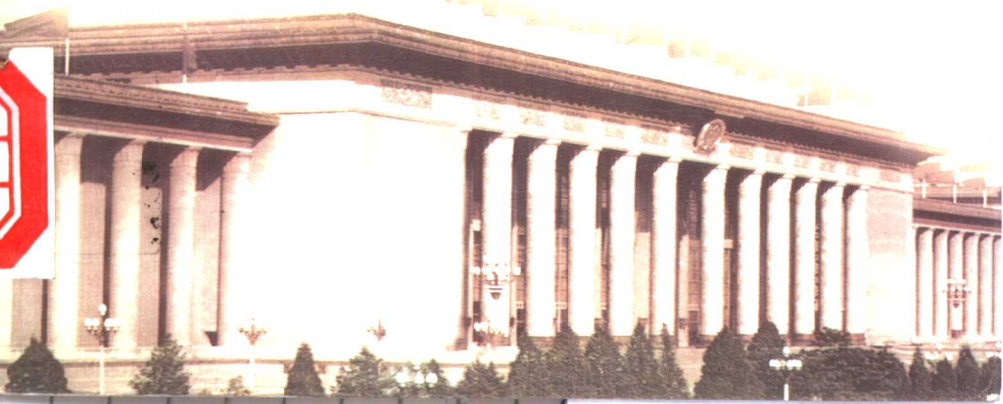




中华人民共和国
法律 行政法规 规章 司法解释
分卷汇编
民商法卷

全国人民代表大会常务委员会法制工作委员会编



121378



中华人民共和国
法律 行政法规 规章 司法解释
分卷汇编

民商法卷

全国人民代表大会常务委员会法制工作委员会编



石油0112968

北京大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

中华人民共和国法律 行政法规 规章 司法解释分卷汇编 / 全国人大常委会法制工作委员会编. — 北京: 北京大学出版社, 1998.1

ISBN 7-301-03693-0

I. 中… II. 全… III. ①法律-汇编-中国 ②法律-注释-中国 IV. D920.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字(98)第 02456 号

书 名: 中华人民共和国法律 行政法规 规章 司法解释
分卷汇编·2·民商法卷·总类 物权

著作责任者: 全国人大常委会法制工作委员会

责任编辑: 苏 勇 杨立范

标准书号: ISBN 7-301-03693-0/D·380

出 版 者: 北京大学出版社

地 址: 北京市海淀区中关村北京大学校内 100871

电 话: 出版部 62752015 发行部 62754140 编辑部 62752032

排 印 者: 任丘市第一胶印厂

发 行 者: 新华书店总店北京发行所总发行

850×1168毫米 32开本 19.25印张 483千字

1998年1月第一版 1998年1月第一次印刷

定 价: 2500元(全书50册) 本册定价: 45元

编辑说明

为了满足社会各界学习和运用法律的需要，我委编辑了这套《中华人民共和国法律 行政法规 规章 司法解释分卷汇编》。全书收集了1949年到现在我国现行有效的法律、有关法律的决定、行政法规、法规性文件，甄选了部门规章、司法解释及相关文件。为了方便使用，便于查阅和携带，本套汇编采用分卷的形式将全部内容分为宪法国家法卷、民法商法卷、行政法卷、经济法卷、社会法卷、刑法卷、诉讼法卷，每卷项下又分为若干分卷，全书在书脊上统一标明卷名及顺序号。

全国人民代表大会常务委员会
法制工作委员会
1998年1月

民 商 法 卷

总 类 物 权

目 录

一、总 类

〔法 律〕

- 中华人民共和国民法通则（1986年4月12日）……………3
中华人民共和国反不正当竞争法（1993年9月2日）……………29
中华人民共和国消费者权益保护法（1993年10月31日）……………36

〔规章及相关文件〕

- 关于禁止有奖销售活动中不正当竞争行为的若干规定（1993年12月24日）……………47
关于禁止公用企业限制竞争行为的若干规定（1993年12月24日）……………50
关于禁止仿冒知名商品特有的名称、包装、装潢的不正当竞争行为的若干规定（1995年7月6日）……………53
关于禁止侵犯商业秘密行为的若干规定（1995年11月23日）…56
欺诈消费者行为处罚办法（1996年3月15日）……………59
工商行政管理机关受理消费者申诉暂行办法（1996年3月15日）……………61

国家工商行政管理局关于营利性保龄球场馆举办高额奖励活动是否属于不正当竞争行为问题的答复（1996年12月4日）……………66

〔司法解释及相关文件〕

- 最高人民法院关于合伙人是否负连带无限清偿债务责任问题的批复（1955年6月30日）·····67
- 最高人民法院关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见（1984年8月30日）·····68
- 最高人民法院经济审判庭关于朝阳电池厂关闭后清偿债务问题的答复（1987年1月2日）·····82
- 最高人民法院对在审判工作中有关适用民法通则时效的几个问题的批复（1987年5月22日）·····85
- 最高人民法院关于行政单位或企业单位开办的企业倒闭后债务由谁承担的批复（1987年8月29日）·····87
- 最高人民法院关于个人合伙成员在从事经营活动中不慎死亡其他成员应否承担民事责任问题的批复（1987年10月10日）·····89
- 最高人民法院印发《关于贯彻执行〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见（试行）》的通知（1988年4月2日）·····90
- 最高人民法院经济审判庭关于企业开办的公司被撤销后企业是否应对公司的债务承担连带责任问题的电话答复（1988年4月12日）·····119
- 最高人民法院民事审判庭关于毕海滨诉济南仪表厂损害赔偿案的处理的电话答复（1988年8月20日）·····124
- 最高人民法院研究室关于被告及其主管部门均已撤销其债务由谁承担问题的电话答复（1988年10月12日）·····127
- 最高人民法院关于雇工合同“工伤概不负责”是否有效的批复（1988年10月14日）·····130

最高人民法院关于信用社违反规定手续退汇给他人造成 损失应承担民事责任问题的批复 (1988年10月 18日)	131
最高人民法院经济审判庭关于温州市城区五马劳动服务 公司是否承担连带清偿责任问题的电话答复 (1988年 11月28日)	133
最高人民法院关于单位负责人被追究刑事责任后单位应 否承担返还其预收货款的责任问题的批复 (1989年 1月13日)	136
最高人民法院关于死亡人的名誉权应受法律保护的函 (1989年4月12日)	137
最高人民法院经济审判庭关于区公所开办的企业倒闭后 能否由县政府承担连带责任问题的复函 (1989年9月5日)	144
最高人民法院经济审判庭关于华丰供销公司的债务应由谁 偿还问题的电话答复 (1989年10月17日)	148
最高人民法院关于徐良诉上海文化艺术报社等侵害名誉 权案件的函 (1989年12月12日)	152
最高人民法院关于被赡养人因损害行为引起他人经济损失 本人无经济收入的能否由赡养人垫付问题的复函 (1990年2月10日)	160
最高人民法院关于银行扣款侵权问题的复函 (1990年 2月23日)	161
最高人民法院经济审判庭关于济南重型机械厂诉中国技术 进出口总公司加工步进式管机合同纠纷案件诉讼时效 问题的电话答复 (1990年3月24日)	162
最高人民法院民事审判庭关于监护责任两个问题的 电话答复 (1990年5月4日)	168

最高人民法院民事审判庭关于刘伯达诉徐州西站人 身损害赔偿一案如何适用法律问题的电话答复 (1990年6月11日)	171
最高人民法院关于广东省连县工贸总公司诉怀化市工商 银行侵权一案的复函(1990年7月19日)	172
最高人民法院关于刘玉兰诉工商银行榆次市支行赔偿 存款纠纷一案的复函(1990年8月28日)	173
最高人民法院关于未被学校聘用的人员在外租赁企业其主体 资格如何认定问题的复函(1990年9月3日)	174
最高人民法院关于银行工作人员未按规定办理储户挂 失造成储户损失银行是否承担民事责任问题的批复 (1990年9月11日)	176
最高人民法院关于行政性公司开办的企业倒闭后是否承 担连带清偿责任问题的复函(1990年10月8日)	177
最高人民法院经济审判庭关于为经济合同一方当事人代 盖公章给另一方造成经济损失如何承担责任的电话 答复(1990年10月27日)	181
最高人民法院关于审理联营合同纠纷案件若干问题的 解答(1990年11月12日)	182
最高人民法院关于定边县塑料制品厂与中国工商银行咸阳 市支行营业部侵权赔偿纠纷一案有关问题的复函(1990 年12月30日)	187
最高人民法院经济审判庭关于行政单位开办的公司已无 资产偿付应由谁承担民事责任问题的电话答复 (1991年1月4日)	188
最高人民法院经济审判庭关于青海人民剧院开办的分支 企业停办后是否对分支企业的债务承担责任问题的 复函(1991年1月23日)	193

最高人民法院关于南京摩托车总公司是否具备法人条件问题的复函 (1991年3月18日)	198
最高人民法院关于胡骥超、周孔昭、石述成诉刘守忠、遵义晚报社侵害名誉权案处理问题的复函 (1991年5月13日)	199
最高人民法院关于庞启林诉庞永红损害赔偿申诉案的复函 (1991年5月22日)	200
最高人民法院关于上海社会科学院应否对中外中小企业科技经济信息联合体的债务承担责任的复函 (1991年6月7日)	201
最高人民法院经济审判庭关于如何对待多个债权人问题的电话答复 (1991年6月26日)	205
最高人民法院关于赵正与尹发惠人身损害赔偿案如何适用法律政策问题的复函 (1991年8月9日)	208
最高人民法院关于出借银行帐户的当事人是否承担民事责任问题的批复 (1991年9月27日)	209
最高人民法院经济审判庭关于济南市历城区人武部是否应为其开办的木制品厂承担责任问题的电话答复 (1991年10月10日)	210
最高人民法院关于珠海市对外劳动服务公司诉中国银行珠海分行损害赔偿纠纷案的复函 (1991年11月14日)	213
最高人民法院经济审判庭关于诉讼时效期间问题的复函 (1991年11月19日)	215
最高人民法院关于购销合同标的物掺杂使假引起的诉讼如何确定诉讼时效问题的复函 (1992年1月16日)	217
最高人民法院关于聊城市柳园供销公司法人资格认定问题的复函 (1992年3月17日)	218

最高人民法院审理合伙型联营体和公司合伙组织 对外债务纠纷案件应否一并确定合伙内部各方的 债务份额的复函 (1991年3月18日)	219
最高人民法院经济审判庭关于国务院〔1990〕68号、最 高人民法院〔1991〕10号文件是否适用军队开办企业 问题的复函 (1992年3月19日)	221
最高人民法院审理李新荣诉天津市第二医学院附属医院 医疗事故赔偿一案如何适用法律问题的复函 (1992年 3月24日)	222
最高人民法院审理胡震波诉叶润忠返还财物 (邮票) 纠纷 应如何处理问题的函复 (1992年4月8日)	223
最高人民法院审理当事人的诉讼请求超过诉讼时效人民法 院不再予以保护问题的函复 (1992年4月11日)	229
最高人民法院经济审判庭关于广西第四地质队、吴进 福诉广西玉林地区饮食服务公司、玉林地区商业局 购销麻袋合同货款纠纷一案是否超过诉讼时效问 题的复函 (1992年5月4日)	232
最高人民法院经济审判庭关于寿光县东都宾馆诉栖霞县 物资局、物资开发公司损害赔偿纠纷一案的复函 (1992年5月5日)	234
最高人民法院印发《关于审理涉外海上人身伤亡案件损害赔 偿的具体规定 (试行)》的通知 (1992年5月16日)	235
最高人民法院审理林木香诉中国工商银行福州支行仓山办事 处、中国农业银行闽侯县支行、闽侯县闽江信用社赔偿 案件如何适用法律问题的复函 (1992年8月12日)	239
最高人民法院审理刊登侵害他人名誉权小说的出版单位在 作者已被判刑后还应否承担民事责任问题的复函 (1992年8月14日)	240

最高人民法院经济审判庭关于中国地质宝石矿物公司新疆经营部注册资金不实责任承担问题的复函（1992年11月12日）	241
最高人民法院关于企业或个人欠国家银行贷款逾期两年未还应当适用民法通则规定的诉讼时效问题的批复（1993年2月22日）	243
最高人民法院经济审判庭关于对国营新疆五五农工商联合企业公司驻兰州办事处执行问题的函（1993年3月19日）	244
最高人民法院经济审判庭关于河南省伊川县电业局不服郴州地区中级人民法院（1992）经上字第72号民事判决提出申诉有关问题的复函（1993年3月19日）	246
最高人民法院全国经济审判工作座谈会纪要（1993年5月6日）	248
最高人民法院经济审判庭关于新疆医学院第一附属医院与乌鲁木齐市一〇四团青年服务公司建筑工程承包合同纠纷诉讼时效问题的复函（1993年12月27日）	259
最高人民法院关于银行、信用社扣划预付贷款收贷应否退还问题的批复（1994年3月9日）	260
最高人民法院关于债务人在约定的期限届满后未履行债务而出具没有还款日期的欠款条诉讼时效期间应从何时开始计算问题的批复（1994年3月26日）	261
最高人民法院关于企业开办的企业被撤销或者歇业后民事责任承担问题的批复（1994年3月30日）	262
最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释（1994年10月27日）	264
最高人民法院关于国际铁路货物联运货损赔偿适用法律问题的复函（1994年11月5日）	269

最高人民法院关于如何认定中国农业银行湖北省分行国际 业务部申请宣告武汉货柜有限公司破产一案中两份抵 押合同效力问题的复函（1995年4月10日）	270
最高人民法院关于船员私自承揽运输擅自开航的民事责任应 否由轮船公司承担问题的答复（1995年4月21日）	271
最高人民法院关于市政府经济技术协作委员会能否作为 诉讼主体独立承担民事责任问题的复函（1996年1月 8日）	276
最高人民法院关于银行以折角核对方法核对印鉴应否承 担客户存款被骗取的民事责任问题的复函（1996年 3月21日）	278
最高人民法院关于金融机构为行政机关批准开办的公司 提供注册资金验资报告不实应当承担责任问题的批 复（1996年3月27日）	279
最高人民法院关于城市街道办事处是否应当独立承担民 事责任的批复（1997年6月27日）	280

二、物 权

〔法 律〕

华侨申请使用国有的荒山荒地条例（1955年8月6日）	283
----------------------------	-----

〔行政法规〕

中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例 （1990年5月19日）	286
---	-----

〔法规性文件〕

国务院、中央军委关于妥善处理军队与地方部分房地产权	
---------------------------	--

属问题的通知 (1988年7月18日)	294
国务院关于加强国有土地使用权有偿出让收入管理的通 知 (1989年5月12日)	297
国务院关于进一步加强对国有土地使用权有偿使用收入征收 管理工作的通知 (1993年10月26日)	298
国务院关于加强农村集体资产管理工作的通知 (1995年 12月31日)	300
国务院办公厅关于在全国城镇集体企业、单位开展清产 核资工作的通知 (1996年7月9日)	305

〔司法解释及相关文件〕

最高人民法院关于善意非直接由所有人手中取得之所有权 应予保护的问题的复函 (1951年11月22日)	307
最高人民法院 财政部 司法部关于同意西南财政部规定 的房地产典期满后超逾十年未经回赎得申请产权登记 的意见的联合通令 (1952年7月31日)	310
最高人民法院关于刘庆义诉争房屋案件处理意见的批复 (1953年12月31日)	313
最高人民法院关于王树坛与程和宝等为房屋诉讼案件的 处理意见的批复 (1954年1月5日)	316
最高人民法院关于公私合营企业股权问题的函 (1956年 8月14日)	319
最高人民法院关于萧成告诉请回赎其先祖已出典逾百余 年并在土改时已经没收的房屋应如何处理问题的复 函 (1956年10月19日)	322
最高人民法院关于处理祠堂产权问题的批复 (1957年 4月29日)	323
最高人民法院关于租用人在解放前取得承租城市公有	

土地的权利应否予以承认问题的批复（1957年7月23日）	325
最高人民法院关于解放前出典的封建性房地产可否由清理封建性房地产的机关赎回问题的批复（1957年7月23日）	327
最高人民法院关于不知情的买主买得的赃物应如何处理问题的复函（1958年7月14日）	330
最高人民法院关于当前处理宅基、场园、坟地等民事案件的复函（节录）（1962年7月18日）	335
最高人民法院关于地主将土改中保留的房屋赠与其堂兄问题的函（1962年8月1日）	336
最高人民法院关于处理房屋典当期满后逾期十年未赎出典人及其继承人下落不明的案件的批复（1962年9月28日）	338
最高人民法院关于姜兴基与闫进才房屋典当回赎案的批复（1963年6月11日）	340
最高人民法院关于房屋典当回赎期限问题的复函（1963年10月9日）	343
最高人民法院关于地主王维新与农民换房并挖出银元银铤等财物应如何处理问题的批复（节录）（1964年2月20日）	345
最高人民法院关于郭廷凤、邱培金房屋典当案的批复（1976年1月30日）	348
最高人民法院关于雷龙江与雷济川房屋典当关系应予承认的批复（1979年11月5日）	353
最高人民法院关于对房屋典当回赎案的批复（1980年12月12日）	356

最高人民法院 国务院宗教事务局关于寺庙、道观房屋 产权归属问题的复函 (1981年1月27日)	358
最高人民法院关于地主家庭出身的能否回赎土改前出典给劳 动人民的房屋的请示的复函 (1981年6月22日)	361
最高人民法院关于张树江与陈伯寅房屋租赁案的批复 (1981年12月2日)	364
最高人民法院关于私房改造后留给房主自住房产权归谁 所有问题的批复 (1982年4月5日)	368
最高人民法院关于王正贵与林作信、江妙法房屋买卖关系 如何确认的批复 (1982年12月18日)	371
国务院批转城乡建设环境保护部关于对国民党军政人员 出走弃留的代管房产处理意见的通知 (1983年9月8日)	372
最高人民法院关于《城市私有房屋管理条例》公布前机关、 团体、部队、企业、事业单位购买或租用私有房屋是否 有效问题的答复 (1984年4月17日)	377
最高人民法院关于房屋典当回赎问题的批复 (1984年12月2日)	379
最高人民法院关于适用《关于贯彻执行民事政策法律若干问 题的意见》第五十八条的批复 (1984年12月3日)	380
最高人民法院关于马本师与嵯县房地产管理委员会房屋代 管纠纷的批复 (1985年2月16日)	381
最高人民法院关于执行《民事政策法律若干问题的意见》中 的几个问题的函 (1985年2月24日)	382
最高人民法院关于吴天爵等与新宾镇集体饮食服务店房产 纠纷案的批复 (1985年3月15日)	384
最高人民法院关于方益顺、方深耕与祁门县凫峰乡恒丰村中 心生产队房产纠纷案的批复 (1985年3月28日)	393

最高人民法院关于利显乾与利潮良房屋纠纷案的批 复（1985年5月2日）	397
最高人民法院关于国营企业购买私房已成使用多年经 补办批准手续后可承认买卖关系有效的批复（1985 年8月10日）	402
最高人民法院关于房屋借用纠纷的批复（1985年 8月12日）	403
最高人民法院关于黄大荣与臧学稷等房屋纠纷案的批复 （1985年9月10日）	404
最高人民法院关于李理河与潘继伙宅基地租赁纠纷一 案的批复（1985年11月21日）	405
最高人民法院关于对分家析产的房屋再立遗嘱变更产权 其遗嘱是否有效问题的批复（1985年11月28日）	407
最高人民法院关于毕云亭与邢台市土产公司房屋纠纷案的 批复（1985年12月20日）	411
最高人民法院关于在土改前已分家析产的房屋土改时误登 在一人名下的产权仍归双方各自所有的批复（1985年 12月27日）	417
最高人民法院关于审理房屋产权案件有关政策问题的批 复（1986年1月27日）	418
最高人民法院关于任遵庵与任金华房屋纠纷案的批复 （1986年3月1日）	420
最高人民法院关于李斯棣等人为房屋产权申诉案的批 复（1986年4月3日）	422
最高人民法关于典当房屋在“文革”期间未能按期回赎应 作时效中止处理的批复（1986年4月11日）	424
最高人民法院关于典当房屋回赎中几个有关问题的批 复（1986年5月27日）	425