



新编常用法律简释

XIN BIAN CHANG YONG FA LU JIAN SHI

7

新  
编

合同当事人

H E T O N G D A N G S H I R E N

常用法律

简释

解释百姓身边的法律

中国法制出版社

CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE



新编常用法律简释

XIN BIAN CHANG YONG FA LU JIAN SHI

7

新  
编

合同当事人

H E T O N G D A N G S H I R E N

常用法律

简释

中国法制出版社

CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

## 图书在版编目 (CIP) 数据

新编合同当事人常用法律简释/中国法制出版社编.  
北京: 中国法制出版社, 2007. 5  
(新编常用法律简释)  
ISBN 978 - 7 - 80226 - 962 - 0

I. 新… II. 中… III. 合同法 - 法律解释 - 汇编 - 中国  
IV. D923. 65

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 064372 号

## 新编合同当事人常用法律简释

XINBIAN HETONG DANGSHIREN CHANGYONG FALUJIANSHI

经销/新华书店

印刷/涿州市新华印刷有限公司

开本/880 × 1230 毫米 32

印张/24.25 字数/880 千

版次/2007 年 6 月第 1 版

2007 年 6 月印刷

---

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 80226 - 962 - 0

定价: 48.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgfzs.com>

编辑部电话: 66065672

市场营销部电话: 66033393

邮购部电话: 66033288

## 编辑说明

许多法官、律师和其他从事法律工作的朋友向我们反映，法规汇编和法律释义这两个法律工具类图书的传统品种各有利弊。法规汇编信息量大、关联性强却过于简单、不利于一般读者理解；法律释义虽解释详尽、易于理解掌握却又显篇幅冗长、关联性差。如果将二者简单糅合到一起，不仅篇幅所限而且没有必要。“新编常用法律简释”丛书的最大特点，就是在法规汇编的基础上，选取了使用频率最高、解决纠纷最直接的法条，对其进行注释加工，用最简洁实用的语言将法律条文的含义和应用范围、应用方式一一阐述清楚，充分发挥了法规汇编和法律释义的长处，避免了二者的短处。

### ◆ 用法指引

法规前配以法律指引，引导读者把握本法的主要内容，了解法律规范涉及哪些行为、用于解决哪些纠纷，使读者对该法有一个基本的认识。并提示与之配套的其他相关法律，形成读者对该法所构建的法律体系的初步印象，帮助读者“入门法律”。

### ◆ 术语精释

精选法条中出现的不易理解且可能引起歧义的法律专业术语，用简洁精准的语言进行解释，帮助读者理解法律的基本概念，扫除法条理解的障碍，并配以法律术语拼音索引，方便查找。例如，“不可抗力”在《民法通则》中出现，读者可以通过法律术语拼音索引，查询到“不可抗力”的具体含义。对于书中其他法如《合同法》、《民事诉讼法》中出现的“不可抗力”的表述和应用，均可参见《民法通则》，使法条运用达到触类旁通的效果。因此本书又可作为法律术语小词典使用。

### ◆ 疑难解析

深入浅出地分析使用频率最高、解决纠纷最直接的核心法条中最难懂和最易引起争议的“难点”、“盲点”，使读者读到一个法条，除可理解本法条的意思，还可对其衍生出的其他法律问题一目了然。

**细节决定认同，认同成就品牌！真正方便读者知法用法，帮助读者利用法律维护权益，是我们始终不变的追求！**

## 法规缩略语对照

民法通则	中华人民共和国民法通则
民通意见	最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见（试行）
合同法	中华人民共和国合同法
合同法解释（一）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）
物权法	中华人民共和国物权法
担保法	中华人民共和国担保法
担保法解释	最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释
公司法	中华人民共和国公司法
合伙企业法	中华人民共和国合伙企业法
个人独资企业法	中华人民共和国个人独资企业法
企业破产法	中华人民共和国企业破产法
民事诉讼法	中华人民共和国民事诉讼法
民诉意见	最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的意见
经济审判民诉规定	最高人民法院关于在经济审判中严格执行《中华人民共和国民事诉讼法》的若干规定
简审民诉规定	最高人民法院关于适用简易程序审理民事案件的若干规定
民诉证据规定	最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定
仲裁法	中华人民共和国仲裁法
仲裁法解释	最高人民法院关于适用《中华人民共和国仲裁法》若干问题的解释
保险法	中华人民共和国保险法
建筑法	中华人民共和国建筑法
铁路法	中华人民共和国铁路法

海商法	中华人民共和国海商法
民用航空法	中华人民共和国民用航空法
反不正当竞争法	中华人民共和国反不正当竞争法
消费者权益保护法	中华人民共和国消费者权益保护法
产品质量法	中华人民共和国产品质量法
拍卖法	中华人民共和国拍卖法
政府采购法	中华人民共和国政府采购法
刑法	中华人民共和国刑法
商业银行法	中华人民共和国商业银行法
著作权法	中华人民共和国著作权法
商标法	中华人民共和国商标法
专利法	中华人民共和国专利法
土地管理法	中华人民共和国土地管理法
农村土地承包法	中华人民共和国农村土地承包法
城市房地产管理法	中华人民共和国城市房地产管理法
商品房合同纠纷解释	最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释
审理农村土地承包纠纷案件解释	最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释
审理农业承包合同纠纷案件规定	最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件适用法律问题的规定（试行）

# 新编合同当事人 常用法规简目

## 一、综 合

- 民法通则 (1986. 4. 12)
- 合同法 (1999. 3. 15)
- 物权法 (2007. 3. 16)
- 担保法 (1995. 6. 30)

## 二、各类合同

### ◆买卖合同

- 拍卖法 (2004. 8. 28)
- 政府采购法 (2002. 6. 29)
- 招标投标法 (1999. 8. 30)

### ◆供用水、电合同

- 城市供水条例 (1994. 7. 19)
- 电力供应与使用条例 (1996. 4. 17)

### ◆赠与合同

- 公益事业捐赠法 (1999. 6. 28)

### ◆借款合同

- 商业银行法 (2003. 12. 27)
- 最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见 (1991. 8. 3)
- 最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定 (1997. 12. 11)

### ◆建设工程合同

- 建筑法 (1997. 11. 1)
- 最高人民法院关于审理建设工程合同纠纷案件的暂行意见 (2002. 8. 5)

最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释 (2004. 10. 25)

### ◆运输合同

- 民用航空法 (1995. 10. 30)
- 海商法 (1992. 11. 7)
- 铁路法 (1990. 9. 7)
- 汽车货物运输规则 (1999. 11. 15)

### ◆技术合同、知识产权合同

- 专利法 (2000. 8. 25)
- 商标法 (2001. 10. 27)
- 著作权法 (2001. 10. 27)
- 最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释 (2004. 12. 16)

### ◆委托、行纪、居间合同

- 经纪人管理办法 (2004. 8. 28)

### ◆房地产合同

- 土地管理法 (2004. 8. 28)
- 城市房地产管理法 (1994. 7. 5)
- 商品房销售管理办法 (2001. 4. 4)
- 城市商品房预售管理办法 (2004. 7. 20)
- 最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释 (2005. 6. 18)

最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释 (2003. 4. 28)

### ◆保险合同

- 保险法 (2002. 10. 28)

### ◆农村土地承包合同

- 农村土地承包法 (2002. 8. 29)
- 最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释 (2005. 7. 29)

## 目 录

## 一、综合

- 中华人民共和国民法通则 …… (3)  
(1986年4月12日)
- 中华人民共和国合同法 …… (28)  
(1999年3月15日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一) …… (71)  
(1999年12月19日)
- 中华人民共和国物权法 …… (74)  
(2007年3月16日)
- 中华人民共和国担保法 …… (102)  
(1995年6月30日)
- 中华人民共和国民事诉讼法 …… (123)  
(1991年4月9日)
- 最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定 …… (167)  
(2001年12月21日)
- 最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复 …… (176)  
(1999年2月12日)
- 最高人民法院关于修改《最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复》的批复 …… (177)  
(2000年11月15日)
- 最高人民法院关于企业被人民法院依法宣告破产后,

- 在破产程序终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效问题的批复 …… (177)  
(2000年12月1日)
- 中华人民共和国仲裁法 …… (178)  
(1994年8月31日)

## 二、各类合同

## (一) 买卖合同

- 中华人民共和国拍卖法 …… (193)  
(2004年8月28日)
- 拍卖管理办法 …… (199)  
(2004年12月2日)
- 抵税财物拍卖、变卖试行办法 …… (205)  
(2005年5月24日)
- 中华人民共和国政府采购法 …… (211)  
(2002年6月29日)
- 中华人民共和国招标投标法 …… (224)  
(1999年8月30日)
- 中华人民共和国产品质量法 …… (232)  
(2000年7月8日)
- 中华人民共和国消费者权益保护法 …… (242)  
(1993年10月31日)
- 最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定 …… (249)  
(2004年11月15日)



财政部关于印发《自主创新产品政府采购合同管理办法》的通知 ..... (253)  
(2007年4月3日)

### (二) 供用水、电合同

城市供水条例 ..... (256)  
(1994年7月19日)

对黑龙江省人民政府法制办公室“关于对国务院《城市供水条例》有关问题请求解释的函”的答复 ..... (260)  
(2002年1月18日)

城市供水水质管理规定 ..... (260)  
(2004年7月23日)

中华人民共和国电力法(节录) ..... (263)  
(1995年12月28日)

电力供应与使用条例 ..... (268)  
(1996年4月17日)

供电服务监管办法(试行) ... (272)  
(2005年6月21日)

### (三) 赠与合同

中华人民共和国公益事业捐赠法 ..... (276)  
(1999年6月28日)

救灾捐赠管理暂行办法 ..... (279)  
(2000年5月12日)

国家税务总局关于加强房地产交易个人无偿赠与不动产税收管理有关问题通知 ... (282)  
(2006年9月14日)

### (四) 借款合同

中华人民共和国商业银行法 ... (284)  
(2003年12月27日)

最高人民法院关于人民法院

审理借贷案件的若干意见 ... (296)  
(1991年8月13日)

最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定 ..... (298)  
(1997年12月11日)

最高人民法院关于超过诉讼时效期间借款人在催款通知单上签字或者盖章的法律效力问题的批复 ..... (302)  
(1999年2月11日)

最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的批复 ..... (302)  
(1999年2月9日)

最高人民法院关于人民法院应当如何认定保证人在保证期间届满后又在催款通知书上签字问题的批复 ..... (303)  
(2004年4月14日)

最高人民法院关于展期贷款超过原贷款期限的效力问题的答复 ..... (303)  
(2000年2月13日)

最高人民法院关于银行储蓄卡密码被泄露导致存款被他人骗取引起的储蓄合同纠纷应否作为民事案件受理问题的批复 ..... (304)  
(2005年7月25日)

### (五) 租赁合同、融资租赁合同

城市房屋租赁管理办法 ..... (304)  
(1995年4月28日)

城镇最低收入家庭廉租住房管理办法 ..... (308)  
(2003年12月31日)

城镇廉租住房租金管理办法 ... (311)  
(2005年3月14日)

- 租赁柜台经营活动管理办法 … (312)  
(1998年12月3日)
- 汽车租赁业管理暂行规定 …… (314)  
(1998年2月26日)
- 外商投资租赁业管理办法 …… (316)  
(2005年2月3日)
- 最高人民法院研究室关于对  
租赁合同债务人因欠付租  
金而出具的“欠款结算单”  
不适用普通诉讼时效的复  
函 …… (319)  
(2000年12月25日)
- 国土资源部关于印发《规范  
国有土地租赁若干意见》  
的通知 …… (320)  
(1999年8月1日)
- 国家税务总局关于出售或租  
赁房屋使用权是否征收契  
税问题的批复 …… (322)  
(1999年7月8日)
- 国家税务总局关于融资租赁  
业务如何征收营业税问题  
的批复 …… (322)  
(1998年9月21日)
- 财政部、国家税务总局关于  
融资租赁业营业税计税营  
业额问题的通知 …… (324)  
(1999年6月24日)
- 国家税务总局关于融资租赁  
业务征收流转税问题的通  
知 …… (325)  
(2000年7月7日)
- 商务部、国家税务总局关于  
从事融资租赁业务有关问  
题的通知 …… (325)  
(2004年10月22日)
- 最高人民法院关于审理融资  
租赁合同纠纷案件若干问  
题的规定 …… (327)  
(1996年5月27日)
- (六) 建设工程合同**
- 中华人民共和国建筑法 …… (329)  
(1997年11月1日)
- 建设工程质量管理条例 …… (338)  
(2000年1月30日)
- 建设部关于运用《建设工程  
质量管理条例》第六十七  
条、第三十一条的复函 …… (347)  
(2002年4月24日)
- 建设工程勘察设计管理条例 … (348)  
(2000年9月25日)
- 建设部办公厅关于对《建设  
工程勘察设计管理条例》  
第二十八条理解适用问题  
的批复 …… (352)  
(2003年10月8日)
- 房屋建筑工程质量保修办法 … (353)  
(2000年6月30日)
- 建设工程勘察质量管理办法 … (355)  
(2002年12月4日)
- 工程建设项目自行招标试行  
办法 …… (357)  
(2000年7月1日)
- 建筑工程设计招标投标管理  
办法 …… (359)  
(2000年10月18日)
- 工程建设项目施工招标投标  
办法 …… (362)  
(2003年3月8日)
- 房屋建筑和市政基础设施工  
程施工分包管理办法 …… (375)  
(2004年2月3日)
- 建设工程质量保证金管理暂  
行办法 …… (377)  
(2005年1月12日)

建设工程项目管理试行办法 … (379)	(2004年11月16日)
建设工程价款结算暂行办法 … (381)	(2004年10月20日)
关于在房地产开发项目中推行 工程建设合同担保的若干 规定(试行) …………… (388)	(2004年8月6日)
最高人民法院关于建设工程 价款优先受偿权问题的批 复 …………… (391)	(2002年6月20日)
最高人民法院关于审理建设 工程合同纠纷案件的暂行 意见 …………… (391)	(2002年8月5日)
最高人民法院关于审理建设 工程施工合同纠纷案件适 用法律问题的解释 …………… (395)	(2004年10月25日)

**(七) 运输合同**

中华人民共和国民用航空法 (节录) …………… (398)	(1995年10月30日)
中华人民共和国海商法(节 录) …………… (405)	(1992年11月7日)
中华人民共和国铁路法(节 录) …………… (432)	(1990年9月7日)
汽车货物运输规则 …………… (435)	(1999年11月15日)
汽车运输危险货物规则 …………… (446)	(2004年12月30日)
城市公共汽电客车运营管理 办法 …………… (450)	(2005年3月23日)

**(八) 技术合同、知识产权合同**

中华人民共和国专利法 …………… (454)	(2000年8月25日)
中华人民共和国专利法实施 细则 …………… (466)	(2002年12月28日)
中华人民共和国商标法 …………… (486)	(2001年10月27日)
中华人民共和国商标法实施 条例 …………… (495)	(2002年8月3日)
中华人民共和国著作权法 …………… (503)	(2001年10月27日)
中华人民共和国著作权法实 施条例 …………… (514)	(2002年8月2日)
计算机软件保护条例 …………… (518)	(2001年12月20日)
技术进出口合同登记管理办 法 …………… (522)	(2001年12月30日)
专利实施许可合同备案管理 办法 …………… (524)	(2001年12月17日)
计算机软件著作权登记办法 … (526)	(2002年2月20日)
互联网著作权行政保护办法 … (530)	(2005年4月29日)
商标使用许可合同备案办法 … (532)	(1997年8月1日)
国家知识产权局关于专利实 施许可合同备案有关事项 的通知 …………… (536)	(2002年1月24日)
技术合同认定登记管理办法 … (537)	(2000年3月23日)
科学技术部关于印发《技术	

- 合同认定规则》的通知 …… (539)  
(2001年7月18日)
- 最高人民法院关于对诉前停止侵犯专利权行为适用法律问题的若干规定 …… (547)  
(2001年6月7日)
- 最高人民法院关于审理专利纠纷案件适用法律问题的若干规定 …… (550)  
(2001年6月22日)
- 最高人民法院关于专利法、商标法修改后专利、商标相关案件分工问题的批复 …… (553)  
(2002年5月21日)
- 最高人民法院关于审理商标案件有关管辖和法律适用范围问题的解释 …… (554)  
(2002年1月9日)
- 最高人民法院关于商标侵权纠纷中注册商标排他使用许可合同的被许可人是否有权单独提起诉讼问题的函 …… (555)  
(2002年9月10日)
- 最高人民法院关于审理商标民事纠纷案件适用法律若干问题的解释 …… (556)  
(2002年10月12日)
- 最高人民法院关于审理涉及计算机网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释 …… (559)  
(2006年11月20日)
- 最高人民法院关于审理著作权民事纠纷案件适用法律若干问题的解释 …… (560)  
(2002年10月12日)
- 最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释 …… (564)  
(2004年12月16日)
- 最高人民法院关于印发全国法院知识产权审判工作会议关于审理技术合同纠纷案件若干问题的纪要的通知 …… (572)  
(2001年6月15日)
- (九) 委托、合同、居间合同**
- 经纪人管理办法 …… (587)  
(2004年8月28日)
- 城市房地产中介服务管理规定 …… (589)  
(1996年1月8日)
- 中介服务收费管理办法 …… (593)  
(1999年12月22日)
- (十) 房地产合同**
- 中华人民共和国土地管理法 …… (596)  
(2004年8月28日)
- 中华人民共和国城市房地产管理法 …… (610)  
(1994年7月5日)
- 国家土地管理局对《城市房地产管理法》中有关条款的请示的复函 …… (618)  
(1996年1月8日)
- 建设部关于转发国务院法制办公室“对建设部《关于请求解释〈城市房地产管理法〉中房产管理部门的函》的复函”的通知 …… (619)  
(2000年3月29日)
- 中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行

- 条例 ..... (620)  
(1990年5月19日)
- 物业管理条例 ..... (624)  
(2003年6月8日)
- 城市房屋拆迁管理条例 ..... (633)  
(2001年6月13日)
- 对黑龙江省人民政府法制办  
公室《关于如何适用〈城  
市房屋拆迁管理条例〉第  
二十六条的请示〉的答复 ... (637)  
(2002年7月5日)
- 国务院法制办公室对江西省  
人民政府法制办公室《关  
于对〈城市房屋拆迁管理  
条例〉第五条第二款具体  
含义的请示〉的答复 ..... (637)  
(2004年10月12日)
- 对辽宁省政府法制办《关于  
对〈城市房屋拆迁管理条  
例〉第十七条如何理解的  
请示〉的答复 ..... (638)  
(2005年10月12日)
- 住房公积金管理条例 ..... (638)  
(2002年3月24日)
- 协议出让国有土地使用权规  
定 ..... (644)  
(2003年6月11日)
- 招标拍卖挂牌出让国有土地  
使用权规定 ..... (646)  
(2002年5月9日)
- 城市房地产转让管理规定 ..... (650)  
(2001年8月15日)
- 城市房地产抵押管理办法 ..... (653)  
(2001年8月15日)
- 城市房屋权属登记管理办法 ... (658)  
(2001年8月15日)
- 城市异产毗连房屋管理规定 ... (662)  
(2001年8月15日)
- 城市私有房屋管理条例 ..... (664)  
(1983年12月17日)
- 商品房销售管理办法 ..... (667)  
(2001年4月4日)
- 城市商品房预售管理办法 ..... (673)  
(2004年7月20日)
- 城市房屋拆迁估价指导意见 ... (675)  
(2003年12月1日)
- 国家税务总局关于个人取得  
解除商品房买卖合同违约  
金征收个人所得税问题的  
批复 ..... (678)  
(2006年9月19日)
- 前期物业管理招标投标管理  
暂行办法 ..... (679)  
(2003年6月26日)
- 物业服务收费管理办法 ..... (684)  
(2003年11月13日)
- 物业服务收费明码标价规定 ... (686)  
(2004年7月19日)
- 关于划拨国有土地使用权抵  
押登记有关问题的通知 ..... (687)  
(2004年1月15日)
- 国家工商行政管理总局关于  
对未经竣工验收合格的商  
品房即交付使用违法行为  
法规适用问题的答复 ..... (688)  
(2001年9月11日)
- 最高人民法院关于审理涉及  
国有土地使用权合同纠纷  
案件适用法律问题的解释 ... (688)  
(2005年6月18日)
- 最高人民法院关于审理商品  
房买卖合同纠纷案件适用  
法律若干问题的解释 ..... (692)  
(2003年4月28日)
- 最高人民法院关于土地转让  
方未按规定完成土地的开

- 发投资即签定土地使用权  
转让合同的效力问题的答  
复 ..... (696)  
(2003年6月9日)
- 最高人民法院关于建设工程  
价款优先受偿权问题的批  
复 ..... (697)  
(2002年6月20日)
- 最高人民法院关于当事人达  
不成拆迁补偿安置协议就  
补偿安置争议提起民事诉  
讼人民法院应否受理问题  
的批复 ..... (697)  
(2005年8月1日)
- (十一) 保险合同**
- 中华人民共和国保险法(节  
录) ..... (698)  
(2002年10月28日)
- 机动车交通事故责任强制保  
险条例 ..... (712)  
(2006年3月21日)
- 机动车交通事故责任强制保  
险条款 ..... (717)  
(2006年6月19日)
- 中国保险监督管理委员会关  
于保证保险合同纠纷案的  
复函 ..... (721)  
(1999年8月30日)
- 中国保险监督管理委员会关  
于保险合同效力问题的复  
函 ..... (722)  
(2000年6月22日)
- 中国保险监督管理委员会关  
于处理有关保险合同纠纷  
问题的意见 ..... (722)  
(2001年3月14日)
- 中国保险监督管理委员会关  
于保险合同纠纷案件有关  
问题的复函 ..... (723)  
(2006年2月21日)
- (十二) 农村土地承包合同**
- 中华人民共和国农村土地承  
包法 ..... (724)  
(2002年8月29日)
- 中华人民共和国农村土地承  
包经营权证管理办法 ..... (733)  
(2003年11月14日)
- 农村土地承包经营权流转管  
理办法 ..... (736)  
(2005年1月19日)
- 农村土地承包纠纷仲裁试点  
设施建设项目组织实施办  
法 ..... (740)  
(2005年11月15日)
- 最高人民法院关于审理涉及  
农村土地承包纠纷案件适  
用法律问题的解释 ..... (742)  
(2005年7月29日)
- 最高人民法院关于审理农业  
承包合同纠纷案件若干问  
题的规定(试行) ..... (745)  
(1999年6月28日)

## 法律术语拼音索引

法律术语	法规索引	页 码
<b>A</b>		
按份共有	《物权法》第 94 条	第 84 页
按撤诉处理	《民事诉讼法》第 129 条	第 146 页
<b>B</b>		
不动产	《物权法》第 2 条	第 74 页
变卖	《担保法》第 33 条	第 107 页
本票	《担保法》第 75 条	第 117 页
不动产	《民事诉讼法》第 34 条	第 128 页
背书	《民事诉讼法》第 193 条	第 155 页
<b>C</b>		
乘人之危	《民法通则》第 58 条	第 11 页
存款单	《担保法》第 75 条	第 118 页
仓单	《担保法》第 75 条	第 118 页
财产保全	《民事诉讼法》第 92 条	第 140 页
撤诉	《民事诉讼法》第 131 条	第 146 页
诚实信用原则	《保险法》第 5 条	第 698 页
<b>D</b>		
代理	《民法通则》第 63 条	第 13 页
缔约过失责任	《合同法》第 42 条	第 33 页
动产	《物权法》第 2 条	第 74 页
地役权	《物权法》第 156 条	第 91 页
担保物权	《物权法》第 170 条	第 92 页
抵押权	《担保法》第 33 条	第 107 页

法律术语	法规索引	页码
当事人的陈述	《民事诉讼法》第63条	第136页
单一来源采购	《政府采购法》第26条	第215页
<b>E</b>		
恶意占有	《物权法》第241条	第101页
<b>F</b>		
附条件的民事法律行为	《民法通则》第62条	第12页
法定代理	《民法通则》第64条	第13页
法定代表人	《合同法》第50条	第34页
浮动抵押	《物权法》第181条	第94页
反担保	《担保法》第4条	第103页
法人住所地	《民事诉讼法》第22条	第126页
法人	《民事诉讼法》第49条	第131页
法定代表人	《民事诉讼法》第49条	第131页
法律行为	《民事诉讼法》第67条	第136页
法律事实	《民事诉讼法》第67条	第136页
法庭调查	《民事诉讼法》第124条	第145页
法庭辩论	《民事诉讼法》第127条	第146页
发明	《专利法》第2条	第455页
<b>G</b>		
格式合同	《合同法》第40条	第33页
格式条款	《合同法》第40条	第33页
公示原则	《物权法》第6条	第75页
共有	《物权法》第93条	第84页
共同共有	《物权法》第95条	第85页
公民住所地	《民事诉讼法》第22条	第126页



法律术语	法规索引	页码
公民经常居住地	《民事诉讼法》第22条	第126页
港口	《民事诉讼法》第34条	第128页
公民	《民事诉讼法》第49条	第131页
公开招标采购	《政府采购法》第26条	第215页
<b>H</b>		
户籍	《民法通则》第15条	第5页
汇票	《担保法》第75条	第117页
合议制度	《民事诉讼法》第10条	第125页
回避制度	《民事诉讼法》第10条	第125页
划拨土地使用权	《土地管理法》第54条	第605页
<b>J</b>		
监护	《民法通则》第16条	第6页
技术转让合同	《合同法》第342条	第63页
交付	《物权法》第23条	第77页
建筑物区分所有权	《物权法》第70条	第82页
鉴定结论	《民事诉讼法》第63条	第136页
拘传	《民事诉讼法》第100条	第141页
竞争性谈判采购	《政府采购法》第26条	第215页
<b>K</b>		
可分物	《担保法》第85条	第121页
勘验笔录	《民事诉讼法》第63条	第136页
<b>L</b>		
利息	《担保法》第46条、第67条、 第83条	第110、115、 121页
留置权	《担保法》第82条	第120页
留置物保管费用	《担保法》第83条	第121页