

FAGUAN LUSHI DAYI SHUOFA

法官律师
答疑说法

帮您打 债务纠纷 官司

◎主编 佟秋平 范顺来

BANGNINDA
ZHAIWU JIUFEN
GUANSI



中国工商出版社

法官律师答疑说法丛书

帮您打债务纠纷官司

主 编 佟秋平 范顺来

副主编 刘 军 陆建平 刘毅京

中国工商出版社

责任编辑 张文锐 穆瑞红

封面设计 欣然

图书在版编目 (CIP) 数据

帮您打债务纠纷官司/佟秋平, 范顺来主编. —北京:
中国工商出版社, 2003

(法官律师答疑说法)

ISBN 7-80012-803-2

I. 帮… II. ①余…②范… III. 债务纠纷-法律
-基本知识-中国 IV. D923.35

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2003) 第 023508 号

法官律师答疑说法丛书

书名/帮您打债务纠纷官司

主编/佟秋平 范顺来

出版·发行/中国工商出版社

经销/新华书店

印刷/北京市白河印刷厂

开本/850×1168 毫米 印张/16.25 字数/405 千

版本/2003 年 4 月第 1 版 2003 年 4 月第 1 次印刷

印数/01—6000 册

社址/北京市丰台区花乡育芳园东里 23 号 (100070)

电话/(010) 63730074 63748686

出版声明/版权所有, 侵权必究

书号: ISBN 7-80012-803-2/D·189

定价: 29.00 元

(如有缺页或倒装, 本社负责退换)

编委会主任 陶晓林

执行主编 吴运生 胡占国

编委会(按姓氏笔画排序)

丁德东	马惠兰	马越	马克力	王红
王楨	王元田	王欣	王磊	王振杰
刘钧强	全玉海	刘万华	刘军	刘毅京
刘金平	张提	佟秋平	杨矿生	佟建国
杜卫国	李大琨	张宝江	李振江	李伟刚
李富强	张晓琨	李路	汪琦	赵旭东
杨海燕	罗成芳	陈冬	岳秀玲	孟德英
陆建平	范顺来	陈速	和庆荣	韩德银
贾涛	黄立彬	崔大锁	陶炜	曹海
郭健	焦鸿光	温铁成	温勇	魏志斌
崔军	凌辉			

前 言

在我国法制日益完善、全民法律意识普遍提高的今天，为了让普通读者不用花大量的时间和精力，且无须有法律专业知识的基础，在轻松的阅读中就能掌握到生活中常用的法律知识，并懂得在碰到纠纷时，如何才能得到解决，我们组织法律专家编写了本套法官律师答疑说法丛书。

本套丛书含《帮您打民事侵权与损害赔偿官司》、《帮您打行政官司》、《帮您打刑事官司》、《帮您打债务纠纷官司》、《帮您打劳动纠纷官司》、《帮您打婚姻继承官司》、《帮您办理公证》、《帮您申请仲裁》，采用问答的形式和编写体例便于检索的分类方法，在大量的法律问题中，筛选出公民日常生活中易碰到的疑难问题，然后由律师、法官及法律工作者作出准确、全面的解析答疑，语言通俗易懂，适合广大公民和法律工作者使用。

随着市场经济的不断发展，由债务引起的纠纷也越来越多，当自己的权益受到损害，要求赔偿是公民维护权益、挽回损失的一种途径。如何运用法律手段解决纠纷、寻求赔偿以维护自己的权益呢？

为此我们编写了《帮您打债务纠纷官司》一书，全书分为七章，从债的基本知识出发，针对由合同引起的债务纠纷、担保引起的债务纠纷、侵权引起的债务纠纷、债务纠纷仲裁、债务纠纷诉讼作了详细、系统地介绍，特地在第七章介绍了法律文书的写作，以便于现用现查。本书采用问答的形式，通俗易懂、实用性强，是解决债务纠纷必备之参考书。

由于编者水平有限，书中疏漏之处在所难免，敬请广大读者予以批评指正。

法官律师答疑说法丛书编辑委员会

2003 年 4 月

目 录

第一章 债的基本知识

- ◇什么是债？它有什么特征？ (1)
- ◇债是如何发生的？ (3)
- ◇债的种类有哪些？ (4)
- ◇什么是债的内容？ (7)
- ◇什么是债的主体？ (8)
- ◇什么是债的移转？ (8)
- ◇什么是债的保全？ (9)
- ◇债权人可以扣押债务人财产的情况有哪些？ (10)
- ◇什么是债务抵销？ (11)
- ◇什么是自动债权和受动债权？ (12)
- ◇不能抵销的债务有哪些？ (12)
- ◇抵销与充抵有什么不同？ (13)
- ◇什么是债的履行？ (13)
- ◇什么是债的全面履行原则？ (14)
- ◇如何处理债的实际履行原则与代物履行的关系？ (17)
- ◇什么是债的不履行？债的不履行情况有哪些？ (17)
- ◇债权人拒绝债务人履行债务怎么办？ (18)
- ◇代物清偿与债的变更有什么区别？ (19)
- ◇债的清偿与债的履行有什么不同？ (19)
- ◇劳务抵债会不会形成雇佣剥削关系？ (20)

- ◇法律对债务人失踪了的债务清偿有何规定? (21)
- ◇债务人死亡, 还能索要欠款吗? (22)
- ◇代为清偿需满足什么条件? (22)
- ◇代为清偿与代理清偿有什么区别? (23)
- ◇什么是债的免除? (23)
- ◇什么情况下, 债权人可以行使代位权? (24)
- ◇债的效力有哪些? (25)
- ◇债能消灭吗? (26)

第二章 合同引起的债务纠纷

- ◇有法律效力的借贷合同应具备什么条件? (28)
- ◇为什么要将合同内容表达准确? (29)
- ◇口头合同不生效吗? (30)
- ◇未成年人订立经济合同有效吗? (30)
- ◇标的物违法, 合同是否有效? (31)
- ◇订合同过程中, 一方违反保密义务如何赔偿? (32)
- ◇没有签字或盖章的书面合同已履行主要义务, 怎么办? (32)
- ◇如何理解以欺诈、胁迫的手段订立合同? (33)
- ◇可以跟未来签合同吗? (34)
- ◇超过一年, 还能不能请求撤销重大误解的合同? (35)
- ◇经公证过的债权文书有什么特别效力? (36)
- ◇合伙人之间怎样分担合伙债务? (36)
- ◇合伙债务能否由合伙人个人财产清偿? (37)
- ◇由谁来承担个体工商户、农村承包经营户的债务? (37)
- ◇退伙了, 还应对合伙债务承担责任吗? (38)
- ◇为什么要有书面借据? (38)

◇怎样使借贷合同内容表达准确?	(39)
◇为什么要遵守自愿和协商一致的原则?	(40)
◇出借人的权利与责任有哪些?	(40)
◇借用人的权利和义务有哪些?	(41)
◇沉默会不会构成借贷合同中的欺诈?	(42)
◇胁迫签订的合同有效吗?	(43)
◇胁迫对借贷合同的效力有什么影响?	(44)
◇以欺诈、胁迫等手段或乘人之危签订的借贷合同如何 处理?	(45)
◇乘人之危签订的借贷合同如何处理?	(47)
◇合同未成立,可否要求退还货款?	(48)
◇书面借据的证据特征是什么?	(49)
◇借据在债权转移中有什么作用?它可以流通吗?	(49)
◇没有书面协议,怎样确定合伙关系?	(50)
◇书面借据丢失、毁损,如何认定借贷关系?	(50)
◇归还借款但未收回借据,出借人再行追索怎么办?	(51)
◇什么是利息和利率?	(51)
◇如何确定开始的计息日期?	(52)
◇公民与法人之间的借贷应如何定性?	(53)
◇利息率主要受哪些因素制约?	(53)
◇能否将公民之间的借贷利息计入本金计算复利?	(54)
◇在无利率约定时,为什么要参照银行同类贷款利率计 息?	(54)
◇借款的利息是否可以在本金中扣除?	(55)
◇对公民之间借款利率有何规定?	(56)
◇借款人确实不能如期还款怎么办?	(56)
◇借贷中的代理具有哪些特征?	(57)
◇委托代理采用什么形式?	(58)

◇在什么情况下可以进行转委托?	(59)
◇无权代理产生什么法律后果?	(60)
◇什么情况下, 委托代理权终止?	(61)
◇被代理人死亡后, 原代理权是否继续有效?	(62)
◇什么是表见代理?	(62)
◇什么是高利贷?	(64)
◇高利贷的表现形式有哪些?	(64)
◇对高利贷是怎样处理的?	(66)
◇国家对高利贷采取什么政策?	(66)
◇债务人向第三人履行债务的问题, 《合同法》有何 规定?	(67)
◇《合同法》怎样规定了债权人的通知义务?	(68)
◇《合同法》对债权人的撤销权的行使期限有何规 定?	(69)
◇何谓债权转让及其法律特征?	(70)
◇债务人可以转移债务吗?	(70)
◇债的转让与债的内容变更有什么区别?	(71)
◇什么是合同债权转让的构成要件?	(72)
◇不得进行转让的合同债权有几种?	(73)
◇违约责任有什么特征?	(74)
◇什么是定金及其构成要件?	(75)
◇定金对受定金方有何效力?	(76)
◇定金对定金方有何效力?	(77)
◇什么是违约金及其特性?	(78)
◇定金和违约金有什么区别?	(78)
◇违约金有什么特点?	(79)
◇违约金责任的成立有什么条件?	(79)
◇什么是第三人原因的违约责任及其构成要件?	(80)

◇赠与合同生效后, 赠与人交付财产, 怎么办?	(81)
◇赠与财产有瑕疵的, 赠与人应承担什么责任?	(81)
◇什么情形下, 赠与人可以撤销赠与?	(82)
◇赠与人对其撤回赠与所造成的损失, 是否承担赔偿责任? 任?	(83)
◇赠与被撤销后, 有什么法律后果?	(84)
◇租赁物转租给第三人造成损失时, 应由谁承担责任?	(85)
◇租赁物件如遇瑕疵, 或因供货商的原因迟延交货, 怎 么办?	(86)
◇在融资租赁关系中, 如何行使索赔权?	(87)
◇承租人破产的, 租赁物是否属于破产财产?	(87)
◇承租人已支付大部分租金, 但无力支付剩余租金怎么 办?	(88)
◇定作人未向承揽人支付报酬怎么办?	(89)
◇建筑物由于质量不合格而致人或财产损害, 如何确定 责任主体?	(90)
◇《合同法》对委托合同当事人死亡后的继承问题是如 何规定的?	(90)
◇合同纠纷解决的司法途径是什么?	(91)

第三章 担保引起的债务纠纷

◇什么是担保?	(92)
◇担保的作用有哪些?	(93)
◇哪些情形下有必要设立担保?	(94)
◇怎样确认担保合同的效力?	(94)
◇哪些情况下, 对外担保合同无效?	(95)
◇什么是反担保? 反担保与担保有什么区别?	(96)

- ◇什么是保证债务的从属性? (97)
- ◇作为保证人,应具备哪些条件? (98)
- ◇保证人承担保证责任的范围有哪些? (100)
- ◇财产清偿能力是作为保证人的惟一条件吗? (104)
- ◇第三人能否作为反担保中的担保人? (105)
- ◇保证人与债权人应以什么形式订立保证合同? (105)
- ◇保证合同的特征有哪些? (106)
- ◇保证合同的内容包括哪些? (107)
- ◇单方出具的担保书,是不是保证合同? (108)
- ◇在一般保证中未约定保证期间怎么办? (109)
- ◇一般保证中约定保证期间的,保证人的责任如何才能
免除? (109)
- ◇连带责任保证的保证人什么时候才能免除保证责任?..... (110)
- ◇什么叫共同保证? (111)
- ◇共同保证中,债权人放弃其中一个或数个保证的,其
他保证人怎样承担责任? (112)
- ◇数人保证同一债务,如何分割承担保证责任? (113)
- ◇同一债务有两个以上保证人的,保证人如何承担保证
责任? (114)
- ◇保证人在主合同上签名、盖章的,应否承担保证责任?..... (115)
- ◇数个保证人先后就同一债务与债权人分别订立保证合
同,能否成立共同保证? (115)
- ◇保证人的连带责任和连带责任保证是不是一回事?..... (116)
- ◇一般保证的保证人有没有先诉抗辩权? (117)
- ◇当事人可自由约定保证担保的范围吗? (118)
- ◇超过最高保证额,还要承担保证责任吗? (119)
- ◇保证人与债权人订立保证合同应具备什么条件? (119)
- ◇债权人与保证人可否就将来的债务订立保证合同?..... (120)

- ◇担保合同无效, 担保人是否还应承担民事责任? (121)
- ◇债务人不履行债务, 保证人应承担什么法律后果? (122)
- ◇保证人不能履行保证行为的, 债权人能否要求赔偿? (123)
- ◇保证人对借贷双方变更合同没有表示异议还继续承担
保证责任吗? (124)
- ◇债务人破产了, 债权人可否向保证人主张权利? (125)
- ◇当事人对保证方式没有约定或者约定不明确的, 保证
人如何承担保证责任? (125)
- ◇保证期间, 债权人可否将主债权转让给第三人? (126)
- ◇保证期间, 债权人许可债务人转让债务的, 保证人对
未经其同意转让的债务, 是否承担保证责任? (128)
- ◇同一债权既有保证又有物的担保的, 保证人如何承担
保证责任? (130)
- ◇保证期间可不可以自动中断、中止或延长? (132)
- ◇担保期间能否消灭担保物权? (133)
- ◇保证人在债务人放弃对债务的抗辩权时, 有权抗辩
吗? (133)
- ◇保证人死亡后, 其保证责任由谁承担? (134)
- ◇保证人向主债务人行使追偿权应具备什么条件? (135)
- ◇保证人有权向主债务人追偿的金额包括哪些? (136)
- ◇债权人与债务人协议变动主合同内容, 保证人是否继
续承担保证责任? (137)
- ◇保证人与债权人未约定保证期间的, 怎样确定保证期
间? (139)
- ◇在一般保证期间, 债权人未对债务人提起诉讼或申请
仲裁的, 保证人能否免除保证责任? (140)
- ◇保证期间, 债权人未对债务人提起诉讼或者申请仲裁的,
丧失先诉抗辩的一般保证人能否免除保证责任? (141)

- ◇连带责任保证的保证人与债权人未约定保证期间的怎样确定保证期间? (142)
- ◇同一债权既有保证又有物的担保的, 保证人怎样承担保证责任? (143)
- ◇同一债权既有保证又有物的担保, 债权人放弃物的担保的, 保证人应怎样承担保证责任? (145)
- ◇保证人不承担民事责任的情形有哪些? (146)
- ◇保证人承担保证责任后, 有权向债务人追偿吗? (147)
- ◇人民法院受理债务人破产案件后, 保证人可否预先行使追偿权? (149)
- ◇债权人将主债权转让给第三人的由谁承担原保证责任? (151)
- ◇保证人对债权人许可债务人转让债务的, 还承担保证责任吗? (152)
- ◇债权人转让主合同、保证合同的, 保证人还要承担担保责任吗? (153)
- ◇作为合同担保的定金有数额上的限制吗? (154)
- ◇保证人对借款合同变更的还承担保证责任吗? (155)
- ◇什么是无效保证合同? (156)
- ◇保证合同无效时, 保证人是否还要承担保证责任? (157)
- ◇保证人受被保证人欺诈所订保证合同是否有效? (158)
- ◇担保合同无效, 当事人应承担什么法律责任? (159)
- ◇保证合同对保证人产生哪些效力? (161)
- ◇一般保证和连带责任保证有什么区别? (163)
- ◇保证人与被保证人能否协议解除保证合同? (164)
- ◇担保纠纷的解决途径有哪些? (165)
- ◇担保纠纷诉讼的诉讼当事人有哪些? (168)
- ◇担保纠纷的当事人应向哪个法院起诉? (169)
- ◇担保人在哪些情况下可成为原告? (171)

- ◇担保人能否单独成为被告? (171)
- ◇担保纠纷当事人可以申请再审吗? (172)
- ◇什么是抵押? 它有哪些特征? (173)
- ◇可以设定抵押的财产有哪些? (175)
- ◇哪些财产不得抵押? (179)
- ◇作为抵押物的财产应具备哪些条件? (182)
- ◇夫妻共有的房产被抵押后,可以变更其抵押权吗?..... (184)
- ◇家畜可作为借贷抵押吗? (185)
- ◇私人收藏的文物可以作抵押吗? (186)
- ◇关于城市房屋的抵押有哪些规定? (187)
- ◇农村村民的房屋是否可以抵押? (188)
- ◇以土地使用权作抵押物时,抵押物的范围有何特殊法律
规定? (188)
- ◇必须办理登记手续才能有效的抵押物有哪些? (189)
- ◇自愿办理抵押物登记的,办理登记与不办理登记有什
么区别? (190)
- ◇抵押登记范围是否包括约定的利息? (191)
- ◇同一个抵押物能否重复设定抵押? (192)
- ◇抵押人所担保的债权能否超出其抵押物的价值? (192)
- ◇抵押物的价值大于所担保的债权的,余额部分可以再
次抵押吗? (193)
- ◇抵押人将已出租的财产抵押时,对原租赁合同产生影
响吗? (195)
- ◇抵押权人有权收取抵押物的孳息吗? (196)
- ◇抵押人转让抵押物的价款明显低于其价值的怎么办?..... (197)
- ◇债务履行期届满,抵押权人未受清偿时,抵押物的所有
权为谁所有? (198)
- ◇抵押权可以与债权分离而单独转让或作为其他债权的担

- 保吗? (200)
- ◇债权消灭后, 抵押权也消灭吗? (201)
- ◇抵押人合法转让抵押物的价款, 应如何处理? (202)
- ◇同一财产上有两个以上抵押权的, 债务如何清偿? (203)
- ◇第三人为债务人质押担保, 质权人实现质权后, 第三人
享有哪些权利? (205)
- ◇抵押人对抵押物价值减少没有过错的, 抵押权人有何权
利? (207)
- ◇抵押人怎样才能实现抵押权? (207)
- ◇作抵押的财产被毁损怎么办? (209)
- ◇抵押权人采取强制手段扣押借款人的抵押财产是否合
法? (210)
- ◇什么是质押? (211)
- ◇什么是债权质押? (212)
- ◇什么是动产质押? (214)
- ◇如何设立动产质押? (215)
- ◇质押担保的范围有哪些? (216)
- ◇怎样设定债权质押? (217)
- ◇债权质押的效力是怎样规定的? 包括哪些内容? (218)
- ◇债权质权人的权利主要有哪几种? (221)
- ◇债权质权是如何消灭的? (224)
- ◇质权人在质权受到侵害时怎样依法保护自己的权益? (226)
- ◇质物在质押期间灭失或者毁损的, 应由谁承担责任? (226)
- ◇质物有损坏或价值明显减少的可能并足以危害质权人权
利的, 质权人该怎么办? (228)
- ◇权利质权的消灭与动产质权的消灭有什么区别? (230)
- ◇什么是留置? (232)
- ◇什么是留置权? (232)

第四章 侵权引起的债务纠纷

- ◇消费者在营业场所被人殴打如何索赔? (234)
- ◇因产品缺陷造成他人人身、财产损害的应由谁承担赔偿责任?
责任? (235)
- ◇因产品缺陷造成消费者人身、财产损害的应如何赔偿? (235)
- ◇购买到假冒伪劣产品致人身伤害怎样索赔? (236)
- ◇生产者和销售者约定“如发现商品质量问题,与经销商无关,应直接找生产厂家联系。”这种约定是否有效? (237)
- ◇赠品、搭售品、奖品存在瑕疵,销售者是否应该承担瑕疵担保责任? (237)
- ◇电压不稳或突然断电导致财产损失用户如何索赔? (238)
- ◇身体权受到侵害时可能获得哪些赔偿? (239)
- ◇公民被他人以危险方法致伤亡,其家属怎样索赔? (241)
- ◇当隐私权受到侵害时,可能获得哪些赔偿? (245)
- ◇因不当得利造成一方损失,受害人如何索赔? (247)
- ◇口头挂失后存款被冒领,银行是否应负赔偿责任? (248)
- ◇存款被他人冒领,存款人可否要求银行赔偿? (249)
- ◇违法吊销许可证和执照、责令停产造成损失的赔偿标准是什么? (251)
- ◇对钱已付而货未交的货物灭失损失如何索赔? (251)
- ◇卖方一物数卖,给买主之一造成损害时如何索赔? (253)
- ◇保价托运货物丢失、损毁时如何赔偿? (254)
- ◇发生货运事故后当事人怎样请求索赔? (255)
- ◇用人单位在哪些情况下解除劳动合同必须给予劳动者经济补偿? (256)