

迦文

# 生

# 职业人生

# 存

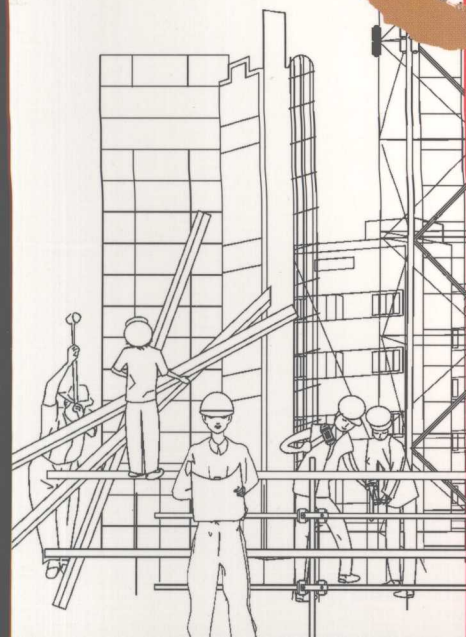


四川大学出版社

迦文◆著

- 时光在建筑工作中流淌
- 双手灵巧，艰辛深藏
- 一曲生命音符谱写的乐章
- 承载着我们耕耘的梦想
- 也成就了我们收获的希望

# 建筑



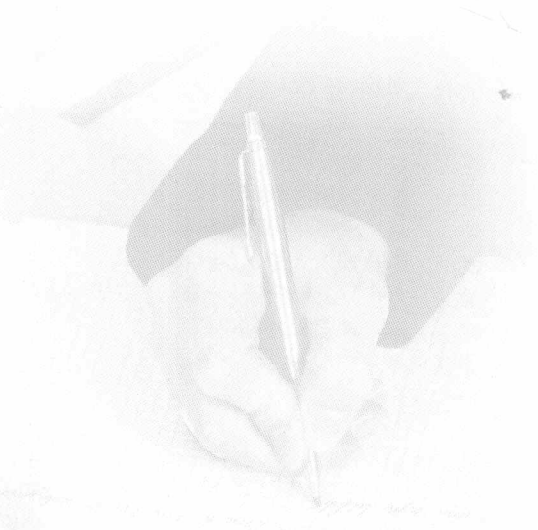
迦文 著

# 都市生存

建筑职业人生



四川大学出版社



责任编辑：王 平  
责任校对：张战清  
责任印制：杨丽贤

### 图书在版编目 (CIP) 数据

建筑职业人生 / 迦文著. —成都：四川大学出版社，  
2007.6

(都市生存)

ISBN 978-7-5614-3723-0

I. 建… II. 迦… III. 建筑工程—通俗读物 IV. TU-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 089635 号

### 书名 都市生存·建筑职业人生

---

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 著 者  | 迦 文                          |
| 出 版  | 四川大学出版社                      |
| 地 址  | 成都市一环路南一段24号 (610065)        |
| 发 行  | 四川大学出版社                      |
| 书 号  | ISBN 978-7-5614-3723-0/TU·15 |
| 印 刷  | 郫县犀浦印刷厂                      |
| 成品尺寸 | 140 mm×203 mm                |
| 印 张  | 7                            |
| 字 数  | 155 千字                       |
| 版 次  | 2007 年 6 月第 1 版              |
| 印 次  | 2007 年 6 月第 1 次印刷            |
| 印 数  | 0 001~5 000 册                |
| 定 价  | 11.80 元                      |

---

◆ 读者邮购本书，请与本社发行科  
联系。电 话：85408408/85401670/  
85408023 邮政编码：610065  
◆ 本社图书如有印装质量问题，请  
寄回出版社调换。

版权所有◆侵权必究

◆ 网址：www.scupress.com.cn

## 序

21 世纪的中国，正处在融入全球化、迈步城市化的进程之中。十三亿中国人中，农村人口仍然占多数。随着改革开放的深入进行、社会经济的加速转型、城市化进程的积极推进，农村剩余劳动力以农民工的方式向城市大规模转移，正在成为中国走向和谐社会征途中一个庞大的城市新移民群体。在这一转移过程中，技能教育培训需要及就业压力都是全世界无可比拟的。

作为城市化进程中新移民群体主要构成部分的农民工，无论在从事城市基建，还是在厂矿企业工作，无论是在从事商业营销，还是在从事餐饮服务，他们已成为城市生活中不可或缺的一部分。他们几乎承担了城市中最脏、最累、最险的工作，为城市的发展做出了毋庸置疑的贡献。温家宝总理说：“这些年，农民工是我最操心的事之一。”2006 年初，国务院出台了《关于解决农民工问题的若干意见》，指出农民工问题事关我国经济和社会发展全局，维护农民工权益是需要解决的突出问题，是建设有中国特色社会主义的战略任务。近年来，党中央、国务院在改善农民进城务工环境、培训农民工劳动技能、保护农民工权益等方面，出台了一系列政策措施，收到了一定成效，让广大进城务工的农民享受到了前所未有的国家政策和人文关怀。

据统计，目前在城市就业的农民工有 1.4 亿，其中 70%~80% 接受了完整的义务教育，具有初中及以上文化程度。

度，属于农村劳动力中文化素质相对较高、年富力强的中青年群体。他们延续着中华民族艰苦奋斗的精神，沉积着勤劳朴实的品格，起着沟通城乡、影响城市、改变农村的作用；他们的需求、劳动和奉献，成就了众多企业的财富积累，促进了中国经济列车的快速前进，也扩大了价廉物美的中国产品在国际上的影响力。可以说，没有他们，就没有我们的今天；他们素质的提高、技能的发展、知识的积累直接关系到建设和谐社会的质量，关系到健康的城市化进程，关系到中国制造业的国际竞争力。

农民工是当今中国社会改变命运愿望最为强烈的一个城市新移民群体。对他们而言，城市意味着一种新的生活方式，意味着不一样的前途、不一样的命运。很多人希望在城里有一份收入稳定的工作，能像城里人一样生活。今天，国家强大了，城市发展了，企业壮大了，人民生活水平提高了，我们绝不能忘记了农民工群体强烈的改变命运的发展需求！“授人以鱼，不如授人以渔”，对每年数以亿计涌入城市并在城市间流动打工的新移民群体，仅停留在改善务工环境、培训劳动技能、维护合法权益方面是不够的，还应该从建设和谐社会的高度，着眼于人与城市文化的全面发展，提供一系列以就业为主线，以提升市民意识和综合素质为目的，以文明进城，在城里文明生活、文明打工和融入城市文明的生存、发展知识为内容的读物。

由迦文著、四川大学出版社出版的《都市生存·职业人生》丛书（30种），以30种打工职业为载体，为渴望走向城市的农村青年，也为生活在城市的务工市民，提供了一套帮助其提升自身素质，适应都市生存，面对就业竞争，拓展发展空间

间的信息文学读本。

农民变市民，市民成高素质公民，不再局限于专家学者的浪漫话题和中华儿女的美好憧憬，而是实实在在地发生在每一刻、每一天、每一月、每一年，并且正快速演进为中华民族与时俱进、重新崛起的时代乐章。我们正处在一个社会经济加速转型、全面建设和谐社会的民族崛起时代。现代社会提倡建设学习型的城市，作为城市新移民群体重要组成部分的农民工，不能被置于学习型城市之外。相信该套丛书的出版发行，一定会受到广大读者的欢迎。

中宣部原常务副部长  
中国文化扶贫委员会主任  
徐惟诚

## 我把城市献给你



看这本书的时候，你会有一个惊人的发现——你和我，做过同样的梦，走过同样的路，经过同样的地方，爱过同样的人，流过同样的泪，有过同样的欢笑，以及相似的遭遇。

我是你的兄弟，我是你的姐妹，我们是一母所生的多胞胎，母亲的名字叫：乡村。

我们都告别母亲，来到陌生繁华的大都市。

一位老乡告诉我：城市，就像一个不疼爱我们的后妈。我发誓，这是我一生中，听到的最伤感的话。眼泪流出来的时候，没有声音，心里却是一片疼痛。

为什么我们不能建造自己的城市家园？为什么我们一定要活在压抑的屋檐下？为什么我们一定要在自卑中挣扎求存？为什么我们一定要在文化素质低下的困境中沉迷？

从那一刻起，我想，终有一天，我要拥有一座城池，她的名字叫——《都市生存》。她是我的家，也是你的家，是我和你，共同的家。

在《都市生存》的家园里，我亲手为你温上一壶小酒，摆上一盘卤花生米，切开两个茶叶蛋。我要和你相对而坐，你不是客人，你是我的兄弟，我的姐妹，我要向你摆谈我们的家园。

在《都市生存》的家里，你会看到，我们曾经生活的失意，求职的艰难，生存的种种压力，以及我们一路走过的辛酸故事。

我们的家里，还有一个崭新的都市生存指南针，它会让你找到45个适于打工的城市，教给你选择职业的智慧方式、完美的职业常识以及丰富的文化知识。

我们的家里，还有一张最最温馨的地图，上面描绘着城市的礼仪、习惯、生活方式。当你看完这幅地图，你便能较好地适应城市，融入城市生活。

我们的家里，还有一张合家的照片。在那些成熟的面孔中，你会看到珍贵的经历；从那些经历中，你会找到自主创业的谋生方式，成功自我的谜底。

我们坐在自己家里，回顾或者展望我们的命运，最终我们会发现，只有一种科学的命运观，可以彻底改变我们，提升我们，将我们的命运，握在自己手中。

这，就是我给你的一座城市，她是你的城市，也是我的城市。

你获得了这座城市，别忘了，将她献给你的兄弟，你的姐妹。因为，我们是一母所生的多胞胎。我们的每个梦都不可分割，我们的每个成功都需要分享，我们的爱，从来就没有分开。

边文





|        |                          |        |
|--------|--------------------------|--------|
| ( 12 ) | 真实人生——传播装饰设计知识的知性女人..... | ( 1 )  |
| ( 82 ) | 丢掉铁饭碗，南下深圳闯世界 .....      | ( 2 )  |
| ( 10 ) | 上善若水，仁者无敌 .....          | ( 4 )  |
| ( 20 ) | 遭遇寒冬不言弃，蓉城培训掀风暴 .....    | ( 6 )  |
| ( 70 ) | 人生列车不靠站，未雨绸缪谋发展 .....    | ( 9 )  |
| ( 70 ) |                          |        |
| ( 80 ) | <b>生存发展篇</b>             |        |
| ( 80 ) |                          |        |
| 第一章    | 风雨少年 .....               | ( 16 ) |
| ( 87 ) | 往事如烟 .....               | ( 17 ) |
| ( 18 ) | 前路凄迷 .....               | ( 19 ) |
| ( 58 ) | 有女如斯 .....               | ( 20 ) |
| ( 28 ) | 见义勇为 .....               | ( 23 ) |
| 第二章    | 前辈高人 .....               | ( 27 ) |
| ( 40 ) | 多彩城市 .....               | ( 29 ) |
| ( 40 ) | 机遇连绵 .....               | ( 30 ) |
| ( 20 ) | 时尚风潮 .....               | ( 32 ) |
| ( 90 ) | 心生向往 .....               | ( 34 ) |
| ( 10 ) | 定下赌约 .....               | ( 38 ) |
| ( 30 ) | 初次聆教 .....               | ( 39 ) |
| 第三章    | 踏上征程 .....               | ( 43 ) |
| ( 80 ) | 证书必备 .....               | ( 43 ) |
| ( 80 ) | 轻装上阵 .....               | ( 45 ) |
| ( 11 ) | 路途艰难 .....               | ( 48 ) |

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| 乘车学问 .....            | ( 51 )         |
| <b>第四章 稳住阵脚 .....</b> | <b>( 56 )</b>  |
| 求职途径 .....            | ( 58 )         |
| 初显神威 .....            | ( 61 )         |
| 工地生活 .....            | ( 66 )         |
| 同行、老乡间互相扶持 .....      | ( 67 )         |
| 遵守工地秩序 .....          | ( 67 )         |
| 了解工地管理的“权力金字塔” .....  | ( 68 )         |
| 处理好与工头的关系 .....       | ( 68 )         |
| 适应工地生活 .....          | ( 69 )         |
| 权益保护 .....            | ( 73 )         |
| <b>第五章 技高一筹 .....</b> | <b>( 81 )</b>  |
| 钢筋铁骨 .....            | ( 82 )         |
| 温情脉脉 .....            | ( 86 )         |
| “端起架子” .....          | ( 89 )         |
| <b>第六章 融入城市 .....</b> | <b>( 94 )</b>  |
| 城市生活 .....            | ( 94 )         |
| 社区印象 .....            | ( 96 )         |
| 社区功能 .....            | ( 99 )         |
| 社区文化 .....            | ( 101 )        |
| 入乡随俗 .....            | ( 103 )        |
| <b>第七章 前途无量 .....</b> | <b>( 106 )</b> |
| 砌砖盖瓦 .....            | ( 106 )        |
| 引水布暖 .....            | ( 108 )        |
| 不测风云 .....            | ( 111 )        |



涂涂抹抹 ..... (112)

毅然创业 ..... (115)

### 知识链接：都市指南

## 1 环渤海城市群 ..... (120)

华夏心脏——北京 ..... (121)

曲艺之乡——天津 ..... (123)

工业重镇——唐山 ..... (125)

小家碧玉——威海 ..... (127)

黄海明珠——青岛 ..... (129)

足球城市——大连 ..... (130)

华北泉城——济南 ..... (132)

“燕晋咽喉”——石家庄 ..... (135)

## 2 华东城市群 ..... (137)

东方明珠——上海 ..... (138)

人间天堂——苏杭 ..... (140)

六朝古都——南京 ..... (144)

海定波宁——宁波 ..... (146)

商贾之都——温州 ..... (147)

毗邻台湾——福州与厦门 ..... (149)

## 3 华南城市群 ..... (153)

南国中心——广州 ..... (154)

改革之窗——深圳 ..... (155)

制造名城——东莞 ..... (157)

|       |                  |       |
|-------|------------------|-------|
| (51)  | 粤东重镇——惠州 .....   | (158) |
| (21)  | 粤东门户——汕头 .....   | (160) |
|       | 百岛之市——珠海 .....   | (162) |
|       | 南国瓷都——佛山 .....   | (163) |
|       | 碧海椰城——海口 .....   | (164) |
| 4     | 中部六城 .....       | (167) |
| (11)  | 中原江城——武汉 .....   | (167) |
| (13)  | 楚汉名城——长沙 .....   | (169) |
| (25)  | 中原枢纽——郑州 .....   | (171) |
| (37)  | 中原煤都——太原 .....   | (172) |
| (49)  | 包拯家乡——合肥 .....   | (173) |
| (61)  | 江南水乡——南昌 .....   | (175) |
| 5     | 西北六城 .....       | (177) |
| (73)  | 历史名城——西安 .....   | (178) |
| (85)  | 塞上江南——银川 .....   | (180) |
| (97)  | 座中四联——兰州 .....   | (181) |
| (109) | 高原都市——西宁 .....   | (183) |
| (121) | 优美牧场——乌鲁木齐 ..... | (184) |
| (133) | 塞外青城——呼和浩特 ..... | (185) |
| 6     | 西南六城 .....       | (188) |
| (149) | 休闲之都——成都 .....   | (188) |
| (161) | 雾都山城——重庆 .....   | (191) |
| (173) | 高原春城——昆明 .....   | (193) |
| (185) | 贵山之南——贵阳 .....   | (194) |
| (197) | 中国绿城——南宁 .....   | (196) |



|                 |       |
|-----------------|-------|
| 高原圣城——拉萨 .....  | (199) |
| 7 东北三城 .....    | (202) |
| 工业重镇——沈阳 .....  | (202) |
| 北国春城——长春 .....  | (204) |
| 冰雪之都——哈尔滨 ..... | (206) |
| 后 记 .....       | (209) |



在世纪曙光中，国内教育事业迎来了多元化发展的契机，各地民办培训学校如雨后春笋般纷纷兴起，职业培训市场上出现了群雄争霸、各领风骚的恢弘场面。不少全国连锁的品牌培训机构横空出世，众多有识之士尝试着走专业化、品牌化的道路，更有“真理源”这样的全国连锁加盟培训“巨鳄”在市场上呼风唤雨。

时势造英雄。此时，一个女人悄然登上了培训事业的大舞台，带领一支精诚团结的培训大军转战征伐，短短两年时间，在激烈的市场竞争中异军突起、脱颖而出，在天府之国成都掀起了一股强劲的室内设计师培训风暴，引导着整个西南地区的培训潮流。

她，就是深圳真理源室内设计师西南培训基地总经理、成都宏源装饰职业技能培训学校校长——李承红。

一个阳光明媚的下午，笔者来到李承红的办公室。采访过程中，李承红动情地讲述了自己一路走来的真实创业人生。



### 丢掉铁饭碗，南下深圳闯世界

李承红出生在书香门第，在父母的文化熏陶下，从小就对教育事业情有独钟。1987年，李承红从四川大学信息管理专业毕业后，留校在图书馆做图书情报咨询工作。

这个外表文静、温柔，内心却充满激情的女子，时时向往着外面精彩的世界，幻想能够到深圳这个“冒险者的乐园，





淘金者的天堂”去打拼一番。这种愿望产生于寒暑假随父母到北京、上海、深圳等地旅游时对外面世界的了解。随着阅历和年龄的增长，这种想出去打拼的愿望越来越强烈。

单位刚开始允许停薪留职时，李承红就毅然决定到深圳打工。然而，到了深圳，给她的却是另外一种感受。她说：刚到深圳时，有一次自己在深圳街头行走，也像在成都一样迈着悠闲的步伐。很快，就有一个打扮怪异的青年上来问：“小妹妹，你到哪里去？要不要我陪你？”当时自己被吓出一身冷汗。环顾四周，到处是川流不息的车辆和行色匆匆的人群，自己立刻就意识到：在深圳，若生活和工作的节奏慢了，将会遇到许多潜在的危险。从此，无论是走路还是去购物，无论是吃饭还是工作，自己都加快节奏。逐渐地，自己也融入了那些行色匆匆的人群之中。

体验到深圳这个城市给人的快节奏后，李承红给自己提出了一个要求——每天都要有进步，并将此作为自己的座右铭。

李承红在深圳找的第一份工作是文秘，在做好自己本职工作的同时，她还注意观察公司内部其他的职位或者其他心仪的公司，然后就向着那个目标去奋斗。她总结在深圳打拼的经历：“一是喜欢与人沟通，尤其是通过与领导的谈话，让领导发现自己的优点和不足。二是喜欢给领导提建议，也不管自己提的建议是对还是错，哪怕提了建议遭到老总的批评也不畏惧。”

在一家公司工作时，因考虑不成熟、欠观察等原因，她的建议在提交到公司的一个副总那里后不久，她就觉察到事情朝着一些不利于自己的方向变化，于是她主动离开了那家公司。她说，每跳一次槽，无论是经验教训还是职位提升，都能得到



很大的收获，都能清晰地看到自己不断成长的脚印。

1997年，她到深圳影视中心应聘，从200名复试者中脱颖而出，成为应聘者中的佼佼者。

在深圳职场的打拼，使李承红的阅历逐渐丰富。在深圳影视中心任拓展部部长时，她又看中了一家名叫德国莱因深圳分公司的外资公司。经过一路过关斩将后，不断达到新目标的李承红又毅然抛弃现有职位而跳到了那家德国公司。试用期间，她不但没有一个头衔、没有一个称呼，甚至连一张名片都没有。她享受的是 part-time 的待遇，在汉语里是兼职或临时工。

“当时的感觉是在与外企的人交往中存在一定的难度。在他们眼里，我仅仅是一个临时工，说不定还等不到转正就得走人，根本就没有人把我纳入他们的群体。”面对这种情景，她抛弃以前的光环，重新设立自己的目标和定位，抱着一种到外企学习的心态，扎进堆满测试报告资料的资料室里，认认真真地干好本职工作。从一个临时的不起眼的资料整理员，到一个办公室高级文秘；从只能用中英文混写做会议记录的一般文秘，到能用全英文做会议记录的高级文秘；从白天开会第二天才能拿出会议记录的普通文秘，到上午开会下午就可以达到人手一份会议记录的高级文秘。这一过程李承红仅仅用了三个月。半年下来，她被任命为公司销售部主任，中间没有任何过渡时期。公司还给予她极其特殊的待遇——她的各种设计方案可以越级上报，直呈老总。

### 上善若水，仁者无敌

李承红给人的第一印象是一个温柔贤淑、知书达理的女