

Test 2008

全国二级建造师执业资格考试考前强化训练

• 名师预测 • 电脑演练

建设工程法规及相关知识 模拟试题

全国二级建造师执业资格考试命题研究小组 编写

附赠 博益考试记忆
管理专家 试题库 光盘一张



人民交通出版社
China Communications Press

2008 年全国二级建造师执业资格考试考前强化训练

建设工程法规及相关知识 模拟试题

全国二级建造师执业资格考试命题研究小组 编写

人民交通出版社

内 容 提 要

本书是严格按照国家建设部、人事部 2008 年最新修订的《二级建造师执业资格考试大纲》及《全国二级建造师执业资格考试用书》编写而成,其目的是帮助广大工程建设第一线管理人员顺利通过国家二级建造师执业资格考试。

本系列丛书的特点是所有模拟题编写顺序完全与大纲保持一致,便于应试复习查阅;题型与考试要求完全一致,便于适应应试环境;知识点、考试点精而全,便于掌握考试重点;模拟题权威逼真标准,便于考生实战演练;题后附有参考答案,便于应试自测。所以本书是专门为参加二级建造师执业资格考试的应试人员成功过关量身打造的不可多得的考前必备用书。

本书主要作为全国二级建造师执业资格考试人员的复习考试过关必备教材,也可作为建设工程管理人员和高等院校相关专业师生的学习参考资料。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识模拟试题/全国二级建造师
执业资格考试命题研究小组编写. —北京:人民交通出
版社, 2008.3
(2008 年全国二级建造师执业资格考试考前强化训练)
ISBN 978-7-114-07030-3

I. 建… II. 全… III. 建筑法-中国-建筑师-资
格考核-习题 IV. D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 031838 号

2008 年全国二级建造师执业资格考试考前强化训练

书 名: 建设工程法规及相关知识模拟试题

著 作 者: 全国二级建造师执业资格考试命题研究小组

责任编辑: 王 霞 (wx@ccpress.com.cn)

出版发行: 人民交通出版社

地 址: (100011) 北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3 号

网 址: <http://www.ccpress.com.cn>

销售电话: (010) 85285838, 85285991

总 经 销: 北京中交盛世书刊有限公司

印 刷: 北京宝莲鸿图科技有限公司

开 本: 787×1092 1/16

印 张: 7

字 数: 176 千

版 次: 2008 年 3 月 第 1 版

印 次: 2008 年 3 月 第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-114-07030-3

印 数: 0001~5000 册

定 价: 20.00 元

(如有印刷、装订质量问题,由本社负责调换)

全国二级建造师执业资格考试考前强化训练丛书

编写委员会

总 编:马 楠

主 编:柳 锋 何 燕 孟 韬 卫赵斌

编 委:马 楠 卫赵斌 柳 锋 孟 韬 何 燕

朱桂荣 韩景玮 郭章林 张富强 张立宁

宋 伟 刘宏伟 李海南 蔡万春 管斌君

姜 扬 王粉鸽

前言

建造师是以专业技术为依托,以工程项目管理为主导的善管理、专技术、懂经济、知法规的综合素质较高的专业人才。二级建造师资格考试属于国家设定的准入性考试,通过考试并注册后,可以建造师的名义担任相应等级建设工程的项目负责人,可以从事相关工程管理工作。

全国二级建造师执业资格考试已经考了三次,国家建设部、人事部 2007 年对《二级建造师执业资格考试大纲》进行了大幅调整,所要求的考试内容涉及面更广,内容更加充实。根据执业考试的规律,今后考试的难度将会不断地增加。而广大应试的建设工程项目管理人员又大多奋战在工程建设第一线,平时任务繁重,备考时间紧,很难在短期内掌握二级建造师考试大纲要求的内容,也很难在繁忙的工作中抽出大量的时间来应考。针对这种现实客观情况,为了帮助考生尽快有重点地学习、理解和掌握考试大纲和教材的内容和要求,加强考前“实战演练”,检测复习效果,熟悉考试题型,增强临场经验,提高应试技巧,在较短的时间内顺利通过二级建造师执业资格考试,我们组织高校具有长期教学经验、特别是具有建造师培训经验的权威专家、教授在解剖新版教材大纲、准确把握命题规律、全面预测考题动向的基础上,严格按照 2008 年修订的《二级建造师执业资格考试大纲》和《二级建造师执业资格考试用书》精心编写了本套系列应试指导教材。本书的编写具有以下特点:

- ☆ 书中内容编排顺序完全与考试大纲保持一致,便于应试复习查阅;
- ☆ 书中题型命题标准完全与考试要求保持一致,便于适应应试环境;
- ☆ 书中知识点、重点、难点、考试点精辟全面,便于掌握考试要领;
- ☆ 书中模拟题逐题推敲,优化设计,权威逼真,便于进入应试状态;
- ☆ 书中所有全真标准模拟试卷都附有参考答案,便于进行应试自测。

本套考试辅导教材严格按照最新修订的二级建造师执业资格考试大纲中掌握、熟悉和了解三个层次的不同要求,准确把握教材中关键知识点,结合历年二级建造师考试题型、考点布局、难易分量等,将知识点和考试点做了全面剖析,精辟地再现于各个科目考试模拟题中。每个考试科目的模拟题是将本科目各章的重要知识点和权威考试点以标准建造师试卷和考试要求的形式组成套卷,并附有参考答案。这样一方面便于考生强化记忆,提高复习效率;另一方面也便于考生尽早进入考试状态,及时掌握复习情况,从而达到事半功倍、纲举目张的效果,使二级建造师执业资格考试“轻松过关”成为各位考生的现实。

本书由马楠、柳锋、何燕、卫赵斌、孟韬任主编,朱桂荣、韩景玮、郭章林、张富强、张立宁、宋伟、刘宏伟、李海南、蔡万春、管斌君、姜扬、王粉鸽等参加编写,吴怀俊教授主审。在编写过程中得到了有关领导和专家的大力支持,在此表示衷心感谢!

本书的编写虽然进行了多次论证、审核和修改,但由于编写时间比较仓促,编者水平有限,仍难免有疏漏之处,恳请读者批评指正! 读者若有意见或好的建议,请发邮件到 bjsjzs@163.com 与我们联系,以使我们今后的工作做得更好!

编者

2008 年 3 月

目 录

考试模拟试题一.....	1
考试模拟试题二	10
考试模拟试题三	20
考试模拟试题四	30
考试模拟试题五	40
考试模拟试题六	51
考试模拟试题七	60
考试模拟试题八	68
考试模拟试题九	77
考试模拟试题十	86
考试模拟试题一答案	95
考试模拟试题二答案	96
考试模拟试题三答案	97
考试模拟试题四答案	98
考试模拟试题五答案	99
考试模拟试题六答案.....	100
考试模拟试题七答案.....	101
考试模拟试题八答案.....	102
考试模拟试题九答案.....	103
考试模拟试题十答案.....	104

考试模拟试题一

一、单项选择题(每题 1 分,每题的备选答案中,只有 1 个是最符合题意的)

1. 注册建造师张某的聘用单位被撤回资质证书,则张某的注册证书和执业印章将()。
A. 继续有效 B. 失效 C. 被吊销 D. 被撤销
2. 法律效力等级是正确适用法律的关键,下述法律效力排序正确的是()。
A. 国际条约>宪法>行政法规>司法解释
B. 法律>行政法规>地方性法规>部门规章
C. 行政法规>部门规章>地方性法规>地方政府规章
D. 宪法>法律>行政法规>地方政府规章
3. 民事法律关系违约终止,是指民事法律关系主体一方违约,或发生(),致使某类民事法律关系规范的权利不能实现。
A. 自然灾害 B. 意外事故 C. 不可抗力 D. 人为事故
4. 民事法律行为,是指公民或者法人设立、变更、终止民事权利和民事义务的合法行为,下列属于民事法律行为的是()。
A. 某施工企业被迫与工程所在地的一家劳务公司订立一份高于市场价的砂子运输合同
B. 某施工单位委托一工程咨询公司负责项目的索赔服务
C. 为了谋取中标,某施工单位与一开发企业订立一份合作开发合同
D. 某分包单位在未征得总包单位同意的情况下,将工程再次分包
5. 法定代理主要是为了维护限制民事行为能力人或者无民事行为能力人的合法权益而设计的。法定代理属于全权代理,法定代理人原则上应代理被代理人的有关()方面的一切民事法律行为和其他允许代理的行为。
A. 生意 B. 财产 C. 合同 D. 责权
6. 张某原是甲建筑公司的采购员,辞职后与王某合办一家乙建筑设备租赁公司。张某现以甲公司的名义与其长期负责的甲公司大客户丙公司签了 3000 吨钢材购销合同,丙公司对王某辞职并不知情。则对该合同承担付款义务的应是()。
A. 甲建筑公司 B. 乙建筑设备租赁公司
C. 张某 D. 张某、王某与乙建筑设备租赁公司
7. 物权受到侵害的,权利人可以通过和解、调解等途径解决,也可以依法向人民法院提起诉讼。因物权的归属和内容发生争议的,利害关系人可以请求()。
A. 确认归属 B. 明确内容 C. 确认权利 D. 明确关系
8. 王某经长期研究发明了高黏度建筑涂料胶粉,2001 年 3 月 5 日委托某专利事务所申请专利,3 月 15 日该专利事务所向国家专利局申请了专利,5 月 15 日专利局将其专利公告,2003 年 2 月 13 日授予王某专利权。该专利权届满的期限是()。
A. 2021 年 3 月 5 日 B. 2021 年 3 月 15 日

C. 2021 年 5 月 15 日

D. 2023 年 2 月 13 日

9. 甲施工单位欠乙材料供应商材料款 3 万元,约定 2004 年 5 月 1 日还款。但到 2004 年 6 月 1 日,甲仍未还钱。2004 年 7 月 3 日乙向甲要账,乙向甲口头表示同意延期还款。此行为的法律效果是()。

A. 引起诉讼时效的中断

B. 引起诉讼时效的中止

C. 引起诉讼时效的延长

D. 改变法定时效期间

10. 建筑工程开工前,()应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 监理单位

D. 设计单位

11. 某工业厂房工程,工程合同价格为 9000 万元,工期为 18 个月。根据《建筑工程施工许可管理办法》规定,到位建设资金至少要达到()万元,方可申领施工许可证。

A. 1800

B. 2700

C. 4500

D. 5000

12. 要获得我国建筑业专业职业资格,需要经过的正确步骤为()。

A. 参加统一考试、获得注册资格证书

B. 参加统一考试、获得执业资格证书、注册

C. 参加统一考试、注册、获得执业资格证书

D. 注册、参加统一考试、获得执业资格证书

13. 我国《建筑法》规定,“禁止将建筑工程肢解发包”。其理由是肢解发包会使()。

A. 承包人岗位设置出现空缺

B. 发包人发包成本和管理成本降低

C. 发包人变相规避招标

D. 投资和进度目标易于控制

14. 甲、乙、丙三家为同一专业的承包单位,其资质等级依次为一级、二级、三级。当三家单位实行联合共同承包时,应按()的业务许可范围承揽工程。

A. 甲

B. 乙

C. 丙

D. 均可

15. 实行施工总承包的,建筑工程()的施工必须由总承包单位自行完成。

A. 基础工程

B. 主体工程

C. 装饰工程

D. 安装工程

16. 某工程监理单位中标获得某工程项目的监理任务,该监理单位应当就该监理任务与该项目的()签订书面委托合同。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 设计单位

D. 建设行政主管部门

17. 在对某工程项目监理过程中,工程监理人员发现工程设计不符合合同约定的质量要求,则工程监理人员根据自己的法定权限和义务,应当()。

A. 要求施工单位改正

B. 通知设计单位改正

C. 建议建设单位修改合同

D. 报告建设单位要求设计单位改正

18. 招标投标活动应当遵循公开原则,这是为了保证招标活动的广泛性、竞争性和透明性。公开原则,首先要求()公开。其次,公开原则还要求招标投标过程公开。

A. 招标信息

B. 评标方式

C. 投标单位

D. 评标委员会成员

19. 依法必须进行招标的项目的招标人向他人透露已获取招标文件的潜在投标人的名称、

数量或者可能影响公平竞争的有关招标投标的其他情况的,或者泄露标底的,给予警告,可以并处()万元的罚款。

- A. 1~5 B. 1~10 C. 3~5 D. 5~10

20. 下列选项中,不可以做投标保证金的是()。

- A. 现金 B. 银行保函
C. 银行汇票 D. 担保单位的信用担保

21. 关于共同投标协议,说法错误的是()。

- A. 共同投标协议为将来在联合体内部为所承揽的各自的责任发生纠纷提供了解决的必要依据
B. 没有附联合体各方共同投标协议的联合体投标确定为废标
C. 共同协议应当在提交投标文件前十天提交招标人
D. 联合体内部各方通过共同投标协议,明确约定各方在中标后要承担的工作范围和责任

22. 我国招标投标法规定,开标时间应为()。

- A. 提交投标文件截止时间 B. 提交投标文件截止时间的次日
C. 提交投标文件截止时间的7日后 D. 其他约定时间

23. 评标委员会成员名单应当()。

- A. 在开标前应向社会公布 B. 在开标前向投标人公布
C. 在中标结果确定前保密 D. 永久保密

24. 投标文件中总价金额与单价金额不一致的,应()。

- A. 以单价金额为准 B. 以总价金额为准
C. 由投标人确认 D. 由招标人确认

25. 中标通知书()具有法律效力。

- A. 对招标人和投标人 B. 只对招标人
C. 只对投标人 D. 对招标人和投标人均不

26. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》的有关规定,资格审查分为资格预审和资格后审。采取资格预审的,招标人应当在()中载明资格预审的条件、标准和方法。招标人不得改变载明的资格条件或者以没有载明的资格条件对潜在投标人进行资格预审。

- A. 招标通知 B. 招标文件
C. 招标说明 D. 资格预审文件

27. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》第15条的规定,招标人应当按招标公告或者投标邀请书规定的时间、地点出售招标文件。自招标文件出售之日起至停止出售之日止,最短不得少于()个工作日。

- A. 3 B. 5 C. 10 D. 15

28. 我国《安全生产法》规定,建筑施工单位和危险物品的生产、经营、储存单位,应当()。

- A. 设置安全生产监督机构
B. 配备兼职安全生产管理人员
C. 设置安全生产管理机构或者配备专职安全生产管理人员
D. 设置安全生产监督机构并且配备专职安全生产管理人员

29. 我国《安全生产法》规定,国家对严重危及生产安全的工艺、设备实行()。

- A. 监管制度 B. 报修制度 C. 回收制度 D. 淘汰制度

30. 我国《安全生产法》规定,县级以上地方各级人民政府应当组织有关部门制定本行政区域内()应急救援预案,建立应急救援体系。

- A. 重大生产安全事故 B. 一般生产安全事故
C. 特大生产安全事故 D. 严重生产安全事故

31. 我国《安全生产法》规定,我国安全生产法规定的行政处罚,由()决定。

- A. 县级以上人民政府 B. 公安部门
C. 劳动部门 D. 负责安全生产监督管理的部门

32. 《建设工程安全生产管理条例》规定,作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前,应当接受()培训。

- A. 安全生产责任 B. 安全生产检查
C. 安全生产教育 D. 安全生产制度

33. 《建设工程安全生产管理条例》规定,由施工单位对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制的专项施工方案,应当由()签字后实施。

- A. 施工单位技术负责人、专业监理工程师
B. 施工单位技术负责人、建设单位负责人
C. 建设单位技术负责人、总监理工程师
D. 施工单位技术负责人、总监理工程师

34. 对建设单位没有提供建设工程安全生产作业环境和安全施工措施所需费用的,其处理办法是()。

- A. 责令工程停工 B. 责令限期改正,给予警告
C. 给予罚款 D. 责令限期改正

35. 起重吊装工程是一个危险性工程,对于起重吊装工程的说法不正确的是()。

- A. 施工单位应该在施工组织设计中编制安全技术措施
B. 需要编制专项施工方案,并附安全验算结果
C. 经专职安全管理人员签字后实施
D. 由专职安全管理人员进行现场监督

36. 负责中央管理的建筑施工企业安全生产许可证的颁发和管理的是()。

- A. 国务院安全生产监督管理部门 B. 国务院建设主管部门
C. 国务院国防科技工业主管部门 D. 国家煤矿安全监察机构

37. 根据《建设工程质量管理条例》规定,下列选项中不属于建设单位的质量责任和义务的是()。

- A. 应当将工程发包给具有相应资质等级的承包单位
B. 应当依法对与建设工程有关的重要设备、材料等的采购进行招标
C. 必须向有关的勘察、设计、施工、工程监理等单位提供与建设工程有关的原始资料
D. 必须对施工质量进行检验

38. 根据《房屋建筑工程质量保修办法》的规定,()属于保修范围。

- A. 1 个采暖期、供冷期内供热与供冷系统的质量缺陷
B. 因使用不当造成的质量缺陷
C. 第三方造成的质量缺陷

D. 不可抗力造成的质量缺陷

39. 建设工程发生质量事故,有关单位应在()小时内向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告。

A. 8

B. 12

C. 24

D. 28

40. 下列对于强制性标准监督检查的表述,错误的是()。

A. 工程项目的安全、质量是否符合强制性标准的规定是必须检查的内容

B. 应当检查工程项目的验收是否符合强制性标准的规定

C. 应检查建筑材料检验、仓储保管等人员是否掌握强制性标准

D. 工程项目采用的材料、设备应当符合强制性标准的规定

41. 根据《水污染防治法》关于防止地表水污染的具体规定,下列说法错误的是()。

A. 在生活饮用水源地的水体保护区内,不得新建排污口

B. 禁止向水体排放油类、酸液、碱液或者剧毒废液

C. 向水体排放含热废水,应当采取措施,保证水体的水温符合水环境质量标准

D. 禁止排放含病原体的污水

42. 根据《民用建筑节能规定》,在下列行为中不属于民用建筑节能情形的是()。

A. 在规划、设计、建造和使用过程中,采用新型墙体材料

B. 执行建筑节能标准,加强建筑物用能设备的运行管理

C. 合理设计建筑围护结构的热工性能,提高采暖、制冷、给水排水和通道系统的运行效率

D. 采用新型能源取代传统的燃料

43. 某建筑公司招聘,甲应聘电焊工,乙应聘气焊工,丙应聘消防材料保管员,丁应聘自动消防系统的操作人员,四人均无上岗证,根据《消防法》可以聘用上岗的是()。

A. 甲

B. 乙

C. 丙

D. 丁

44. 下列选项中,属于劳动者可以随时通知用人单位解除劳动合同的法定情形是()。

A. 在试用期内

B. 用人单位濒临破产

C. 劳动合同订立时的客观情况发生重大变化

D. 劳动者在医疗期内

45. 我国《劳动法》规定,未成年工是指()的劳动者。

A. 未满 16 周岁

B. 年满 16 周岁

C. 未满 18 周岁

D. 年满 16 周岁未满 18 周岁

46. 在解决劳动争议的方法中,简便易行、最有效、最经济,能及时解决争议,消除分歧,提高办事效率,节省费用,也有利于双方的团结和相互的协作关系的方法是()。

A. 协商

B. 调解

C. 劳动仲裁

D. 诉讼

47. 某企业 2006 年 12 月 31 日应缴纳税款 80000 元,由于地震灾害,申请延期缴纳税款,但是直至 2007 年 4 月 30 日仍未能按时缴纳税款,以下说法正确的是()。

A. 补交税款 80000 元

B. 补交税款 80000 元,并征收万分之五的滞纳金

C. 补交税款 80000 元,并征收千分之三的滞纳金

D. 以上答案均不正确

48. 下列应承担侵权责任的行为是()。

- A. 工地的塔吊倒塌造成临近的小吃部房屋被砸塌
- B. 某建筑公司未按照合同约定的时间竣工
- C. 工地工人在施工中不慎从楼上掉下来摔伤
- D. 工地工人李某在工地食堂下毒,致使工人集体中毒

49. 某建筑工程公司与该省某建设行政部门就其办公楼改建签订工程承包合同,在法律上,其合同当事人是()关系。

- A. 领导与被领导
- B. 管理与被管理
- C. 平等主体
- D. 行政隶属

50. 某开发商通过信函的方式向另一城市某承包人提出双方订立某项合同的意思表示及合同的具体条件,但当承包人还未接到信函时,开发商就打电话通知对方取消该合同事宜,则开发商的行为属于()。

- A. 要约的撤回
- B. 要约的失效
- C. 要约的撤销
- D. 要约的消灭

51. 建设工程施工合同的主要履行地点一般为()。

- A. 施工企业住所地
- B. 建设单位住所地
- C. 项目土地所在地
- D. 工程价款结算地

52. 甲水泥厂与乙建筑公司签订了材料供应合同,随后又与保证人签订了相应的担保合同。现双方在合同权利义务方面发生纠纷,经人民法院认定其材料供应合同无效,此时担保合同()。

- A. 有效
- B. 部分有效
- C. 无效
- D. 有效性不确定

53. 对于可撤销的合同,当事人必须从知道或者应当知道撤销事由之日起()内行使撤销权。

- A. 1 年
- B. 1.5 年
- C. 2 年
- D. 3 年

54. 合同条款空缺时,可以采用:①交易习惯、②补充协议和③按照《合同法》约定等三种方式来处理,但是这三种方式是有先后顺序的,其正确的先后顺序是()。

- A. ①②③
- B. ③②①
- C. ①③②
- D. ②①③

55. 执行政府定价或者政府指导价,逾期交付标的物的,遇价格变化时,下列说法正确的是()。

- A. 遇价格上涨时,按照新价格执行
- B. 按市场价格执行
- C. 遇价格上涨时,按照原价格执行
- D. 遇价格下跌时,按照原价格执行

56. 乙公司欠甲公司货款 70 万元,到期没有清偿。而乙公司享有对丙公司的 100 万元债权,却未去尽力追讨。此时,甲可以行使()以实现自己的债权。

- A. 确认权
- B. 代位权
- C. 否认权
- D. 撤销权

57. 在特定情况下,当事人可以不必经过协商而变更合同。这种变更被称为()。

- A. 约定变更
- B. 法定变更
- C. 协商变更
- D. 临时变更

58. 甲公司欲购买乙厂的水泥,经协商,甲同意 3 天后签订正式的水泥买卖合同,并先交 1 万元定金给乙,乙出具的收条上写明:“收到甲定金 1 万元。”3 天后,甲了解到乙故意隐瞒了该批水泥已经过期的情况,故拒绝签订合同。则下列说法正确的是()。

- A. 甲有权要求乙返还 2 万元并赔偿在买水泥过程中受到的损失
- B. 甲有权要求乙返还 1 万元并赔偿在买水泥过程中受到的损失
- C. 甲只能要求乙赔偿在购买水泥过程中受到的损失
- D. 甲有权要求乙承担违约责任

59. 建设单位与设计院签订一份标的额为 100 万元的设计合同,约定一方违约应承担 5 万元违约金。后建设单位违约,致使设计单位损失为 4 万元,则设计单位至多可请求建设单位承担()万元的违约责任。

- A. 4
- B. 5
- C. 9
- D. 10

60. 民事诉讼是解决建设工程纠纷的重要方式。其中民事诉讼的参与人不包括()。

- A. 证人
- B. 第三人
- C. 审判长
- D. 鉴定人

二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选答案中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有一个错误选项。错选,本题不得分,少选,所选的每个选项得 0.5 分)

1. 民事法律关系的主体,是指民事法律关系中享受权利,承担义务的当事人和参与者,包括()。

- A. 代理人
- B. 被代理人
- C. 自然人
- D. 其他组织
- E. 法人

2. 下列选项中,委托代理终止的情形有()。

- A. 代理期间届满或者代理事务完成
- B. 被代理人死亡
- C. 代理人死亡
- D. 代理人丧失民事行为能力
- E. 被代理人取消委托或者代理人辞去委托

3. 建设工程的发包方式主要有()。

- A. 公开发包
- B. 邀请发包
- C. 招标发包
- D. 直接发包
- E. 间接发包

4. 有关部门在对一在建住宅小区工程的行政执法联合检查中发现,该工程尚未取得施工许可证,也未取得工程规划许可证,施工图设计文件也未按规定经过审查。根据《建筑工程施工许可管理办法》规定,应()。

- A. 责令改正
- B. 责令停止施工
- C. 对监理单位处以罚款
- D. 对建设单位处以罚款
- E. 对施工单位处以罚款

5. 《工程建设项目施工招标投标办法》中对于联合体投标,下列()说法是错误的。

- A. 联合体参加资格预审并获通过的,其组成的任何变化都必须在提交投标文件截止之日前征得招标人的同意
- B. 联合体各方必须指定牵头人,并应当向招标人提交由联合体成员牵头人签署的授权书
- C. 联合体投标的,联合体各方必须指定牵头人,并必须以联合体牵头人的名义提交投标保证金
- D. 联合体投标的,联合体各方必须指定牵头人,授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作
- E. 联合体投标时,以联合体中牵头人名义提交的投标保证金,对联合体各成员具有约束力

6. 根据《招标投标法》及有关规定,下列建设项目中属于必须进行招标的项目范围的有()。

- A. 利用世界银行贷款新建水电站 B. 某市居民用水水库工程
C. 某涉及国家秘密的军事工程 D. 某市利用国有资金建的垃圾处理场
E. 某高校的图书馆改建工程
7. 我国《安全生产法》规定,从业人员安全生产中的义务包括()义务。
A. 自律遵规 B. 检举
C. 自觉学习安全生产知识 D. 危险报告
E. 批评
8. 出租单位出租的机械设备和施工工具及配件,应当具有()。
A. 生产(制造)许可证 B. 生产合格证
C. 准入许可证 D. 产品合格证
E. 产品许可证
9. 在施工单位的下列行为中,处工程合同价款 2% 以上 4% 以下的罚款并责令改正的有()。
A. 在施工中偷工减料
B. 使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备
C. 有不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的其他行为
D. 不履行保修义务或者拖延履行保修义务
E. 转包工程
10. 在下列()情形下,用人单位不得解除劳动合同。
A. 劳动者被依法追究刑事责任
B. 女职工在孕期、产期、哺乳期
C. 患病或者负伤,在规定的治疗期内的
D. 因工负伤并被确认丧失劳动能力
E. 劳动者不能胜任工作,经过培训,仍不能胜任工作
11. 下列选项中,是仲裁委员会组成的有()。
A. 职工代表
B. 劳动行政主管部门的代表
C. 工会的代表
D. 用人单位代表
E. 政府指定的经济综合管理部门的代表
12. 根据《建设工程文件归档整理规范》,应当归档的监理文件包括()。
A. 监理规划 B. 监理通知
C. 监理委托合同 D. 监理工作总结
E. 工程项目监理机构及负责人名单
13. 在下列选项中,属于纳税人权利的是()。
A. 依法办理税务登记 B. 追回纳税人欠缴的税款
C. 申请延期纳税 D. 收取完税凭证
E. 自觉接受税务检查
14. 下列关于我国行政处罚简易程序执法活动,正确的是()。
A. 适用前提是违法事实确凿并有法定依据

- B. 执法机关对公民的违法行为处以 30 元罚款
- C. 工商部门对某企业的违法行为处以 800 元的罚款
- D. 食品卫生部门对某饭店做出暂扣卫生许可证的处罚
- E. 执法人员用身份证表明身份

15. 某施工单位项目负责人张经理,违反法律法规,降低工程质量标准,造成重大安全事故,导致工人李某死亡,施工单位被降低资质等级,并且给建设单位造成 50 万元的财产损失。则张经理的行为侵害的客体是()。

- A. 李某的生命权
- B. 施工单位的行为能力
- C. 公共安全
- D. 建设单位的财产权
- E. 有关工程建设管理的法律制度

16. 承诺生效的条件包括()。

- A. 承诺必须由受要约人向要约人发出
- B. 承诺应在要约规定的期限内作出
- C. 承诺的内容应当与要约的内容一致
- D. 承诺可附加适当的条件
- E. 承诺的方式必须符合要约的要求

17. 下列合同中,()是可撤销合同。

- A. 因重大误解订立的合同
- B. 违反法律的强制性规定的合同
- C. 一方以欺诈、胁迫手段订立的合同
- D. 订立合同时显失公平的合同
- E. 以合法行为掩盖非法目的的合同

18. 下列要件中,属于先履行抗辩权成立要件的有()。

- A. 双方基于同一双务合同,且互负债务的
- B. 履行债务有先后顺序
- C. 有义务先履行债务的一方未履行或履行不符合约定
- D. 有义务后履行债务的一方履行能力明显下降
- E. 对方的对待给付时能履行的义务

19. 某承包人在与某公司的设备租赁合同中,拖欠租赁费 8 万元,而该公司拖欠该承包人的工程款 5 万元与租赁费 8 万元同时到期,现该公司将 8 万元债权全部转让给某大学。则下列转让效力的表述中,正确的是()。

- A. 该 8 万元的延期利息属于该大学
- B. 承包人应当向该公司行使抗辩权
- C. 承包人应当向该大学行使抗辩权
- D. 承包人应当向该公司行使撤销权
- E. 承包人应当向该大学行使撤销权

20. 下列()合同在履行过程中发生债权时,债权人有权行使留置。

- A. 买卖合同
- B. 保管合同
- C. 运输合同
- D. 加工承揽合同
- E. 劳动合同

考试模拟试题二

一、单项选择题(每题 1 分,每题的备选答案中,只有 1 个是最符合题意的)

1. 中国建造师执业划分为 14 个专业,下列()不属于这 14 个专业。
A. 水利水电工程 B. 通信与广电工程
C. 机械工程 D. 市政安装工程
2. 下列法律中,属于商法的是()。
A. 担保法 B. 公司法 C. 招标投标法 D. 消防法
3. 法律关系变更中的主体变更包括主体数目发生变化和主体改变。主体改变也称为(),由另一个新主体代替原主体享有权利、承担义务。
A. 权利移交 B. 义务分担 C. 合同变更 D. 合同转让
4. 根据《合同法》第 270 条的规定,建设工程合同应当采用书面形式。因此,订立建设工程合同的行为,属于()法律行为。
A. 民事 B. 合同 C. 非要式 D. 要式
5. 甲、乙都是某建筑工地分包商技术负责人。乙的现场办公用房因使用电炉着火,甲为防止乙的火蔓延而去扑火,结果被烧伤,花去医疗费 1000 元,则以下叙述正确的是()。
A. 甲、乙之间构成了不当得利之债 B. 甲、乙之间构成了无因管理之债
C. 甲、乙之间构成了合同之债 D. 甲、乙之间没有形成债的关系
6. 某建筑设计公司工程师张某接受公司指派的任务,为该公司承揽设计的某住宅楼绘制了工程设计图。按照著作权法的规定,有关该工程设计图著作权的下列表述中,正确的是()。
A. 张某享有工程设计图的署名权,该公司享有著作权的其他权利
B. 张某享有工程设计图的发表权、署名权、修改权和保护作品完整权,该公司享有著作权的其他权利
C. 张某享有工程设计图的所有权利,但该公司在其业务范围内可以优先使用
D. 该公司有工程设计图著作权的所有权利,但应当给予张某相应的奖励
7. 甲不慎掉入闹市街口的一个正在施工的井里受伤。一年零五个月后到法院起诉,要求施工单位赔偿其损失。对此案()。
A. 法院不应受理,因为已过了诉讼时效
B. 法院在甲补充了有关时效中止或中断的证据后才可以受理
C. 法院应当受理
D. 法院不应受理,因为本案过错难以分清
8. 在目前的国务院机构组成下,下列最符合国家规定的说法是()。
A. 建设部负责城市建筑业企业资质、工程监理企业资质的归口管理工作
B. 铁道部负责铁道工程勘察、设计资质的归口管理工作

C. 交通部负责交通建筑业企业资质的归口管理工作

D. 水利部配合建设部实施水利行业建筑业企业资质的管理工作

9. 某房屋建筑工程施工总承包二级企业拟为自己聘用的农民工修建一栋三层 1 800m² 的公寓,按照国家有关法规,该工程的发包方式有()。

A. 公开招标和直接招标

B. 邀请招标和间接招标

C. 招标发包

D. 招标发包和直接发包

10. 下列对《建筑法》关于资质管理规定的理解,表述正确的是()。

A. 建筑施工企业不能超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程

B. 建筑施工企业可以借用其他施工企业的营业执照,但不能以自己名义承揽工程

C. 建筑施工企业可以使用其他企业的资质证书,但禁止超越后者资质等级许可的业务范围承揽工程

D. 建筑施工企业可以允许其他单位使用本企业的资质证书,但不能以本企业的名义承揽工程

11. 甲、乙两家工程承包公司组成联合体,共同投标一体育馆工程项目。由于时间紧迫,标书送出之后才商议签订联合投标协议。对此,评标委员会初审时应()。

A. 通知甲或乙补充联合投标协议

B. 按废标处理

C. 通知甲补充联合投标协议

D. 通知甲和乙补充联合投标协议

12. 甲公司中标成为某市一商务中心工程的施工总承包人,该中心由一幢 28 层酒店式公寓和一幢 16 层写字楼组成。在签订总包合同后,甲公司将 16 层写字楼工程主体结构的施工分包给一家三级资质房屋建筑工程公司乙,业主提出异议,认为未经事先认可,且乙公司不具备相应资质等级。根据建筑法的规定,甲公司的行为属于违法分包,建设行政主管部门给甲公司的最低处罚应是()。

A. 责令改正,交由业主办理

B. 吊销资质证书

C. 没收违法所得,并处罚款

D. 责令停业整顿,降低资质等级

13. 实行强制监理的建设工程范围,包括项目总投资额在()万元以上的铁路、公路、管道、水运、民航等交通运输业项目。

A. 3 000

B. 4 000

C. 5 000

D. 6 000

14. 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》规定的各类工程建设项目,包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购,其施工单项合同估算价在()万元人民币以上的,必须进行招标。

A. 50

B. 100

C. 150

D. 200

15. 联合体中标的,联合体各方应当()。

A. 共同与招标人签订合同,就中标项目向招标人承担连带责任

B. 分别与招标人签订合同,但就中标项目向招标人承担连带责任

C. 共同与招标人签订合同,但就中标项目各自独立向招标人承担责任

D. 分别与招标人签订合同,就中标项目各自独立向招标人承担责任

16. 下列选项中()不是投标人实施的不正当行为。

A. 投标人以低于成本的报价竞标