



建筑工程资料管理 系列丛书

建筑工程资料表格填写范例

[细部版]

建筑装饰装修工程

北京土木建筑学会 主编



经济科学出版社

建筑工程资料管理系列丛书

建筑工程资料表格填写范例

(细部版)

建筑装饰装修工程

北京土木建筑学会 主编

经济科学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

建筑工程资料表格填写范例：细部版，建筑装饰装修
工程/北京土木建筑学会主编. —北京：经济科学出版社，
2007. 3

(建筑工程资料管理系列丛书)

ISBN 978-7-5058-6120-6

I. 建... II. 北... III. ①建筑工程—工程施工—资料—
表格—说明②建筑装饰—工程施工—资料—表格—说明
IV. TU71-64 TU767-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 020974 号

责任编辑：张 力 周胜婷

责任校对：张长松

技术编辑：董永亨

建筑工程资料表格填写范例 (细部版)

建筑装饰装修工程

北京土木建筑学会 主编

经济科学出版社出版、发行 新华书店经销

社址：北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮编：100036

总编部电话：88191217 发行电话：88191109

网址：www.esp.com.cn

电子邮件：esp@esp.com.cn

北京义飞福利印刷厂印装

787×1092 16 开 38.25 印张 960 千字

2007 年 3 月第一版 2007 年 3 月第一次印刷

ISBN 978-7-5058-6120-6/F·5381 定价：58.00 元

(图书出现印装问题 本社负责调换)

(版权所有 翻印必究)

编 委 会 成 员

主编单位：北京土木建筑学会

主要编写人员所在单位：

万方建筑图书建筑资料出版中心
北京亿卷阁建筑技术资料有限公司
北京筑业新技术有限责任公司
北京安立达建筑技术有限公司
中建一局集团公司
北京城建集团
北京建工集团
北京城乡集团
北京银建建设工程有限公司
北京教育学院
北京市建设职工大学

顾 问：杨嗣信 侯君伟 徐湘生 钱选青 沈保汉 张春雷
王庆生 何占利 李福祥

主 审：张春雷 王占良 杨基林

主 编：曹聪慧 李建华

编写人员：（以姓氏汉语拼音为序）

白 璐	成秋芳	鄂 梅	方 立	高 田	华戎伟
焦亭贵	金丽娟	侯 光	雷志旗	李鸿飞	李 坤
李忠林	梁新立	马德明	孟庆祝	孟 霞	裴 哲
彭 明	钱 晶	尚馨有	树茂玉	孙永泉	王 锋
吴斌中	吴长印	杨继斌	姚振英	袁 蒙	张 本
张方远	张福成	张 健	张义昆	张印博	张 渝
张雪荣	赵家欣	赵 伟	周 涛		

策 划：安文生

前 言

建筑工程资料是在工程建设过程中形成的各种形式的信息记录。它既是反映工程质量的客观见证,又是对工程建设项目进行过程检查、竣工验收、质量评定、维修管理的依据,是城市建设档案的重要组成部分。工程资料实现规范化、标准化管理,可以体现企业的技术水平和管理水平,是展现企业形象的一个窗口,进而提升企业的市场竞争能力,是适应我国工程建设质量管理改革形势的需要。

鉴于此,北京土木建筑学会专门成立了《建筑工程资料表格填写范例(细部版)》丛书编写组和审编组。由长期在一线从事施工技术工作且具有丰富施工经验的技术骨干和专家编写初稿。初稿完成后,送交各专业审编组进行专业审核。同时由北京土木建筑学会牵头邀请北京地区各大建设企业及相关部门的专家进行专业审定。

这套丛书从开始筹备到最后定稿历经将近两年,前后有100多位技术骨干和专家承担繁重的编审工作,为这套丛书的出版付出了艰辛的劳作。

丛书依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300—2001)及各专业工程施工质量验收规范、《建筑工程资料管理规程》(DBJ 01—51—2003)等,并结合建筑工程专业特点,以分项工程为对象进行精心编制,其内容基本涵盖了建筑施工的主要专业技术领域。

丛书具有以下特点:

1. 资料全面,贴近现场。力求理论与实际相结合,注重施工实践经验的总结,并将新规范的内容融会贯通,做到通俗易懂,体现知识性、权威性、前瞻性、适用性和可操作性。

2. 务实、创新、发展。对每一分项工程有关表格进行实例解析,将每一份表格所涉及的施工技术规范 and 标准中有关工程资料的要求结合工程实践情况做了较为详细的说明,并填写了示例。读者在参阅丛书后,能了解和掌握每一分项工程资料的整体构成情况,正确填写工程建设用表,将使建筑施工活动和资料管理达到程序不断优化、工作协调和谐、实现较高的工作效率等综合效果。

3. 以表格实例内容规范、完善了重点/特殊分项工程质量记录。如:建筑地基基础工程中基坑支护、地基处理、桩基、地下防水;主体结构工程中钢结构;装饰装修工程中幕墙工程;给水排水及采暖工程中供热锅炉及辅助设备安装;工程测量记录等。

4. 编写形式统一,简明扼要,查找方便。

丛书共分4个分册,本书为第3分册,从内容上划分包括抹灰、门窗、吊顶、轻质隔墙、饰面板、幕墙(单独组卷)、涂饰、裱糊与软包、细部、地面等子分部工程。

丛书内容详实,语言简洁、重点突出,新技术信息含量高,具有较强的指导作用和使用价值,可作为规范实施的技术性工具书。丛书适合于工程施工、建设、监理、设计等广大技术人员,可供其在编制工程资料时以有益的借鉴、学习、参考和指导。

由于编者水平有限,书中内容难免会有疏漏和错误,敬请读者批评和指正。

编 者

2007年3月

目 录

1 建筑装饰装修工程资料综述

1.0 建筑装饰装修工程资料名称	2
1.1 建筑装饰装修工程管理与验收资料填写范例及说明	3
1.2 建筑装饰装修工程施工管理及技术资料填写范例及说明	29
1.3 ____分部(子分部)工程质量验收记录表	59

2 抹灰工程

2.0 抹灰工程资料应参考的标准及规范清单	72
2.1 一般抹灰工程	73
2.1.1 完成一般抹灰工程应形成下列资料名称	73
2.1.2 一般抹灰工程资料填写范例及说明	74
2.2 装饰抹灰工程	92
2.2.1 完成装饰抹灰工程应形成下列资料名称	92
2.2.2 装饰抹灰工程资料填写范例及说明	93
2.3 清水砌体勾缝工程	96
2.3.1 完成清水砌体勾缝工程应形成以下资料名称	96
2.3.2 清水砌体勾缝工程资料填写范例及说明	97

3 门窗工程

3.0 门窗工程资料应参考的标准及规范清单	102
3.1 木门窗制作与安装工程	105
3.1.1 完成木门窗制作与安装工程应形成下列资料名称	105
3.1.2 木门窗制作与安装工程资料填写范例及说明	106
3.2 金属门窗安装工程	122
3.2.1 完成金属门窗安装工程应形成下列资料名称	122
3.2.2 金属门窗安装工程资料填写范例及说明	123
3.3 塑料门窗安装工程	147
3.3.1 完成塑料门窗安装工程应形成下列资料名称	147
3.3.2 塑料门窗安装工程资料填写范例及说明	148
3.4 特种门安装工程	160
3.4.1 完成特种门安装工程应形成下列资料名称	160
3.4.2 特种门安装工程资料填写范例及说明	161
3.5 门窗玻璃安装工程	171
3.5.1 完成门窗玻璃安装工程应形成下列资料名称	171
3.5.2 门窗玻璃安装工程资料填写范例及说明	172

4 吊顶工程

4.0 吊顶工程资料应参考的标准及规范清单	180
4.1 暗龙骨吊顶工程	181
4.1.1 完成暗龙骨吊顶工程应形成下列资料名称	181
4.1.2 暗龙骨吊顶工程资料填写范例及说明	182
4.2 明龙骨吊顶工程	194
4.2.1 完成明龙骨吊顶工程应形成下列资料名称	194
4.2.2 明龙骨吊顶工程资料填写范例及说明	195

5 轻质隔墙工程

5.0 轻质隔墙工程资料应参考的标准及规范清单	202
5.1 板材隔墙工程	203
5.1.1 完成板材隔墙安装工程应形成下列资料名称	203
5.1.2 板材隔墙工程资料填写范例及说明	204
5.2 骨架隔墙工程	213
5.2.1 完成骨架隔墙工程应形成下列资料名称	213
5.2.2 骨架隔墙工程资料填写范例及说明	214
5.3 活动隔墙工程	218
5.3.1 完成活动隔墙工程应形成下列资料名称	218
5.3.2 活动隔墙工程资料填写范例及说明	219
5.4 玻璃隔墙工程	223
5.4.1 完成玻璃隔墙工程应形成下列资料名称	223
5.4.2 玻璃隔墙工程资料填写范例及说明	224

6 饰面工程

6.0 饰面工程资料应参考的标准及规范清单	230
6.1 饰面板安装工程	232
6.1.1 完成饰面板安装工程应形成下列资料名称	232
6.1.2 饰面板安装工程资料填写范例及说明	233
6.2 饰面砖粘贴工程	241
6.2.1 完成饰面砖粘贴工程应形成下列资料名称	241
6.2.2 饰面砖粘贴工程资料填写范例及说明	242

7 幕墙工程

7.0 幕墙工程资料应参考的标准及规范清单	258
7.1 玻璃幕墙工程	260
7.1.1 完成玻璃幕墙工程应形成下列资料名称	260
7.1.2 玻璃幕墙工程资料填写范例及说明	261
7.2 金属幕墙工程	292
7.2.1 完成金属幕墙工程应形成下列资料名称	292
7.2.2 金属幕墙工程资料填写范例及说明	293

7.3 石材幕墙工程	303
7.3.1 完成石材幕墙工程应形成下列资料名称	303
7.3.2 石材幕墙工程资料填写范例及说明	304

8 涂饰工程

8.0 涂饰工程资料应参考的标准及规范清单	314
8.1 水性涂料涂饰工程	315
8.1.1 完成水性涂料涂饰工程应形成下列资料名称	315
8.1.2 水性涂料涂饰工程资料填写范例及说明	316
8.2 溶剂型涂料涂饰工程	329
8.2.1 完成溶剂型涂料涂饰工程应形成下列资料名称	329
8.2.2 溶剂型涂料涂饰工程资料填写范例及说明	330
8.3 美术涂饰工程	337
8.3.1 完成美术涂饰工程应形成下列资料名称	337
8.3.2 美术涂饰工程资料填写范例及说明	338

9 裱糊、软包工程

9.0 裱糊、软包工程资料应参考的标准及规范清单	344
9.1 裱糊工程	345
9.1.1 完成裱糊工程应形成下列资料名称	345
9.1.2 裱糊工程资料填写范例及说明	346
9.2 软包工程	353
9.2.1 完成软包工程应形成下列资料名称	353
9.2.2 软包工程资料填写范例及说明	354

10 细部工程

10.0 细部工程资料应参考的标准及规范清单	364
10.1 细部工程	365
10.1.1 完成细部工程应形成下列资料名称	365
10.1.2 细部工程资料填写范例及说明	366

11 地面工程

11.0 地面工程资料应参考的标准及规范清单	390
11.1 基土工程	392
11.1.1 完成基土工程应形成下列资料名称	392
11.1.2 基土工程资料填写范例及说明	393
11.2 灰土垫层工程	397
11.2.1 完成灰土垫层工程应形成下列资料名称	397
11.2.2 灰土垫层工程资料填写范例及说明	398
11.3 砂垫层和砂石垫层工程	406
11.3.1 砂垫层和砂石垫层工程应形成下列资料名称	406
11.3.2 砂垫层和砂石垫层工程资料填写范例及说明	407

11.4	碎石垫层和碎砖垫层工程	410
11.4.1	完成碎石垫层和碎砖垫层工程应形成下列资料名称	410
11.4.2	碎石垫层和碎砖工程资料填写范例及说明	411
11.5	三合土垫层工程	413
11.5.1	完成三合土垫层工程应形成下列资料名称	413
11.5.2	三合土垫层工程资料填写范例及说明	414
11.6	炉渣垫层工程	416
11.6.1	完成炉渣垫层工程应形成下列资料名称	416
11.6.2	炉渣垫层工程资料填写范例及说明	417
11.7	水泥混凝土垫层工程	419
11.7.1	完成水泥混凝土垫层工程应形成下列资料名称	419
11.7.2	水泥混凝土垫层工程资料填写范例及说明	420
11.8	找平层工程	422
11.8.1	完成找平层工程应形成下列资料名称	422
11.8.2	找平层工程资料填写范例及说明	423
11.9	隔离层工程	433
11.9.1	完成隔离层工程应形成下列资料名称	433
11.9.2	隔离层工程资料填写范例及说明	434
11.10	填充层工程	448
11.10.1	完成填充层工程应形成下列资料名称	448
11.10.2	填充层工程资料填写范例及说明	449
11.11	水泥混凝土面层工程	451
11.11.1	完成水泥混凝土面层工程应形成下列资料名称	451
11.11.2	水泥混凝土面层工程资料填写范例及说明	452
11.12	水泥砂浆面层工程	463
11.12.1	完成水泥砂浆面层工程应形成下列资料名称	463
11.12.2	水泥砂浆面层工程资料填写范例及说明	464
11.13	水磨石面层工程	469
11.13.1	完成水磨石面层工程应形成下列资料名称	469
11.13.2	水磨石面层工程资料填写范例及说明	470
11.14	水泥钢(铁)屑面层工程	473
11.14.1	完成水泥钢(铁)屑面层工程应形成下列资料名称	473
11.14.2	水泥钢(铁)屑面层工程资料填写范例及说明	474
11.15	防油渗面层工程	477
11.15.1	完成防油渗面层工程应形成下列资料名称	477
11.15.2	防油渗面层工程资料填写范例及说明	478
11.16	不发火(防爆)面层工程	481
11.16.1	完成不发火(防爆)面层工程应形成下列资料名称	481
11.16.2	不发火(防爆)面层分项工程资料填写范例及说明	482
11.17	砖面层工程	485

11.17.1	完成砖面层工程应形成下列资料名称	485
11.17.2	砖面层工程资料填写范例及说明	486
11.18	大理石和花岗石面层工程	496
11.18.1	完成大理石和花岗石面层工程应形成下列资料名称	496
11.18.2	大理石和花岗石面层工程资料填写范例及说明	497
11.19	预制板块面层工程	502
11.19.1	完成预制板块面层工程应形成下列资料名称	502
11.19.2	预制板块面层工程资料填写范例及说明	503
11.20	料石面层工程	505
11.20.1	完成料石面层工程应形成下列资料名称	505
11.20.2	料石面层工程资料填写范例及说明	506
11.21	塑料板面层工程	508
11.21.1	完成塑料板面层工程应形成下列资料名称	508
11.21.2	塑料板面层工程资料填写范例及说明	509
11.22	活动地板面层工程	513
11.22.1	完成活动地板面层工程应形成下列资料名称	513
11.22.2	活动地板面层工程资料填写范例及说明	514
11.23	地毯面层工程	519
11.23.1	完成地毯面层工程应形成下列资料名称	519
11.23.2	地毯面层工程资料填写范例及说明	520
11.24	实木地板面层工程	527
11.24.1	完成实木地板面层工程应形成下列资料名称	527
11.24.2	实木地板面层工程资料填写范例及说明	528
11.25	实木复合地板面层工程	534
11.25.1	完成实木复合地板面层工程应形成下列资料名称	534
11.25.2	实木复合地板工程资料填写范例及说明	535
11.26	中密度(强化)复合地板工程	542
11.26.1	完成中密度(强化)复合地板面层工程应形成下列资料名称	542
11.26.2	中密度(强化)复合地板面层工程资料填写范例及说明	543
11.27	竹地板面层工程	550
11.27.1	完成竹地板面层工程应形成下列资料名称	550
11.27.2	竹地板面层工程资料填写范例及说明	551

附 录

附录 1	应由施工单位填报的监理资料用表	556
附录 2	建筑装饰装修工程施工资料管理流程	571
附录 3	装饰装修(含幕墙)工程物资资料	576
附录 4	主要建筑材料试验项目与取样规定参考表	585
参考文献		600

建筑装饰工程定额应用手册

0.1

建筑装饰工程定额应用手册

1.1 建筑装饰工程定额应用手册

(1) 建筑装饰工程定额应用手册

(2) 建筑装饰工程定额应用手册

(3) 建筑装饰工程定额应用手册

(4) 建筑装饰工程定额应用手册

(5) 建筑装饰工程定额应用手册

(6) 建筑装饰工程定额应用手册

(7) 建筑装饰工程定额应用手册

(8) 建筑装饰工程定额应用手册



1

建筑装饰装修工程 资料综述

(1) 建筑装饰工程定额应用手册

(2) 建筑装饰工程定额应用手册

(3) 建筑装饰工程定额应用手册

(4) 建筑装饰工程定额应用手册

(5) 建筑装饰工程定额应用手册

(6) 建筑装饰工程定额应用手册

(7) 建筑装饰工程定额应用手册

(8) 建筑装饰工程定额应用手册

(9) 建筑装饰工程定额应用手册

(10) 建筑装饰工程定额应用手册

(11) 建筑装饰工程定额应用手册

(12) 建筑装饰工程定额应用手册

(13) 建筑装饰工程定额应用手册

1.0 建筑装饰装修工程资料名称

1. 建筑装饰装修工程资料综述

1.1 建筑装饰装修工程管理与验收资料填写范例及说明

- (1) 工程概况表(表 C0-1)
- (2) 建设工程质量事故调(勘)查记录(表 C0-2)
- (3) 建设工程质量事故报告书(表 C0-3)
- (4) 建筑装饰装修分部工程质量竣工验收记录(表 D-4)
- * (5) 建筑装饰装修分部工程质量控制资料核查记录
- * (6) 建筑装饰装修分部工程安全和功能检查资料核查及主要功能抽查记录
- * (7) 建筑装饰装修分部工程观感质量检查评价记录
- (8) 室内环境检测报告

1.2 建筑装饰装修工程施工管理及技术资料填写范例及说明

- (1) 施工现场质量管理检查记录(表 C1-1)
- (2) 有见证取样和送检见证人备案书(表 F-1)
- (3) 见证记录(表 F-2)
- (4) 有见证试验汇总表(表 F-3)
- (5) 施工日志(表 C1-2)
- (6) 技术交底记录(表 C2-1)
- (施工组织设计交底、施工方案技术交底、分项工程施工技术交底)
- (7) 图纸会审记录(表 C2-2)
- (8) 设计变更通知单(表 C2-3)
- (9) 工程洽商记录(表 C2-4)
- (10) 交接检查记录(表 C5-4)

1.3 分部(子分部)工程质量验收记录表

- (1) 建筑装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (2) 门窗 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (3) 吊顶 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (4) 隔墙 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (5) 饰面 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (6) 幕墙 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (7) 涂饰 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)
- (8) 地面 分部(子分部)工程质量验收记录表(表 D-3)

注:凡标“*”的表格可用于编制本单位企业标准参考使用。

1.1 建筑装饰装修工程管理与验收资料填写范例及说明

工程概况表 表 C0-1			编 号	
一般情况	工程名称	××工程	建设单位	××建设集团有限公司
	建设用途	现代化管理、办公及学术交流	设计单位	××建筑设计院
	建设地点	××市××区××路××号	监理单位	××建设监理有限公司
	总建筑面积	10733m ²	施工单位	××建筑工程有限公司
	开工日期	2006 年 1 月 27 日	竣工日期	2007 年 3 月 1 日
	结构类型	框架剪力墙	基础类型	筏板式基础
	层 数	地下一层、地上十层	建筑檐高	40.9m
	地上面积	8861m ²	地下室面积	1872m ²
	人防等级	六级	抗震等级	框架三级、剪力墙二级
构造、特征	地基与基础	基础持力层为砂卵石层,地基承载力为 210kPa,筏板式基础,底板厚度为 300mm~600mm,混凝土强度等级为 C30,抗渗等级 P8。		
	柱、内外墙	独立柱强度等级 C60,2、3 层 C50,4、5、6 层 C40,7 层以上 C30,最大截面尺寸为 900mm×900mm。外墙厚度 300mm,内墙厚度 200mm,强度等级 7 层以下 C40,7 层以上 C30,地下室抗渗等级 P8。		
	梁、板、楼盖	现浇钢筋混凝土梁板,强度等级 C30。		
	外墙装饰	外墙装饰以面砖为主,花岗石勒脚。		
	内墙装饰	内墙以乳胶漆为主,局部房间为壁布吸声墙面。		
	楼地面装饰	地面以现制水磨石为主,大厅为花岗石地面,局部房间木地板。		
	屋面构造	SBS 改性沥青卷材与双层三元乙丙丁基橡胶卷材结合。		
	防火设备	一级防火等级,各防火分区以木制防火门隔开。		
机电系统名称		本工程采用中央空调供暖,电气系统包括照明、动力、电视、电话、消防报警系统、自动喷淋系统、给排水系统配套。		
其他				

本表由施工单位填写,城建档案馆和施工单位各保存一份。

《工程概况表》填写说明

【相关规定及要求】

《工程概况表》是对工程基本情况的简要描述,应包括单位工程的一般情况、构造特征、机电系统等。

【填写要点】

1. “一般情况”栏应填写工程名称、建设用途、建设地点、建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、建筑面积、开、竣工日期、结构类型、建筑层数、人防等级、抗震等级等。

一般情况各栏的填写:

(1) “工程名称”栏要填写全称,与建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工图纸中图签的名称应一致。

(2) “建设地点”栏应填写邮政地址,写明区(县)、街道门牌号。

(3) “单位名称”栏的建设单位、设计单位、监理单位、施工单位均用法人单位的名称。

2. “构造特征”栏应结合工程设计要求,简要描述内、外墙装饰,楼地面装饰,涵盖的主要项目及内容,应做到重点突出,描述全面扼要。

3. “其他”栏中可填写一个具体工程独自具有的某些特征或特殊需要说明的内容,还可以填写采用的新材料、新产品、新技术、新工艺等。

一册在手 表格全有 贴近现场 资料无忧

工程名称				建设单位				设计单位				监理单位				施工单位			
建设地点				建筑面积				结构类型				建筑层数				人防等级			
抗震等级				开 工 日 期				竣 工 日 期				工程概况				其他			
一般情况各栏的填写: (1) “工程名称”栏要填写全称,与建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工图纸中图签的名称应一致。 (2) “建设地点”栏应填写邮政地址,写明区(县)、街道门牌号。 (3) “单位名称”栏的建设单位、设计单位、监理单位、施工单位均用法人单位的名称。 2. “构造特征”栏应结合工程设计要求,简要描述内、外墙装饰,楼地面装饰,涵盖的主要项目及内容,应做到重点突出,描述全面扼要。 3. “其他”栏中可填写一个具体工程独自具有的某些特征或特殊需要说明的内容,还可以填写采用的新材料、新产品、新技术、新工艺等。																			

建设工程质量事故调(勘)查记录 表 C0-2				编 号		
工 程 名 称	××工程			日 期	2007 年 2 月 6 日	
调(勘)查时间	2007 年 2 月 6 日 9 时 0 分至 11 时 0 分					
调(勘)查地点	××区××路××号(施工现场)					
参加人员	单 位	姓 名	性 别	年 龄	职 务	电话等其他
被调查人	××建筑装饰装修 工程有限公司	×××	男	××	项目经理	×××
陪同调 (勘)查人员	××建筑设计院	×××	男	××	×××	×××
	××建设监理公司	×××	男	××	×××	×××
调(勘)查笔录	在水泥地面施工过程中,发现房地坪质量不合格共有 5600m² 地面起砂,造成局部房地面不合格。					
现场证物照片	☒ 有 ☐ 无 共 6 张 共 3 页					
事故证据资料	☒ 有 ☐ 无 共 10 张 共 5 页					
被调查人签字	×××		调(勘)查人		×××	

本表由调查人填写,各有关单位均保存一份。

建设工程质量事故报告书

表 C0-3

编 号

工程名称	××工程	建设地点	××区××路××号		
建设单位	××集团开发有限公司	设计单位	××建筑设计院		
施工单位	××建设集团有限公司	建筑面积(m ²)	8428m ²		
		工作量(万元)	2310 万元		
结构类型	框架剪力墙	事故发生时间	2007 年 2 月 6 日		
上报时间	2007 年 2 月 6 日	经济损失(元)	10000.00 元以上		
事故经过、后果与原因分析: 事故经过、后果:地面用砂采购时为了节省资金,压低了材料价格,但砂含泥量过大。另外,地面刚打完两天就投入使用,造成地面起砂,破坏了地面的应有功能。 原因:①砂含泥量大;②后期养护不良。					
事故发生后采取的措施: ①所有起砂地面剔除 1cm~2cm 面层后重新抹面。 ②加强材料检查验收,严把材料质量关。 ③布置专人进行成品保护工作,防止其他成品被破坏。					
事故责任单位、责任人及处理意见: 1. 对事故直接责任人进行质量意识教育,切实加强岗位操作规程培训学习,并对其进行考核合格后允许上岗。 2. 对地面施工班组处以 1000 元罚款。					
负责人	×××	报告人	×××	日期	2007 年 2 月 7 日

本表由调查人填写,各有关单位均保存一份。

建筑装饰装修分部工程质量竣工验收记录

表 D-4

工程名称	××工程	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	18层/19324m ²
施工单位	××建设集团有限公司	技术负责人	×××	开工日期	2007年×月×日
项目经理	×××	项目技术负责人	×××	竣工日期	2007年×月×日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	子分部工程	共 7 子分部,核查 7 子分部,符合标准及设计要求 7 子分部。			经各专业子分部工程验收,工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 16 项,经审查符合要求 16 项,经核定符合规范要求 16 项。			质量控制资料经核查共 16 项符合有关规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项,符合要求 10 项,共抽查 8 项,符合要求 8 项,经返工处理符合要求 0 项。			安全和主要使用功能共核查 10 项符合要求,抽查其中 8 项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 28 项,符合要求 28 项,不符合要求 0 项。			观感质量验收为好
5	综合验收结论	经对本工程综合验收,各分项子分部工程符合设计要求,施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求,建筑装饰装修分部工程竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	
	单位(项目)负责人: ×××	总监理工程师: ××	单位负责人: ×××	单位(项目)负责人: ×××	
	2007年×月×日	2007年×月×日	2007年×月×日	2007年×月×日	

一册在手 表格全有 贴近现场 资料无忧