

豪華彩色版

16

實例圖集

特選傑出透視圖例——

綜合

建築外觀

●別墅 住宅●商店 店面兼住宅●公寓 高層綜合大樓●超高層綜合性商業大樓●編著●鄭瑞全



2467
總源建築實例叢書(B30)——

綜合 建築外觀 實例圖集

目次

16

第一單元

別墅
住宅

／ 3

第二單元

商店
店面兼住宅

／ 77

第三單元

公寓
高層綜合大樓

／ 115

第四單元

超高層綜合性商業大樓

／ 173

每冊新台幣950元

總經銷：總源書局

門市部：台南市 70006 青年路53號

電話：(06) 2282420・2233688

傳真電話：(06) 2410810

郵政劃撥：03163375 總源書局

中華民國八十四年八月初版

四本書深受建築相關行業喜愛，在此書內廣告效果不錯，如欲刊登廣告收費不高，歡迎來信洽詢，并可代理出版或發售。

改變命運轉好最可行的方法，就是積極行善——編者

本書個案之採集，由於個人能力所限，相信尚有許多精美的作品為編者所遺漏；也因資料衆多，編輯過程難免疏失，還請諸位讀者及先進不吝來函賜知與指正，并惠於提供。本書之製作承蒙林吉良建築師及友好吳昭祥君、謝貝佳、宋淑鳳小姐從旁鼎力協助，才得以周全完成，在此同表謝意。

編者：一個人活在世上，但求能對國家社會有所貢獻，才活得有意義，製作本書是盼望為建
感言：築界作一本歷史文化薪傳及交流，是為所願，祈共勉之。

鄭端全



西元1995年3月于台灣省・台南市

第一單元／

別墅
住宅

快樂之心境，乃百代不散之筵席。——斯伯敦

聲 明

对书中任何违反中华人民共和国政府关于台湾主权立场的内容词句一律不予承认

北京国际图书博览会办公室

Handwritten signature or mark.



附註：本個案榮獲第11屆中華民國建築金獎南區低層住宅最佳規劃獎。

建築規劃／唐朝建築設計顧問公司・王茂生・郭晉忠建築師

投資興建／茂慶建設機構、慶維建設
台南市・路易

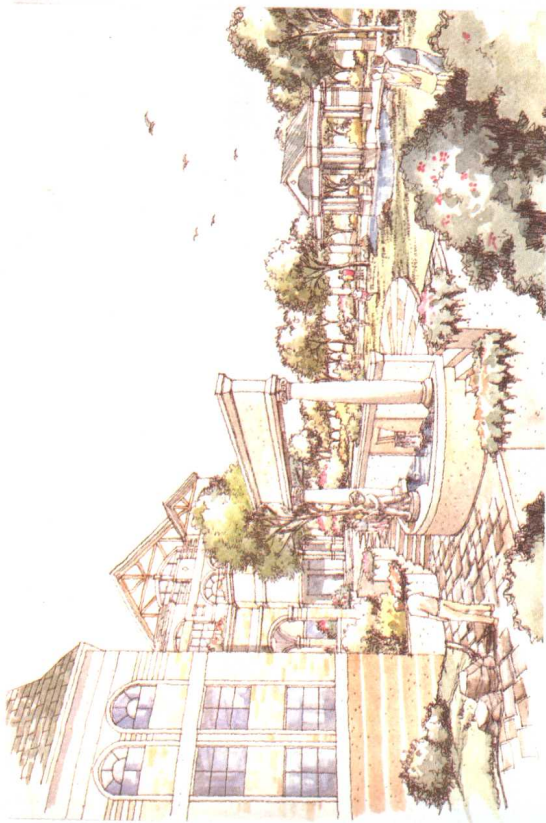
建築設計／黃教煌、林覺偉建築師

企劃銷售／水長流、忠臣事業

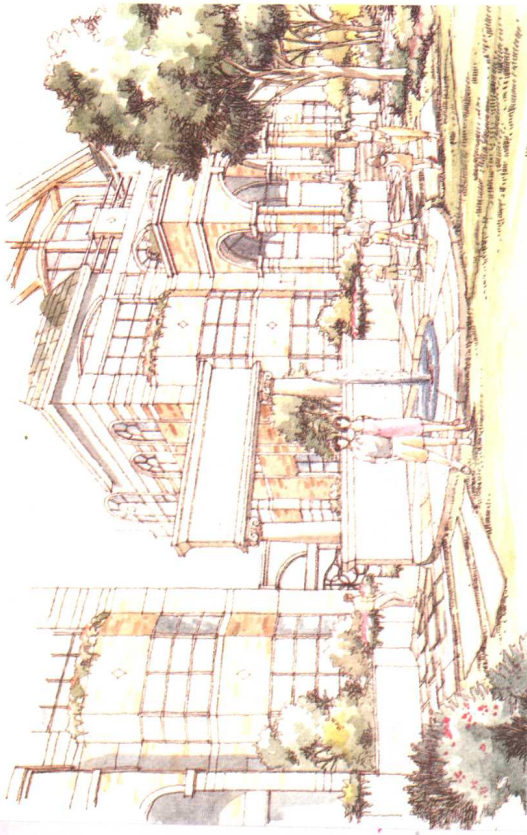
C·H

路易





中庭景觀



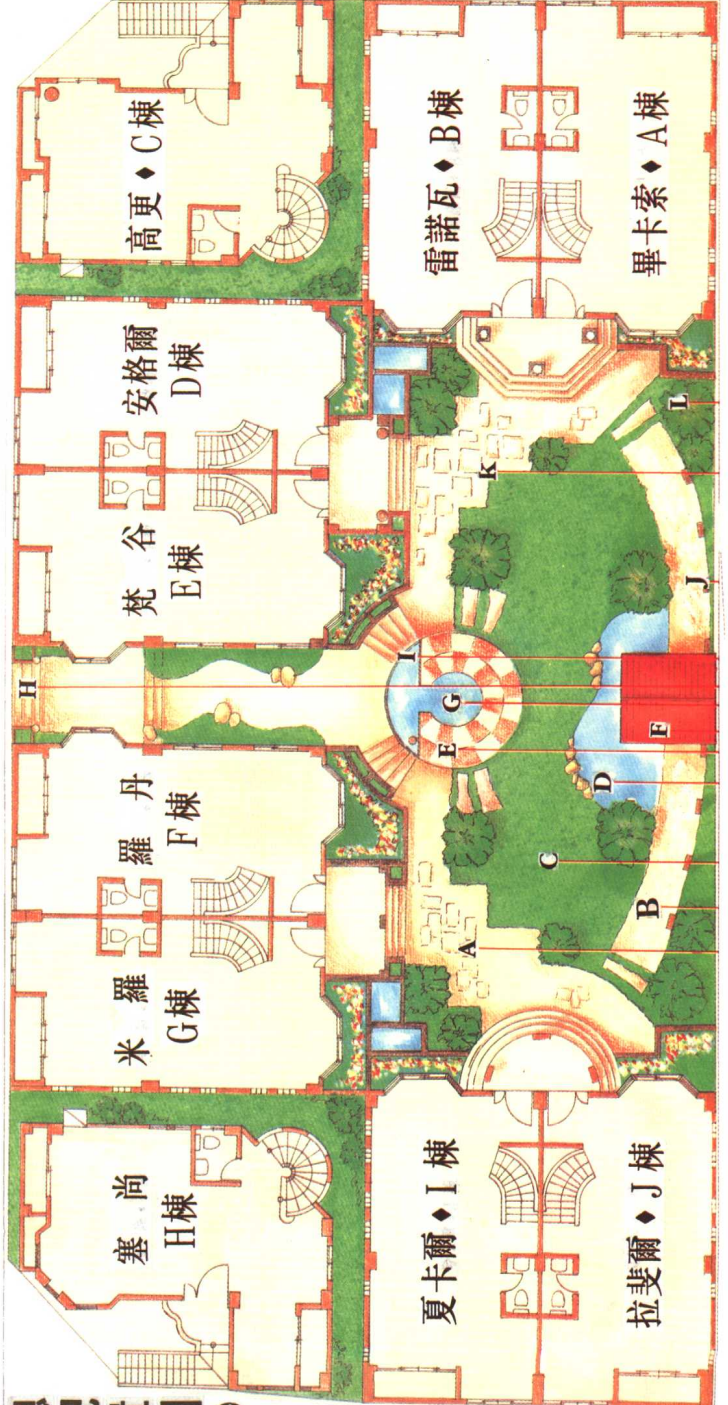
易路

附註：本規劃資料僅供參考，尺寸不作依據。

- D 水榭許願池
- C 綠茵地
- B 鵝卵石健康步
- A 休閒步道

- I 古典雕塑樓坊
- H 社區藝術大門
- G 天使雕像
- F 交誼花亭
- E 噴泉廣場

- L 樟樹林蔭大道
- K 相思庭園燈
- J 藝術迴廊



總配置圖 本個案下一頁還有平面圖。

畢卡索•A棟
雷諾瓦•B棟
地 坪/27.11坪
建 坪/67.22坪
(含露台2.11坪)

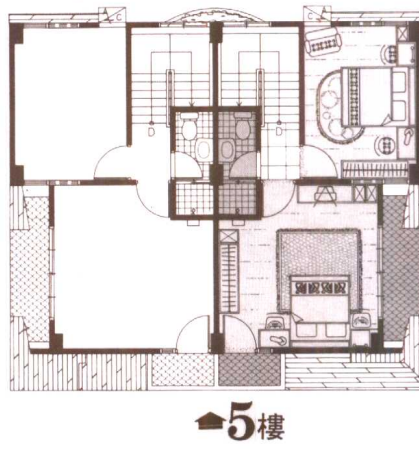
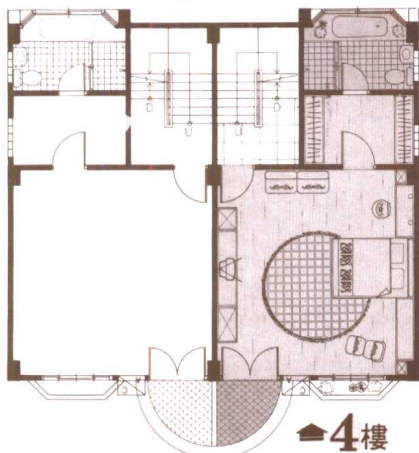
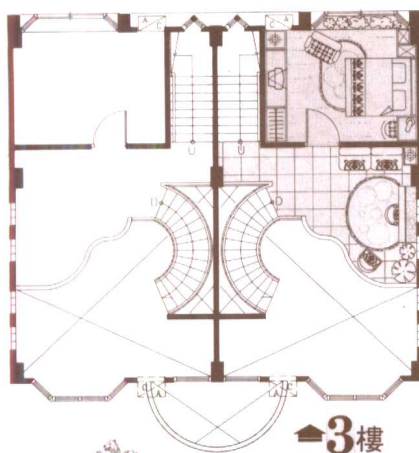
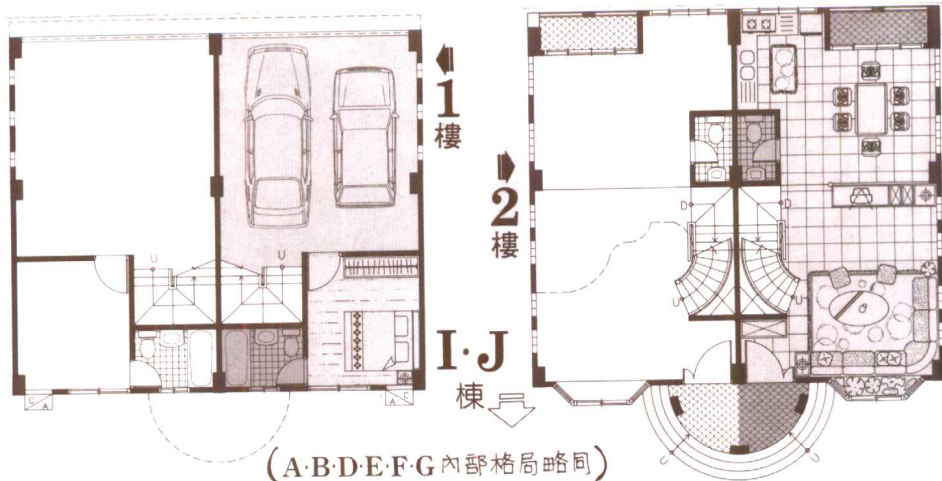
梵 谷•E棟
羅 丹•F棟
地 坪/27.11坪
建 坪/67.82坪
(含露台2.41坪)

高 更•C棟
地 坪/27.35坪
建 坪/73.71坪
(含露台0.4坪)

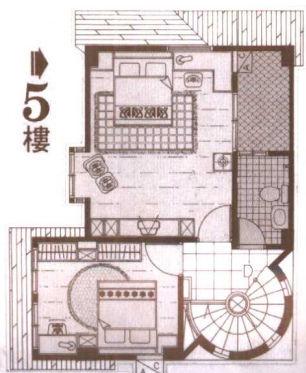
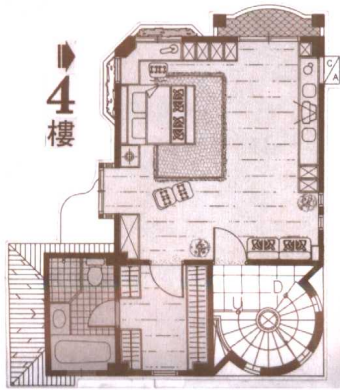
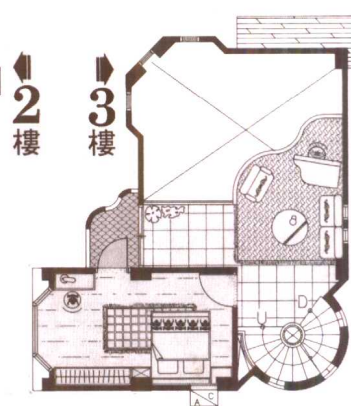
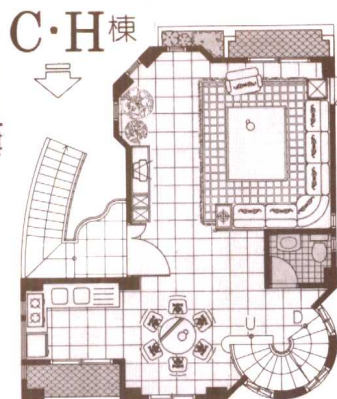
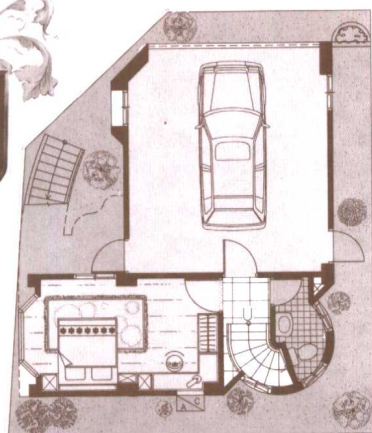
塞 尚•H棟
地 坪/27.35坪
建 坪/73.46坪
(含露台0.25坪)

安格爾•D棟
米 羅•G棟
地 坪/27.11坪
建 坪/67.52坪
(含露台2.41坪)

夏卡爾•I棟
拉斐爾•J棟
地 坪/27.11坪
建 坪/67.12坪
(含露台2.01坪)



有顆尊貴美麗的心
英俊挺拔的路易



賦予路易永遠英俊挺拔
它恰似一顆有感的心
中庭景觀
擁有同樣令人著迷的
尊貴別墅
路易11幢不同風貌的
庭園就是家的心

《大綠地第11代尊爵型》



投資興建 / 夏綠地建設

企劃銷售 / 星宿海廣告

建築設計 / 成大建築碩士·王立人建築師

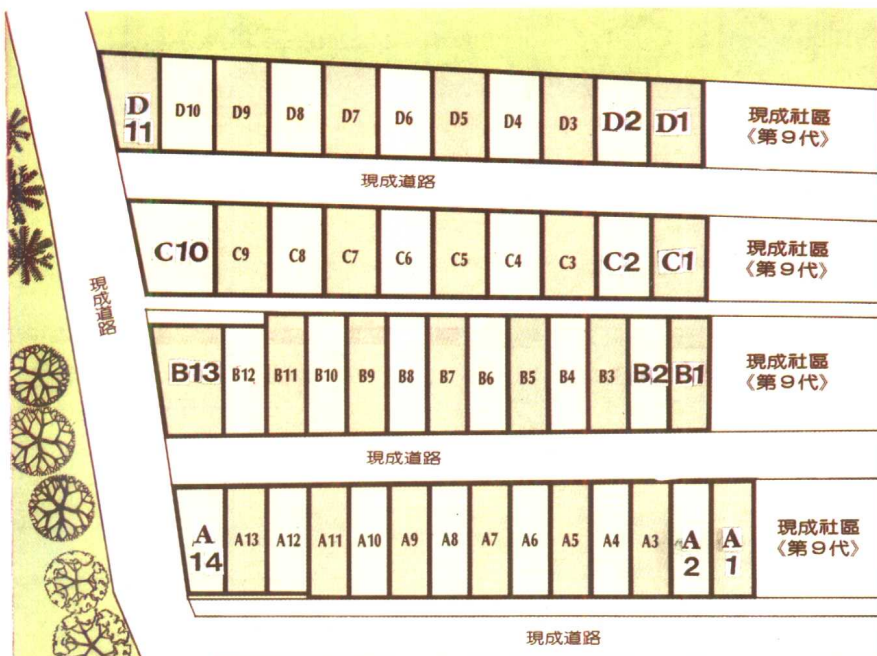
屏東市·大綠地（雪梨特區）

本個案下一頁還有平面圖。

全案策劃 / OK 機構

《大綠地第11代伯爵型》

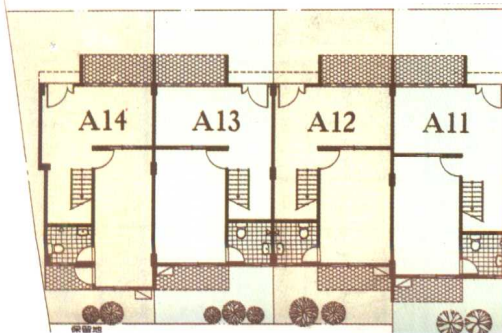
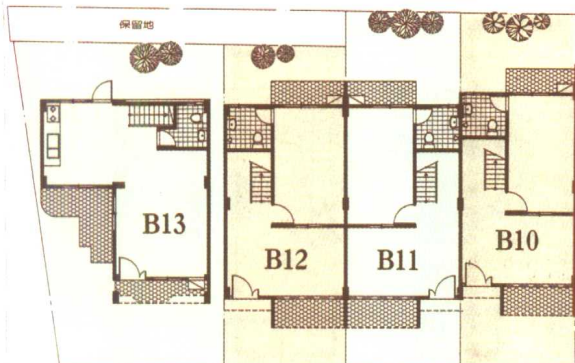




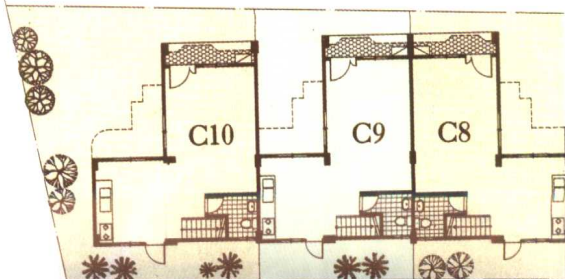
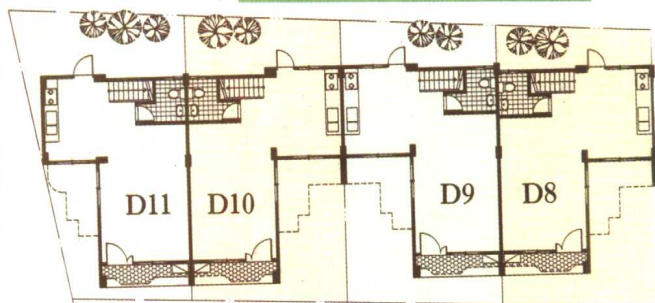
▲全區總配置圖

至真·至美·至善
永恒的大綠地

▼A·B棟平面配置圖

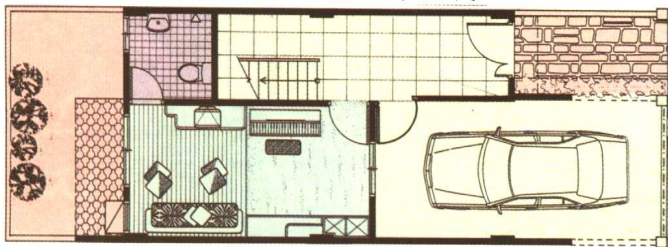


▼C·D棟平面配置圖

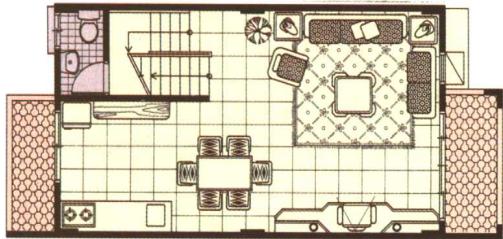


雄偉壯闊的
整體造型
典雅與前衛的
完美結合
獨特的
立體美感

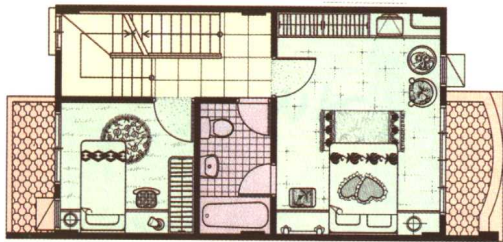
典雅清麗的
超凡品味
歐式設計
潔亮外觀
任何角度都有
令人激賞的表現



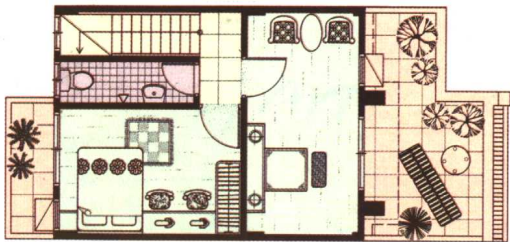
▲一樓



▲二樓

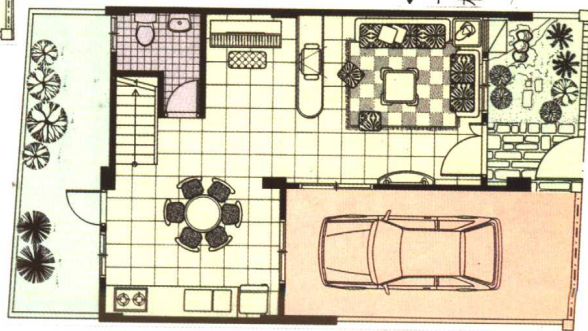


▲三樓

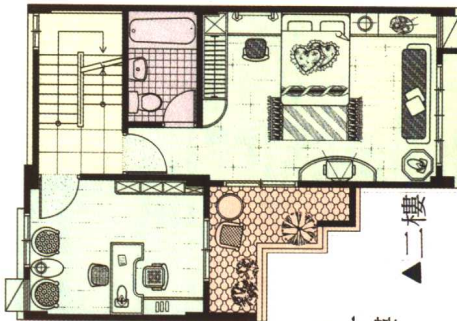


▲四樓

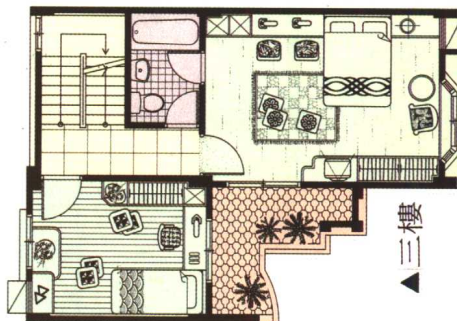
➔ A·B棟伯爵型傢俱配置圖



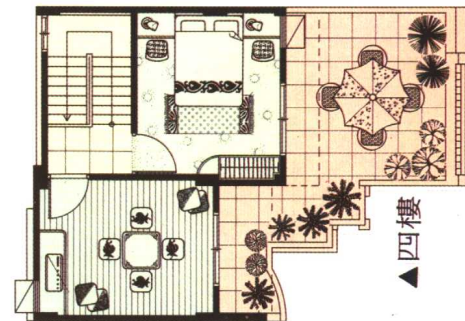
▲一樓



▲二樓



▲三樓



▲四樓

➔ C·D棟尊爵型傢俱配置圖

附註：
本規劃資料僅供參考
尺寸不作依據

富蘭克林伯爵

唐西尼伯爵



投資興建／揚洲建設・庭洲建設股份有限公司
台中市・揚洲伯爵金邸

建築設計／蕭添發建築師事務所
媒體企劃／漢昱廣告
全案策劃／興東坡廣告

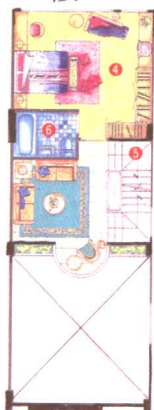
韓德爾伯爵

建坪：
約96.8坪
地坪：約
48.43坪

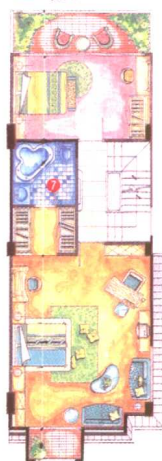


一樓

二樓



三樓



四樓



五樓



揚洲

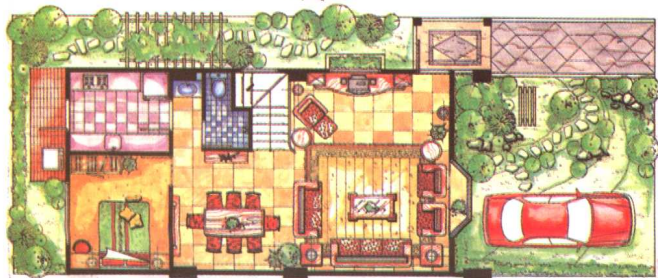
伯爵金邸

大氣派、
新時代住宅觀、
深藏大宅大院、
典藏個人品味
浪漫風情的藝術宅第

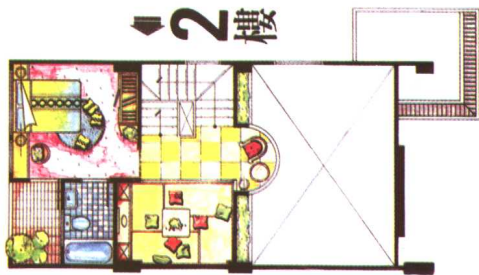
總配置圖



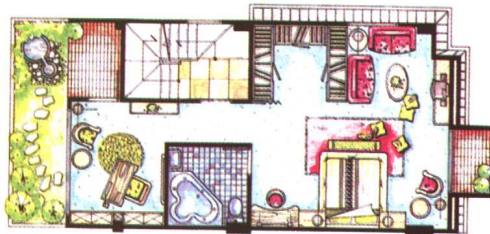
➤ 佛洛斯特伯爵 (外觀與富蘭克林伯爵略同)



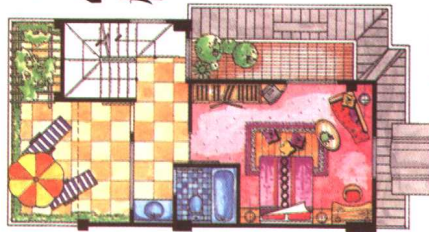
1樓



2樓



3樓



4樓



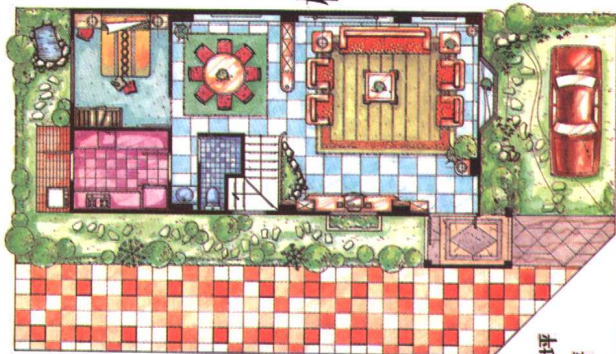
5樓

建坪:約 90坪
地坪:約 39.72坪

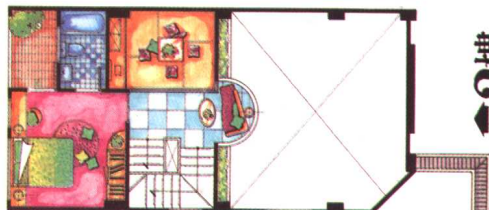
全社區只有 7 戶，分別屬於 7 位高雅的生活爵士及他的家人
5 樓透天別墅，讓三代用最好的生活方式齊聚一堂。
6~7 房超大空間，比別人多出和室、交誼廳、書房……，
雙主臥的人性設計，戶戶配備停車位，
正市中心無可相提並論的生活條件，
且讓揚州伯爵金邸，輝煌您的一生吧！

附註：本規劃資料僅供參考，尺寸不作依據

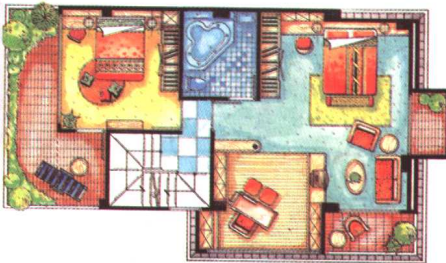
➤ 唐西尼伯爵



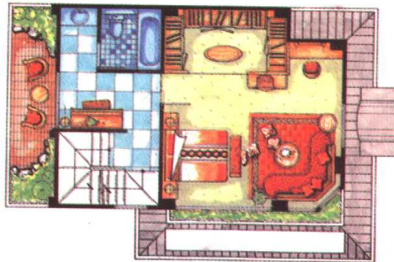
1樓



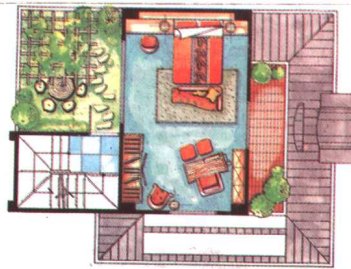
2樓



3樓



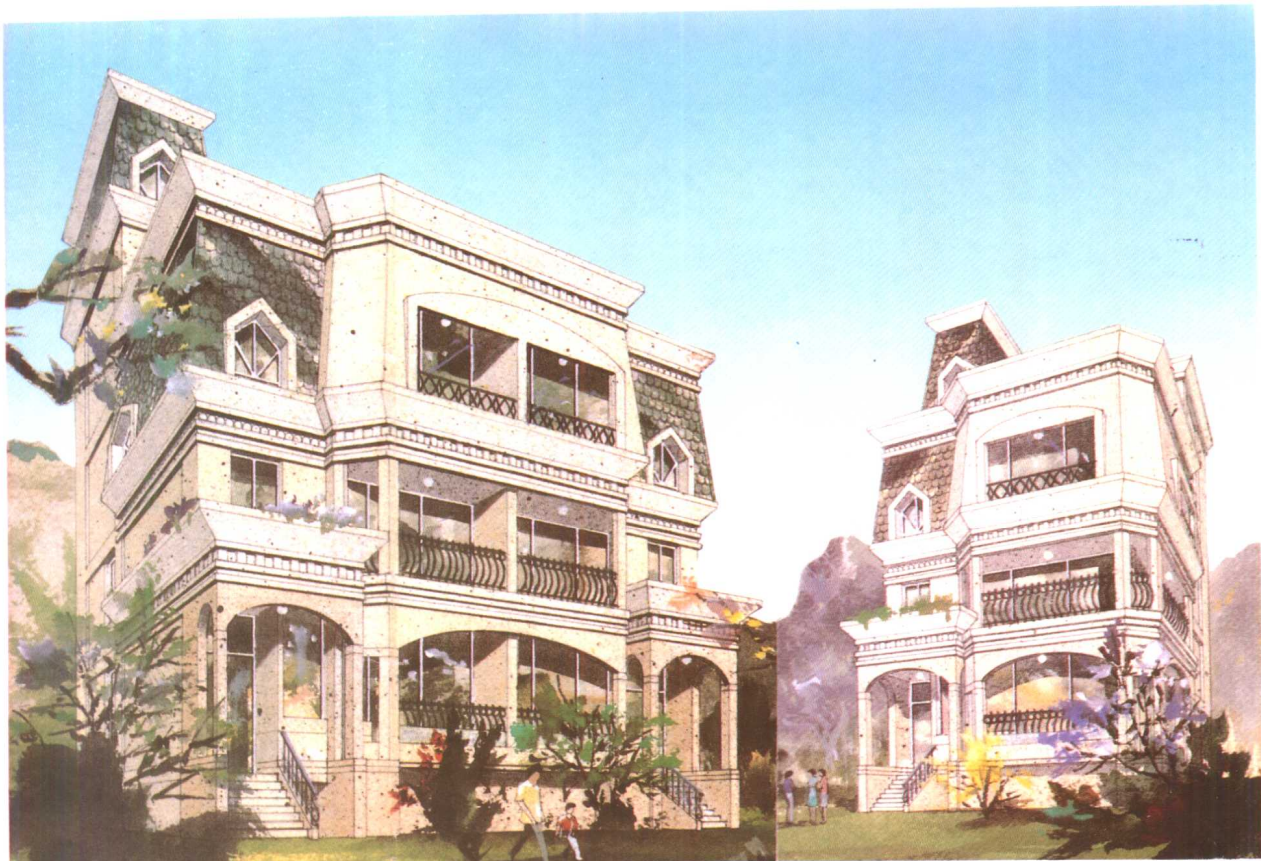
4樓



5樓

建坪:約 103.61坪
地坪:約 51.13坪

揚州伯爵金邸



廣告企劃／新創意廣告

建築設計／張弘憲聯合建築師事務所

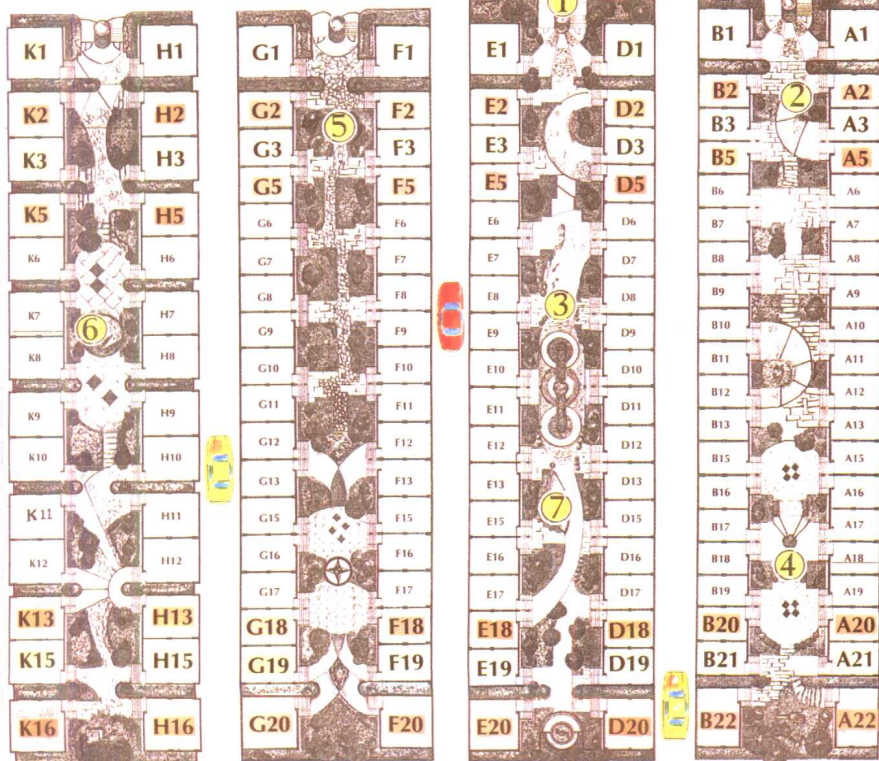
綜合規劃／富第機構

投資興建／富第建設・富盛建設

台南縣永康市・富第藝墅村

社區總配置圖

8米計劃道路



8米計劃道路



一幢特色 **富第藝墅村**

出色的住宅極品

創造新建築

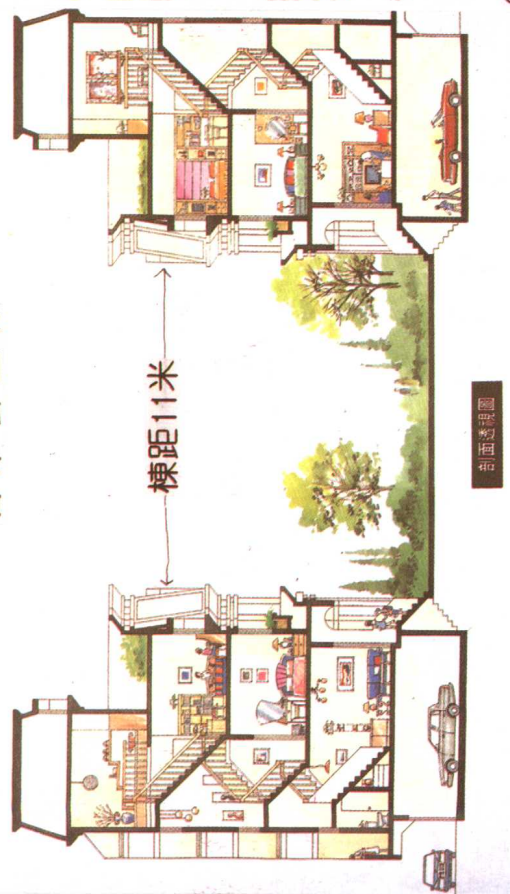
美化新人生

一座以溫哥華別墅區
為規劃藍本的百戶名流

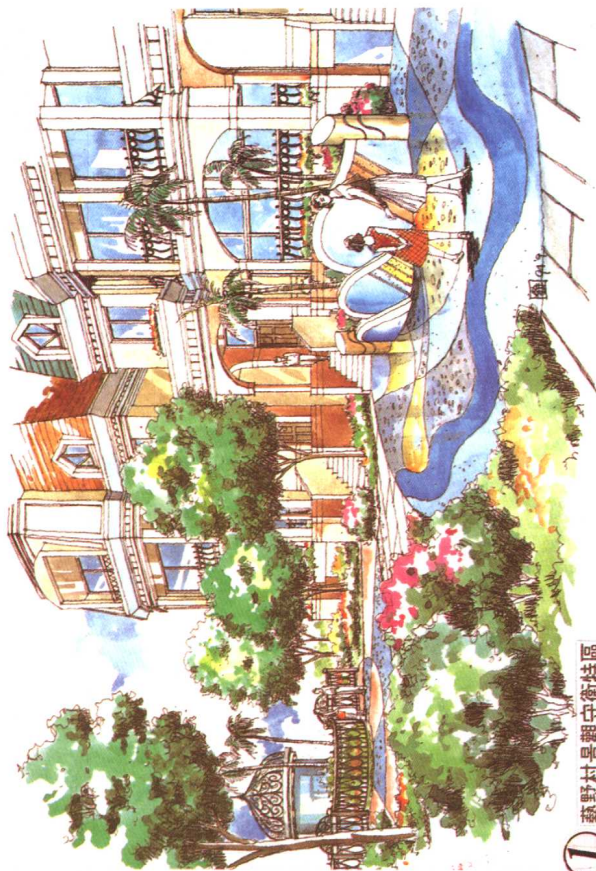
別墅大莊園

附註：本規劃資料僅供
參考，尺寸不作依據

富第藝墅村



剖面圖



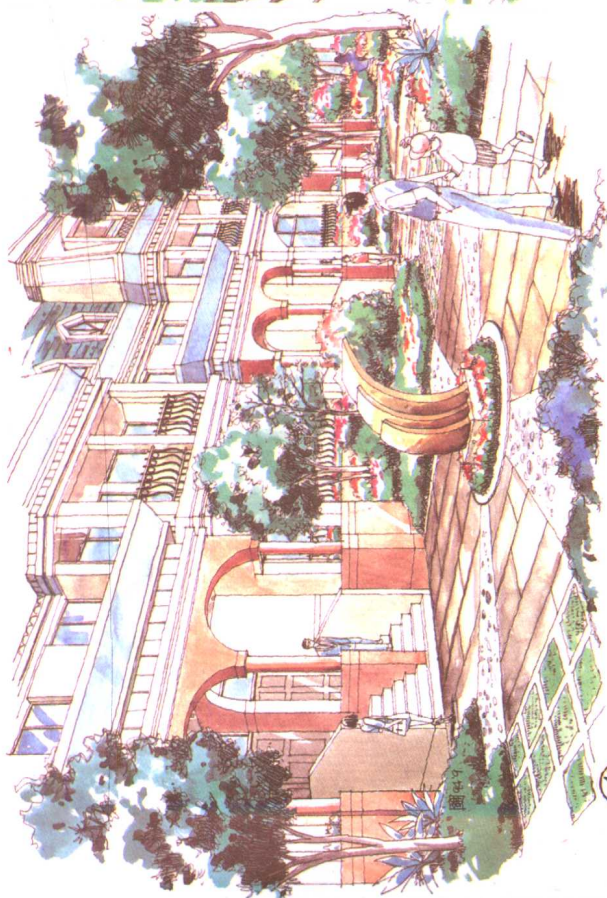
① 藝墅村景觀守衛特區



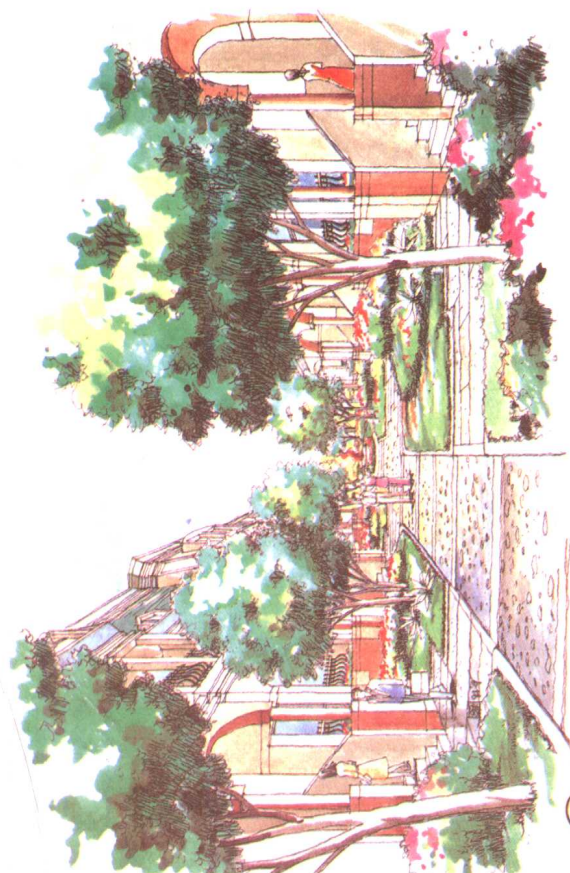
② 小飛俠兒童安全遊戲廣場



③ 小藍波體能訓練遊戲區



④ 摩登藝術雕塑廣場



⑤ 維多利亞庭園林蔭散步道



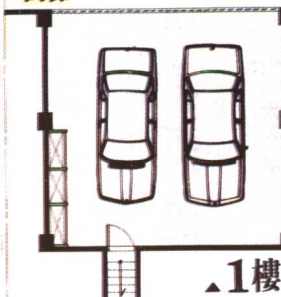
⑥ 吾愛吾妻社區情人座



⑦ 優詩美地繽紛花園

ABDDEEFFGGHHKK
1 1 1 20 120 120 1 20 1 16 116

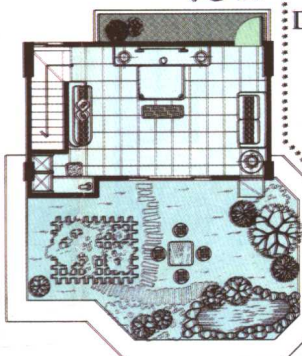
獨棟式



▲1樓

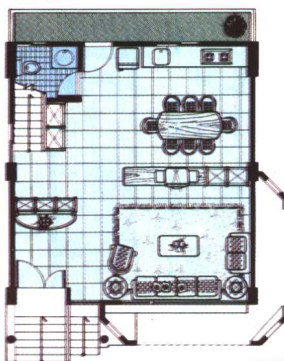
- | | |
|--|--|
| A 1
地 坪/49.31坪
(含路地坪8.49坪) | F 20
地 坪/45.59坪
(含路地坪8.76坪) |
| B 1
地 坪/44.99坪
(含路地坪7.75坪) | G 1
地 坪/47.66坪
(含路地坪9.16坪) |
| D 1
地 坪/52.40坪
(含路地坪8.97坪) | G 20
地 坪/45.60坪
(含路地坪8.77坪) |
| D 20
地 坪/44.39坪
(含路地坪7.56坪) | H 1
地 坪/46.00坪
(含路地坪8.75坪) |
| E 1
地 坪/51.14坪
(含路地坪8.83坪) | H 16
地 坪/45.48坪
(含路地坪8.65坪) |
| E 20
地 坪/44.38坪
(含路地坪7.55坪) | K 1
地 坪/45.40坪
(含路地坪8.64坪) |
| F 1
地 坪/50.21坪
(含路地坪9.73坪) | K 16
地 坪/47.35坪
(含路地坪9.04坪) |

獨棟式全部
室內面積/70.79坪
陽台面積/11.42坪
總建坪/82.21坪

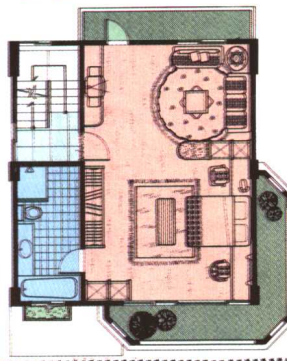


▼5樓

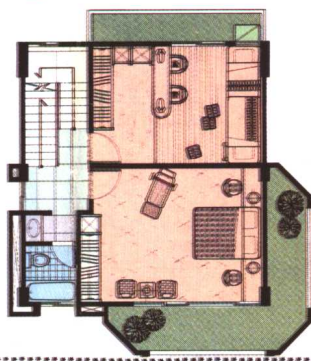
2樓▼



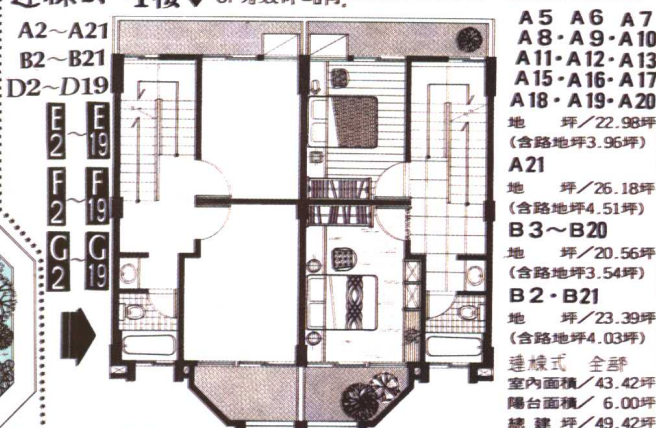
3樓▼



4樓▼

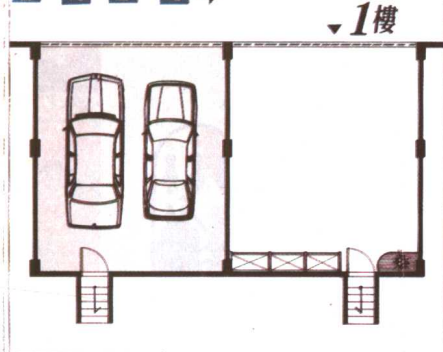


附註: 其它1F·2F·3F
連棟式 4樓▼·5F有雙併略圖



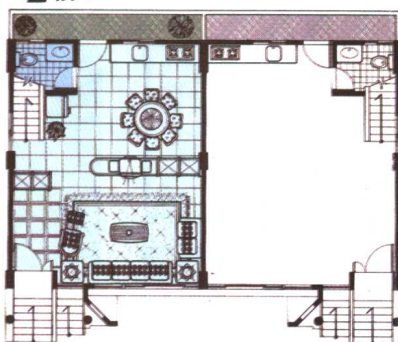
H 2 ~ H 15 · K 2 ~ K 15

雙併式

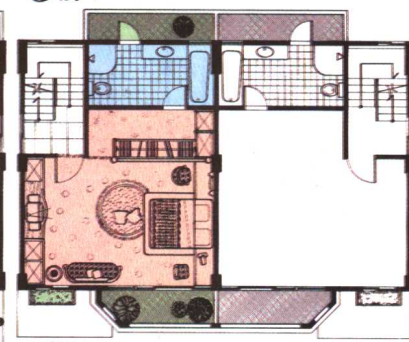


▼1樓

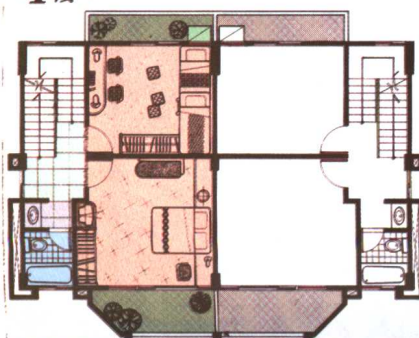
2樓▼



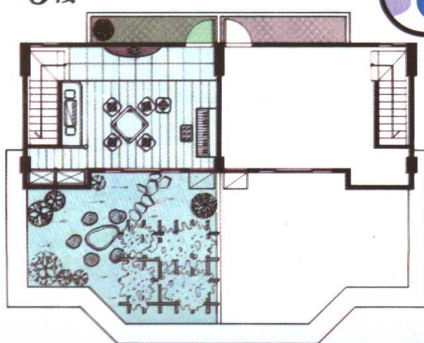
3樓▼



4樓▼



5樓▼

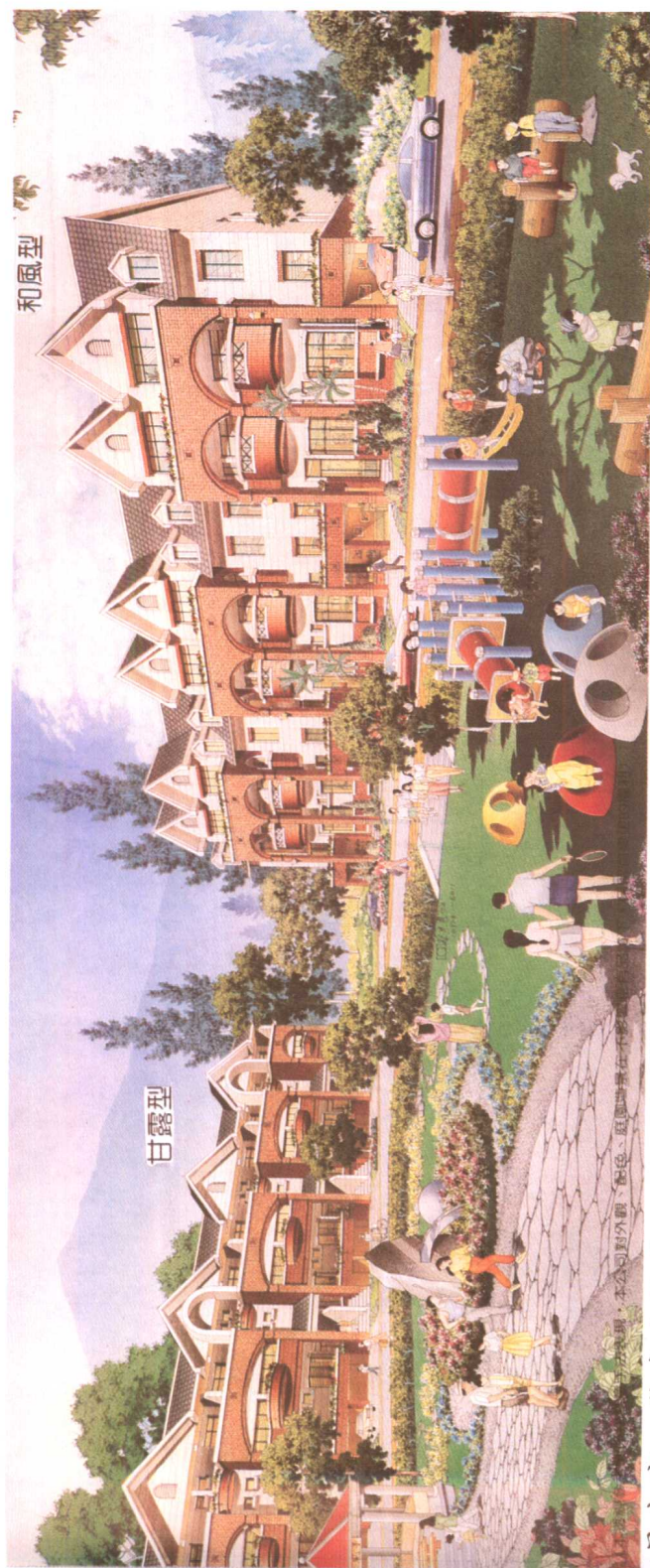


優雅的丰采，
典雅清麗的超凡品味

任何角度都有令人激賞的表現

- | | |
|--|--|
| K 9
地 坪/32.94坪
(含路地坪6.27坪) | K 10
地 坪/32.93坪
(含路地坪6.27坪) |
| H 2 ~ H 15
地 坪/31.62坪
(含路地坪6.02坪) | K 11 ~ K 12
地 坪/32.91坪
(含路地坪6.26坪) |
| K 2
地 坪/32.99坪
(含路地坪6.28坪) | K 13
地 坪/32.90坪
(含路地坪6.26坪) |
| K 3
地 坪/32.98坪
(含路地坪6.28坪) | K 15
地 坪/32.89坪
(含路地坪6.26坪) |
| K 5 ~ K 6
地 坪/32.96坪
(含路地坪6.27坪) | 雙併全部
室內面積/60.73坪
陽台面積/6.75坪
總建坪/67.48坪 |
| K 7 ~ K 8
地 坪/32.95坪
(含路地坪6.27坪) | |

歡庭ABC

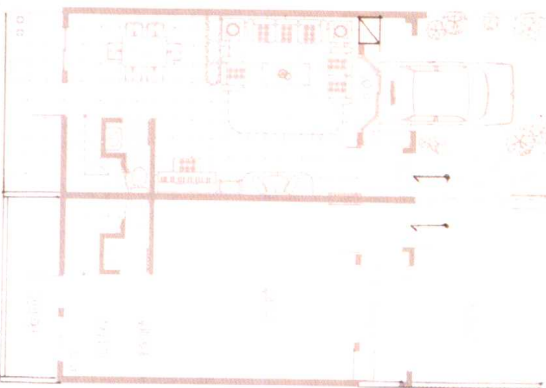


建築設計／林子森
庭園設計／蔡宗孝

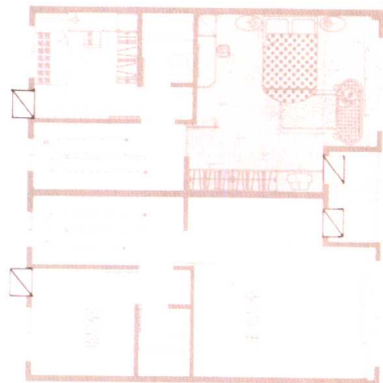
投資興建／愛禮建設股份有限公司

屏東市・歡庭ABC

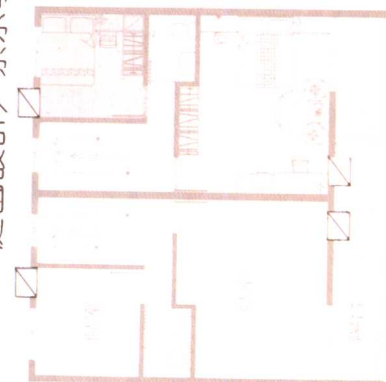
甘露



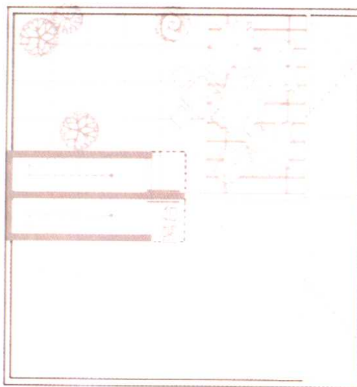
1樓



2樓



3樓



頂樓

講究、舒爽、美麗共享の精神，人與自然、空間共生共長。