

新世纪高职高专物流管理专业规划教材

仓储与配送管理

李永生 郑文岭 主编

 机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



新世纪高职高专物流管理专业规划教材

仓储与配送管理

李永生 郑文岭 主编

机械工业出版社

本书系统地阐述了仓储管理的理论知识和实践操作。介绍了仓储及仓储管理的基本概念及功能,仓库知识,仓储在物流管理中的作用,仓储经营的方法和仓储商务;紧密结合仓储管理的实践描述了仓储作业的过程和具体操作;仓库安全和质量管理;叙述了现代仓储管理的技术及其发展;介绍了仓储业务的拓展,较详细地论述了配送业务及配送操作,配送中心的运作。

本书是新世纪高职高专物流管理专业规划教材之一,适合于物流管理、交通运输管理、物资管理、市场营销、仓储管理专业仓储管理课程的教学用书,适用于仓库、港口、场站、物流中心、企事业单位物资管理的仓库管理员职业培训用书,也可作为物流管理、生产、营销管理人员的业务培训用书。

图书在版编目(CIP)数据

仓储与配送管理/李永生,郑文岭主编. —北京:机械工业出版社, 2003.2

新世纪高职高专物流管理专业规划教材
ISBN 7-111-11541-4

Ⅰ. 仓... Ⅱ. ①李... ②郑... Ⅲ. ①仓库管理—高等学校:技术学校—教材②物流—配送中心—企业管理—高等学校:技术学校—教材 N.F253.4

中国版本图书馆CIP数据核字(2003)第002581号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)
责任编辑:齐福江 版式设计:张世琴 责任校对:李秋荣
封面设计:姚毅 责任印制:路琳
北京机工印刷厂印刷·新华书店北京发行所发行
2003年1月第1版·第1次印刷
1000mm×1400mm B5·16印张·388千字
0 001—5 000册
定价:26.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换
本社购书热线电话(010) 68993821、88379646
封面无防伪标均为盗版

新世纪高职高专物流管理专业 规划教材编审委员会

主任委员：阎子刚

副主任委员：朱伟生 袁炎清

委 员：江锦祥 曾 剑 黄 浩 黄君麟
李长霞 王景锋 王仕国 王 强
程世平 武德春 张洪革 邹 敏
鲍吉龙 胡维忠 毛晓辉 刘怀莲
刘德武

序

随着我国经济体制改革的深入、经济全球化和我国日益融入 WTO 体系,物流业作为现代服务经济的重要支柱和组成部分,必将在我国得到空前发展,并成为我国国民经济新的重要产业和新的经济增长点。现代物流是基于“顾客满意”服务理念,内容涉及多技术、多学科的综合领域,也是一个科学系统的业务领域。因此,物流管理的复杂性也远远超出一般传统的运输或仓储等业务所包含的知识和技术层面,物流管理是集现代运输、信息网络、仓储管理、产品后道加工、营销策划等诸多内容于一体的一门多学科、多领域的综合性管理学科。

长期以来,我国一直是“重生产、轻流通”,对物流的研究也相应滞后。改革开放以来,由于高新技术的迅猛发展,极大地提高了生产效率,缩短了产品更新换代周期,加剧了市场竞争;同时,用户的需求越来越突出个性化,以往的“货主物流”已无法在生产与销售之间起协调作用,甚至还会阻碍生产与消费的发展。

近年来,由于各级政府和企业的重视,物流环境发生了巨大的变化,以往单一流通渠道、单一流通主体、国家统一定价的状况已不复存在,出现了多渠道、少环节的新局面,市场网络已具一定规模。

在新的世纪,世界已进入新经济时代和高度信息化时代,无国界化企业经营的趋势越来越明显,整个市场竞争呈现出明显的国际化和一体化,企业面临日益激烈的市场竞争,许多市场意识敏锐的企业,已经开始把物流作为提升企业核心竞争能力的重要手段,把现代物流理念、先进的物流技术和现代经营模式引入企业经营管理之中。企业内部物流部门开始建立,第三方物流企业正在蓬勃兴起,国际物流企业也日趋活跃。

我国的物流教育同物流发展相比,显然十分滞后,物流综合管理、物流系统运作管理、物流技术操作与营销等现代化人才十分匮乏。根据我国加入 WTO 的承诺,物流和服务业是最早开放的行业之一,国内市场竞争将在高层次、高起点上展开。这必然使本已匮乏的物流人才竞争

加剧,如不加快我国现代物流管理与技术人才的培养,必将成为现代物流产业发展的瓶颈。而物流产业的人才教育,是多层次、多样化的教育。为保证物流产业大发展所需要的各类技术和管理类物流人才,在加强高等学校的高层次物流经营与管理人才的培养教育的同时,更要通过高等职业技术学院的物流高等职业技术教育,培养造就大批第一线物流技术操作和运作管理实用型人才,推行物流从业人员职业资格制度,这已经成为许多物流同仁的共识。

为迎合物流业发展对人才的需要,全国交通系统 22 所高职高专院校协同规划了这套“新世纪高职高专物流管理专业规划教材”,并成立了“新世纪高职高专物流管理专业规划教材编审委员会”。参与这套教材编写的人员大多是长期从事物流管理、物流教学和物流研究的一线专家、教授和企业管理人员。这套规划教材介绍了最新物流管理理念与技术,吸收了国内外最新物流实践经验和理论研究成果,具有简洁、实用和操作性强等特点。既可作为高职高专院校物流类专业课程的教材,也可作为各类、各层次学历教育和短期培训的选用教材,也适合广大物流企业从业人员作为学习参考用书。

由于现代物流业在我国正处于成长发展阶段,各种新的论断、见解和理论多之又多。由于时间仓促,编者水平有限,书中难免有不足之处,恳请广大读者提出宝贵意见,以期保持这套教材与时俱进,保持其时代性和实用性。

新世纪高职高专物流管理专业
规划教材编审委员会

前 言

仓储是一项古老的物资管理活动,但是在现代物流中,已成为一个特别重要的环节,仓储管理已成为现代物流管理的核心环节。在当前我国社会主义市场经济的发展中,仓储作为经济活动的一个过程越来越显现出其重要性,仓储的地位、功能都发生了深刻的变化。仓储已远远突破了传统的储藏物资的单一功能,向着物流中心、配送中心、交易中心的功能方向发展,开展多元化和系列化的仓储服务。而在仓储管理上也以实现加速流通、减少耗损、降低保管成本、节约仓库投资、提高仓库利用率为目标开展管理,提高仓储经营的经济和社会效益。

本书继承传统仓储保管的成熟理论和实践,为满足社会主义市场经济发展对仓储的需要,以及根据现代仓储管理和技术的最新发展,以现代物流管理的理念对仓储活动进行重新整理和拓展,系统地阐述了仓储管理的理论和实践,并在全面介绍仓储管理的基础上,较为详细地介绍了配送业务的组织和操作。全书共有15章,分为两部分,其中第一章到第十章介绍仓储管理,第十一章到第十五章介绍配送业务。本书注重实践性、应用性,采取理论结合实践的方式进行阐述,理论简明适用,实际操作细致明白,并适当使用具体案例说明问题。

本书适用于各类物资、物流、运输、营销管理专业的“仓储管理”课程的教学用书,也适用于仓储、物资管理、流通管理在职从业人员的职业培训用书和岗位培训的参考用书。

本书凝结着参与编写的5位同志的辛勤的劳动和心血。分别是李永生(第一、四、五、八、十、十五章)、李桂花(第二、三章)、吴汪友(第六、九章)、郑文岭(第七、十一、十二、十三章)、熊青(第十四章)。全书由李永生统稿。全体编者借此向对本书的编写给予热情指导的刘兴彬教授、对编写工作给与热心支持和关心的同志表示衷心的感谢。

本书在编写中参考了大量的文献资料,引用了一些专家学者的研究成果,在此对这些文献作者表示诚挚的谢意。由于仓储管理特别是仓

储经营管理在我国正处在阶段性的变革发展中，一些理论和实际操作还正在探索之中，加上编著时间的紧迫及作者认识的局限性和研究有待进一步深入，本书在叙述中难免存在一些不足之处，我们衷心希望读者予以指正，以利我们的水平提高和共同促进仓储管理研究的发展（敬请将宝贵意见提供至广州航海高等专科学校李永生，地址：广州黄埔红山三路 101 号，邮编 510725）。

李永生

目 录

序

前言

第一章 仓储和仓储管理概述	1
第一节 仓储和仓储业	1
第二节 仓储的任务	9
第三节 仓储管理	10
第四节 仓储在物流管理中的地位	15
思考题	17
第二章 仓库和仓库设备	18
第一节 仓库的作用和分类	18
第二节 仓库结构与布局	20
第三节 仓库设备	31
第四节 自动化仓库	37
思考题	40
第三章 仓储经营管理	41
第一节 仓储经营组织	41
第二节 仓储经营方法	43
第三节 仓储多种经营	50
思考题	59
第四章 仓储商务管理	60
第一节 仓储商务管理概述	60
第二节 仓储合同	65
第三节 仓储合同当事人的权利和义务	72
第四节 仓单	77
思考题	84
第五章 仓库保管作业过程	86
第一节 入库业务	86
第二节 理货	93
第三节 堆存	97
第四节 保管	103
第五节 出库业务	107
第六节 装卸与搬运	108

思考题	115
第六章 流通加工业务	116
第一节 流通加工业务简述	116
第二节 商品包装	119
第三节 包装标记和标志	125
第四节 托盘及成组方法	128
第五节 集装及集装箱运输	134
第六节 商品分拣	141
思考题	146
第七章 库存控制	147
第一节 库存及库存合理化	147
第二节 订货点技术	150
第三节 JIT 存货管理方式	158
第四节 MRP 技术	163
第五节 仓库信息技术的应用	170
思考题	175
第八章 仓库安全和质量管理	176
第一节 治安保卫管理	176
第二节 仓库消防	178
第三节 防台风、防雨汛	185
第四节 安全作业	189
第五节 仓储质量管理	191
思考题	195
第九章 仓储费和仓储成本管理	196
第一节 仓储成本分析	196
第二节 仓储费	198
第三节 仓储成本管理	202
思考题	208
第十章 特殊仓储管理	209
第一节 危险品仓储管理	209
第二节 冷库管理	215
第三节 粮仓管理	219
思考题	223
第十一章 配送及配送业务	224
第一节 配送概述	224
第二节 配送的要素与配送业务组织	226
思考题	231
第十二章 配送中心	232

第一节	配送中心的功能	232
第二节	配送中心的基本作业	236
第三节	配送中心的模式	240
第四节	配送中心的设置	242
第五节	配送中心的管理	246
思考题		250
第十三章	配送组织	253
第一节	配送方法	253
第二节	协同配送	255
第三节	配送线路设计	260
第四节	服务管理	266
思考题		274
第十四章	配送运输	275
第一节	配送运输方法	275
第二节	车辆调度	281
第三节	车辆积载	290
第四节	装载与卸载	292
思考题		295
第十五章	配送商务	296
第一节	配送商务简述	296
第二节	配送合同	298
第三节	配送成本与收费	303
思考题		307
附录	主要危险货物标志图	308
参考文献		309

第一章 仓储和仓储管理概述

【学习目的】 了解仓储的基本概念；掌握仓储的地位、作用，仓储在物流中的地位；了解仓储的功能；理解仓储管理的原则。

第一节 仓储和仓储业

一、仓储的概念

“仓”也称为仓库，为存放物品的建筑物和场地，可以为房屋建筑、大型容器、洞穴或者特定的场地等，具有存放和保护物品的功能；“储”表示收存以备使用，具有收存、保管、交付使用的意思，当适用有形物品时也称为储存。“仓储”则为利用仓库存放、储存未即时使用的物品的行为。简言之，仓储就是在特定的场所储存物品的行为。

仓储的形成显然在于社会产品出现剩余时和产品流通的需要，当产品不能被即时消耗掉，需要专门的场所存放时，就产生了静态的仓储。而将物品存入仓库以及对于存放在仓库里的物品进行保管、控制、提供使用等的管理，便形成了动态仓储。可以说仓储是对有形物品提供存放场所、物品存取过程和对存放物品的保管、控制的过程。仓储的性质可以归结为：仓储是物质产品的生产持续过程，物质的仓储也创造着产品的价值；仓储既有静态的物品储存，也包含动态的物品存取、保管、控制的过程；仓储活动发生在仓库等特定的场所；仓储的对象既可以是生产资料，也可以是生活资料，但必须是实物动产。

二、仓储的功能

1. 仓储是社会生产顺利进行的必要过程

现代社会生产的一个重要的特征就是专业化和规模化生产，劳动生产率极高，产量巨大，绝大多数产品都不能被即时消费，需要经过仓储的手段进行储存，这样才能避免生产过程被堵塞，保证生产过程能够继续进行。另一方面，生产所使用的原料、材料等需要有合理的储备，才能保证及时供应，满足生产的需要。

仓储本身是由生产率的提高造成的，但同时仓储的发展又促进生产率的提高。良好的仓储条件确保生产规模的进一步扩大，促进专业化分工的进一步细化，劳动生产率进一步提高。

2. 调整生产和消费的时间差别，维持市场稳定

人们的需求具有持续性与产品季节性、批量性生产的集中供给之间存在供需

时差的矛盾，通过仓储将集中生产的产品进行储存，持续地向消费者提供，才能不断保证满足消费需求。

另一方面，集中生产的产品如果即时推向市场销售，必然造成市场短时期内产品供给远远大于需求，造成产品价格大幅降低，甚至无法消费而被废弃；相反，非供应季节，市场供应量少而价高，通过将产品仓储，均衡地向市场供给，才能稳定市场，有利于生产的持续进行。

3. 劳动产品价值保存的作用

生产出的产品在消费之前必须保持其使用价值，否则将会被废弃。这项任务就需要由仓储来承担，在仓储过程中对产品进行保护、管理，防止损坏而丧失价值。

同时仓储是产品提供消费的最后一道作业环节，可以根据市场对产品消费的偏好，对产品进行最后加工改造和进行流通加工，提高产品的附加值，以促进产品的销售，甚至增加收益。

4. 流通过程的衔接

产品从生产到消费，需要经过分散、集中、分散的过程，还可能需要经过不同运输工具的转换运输，为了有效率地利用各种运输工具，降低运输过程中的作业难度，实现经济运输，物品需要通过仓储进行候装、配载、包装、成组、分劈、疏散等。为了满足销售的需要，商品在仓储中进行整合、分类、拆除包装、配送等处理和存放。

存放在仓库里的商品，还可以提供给购买方进行查看，这是大多数现货批量交易的方法。因而仓储具有商品陈列的功能。

5. 市场信息的传感器

任何产品的生产都必须满足社会的需要，生产者都需要把握市场需求的动向。社会仓储产品的变化是了解市场需求的极为重要的途径。仓储量减少、周转量加大，表明社会需求旺盛；反之则为需求不足。厂家存货增加表明其产品需求减少或者竞争力降低、或者生产规模不合适。仓储环节所获得的市场信息虽然说比销售信息滞后，但更为准确和集中，信息反映快捷，且信息成本极低。现代企业生产特别重视仓储环节的信息反馈，将仓储量的变化作为决定生产的依据。现代物流管理特别重视仓储信息的收集和反应。

6. 开展物流管理的重要环节

仓储是物流的重要环节，物品在物流过程中相当一部分时间处在仓储之中，在仓储中进行运输整合，在仓储中进行配送准备，在仓储中进行流通加工，也在仓储中进行市场供给调整，仓储中的成本是物流成本的最重要的组成部分。开展物流管理必须特别重视对仓储的管理，有效的仓储管理才能实现物流管理的目的。

7. 提供信用保证

在大批量货物的实物交易中，购买方必须检验货物、确定货物的存在和货物的品质，方可成交。购买方可以到仓库查验货物。由仓库保管人出具的货物仓单是实物交易的凭证，可以作为对购买方提供的保证。仓单本身就可作为融资工具，可以直接使用仓单进行质押。

8. 现货交易的场所

存货人要转让已在仓库存放的商品时，购买人可以到仓库查验商品，取样化验。双方可以在仓库进行转让交割。在国内众多的批发交易市场，就是既有商品存储功能的交易场所，又有商品交易功能的仓储。众多具有便利交易条件的仓储都提供交易活动服务，甚至部分形成有影响的交易市场。近年来我国大量发展的仓储式商店，就是仓储交易功能高度发展、仓储与商业密切结合的结果。

三、仓储的种类

虽然说仓储的本质都为物品储藏和保管，但由于经营主体的不同、仓储对象的不同、经营方式的不同、仓储功能的不同使得不同的仓储活动具有不同的特性。

(一) 按仓储经营主体划分

1. 企业自营仓储

企业自营仓储包括生产企业和流通企业的自营仓储。生产企业自营仓储为生产企业使用自有的仓库设施对生产使用的原材料、生产的中间产品、最终产品实施储存保管的行为，其储存的对象较为单一，以满足生产为原则。流通企业自营仓储则为流通企业以其拥有的仓储设施对其经营的商品进行仓储保管的行为，仓储对象种类较多，其目的为支持销售。

企业自营仓储行为不具有独立性，仅仅是为企业的产品生产或商品经营活动服务。相对来说规模小，数量众多，专用性强，而仓储专业化程度低，设施简单。企业自营仓储为自用仓储，一般不开展商业性仓储经营。

2. 商业营业仓储

仓储经营人以其拥有的仓储设施，向社会提供商业性仓储服务的仓储行为。仓储经营人与存货人通过订立仓储合同的方式建立仓储关系，并且依据合同约定提供服务和收取仓储费。商业营业仓储的目的是为了在仓储活动中获得经济回报，实现经营利润最大化。包括采取提供货物仓储服务和提供仓储场地服务。

3. 公共仓储

公共仓储是公用事业的配套服务设施，为车站、码头提供仓储配套服务。其运作的主要目的是为了保证车站、码头的货物作业，具有内部服务的性质，处于从属地位。但对于存货人而言，公共仓储也适用营业仓储的关系，只是不独立订立仓储合同，而是将仓储关系列在作业合同之中。

4. 战略储备仓储

国家根据国防安全、社会稳定的需要，对战略物资实行储备而产生的仓储。战

略储备由国家政府进行控制，通过立法、行政命令的方式进行。战略储备特别重视储备品的安全性，且储备时间较长。战略储备物质主要有粮食、油料、能源、有色金属、淡水等。

（二）按仓储对象划分

1. 普通物品仓储

普通物品仓储为不需要特殊保管条件的物品仓储。一般的生产物质、生活用品、普通工具等杂货类物品，不需要针对货物设置特殊的保管条件，采取无特殊装备的通用仓库或货场存放货物。

2. 特殊物品仓储

在保管中有特殊要求和需要满足特殊条件的物品的仓储。如危险物品仓储、冷库仓储、粮食仓储等。特殊物品仓储一般为专用仓储，按照物品的物理、化学、生物特性，以及法规规定进行仓库建设和实施管理。

（三）按仓储功能划分

1. 储存仓储

储存仓储为物质较长时期存放的仓储。由于物质存放时间长，存储费用低廉就很有必要，储存仓储一般在较为偏远的地区进行。储存仓储的物质较为单一，品种少，但存量较大。由于物质存期长，储存仓储特别注重对物资的质量保管。

2. 物流中心仓储

物流中心的仓储是以物流管理为目的的仓储活动，是为了实现有效的物流管理、对物流的过程、数量、方向进行控制的环节，为实现物流的时间价值的环节。一般在一定经济地区的中心、交通较为便利、储存成本较低处进行。物流中心仓储品种较少，批量较大进库，一定批量分批出库，整体上吞吐能力强。

3. 配送仓储

配送仓储也称为配送中心仓储，是商品在配送交付消费者之前所进行的短期仓储，是商品在销售或者供生产使用前的最后储存，并在该环节进行销售或使用的前期处理。配送仓储一般在商品的消费经济区间内进行，能迅速地送达消费和销售。配送仓储物品品种繁多，批量少，需要一定量进货、分批少量出库操作，往往需要进行拆包、分拣、组配等作业，主要目的是为了支持销售，注重对物品存量的控制。

4. 运输转换仓储

衔接不同运输方式的运输转换的仓储。在不同运输方式的相接处进行，如港口、车站库场所进行的仓储，是为了保证不同运输方式的高效衔接，减少运输工具的装卸和停留时间。运输转换仓储具有大进大出的特性，货物存期短，注重货物的周转作业效率和周转率。

（四）按仓储物的处理方式划分

1. 保管式仓储

保管式仓储以保管物原样保持不变的方式所进行的仓储。保管式仓储也称为纯仓储, 存货人将特定的物品交由保管人进行保管, 到期保管人原物交还存货人。保管物除了所发生的自然损耗和自然减量外, 数量、质量、件数不发生变化。保管式仓储又分为仓储物独立保管仓储和将同类仓储物混合在一起的混藏式仓储。

2. 加工式仓储

保管人在仓储期间根据存货人的要求对保管物进行一定的加工的仓储方式。保管物在保管期间, 保管人根据委托人的要求对保管物进行外观、形状、成分构成、尺度等进行加工, 使仓储物发生委托人所希望的变化。

3. 消费式仓储

保管人在接受保管物时, 同时接受保管物的所有权, 保管人在仓储期间有权对仓储物行使所有权。在仓储期满, 保管人将相同种类、品种和数量的替代物交还给委托人所进行的仓储。消费式仓储特别适合于保管期较短如农产品、市场供应(价格)变化较大的商品的长期存放, 具有一定的商品保值和增值功能, 是仓储经营人利用仓储物开展经营的增值活动, 已成为仓储经营的重要发展方向。

四、仓储业

仓储业是指从事仓储活动的经营企业的总称。仓储业是一个古老的行业, 随着社会经济不断发展, 仓储业已成为社会经济发展的重要力量, 在国民经济体系中占有重要的地位。我国的仓储具有悠久的历史, 特别是在人民共和国成立之后得到了极大的发展, 目前我国的仓储业已有了较大的规模, 且形成了各种专业化的门类齐全的仓储分工, 在数量上已完全能满足我国经济发展的需要, 但是在服务质量和效益上还存在着明显的不足。我国的仓储业具有以下特点:

1. 条块分割, 具有明显的部门仓储业特征

由于我国较长时间实行计划经济体制, 物质资源通过部门体制的方式分配, 各部门为了占有和争取更多占有物质资源, 储存所获得的分配资源, 均以部门体系的纵向方式部署仓储。形成了中央、地方、物质、商业、交通、农业、铁路、电力等部门体系的仓储结构, 部门之间互不发生横向交叉联系。因而造成了整体上的仓储互不连接, 功能重复, 互不支持配套, 重复建设严重的状况。

2. 仓库众多, 但是布局不合理

由于部门行业的分头建设, 不同部门、不同层次为了满足自身需要, 广泛开展仓库建设, 在经济集中地区, 特别是部门集中地区, 仓库高度集中, 数量众多。为了便利纵向的联系和资源调配, 且都集中在交通中心附近, 造成在一个地区, 以至于在全国的仓储布局极度不合理。仓储集中的地区仓储能力大量剩余, 其他许多地方没有足够的仓储能力, 特别是经济落后地区, 仓储能力的不足严重限制了当地经济的发展。

3. 存量巨大, 但管理水平较低

总的来说, 我国的仓储能力巨大, 但是仓储管理水平极度低下。一方面表现在仓储利用率低下, 货物周转率低, 物资流通速度慢。同时仓储保管能力差, 货物损耗严重。另一方面, 绝大多数仓储都没有仓储经营的能力, 不能充分利用仓储资源, 为社会提供优质服务, 也没有充分利用仓储中的巨量沉淀资本为企业和社会创造经济价值。仓储管理水平的低下与我国整体上社会性的不重视仓储管理, 仓储管理的资源投入不够, 仓储管理人员的文化素质不高、专业知识程度低有密切的关系。许多仓储企业还没有进行现代企业制度改革, 没有真正成为独立的市场主体, 还不能自主地经营仓储资源。

4. 仓库分散, 技术水平差别极大

仓库建设和仓储管理源出多头, 互相之间缺乏联系和合作, 也没有形成专业性、功能性的分工, 大都数仓储都功能相近, 用途相同。再加上仓库建设本身就是短期行为、应急式的决策, 只满足当时的一时需要, 所建设的仓库普遍都是简易仓库和货场, 缺乏应有的机械和设备。又由于仓储企业的经营管理水平低下, 仓储自身发展能力极弱, 大都数仓储技术水平低下, 甚至于机械化程度都严重不足。当然由于以行业为代表的政府投资, 为了满足社会需要, 我国也具有一定数量专业化程度高, 机械化、自动化程度很高的仓库, 但整体上并没有充分发挥其应有的作用。

5. 仓储管理法规不够健全

市场经济是法制的经济, 完善的法律制度和严格的依法管理是经济发展的重要保证。处在市场经济中的仓储业也需要全面的法律保护和依法管理。我国关于仓储立法主要表现在民法通则中的物权规范, 合同法的仓储合同、保管合同分则, 消防法中的消防要求和消防管理, 以及其他一些规章制度。还没有完整的仓储法, 对于仓储经营中的一些经济行为也没有足够的法律支持。仓储企业通过法律的手段保护自身的利益也远远做的不够。仓储内部的依法管理水平也比较低下。

五、仓储业发展的方向

面对着全社会的物流管理水平的提高, 我国的仓储业已与社会主义市场经济的发展极不相称, 不能满足现代生产的需要。仓储业需要加快改造步伐, 迅速提高质量和效率, 满足社会经济发展的需要, 同时实现仓储业的健康发展。

我国仓储业发展的方向为充分利用已具有的仓储资源的仓储社会化, 提高仓储效率的仓储业分工发展的功能专业化, 仓储业满足社会生产发展和促进物流效率提高的仓储标准化, 提高仓储自身效益的仓储及仓储管理的现代化。

1. 仓储社会化、功能专业化

我国仓储业目前的低效率、利用率不高、作业条件差、缺乏自身发展能力, 根源在于条块性的分割、处于附属的地位、产权及企业体制的约束。在市场经济的