

ZHONGGUOQIYE CHANGYONGFALÜ WENSHU ZHINAN

中国企业
法律书架
必备

主编 孙林

法律
文书
自助
丛书

中国企业 常用法律文书 指南

(第二版)



中国民主法制出版社

ZHONGGUOQIYE CHANGYONGFALÜ WENSHU ZHINAN

中国企业
法律书架
必备

主编 孙林

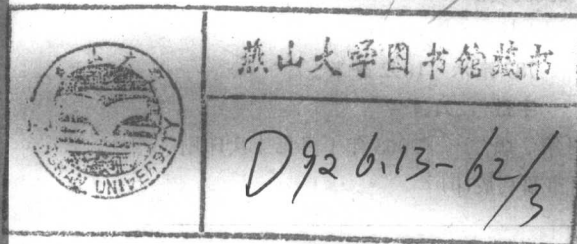
法律文书自助丛书

中国企业 常用法律文书

指南

(第二版)

01A10/03



05
10



中国民主法制出版社



0409459

图书在版编目(CIP)数据

中国企业常用法律文书指南/孙林主编. —北京:中国民主法制出版社, 2000. 12 (2003. 1 重印)
(法律文书自助丛书)
ISBN 7-80078-519-X

I. 中… II. 孙… III. 企业—法律文书—中国—指南
IV. D926.13-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 77736 号

法律文书自助丛书

书名/中国企业常用法律文书指南

ZHONGGUO QIYE CHANGYONG

FALÜ WENSHU ZHINAN

作者/孙 林 主编

出版·发行/中国民主法制出版社

地址/北京市丰台区玉林里 7 号(100054)

电话/63292534(发行部) 63056977(编辑部)

传真/63056975 63056983

经销/新华书店

开本/16 开 787 毫米×1092 毫米

印张/58.25 字数/1291 千字

版本/2003 年 1 月第 2 版 2003 年 1 月第 1 次印刷

印刷/河北省霸州市福利胶印厂

书号/ISBN 7-80078-519-X/D·406

定价/70.00 元

出版声明/版权所有,侵权必究。

(如有缺页或倒装,本社负责退换)

再 版 说 明

《中国企业常用法律文书指南》出版后因其较强的实用性得到了广大读者的认可和喜爱,第一版重印多次。

随着我国社会主义市场经济的不断完善和规范,我国行政执法部门和行业主管部门相继颁布了系列的合同示范文本和参考文书。鉴于此,我们在原书的基础上进行了全面的修订。

修订后增加了二十多种最新的合同示范文本(参考文本),同时增加了第九篇,即反倾销类。反倾销的文本格式是国家最新颁布的,它的颁布对于企业维护自身的合法权益是有很大帮助的。我们希望修订后的《中国企业常用法律文书指南》一书能真正成为各类企事业单位及其工作人员的权威实用读物。因时间仓促,不足难免,敬请广大读者批评指正。

编者

2002年12月

前 言

在市场经济条件下,企业的一切活动离不开法律。企业设立、分立、兼并、解散都有相应的法律规范,都要依法进行;企业从事经济活动,更要遵守国家法律、法规的规定,依法经营。因此,企业应当加强法制管理,运用法律手段依法维护自身的合法权益。而法律文书是企业从事民事法律行为的书面表现形式。企业登记文件、合同、民事诉讼文书等都是法律文书,具有法律的强制性。企业应当重视法律文书的制作,充分体现法律的规定,正确、清晰的法律文书,是处理企业法律问题的重要的一环。因此,了解日常生产和生活中常见的法律文书,对于企业的生产经营管理都是必要的。

编辑本书的目的就是要为企业常见的法律文书格式,便于企业在处理法律事务时引用。这些文书有的是国家有关部门制定的示范文本,有的是根据相关法律制定的参考格式。不管是示范文本还是参考格式,都是依据法律法规的规定而制作的。但在具体运用时,则要根据不同情况加以细化。

为了让读者能对文书有个全面的了解,在每个文书格式之前,都有一个关于本文书的基本知识、主要内容和制作要求的介绍。我们相信,这将会为读者起到很好的引导作用。本书由孙林同志主编,张长青、王小莹任副主编,参加本书编写工作的有:孙奎月、王峰、张长江、张学柱、赵炳年、朱拥政、邢富顺、马辉、关立力、孙非、刘森、刘文昌、朱飞虹、顾金其、朱敏、孟伟、卢长风、赵伦、任兰豫、王小莹、金幼源、东洁、崔源新、刘安源、刘华、孙华林、王梦举、张荣铮、毕建宪、王晶等。由于时间仓促,不足之处在所难免,欢迎读者批评指正。

编者

2000年12月

目 录

第一篇 工商登记

一、企业法人申请开业登记注册书	(1)
二、企业申请变更登记注册书	(8)
三、企业申请注销登记注册书	(11)
四、私营企业申请开业登记注册书	(13)
五、私营企业申请变更登记注册书	(17)
六、私营企业申请注销登记注册书	(20)
七、企业名称预先核准申请书	(23)
八、公司设立登记申请书	(28)
九、公司变更登记申请书	(31)
十、公司解散登记文书	(35)
十一、有限责任公司章程	(37)
十二、股份有限公司章程	(43)
十三、外商投资企业登记注册表	(52)
十四、外国企业常驻代表机构登记表	(59)
十五、可行性研究报告	(65)
十六、中外合资经营企业合作合同	(68)
十七、中外合作经营企业合作合同	(77)
十八、中外合资经营企业章程	(84)
十九、在海外举办中外合资经营企业章程	(91)
二十、在中国设立外资企业申请表	(97)

第二篇 合 同

一、买卖合同	(104)
二、商品房买卖合同	(106)

三、委托代销合同	(121)
四、汽车产品买卖合同	(123)
五、建设工程施工合同	(125)
六、建筑安装工程承包合同	(133)
七、建筑安装工程投标书与招标书	(138)
八、建设工程设计合同	(143)
九、建设工程勘察合同	(147)
十、定作合同	(151)
十一、承揽合同	(153)
十二、修缮修理合同	(155)
十三、汽车维修合同	(157)
十四、融资租赁合同	(159)
十五、财产租赁合同	(167)
十六、建筑施工物资租赁合同	(169)
十七、柜台租赁合同	(172)
十八、租赁经营合同	(174)
十九、水陆联运货物运输合同	(178)
二十、铁路货物运输合同	(182)
二十一、水路货物运输合同	(187)
二十二、水水货物联运合同	(190)
二十三、公路货物运输合同	(192)
二十四、航空货物运输合同	(197)
二十五、保管合同	(204)
二十六、仓储合同	(208)
二十七、供用电合同	(215)
二十八、技术开发合同	(221)
二十九、技术转让合同	(226)
三十、技术咨询合同	(230)
三十一、技术服务合同	(233)
三十二、法人型联营合同	(237)
三十三、合伙型联营合同	(240)
三十四、协作型联营合同	(243)
三十五、保证合同	(245)

目 录

三十六、抵押合同	(248)
三十七、质押合同	(254)
三十八、留置担保合同	(258)
三十九、定金担保合同	(260)
四十、委托拍卖合同	(261)
四十一、委托合同	(263)
四十二、行纪合同	(267)
四十三、居间合同	(269)
四十四、委托培训合同	(270)
四十五、企业承包经营合同	(272)
四十六、劳动合同	(276)
四十七、集体劳动合同	(279)
四十八、全民所有制劳动合同制职工劳动合同	(284)
四十九、城镇集体所有制劳动合同制职工劳动合同	(287)
五十、乡村集体所有制企业职工劳动合同	(292)
五十一、私营企业职工劳动合同	(296)
五十二、中外合资经营企业劳动合同	(300)
五十三、外商投资企业劳动合同	(304)
五十四、中外货物买卖合同(FOB 条款)	(307)
五十五、中外货物买卖合同(CFR 或 CIF 条款)	(312)
五十六、售货合同与购货合同	(317)
五十七、国际货物贸易合同	(320)
五十八、国际代理合同	(322)

第三篇 房 地 产

一、国有土地使用权出让合同(宗地出让合同)	(329)
二、国有土地使用权出让合同(成片开发土地出让合同)	(334)
三、国有土地使用权出让合同(划拨土地使用权补办出让 合同)	(343)
四、外商投资企业土地使用合同(划拨土地使用权合同)	(346)
五、土地使用权租赁合同	(349)
六、土地使用权租赁公告书	(350)
七、房地产开发合同	(351)

八、房地产转让合同	(353)
九、房地产抵押合同	(355)
十、房屋租赁合同	(359)
十一、商品房产租赁合同	(362)
十二、建设工程征用土地合同	(364)
十三、建设工程拆迁房屋合同	(368)

第四篇 知识产权

一、商标注册申请书	(371)
二、注册商标变更申请书	(375)
三、商标续展注册申请书	(376)
四、转让注册商标申请书	(377)
五、委托书	(378)
六、驳回商标复审申请书	(381)
七、商标异议书	(382)
八、商标异议复审申请书	(383)
九、注册商标争议裁定申请书	(384)
十、撤销注册商标复审申请书	(384)
十一、驳回转让复审申请书	(385)
十二、驳回续展复审申请书	(386)
十三、延期申请书	(387)
十四、商标使用许可合同	(388)
十五、商标权转让合同	(391)
十六、发明专利申请书	(394)
十七、权利要求书	(397)
十八、说明书	(397)
十九、说明书附图	(398)
二十、说明书摘要	(399)
二十一、实用新型专利申请书	(400)
二十二、实用新型专利分案申请书	(402)
二十三、外观设计专利请求书	(404)
二十四、外观设计专利分案申请书	(406)
二十五、代理人委托书	(408)

二十六、专利权有效期续展请求书	(409)
二十七、放弃专利权声明书	(410)
二十八、强制许可申请书	(411)
二十九、宣告专利权无效请求书	(413)
三十、专利申请权转让合同	(415)
三十一、专利实施许可合同	(417)
三十二、图书出版合同	(423)

第五篇 财务 金融

一、开户申请书	(428)
二、银行进帐单	(430)
三、银行汇票	(432)
四、商业承兑汇票	(436)
五、银行承兑汇票	(439)
六、贴现凭证	(443)
七、本票	(447)
八、支票	(449)
九、汇兑凭证	(452)
十、委托收款凭证	(456)
十一、托收承付凭证	(463)
十二、固定资产借款合同	(471)
十三、基本建设借款申请书	(473)
十四、基本建设借款合同	(476)
十五、基本建设储备借款申请书	(478)
十六、基本建设储备借款合同	(480)
十七、技术改造借款申请书	(481)
十八、技术改造借款合同	(484)
十九、专项借款申请书	(486)
二十、专项资金借款合同	(488)
二十一、出口商品生产中短期贷款申请书	(490)
二十二、出口商品生产中短期借款合同	(492)
二十三、固定资产外汇贷款申请表	(494)
二十四、固定资产外汇借款合同	(497)

二十五、配套人民币贷款申请表	(501)
二十六、配套人民币借款合同	(502)
二十七、不可撤销担保书	(504)
二十八、流动资金借款合同	(506)
二十九、流动资金抵押借款合同	(509)
三十、流动资金担保借款合同	(511)
三十一、流动资金外汇借款合同	(513)
三十二、出口信用证抵押外汇借款合同	(516)
三十三、信托资金借款合同	(518)
三十四、委托贷款委托合同	(521)
三十五、委托贷款借款合同	(526)
三十六、资金拆借合同	(529)
三十七、联营股本借贷申请书	(531)
三十八、联营股本贷款合同	(533)

第六篇 税 收

一、税务登记表	(537)
二、税务登记证	(539)
三、税务登记变更(注销)申报表	(541)
四、外商投资企业税务登记表	(542)
五、外国企业税务登记表	(547)
六、增值税一般纳税人申请认定表	(549)
七、增值税小规模纳税人申请代开专用发票审批表	(551)
八、增值税专用发票	(553)
九、增值税纳税申报表(一般纳税人使用)	(557)
十、增值税纳税申报表(小规模纳税人使用)	(560)
十一、消费税、营业税纳税申报表	(561)
十二、企业所得税纳税申报表	(563)
十三、企业所得税纳税调整项目表	(567)
十四、企业减免项目表	(569)
十五、联营企业分利、股息收入纳税表	(571)
十六、外商投资企业和外国企业季度所得税申报表	(572)
十七、外商投资企业和外国企业年度所得税申报表	(576)

目 录

十八、外商投资企业分支机构年度所得税申报附表	(581)
十九、外商投资企业清算所得税申报表	(584)
二十、扣缴所得税报告表	(587)
二十一、城镇土地使用税纳税申报表	(591)
二十二、房产税纳税申报表	(594)
二十三、房产税税务登记申报表	(595)
二十四、车船使用税税务登记申报表	(597)
二十五、固定资产投资方向调节税纳税登记表	(599)
二十六、固定资产投资方向调节税纳税申报表	(601)
二十七、延期缴纳税款申请审批表	(603)
二十八、滞纳金减免申请审批表	(604)
二十九、退税申请表	(605)
三十、纳税担保书	(606)
三十一、纳税担保清单	(608)
三十二、税务行政复议申请书	(609)

第七篇 保 险

一、企业财产保险条款	(612)
二、企业财产保险投保单	(616)
三、企业财产保险单	(618)
四、财产一切险条款	(619)
五、财产一切险投保申请书	(622)
六、财产一切险保险单	(624)
七、机动车辆保险条款	(625)
八、机动车辆投保单	(628)
九、机动车辆保险单	(631)
十、建筑工程一切险条款	(634)
十一、建筑工程一切险投保申请书	(636)
十二、建筑工程一切险保险单	(639)
十三、机器损坏险条款	(641)
十四、机器损坏险投保申请书	(644)
十五、机器损坏险保险单	(646)
十六、产品责任险条款	(648)

十七、公众责任险条款	(650)
十八、公众责任险投保单	(651)
十九、公众责任险保险单	(653)
二十、雇主责任险条款	(654)
二十一、雇主责任险投保单	(656)
二十二、雇主责任险保险单	(657)
二十三、国内船舶保险条款	(660)
二十四、国内船舶保险投保单	(663)
二十五、国内船舶保险单	(664)
二十六、国内水路、铁路货物运输保险条款	(666)
二十七、国内水路、铁路货物运输保险凭证	(669)
二十八、国内货物运输险投保单	(670)
二十九、团体人身意外伤害险条款	(671)
三十、团体人身意外伤害险投保单	(674)
三十一、团体人身意外伤害险保险单	(676)
三十二、社会保险登记表	(677)
三十三、社会保险登记证	(681)
三十四、基本养老保险个人账户	(686)
三十五、个人养老金定额保险单	(689)
三十六、失业保险金申领登记表	(691)
三十七、基本医疗保险个人账户对账单	(694)

第八篇 仲裁与诉讼

一、仲裁协议书	(696)
二、仲裁裁决书	(697)
三、起诉状	(699)
四、答辩状	(701)
五、反诉状	(702)
六、上诉状	(703)
七、法定代表人身份证明书	(705)
八、撤诉状	(705)
九、授权委托书	(707)
十、管辖权异议书	(709)

目 录

十一、回避申请书和决定书	(710)
十二、财产保全申请书	(712)
十三、先予执行申请书	(713)
十四、公示催告申请书	(715)
十五、支付令申请书	(716)
十六、支付令	(717)
十七、申请执行书	(718)
十八、破产还债申请书	(719)
十九、再审申请书	(721)
二十、受理案件通知书	(722)
二十一、应诉通知书	(723)
二十二、传票和拘传票	(724)
二十三、查封扣押财产笔录	(726)
二十四、搜查令	(728)
二十五、民事裁定书	(730)
二十六、民事调解书	(744)
二十七、民事判决书	(747)

第九篇 反 倾 销

一、反倾销调查案调查申请书	(755)
二、反倾销调查案立案调查公告	(777)
三、反倾销调查案应诉申请格式	(779)
四、反倾销调查案应诉登记表	(780)
五、反倾销调查案产业损害部分国内生产者调查问卷	(782)
六、反倾销调查案产业损害部分国外生产者调查问卷	(805)
七、反倾销调查案产业损害部分国内进口商调查问卷	(816)
八、反倾销调查案延期公告	(827)
九、反倾销调查案初步裁定	(828)
十、反倾销调查案最终裁定	(835)

第十篇 其 他

一、企业法人资格公证书	(843)
二、法定代表人身份公证书	(844)

三、合同公证书	(845)
四、拍卖公证书	(847)
五、招标公证书	(848)
六、商标权公证书	(850)
七、票据拒付公证书	(851)
八、提存公证书	(852)
九、进出口货物报关单	(854)
十、进口检验申请单	(858)
十一、保证函及海关保证金收据	(861)
十二、出口检验申请单	(862)
十三、国有资产产权年度检查登记表	(864)
十四、国有资产产权开办登记表	(868)
十五、国有资产产权变动登记表	(871)
十六、国有资产产权注销登记表	(874)
十七、资产评估申请表	(878)
十八、广告经营单位登记表	(882)
十九、广告发布业务合同	(885)
二十、食品生产经营者领取卫生许可证申请书	(887)
二十一、化妆品生产经营者领取卫生许可证申请书	(890)
二十二、发起人协议书	(892)
二十三、创立大会会议通知	(897)
二十四、创立大会议事录	(898)
二十五、发起人选举董事、监事会议记录	(900)
二十六、招股说明书	(902)
二十七、股东会议事规则	(905)
二十八、股份有限公司中期报告	(907)
二十九、法律意见书	(909)

第一篇 工商登记

一、企业法人申请开业登记注册书

(一)文书的基本知识

企业法人申请开业登记注册书是投资者为申请开业、领取企业法人营业执照、取得法人资格而依法向工商行政管理机关办理登记,由工商行政管理机关登记注册,准许其以企业法人资格从事工商业活动的法律文书。

根据《中华人民共和国企业法人登记管理条例》的规定,国有企业、集体企业、私营企业、联营企业、中外合资经营企业、中外合作经营企业、外资企业以及依法需要办理企业法人登记的其他企业,都必须填报企业法人申请开业登记注册书,向工商行政管理机关申请登记注册。经工商行政管理机关审核,准予登记注册的,领取《企业法人营业执照》,取得法人资格。未经企业法人登记主管机关核准登记注册的,不得从事经营活动。

(二)文书的主要内容及制作要求

企业法人申请开业登记注册书主要包括以下内容:资金证明;从业人员基本情况;法定代表人任职证明、履历;住所(经营场所)使用证等文件、证件和表格。

文书的制作要求是:

第一,企业法人办理开业登记,应当在主管部门或者审批机关批准后 30 日内,向登记主管机关提出申请,没有主管部门、审批机关的企业申请开业登记,由登记主管机关进行审查,登记主管机关应当在受理申请后 30 日内,做出核准登记或者不予核准登记的决定。

第二,企业法人在填报企业法人申请开业登记注册书时,必须如实填报注册书所列各项内容,要明确、具体,不得隐瞒事实真相,作虚假填报。

(三)格式

中国企业常用法律文书指南

格式一 企业法人申请开业登记注册书

文号:工商企字()第 号

编号:

企业法人申请开业登记注册书

组建单位: (盖章)

组建负责人签字:

申请日期: 年 月 日

中华人民共和国

国家工商行政管理局制

(一)申请开业登记事项

企业法人名称					
住 所					
经营场所地址					
法定代表人		电话号码			
经济性质					
从业人数 (人)	合 计	其中:			
		管 理 人员数	技 术 人员数	生产(业务) 人员数	其 他 人员数
注册资金 (万元)	合 计	其中:			
		固定资金		流动资金	
经营方式					
经 营 范 围	主营				
	兼营				
主管部门		批准文件号及日期			
审批机关		审批文件文号及日期			
经营场所 面积(m ²)	合 计	其中:			
		生产加工 占 用	营业占用	仓库占用	其 他