



机工建筑考试

2008

全国监理工程师执业资格考试
临考冲刺 9 套题

建设工程 合同管理

全国监理工程师执业资格考试命题研究组 编

突出重点 突破难点 触类旁通

✓ 把握命题趋向

✓ 注重能力提高

✓ 模拟考场练兵



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



建设工程合同管理

全国监理工程师执业资格考试命题研究组 编

为了帮助更多的考生顺利通过考试，本系列丛书作者特提供许多考试内容的详细解答，以便考生及时掌握。书中的任何内容如有疑问或有误，欢迎通过电子邮箱 13801313266@163.com 与我们联系。本书会不断更新完善，敬请关注。

最后，在广大考生顺利通过考试！

13801313266(010) 西电出版社出版



机械工业出版社

本书由9套临考冲刺试题组成,是研究组成员在对历年真题试卷进行深刻分析与解读的基础上,严格依据最新考试大纲编写而成,题型的设置、题量的分布及难易程度完全符合考试大纲要求,极具典型性和代表性。每套试题后均附有参考答案,以便考生参照和检验复习效果。

本书适用对象:参加2008年全国监理工程师执业资格考试的广大考生。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程合同管理/全国监理工程师执业资格考试命题研究组编. —北京:机械工业出版社,2008.1
(全国监理工程师执业资格考试临考冲刺9套题)

ISBN 978-7-111-22807-3

I. 建… II. 全… III. 建筑工程—经济合同—管理—工程技术人员—资格考核—习题 IV. TU723.1-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2007)第176007号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

责任编辑:关正美

封面设计:张静 责任印制:杨曦

三河市国英印务有限公司印刷

2008年1月第1版第1次印刷

184mm×260mm·6印张·154千字

标准书号:ISBN 978-7-111-22807-3

定价:18.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

销售服务热线电话:(010)68326294

购书热线电话:(010)88379639 88379641 88379643

编辑热线电话:(010)68327259

封面无防伪标均为盗版

前言

经过十多年的发展，我国的执业资格考试制度不断规范和完善，通过参加考试取得资质证书，成为越来越多的管理和技术人员提升自身业务素质的首选途径，也必将成为增强企业和个人竞争能力的重要砝码。

为帮助广大考生顺利通过 2008 年全国监理工程师执业资格考试，我们特组织国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富注册资格考试教学、科研、培训等经验的专家学者组成命题研究组，编写了这套 2008 年版全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题。

本套丛书共分为《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程监理案例分析》4 个分册，每个分册都由 9 套临考冲刺试题组成。具体的体例安排如下：

冲刺试题：以全国监理工程师执业资格考试标准试卷的形式精心编写，题量和题型的安排符合 2008 年全国监理工程师执业资格考试的要求，题目的选择建立在研究组成员精准预测的基础之上，极具典型性和代表性。通过这些全真模拟试题的“热身”，考生可以提前体验考场氛围，为最后的考试做好冲刺准备。

参考答案：为方便考生检验复习效果和做好临考前的查缺补漏工作，每套试题后均给出了参考答案。针对《建设工程监理案例分析》这门主观科目，还提供了详尽的解题步骤和过程，有助于考生更加全面、准确地掌握考试内容。

为帮助考生全面熟悉考试情况，本套丛书在每个分册的前面均给出了全国监理工程师执业资格考试的说明、注意事项、答题技巧等，考生务必认真阅读，掌握考试形式及要求，为顺利通过考试打下良好基础。

本套丛书是研究组成员在对历年真题试卷进行深刻分析与解读的基础上，严格依据最新考试大纲编写而成，题型的设置、题量的分布及难易程度完全符合考试大纲要求。建议考生严格遵照考试时间模拟答题，真正发挥试题的模拟功能，体现试题的模拟价值，从而提前进入应试状态。

为了帮助更多的考生顺利通过考试，本系列丛书还免费提供相关考试内容的答疑辅导服务。如果您对本系列丛书中的任何内容有疑问或在复习中遇到疑难问题，均可通过电子邮箱（kaoshidayi@sina.com）与我们联系，编委会成员将为您提供满意的答复！

最后，祝广大考生顺利通过考试！

全国监理工程师执业资格考试命题研究组

目 录

前言

全国监理工程师执业资格考试介绍	(1)
-----------------------	-----

全国监理工程师执业资格考试临考冲刺9套题

建设工程合同管理 (一)	(3)
参考答案	(12)
建设工程合同管理 (二)	(13)
参考答案	(22)
建设工程合同管理 (三)	(23)
参考答案	(32)
建设工程合同管理 (四)	(33)
参考答案	(42)
建设工程合同管理 (五)	(43)
参考答案	(51)
建设工程合同管理 (六)	(52)
参考答案	(61)
建设工程合同管理 (七)	(62)
参考答案	(71)
建设工程合同管理 (八)	(72)
参考答案	(81)
建设工程合同管理 (九)	(82)
参考答案	(92)

全国监理工程师执业资格考试介绍

一、监理工程师执业资格考试科目

科目 1: 建设工程合同管理 (考试时间: 120 分钟, 满分 110 分)

科目 2: 建设工程质量、投资、进度控制 (考试时间: 180 分钟, 满分 160 分)

科目 3: 建设工程监理基本理论与相关法规 (考试时间: 120 分钟, 满分 110 分)

科目 4: 建设工程监理案例分析 (考试时间: 240 分钟, 满分 120 分)

二、监理工程师执业资格考试成绩管理

成绩实行滚动管理。即参加全部 4 个科目考试的考生, 在连续两个考试年度内通过全部考试为合格; 参加 2 个科目考试的, 必须当年通过为合格。

三、监理工程师执业资格考试题型

“建设工程监理案例分析”科目考试题型为主观题, 在试卷上作答。其余 3 科为客观题, 在答题卡上作答, 试卷卷本可作草稿纸使用。考生应试时, 应携带钢笔或签字笔 (黑色或蓝色)、2B 铅笔、橡皮、计算器 (无声, 无编辑、存储功能)。

四、监理工程师执业资格考试答题技巧

(一) 单项选择题答题技巧

单项选择题由题干和 4 个备选项组成, 备选项中只有 1 个最符合题意, 其余 3 个都是干扰项。如果选择正确, 则得 1 分, 否则不得分。单项选择题大部分来自考试用书中的基本概念、原理和方法, 一般比较简单。应试者应全面复习, 争取在单项选择题作答中得到高分。

应试者在作答单项选择题时, 可以考虑采用以下几种方法:

(1) 直接选择法。如果应试者对试题内容比较熟悉, 可以直接从备选项中选出正确项, 以节约时间。

(2) 逻辑推理法。当无法直接选出正确项时, 可采用逻辑推理的方法进行判断, 选出正确项。

(3) 排除法。当无法直接选出正确项时, 也可通过逐个排除不正确的干扰项, 最后选出正确项。

(4) 猜测法。通过排除法仍不能确定正确项时, 可以凭感觉进行猜测。当然, 排除的备选项越多, 猜中的概率就越大。单项选择题一定要作答, 不要空缺。

(二) 多项选择题答题技巧

多项选择题由题干和 5 个备选项组成, 备选项中至少有 2 个、最多有 4 个最符合题意, 至少有 1 个是干扰项。因此, 正确选项可能是 2 个、3 个或 4 个。如果全部选择正确, 则得 2 分; 只要有 1 个备选项选择错误, 该题不得分。如果答案中没有错误选项,

但未全部选出正确选项，选择的每 1 个选项得 0.5 分。

多项选择题的作答有一定难度，应试者考试成绩的高低及能否通过考试科目，在很大程度上取决于多项选择题的得分。在没有绝对把握的情况下，可以少选备选项。

同单项选择题的作答一样，多项选择题的作答也可以采用直接选择法、逻辑推理法、排除法，但要慎用猜测法。应试者在作答多项选择题时首先选择有把握的正确选项，对没有把握的备选项最好不选，宁“缺”勿“滥”。当对所有备选项均没有把握时，可以采用猜测法选择 1 个备选项，得 0.5 分总比不得分强。

（三）选择题填涂技巧

应试者在标准化考试中最容易出现的问题是填涂不规范，以致在机器阅读答题卡时产生误差。解决这类问题的最简单方法是将铅笔削好。铅笔不要削得太细、太尖，应将铅笔削磨成马蹄状或直接削成方形。这样，一个答案信息点最多涂两笔就可以涂好，既快捷又标准。

在进入考场拿到答题卡后，不要急于答题，而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”，即用蓝色或黑色钢笔、签字笔填写姓名和准考证号；用 2B 铅笔涂黑考试科目和准考证号。不要漏涂、错涂考试科目和准考证号。

在填涂选择题时，应试者可根据自己的习惯选择下列方法：

（1）审涂分离移植法。应试者拿到试题后，先审题，并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号旁，或直接在自己认为正确的备选项上做标记。待全部题目做完后，经反复检查确认不再改动后，将各题答案填涂到答题卡上。采用这种方法时，需要在最后留有充足的时间进行答案填涂，以免填涂时间不够。

（2）审涂结合并进法。应试者接到试题后，一边审题，一边在答题卡相应位置上填涂，边审边涂，齐头并进。采用这种方法时，一旦要改变答案，需要特别注意要将原来的选择记号用橡皮擦干净。

（3）审涂记号加重法。应试者拿到试题后，一边审题，一边将所选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录（打勾或轻涂），待审定确认不再改动后，再加重涂黑。与审涂分离移植法一样，也需要在最后留够时间进行加重涂黑。

全国监理工程师执业资格考试临考冲刺9套题

建设工程合同管理(一)

一、单项选择题(共50题,每题1分。每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 担保方式中的保证,在实际运用过程中应理解为()。
 - A. 债务人和债权人约定,债务人向债权人保证履行合同义务
 - B. 债务人和债权人约定,当债务人不履行债务时,由保证人代为履行债务
 - C. 保证人和债权人约定,当债务人不履行债务时,保证人按约定履行债务
 - D. 保证人和债务人约定,当债务人不履行债务时,保证人按约定履行债务
2. 施工合同在履行中,如果发包人拖欠工程款,则承包人可以放慢施工进度,甚至停止施工,这是承包人行使的()。
 - A. 先履行抗辩权
 - B. 后履行抗辩权
 - C. 不安抗辩权
 - D. 同时履行抗辩权
3. 开标时,应当不作为无效投标文件的情形是()。
 - A. 未密封投标文件的
 - B. 关键内容字迹无法辨认的
 - C. 未提供投标保证金和投标保证的
 - D. 无项目经理印章的
4. 发包人需变更增加的设计内容专业性特点较强,发包人经()书面同意后,可委托其他具有相应资质的建设工程勘察、设计单位修改。
 - A. 总监理工程师
 - B. 原建设工程设计人
 - C. 施工承包人
 - D. 原审批机关
5. 合同公证与鉴证的相同点是()。
 - A. 目的、法律效力、原则
 - B. 范围、性质、目的
 - C. 目的、原则、内容
 - D. 法律效力、目的、性质
6. FIDIC 施工合同条件中的担保期限到()为止。
 - A. 承包商圆满完成施工义务
 - B. 承包商圆满完成施工和保修义务
 - C. 监理工程师分发接收证书
 - D. 承包商收到最后一笔尾款
7. 合同法律关系是指由合同法律规范所调整的,在民事流转过程中所产生的()关系。
 - A. 经济
 - B. 法律
 - C. 合同
 - D. 权利义务
8. 当事人一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定的,在履行义务或采取适当补救措施后,对方还有其他损失的,()。
 - A. 不需承担赔偿责任
 - B. 应承担赔偿责任
 - C. 双方共同承担
 - D. 由仲裁机构仲裁解决承担责任问题
9. 为了指导投标人正确编制投标书,招标文件不应包括的内容是()。

- A. 投标须知 B. 图纸和技术资料 C. 评标原则 D. 合同条件
10. 施工合同文本规定, 承包人在隐蔽工程具备条件时进行自检后, 在隐蔽前()小时以书面形式通知监理工程师验收。
- A. 7 B. 14 C. 24 D. 48
11. 某勘察合同, 委托方向勘察单位支付了合同约定的定金。合同履行过程中, 委托方进行阶段支付时, ()。
- A. 每次按已完成工作量占总工作量比例相应的定金冲抵部分勘察费
- B. 每次按已完成工作价值占合同总价比例扣回定金
- C. 每次阶段支付时均不允许扣减定金
- D. 勘察单位完成合同总价 20% 工作后的后续支付中分次平均扣回定金
12. 在提供方式中, 比较强烈的担保方式是()。
- A. 保证 B. 质押 C. 定金 D. 留置
13. 当事人一方不履行仲裁裁决时, 另一方当事人可以依照《中华人民共和国民事诉讼法》的有关规定()。
- A. 向上级仲裁机构申请执行 B. 向人民法院申请执行
- C. 向首席仲裁员申请执行 D. 向人民法院起诉
14. 评标委员会对投标书进行初评是以()为依据, 确定投标书的有效性。
- A. 投标文件 B. 招标文件 C. 招标公告 D. 资格预审文件
15. 在合同履行阶段应当相互协作, 如发生不可抗力时, 应当相互告知, 并尽量减少损失。这体现了《中华人民共和国合同法》的()原则。
- A. 公平竞争 B. 平等合作 C. 诺守合同 D. 诚实信用
16. 某建设项目发售招标文件时收取工本费 500 元, 则在招投标结束后()。
- A. 招标文件及收费都不退回 B. 退回招标文件, 收费不退回
- C. 不退回招标文件, 收费退回 D. 招标文件及收费分别退回
17. FIDIC 施工合同条件下, 预付款保函()。
- A. 在收到预付款的同时提交 B. 金额大于预付款金额
- C. 由业主提交监理工程师 D. 金额随承包商对预付款的偿还而递减
18. 合同发生纠纷时, 通过经济合同管理机关的主持, 自愿达成协议, 以求解决经济合同纠纷的方法是()。
- A. 和解 B. 调解 C. 仲裁 D. 协议
19. 为了保证工程项目的建设符合国家和地方总体发展规划, 不同标的的招标需满足的相应条件可以不包括()。
- A. 建设工程已批准立项 B. 建设工程经过可行性研究
- C. 建设工程已履行了报建手续 D. 建设资金能满足建设工程要求
20. 施工合同采用可调价格合同通常用于()的施工合同。
- A. 工期较短 B. 可调价格 C. 工期较长 D. 成本加酬金
21. 某建设工程委托监理合同履行中, 委托人提供了一辆汽车供监理人在施工现场使用。

- 监理工作完成后,该汽车()。
- A. 不用归还委托人 B. 归还委托人即可
- C. 归还委托人,并应支付折旧费 D. 归还委托人,并应支付租赁费
22. 如果监理工程师在工作中出现问题,失误或行使施工合同赋予的权力造成承包人的损失,()必须承担合同规定的相应赔偿责任。
- A. 监理工程师 B. 发包人 C. 监理单位 D. 承包人
23. 某施工承包商与材料供应商签订的材料采购合同中,约定的运输费用不明确,运输费应()。
- A. 由施工承包商承担
- B. 由材料供应商承担
- C. 由施工承包商和材料承包商各承担一半
- D. 建设单位承担
24. 甲、乙双方签订的合同中,约定的违约金是5万元,合同履行过程中由于甲的违约造成乙损失1万元,由于乙的违约造成甲损失3万元,那么,损失的承担应为()。
- A. 各自承担自己的损失 B. 乙赔偿甲3万元损失
- C. 乙赔偿甲5万元损失 D. 乙赔偿甲2万元损失
25. 发包人根据工程的实际需要确需修改建设工程勘察、设计文件时,应当首先()。
- A. 报经原审批机关批准 B. 经监理人同意
- C. 经设计人同意 D. 由原建设勘察、设计单位修改
26. 某施工合同履行过程中,因施工需要临时中断道路交通,发包人委托承包人办理申请批准手续。因工程所处路段交通流量大,全天中断交通的要求未获批准,承包人只能在夜间断续施工,则由此造成的承包人损失应由()。
- A. 发包人赔偿,延误的工期顺延 B. 发包人赔偿,延误的工期不予顺延
- C. 自己承担,延误的工期顺延 D. 自己承担,延误的工期不予顺延
27. 由发包人采购的设备,由于制造原因达不到验收要求,应()。
- A. 由发包人承担追合同价款,工期不顺延
- B. 由设备制造商承担追合同价款
- C. 由承包人承担重新安装的费用,工期相应顺延
- D. 由发包人承担追合同价款,工期相应顺延
28. 施工合同履行中,某隐蔽工程经监理工程师检验后进行了隐蔽。之后监理工程师又要对已隐蔽的工程重新进行检验。检验结果表明该隐蔽工程的施工质量合格,则()。
- A. 发包人承担全部费用,工期相应顺延 B. 发包人承担全部费用,工期不予顺延
- C. 承包人承担全部费用,工期不予顺延 D. 承包人承担全部费用,工期相应顺延
29. 合同被变更、撤销的前提是()。
- A. 合同欠缺生效条件 B. 合同无效
- C. 当事人提出请求 D. 人民法院有权变更、撤销合同

30. 某工程项目的招标资格审查文件中明确规定外地施工单位不允许参与投标,这违背了建设行政主管部门核查投标人资格审查文件的()内容。
- A. 不得以不合理条件限制或排斥潜在投标人
B. 不得使招标时间长、费用高
C. 不得对潜在投标人实行歧视待遇
D. 不得强制投标人组成联合体投标
31. 不可以采用委托的方式发包建设任务的是()。
- A. 国家融资项目
B. 抢险救灾工程
C. 涉及国家秘密的工程
D. 在建工程主体加层工程
32. 经过修改的设计文件应()后使用。
- A. 报总监理工程师审核批准
B. 按设计管理程序经有关部门审批
C. 由设计人签字盖章
D. 由发包人审查批准
33. FIDIC 施工合同条件规定的保留金属于()。
- A. 合同价内的暂列金
B. 业主应交付的预付款
C. 承包商应交付的定金
D. 承包商应得的工程款
34. 材料采购合同双方当事人对产品的质量检测,试验结果发生争议,应按()的规定,请标准化管理部门的质量监督检验机构进行仲裁检验。
- A. 《中华人民共和国标准化法》
B. 《中华人民共和国合同法》
C. 《中华人民共和国仲裁法》
D. 《建设工程质量管理条例》
35. FIDIC 分包合同中,分包商没有按规定的程序及时提出索赔,导致承包商不能按合同规定的程序提出索赔时,则()。
- A. 承包商也应承担责任
B. 承包商不承担责任
C. 只可给予工期顺延
D. 只给予费用补偿
36. 我国《建筑工程施工合同(示范文本)》规定,由()支付保险费用。
- A. 承包人
B. 发包人
C. 工程师
D. 监理人
37. 在双务合同中,一方当事人在享有权利的同时,也要承担相应义务,取得的利益要与付出的代价相适应。这是《中华人民共和国合同法》的()原则的重要体现。
- A. 自愿
B. 平等
C. 诚实信用
D. 公平
38. 监理人在()授权范围内对除委托监理合同外的合同进行监督管理。
- A. 法律
B. 招标人
C. 委托人
D. 承包人
39. 依据 FIDIC 施工合同条件规定,施工中遇到()情况,属于承包商应承担的风险。
- A. 现场地质条件与文件资料说明不一致
B. 不利于施工的外界非自然条件
C. 不利于施工的气候条件
D. 其他承包商对施工的干扰
40. FIDIC 施工合同条件通用条款规定,承包商根据施工计划向业主提交第一份资金需求估价单,应在开工日期后()天之内。
- A. 14
B. 28
C. 30
D. 42
41. “代理人在被代理人的授权范围内独立地表现自己的意志”的具体表现是()。

- A. 代理人有权决定是否接受第三人的意思表示
 B. 代理人是以自己的名义为法律行为
 C. 代理人可超越代理权限行使代理权
 D. 代理人的不当代理
42. 甲与乙签订了采购 10t 水泥的采购合同, 合同约定由乙向甲交付 8t, 乙向丙交付 2t。这种情况表现为()。
- A. 债务承担
 B. 债务人向第三人履行债务
 C. 债权转让
 D. 由第三人向债权人履行债务
43. 委托监理合同的通用文件是()。
- A. 合同专用条件 B. 合同标准条件 C. 监理委托函 D. 中标函
44. 合同双方在订立合同时已形成的文件不包括()。
- A. 工程量清单 B. 图纸 C. 中标通知书 D. 招标文件
45. FIDIC 施工合同条件规定, 承包商运抵施工现场的自有施工设备, 在()可运出施工现场。
- A. 经监理工程师批准后
 B. 经项目经理批准后
 C. 任何时候
 D. 其他施工现场需要时
46. FIDIC 施工合同条件中关于争端裁决委员会的规定, 下列表述正确的是()。
- A. 争端裁决委员会由仲裁委员会指定
 B. 争端裁决委员会成员的报酬应由业主承担
 C. 争端裁决委员会的裁决是合同争议的最终解决方式
 D. 争端裁决委员会的裁决属于非强制性但具有法律效力的行为
47. 公开招标缺点的核心是()。
- A. 招标时间长费用高
 B. 评标工作量大
 C. 申请投标人较多
 D. 要设置资格预审程序
48. 某施工项目保修期内, 发现存在涉及结构安全的质量问题, 则修复方案应由()提出。
- A. 发包人 B. 承包人 C. 设计单位 D. 监理单位
49. 施工合同示范文本规定, 承包人不能按时开工, 应在不迟于协议书约定的开工日期前()天, 以书面形式向监理工程师提出延期形式的和要求。
- A. 1 B. 2 C. 7 D. 14
50. 材料采购合同约定质量标准的一般原则中, 如果没有国家标准和部颁标准作为依据时, 可按()执行。
- A. 地方标准 B. 行业标准 C. 合同约定 D. 企业标准

二、多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

51. 代理具有的特征包括()。
- A. 代理人必须在代理权限范围内实施代理行为

- B. 代理人以被代理人的名义实施代理行为
 - C. 代理人在被代理人的授权范围内独立地表现自己的意志
 - D. 被代理人对代理行为承担民事责任
 - E. 代理人与被代理人协商一致后,方可进行代理
52. 施工招标中投标人的必要合格条件包括()。
- A. 营业执照
 - B. 固定资产
 - C. 资质等级
 - D. 履约情况
 - E. 分包计划
53. 作为推荐使用的合同范本由()等部分组成,并附三个附件。
- A. 《协议书》
 - B. 《通用条款》
 - C. 《专用条款》
 - D. 《土木工程施工合同条件》
 - E. 《建筑工程施工合同》
54. 监理单位对设备制造过程的监造实行()。
- A. 现场见证
 - B. 询问见证
 - C. 会议见证
 - D. 合同见证
 - E. 文件见证
55. 《中华人民共和国合同法》采用合同形式的不要式原则的理由是()。
- A. 符合我国大多数的意愿
 - B. 合同本质对合同形式不作要求
 - C. 市场经济要求不应对合同形式进行限制
 - D. 国际公约要求不应对合同形式进行限制
 - E. 电子技术对合同形式的影响
56. 根据《中华人民共和国合同法》规定,()的合同属于无效合同。
- A. 恶意串通损害第三人利益
 - B. 因重大误解而订立的合同
 - C. 订立合同时显失公平
 - D. 以合法形式掩盖非法目的
 - E. 损害公共利益订立
57. 施工合同示范文本规定,属于承包人应当完成的工作有()。
- A. 办理施工所需的证件
 - B. 提供和维修非夜间施工使用的照明设备
 - C. 按规定办理施工噪声有关手续
 - D. 负责已完成工程的成品保护
 - E. 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定
58. FIDIC 施工合同通用条款规定,可以给承包商合理延长合同工期的条件通常包括()。
- A. 延误发放图纸
 - B. 不可预见的外界条件
 - C. 延误移交施工现场
 - D. 对施工中废弃物和古迹的干扰
 - E. 因质量问题进行的返工
59. 按照《中华人民共和国合同法》的规定,“债务向第三人履行债务”不同于“债务承担”的主要区别是()。

- A. 不属于合同内的约定
 - B. 合同当事人未改变
 - C. 第三人可以向债务人请示履行
 - D. 对第三人履行债务增加的费用由债权人补偿
 - E. 第三人有追究债务人违约责任的权利
60. 在项目招标的中标通知书发出后, 招标人和中标人应按照() 订立书面合同。
- A. 招标公告
 - B. 招标文件
 - C. 投标文件
 - D. 评标价格
 - E. 最后谈判达成的降价协议
61. 在材料采购合同的履行过程中, 供货方如果将货物错发到货地点或接货人时, 应()。
- A. 通知采购方货物的错发地点或接货人
 - B. 负责运交合同规定的到货地点或接货人
 - C. 承担对方因此多支付的一切费用
 - D. 承担逾期交货的违约金
 - E. 由采购方承担由始发地到合同规定到货地的运杂费
62. 监理工程师对索赔的预防和减少要做到()。
- A. 正确理解合同规定
 - B. 为承包人提供力所能及的帮助
 - C. 建立和维护监理工程师处理合同事务的威信
 - D. 做好日常监理工作, 随时与承包人保持协商
 - E. 始终以业主的利益为重
63. 要约应当具备的条件是()。
- A. 内容具体确定
 - B. 接受要约邀请
 - C. 希望收到承诺
 - D. 合同的一般条款
 - E. 表明经受要约人承诺, 要约人即受该意思约束
64. 对设计投标人的资格审查包括()。
- A. 证书的种类
 - B. 证书级别
 - C. 允许承接的任务范围
 - D. 近几年完成工程项目表
 - E. 提供方案的技术先进性
65. 设计合同示范文本规定, 设计人的责任包括()。
- A. 负责修改和完善各设计阶段设计文件审查会提出的修改意见
 - B. 对提交的设计文件质量负责
 - C. 参加有关的设计审查并负责调整和补充设计范围的内容
 - D. 完成初步设计、技术设计和施工图设计
 - E. 负责现场施工指导
66. 施工合同示范文本规定, 因() 等原因导致竣工时间延长, 经监理工程师确认后, 可以顺延工期。
- A. 不可抗力
 - B. 承包商基础施工超挖

- D. 监理工程师延误提供所需指令 C. 工程量增加
E. 设计变更
67. 承包人可提出索赔的费用包括()。
- A. 保险费 B. 安全措施费
C. 利润 D. 管理费
E. 贷款利息
68. 承诺应具备的条件是()。
- A. 承诺只能向受要约人作出 B. 承诺必须由受要约人作出
C. 承诺的内容应当与要约的内容一致 D. 承诺必须在承诺期限内发出
E. 承诺必须受法律约束
69. 为保证招标活动的正常进行,要编制招标有关文件,其包括()。
- A. 招标公告 B. 合同协议书
C. 评标方法 D. 资格预审文件
E. 定标原则
70. 设计合同示范文本中规定的设计人的责任有()。
- A. 参加工程验收工作
B. 解决施工中出现的设计问题
C. 为施工承包人提供设计依据的基础资料
D. 组织施工招标工作
E. 在施工前负责向施工承包人和监理人进行设计交底
71. 按照施工合同示范文本的规定,发包人收到竣工结算报告及结算资料后 56 天内仍不支付结算价款,则承包人有权()。
- A. 将工程直接收归己有 B. 与发包人协议将该工程折价
C. 自行将该工程卖给他人 D. 申请人民法院将该工程依法拍卖
E. 就该工程拍卖的价款优先受偿
72. 采用 FIDIC 施工合同条件的工程,监理工程师在()方面认为有必要时发布变更指令。
- A. 任何工作质量 B. 特性的变更
C. 任何联合竣工检验 D. 协调几个承包商施工的干扰
E. 要求承包商使用他目前正在使用的施工设备范围去完成新增工程
73. 合同履行过程中,当事人应当遵循诚实信用原则,根据合同性质、目的和交易习惯履行()的义务。
- A. 抗辩 B. 通知
C. 合作 D. 协助
E. 保密
74. 划分委托监理合同包的工作范围时,通常考虑的因素包括()。
- A. 工程规模 B. 招标方式

- C. 潜在投标人数量
D. 工程项目的专业特点
E. 被监理合同的难易程度
75. 在建设工程施工合同履行过程中, 应由发包人承担费用的是()。
- A. 邻近建筑物、构筑物的保护工作
B. 发包人委托承包人完成工程配套的设计
C. 承包人向发包人提供的施工现场办公和生活房屋及设施
D. 承包人按规定办理施工场地交通、环境保护有关手续
E. 对已竣工而未交付工程的损坏修复
76. 承包人在索赔报告中提出设备费的索赔包括()。
- A. 运转操作费
B. 机械折旧费
C. 设备租赁费
D. 机械台班费
E. 机上人员的工资
77. FIDIC 施工合同条件规定, 业主应承担的风险包括()。
- A. 图纸和招标文件未说明的外界障碍物影响
B. 业主提供的设计不当造成的损失
C. 战争
D. 有毒气体污染
E. 气候条件影响
78. 设计合同示范文本规定, 施工图设计文件应当满足()的需要。
- A. 设备材料采购
B. 施工图会审
C. 施工
D. 非标准设备制作
E. 设计交底
79. 按材料采购合同的约定, 供货方交付产品时, 作为双方验收依据的资料包括()。
- A. 产品说明书
B. 双方签订的采购合同
C. 合同内约定的质量标准
D. 图纸、样品
E. 双方当事人共同封存的样品
80. 监理工程师通常在()情况下, 可以对承包人的索赔提出质疑。
- A. 索赔事项属于发包人的责任
B. 事实依据不足
C. 合同的依据不足
D. 承包人未遵守意向通知要求
E. 承包人必须提供进一步的证据

参考答案

一、单项选择题

1	C	2	D	3	D	4	B	5	C
6	B	7	D	8	B	9	C	10	D
11	C	12	D	13	B	14	B	15	D
16	A	17	D	18	B	19	B	20	C
21	B	22	B	23	B	24	D	25	A
26	A	27	D	28	A	29	C	30	A
31	A	32	B	33	D	34	A	35	B
36	B	37	D	38	C	39	C	40	D
41	A	42	B	43	B	44	D	45	A
46	D	47	A	48	B	49	C	50	D

二、多项选择题

51	ABCD	52	ACDE	53	ABC	54	AE	55	BCDE
56	ADE	57	BCDE	58	ABC	59	BCD	60	BC
61	BCD	62	ABCD	63	ADE	64	ABC	65	ABCD
66	ABDE	67	ACDE	68	BCD	69	ABCD	70	ABE
71	BDE	72	AB	73	BDE	74	ADE	75	ABCD
76	BCD	77	ABCD	78	ACD	79	BCDE	80	BCDE