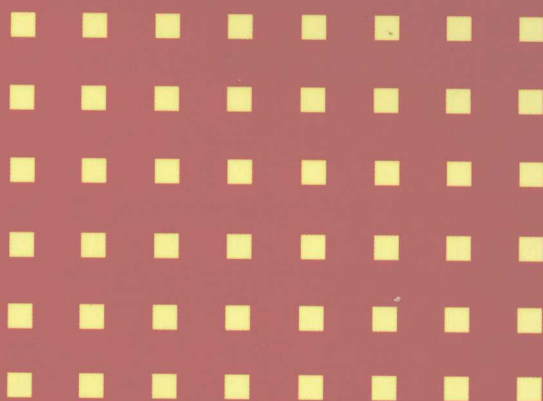


全国造价工程师执业资格考试

QUANGUO ZAOJIA GONGCHENGSHI ZHIYE ZIGE KAOSHI

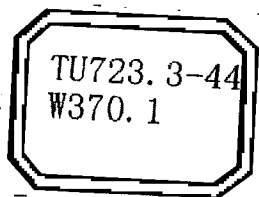
应试题解

◎王维纲 主编



人民交通出版社

China Communications Press



全国造价工程师执业资格考试

应 试 题 解

王维纲 主 编

人民交通出版社
China Communications Press

图书在版编目 (CIP) 数据

全国造价工程师执业资格考试应试题解 / 王维纲主编
北京: 人民交通出版社, 2005.6
ISBN 7-114-05588-9

I. 全… II. 王… III. 建筑造价管理—工程技术
人员—资格考核—解题 IV.TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 055032 号

书 名: 全国造价工程师执业资格考试应试题解

著 作 者: 王维纲

责任编辑: 武晓涛

出版发行: 人民交通出版社

地 址: (100011) 北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3

网 址: <http://www.ccpres.com.cn>

销售电话: (010) 85285838, 85285995

总 经 销: 北京中交盛世书刊有限公司

经 销: 各地新华书店、交通书店、建筑书店

印 刷: 北京宝莲鸿图科技有限公司

开 本: 787×1092 1/16

印 张: 45.5

字 数: 1152 千

版 次: 2005 年 6 月 第 1 版

印 次: 2005 年 6 月 第 1 版 第 1 次印刷

书 号: ISBN7-114-05588-9

印 数: 0001—4000 册

定 价: 69.00 元

(如有印刷、装订质量问题的图书由本社负责调换)

前 言

随着国民经济的发展,工程造价咨询行业已经确立了自己的独立地位并取得了很大的发展。越来越多的人士希望通过国家考试,取得造价工程师的执业资格。为了使参加造价工程师执业资格考试的朋友得到一本能够迅速提高成绩的复习用书,我们特编写此书。

本书按最新考试大纲和培训教材的内容编写,按各科目各章的顺序排列。每章的内容一般包括:大纲要求、历年试题解答与出题思路分析、重点题精析、复习题和复习题参考答案五部分,对近年来的绝大部分试题做了精辟的解答,通过试题分布的统计分析,预测2005年试题所在的章节条目。编写了重点题和一般性复习题,供考生巩固提高和全面复习使用。

和现有的同类书相比,本书有如下三个特点:一是收集和解答试题多而全,共有四年的试题,每道题的解答都给出了答案所在的章、节、条、目,既便于复习提高,又节约了考生的宝贵时间。二是对考题所处的位置进行了详细的统计分析,确定了出题的重点条目范围,使教材的重点非常明确。三是案例分析的例题多,解答全,包括历年试题在内,本书共出了48道案例题,都一一给出了参考答案。考生普遍认为案例分析题目不好复习,给出这么多题目的参考答案,无疑会给考生带来很大的帮助和方便。

本书由王维纲主编,各科目编写人员分别为:致考生:王维纲;第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规:宁宝宽、王维纲;第二部分 工程造价计价与控制:王茹;第三部分 建设工程技术与计量(土建工程部分):刘福东;第四部分 建设工程技术与计量(安装工程部分):杨威;第五部分 工程造价案例分析:王维纲。人民交通出版社武晓涛编辑高水平的工作和负责精神大大提高了出版进度和本书的质量,在此一并致谢。

由于学识有限,书中不妥及错误之处难免,敬请读者及工程造价界人士批评指正。

王维纲

2005年4月于沈阳

致 考 生

各种各样的试题是考生最关注的内容,所以本书奉献给大家的最主要部分就是各科目的备考题。但是,从总体上掌握造价工程师执业资格考试的情况,了解出题思路,对于考生来讲也是相当重要的。因此,编者从以下三个方面介绍有关情况和个人的看法。

一、全国造价工程师执业资格考试

造价工程师执业资格制度属于国家统一规划的专业技术人员执业资格制度范围。造价工程师,是指经全国统一考试合格,取得造价工程师执业资格证书,并经注册从事建设工程造价业务活动的专业技术人员。

造价工程师执业资格考试分为四个科目,各科目的试题类型及考试时间如表 1 所示。

各科目考试试题类型、时间安排

表 1

科目名称 项目名称	工程造价管理 基础理论与 相关法规	工程造价计价 与控制	建设工程技术与计量 (土建或安装)	工程造价 案例分析
考试时间(小时)	2.5	3	2.5	4
满分记分	100	120	100	140
试题类型	单项选择题 多项选择题	单项选择题 多项选择题	单项选择题 多项选择题	案例计算、分析

以上四个科目分别单独考试、单独记分。参加全部科目考试的人员,须在连续的两个考试年度通过;参加免试部分考试科目的人员,须在一个考试年度内通过应试科目。

第三科目“建设工程技术与计量”分土建和安装两个专业,考试人员只需报考其中一个专业。安装工程专业以民用建筑和与民用建筑联系较密切的常见工业建筑安装项目作为共性内容,共性内容为报考人员必考,其余为个性内容,作为选学、选考。个性部分分为三个专业组:

- A. 管道工程供热、供水、通风及照明系统;
- B. 工艺管道、静置设备及金属结构(构件);
- C. 电气、电信、自动控制与仪表。

应考人员可任选个性内容中一个组别规定数量的试题。

造价工程师年度考试时间安排见表 2。

造价工程师年度考试时间安排

表 2

造 价 工 程 师	每年十月 第二周 星期六	上午:9:00~11:30 工程造价管理基础理论与相关法规 下午:2:00~5:00 工程造价计价与控制	备注 每年考试时间如有变动,请 注意有关通知
	每年十月 第二周 星期日	上午:9:00~11:30 建设工程技术与计量(土建或安装) 下午:2:00~6:00 工程造价案例分析	

二、全国造价工程师执业资格考试的由来和发展

1994年人事部和劳动部联合颁布了有关执业资格证书的规定,在我国正式推出了执业资格制度,1996年人事部和建设部颁布了《造价工程师执业资格暂行规定》。确定通过国家级考试取得造价工程师的执业资格。从1997年开始至今,全国造价工程师资格考试已经进行了7年,其发展历程可以大体分为三个阶段。

1. 初创阶段(1997年~1998年)

1997年举行了全国部分省市试点考试,1998年开始全国统考。尽管由于时间准备比较仓促,培训教材和试题方面存在不足之处,但是,通过编写出版教材、考试和反馈信息,对各科目试题有了基本的统一认识,创立了全国造价工程师执业资格考试的各项工作。

2. 经验总结阶段(2000年~2003年)

1999年停考一年,总结了前两年的考试工作的经验,在广泛吸取各方面意见基础上,对原考试大纲进行了修订,并经人事部审定通过,据此,培训教材编、审委员会组织编写了《工程造价管理相关知识》、《工程造价的确定与控制》、《建设工程技术与计量》(土建、安装)考试培训教材及《工程造价案例分析》辅导材料。

3. 规范和发展阶段(2003年~现在)

根据造价工程师和工程造价咨询单位执业发展的需要,特别是我国加入WTO后工程造价管理与国际接轨的要求,建设部2002年组织有关方面的专家对2000年制定的考试大纲进行了修改,并经国家人事部审定通过,2003年4月出版。新考试大纲对有关内容、考试科目名称和考试时间的安排都做了调整。同时全国造价工程师资格考试培训教材编审委员会组织编写了《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量》(土建、安装)、《工程造价案例分析》考试培训教材。新考试大纲是2003年及以后考前培训和考试命题的依据。

三、试题分析

综观造价工程师执业资格考试的发展历程,试题方面正在逐步地走向成熟。主要表现在:难度增大,加强了对知识点的综合掌握和运用能力的要求,注重专业基础理论。历年考题主要包含如下类型:

(1) 基本概念和基本原理

这类问题教材阐述的比较明确,要在理解的基础上掌握。

(2) 事物的规律特征、方法和结论

该类型试题的选项,一般以小标题、结论性的条条出现。答好这种题的关键是在总体上掌握知识体系。

(3) 各种公式的计算与应用

由于试题难度的加大,对这类问题不仅要记住公式,而且要掌握公式的应用条件,以及两个公式或几个公式的联合应用。

(4) 需要记忆的敏感词和各种法规条文

对这类问题,要把一些容易混淆的选项和答案选项明确区分。把严格规定的条文、数字等记住,是答好这类题的关键。

各章节的出题思路和2005年试题预测在本书的各科目章节中都做了详细说明,这里不再赘述,最后预祝广大考生顺利通过考试!

目 录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理概论	1
第二章 工程经济	25
第三章 工程财务	58
第四章 工程项目管理	78
第五章 经济法律法规	94
模拟试题 A	117
模拟试题 B	125

第二部分 工程造价计价与控制

第一章 工程造价构成	135
第二章 工程造价的定额计价方法	159
第三章 工程造价工程量清单计价办法	185
第四章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制	198
第五章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制	219
第六章 建设项目招标投标与合同价款的确定	241
第七章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制	259
第八章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理	278
模拟试题 A	289
模拟试题 B	297

第三部分 建设工程技术与计量(土建工程部分)

第一章 工程构造	308
第二章 工程材料	332
第三章 工程施工技术	360
第四章 工程施工组织	389
第五章 工程计量	412
模拟试题 A	442
模拟试题 B	449

第四部分 建设工程技术与计量(安装工程部分)

第一章 基础知识	459
----------	-----

第二章 施工技术基础知识	474
第三章 通用安装工程	508
第四章 管道工程	538
第五章 工业管道、静置设备及工艺金属结构安装工程	558
第六章 电气与仪表设备安装	574
模拟试题 A	596
模拟试题 B	604

第五部分 工程造价案例分析

第一章 建设项目财务评价	614
第二章 建设工程设计、施工方案技术经济分析	627
第三章 工程计量与计价	639
第四章 建设工程招标投标	675
第五章 建设工程合同管理与索赔	686
第六章 工程价款结算与竣工决算	695
模拟试题 A	705
模拟试题 B	708

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理概论

一、大纲要求

- 1.熟悉价值、价格的概念和支配价格运动的规律;
- 2.熟悉工程造价的有关基本概念;
- 3.掌握工程造价管理的基本内容;
- 4.熟悉造价工程师执业资格制度;
- 5.熟悉工程造价咨询及其管理制度。

二、历年试题解答及出题思路分析

(一)历年试题解答

I. 单项选择题

- 1.商品的价值量是由生产该商品的()决定的。(2000年)
- A.实际劳动时间
B.社会必要劳动时间
C.个别劳动时间
D.活劳动创造的价值

答案:B。

题解:在第一节价格管理,一、价格的形成,(一)价值是价格形成的基础中,明确指出,商品的价值是凝结在商品中的人类无差别的劳动,因此,商品的价值量是由社会必要劳动时间来计量的。因此选 B。

2. 假设市场价格总额为 200 亿元, 货币平均周转次数为 8 次, 流通中的纸币总量为 240 亿元, 单位纸币所代表的价值量为 ()。(2000 年)

- A.0.83 B.1.20 C.30 D.0.10

答案:D。

题解:根据第一节,四、支配价格运动的规律,(三)纸币流通规律对价格的影响,货币流通规律表达式和单位纸币价值量公式:

$$\text{流通中货币需要量} = \text{商品价格总额} / \text{货币平均周转次数}$$

单位纸币所代表的价值量 = 流通中货币需要量 / 流通中的纸币总量 = $200 / (8 \times 240) = 0.10$

- 3.工程造价的预测职能、控制职能、评价能力和(),是工程造价的特殊职能。(2000年)

- A. 流通职能 B. 市场职能 C. 计划职能 D. 调节职能

答案:D。

题解:根据第二节工程造价的基本概念,一、工程造价及其特点,(三)工程造价的职能,工程造价的职能除一般商品的价格职能以外,还有4种特殊的职能:1.预测职能;2.控制职能;3.评价职能;4.调节职能。因此选D。

4.在项目建设的各个阶段,需分别编制投资估算、设计概算、施工图预算及竣工决算等,这体现了工程造价的()计价特征。(2000年)

- A.复杂性 B.多次性 C.组合性 D.多样性

答案:B。

题解:根据第二节,二、工程造价的计价特征,包括单价性、多样性组合性和多样性,在各个阶段需分别编制投资估算、设计概算、施工图预算及竣工决算等属于计价的多次性特征。因此选B。

5.工程实际造价是在()阶段确定的。(2000年)

- A.招投标 B.合同签订 C.竣工验收 D.施工图设计

答案:C。

题解:根据第二节,二、工程造价的计价特征,计价的多次性特征,工程实际造价是在竣工决算阶段即竣工验收阶段确定的。因此选C。

6.我国工程造价管理体制改革的的主要表现之一是()。

- A.重视和加强招投标阶段标底的编制与管理工作
B.从被动地反映设计和施工转变能动地影响设计和施工
C.强调控制“三超”
D.加强概预算定额管理

答案:B。

题解:根据第三节工程造价管理及其基本内容,二、我国的工程造价管理体制,(二)工程造价管理体制的改革,我国工程造价管理体制改革的主要表现在七个方面,其中(2)是,明确概预算工作不仅要反映设计、计算造价,更要能动地影响设计、优化设计。因此本题答案为B。

7.根据对造价工程师执业的规定,造价工程师()。(2000年)

- A.只能在一个单位执业 B.在同一地区执业不超过两家
C.可在不同地区分别执业 D.可在一个单位注册,在另一个单位执业

答案:A。

题解:根据2000年建设部令第75号造价工程师注册管理办法,第五章职业第二十条的规定,造价工程师只能在一个单位执业。因此选A。

8.乙级工程造价咨询单位的主要业务范围是()。(2000年)

- A.在全国范围内承担各类建设项的工程造价业务
B.在全国范围内承担中小型建设项目的工程造价业务
C.只能在本省、自治区、直辖市范围内承担各类建设项目的工程造价业务
D.只能在本省、自治区、直辖市范围内承担中小型建设项目的工程造价业务

答案:D。

题解:根据第五节工程造价咨询及其管理制度,二、工程造价咨询单位,(二)工程造价咨询单位的职业范围的规定,乙级工程造价咨询单位在本省、自治区、直辖市范围内承接中小型建设项目的工程造价咨询业务。根据题意,选D。

9.商品生产中活劳动所创造的价值在价格中表现为()。(2001年)

- A. 物质资料耗费与利润之和
C. 劳动者劳动报酬与利润之和

- B. 物质资料耗费与盈利之和
D. 劳动者劳动报酬与盈利之和

答案:D。

题解:由第一节价格原理,一、价格的形成,(一)价值是价格形成的基础,商品价值由两部分构成,一是消耗掉的生产资料价值,二是活劳动所创造的价值,而该价值又由两部分构成,即劳动报酬和盈利(劳动者创造的剩余价值)之和。所以选 D。

10. 关于货币价值对商品价格形成的影响,正确的表述是()。(2001 年)

- A. 在商品价值量不变的条件下,货币价值量增加,则价格上升
B. 在商品价值量不变的条件下,货币价值量增加,则价格下降
C. 在货币价值量不变的条件下,商品的价值量增加,则价格下降
D. 在货币价值量不变的条件下,商品的价值量对价值没有影响

答案:B。

题解:根据第一节价格原理,一、价格的形成,(四)影响价格的其他因素的币值对价格形成的影响规律,在商品价值量不变的条件下,货币的价值量增加,价格就会下降。因此选 B。

11. 工程造价的两种含义的主要区别是()。(2001 年)

- A. 第一种含义属于价格管理范畴,第二种含义属于投资管理范畴
B. 第一种含义对于投资者追求投资决策的正确性,第二种含义对于承包商追求较高的工程造价
C. 第一种含义是作为市场供给主体,出售商品和劳务的价格总和,第二种含义是“购买”项目付出的价格
D. 第一种含义通常认定为工程承包价格,第二种含义是工程投资费用

答案:D。

题解:在第二节工程造价的基本概念,一、工程造价及其特点,(一)工程造价的含义中指出,工程造价有如下两种含义:第一种是从投资者——业主的角度定义的,工程造价就是工程投资费用;第二种含义是社会主义商品经济和市场经济为前提的,将工程造价认定为工程承包价格。显然,D 最符合题意。

12. 某项目中建筑安装费用为 560 万元,设备工器具购置费用为 330 万元,工程建设其他费用为 133 万元,基本预备费为 102 万元,涨价预备费为 55 万元,建设期贷款利息为 59 万元(没有固定资产投资方向调节税),则静态投资为()万元。(2001 年)

- A. 1023 B. 1125 C. 1180 D. 1239

答案:B。

题解:根据第二节,三、工程造价相关概念,(一)静态投资与动态投资,静态投资包括安装工程费、设备和工器具购置费,工程建设其他费用、基本预备费等。不包括建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税和涨价预备费,因此,本题有:

静态投资 = 560 + 330 + 133 + 102 = 1125 万元

13. 概算造价是指在初步设计阶段,预先预测和确定的工程造价,它主要受()控制。(2001 年)

- A. 投资估算 B. 合同价 C. 修正概算造价 D. 预算造价

答案:A。

题解:根据第二节,二、工程造价的计价特征,计价的多次性对概算造价的说明。概算造价

主要受估算造价的控制。因此选 A。

14. 我国工程造价管理体制改革的最终目标是()。(2001 年)

- A. 用“动态”方法研究和管理工程造价
- B. 建立工程造价的监督检查制度
- C. 建立以市场形成价格为主的价格体制
- D. 以价格为基础确定工程造价

答案: C。

题解: 第三节工程造价管理及其基本内容, 二、我国的工程管理体制, (二) 工程造价管理体制的改革, 说明了工程造价管理体制改革的最终目标是: 建立市场形成价格的机制, 实现工程造价市场化, 形成社会化的工程造价咨询服务业, 与国际惯例接轨。因此选 C。

15. 我国造价工程师属于()制度范围。(2001 年)

- A. 国家统一规划的专业技术执业资格
- B. 国家统一认定的专业技术职称
- C. 国家统一规定的专业技术人员考核评聘
- D. 国家统一规定的专业技术人员上岗

答案: A。

题解: 根据第四节造价工程师执业资格制度, 二、我国造价工程师执业资格制度, (一) 概述, 在 1996 年 8 月国家人事部、建设部联合发布的《造价工程师职业资格制度暂行规定》中, 明确造价工程师职业资格制度属于国家统一规划的专业技术人员执业资格制度范围。因此选 A。

16. 未取得《工程造价咨询单位资质证书》的单位从事工程造价咨询业务, 由资质管理部门责令其停止活动, 并()。(2001 年)

- A. 处以 1 万元以上、3 万元以下的罚款, 提请工商行政部门吊销其营业执照
- B. 没收全部财产, 且处以 3 万元的罚款
- C. 提请工商行政管理部门吊销其营业执照, 且没收全部财产
- D. 没收全部财产, 且追究当事人的民事责任。

答案: A。

题解: 根据中华人民共和国建设部令第 74 号(2000 年)《工程造价咨询单位管理办法》, 第二十八条, 未取得《工程造价咨询单位资质证书》的单位, 从事工程造价咨询业务的, 由资质管理部门责令其停止活动, 处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款, 提请工商行政部门吊销其营业执照。这一条款见第五节工程造价咨询及其管理制度, 三、我国工程造价咨询单位管理制度, (三) 动态管理, 5. 违规处罚第一段。因此选 A。

17. 企业对商品定价的基本依据只能是()。(2002 年)

- A. 正常成本
- B. 非正常成本
- C. 个别成本
- D. 社会成本

答案: D。

题解: 根据第一节, 一、(二) 价格形成中的成本, 企业只能以社会成本作为商品定价的基本依据。所以选 D。

18. 如果纸币流通量超过需要量, 则商品的价格会()。(2002 年)

- A. 提高
- B. 降低
- C. 不发生变化
- D. 可能提高, 也可能降低

答案: A。

题解: 根据第一节, 四、支配价格运动的规律, (三) 纸币流通规律对价格的影响, 最后一段指出, 纸币是由国家发行、强制通用的货币符号, 本身没有价值, 没有储藏职能, 如果纸币流通量超过需要量, 纸币就会贬值, 它所代表的价值低于金属货币的价值量, 商品的价格就会随之提高。因此选 A。

19. 工程造价的兼容性具体表现在()。(2002 年)

- A. 长期性和统一性
- B. 具有两种含义和造价形成的广泛性, 复杂性
- C. 运动的绝对性和稳定的相对性
- D. 运动的依存性和连锁性

答案: B。

题解: 根据第二节工程造价的基本概念, 一、工程造价及其特点, (二) 工程造价的特点, 对工程造价兼容性的解释为, 工程造价的兼容性首先表现为在它具有两种含义, 其次表现在工程造价构成因素的广泛性和复杂性。因此选 B。

20. 工程造价职能实现的条件, 最主要的是()。(2002 年)

- A. 国家的宏观调控
- B. 商场竞争机制的形成
- C. 价格信息系统的建立
- D. 定额管理的现代化

答案: B。

题解: 由第二节, 一、(三) 工程造价的职能的最后一段, 说明工程造价职能实现的条件, 最主要的是市场竞争机制的形成, 因为买卖双方在市场都处于平等竞争的地位, 他们都不可能单独地影响市场价格, 只有在市场竞争中根据价格变动和市场走向来调节自己的经济活动, 也只有在这种条件下, 价格才能实现它的基本职能和其他各项职能。所以选 B。

21. 充分发挥建设工程价格作用的主要障碍是()。(2002 年)

- A. 投资主体责任制尚未完全形成
- B. 建设工程造价信息具有封闭性
- C. 传统的观念和旧体制束缚
- D. 未建立合理的生产领域和流通领域的差价关系

答案: C。

题解: 根据第二节, 一、(四) 工程造价的作用, 工程造价的作用主要有五点, 影响建设工程价格作用正常发挥的主要因素有五个方面。归纳起来, 传统的观念和旧的体制束缚仍然是充分发挥建设工程价格作用的主要障碍。而克服上述障碍的根本途径是完善我国社会主义市场经济, 加大改革的力度, 见 2000 年教材《工程造价的确定与控制》(P17)。因此本题的答案为 C。

22. 工程造价管理有两种含义, 一是投资费用管理, 二是()。(2002 年)

- A. 工程造价管理
- B. 工程造价计价依据管理
- C. 工程造价专业队管理
- D. 工程建设定额管理

答案: A。

题解: 在第三节工程造价管理及其基本内容, 一、工程造价管理的含义, 阐述了工程造价管理有两种含义: 一是建设工程投资费用管理, 二是工程造价管理(教材 P30)。因此选 A。

23. 按照《造价工程师注册管理办法》规定, 经造价工程师签字后的工程造价成果文件, 应作为下列哪项工作的依据()。(2002 年)

- A. 办理审批报价
- B. 银行贷款
- C. 评标
- D. 合同管理

答案: A。

题解: 根据《造价工程师注册管理办法》第二十二条的规定, 工程造价成果文件, 应当有造价工程师签字, 加盖执业专用章和单位公章。经造价工程师签字的工程造价成果文件, 应当作为办理审批、报建、拨付工程价款和工程结算的依据。应当选 A。见教材第四节造价工程师执业资格制度, 一、造价工程师, (四) 造价工程师的执业, 2. 权利与义务。

24. 在香港工程造价咨询业, 工料测量师在工程建设方案建设阶段的主要任务是()。(2002 年)

- A. 与建筑师、工程师共同研究提出“初步投资建设”

- B. 应为拟建项目获得当局批准而向业主提供必要的报告
- C. 向业主提交建设项目的估价和建议
- D. 向建筑师、工程师或设计人员提出成本建议

答案:A。

题解:由第五节,工程造价咨询及其管理制度,一、工程造价咨询业,(四)香港工程造价咨询业中阐述了工料测量师在工程建设中的主要任务和作用,在立约前阶段,工料测量师和建筑师、工程师共同研究提出“初步投资建设”。A 最符合题意,因此选 A。

25. 纸币由国家发行、强制通行的货币符号。纸币流通规律是支配价格运动的经济规律之一。下列关于纸币的表述中正确的是()。(2003 年)

- A. 纸币具有储藏职能,并可代替货币充当流通手段和支付手段
- B. 纸币没有储藏职能,当纸币流通量超过需要量时,商品的价格就会提高
- C. 纸币没有储藏职能,当纸币流通量超过需要量时,商品的价格就会下降
- D. 当流通的纸币不能满足需要时,纸币可以从储藏手段转化为支付手段

答案:B。

题解:根据第一节,四、支配价格运动的规律,(三)纸币流通规律对价格的影响,纸币是由国家发行、强制通用的货币符号,其本身没有价值,没有储藏职能,但可以代替货币充当流通手段和支付手段。因此,A、D 是错误的,如果纸币流通量超过需要量,纸币就会贬值。此时它所代表的价值就会低于金属货币的价值量,商品的价格就会随之提高。因此 B 正确,C 错误。所以本题答案为 B。

26. 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所就算出的建设项目投资的瞬时值,下列费用属于静态投资的是()。(2003 年)

- A. 因工程量误差引起的费用增减
- B. 涨价预备费
- C. 投资方向调节税
- D. 建设期贷款利息

答案:A。

题解:根据第二节,三、工程造价的相关概念,(一)静态投资与动态投资,静态投资包括:建筑安装工程费,设备和工器具购置费,工程建设其他费用,基本设备费等。A 属于基本预备费,B、C、D 属于动态投资。A 属于建筑安装工程费。因此答案是 A。

27. 建设工程实施工程量清单计价模式的意义之一在于()。(2003 年)

- A. 有利于业主清楚地掌握工程承包价格的构成
- B. 有利于承包商以施工图预算为基础进行报价
- C. 可以适当缩短设计周期并提高设计质量
- D. 在业主和承包商之间对其承担的风险进行了明确的划分

答案:D。

题解:由第三节,工程造价管理及其基本内容,二、我国的工程造价管理体制,(二)工程造价管理体制的改革,实施工程量清单计价的意义有五个方面,其中第五方面是工程量清单报价对业主和承包商之间对其承担的风险进行了明确的划分。业主承担工程量变动的风险,承包商承担了价格波动的风险。这和 D 一致,因此选 D。

28. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定,办理造价工程师初始和续期注册的正确做法是()。(2003 年)

- A. 省级或部门注册机构对初始注册申请材料进行审核后,将初始注册人员名单报国

务院建设行政部门备案

- B. 省级或部门注册机构对续期注册申请材料进行审核后,将续期注册人员单报国务院建设行政部门备案
- C. 省级或部门注册机构需要对初始注册和续期注册申请材料进行最终审核
- D. 国务院建设行政部门需要对初始注册和续期注册申请材料进行最终审核

答案:B。

题解:根据第四节,二,(二)造价工程师的考试、注册和管理,2.造价工程师的注册,造价工程师的初始注册和续期注册各有四步程序(①~④),其中与本题有关的要点是:省级或部门注册机构要对初始注册材料进行初审,签署初审意见,报国务院建设行政主管部门。国务院建设行政主管部门对初审意见进行审核,因此 A 错误。对于续期注册,由省级或部级注册机构对有关材料进行审核。对于符合条件的予以续期注册,并将续期注册人员单报国务院建设行政部门备案。所以 B 正确,C、D 错误。综上所述,答案为 B。

29. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定,造价工程师变更工作单位后,应当在规定的期限内办理变更注册手续,而在办理变更注册手续后的一定期限内再次申请变更的,注册机构将不予办理。这两个期限分别为()。(2003 年)

- A. 2 个月和 1 年 B. 30 日和 2 个月 C. 30 日和 1 年 D. 2 个月和 2 年

答案:A。

题解:根据《造价工程师注册管理办法》第十六条的规定,造价工程师变更工作单位,应当在变更单位后两个月内到省级注册机构或者部门注册机构办理变更注册。第十九条规定,造价工程师变更注册后一年内再次申请变更的,不予办理。显然只有 A 和这两条规定相符合,选 A。见教材第四节,二,(二)造价工程师的考试、注册和管理(P34,(4)变更注册)。

30. 根据我国《工程造价咨询单位管理办法》的规定,甲级工程造价咨询单位中从事工程造价专业工作的专职人员和取得造价工程师注册证书的专业人员分别不小于()人。(2003 年)

- A. 20 和 10 B. 20 和 8 C. 12 和 8 D. 12 和 4

答案:B。

题解:根据《工程造价咨询单位管理办法》第七条的规定,甲级工程造价咨询单位从事工程造价专业工作的专职人员 20 人,取得造价工程师注册证书的专业人员不少于 8 人。B 和这条规定相符。因此选 B。见教材第五节工程造价咨询管理制度,二、工程造价咨询单位,(一)工程造价咨询单位的资质等级和标准。

II. 多项选择题

31. 价格的基本职能有()。(2000 年)

- A. 表价职能 B. 核算职能 C. 调节职能
- D. 分配职能 E. 指导职能

答案:AC。

题解:根据第一节,二、价格的职能,商品价格能分为基本职能和派生职能两部分,而价格的基本职能又分为表价职能和调节职能。因此答案为 A、C。

32. 工程造价具有以下特点()。(2000 年)

- A. 个别性、差异性 B. 动态性 C. 概况性
- D. 准确性 E. 层次性

答案:ABE。

题解:第二节,一、工程造价及其特点中,总结了工程造价五个特点:大额性、个别性、差异性、动态性、层次性、兼容性,因此答案为 A、B、E。

33. 在下列各项费用中,不属于静态投资但属于动态投资的费用有()。(2000 年)

- A. 建筑安装工程费用
- B. 设备和工器具购置费
- C. 涨价预备费
- D. 基本预备费用
- E. 建设期贷款利息

答案:CE。

题解:在第二节,三、工程造价相关概念中,明确静态投资包括:建筑安装工程费,设备和工器具购置费,工程建设其他费用基本预备费等。动态投资除了包含静态投资所含的内容之外,还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等,根据题意,答案为 C、E。

34. 在下列各项中属于造价工程师权利的有()。(2000 年)

- A. 在限定的范围内允许他人以本人名义执业
- B. 在工程造价成果文件上签字
- C. 使用造价工程师名称
- D. 依法申请开办工程造价咨询单位
- E. 申请豁免继续教育

答案:BCD。

题解:第四节,一、(四)造价工程师的执业明确了造价工程师享有下列权利:(1)称谓权,即使用造价工程师名称;(2)执业权,即依法独立执业;(3)签章权,即签署工程造价文件;(4)立业权,即申请设立工程造价咨询单位;(5)举报权,即对违反国家法律法规的不正当计价行为,有权向有关部门举报。根据各选项内容,B、C、D 为答案。

35. 关于支配价格运动的规律,正确的说法有()。(2001 年)

- A. 由于价值是价格的基础,所以价格与价值总是相当的
- B. 从长期看,价格通过对生产的调节决定供求
- C. 供求规律要求社会总劳动应按社会需求分配于国民经济各部门
- D. 纸币发生贬值时,商品的价格就会降低
- E. 商品价格的总额不变,货币流通速度加快,则流通中货币的需要量减少

答案:BCE。

题解:根据第一节,四、支配价格运动的规律;(一)价格规律对价格的影响。价格总是围绕价值上下波动来实现价值规律。所以 A 不正确。由一、价格的形成,(四)影响价格形成的其他因素,价格与价值两者是相互影响、相互制约的。从短时期看,供求决定价格;从长期看,价格通过对生产的调节决定供求,使供求趋于平衡。B 属于这一规律,故是正确的。

由一、价格的形成,(四)影响价格形成的其他因素,市场供求情况取决于社会必要劳动时间在社会总产品中的分配是否和社会需要相一致。这和 C 所说明的规律相一致。

由第一节,四支配价格运动的规律,(三)纸币流通规律对价格的影响(P9),如果纸币流通量超过需要量,纸币就会贬值,其所代表的价值就会低于金属货币的价值量,商品的价格就会随之提高。所以,D 是一种错误的说法。

根据纸币流通规律对价格的影响,在商品总量不变、价格不变的条件下(即商品价格总额不变),货币流通速度越快,货币需要量越小。E 的说法正确。

综上所述,本题应选 B、C、E。

36. 在有关工程造价的基本概念中,下列说法正确的有()。(2001 年)

- A.工程造价两种含义表明需求主体和供给主体追求的经济利益相同
- B.工程造价在建设过程中,直至竣工决算后才能确定工程的实际造价
- C.实现工程造价职能的最主要条件是形成市场竞争机制
- D.生产性项目总投资包括其总造价和流动资产投资两部分
- E.建设项目各阶段依次形成的工程造价之间的关系是前者制约后者

答案:BCDE。

题解:由第二节,一、工程造价及其特点,对两种含义的论述,得出结论:工程造价的两种含义是对客观存在的概括。它们既生于一个统一体,又相互区别。最主要的区别在于需求主体和供求主体在市场追求的经济利益不同。这和A的说法正好相反,A的说法是错误的。

根据工程造价的特点(P11):3.工程造价的动态性。任何一项工程从决策到竣工交付使用,都是一个较长的建设期间,而且由于不可控因素的影响,特别是影响工程造价的动态因素,如工程变更、设备材料价格、工资标准以及费率、利率和汇率会发生变化,必然会影响到造价的变动。所以工程造价在整个建设期中处于不确定状态,直到竣工决算后才能最终确定工程的实际造价。B的说法正确。教材(P12)在工程造价职能的论述中。指出,工程造价职能实现的条件,最主要的是市场竞争机制的形成。C的说法正确。根据第二节,三、工程造价相关概念,(二)建设项目总投资,生产性建设项目总投资包括固定资产投资和包括铺底流动资金在内的流动资产投资两部分。建设项目总造价是项目总投资中的固定资产投资总额。因此,D正确。工程造价具有多次性计价的特征,在建设不同阶段要分别计算投资估算,概算造价,修正概算造价,预算造价,合同价,结算价和实际造价,用前者控制后者,后者补充前者,使计价逐步深化、细化,逐步接近实际造价。E的说法正确。

综上所述,本题应选B、C、D、E。

37.工程造价的计价特征有()。(2001年)

- A.一次性
- B.多次性
- C.多样性
- D.复杂性
- E.批量性

答案:BCD。

题解:根据第二节,二、工程造价的计价特征,有5个特征,即计价的单件性,计价的多次性,造价的组理性,方法的多样性和依据的复杂性。所以应选B、C、D。

38.由造价工程师签字、加盖执业专用章和单位公章的工程造价成果文件应作为()的依据。(2001年)

- A.办理工程审批
- B.标底
- C.工程竣工决算
- D.报建
- E.工程结算

答案:ADE。

题解:由第四节,一、造价工程师,(四)造价工程师的执业,2.权利与义务,经造价工程师签字的工程造价成果文件,应当作为办理审批、报建、拨付工程款和工程结算的依据。所以,应选A、D、E。

39.在价格构成的流通费用中,按计入价格的方法不同可分为()。(2002年)

- A.直接费
- B.间接费
- C.生产性流通费
- D.从量费用
- E.从值费用

答案:DE。

题解:按第一节,三、价格的构成,(三)流通费用,流通费用是指商品在流通过程中所发生的费用,流通费用可以按照不同的方法进行分类。按照经济性质可分为:生产性流通费用和纯