

薛竹 主编

厦门经济特区 价格研究



厦门大学出版社

F726.757-53

X778

厦门经济特区 价格研究

主 编：薛 竹

副主编：杨品香

吕聪成 陈国光 王生提



A0855215

厦门大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

厦门经济特区价格研究/薛竹主编. —厦门:厦门大学出版社,
2000. 12

ISBN 7-5615-1710-6

I. 厦… II. 薛… III. 物价管理-研究-厦门市-文集
IV. F726. 2-53

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 79408 号

厦门大学出版社出版发行

(地址:厦门大学 邮编:361005)

<http://www.xmupress.com>

xmup@public.xm.fj.cn

厦门市新嘉堂彩色印刷有限公司印刷

(地址:厦门市莲前北路 77 号 邮编:361009)

2000 年 12 月第 1 版 2000 年 12 月第 1 次印刷

开本:850×1168 1/32 印张:27.75 插页:2

字数:700 千字 印数:1—1 500 册

定价:42.00 元

如有印装质量问题请与承印厂调换

编委 (按姓氏笔划为序)

尤志强 甘学勤 朱龙钦 李松华

陈宝英 陈文生 张火旺 张梓经

曾素贞 蔡蔚荻 蔡建辉

谨以此书献给厦门经济特区
成立二十周年纪念

新世纪的新思维深植于历史的批判
和批判的历史之中,永远属于那些
心底无私天地宽的坦言者。

——编者

序

● 薛 竹

(一)

党的十一届三中全会决定把全党工作的重点转移到社会主义现代化建设上来,开启了中国的改革开放之门。经济特区的设立无疑又给中国走上世界之路架起了一座金桥。在邓小平建设有中国特色社会主义的理论指引下,为彻底解放生产力,撬动并推开计划经济体制这块如磐巨石,构筑社会主义市场经济体制,特区的理论工作者和实际经济工作者一道在特区这块先行先试的土地上开山凿石、铺路架桥、铸造改革开放的桥头堡,从而上演了一幕幕惊心动魄、充满活力与魅力、堪称 20 世纪让世人瞩目的交响乐章——改革开放已汇成滚滚洪流,社会主义市场经济体制的基本确立已使中国融入世界,世界也离不开中国。

(二)

市场经济促使经济全球化,对市场价格问题的研究,需要我们对中国与世界经济过去和现在进行比较分析。我国的价格改革是中国经济体制改革的关键。这已为 20 年来我国经济体制改革和市场经济建设的实践所证明。对价格问题的研究,同其他任何经济

学科研究一样,都必须有正确的理论作指导。要吸收前人在理论研究上有益的成果,借鉴西方经济学理论被实践证明是有用的成分,根据我国社会主义市场经济体制的本质要求,对传统计划经济体制下形成的价格理论采取批判继承与发展,对西方资本主义私有经济体制下形成的价格理论采取批判吸收的态度,建立为我们社会主义市场经济体制服务的价格理论体系。这个新的价格理论体系的建立不但需要思想解放和传统观念的转变,才能达到理论创新境界,更需要扎扎实实的理论研究与实际相结合的价格改革实践活动予以推动,加以落实。20年来,价格改革工作始终伴随着丰富多彩的迅速发展的改革开放时代而经历了剧烈的变化。对价格问题的研究积累,已使我们对多年来价格改革工作的认识经历了由感性到理性的升华过程,过去所熟悉的东西已成为历史,不熟悉的东西又接踵而来并正成为我们今后工作的主要内容。应该说我们对市场价格问题的研究还仅是开始,今后的路还很长。因此,随着社会主义市场经济体制的诞生、发育与完善,对新的价格问题仍然需要我们进行实践上的探索和理论上的回答;仍然需要经验的总结和理论的充实、完善和提高。这是价格理论工作者和实际工作者的共同责任。

(三)

厦门经济特区作为我国最早改革开放的前沿阵地之一,一贯十分重视理论与实际相结合的马克思主义的学风,致力于社会主义市场经济体制的建设工作。经过20年来的努力,已初步建立了特区国民经济的“两大格局”、“八大体系”的市场经济框架。其中,也包含了符合特区社会主义市场经济体制要求的价格体系建设。可以这样说,在特区市场经济建设的各个不同发展阶段,价格改革工作始终遵循循序渐进的指导方针,追踪市场价格形成机制这个核心问题,为特区的经济体制改革提供服务,为福建省乃至我国社

会主义市场经济的价格体制改革做了不少开拓性的工作。如在特区建设的起步阶段,就围绕特区市场价格改革的取向,针对特区因开放形成的区位优势、享有的“自由港”的某些政策、现实存在的两个市场和两种价格的强烈碰撞与反差,明确提出特区价格改革的市场化目标模式,并为此进行了理论上的研究探索与宣传工作,同时采取了实际措施在全省率先取消票证供应制度,改单项价格改革补偿为综合补偿。在特区的发展阶段,当全国整个国民经济因高速过热发展等原因连续遭受通货膨胀的巨大压力之时,厦门经济特区在福建省内率先建立了价格调节基金制度。当无序的市场经济秩序破坏投资环境,危害大好的改革开放局面之时,厦门经济特区又充分利用授权地方立法的权利,对市场价格秩序的治理又在福建省内走在前头。厦门市通过立法的形式,在国家价格法尚未颁布之前就出台了以《厦门市价格管理条例》为核心组成的地方价格法规体系,对市场主体的各种价格行为进行规范,在全国是第一个实行市辖区范围内明码实价管理的试点。在涉及企业减负问题上,在国家单项清理企业税外费负担,落实涉外企业优惠政策的过程中,厦门经济特区在全国又是第一个明确提出并执行内外资企业享受同等待遇的“国民待遇”原则。在涉及基础能源价格改革中又在全国率先进行综合电价改革。……上述的价格改革工作无不凝聚了特区价格理论工作者和实际工作者的心血,推动了特区的经济发展,并为我国社会主义价格体制的建立、发展与完善提供了可资借鉴的实证范例和经验教训总结。

(四)

2000年是本世纪的最后一年,是新旧世纪的交替更迭之年,是厦门经济特区也是中国的经济特区成立20周年纪念之年,同时又是厦门物价局成立10周年纪念之年。为了物价事业的继往开来,在我国即将加入WTO之际,厦门市物价局和厦门市价格学会

为了宏扬理论联系实际的学风,鼓励并推动更多的经济理论工作者和实际工作者参与对新时期价格问题的研究,并为其提供已取得的研究成果,以有利于其更加有的放矢地选择研究方向和决定研究课题,进行更加深入的探讨,决定出版《厦门经济特区价格研究》一书。由于改革开放和经济特区的建立均已历时二十载,时间跨度长,涉及的价格问题广泛,这给本书的编辑带来了很大困难。考虑到厦门价格学会的成员单位基本覆盖了特区的主要经济职能管理部门,其会员分布于主要的高等院校、社科研究单位和实际物价工作岗位,因此本书对价格研究成果的选择时间范围界定为:以特区设立以后特别是近十年来会员单位与会员个人在市级以上报刊、专业杂志和内部研究刊物发表的成果为主。其研究成果的体例有专论、课题研究、调查与考察报告、改革方案设计和经验总结等。其内容主要涉及价格基础理论研究、基本价格现象、基本价格行为规范的探讨以及价格改革与价格管理实务总结,触及的是社会主义市场经济转型中的价格体制、价格制度、价格形成机制所暴露的价格改革工作的难点、热点等敏感问题。本书在编排分类上根据同类相近的原则,归结为综合基础理论(包括体制、制度、机制及改革综合环境分析等)、基本经济价格现象与宏观调控(包括通货膨胀和紧缩等)、基础价格、公用事业价格及收费(主要指城市公用事业价格、行政事业性和经营性收费等)、价格行政执法(主要包括价格监督检查、价格事务等)、价格法制建设和专题调研(主要包括专项课题和调查考察报告等)等六部分。本书各部分中的研究成果均以发表的时间先后为序,且作者简介原则上也随文作一次性介绍。打破过去常以入划线,以成果的重要性及获得奖项的名次排序的习惯。因为我们编辑本书的宗旨意在对研究成果进行回顾与展示,重在客观反映厦门经济特区的价格理论工作者和实际工作者在特区不同的发展阶段中,对价格改革在不同历史时期的不同阶段所承担的任务、所要解决问题总体上的认识;意在向有志于价格问题研

究的同行和后继跟进者提供比较分析与借鉴的素材,重在鼓励与推动对尚未解决和新出现的价格问题的突破。这就是“沉舟侧畔千帆过,病树前头万木春”的道理。至于本书所选编的研究成果价值,以其鲜明的经济特区色彩,所体现的应用性和可借鉴性,已在过去的经济生活中产生了一定的社会效益和经济效益。今后能否继续发生影响作用,留给读者去评判、时间去考验吧!

遗憾的是限于编者的能力与学识水平,收编本书的研究成果,肯定存有挂一漏万之处,在此,谨致以歉意。同时也向热情关心指导与支持本书出版的有关部门、领导、作者和读者表示诚挚的感谢。

2000年9月15日于厦门

目 录

第一部分 综合基础理论

- 《资本论》中的价格理论…………… 谢佑权(3)
- 谈建立合理的价格体系…………… 谢佑权(18)
- 论经济特区的目标价格模式…………… 陈 宏(29)
- 论国家指导价格…………… 谢佑权(37)
- 商业价格形成和运行机制…………… 陈 宏(44)
- 深化我省价格改革的步骤与措施…………… 徐 华(54)
- 对价格改革出路的理论认识…………… 陈 宏(60)
- 厦门经济特区价格改革和管理的发展趋势…………… 薛 竹(71)
- 试论我国的价格调节基金制度…………… 薛 竹(82)
- 特区价格应先市场化…………… 徐金水(93)
- 物价管理部门对市场调节价实行管理的依据
与思路…………… 陈国光(104)
- 厦门市价格体系和价格管理
目标研究…………… 徐金水、薛 竹、陈国光(109)
- 再创我省利用外资新优势研究
——物价环境与对策…………… 薛 竹、陈国光(121)

- 厦门市价格信息网络建设的思考
——兼谈信息产业化的有关问题…………… 张梓经(134)
- 创造有利的物价环境,加快经济增长,提高人民生活水平…………… 徐 华(143)
- 邓小平经济思想指导特区物价改革工作…………… 薛 竹(150)
- 论中心城市的价格管理改革…………… 薛 竹(160)

第二部分 宏观调控

- 评“消费基金膨胀说”…………… 李协和(175)
- 发展规模经济,抑制通货膨胀…………… 徐 华(180)
- 建立省级价格调控体系刍议…………… 谢佑权(186)
- 通货膨胀的部门结构效应分析…………… 徐 华(192)
- 物价部门对物价的调控能力及产生的作用…………… 陈国光(199)
- 浅议我国通货膨胀的若干理论问题…………… 李协和(209)
- 论社会总供需的平衡…………… 李协和(219)
- 通货膨胀的深层剖析
——兼论物价上涨的综合治理…………… 徐金水(227)
- 从通货膨胀的成因中寻找加强宏观调控力度的途径…………… 薛 竹(235)
- 借鉴新加坡的反“通胀”经验,促进国民经济健康快速发展…………… 吴进华(252)
- 经济增长与发展条件下的价格秩序与价格调控…………… 陈 宏(256)
- 从国企改革看启动市场需求问题…………… 薛 竹(269)
- 再谈从国企改革看启动市场需求问题…………… 薛 竹(281)

第三部分 基础价格、公用事业价格及收费

- 关于农产品比价的几个问题…………… 谢佑权、陈甬军、陈宏(295)
- 关于农产品价格改革的几点思考…………… 谢佑权(302)
- 试析厦门经济特区农副产品价格的变化…………… 吴国三(311)
- 粮食收购价格改革的近期选择和远期
目标模式…………… 谢佑权、龙志奇(317)
- 引水工程分段水价测算方法探讨…………… 张宗旺(322)
- 工业供水工程水价动态测算模式探讨…………… 张宗旺(331)
- 深化城市粮食经营机制综合配套改革
的设想…………… 陈国光(338)
- 试论厦门经济特区房改模式…………… 薛 竹(344)
- 试论厦门经济特区城市公用事业
的价格改革…………… 薛 竹(352)
- 中国房地产市场的价格问题
及其对策…………… 黄良文、张金明(365)
- 试论社会主义市场经济条件下的行政事业性
收费问题…………… 薛 竹(373)
- 管好粮、肉、菜等商品价格是管好放开商品价格
的关键…………… 陈金标(382)
- 厦门市综合电价改革的实践探索…………… 薛 竹(389)
- 论竞争性定价原则向有效竞争定价原则
的转变…………… 徐 华(402)
- 当前行政事业性收费管理难点剖析…………… 尤志强(409)
- 服务行业价格行为规范之我见…………… 张火旺(414)
- 信息不对称与当前药品市场价格秩序混乱
及对策…………… 徐金水、陈资灿(420)

- 正确认识住房商品化分配货币化问题…………… 薛 竹(426)
- 高等院校学生公寓收费研究…………… 张火旺(437)
- 自然垄断产品边际成本定价与平均成本定价
的比较…………… 徐 华(441)
- 药品价格居高不下的原因剖析及对策研究…………… 尤志强(451)
- 房地产价格构成中的高成本浅析…………… 薛 竹(459)
- 对厦门市发展生猪生产的思考…………… 张梓经(467)
- 浅谈住宅物业社区化自治管理模式…………… 薛 竹(470)
- 住宅物业社区化自治管理的组织问题…………… 薛 竹(481)
- “医”、“药”分离——医药卫生体制改革
的突破口…………… 薛 竹(488)
- 巩固治理成果,加强收费行为的监督 …………… 刘超明(493)
- 论我国城市公用事业改革与城市管理经营
问题…………… 薛 竹(498)
- 游览门票价格管理改革刍议…………… 薛 竹(505)
- 商品房销售价格行为若干问题的探讨…………… 陈国光(511)
- 物业服务收费若干问题的探讨…………… 陈国光(515)

第四部分 价格行政执法

- 浅议价格监督检查中必须注意的几个关系…………… 吴进华(525)
- 加强价格事务工作,规范价格中介行为 …………… 蔡建辉(532)
- 浅谈加强农村物价管理与监督检查…………… 杨宝龙(540)
- 浅谈如何改进和完善价格监督检查统计工作
的几点认识…………… 杨宝龙(547)
- 论建立规范的自然垄断行业价格监管体制…………… 徐 华(552)
- 新时期赋予“三信”活动新的内涵…………… 杨宝龙(563)
- 试论价格事务工作的地位、作用和发展方向 …………… 蔡建辉(568)

- 试论价格评估要素…………… 蔡建辉(575)
- 讨价还价是产生价格歧视、价格欺诈的温床
——兼论不真实价格信息对经济生活的
影响…………… 陈国光、陈宪光(580)
- 关于彩电价格联盟的几个话题…………… 陈国光(592)

第五部分 价格法制建设

- 浅谈市场价格管理立法问题…………… 薛 竹(601)
- 尽快出台捐资助学的管理规定…………… 张大旺(612)
- 论明码标价制度…………… 薛 竹(618)
- 亮证执法的意义与作用…………… 陈国光(627)
- 《价格法》调节价格关系的几个重大确立…………… 陈国光(631)
- 《价格法》是社会主义市场经济法律制度
的基本法…………… 薛 竹(634)
- 实施价格听证,促进价格改革…………… 徐 华(641)
- 贯彻《价格法》,加强地方价格法制建设…………… 林晓辉(650)
- 关于“低价倾销”与亟待规范的“非法竞销”…………… 郑亚平(657)
- 紧绷反倾销这一根弦…………… 郑亚平(664)

第六部分 专题调研

- 厦门市国有企业对价格改革承受力的调研
及对策…………… 厦门市物价局、厦门市价格学会课题组(673)
- 厦门市医疗收费和药品价格的
调查…………… 厦门市物价局课题组(707)
- 新、港物业管理模式及厦门市之现实选择…………… 蔡蔚荻(718)

- 商品房价外收费专题调查
报告…………… 厦门市物价局课题组(730)
- 浅议物业小区停车管理及收费…………… 张火旺(736)
- 低价竞争,低价倾销
研究…………… 厦门市物价局、厦门市价格学会课题组(744)
- 社会办教育收费制度改革…………… 厦门市物价局课题组(793)
- 供水中间环节现状分析及对策建议
——关于厦门市供水企业实施“一户一表”、
“抄表到户”情况的调研报告…………… 厦门市物价局课题组(802)
- WTO 与厦门经济特区的
市场物价…………… 厦门市物价局课题组(813)
- 物业管理发展与收费问题…………… 厦门市物价局课题组(838)
- 厦门市价格改革 20 年实践
与成就…………… 厦门市物价局课题组(854)

第一部分

综合基础理论