

豪華彩色版

19

實例圖集

特選傑出透視圖例——

綜合

建築外觀

●別墅 住宅●商店 店面兼住宅●公寓 高層綜合大樓●超高層綜合性商業大樓●編著●鄭瑞全



TU206
363
(可取圖12
冊)

總源建築實例叢書(B33)——

綜合 **建築外觀**
實例圖集

目次

19

第一單元

別墅
住宅

／ 3

第二單元

商店
店面兼住宅

／ 77

第三單元

公寓
高層綜合大樓

／ 115

第四單元

超高層綜合性商業大樓

／ 171

TU206
363
(可取圖12
指)

總源建築實例叢書(B33)——

綜合

建築外觀 實例圖集

目次

19

第一單元

別墅
住宅

／ 3

第二單元

商店
店面兼住宅

／ 77

第三單元

公寓
高層綜合大樓

／ 115

第四單元

超高層綜合性商業大樓

／ 171

綜合建築外觀實例圖集 (19)

每冊新台幣950元

編輯者：鄭瑞全
發行版者：朱益民
編輯指導：林吉良
印刷所：文聖彩色印刷公司

總經銷：總源書局
門市部：台南市 70006 青年路53號
電話：(06) 2282420 • 2233688
傳真電話：(06) 2410810
郵政劃撥：03163375 總源書局

※本書已向內政部申請註冊中，請勿翻印※ 中華民國八十六年八月初版

(一)敝書局設有門市部，專營建築土木、裝潢傢俱、美術園藝等中英日專業書籍，歡迎參觀，并備有圖書目錄，歡迎函索選購。

(二)本書局對外觀造型及門牆造型等現場實例(廣告透視圖亦可),有出版叢書之收集,如您有好的作品,歡迎您投稿,只要我們採用,除免費刊載外,并致贈稿酬。

(三)本書局對建築、裝潢等書籍出版有興趣，如您有好的書，歡迎推介，同時徵求對建築裝潢等專業書籍翻譯有興趣者（從事此行業者最好）合作辦法而洽或來信洽談。

四本書深受建築相關行業喜愛，在此書內廣告效果不錯，如欲刊登廣告收費不高，歡迎來信洽詢，并可代理出版或發售。

編序

[illegible]

序 嗨！您好！！每當出版新書提筆寫編序時，都會有著不同的感想。首先得感謝您長期熱烈的支持與愛顧，本書方能再繼續的延伸下去，謝謝您。讀者可藉由本書刊載上發現，近年來國內建築界，無論在造型變化或色彩搭配、建材選用及平面規劃上，與往昔皆有顯著不同的風格，連國外人士都讚賞不已，紛紛來函訂購，這都是大家共同努力表現的成果。當然在此要感謝全省所有配合提供資料的建設公司、業主及企劃銷售公司、建築師和一些不具名之熱心人士其鼎力幫忙，才能順利完成一本紀錄台灣在某些年代的外觀建築史，於此謹向他們申致萬分的謝意。

由於各方提供的個案甚多，加上在編輯工作及出版速度，往往無法及時配合成書，且需分期出版，以致造成某些個案已完工，而書籍尚未出版，甚感歉意。此次的編輯方式，仍以彩色精裝本出書，內容以透視圖例外觀為主，大多數個案皆配有平面規劃圖對照（附註：本書所刊載的平面尺寸比例不一，仍為要配合書本版面關係，都經過放大或縮小，比例不能作設計依據，只能當作規劃參考），以增進業界在安排格局上，更能互相觀摩切磋，進而推陳出新。但願此次新書，能再次獲得您的喜愛、惠顧及推介。

本書個案之採集，由於個人能力所限，相信尚有許多精美的作品為編者所遺漏；也因資料衆多，編輯過程難免疏失，還請諸位讀者及先進不吝來函賜知與指正，并惠於提供。本書之製作承蒙林吉良建築師及友好吳昭祥君、賴鳳凰、宋淑鳳小姐從旁鼎力協助，才得以周全完成，在此同表謝意。（內頁平面圖如嫌太小，可影印放大清楚）

編者：一個人活在世上，但求能對國家社會有所貢獻，才活得有意義，製作本書是盼望為建
感言：築界作一本歷史文化薪傳及交流，是為所願，祈共勉之。

鄭端全

第一單元／別墅住宅

行動養成習慣，習慣培養人格，人格影響命運。



本外觀圖為寫意手法表現

台南市·凱撒

投資興建／茂慶建設·慶郎建設有限公司

工程營造／茂慶營造

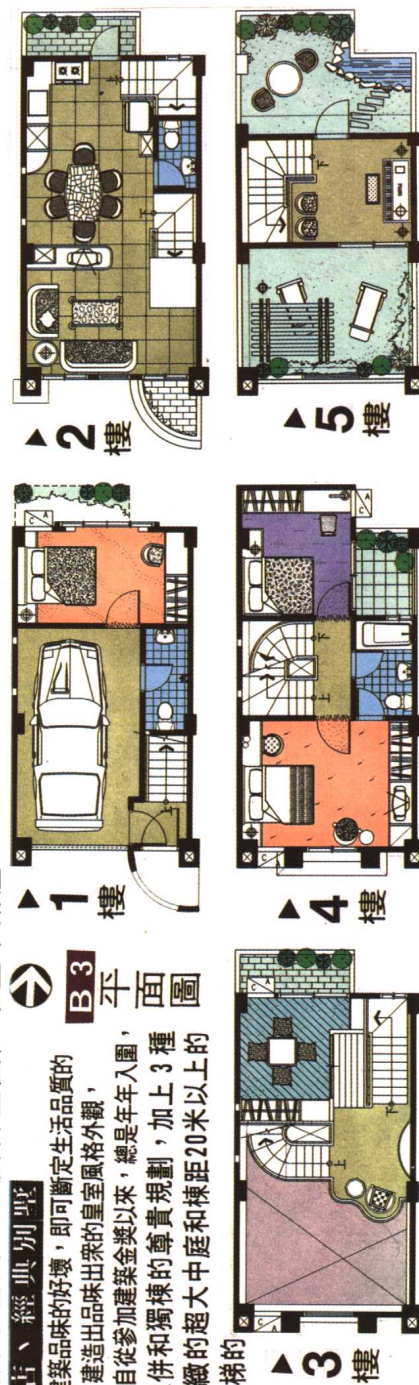
建築規劃／王茂生·黃教煌建築師事務所 廣告企劃／泰盟不動產

中華路上首創歐風式挑空金店、經典別墅

茂慶建設，建築金獎的常勝軍 建築即生活；從建築品味的好壞，即可斷定生活品質的高低，茂慶建設，以追求歐洲典雅生活為藍本，建造出品味出眾的皇室風格外觀，而出色的空間規劃和建材，更是令人激賞，難怪自從參加建築金獎以來，總是年年入圍，年年得獎，單單純純的5戶透天別墅，雙併和獨棟的尊貴規劃，加上3種不同造型的歐風式外觀，而5戶享受精緻的超大中庭和棟距20米以上的

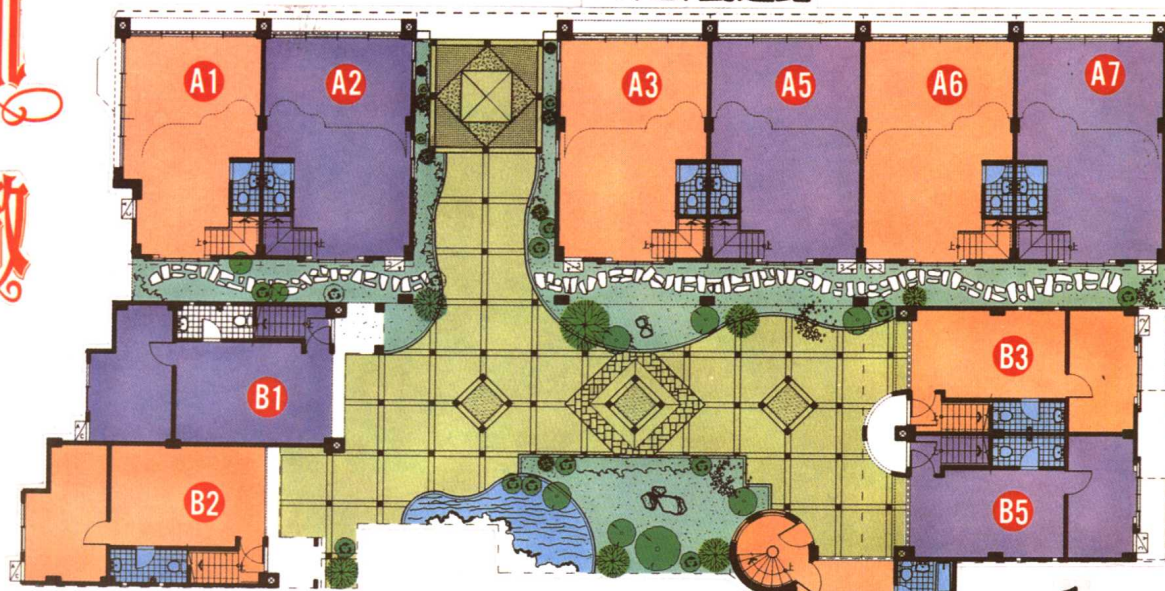
開闊視野，而樓中樓的立體空間和迴旋梯的規劃讓家更尊貴氣派。讓凱撒散發出別人無法模仿的質感，住在凱撒，就像住在為您量身打造，特別訂作的尊貴別墅。

B3 平面圖



凱撒

8米計劃道路

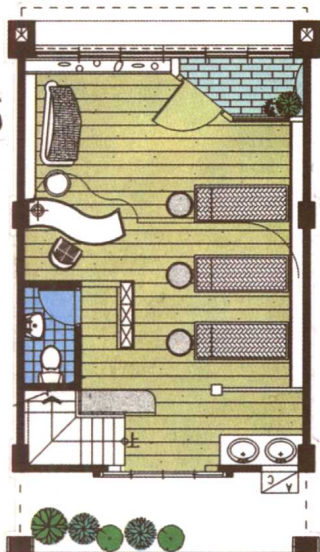


1樓

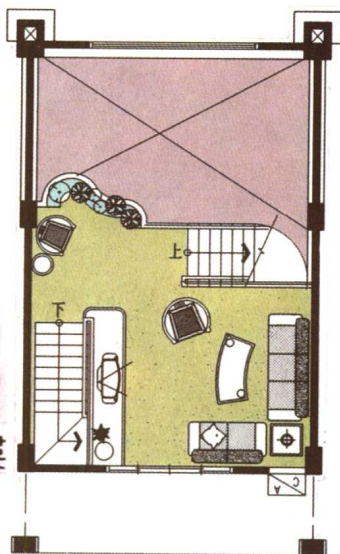
超大6米的面寬，挑空的立體空間規劃，讓凱撒的金店舖不管是自用、出租、居住，樣樣都是最佳的選擇。

➔ A5 平面圖

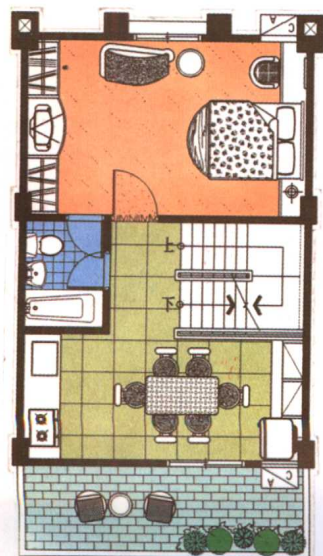
1樓



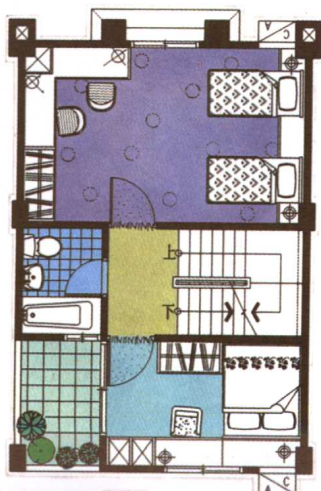
2樓



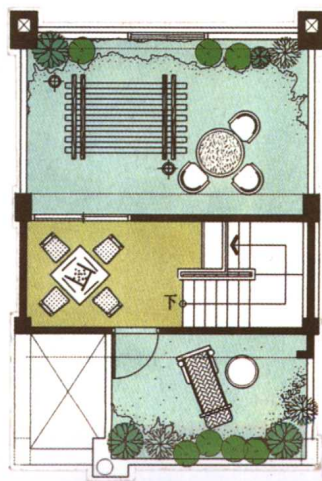
30米中華路



3樓



4樓



5樓

附註：本規劃資料僅供參考，尺寸規劃不作依據。



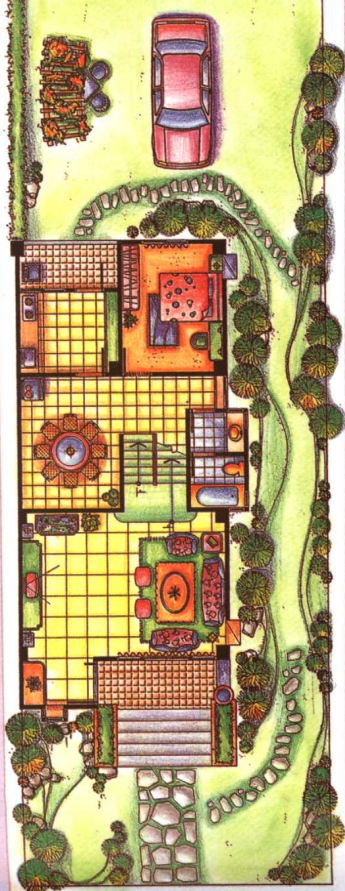
攬月特區

台中市·楓丹白露 業務行銷/北大磐企劃 建築設計/河洛建築師組·游道生、蘇戊衍建築師事務所

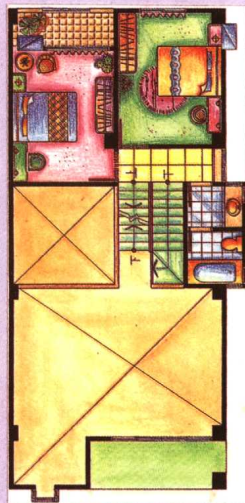
園藝造景/中興大學園藝研究所造園組
管理執行/二十二世紀實業股份有限公司
營建工程/成都營造有限公司
廣告企劃/美良廣告

楓丹白露

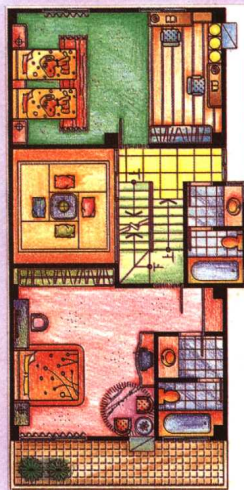
皇家別墅 地105坪



一樓



夾層



二樓



三樓

朝露、彩蝶、山嵐、

紅塵雅士與楓丹白露的浪漫邂逅

人生，因為夢想而偉大
生命，因為有夢而精彩



台中市．楓丹白露

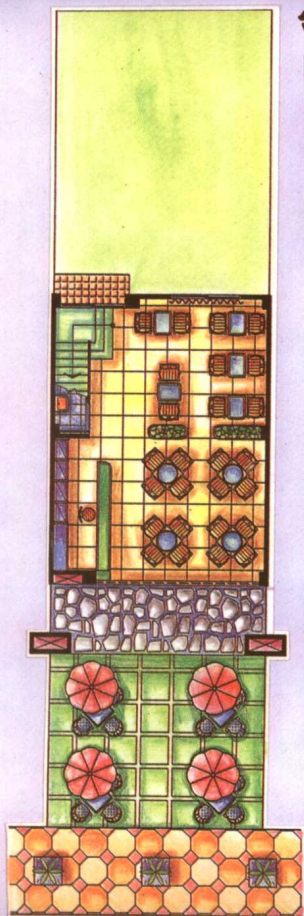
香榭名店 地62坪

楓丹白露 因為不凡，
所以獨一無二的與眾不同

2700餘坪的青翠綠地，
僅僅只蓋了23棟尊貴皇室

楓丹白露

財星特區



一樓



二樓



三樓

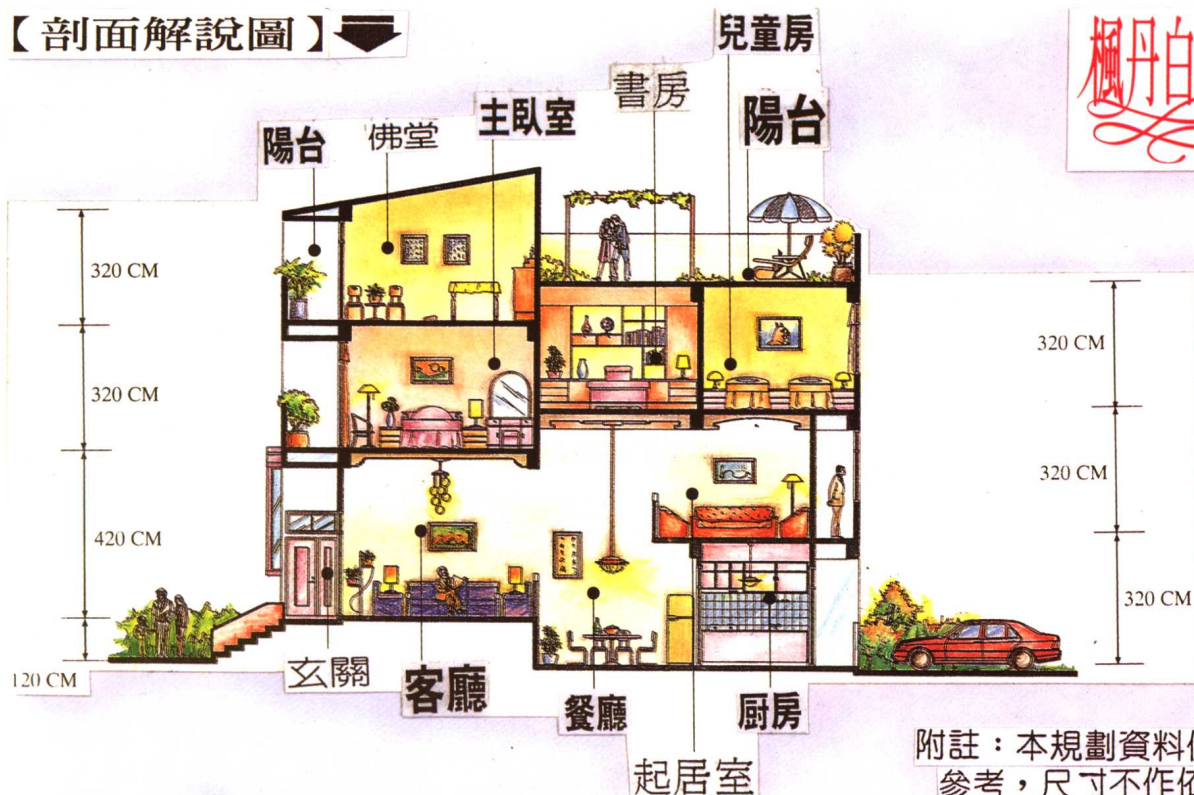


四樓

在蔚藍、湛綠天地間的生命情調

一種融合古典與現代的建築語彙，
以繁複細膩的外觀搭配紅色斜簷屋頂，
呈現出濃烈的歐洲古典風采。

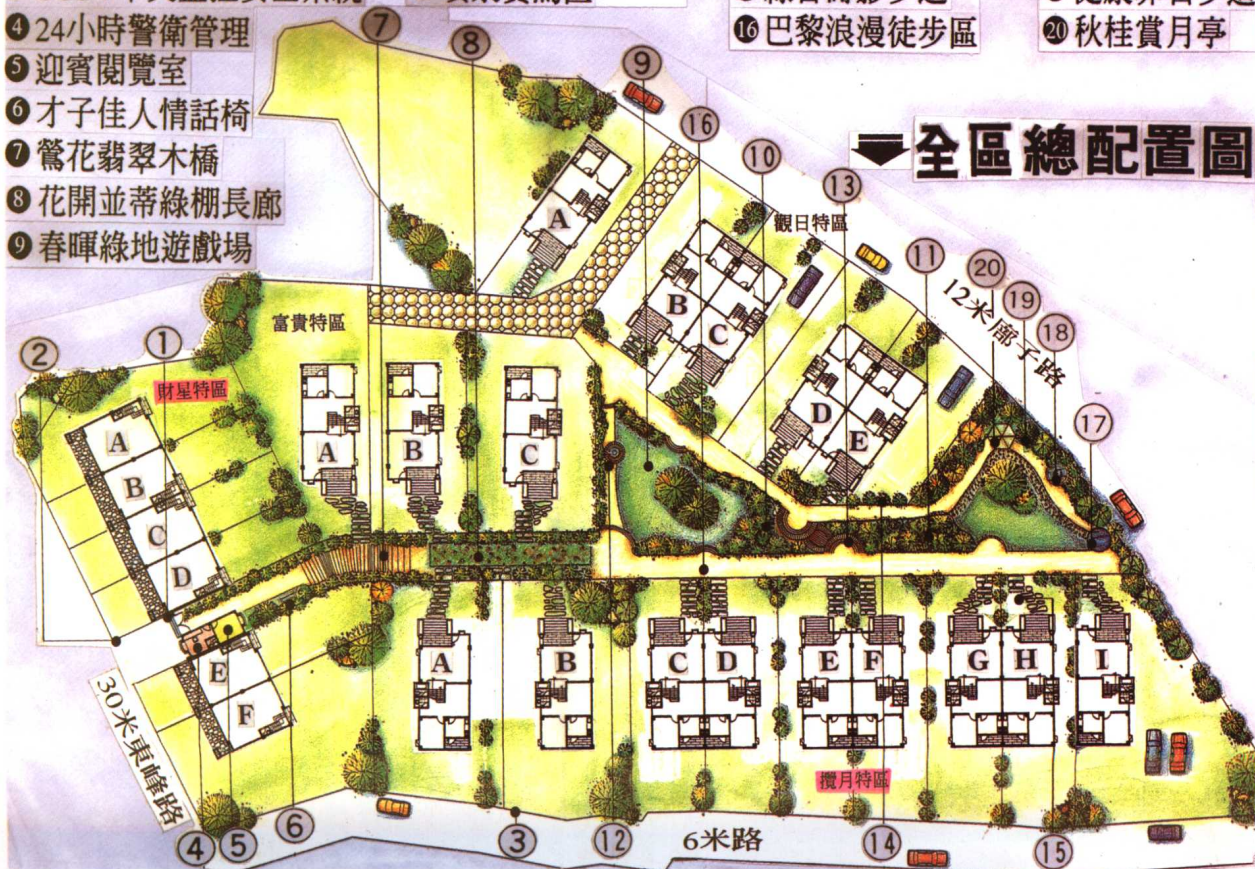
【剖面解說圖】

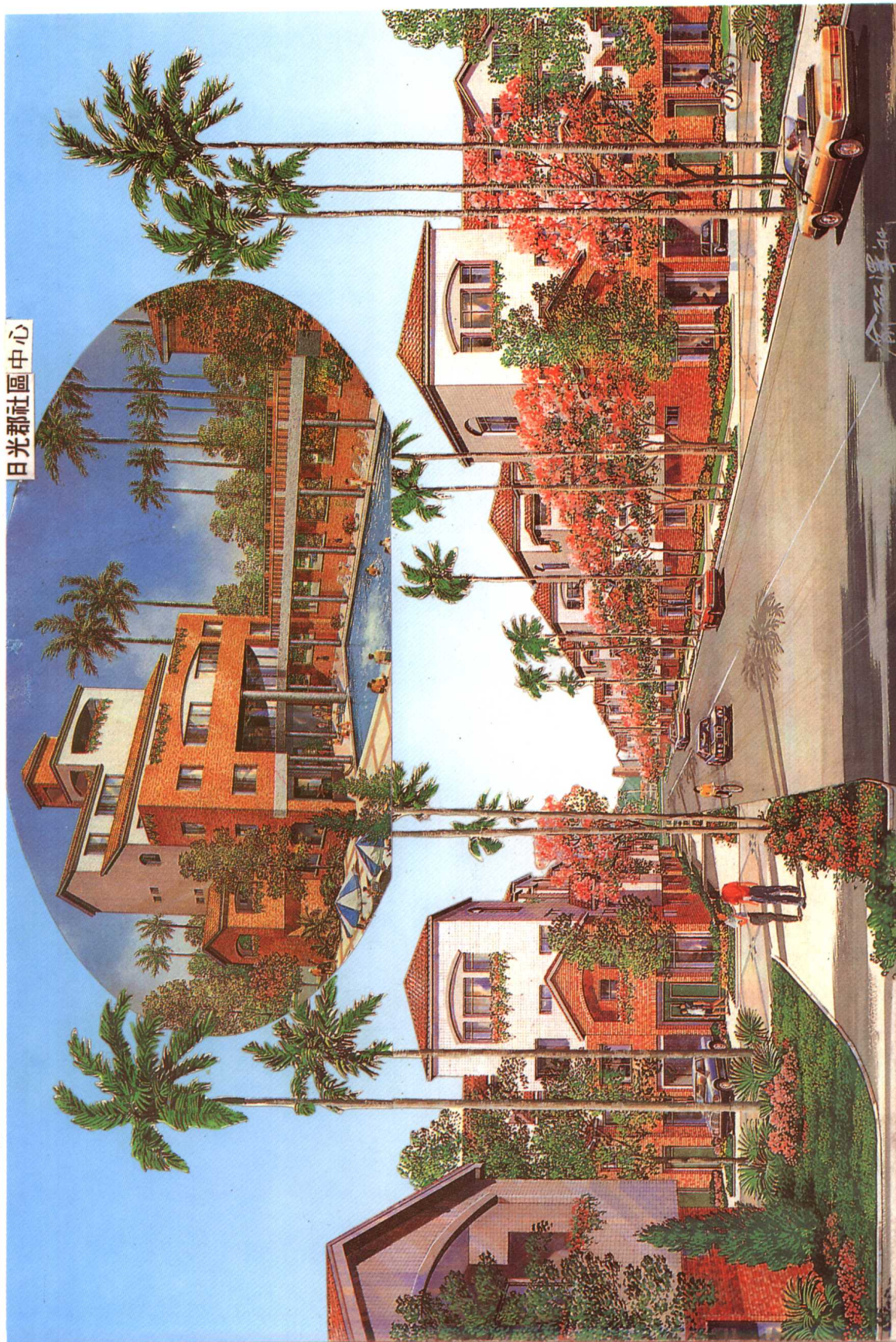


附註：本規劃資料僅供參考，尺寸不作依據。

- | | | | |
|----------------|------------|-----------|----------|
| ① 社區歐式古典大門 | ⑩ 花香鳥語富貴中庭 | ⑮ 花塢夕陽閒話區 | ⑰ 柳塘春水池 |
| ② 藝術羅馬柱 | ⑪ 楓丹白露藝術花園 | ⑭ 碧玉芙蓉矮籬 | ⑱ 歐洲藝術雕像 |
| ③ CCTV中央監控安全系統 | ⑫ 噴泉賞鳥區 | ⑯ 綠苔磚影步道 | ⑲ 健康卵石步道 |
| ④ 24小時警衛管理 | | ⑰ 巴黎浪漫徒步區 | ⑳ 秋桂賞月亭 |
| ⑤ 迎賓閱覽室 | | | |
| ⑥ 才子佳人情話椅 | | | |
| ⑦ 鶯花翡翠木橋 | | | |
| ⑧ 花開並蒂綠棚長廊 | | | |
| ⑨ 春暉綠地遊戲場 | | | |

全區總配置圖





這裡最引人入勝的便是紅瓦白牆西班牙式建築風格。在燦爛陽光照耀下，紅瓦白牆掩映在濃密綠蔭中，好一幅人間圖畫！

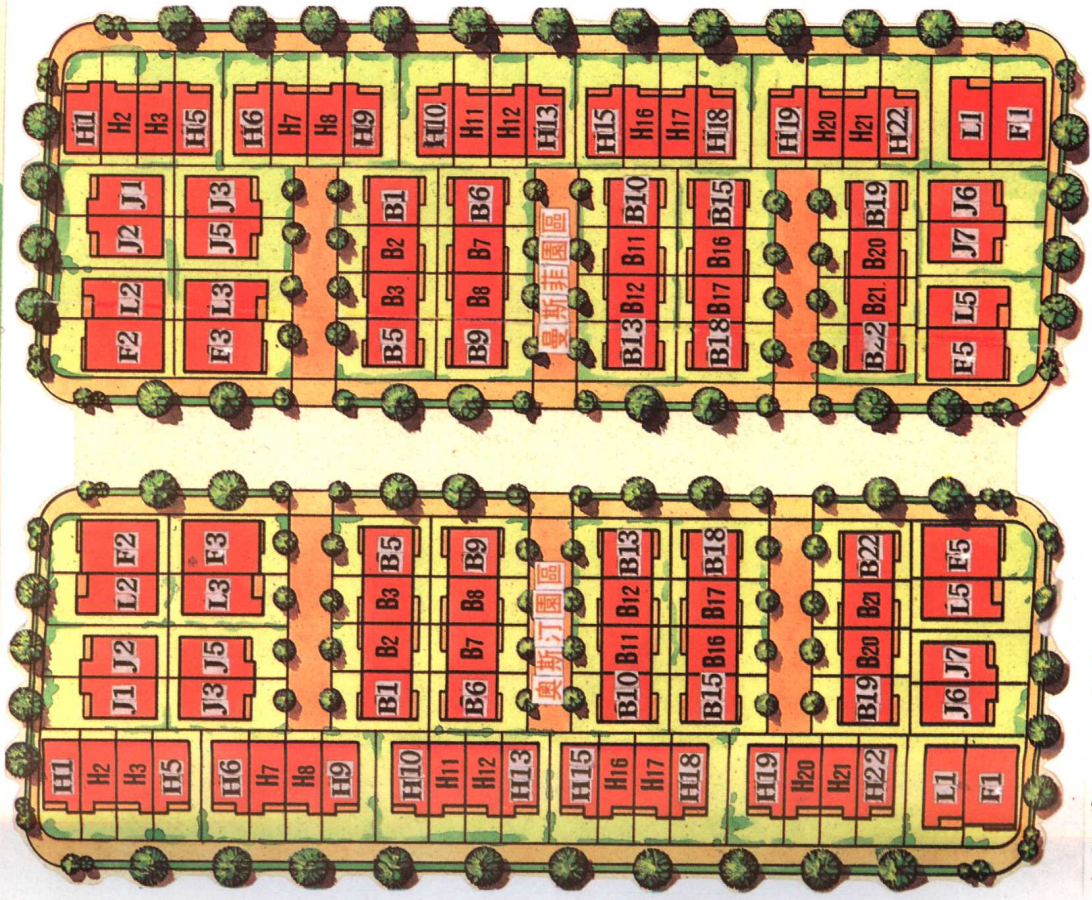
台紙「美麗城邦系列」——日光郡的光榮誕生，為台灣的社區

許諾一座「國際生活示範城市」

日光郡 美式社區街廓示意

大肚鄉．日光郡

No.2溫莎公園特區地塊規劃示意圖



目、愛荷華別墅

典雅外觀，造形氣派，將是閣下一生的最愛。



目、田納西別墅

大肚鄉·日光郡 投資興建/台灣紙業股份有限公司 建築設計/中藤工程顧問有限公司 開發總顧問/太平洋建設股份有限公司
總顧問負責人/林國仁ATA(美國註冊建築師) 景觀規劃/象山景觀建築 行銷規劃/富牲恒廣告公司

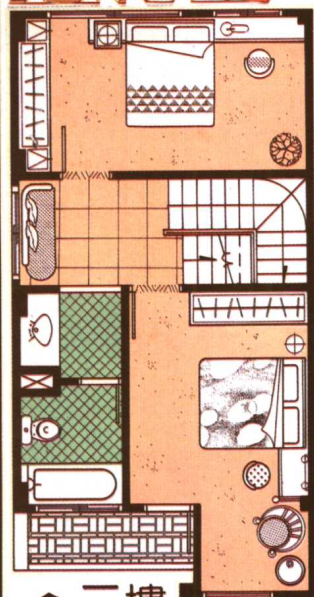
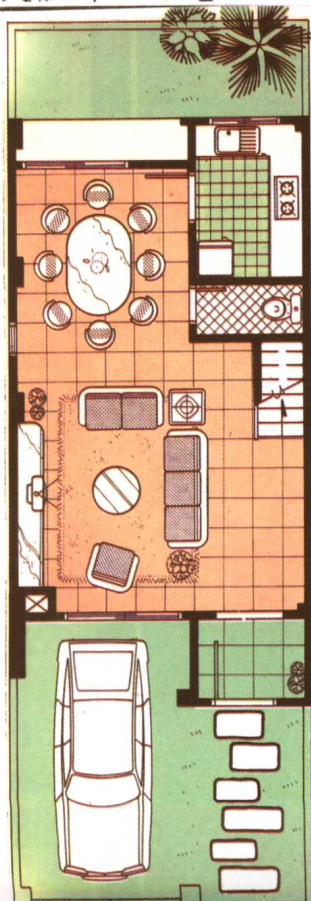


大肚鄉．日光郡

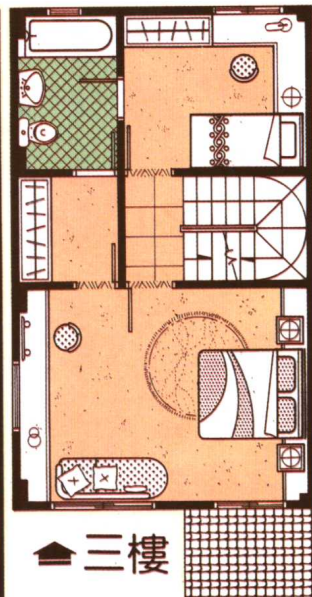
日光郡

麻里蘭別墅(TYPE H)

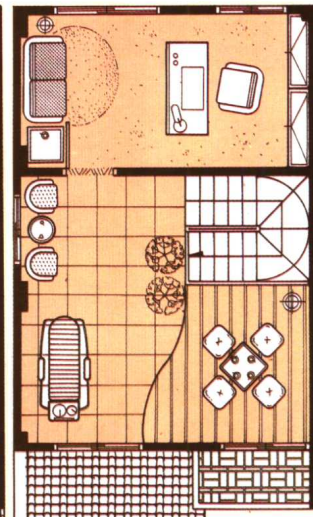
建坪 / 53坪



二樓



三樓



屋頂層

一樓

麻里蘭外觀與柏克萊似同。
柏克萊平面與麻里蘭略同。
藝術精典卓爾不凡
真實呈現世紀流傳

柏克萊別墅(TYPE A)

地坪 / 27坪

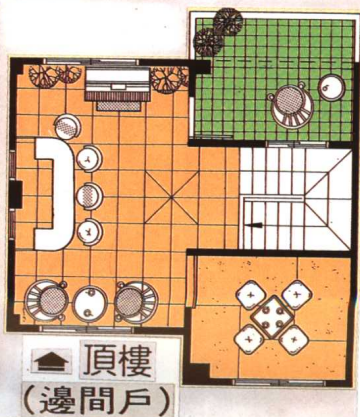
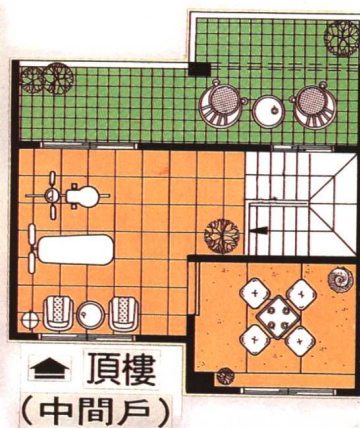
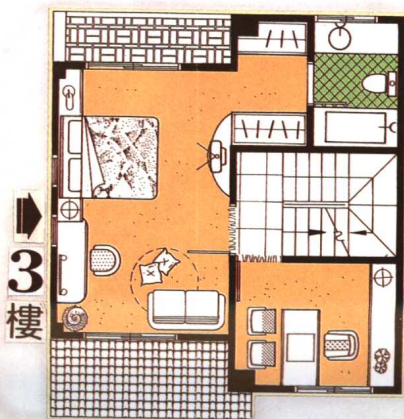
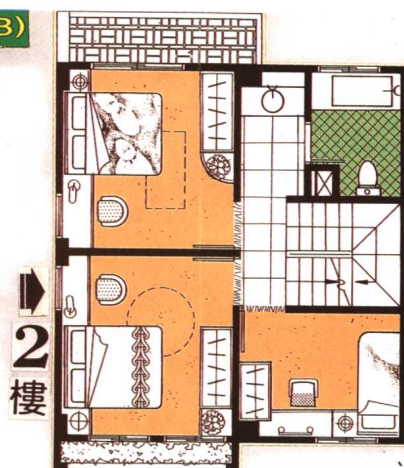
建坪 / 45坪



大肚鄉．日光郡

史丹佛別墅 (TYPE B)

任何角度都有令人激賞的表現
潔亮外觀典雅清麗的超凡品味





大肚鄉．日光郡

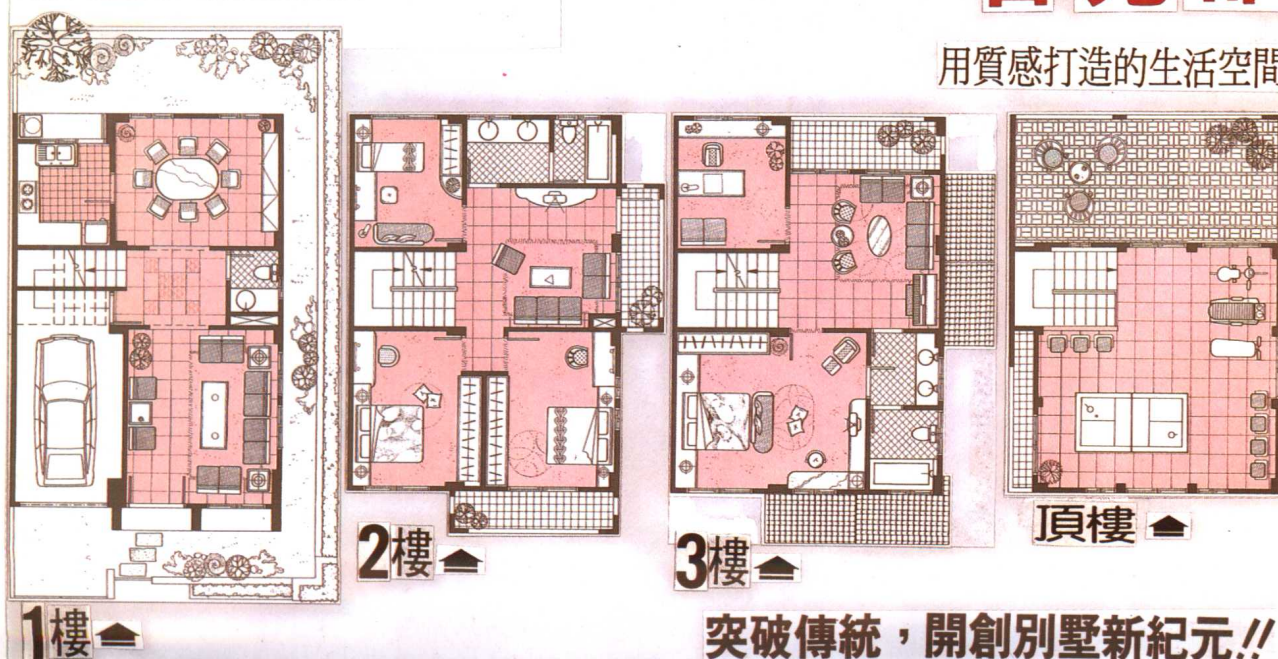
棕櫚大戶 (TYPE F)

地坪 / 50坪 建坪 / 85坪

唯美 至愛 貼心

日光郡

用質感打造的生活空間



突破傳統，開創別墅新紀元!!

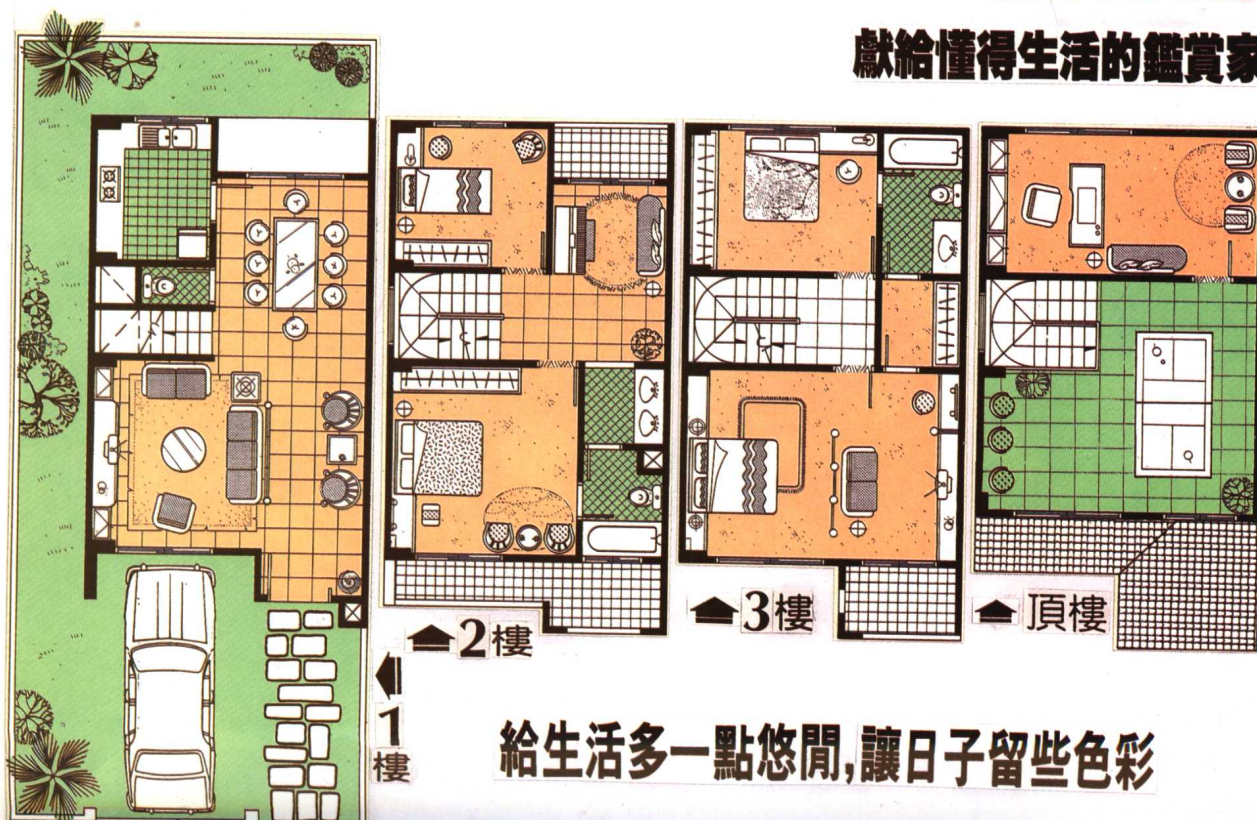


大肚鄉。日光郡

蒙特羅別墅 (TYPE J) 兼容天寬地廣的生活之美

日光郡

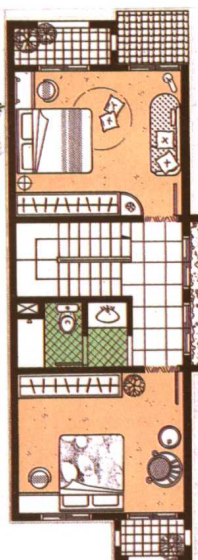
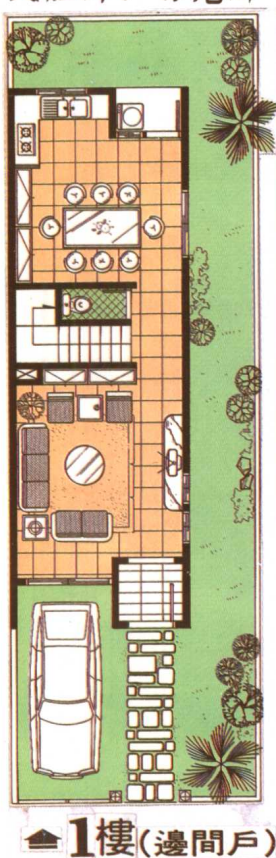
獻給懂得生活的鑑賞家



給生活多一點悠閒，讓日子留些色彩



大肚鄉。日光郡

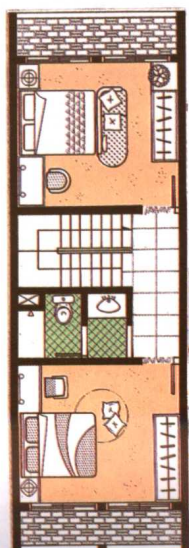


鍾靈毓秀

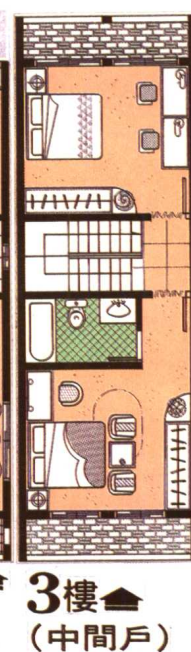
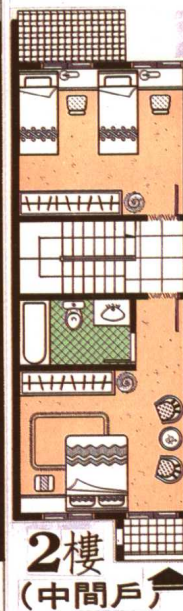
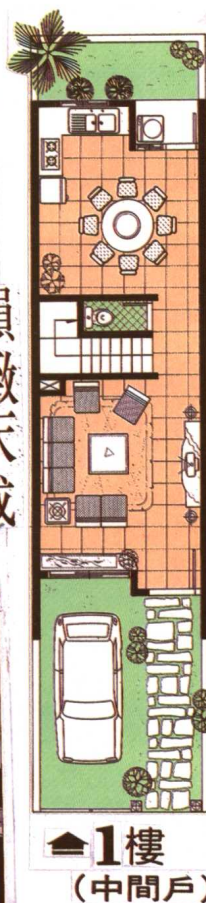
蘭卡佛別墅 (TYPE K)

韻緻天成

頂樓(邊間戶)



3樓(邊間戶)



值得鍾愛一世的

有情歲月