

全国造价工程师执业资格考试指定教材辅导丛书

(2004)

工程造价计价与控制

考点精粹

全国造价工程师执业资格考试命题研究组 编

中国地质大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

工程造价计价与控制考点精粹/全国造价工程师执业资格考试命题研究组 编

—武汉:中国地质大学出版社,2004.4

ISBN 7-5625-1900-5

I. 考…

II. 全…

III. 考点-精粹-工程造价计价与控制

IV. G624

工程造价计价与控制考点精粹

全国造价工程师执业资格考试命题研究组编

责任编辑:秋 生

出版发行:中国地质大学出版社(武汉市洪山区鲁磨路388号)

邮编:430074

电话:(027)87482760

传真:87481537

E-mail: cbb@cugedu.cn

经 销:全国新华书店

http://www.cugp.cn

开本:787mm×1092mm 1/16

字数:1020千字 印张:40

版次:2004年4月第1版

印次:2004年4月第1次印刷

印刷:华中师范大学印刷厂

ISBN 7-5625-1900-5/G·372

定价 全套定价:80.00元

本书如有印装质量问题请与印刷厂联系调换。

前 言

助考,是本书的目的,也是众多考生的需要。本丛书旨在帮助考生在考前的短时间内掌握考纲规定的考试内容。为此,经过慎重筛选、精心提炼,我们编写出 2004 年全国造价工程师执业资格考试指定教材辅导丛书。本书的特点在于:

一、作者权威。本丛书的编写人员均为著名学者和资深专家,他们多年从事全国造价工程师执业资格考试的培训、阅卷及试卷分析工作,能全面领会人事部及建设部的意图,准确把握考试动向,有效纠正考前复习的偏差。

二、结构严谨。本丛书严格按照人事部和建设部联合颁布的全国造价工程师执业资格考试大纲及其指定教材的要求编写,并结合了今年考试的最新要求和最新变化,重点突出,便于考生强化记忆和强化训练,达到事半功倍的效果。

三、内容实用。考试内容中要求掌握的概念、定理、公式等需要强化的知识点,我们将其综合为“考点速记手册”,提纲挈领,一目了然。为了强化实战训练和体验临场感觉,我们依照考试内容安排了十套“全真预测试卷”以及部分“历年试卷”。

参加此次修订的有:王军武、唐祥忠、王红兵、李蕾、夏荣鹏、林莉、李敏、姚军、亢琳等。通过这些名师点拨,一定会对考生的备考大有裨益,有道是:

无捷径,却能拨云见日;

有难度,也会迎刃而解。

全国造价工程师执业资格考试命题研究组

2004 年 3 月

2004 年全国造价工程师执业资格考试报考指南

考试性质:造价工程师是指经全国统一考试合格,取得《造价工程师执业资格证书》并经注册登记,在建设工程中从事造价业务活动的专业技术人员。该考试属标准参照性考试,其执业资格全国范围内有效。

考试时间:考试每年举行一次,时间一般安排在 10 月中旬。原则上只在省会城市设立考点。

2004 年 10 月 9 日

上午 09:00——11:30 工程造价管理基础理论与相关法规

下午 14:00——17:00 工程造价计价与控制

2004 年 10 月 10 日

上午 09:00——11:30 建设工程技术与计量(土建或安装)

下午 14:00——18:00 工程造价案例分析

考试方式:全国造价工程师执业资格考试采用笔试。

考试科目:分为工程造价管理基础理论与相关法规、工程造价计价与控制、建设工程技术与计量(本科目分为土建和安装两个部分,考生可根据工作实际选报其一)和工程造价案例分析这四个科目。

考试题型:“工程造价案例分析”科目为主观题,在答题纸上作答;其他科目试题均为客观题,全部在答题卡上作答。考生应考时,应携带钢笔或圆珠笔(黑色或蓝色)、2B 铅笔、橡皮和计算器(免套、无声、无编程功能)。草稿纸由各地考试部门统一发放、回收。

考试管理:造价工程师执业资格考试为滚动管理,滚动周期为两年。参加全部科目考试的人员,须在连续两个考试年度内通过全部科目的考试方可获得执业资格;免试部分科目的人员,须在一个考试年度内通过应试科目方可获得执业资格。

注册管理:造价工程师执业资格考试合格者,由各省、自治区、直辖市人事(职改)部门颁发人事部统一印制的、人事部与建设部合印的《造价工程师执业资格证书》。该证书在全国范围内有效。

取得《造价工程师执业资格证书》者,须按规定向所在省(区、市)造价工程师注册管理机构办理注册登记手续,造价工程师注册有效期为 3 年。有效期满前 3 个月,持证者须按规定到注册机构办理再次注册手续。

学习策略和应试技巧

一、学习策略

(一)紧扣大纲,精读教材

人事部和建设部联合颁布的各科《考试大纲》是指导考生学习和考试的纲领性材料,它规定了该门考试的知识范围。因此,考生在复习时,必须熟悉大纲内容,以大纲为依据进行复习。指定教材是考试命题的依据,历年考题中绝大多数题目可直接从教材中获得答案。可见,在考试大纲的指导下,精心阅读教材是系统掌握知识的必由之路。

(二)把握重点,突破重点

在全面掌握教材内容的基础上,应抓住重点和难点。这里所说的“重点”是指该科知识体系的重点而不是一般人毫无根据地猜题押宝弄出的所谓“重点”,“难点”则是针对一般考生而言某一科目中比较难于记忆、理解的知识要点,有时重点和难点往往交织在一起。既是重点又是难点的内容,是一般人学习中的障碍。当然,难点是相对而言的,只要考生肯下功夫,刻苦钻研,难点迟早会被突破的。我们策划的考点速记手册就是针对参加本次考试的考生工作忙、复习时间有限而设计的,以期达到强化记忆、事半功倍的效果。

(三)合理利用辅导书

辅导书是以考试大纲和指定教材为依据编写的,辅导的直接目的是帮助考生理解和掌握教材的内容。考生借助辅导书可以加深对重点和难点的理解,巩固所学的知识。但在使用辅导书时必须注意两个问题:一是应选择一种质量较高的辅导书作参考,要正确处理教材和辅导书的关系,考生复习时必须以指定教材为主,再参考辅导资料,切勿只看辅导书而不钻研教材,最好的方法是在通读教材并能初步把握全书或全章结构及基础知识之后,再参考辅导书,抓住重点,突破难点。本丛书所提供的模拟试题是根据考试的题型题量的要求设计的,可谓真题再现,考生最好在考试规定的时间内独立完成,这样才能检测到目前你对本课程知识和技能掌握的程度,以查漏补缺。

二、题型特点及答题技巧

全国造价工程师执业资格考试已朝着标准化、规范化方向发展,考试的题型已基本上固定下来。因此,下面就单项选择题、多项选择题、案例分析题等几种题型的特点及答题技巧进行简单的说明,以帮助考生提高应试水平。

(一)单项选择题

单项选择题是当前各种标准化试题中最常见的一种题型,它主要测试考生的理解、记忆、判断、分析能力,答题时应注意以下几点:

全面理解题意和要求,仔细阅读和分析题干及选项,从而选择正确的答案。

正确使用“逐个排除法”。这种方法主要适用于那些一眼看不见正确答案,但

某些错误答案倒很明显的题目。在这种题目下,考生应判断出错误的答案将其排除,从而选择正确的答案。

合理使用猜测法。在审查题干和选项时,面对那些似是而非却没有太大把握的选项时,应凭第一印象作出判断,而不必过分强求成功,冥思苦想,浪费时间。

(二)多项选择题

这种题型要求考生从多个选项中选出至少两个正确答案,多选、错选等均不得分。和单项选择题相比,它的难度较大,对应试者的归纳分析能力有较高的要求。因此,考生要在短时间内排除干扰,选出符合题意的选项是具有难度的。当然,虽有难度也并非不可攻克,考生在做此类题目时,要注意以下几点:

多项选择题通常有 4—5 个备选答案,考生必须认真地思考每一选项,用“逐个排除法”、“猜测法”做这类题目是派不上多大用场的。

做多项选择题时,要确定一个合理的期望目标,合理分配答题时间,全盘考虑各题的难度及其分值,切忌在某一小题或某一选项上过分推敲,浪费时间。

(三)案例分析题

这种题一般是先给出一个几百字的材料或图表,后附若干分析和计算题,要求考生根据对案例的理解,来回答所提出的问题。这类题的特点是比较灵活,着重考查考生的分析、判断、计算和实际运用能力,考生应把握题目的实质内容,紧扣题意回答问题。

三、答题注意事项

(一)必须认真审题,体会命题者的意图。考生拿到试卷后不要急于答题,而应从头到尾浏览一遍,了解命题者出题的意图,从而找到理解的思路和方法,否则难免忙中出错和答非所问。

(二)规范答题,合理安排时间。答题应字迹工整,简明扼要,条理分明。同时,先易后难,先紧后松,也就是先做自己熟悉或较为简单的题目,后做较为生疏、复杂的题目。答题中应合理安排时间,留有余地以突破较难题目,多考虑案例分析题。

(三)仔细检查。答题结束后,应对整个答卷进行仔细的检查,如是否漏答某题,是否写了错别字等。

读者问卷调查

亲爱的读者,首先感谢您购买本书,这是您对我们最大的信任和鼓励!

您在使用本书的过程中,如果对您的复习备考有所帮助,请您来信告诉我们您的真切感受;如果它还有欠缺,麻烦您来信批评指正。另外,我们也欢迎您对本书的编写和出版工作提出建议。我们将在下一年度新编辅导中充分吸取您合理的建议和批评,以便编写出更丰富的、高质量的图书奉献给广大读者!

请您填妥此表寄给我们。对于有价值的意见和建议,我们将给予不低于书价的奖励。感谢您的关心和支持!

姓名		报考科目		学历		职业	
邮编		通信					
电话		详址					
1. 本书有哪些错误? 例如题目超纲、答案错误、文字错误、版式欠缺等。							
2. 您认为本书整体结构合理吗? 哪部分应该删去或进行修改? 应增加哪些内容?							
3. 您如何评价“考点速记手册”和“全真预测试卷”?							

4. 如果您是造价工程师执业资格考试辅导班的老师,您认为什么样的辅导书对您的教学有较大帮助?

5. 您心目中理想的辅导书是什么样的?您还需要什么帮助?您有何建议?

6. 您见过哪些其他同类的辅导书?有哪些长处?

邮 购 方 式

读者欲邮购本丛书,请到当地邮局汇款,并注意以下事项:

(1)详细填写收件人姓名、邮编、电话、所购书书名、册数。

(2)汇款金额为:书款+邮寄费(书价的20%)。

(3)汇款地址:湖北武汉洪山区雄楚大街258号 邮编:430070

(4)收款人:众邦考试教育研究所

(5)联系人:姚 军 电话:(027)87295707 转 8158

编者电话:(027)87295707 转 8618 联系人:林 莉 <http://www.zbbook.com>

全国造价工程师执业资格考试全真预测试卷

工程造价计价与控制

全国造价工程师执业资格考试命题研究组
(第一套)

姓名

准考证号

工作单位

线

订

装

一、单项选择题(共 72 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有一个最符合题意)

1. 建设项目总投资在数量上等于()。
A. 固定资产投资 + 流动资金 B. 固定资产 + 流动资金
C. 工程造价 + 流动资金 D. 工程造价 + 流动资产
2. 国产标准设备的原价一般是指()。
A. 设备制造厂的交货价 B. 出厂价与运费、装卸费之和
C. 设备预算价格 D. 设备成本价
3. 进口设备的原价是指进口设备的()。
A. 到岸价 B. 关税完税价 C. 离岸价 D. 抵岸价
4. 某项目购买一台国产设备,其购置费为 1680 万元,运杂费为 12%,则该设备的原价为()万元。
A. 1500 B. 1400 C. 1512 D. 1872
5. 根据现行建筑安装工程费用构成的有关规定,下列费用中,不属于建筑工程直接费中人工费的是()。
A. 生产工人探亲期间的工资
B. 生产工人调动工作期间的工资
C. 生产工人学习培训期间的工资
D. 6 个月以上的病假人员工资
6. 国外建筑安装工程费用构成中的材料费与我国现行建筑安装工程直接费中的材料费相比,前者不包含而后者包含的费用是()。
A. 税金 B. 材料预涨费
C. 周转材料摊销费 D. 材料采购保管费
7. 机械设备安装工程间接费的计费基础是()。
A. 人工费 B. 直接费
C. 直接工程费 D. 直接费 + 其他直接费
8. 土地征用及迁移补偿费一般不得超过被征土地年产值的()倍。
A. 10 B. 20 C. 30 D. 40
9. 为配合住房制度改革,对城乡个人修建、购买住房的投资实行()税率。
A. 30% B. 15% C. 5% D. 0%
10. 某项目建设期 2 年,第一年贷款 100 万元,第二年贷款 200 万元,贷款分年度均衡发放,年利率 10%,则建设期贷款利息为()万元。
A. 30 B. 15 C. 25.5 D. 25
11. 土地征用及迁移补偿费是指建设项目通过()支付的费用。
A. 划拨方式取得有限期土地使用权
B. 划拨方式取得无限期土地使用权
C. 土地使用权出让方式取得无限期土地使用权
D. 土地使用权出让方式取得有限期土地使用权
12. 建设单位管理人员工资应计入()。
A. 预备费 B. 建设单位经费
C. 建设单位开办费 D. 企业管理费
13. 材料预算价格不包括()。
A. 调车和驳船费 B. 场外运输损耗费
C. 场内运输费 D. 仓储损耗费
14. ()是完成一定合格产品(工程实体或劳务)规定活劳动消耗的数量标准。
A. 劳动定额 B. 时间定额

- C. 施工定额
D. 直接费定额
15. 实验室试验法主要是编制()。
A. 材料消耗定额
B. 材料净用量定额
C. 材料损耗定额
D. 材料消耗费用定额
16. 编制分部分项工程单价可以不需要()。
A. 预算定额
B. 概算定额
C. 概算指标
D. 人工单价
17. 对工程建设定额分类的说法错误的是()。
A. 按定额反映的物质消耗的内容分类,可以把工程建设定额分为劳动消耗定额、机械消耗定额和材料消耗定额 3 种
B. 按照定额的编制程序和用途来分类,可以把工程建设定额分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标 5 种
C. 按照投资的费用性质分类,可以把工程建设定额分为建筑工程定额、设备安装工程定额、建筑安装工程费用定额、工器具以及工程建设其他费用定额等
D. 按照专业性质分类,工程建设定额分为全国通用定额、行业通用定额、专业专用定额和企业定额 4 种
18. 材料预算价格是指材料从其来源地到达()的价格。
A. 工地
B. 施工操作地点
C. 工地仓库
D. 工地仓库以后出库
19. 单位估价表编制的主要依据之一是()。
A. 施工定额
B. 预算定额
C. 概算定额
D. 概算指标
20. 预算定额的编制基础是()。
A. 概算定额
B. 施工定额
C. 概算指标
D. 投资估算指标
21. 工程建设定额具有()的特点。
A. 经济法规
B. 权威性
C. 永久性
D. 领导性
22. 在编制施工定额时,()是基本的施工过程,是主要的研究对象。
A. 单位工程
B. 工序
C. 工作过程
D. 工艺过程
23. 同时对两个工人进行观察,观察工时消耗的测时方法是()。
A. 数示法
B. 图示法
C. 工作日写实法
D. 混合法
24. 以下()原则不属于企业定额的编制原则。
A. 保密性
B. 专家为主
C. 时效性
D. 平均水平
25. 工程量清单计价的基本过程包括:①制定工程量清单项目设置规则,②以统一的工程量计算规则为基础,③编制工程量清单,④计算工程造价,其正确的计算过程为()。
A. ①-②-③-④
B. ②-①-③-④
C. ①-③-②-④
D. ②-③-①-④
26. 在工程量清单计价过程中,分部分项工程单价由()组成。
A. 人工费、材料费、机械费
B. 人工费、材料费、机械费、管理费
C. 人工费、材料费、机械费、管理费、利润
D. 人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费和税金
27. 建设项目的综合指标一般以()表示。
A. 费用总额
B. 工作量
C. 工、料、机消耗量
D. 项目的综合生产能力单位投资
28. ()是各时期价格都以其前一期价格为基础计算的造价指数。
A. 定基指数
B. 环比指数

- C. 单项价格指数 D. 综合造价指数
29. 工程量清单的提供者是()。
- A. 建设中管理部门 B. 招标人
C. 投标人 D. 造价咨询机构
30. 设备、工器具价格指数等于()。
- A. $\Sigma(\text{报告期设备工器具单价} \times \text{报告期购置数量}) / \Sigma(\text{基期设备工器具单价} \times \text{基期购置数量})$
B. $\Sigma(\text{报告期设备工器具单价} \times \text{基期购置数量}) / \Sigma(\text{基期设备工器具单价} \times \text{基期购置数量})$
C. $\Sigma(\text{报告期设备工器具单价} \times \text{报告期购置数量}) / \Sigma(\text{基期设备工器具单价} \times \text{报告期购置数量})$
D. $\Sigma(\text{报告期设备工器具单价} \times \text{报告期购置数量}) / \Sigma(\text{报告期设备工器具单价} \times \text{基期购置数量})$
31. 在英国的工程量清单中, 工程中业主指定的分包商或指定供货商提供材料时, 他们的投标中标价应以()的形式编入工程量清单。
- A. 基本成本 B. 暂定金额 C. 开办费 D. 不可预见费
32. 下列说法错误的是()。
- A. 项目决策的正确性是工程造价合理性的前提
B. 项目决策的内容是决定工程造价的基础
C. 造价高低、投资多少不影响项目决策
D. 项目决策的深度影响投资估算的精确度, 也影响工程造价的控制效果
33. 生产工艺方案的确定应符合()标准。
- A. 中等适用 B. 国内先进
C. 国际先进 D. 先进适用和经济合理
34. 建设项目可行性研究报告可用于()。
- A. 作为工程结算的依据 B. 作为编制施工图依据
C. 作为招投标文件的依据 D. 作为向银行贷款的依据
35. 在项目评价和决策阶段, 对项目投资和成本估算的精度要求控制在()。
- A. $\pm 30\%$ B. $\pm 20\%$ C. $\pm 10\%$ D. $\pm 15\%$
36. 项目可行性研究的前提和基础是()。
- A. 市场调查和预测研究 B. 建设条件研究
C. 设计方案研究 D. 经济评价
37. 对财务评价是根据国家现行财税制度和价格体系, 分析、计算项目直接发生的财务效益和费用, 编制财务报表, 计算(), 考察项目盈利能力、清偿能力以及外汇平衡等财务状况, 据以判别项目的财务可行性。
- A. 效益指标 B. 费用指标 C. 价值指标 D. 评价指标
38. 现金流量表的现金流入中有一项是流动资金回收, 该项现金流入发生在项目()。
- A. 计算期每一年 B. 生产期每一年
C. 计算期最后一年 D. 投产期第一年
39. 考察建设项目单位投资赢利能力的评价指标是()。
- A. 财务净现值 B. 内部收益率
C. 投资利润率 D. 流动比率
40. 速动比率的计算公式为() $\times 100\%$ 。
- A. 流动资产/流动负债
B. 流动资产/速动资产
C. (流动资产-存货)/流动负债
D. 速动资产/流动资产

- 工程造价计价与控制模拟试卷(一) 第4页 共8页

- A. 工程量清单
C. 拟签订合同的主要条款
- B. 投标函的格式
D. 评标、定标的基本原则
55. 标底是建安工程造价的表现形式之一,它具体是指招标工程的()。
- A. 合同价格
B. 实际价格
C. 结算价格
D. 预期价格
56. 建安工程标底应力求吻合于市场变化,并应控制在()以内。
- A. 匡算
B. 投资估算
C. 决算
D. 批准的总概算
57. ()事项不能构成设计变更。
- A. 更改有关部分的标高、基线、位置和尺寸
B. 增减合同中约定的工程量
C. 改变有关工程的施工时间顺序
D. 发包方对工程质量要求的变化
58. 下列关于工程变更的说法错误的是()。
- A. 工程变更总是由业主提出的
B. 监理工程师审批工程设计变更时应与业主及设计单位协商
C. 监理工程师的变更指令应以书面形式发出
D. 发生工程变更,若合同中有适用于变更工程的价格,可以依此计算结算价款
59. 索赔的处理原则是()。
- A. 以合同为依据
B. 以有效证据为依据
C. 以法律为依据
D. 以时限为依据
60. 某单位拟建一浴室,计算工期为4个月,上建工程合同价款为90万元,该工程采用()方式较为合理。
- A. 按月结算
B. 分段结算
C. 竣工后一次结算
D. 部分结算
61. 按国家建设部规定,工程项目总造价中,应预留()的尾留款作为质量保修费,待工程项目保修期结束后最后拨付。
- A. 10%
B. 15%
C. 3%~5%
D. 30%
62. 某土方工程发包方提出的估计工程量为 1000m^3 ,合同中规定土方工程单价为22元/ m^3 ,当工程结束时实际完成土方工程量为 1200m^3 ,则土方工程款为()元。
- A. 26200
B. 26400
C. 24000
D. 26000
63. 预付备料款是由发包单位在开工前拨给承包单位用于()所需流动资金。
- A. 进场
B. 购买设备
C. 储备主要材料、结构构件
D. 搭建临时设施
64. 一般建筑工程的预付备料款不超过()。
- A. 合同价的30%
B. 合同价的20%
C. 当年工作量的30%
D. 当年工作量的10%
65. 在采用总费用法计算索赔费用时,正确的条件是()。
- A. 承包商以合理低标价中标的
B. 对索赔事件双方都有责任的
C. 证明其全部费用的合理性的证据丢失时
D. 该方法只有在难以分项计算费用时才使用
66. 根据有关规定,建设项目或单项工程全部建筑安装工程建设期在()以内,可以实行工程价款每月月中预支,竣工后一次结算。
- A. 30个月
B. 24个月
C. 18个月
D. 12个月
67. 在下列索赔事件中,承包商不能提出费用索赔的是()。
- A. 业主要求加速施工,导致工程成本增加

- B. 由于业主和工程师原因造成施工中断
 - C. 恶劣天气导致施工中断,工期延误
 - D. 设计中某些工程内容错误导致工期延误
68. 某钢门窗安装工程,五月份拟订工程计划投资 10 万元,已完工程计划投资 8 万元,已完工程实际投资 12 万元。则进度()。
- A. 提前了 2 万元
 - B. 提前了 4 万元
 - C. 拖延了 2 万元
 - D. 落后 4 万元
69. 竣工决算编制步骤中,()要按国家财政部门要求严格划分和核定后,计入相应的基建支出栏内。
- A. 对照核实工程变动情况,重新核实各单位工程、单项工程造价
 - B. 填报竣工财务决算报表
 - C. 工程造价对比分析
 - D. 非经营项目的转出投资
70. 以下()不计入无形资产。
- A. 购入专利的支出
 - B. 自制商标的费用支出
 - C. 土地使用权出让金
 - D. 购买非专利技术的支出
71. 竣工决算由“竣工决算报表”和“()”两部分组成。
- A. 建设项目竣工财务决算书
 - B. 竣工情况说明书
 - C. 工程竣工图
 - D. 工程造价对比分析
72. 在核定新增资产价值时,建设单位筹建期间的人员工资应计入()。
- A. 固定资产
 - B. 流动资产
 - C. 递延资产
 - D. 无形资产
- 二、多项选择题(共 24 题,每题 2 分,每题的备选项中,有 2 个或 2 人以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)
73. 工程建设其他费用包括()。
- A. 土地使用权出让金
 - B. 研究试验费
 - C. 涨价预备费
 - D. 出国人员费用
 - E. 生产人员培训费
74. 国外建安工程费用中的业务手续费包括办理()所需的费用。
- A. 保险费
 - B. 投标保函
 - C. 履约保函
 - D. 预付款保函
 - E. 质量维修保函
75. 下列不属于与项目建设有关的其他费用有()。
- A. 引进技术费
 - B. 购买设备的分期或延期付款利息
 - C. 企业管理费
 - D. 工程承包费
 - E. 财务费
76. 设备运杂费的构成内容包括()。
- A. 进口设备由交货地点至工地仓库止发生的装卸费
 - B. 设备供应部门的劳动保护费
 - C. 设备供应部门的工具用具使用费
 - D. 设备采购人员的工资附加费
 - E. 运输损耗费
77. 分部分项工程单价按照编制依据划分,可分为()。
- A. 定额单价
 - B. 基本直接费单价
 - C. 补充单价
 - D. 全费用单价
 - E. 完全单价
78. 所谓工程基本构造要素就是通常所说的()。

- A. 单位工程
C. 扩大分部分项工程
E. 单项工程
79. 组成材料预算价格的费用有()。
A. 进口材料抵岸价
C. 材料场外运输损耗费
E. 场内运输费
80. 英国的工程量清单一般包括()。
A. 开办费
C. 基本成本
E. 暂定金额
81. 机械台班单价的确定依据包括()。
A. 养路费
C. 场外运费
E. 机械保险费
82. 建筑安装工程费用定额可分为()。
A. 其他直接费定额
C. 现场经费定额
E. 间接费定额
83. 项目规模合理化的制约因素有()。
A. 管理水平
C. 环境因素
E. 项目贷款来源
84. 建设项目可行性研究报告可以()。
A. 作为编制设计文件的依据
C. 作为项目后评估的依据
E. 作为工程造价的依据
85. 按照费用要素分类法,经营成本包括()。
A. 修理费
C. 维简费
E. 销售费用
86. 销售税金及附加包括()。
A. 增值税
C. 营业税
E. 教育费附加
87. 在设计阶段影响工程造价的主要因素包括()。
A. 居住小区密度
C. 建筑物的层高
E. 居住小区人数
88. 限额设计的目标是在初步设计开始前,根据()确定的。
A. 批准的可研报告
C. 估算指标
E. 概算指标
89. 确定多层厂房经济层数的主要因素有()。
A. 厂房的展开面积
- B. 分项工程
D. 结构构件
- B. 供销部门手续费
D. 外埠中转运输费
- B. 分部工程概要
D. 预付款
- B. 车船使用费
D. 机械在施工现场的调试费
- B. 工器具定额
D. 工程建设其他费用定额
- B. 技术因素
D. 运输条件
- B. 作为向银行贷款的依据
D. 作为项目决算的依据
- B. 外购燃料费
D. 计时工资及福利
- B. 消费税
D. 城市维护建设税
- B. 建筑物的层数
D. 建筑物的平面形状
- B. 投资估算
D. 概算定额
- B. 厂房的长度和宽度