



发展和改革蓝皮书®

BLUE BOOK OF DEVELOPMENT AND REFORM

中国经济发展和体制改革报告

No.1

中国改革开放30年 (1978~2008)

权威机构 · 品牌图书 · 每年新版

REPORT ON CHINA'S ECONOMIC
DEVELOPMENT AND
INSTITUTIONAL REFORM *No.1*

CHINA: 30 YEARS OF REFORM AND
OPENING-UP (1978-2008)

主 编/邹东涛
副主编/欧阳日辉



社会科学文献出版社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)

2008版



发展和改革蓝皮书



BLUE BOOK
OF DEVELOPMENT AND REFORM

中国经济发展和体制改革报告

No.1

中国改革开放30年 (1978~2008)

**REPORT ON CHINA'S ECONOMIC
DEVELOPMENT AND
INSTITUTIONAL REFORM *No.1*
CHINA: 30 YEARS OF REFORM AND
OPENING-UP (1978-2008)**

主 编 / 邹东涛
副主编 / 欧阳日辉



社会科学文献出版社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)

图书在版编目 (CIP) 数据

中国经济发展和体制改革报告 No. 1: 中国改革开放 30 年 (1978 ~ 2008) / 邹东涛主编. —北京: 社会科学文献出版社, 2008. 6

(发展和改革蓝皮书)

ISBN 978 - 7 - 5097 - 0205 - 5

I. 中... II. 邹... III. ①经济发展 - 研究报告 - 中国 - 2008 ②经济体制改革 - 研究报告 - 中国 - 2008 ③改革开放 - 研究报告 - 中国 - 1978 ~ 2008 IV. F12

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 074059 号

法律声明

“皮书系列” (含蓝皮书、绿皮书、黄皮书) 为社会科学文献出版社按年份出版的品牌图书。社会科学文献出版社拥有该系列图书的专有出版权和网络传播权, 其 LOGO () 与“经济蓝皮书”、“社会蓝皮书”等皮书名称已在中华人民共和国工商行政管理总局商标局登记注册, 社会科学文献出版社合法拥有其商标专用权, 任何复制、模仿或以其他方式侵害 () 和“经济蓝皮书”、“社会蓝皮书”等皮书名称商标专有权及其外观设计的行为均属于侵权行为, 社会科学文献出版社将采取法律手段追究其法律责任, 维护合法权益。

欢迎社会各界人士对侵犯社会科学文献出版社上述权利的违法行为进行举报。电话: 010 - 65137751。

社会科学文献出版社

法律顾问: 北京市建元律师事务所

发展和改革蓝皮书编委会

组 编 中央财经大学中国发展和改革研究院

主 编 邹东涛

副 主 编 欧阳日辉

撰 稿 人 (按撰写章节顺序排序)

邹东涛	董德刚	陈东琪	宋 立	刘国艳
王 元	徐 策	陈甬军	张小军	庄尚文
汪玉凯	吴 昊	王晓芳	欧阳日辉	
马海涛	郭田勇	褚蓬瑜	张汉亚	于培伟
韩立华	党国英	周天勇	夏徐迁	杨秋宝
马晓河	赵淑芳	秦 虹	钱 璞	李江帆
顾乃华	陈洁雄	荆林波	苏会燕	董维刚
张昕竹	柴 强	陆 一	杨宜勇	池振合
郑秉文	孙守纪	王虎峰	杨东平	孙佑海
孔泾源				

英 文 翻 译 高 钰 陈志娟

编辑部成员 徐 森 景春梅 韩江卫 穆 林 张晓晴
梁 婷 王奎茂 田静婷

编辑部秘书 马 骁

中文摘要

人生“三十而立”，社会和国家也如此。30年来，中国改革开放“立”了什么、怎样解决“立”中的问题、“立”的前景如何，这些都是改革开放“而立之年”所要深入思考和研究的重大课题。

30年来，改革开放创造了两个“当惊世界殊”的“盛世”：一是中国经济体制创新的盛世；二是中国经济持续高速发展的盛世。自古“盛世修书”，“两个盛世”把为改革开放“修书”的历史任务推到了世人面前。“三十而立”之年，对改革开放伟大成就无论怎样讴歌、赞颂都不为过。“发展和改革蓝皮书”《中国经济发展和体制改革报告 No. 1：中国改革开放 30 年（1978～2008）》，既是为社会科学文献出版社的蓝皮书系列填补一项空白，更是为中国改革开放“而立之年”献上一份华诞心礼。

接踵“三十而立”，我国将继续改革开放的“新长征”。对于理性的领导者、政治家和思想家来说，不仅要有“热”庆典，更要有“冷”思考。对改革开放 30 年最好的纪念，是探索“科学改革观”。科学分析改革开放的“四柱八梁”、“路线图”和“大智慧”，立足于“做中国‘猫’，抓中国‘鼠’”，以经世致用的科学研究，促进中国经济低调发展和理性崛起。本书从思想解放、宏观调控、经济、教育和医疗、法制建设等 24 个方面，全方位展示改革开放的伟大成就，总结基本经验，更多地关注和思考今日存在之问题和未来改革之挑战，积极探索改革开放“新长征”的方向，为我国“新长征”之路添砖铺石。

Abstract

Confucius said, “At thirty, I stood firm.” It is the same with a society and a country. During the past 30 years, how did China’s reform and opening-up stood firm? What problems are there in this process? How to solve these problems? What prospects does China’s reform and opening-up have? All these are the topics the 30 year-old China’s reform and opening-up urges us to ponder and explore.

The 30 years of China’s reform and opening-up have led to two amazing prosperous eras. One is the era of China’s economic institutional innovation, the other is the era of the continuous rapid development of China’s economy. It is China’s tradition to compile books summarizing the achievements and experience in prosperous eras. The two prosperous eras have given people this historic mission for reform and opening-up. It is quite necessary to summarize what China’s reform and opening-up has scored and what lessons the further reform and opening-up should draw. *Blue Book of Development and Reform: Report on China’s Economic Development and Institutional Reform No. 1-China: 30 Years of Reform and Opening-up (1978 – 2008)* is not only a new category of the blue book series of Social Sciences Academic Press (China) but also the valuable gift for the celebration of the 30th anniversary of China’s reform and opening-up.

Having stood firm, China will further its reform and opening-up in its “new long march”. To rational leaders, politicians and thinkers, grand celebration is needed, but cool thinking is more needed. The best memorial of the 30 years’ reform and opening-up is to explore scientific outlook on reform. It is necessary to scientifically analyze the “4 theoretical pillars and 8 important aspects of reform and opening-up”, “the path” and “the great wisdom”, act as the Chinese “cat” catches the Chinese “Mouse” and promote the low key development and rational rise with humanistic and pragmatic research. This book provides analyses in an all-round way of the great achievements and the basic experience of China’s reform and opening-up in 24 aspects such as mind emancipation, macroeconomic regulation, various aspects of economic field, education, medical care, legislation, etc. Showing great concerns and deep reflections about the problems in reform and opening-up, the overcoming of obstacles at present and the challenges in the future, it probes into the orientation of the “new long march” of China’s reform and opening-up and makes efforts to contribute to the “new long march”.

绪 论

邹东涛*

—

2007年12月18日，党的十一届三中全会召开29周年，也标志着中国改革开放步入“而立”之年，其时，“发展和改革蓝皮书（No.1）”《中国改革开放30年（1978~2008）》组编和写作正在紧锣密鼓地进行。在这个特别的日子，我心潮澎湃，写下了两首《改革步入三十年》的诗稿——

（一）

改革步入三十年，三中全会功盖天。
坎坷跌宕建国路，开辟新程转大弯。
阶级斗争“纲”退位，经济建设走前沿。
摸着石头探河道，慎履薄冰高扬帆。
土地承包农民笑，市场开放购销欢。
国企改革产权变，非公经济半壁天。
经济增长蒸蒸日上，环球商贾竞抢滩。

（二）

前腐后继斩难断，道德衰败信誉残。

* 邹东涛，经济学教授，博士生导师，国务院特殊津贴享受者，世界生产力科学院院士，中组部直接联系知识分子。现任社会科学文献出版社总编辑，特聘中央财经大学中国发展和改革研究院院长。主要研究领域：制度经济学、中国经济体制改革、西部经济。



社会阶层大分化，收入分配距天渊。
劳工地位落千丈，权贵资本蠹蔓延。
当年喝汤呼万岁^①，今日吃肉骂声喧。^②
“两仇”^③思想日演进，反思改革白浪翻。^④
退则卅年前功弃，进则改革大攻坚。
改到深处是硬核，民主建政挺前沿。

在第一首中，我对改革开放取得的巨大成就喜形于色。

在第二首中，我对改革开放存在的种种问题忧心忡忡。

二

开启于1978年12月18日党的十一届三中全会的中国改革开放，经过既轰轰烈烈又扎扎实实30年的艰难拼搏，创造了当今中国的“两个盛世”：一是中国经济体制创新的盛世；二是中国经济持续高速发展的盛世。美国学者舒亚·库珀·雷默（Joshua Cooper Ramo）于2004年5月向全世界打出了“北京共识”（Beijing Consensus）的旗帜，以挑战“华盛顿共识”（Washington Consensus）的气派大大提升了中国在世界上的地位。

自古“盛世修书”。“两个盛世”把为改革开放“修书”的历史任务推到了世人面前。胡锦涛同志在2008年的《新年祝词》中宣布：“2008年我们将隆重纪念改革开放30周年。”“隆重纪念”有着许多实际工作要做，作为改革开放的思考者和研究者们，我们最重要、最熟悉、最恰当的工作就是为改革开放“修书”。为此，我们组织撰写了这本“发展和改革蓝皮书（No. 1）”《中国改革开放30年（1978~2008）》。

雄关漫道真如铁。中国五千年的文明史，既是改朝换代的历史，也是发展和改革的历史。从历史发展的长河来看，改朝换代和改革都是推进中国历史发展的巨大动力。然而，中国历史上的十多次大的改朝换代都成功了，而十多次大的改

① 指在改革开放前的贫困条件下“端起碗喝稀汤又高呼万岁”的社会现象。

② 指在改革开放富起来后产生的“端起碗吃肉，放下碗骂娘”的社会现象。

③ “两仇”，指“仇官、仇富”现象。

④ 指2004年以来产生的“反思改革大争论”，即改革开放以来的第三次大争论。



革在当时基本上都失败了，或者说先胜后败了。从先秦商鞅变法到北宋王安石新政，从明朝海瑞上疏到清末戊戌变法，都在轰轰烈烈中成为历史的悲剧。中国历史上的改革只是在扭曲中推动了历史的发展，而一个个功勋卓著的大无畏的改革家，只是在身后的历史学家笔下才得到崇高的评价。王安石的千古绝唱“天命不足畏，祖宗不足法，人言不足恤”，只是当时无可奈何的悲怆呼唤。^①

中国作为在人类历史上辉煌了几千年的文明古国，自19世纪中叶以来，由于自身制度和科学技术的“双重落后”，这只世界闻名的东方雄狮渐渐沉睡，受尽了新兴西方列强的惨烈蹂躏，华夏文明不仅衰落了，而且百孔千疮。然而，天行健，东方雄狮始终不甘衰落，始终不忘振兴崛起，始终坚持自强不息。当人类纪元到1949年时，中国人民勇敢地站起来了，坚定不移地屹立于世界民族之林；当人类纪元到20世纪后半期，中国又进一步觉醒了——在1978年12月党的十一届三中全会之后走上了改革开放的道路，这条崭新的“长征”之路一走就是30年。

30年，这在人类历史的长河中不过是白驹过隙般的短暂一瞬。由于30年来改革开放稳操胜券，在中国这块土地上发生了翻天覆地的巨大变化，走上了中华崛起的快车道，经济社会实现了前所未有的大突破、大跨越和大发展，经济实力、综合国力、国际地位等“当惊世界殊”。30年来，中华民族为了自己的和平崛起和伟大复兴，解放思想，观念更新，破除各种思想障碍；初步建立了社会主义市场经济体制，发挥市场配置资源的基础性作用；从经济体制改革入手，逐步协调推进经济建设、政治建设、文化建设、社会建设；探索以人为本、科学发展的道路，让人民群众共享改革开放的成果；从“冷眼向洋看世界”到逐步融入世界，成为世界上最重要的进出口贸易大国、最重要的外汇储备大国、最重要的投资“抢滩”大国……为此，世界称奇，环球惊诧。在当今世界，谈及改革开放的成功，言必称中国。无论是国内学界，还是国际社会，都在纷纷探索“中国改革开放成功之谜”和“中国经济持续高速增长之谜”。

自从1978年以来，我与许多国人一样，深深“沾染上”了改革情结。满脑子改革开放，满脑子发展崛起，调研从未止步，思考从未松懈，笔耕从未停歇。当历史跨入2007年，就开始惦记上了次年的改革“而立之年”，琢磨着要为中心

① 马立诚在《历史的拐点——中国历朝改革变法实录》（浙江人民出版社，2008）一书中，对中国历史上的改革和变法进行了系统详细的论述。



之所系的改革开放做点什么有益的工作，献上一份什么心仪之礼。

皮书，特别是蓝皮书，是以“出社科精品，创传世文献”为宗旨的社会科学文献出版社的品牌出版物。迄今已有近百个品种，内容涉及经济、政治、哲学、文学、法律、社会等各个方面，其中经济类的占绝大部分，工业、农业、财政、金融、城市、区域、企业、商贸、能源等，几乎应有尽有。但中国改革开放快30年了，却一直没有一本在整体上全面系统深入探索发展和改革的蓝皮书。值此改革开放30年之际，让我们来开启这个项目吧！回顾改革开放30年的伟大成就，总结其基本经验，分析其教训，展望和探索改革开放发展的未来路径，是我们义不容辞的责任。把为改革开放30年的“修书”纳入蓝皮书系列——“发展和改革蓝皮书（No.1）”《中国改革开放30年（1978~2008）》，既是为社会科学文献出版社的蓝皮书填补一项空白，更是为中国改革开放“而立之年”献上一份华诞心礼。

中国改革开放30年取得的伟大成就，按照常理，国内应当是一派莺歌燕舞庆盛世的景象。然而，中国国内却在“端起碗吃肉，放下碗骂娘”中生起了“烽烟四起”的大争论。尽管邓小平同志生前多次强调“不争论”，甚至还把“不争论”作为自己的重大“发明”，但中国改革开放尚未满30周年，就已经发生了三次大的争论。而就争论的广度、深度和时间的长度而言，则以这几年的第三次争论最为剧烈、最为深刻。这就给本书的写作提出了艰巨任务。

如果把中国的改革开放比作一场空前巨大的无硝烟的“战争”，这场“战争”就是在全国各个方面纵横交错中展开的。作为改革开放30年的第一本蓝皮书，既要有“战争史”，又要有“战争理论”、“战争胜利经验”、“战争失败和挫折教训”、“未来战争的理念”等。为此，本书对我国改革开放以来“思想观念转变”、“宏观经济调控”、“现代市场体系建设”、“行政管理体制改革”、“所有制改革和非公有制经济发展”、“财税体制改革与发展”、“金融体制改革与发展”、“固定资产投资体制改革”、“对外开放”、“农村改革与发展”、“国有企业改革与发展”、“中国区域经济协调发展”、“产业结构演变”、“社会公用事业改革与发展”、“第三产业发展”、“流通体制改革与发展”、“垄断产业规制改革”、“房地产改革与发展”、“证券市场发展”、“收入分配体制改革”、“社会保障制度改革”、“卫生医疗体制改革”、“教育改革与发展”、“法制建设”等各个方面，系统回顾、总结和研究，既全方位展示改革开放的伟大成就，又深入分析各个方面存在的问题及其产生的原因和努力奋斗的方向。

作为我国 30 年来第一本“发展和改革蓝皮书”，对改革开放 30 年的研究绝不能沉湎于事务主义，成为一本改革开放的历史流水账，必须要有理论的高度和深度。本书的主报告《总结经验 科学改革——科学改革观论纲》，就是试图系统全面而又高屋建瓴地把握改革开放 30 年的缘起、理论基石、过程和阶段、基本经验和教训、现存问题和现实空间，认为对改革开放 30 年最好的纪念和庆典，是探索“科学改革观”。中国 30 年的改革开放取得了巨大成就，同时又衍生和胶着许多矛盾，迫切需要“科学改革观”。科学发展观客观上催生了科学改革观。科学改革观的视野是“做中国‘猫’，抓中国‘鼠’”。科学改革观的路径就是要从过去的“摸着石头过河”走上岸来，为改革“造船”、“造桥”，从而飞跃到“划着船过河”和“踩着桥过河”，从改革的“必然王国”向改革的“自由王国”跃进。毛泽东说：“人类的历史，就是一个不断地从必然王国向自由王国发展的历史。这个历史永远不会完结。……人类总得不断地总结经验，有所发现，有所发明，有所创造，有所前进。”改革只有走进了自由王国，才能悟出高超的智慧，走上康庄的大道，释放巨大的潜能，达到期望的目标。

三

人生三十，只是“而立”，四十也仅为“不惑”，五十才初知“天命”。改革开放 30 年来，我们已经攻克了一个个“必然王国”，但旧的“必然王国”攻克了，还会产生新的“必然王国”。改革开放 30 年，我们一次次逼近“自由王国”，但“自由王国”在不断升华，每接近一次，它又渐高渐远一次，让人可望而不可即，让人永远都在攀登通往“自由王国”的云梯。

从“必然王国”迈向“自由王国”必须进行深刻的理性思维，而凡理性思维总是“冷”思维。比如，对改革开放 30 年的伟大成就无论怎样讴歌赞颂都不为过，“隆重纪念”肯定少不了要“载歌载舞欢庆”和“铺天盖地歌功”。这些“热”的形式肯定是少不了的。对于理性的领导者、政治家和思想家来说，不仅要看到过去之辉煌，更应当关注今日之问题和未来之挑战。当举国上下载歌载舞欢颂改革开放 30 年伟大成就的时候，“而立之年”的成熟则应表现在对改革开放 30 年多一些“冷”思考。这就要求我们一点不能骄傲自满，一点不敢掉以轻心，而必须矢志不渝、坚韧不拔地进行改革攻坚，迈过和超越一个个大关——



我们正在过大关，
这是改革探索者诚挚的呼唤。
搞活国企，发展民企，保护私产，
让社会财富的源泉涓涓不断。
关注国家，关注社会，关注弱势群体，
劈开丛荆，绕过暗礁，越过激流险滩。

我们正在过大关，
这是人民群众深切的心愿。
警惕权贵资本把改革的成果侵占，
自发的市场难以把“帕累托最优”实现。
铲除“坏的市场经济”的社会基础，
促进“好的市场经济”的健康发展。

我们走了多少沟沟坎坎弯弯，
旧的体制已经初步得到改观。
整体推进，重点突破，协调发展，
社会主义市场经济体制始见端倪。
打好深层次改革的攻坚战，
继续攻克一道道新的大关。

2008年4月

目 录



绪 论	/ 001
-----------	-------

主 报 告

第一章 总结经验 科学改革

——科学改革观论纲	/ 001
第一节 科学发展观催生科学改革观	/ 002
第二节 科学分析改革开放的“四柱八梁”	/ 006
第三节 科学分析改革开放的“路线图”	/ 014
第四节 科学分析改革开放的大智慧：“刚柔相济”和 “非对称组合”	/ 018
第五节 改革过程中的科学决策	/ 023
第六节 科学分析中国改革开放的第三次大争论	/ 030
第七节 科学分析和处理效率、公平和收入分配关系	/ 038
第八节 科学分析“社会主义”与“市场经济”	/ 045
第九节 科学认识和建设社会主义政治文明	/ 049
第十节 科学认识专家学者的权利、义务和社会责任	/ 054
第十一节 科学改革观的视野：做中国“猫”，抓中国“鼠”	/ 057
第十二节 科学认识和把握中国经济的高速增长与崛起	/ 061



专 题 报 告

第二章 改革开放以来的思想观念转变	/ 068
第一节 认识社会主义的新视野	/ 069
第二节 研究所有制问题的新观念	/ 077
第三节 分析阶级和阶层的新角度	/ 086
第四节 指导执政党建设的新理念	/ 088
第五节 对待马克思主义的新境界	/ 093
第三章 我国宏观调控 30 年	/ 097
第一节 改革开放以来的宏观调控及主要措施	/ 097
第二节 我国宏观调控的基本经验及不足	/ 110
第三节 进一步探索符合国情的宏观调控体系	/ 120
第四章 我国现代市场体系建设 30 年	/ 127
第一节 我国市场体系建设的历程	/ 128
第二节 我国现代商品市场建设	/ 129
第三节 我国现代金融市场建设	/ 140
第四节 我国现代劳动力市场建设	/ 145
第五节 进一步完善我国市场体系	/ 149
第五章 我国行政管理体制改革 30 年	/ 152
第一节 我国行政管理体制改革 30 年历史回顾	/ 153
第二节 行政管理体制改革的历史总结与评价	/ 164
第三节 2007 年行政体制改革的最新动态与发展	/ 168
第四节 我国行政体制改革的发展方向	/ 174
第六章 我国所有制改革与非公有制经济发展 30 年	/ 181
第一节 所有制改革和非公有制经济发展的回顾	/ 182
第二节 所有制改革和非公有制经济发展的基本经验	/ 188

第三节	所有制结构和非公有制经济发展存在的问题	/ 198
第四节	未来 5 ~ 10 年深化所有制改革的若干建议	/ 201
第七章	我国财税体制改革与发展 30 年	/ 208
第一节	财税体制 30 年改革与发展进程	/ 208
第二节	财税体制改革与发展 30 年的基本经验	/ 221
第三节	财税体制改革和发展中存在的问题	/ 223
第四节	财税体制改革和发展的趋势	/ 226
第八章	我国金融体制改革与市场发展 30 年	/ 232
第一节	金融体制改革的路径和发展脉络	/ 232
第二节	金融体制改革 30 年取得的成就	/ 241
第三节	金融体制改革 30 年的主要经验	/ 248
第四节	金融发展中存在的问题	/ 250
第五节	金融体制改革与发展的建议	/ 255
第九章	我国固定资产投资体制改革 30 年	/ 260
第一节	改革开放之前的投资体制	/ 261
第二节	改革开放以来的投资体制改革	/ 262
第三节	投资体制改革的主要成就	/ 273
第四节	下一步投资体制改革应采取的措施	/ 276
第十章	我国对外开放 30 年	/ 289
第一节	对外开放 30 年: 不平凡的发展历程	/ 290
第二节	对外开放 30 年: 举世瞩目的成就	/ 294
第三节	对外开放 30 年: 十分宝贵的经验	/ 300
第四节	深化对外开放的几点思考	/ 304
第十一章	我国农村改革 30 年与发展模式的转变	/ 314
第一节	我国农村改革的基本背景	/ 315
第二节	我国农村改革模式的转变	/ 315



第三节	我国农村发展模式的转变	330
第四节	迎接农村改革与发展的新阶段	333
第十二章	我国国有企业改革与发展 30 年	345
第一节	我国国有企业改革的历程	345
第二节	国有企业改革和发展 30 年的基本经验	356
第三节	国有企业改革和发展中存在的问题	357
第四节	国有企业改革和发展的趋势	360
第十三章	我国区域经济协调发展 30 年	364
第一节	从非均衡发展到统筹区域经济协调发展	364
第二节	西部大开发战略的实施与推进	370
第三节	全面加快中部和东部地区的经济发展	378
第十四章	我国产业结构演变 30 年	393
第一节	改革开放以来我国产业结构的演变	393
第二节	我国产业政策绩效评价和产业结构国际比较	408
第三节	我国产业结构存在的问题	413
第四节	产业结构变动趋势和政策建议	418
第十五章	我国社会公用事业改革与发展 30 年	424
第一节	我国市政公用事业发展 30 年历程	424
第二节	公用事业改革和发展 30 年的成就和基本经验	432
第三节	市政公用事业面临的问题和挑战	440
第四节	公用事业改革和发展的趋势及政策建议	444
第十六章	我国第三产业发展 30 年	452
第一节	我国第三产业的发展历程与特征	452
第二节	我国第三产业发展的经验与教训	476

第三节	加快我国第三产业发展的政策建议	484
第十七章	我国流通体制改革与发展 30 年	490
第一节	流通体制的 30 年改革进程	490
第二节	流通领域改革的主要成就和基本经验	501
第三节	流通领域改革和发展存在的问题	509
第四节	流通领域改革和发展的政策建议	511
第十八章	我国垄断产业规制改革 30 年	518
第一节	垄断产业规制改革的理论基础	519
第二节	垄断产业规制改革取得的进展	521
第三节	垄断产业规制改革中存在的问题	531
第四节	未来垄断产业规制改革的建议	537
第十九章	我国房地产制度改革与市场发展 30 年	544
第一节	我国房地产制度改革与市场发展的历程	545
第二节	房地产制度改革的成就和基本经验	566
第三节	房地产制度改革和市场发展存在的问题	569
第四节	政策建议	571
第二十章	我国证券市场发展 30 年	576
第一节	我国证券市场的发展历程	576
第二节	证券市场发展的成就和基本经验	582
第三节	证券市场发展存在的问题	589
第四节	我国证券市场发展趋势和改进措施	602
第二十一章	我国收入分配体制改革 30 年	610
第一节	收入分配体制的改革历程	611
第二节	收入分配体制改革 30 年的基本经验	618