資金不致凍結起來。在竣工工程量相等的情形下,流動資金餘額——表現为材料儲備,未完工程餘額,及其他要素等等——愈低,流動資金就利用得愈有效,騰出來的資源也就愈多。

加速週轉率,就有可能用較少的資金为生產过程服务,因而騰出資源以便用於進一步擴大社会主义再生產。

加速建築業中的資金週轉率,就是要減少完成建築計劃所需要的流動資金數額。週轉加速時,建築機構就能够超額完成計劃,而並不需要追加撥款,甚至還可以騰出一部分流動資金。

例如:建築公司在報告年度內以 1,500 万盧布的流動資金,完成了 3,000 万盧布的工程,那就是說該建築公司的資金,在一年內完成了兩次週轉。假定:下一年建築公司的計劃規定为 3,500 万盧布,而資金週轉率則加速到一年週轉兩次半,那末建築公司就只要 1,400 万盧布 ($35,000,000 \div 2.5 = 14,000,000$) 的流動資金就够