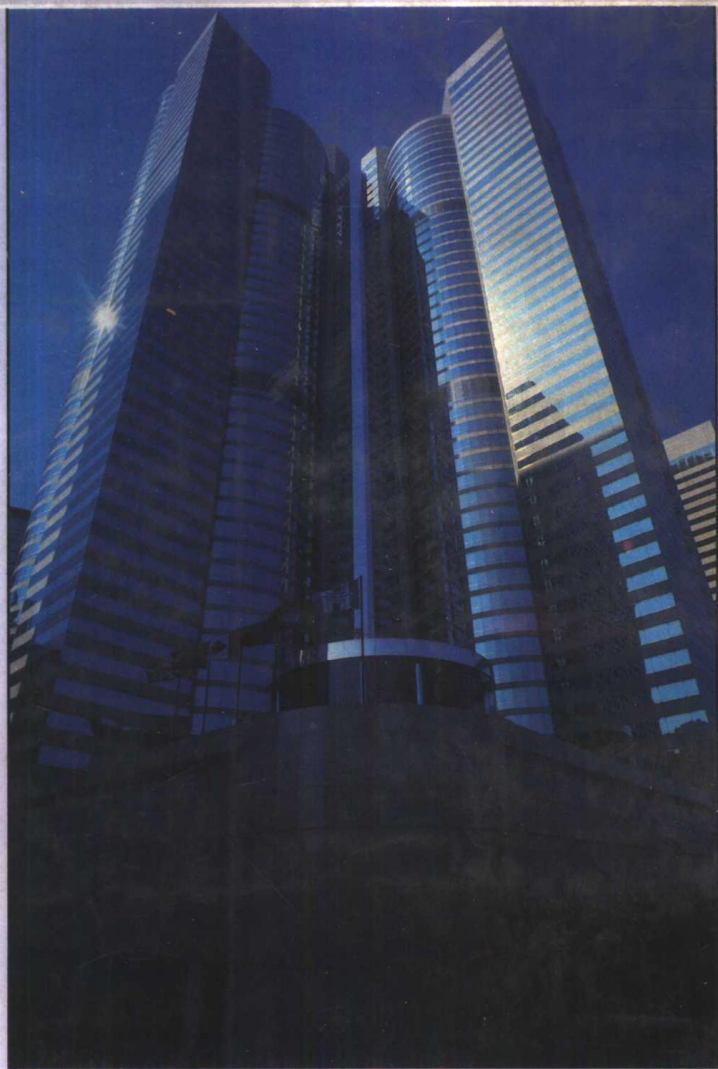


香港经济教程

XIANGGANG JINGJI JIAOCHENG

● 甘长求著



中山大学出版社

香港经济教程

甘长求 著

印

中山大学出版社

香港经济教程

甘长求 著

中山大学出版社出版发行
广东省新华书店经销
广州番禺印刷厂印刷

850×1168毫米 32开本 17.875印张 1插页 44.8万字

1989年4月第1版 1989年4月第1次印刷

印数: 1—2450册

ISBN 7-306-00148-5

F·25 定价: 4.20元



作者简介

甘长求先生，1951年香港南方学院经济系专科毕业，同年转入广州中山大学经济系肄业，1953年院系调整到武汉，1954年中南财经学院经济系本科毕业，1957年上海复旦大学经济系研究生毕业，以后长期从事教学活动及经济工作。70年代后期重回香港定居，潜心研究香港经济。1981年起受聘于中山大学经济系及港澳研究所，现为中山大学副教授、广东省社会科学院港澳经济研究中心特约研究员、《港澳经济》月刊编委及汕头经济特区经济技术研究所顾问。主讲课程为《香港经济》及《世界经济概论》。著作除本书外，还有《香港的贸易》（广东人民出版社即将出版），并参与编写《土地经济学》（上海人民出版社1986年出版）。除教学及研究工作外，作者还兼任香港某些公司的顾问，从事实际的工商业活动。

目 录

第一章 绪论	(1)
第一节 香港经济发展史之概述	(2)
第二节 香港经济发展的原因	(18)
第三节 香港经济的前景	(31)
第四节 研究香港经济的重要意义	(37)
第二章 香港国际贸易中心的地位和作用	(42)
第一节 国际贸易中心的形成	(42)
第二节 香港对外贸易的基本情况	(54)
第三节 香港外贸的前景	(87)
第四节 有关香港外贸的几个问题	(93)
第三章 香港的航运业	(101)
第一节 香港航运业的发展史	(101)
第二节 香港航运业发展的原因及存在问题	(111)
第三节 中国四化与香港航运业关系	(117)
第四节 香港市内交通运输	(120)
第四章 香港的制造业	(123)
第一节 香港制造业的起飞	(123)
第二节 香港制造业的结构	(132)
第三节 香港制造业的特点	(141)
第四节 香港制造业的优缺点	(153)
第五节 香港制造业的发展方向	(163)
第六节 外资工厂对香港制造业的影响和作用	(171)
第七节 香港的工业政策	(178)

第五章 香港的旅游业	(186)
第一节 香港旅游业发展之概述.....	(187)
第二节 香港旅游业剖析.....	(193)
第三节 香港酒店业.....	(204)
第四节 香港旅游业发展的原因.....	(210)
第五节 中国开放政策与香港旅游业.....	(216)
第六节 港人外游.....	(218)
第六章 香港的金融业	(222)
第一节 香港的货币制度.....	(222)
第二节 香港的金融行业.....	(235)
第三节 香港资金借贷市场.....	(263)
第四节 香港的股票市场.....	(273)
第五节 香港的黄金市场、期货市场及其他投资工具.....	(294)
第六节 香港金融中心的地位和作用.....	(311)
第七章 香港的房地产业与建筑业	(324)
第一节 香港房地产业战后的畸形发展.....	(325)
第二节 香港房地产业畸形发展的原因及后果.....	(334)
第三节 对香港当局房地产政策的评论.....	(341)
第四节 房地产业在香港经济中的地位.....	(368)
第五节 香港的建筑业.....	(372)
第六节 过渡期的香港地产业及政策.....	(376)
第八章 香港信息中心的崛起	(380)
第一节 早期的香港信息系统.....	(380)
第二节 战后香港信息事业的发展.....	(382)
第三节 各种信息事业机构.....	(388)
第四节 香港成为信息中心的原因及其发展前景.....	(391)
第五节 我国内地与香港之间的信息联系.....	(394)
第九章 香港的经济结构	(400)

第一节	香港经济的产业结构·····	(400)
第二节	香港资本的国籍构成·····	(419)
第三节	香港人力资源及其结构·····	(438)
第四节	香港经济模式的特殊性·····	(446)
第十章	香港的人口、就业与居民收入·····	(450)
第一节	香港的人口·····	(450)
第二节	香港的就业情况·····	(471)
第三节	香港居民的收入·····	(491)
第十一章	香港的上层建筑与经济的关系·····	(519)
第一节	香港的政治制度及架构·····	(519)
第二节	香港的法律制度·····	(523)
第三节	香港经济政策及其影响·····	(526)
第四节	香港的财政与税收·····	(535)
第五节	香港的教育制度·····	(553)

第一章 绪 论

我们现在所称的香港包括香港岛、九龙和“新界”三个部分，据1988年《香港年报》公布，总面积为1071平方公里。地处北纬 22° ，东经 113° — 114° 之间。属亚热带气候，但有近半年时间的气候极似温带地区。

1987年香港人口为566万人，其中英联邦国家公民约6.8万人，其他外国人约10.4万人，其余548.8万人为华人，约占97%。1986年户口统计时显示，全港人中有59.3%是在香港出生的，当中约有260万人取得英国属土公民的资格。

1840年鸦片战争中，清朝失败。1841年香港被英国占领。在英国的统治下，香港由一个渔村逐步发展为举世知名的国际城市，成为亚太地区“四条小龙”之一，其发展速度是资本主义社会所罕见的。但英国的殖民政策，又给香港带来了许多问题。“香港有它的成就，也有它的矛盾；有它的欢乐，也有它的忧郁；有它的可资借鉴之处，也有它值得诟病的地方；有它的优点，也有它的弱点；它是东方之明珠，也是冒险家的乐园；它尊重法制，享受自由，但却没有民主……”（《港澳经济》1984年第五期陈可焜：“香港热、香港经济研究、香港学”。）深入研究香港的经济实质就成为我们的一项重要任务了。

第一节 香港经济发展史之概述

(一) 香港自古以来是我国神圣领土的一部分

香港自古以来就是我国的神圣领土，一直处于历代皇朝有效统治之下，从未间断。大致来说，从秦始皇统一全国（公元前221年）到东晋咸和元年（公元331年），它隶属于南海郡番禺县；咸和元年到唐肃宗至德二年（公元757年），隶属于东官郡宝安县；以后至明神宗万历元年（1573年），隶属于广州府东莞县，万历元年后由东莞县分出一部分地区设置新安县。因此，它又属广州府新安县，至1841年，英国占领香港为止。

军事设施是随着郡县之设立而逐步建成，唐朝开始已在屯门地方派兵驻守（屯门这个地名，至今仍然沿用，现在是香港新界地区一个新市镇）。16世纪后，为了防止外敌和倭寇的侵扰，在广东建立了水师，今天的佛堂门、粮船湾及大澳等地，是当时经常巡逻之地。明正德十二年（1517年）葡萄牙船队擅入屯门，并于次年在屯门与葵涌一带设立营寨，“杀人抢船，势甚猖獗”（陈伯陶《东莞县志》卷册一）。广东通付使亲督水师船，夺回屯门，赶走葡国侵略者。17世纪初，荷兰殖民主义者又来侵犯，新安知县带领乡兵前往防守，荷寇终于被逼退走。清代更在佛堂门及大屿山等地增建炮台，防止外寇入侵。这些炮台遗址，现在不断发现，并进行发掘清理。

香港在早期，已有一些本地居民及少量从外地迁入的人口（包括起义军的残部及一些盐民），五代以来，大埔一带已成为

中国采珠业中心之一，与合浦县（今属广西壮族自冶区）先后齐名。宋朝以来，移民大量增加。宋朝末代皇帝昀南逃时，就曾在九龙城停留，并受到当地人民的支持，现在还有不少关于当时情况的古迹与传说。明末清初，香港地区以产香出名，当时香港属东莞县，香料是出自蜜香树上。这种蜜香树，主要分布在今天新界的沙田、大埔一带。当地人以这种树为原料，加工成供神或日用之香料，清代文人屈大均的《广东新语》一书中有这样的描述：“莞香盛时，岁售逾数万金……故莞人多以香起家”。这些香料多数由陆路运往尖沙咀，再用小船运至香港岛的西南部的石排湾，然后装上较大的船只北运至苏杭一带贩卖。石排湾有山峦的屏障，可避台风，而且附近有充足的淡水供应。船只因为装运香料聚集在港口，久而久之，这里就被称为“香港”。英国商人来华，初时，亦以此为停留地，补充淡水，然后北上广州或京杭一带。因此、中外编制的地图中，早已有“香港”这个地名，明万历年间（1573~1619年）郭棐所编的《粤大记》一书所载的广东沿海一带的地图便标有：香港、尖沙咀、赤柱及黄泥涌（皆属香港地名）。英国东印度公司于1780年（乾隆四十五年）所绘制的一幅航海图，就标有HONG KONG（即香港）的名称，而且位置相当精确。可见“香港”一名由来已久，香港的人口与经济，早已有所发展，而英国人之所以要占领香港，亦早有调查，并深知香港的价值。

（二）三个不平等条约使中国失去了香港的主权

英国自18世纪成为海上霸王以来，一直想把东方各国变成为它的附属国或殖民地，因此，千方百计要在中国建立据点，逐步实现它的企图。当时的殖民主义者有几种方案：有人认为这个据点最好设立在舟山群岛；有人认为要设在厦门；有人想在台湾割

一块土地，但更多人认为在广东设据点较好，理由是当时中国对外贸易集中在广州，而且与印度、新加坡等地较接近。因此，最终意见是在广东。当时在广东亦有两个地方考虑，一是珠江河口的伶仃岛，一是香港。这两个地方都是英国船只来广州时停泊之地。最后还是选择了香港。因为香港南边有石排湾原来的港口，而北边海岸更是群山环抱，水深海阔，是理想的港口。1836年，就有一队英国人与美国人到香港作了一次非正式调查（《香港》第32页和47页，转引自《香港主权交涉史》上册，第27页）。

1840年，鸦片战争爆发，英国在广东虽然受挫，但北上攻占厦门，陷定海，直逼海河口，威胁京津安全。清朝大为恐惊，撤林则徐的钦差大臣职，令直隶总督琦善为代表，与英国侵略者谈判，琦善在英军威胁下，在1841年1月16日与英国在华的商务监督义律（C. Elliot）签订了《川鼻草约》*，答应将香港一岛割让于英国（面积为75.1平方公里），并赔偿鸦片费600万元。1841年1月26日，英军便在香港岛的北岸水坑口登陆，在一块高地上升起英国国旗，宣布占领香港。水坑口因而也被命名为POSSESSION STREET（英文意思是占领街），升旗的地方叫做占领角。不过香港人对这个名称并无好感，中文依然叫“水坑口”和“大笪地”。

《川鼻草约》送到北京和伦敦之后，想不到两国最高统治者都不满意。清朝道光皇帝认为，琦善私自割让领土，有辱大清国体，下令把琦善革职抄家，实际上是否认《川鼻草约》。而英国内阁则认为，赔偿600万元太少，而且《草约》规定香港岛上仍然由清朝收取税款，实际上不算英国属地，因此解除了义律的职务。于是战火重开，英军攻占上海与镇江，直逼南京江面。清朝赶快派耆英等到南京投降，于1842年8月29日签订了近代中国与外国列强的第一个不平等条约——《南京条约》。《条约》规定清

• 近来有些学者认为，“川鼻草约”并未签署，亦有著将“川鼻”写成“穿鼻”的

朝赔偿增至2100万元，开上海、广州等地五个通商口岸，香港割让与英国……。从此，香港就成为英国侵略中国及远东各地的基地。

1860年，英法两国侵略者联合发动第二次鸦片战争，攻入北京城。当时，清朝正受莫都南京的太平天国的威胁。在“宁赠友邦，不予家奴”的思想指导下，签订了《北京条约》，除赔款、增辟通商口岸之外，又割南九龙与英国。

南九龙地区即香港对岸的尖沙咀到界限街的一片土地，东起九龙炮台，西至旺角海边，还包括离岸不远的昂船洲，面积共约9.71平方公里。1864年，英国侵略者擅自扩大地界，将管辖范围扩展到西北面的深水埗，清朝也只好听之任之，不敢声张。

1895年，清朝签订了《马关条约》，向日本割让台湾和辽东半岛。清朝的积弱，使列强进一步瓜分中国，英国趁此机会，以香港的防卫问题为理由，迫清于1898年6月8日，签订《中英拓展香港界址专条》，将深圳河以南的一大片陆地，及邻近235个岛屿共961.5平方公里的土地，租借于英国，年期99年，从1898年7月1日开始生效。本来条约附有三个条款即①九龙城寨范围之内，仍归中国管辖；②保留九龙城原旧码头，以使中国船只停泊及官员往来；③九龙城通向新安的陆路，中国官民照常行走。但1899年之后，英单方面取消了这些条款，派兵占领城寨、码头与通路，条款也因而作废了。

三个不平等条约，将香港地区1046.3平方公里的土地，交与英国政府。这一段历史是任何人都抹煞不了的。不过中国人民也用历史的眼光看待问题。我们不会把历史的责任要今天的英国人民来承担。但是，如果有人为三个不平等条约辩护，也不会为今天的中国人民与有正义感的英国人民所原谅的。

这段历史事实今天要不要向香港人民交待清楚呢？正在筹备的“香港历史博物馆”的筹备委员会正为此事伤脑筋，其实，这完

全是一种多余的担忧。历史是公正的、客观的，是回避不了的。应该如实地写在香港的历史上。正如香港大学经济系主任张五常教授说的：“不管执政者要怎样歪曲事实来维持他们的形象，不管他们要怎样改写历史，但究竟以往所发生的是什么事，学者们总有办法查得出来的”（《信报》1984年12月12日）。张五常先生这里指的是日本文部省篡改历史教科书的事。但他这个观点是可以推广到中外各个时期的历史研究上。因为这是一个正确的论点。

（三）香港经济发展的五个阶段

香港的历史分段，学者各有各的观点，各有各的界限，不过，就经济发展情况看来，大致可分为几个较大的历史阶段。

（1）转口港阶段（1841~1941年）

1841年，英国人刚占领香港岛时，陆地人口大约只有3500人，主要从事农业；另有水上人（即艇民）约2000人，主要从事运输和渔业。1841年6月7日，香港当局宣布香港为自由港，这个政策当然是为了维护英国人利益的，它一方面方便英国向中国输出大量鸦片及工业品；另一方面也方便中国各地，以至周围地区的商品自由地输来香港，使英国统治者获得好处。当时，一个英国人曾说过，中国有世界上最好的食物——大米，最好的饮料——茶，最好的衣料——丝、棉和皮毛。自由港开设的最初几十年，就是用世界上最肮脏的商品——鸦片，换取大量世界上最好的资源——米、茶、丝、棉和皮毛。

香港开埠之初，并非一帆风顺的。一方面是内有中国人的反抗，外有海盗的骚扰（有些海盗还专以英国商船为目标）；另一方面是五口通商之后，上海地位急升，吸引不少港商甚至英商转移资金。当时，也有些英国驻港官员主张放弃香港的。不过，

• “艇”亦作“蛋”

19世纪五六十年代产生的一连串事件，促使了香港经济的发展；①苏伊士运河凿通，香港的地位日益重要；②内地居民由于不满清朝统治或由于战乱，大批迁来香港；③美洲与澳洲金矿的发现，大批华工被招去开矿，“卖猪仔”骗往做奴隶劳工的人也不少。当时估计，每年输出华工超过一万人（1852年高达两万人）。华工多数是路经香港的，因此，华工的招募，为香港的航运、旅店及汇兑带来新的气象；④列强加强对东方的掠夺。由于上述几种情况，香港的经济开始有所发展。转口港的地位，给英国人带来了不可估量的收益。20世纪初，香港的地位日益重要，为了配合转口贸易的需要，银行、保险、运输、仓储、制造业与教育事业逐渐发展起来了。第一次世界大战期间，列强无暇东顾，远东各国及中国的民族资本工商业大为发展，香港就利用这个空隙，大力发展国际贸易。1924年，香港进出口船只总吨位已达35471671吨，比战前最高年份的1913年增长55%。

第一次世界大战后，中国民族主义情绪高昂，纷纷起来反对帝国主义的欺凌与掠夺。“五四”运动之后，香港也发生了海员大罢工与省港大罢工。这两次具有历史意义的大罢工，不但给香港经济带来了很大影响，而且也增强了中国人民的自信心，对以后的北伐战争，起了积极的推动作用。省港大罢工后几年，香港又遇上资本主义世界的空前大危机——1929年的经济危机，香港经济又一度衰落，以后的30年代，香港贸易总额大概停留在10亿元左右，发展不快。在远东地区，不但落后于东京、大坂与上海，而且在许多方面也落后于广州。

1937年，日本帝国主义发动全面的侵华战争。1938年，广州沦陷。在战火纷飞、国破家亡的威胁下，大量中国内地居民逃难来香港，大量资金、技术力量与劳动力也随之流入香港。这虽然给香港以很大的压力，但也迫使香港奋起寻找出路。在这个时间里，各行业都有所发展，工业就是在这个时候建立起雏形的。

1940年，香港已有工厂800多家，工人约三万人，当中约一半集中在造船修船等传统工业中；另有一半则在为外贸和本地市场服务轻工业系统中，此时已打破为转口贸易服务的传统行业的框框，开始向海外扩展。1934年，香港参加了英联邦特惠税协定，该协定给予香港的优惠条件，也对香港的工业发展起了促进作用。不过，这种好景只是昙花一现，1941年12月，日本帝国主义者发动了太平洋战争，香港的发展就受到了空前的挫折。

（2）日本占领的衰落阶段（1941~1945年）

1941年12月8日，日本帝国主义者发动了太平洋战争，向英美宣战，并开始进攻新界，轰炸九龙的启德机场。英军在九龙半岛抵抗不力便很快渡海回香港岛防守，但日军马上在港岛鲤鱼门登陆，1941年12月25日，不可一世的英国统治者在香港度过第一百个圣诞节之后，向日军宣布投降。“鲤鱼有日翻龙海，百载繁华一梦消”，中国的两句古诗，在香港竟不期而然地实现。

日本取代英国人统治香港，不过是“以暴易暴”，而且还因战争关系，使香港人过着比英国人统治时更悲惨的生活，给香港带来了开埠以来的空前的灾难。当时，香港变成了一个“死港”，除了军事物资、本港日用物资及走私货物之外，外贸几乎停顿，居民大部分返回内地，一部分则在港苦撑，当中不少人也因饥寒疾病而死去，颓垣败瓦，饿殍尸横，一片凄凉景象。到1945年日本帝国主义投降时，香港人口由1941年的164万下降到五六十万。四分之一的房屋遭受破坏或拆毁。

（3）由转口贸易到工业发展的转变阶段（1945~1969年）

1945年8月，日本军国主义者宣布投降。8月30日，英国海军在夏慼少将的带领下，抢先在香港登陆，接受日军的投降，香港于是重归英国统治，恢复自由港的地位和过去的经济政策。此

时，惨受战争破坏的香港，正是百废待举，而英国本土在战争中也损失惨重，根本不可能对香港有所资助。香港的复兴，唯有依赖香港人本身的努力。

饱经战患之后，过去逃回内地的香港同胞，此时也纷纷返回香港，图谋恢复旧业。欧美市场逐步恢复，国内的产品也需通过香港口岸外销，因此，香港的外贸恢复加快，1947年，香港出口总值达27.67亿元，比战前的最高年份1931年，增长了116%。

1949年初，天津解放，香港便马上通过天津港口，与解放区进行贸易，同年中华人民共和国*成立，大陆各地相继解放，贸易额增长更快。在这个时刻，英国采取了明智的行动，在西方国家中，率先承认新中国，香港迅速成为中国与外国贸易的中转站。抗美援朝刚开始时，通过香港进出的物资更多了。1951年全年贸易总额为93.03亿港元，为1947年的三倍多。

然而，正在这个高潮的时候，美国操纵联合国通过对新中国“禁运”的决议，许多重要物资如西药、汽油、五金、橡胶及化工原料，不准输入中国内地，于是，香港对中国内地的贸易一落千丈。1952年，香港贸易总额急剧下降到66.78亿港元，比1951年几乎下跌 $\frac{1}{3}$ 。以后，一直维持在低水平，直到1959年，还没有恢复到1951年的水平（按当年价格计算）。

禁运，不但禁止一些战略物资运往中国，而且也牵涉到内地商品转口到外国的贸易。当时，美国还禁止大陆的产品输往美国。香港战后第二任总督葛量洪撰写的《葛量洪回忆录》（1984年由广角镜出版社翻译出版）中写到：“香港出口到美国也受限制，防止中国来源的货品用香港的名义进入美国市场。……英国对这些入口的控制，也是严厉的，但比不上美国。最典型的例子是腊鸭。腊鸭

* 为简便起见，以下各章有关“中华人民共和国”的称谓，大都简化为中国，中国内地或大陆等名称

是在香港制造的（按：本来腊鸭以江西、福建一带最有名，过去都由产地经香港转运美国，禁运后不得不在香港制造），然后出口到美国。但是，制造腊鸭的鸭子，是由中国运来的鸭蛋在香港孵出后得来的，那么这些鸭算是共产主义孕育下的蛋所变的鸭子，还是地道的英国鸭呢？这个问题在双方经过很多次书信来往后，才得到解决。条件是在孵蛋的时候，要有一名督察在场，他要为刚孵出的小鸭在脚上烙印，鸭子成长之后再另加记号，这样才可以把鸭子杀掉，晒干运往美国”（第221页）。腊鸭没有共产主义标志，尚且如此麻烦，印上“中国制造”的产品，其限制的严厉可想而知。

对中国的“禁运”，对香港所产生的严重影响还导致一些英商也大失信心。当时的英商怡和洋行主席约翰·凯瑟克也曾发出悲叹“我们的日子已经过去了”（《上海外贸史话》第61页，上海人民出版社）。当时，一名美国记者还形容香港是“末日的都市”。正在这个时候，解放后的新中国却欣欣向荣，因此，当时香港不少青年学生与工人，回内地学习或找工作，部分工商界亦有流到内地去的。

出路何在呢？或者“今后生意怎样做”呢？

当然，贸易也还在进行，因为香港与中国内地之间，有许多商品不在禁运之列，而且除中国内地市场之外，世界上还有许多市场，但中国市场的衰落，香港就大受打击。因此，必须在外贸之外，寻找其他经济发展的道路——首先要解决二百多万人的生活与就业问题。

贸易之外还有农业、金融业及工业等部门。在香港发展农业行吗？不行。香港土地资源缺乏。再发展也容纳不了多少人就业，也创造不了多少财富。发展金融业行吗？也不行。因为，①金融业牢牢地掌握在英国财团手上，华资要打进去是很不容易的；②金融业是建立在工商业发展的基础上，现在贸易萎缩，航