



MEIHAOJIATINGQINGSONGSHENGHUOCONG

美好家庭
轻松生活

丛书



BAI XING GOU WU JI QIAO

百姓购物技巧

公晖◎选编



内蒙古人民出版社



TS976.3
G362

美好家庭轻松生活系列丛书

百姓购物技巧



内蒙古人民出版社

图书在版编目 (C I P) 数据

美好家庭·轻松生活/公晖 选编. —呼和浩特: 内蒙古人民出版社, 2006. 11

ISBN 7-204-08848-4

I. 美... II. 公... III. 家庭—生活—知识
IV. TS976.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 142473 号

美好家庭·轻松生活

选 编: 公 晖

责任编辑: 马东原

封面设计: 周 周

出版发行: 内蒙古人民出版社

地 址: 呼和浩特市新城区新华大街祥泰大厦

印 刷: 河北三河腾飞印刷厂

开 本: 880×1230 1/32

版 次: 2006 年 12 月第 1 版 2006 年 12 月第 1 次印刷

印 张: 15.5

印 数: 1-10000 册

书 号: ISBN 7-204-08848-4/Z·495

定 价: 357.60 元(全 12 册)

如发现印装质量问题, 请与我社联系, 电话: (0471) 4971562/4971569

序 言

购物,是生活所必不可少的一种社会活动。可是,许多人在拎回大袋小袋的东西后,不是被告知买贵了,就是为“一用即坏”而烦恼。那么,怎样才能面对真伪难辨的商品、巧舌如簧的商人而游刃有余,轻轻松松地买回自己称心如意的物品呢?本书就是介绍生活中关于购物的各种技巧与诀窍。这些技巧与诀窍通俗易懂、简便易行、具体实用,不但能让你经济实惠地购物,还能让你感到消费购物是一门生活的乐趣,生活的学问,也可以说是一种文化。

通常来说,懂得一些鉴别假冒伪劣商品的方法,防止上当受骗,是一般人购物时的最基本的要求。现如今面对纷繁复杂的购物环境和各种各样五花八门的广告宣传,往往很难凭简单的购物经验和手摸眼观这样直接的方法来了解商品的真实情况,所以在购物时,不仅需要眼睛雪亮,而且更需要了解一些辨别物品好坏、真伪的方法和窍门,例如如何规避购房中某些陷阱的风险;如何选购合适的装修材料;如何识别烟酒茶之类商品的真伪;如何确保选购家用电器的质量等等。

本书精心地从衣、食、住、用、行这五大方面分门别类的总结了各种人们购物中可能会遇到的困难和问题,系统全面地帮助你掌握更多的购物知识,提高消费者的自我保护意识和能力。本书所介



绍的技巧,以简便、易行、实用为基本宗旨,力求让消费者能够在购物现场就可以采用,使之在生活中真正成为一名精明的购物者。

如果能对本书活学活用,你便会成为一名“购物能手”,使你拥有一项“巧购”的本领,这也会使得你的生活质量日趋提升,帮你在琳琅满目的商品中,选购到自己满意的优质的商品。



目 录

第一章 购物技巧概述

第一节 了解商品标识 / 001

商品的标识的内容及其作用 / 001

商品应当具备的标识 / 002

国家对商品标识的基本要求 / 002

国家对产品名称标注的要求 / 003

认识商标 / 003

认识产品型号 / 004

认识条形码 / 004

认识产品质量认证标志 / 004

第二节 购物要点 / 011

购物选择商店原则 / 011

购物要心中有数 / 011

保留购物凭证的重要性 / 012

要了解不给发票算违法 / 013



- 莫轻信有奖销售 / 013
- 识别缺斤短两 / 014
- 了解电子秤作弊手法 / 015
- 拨电话辨真伪 / 016
- 从包装鉴别假冒伪劣商品 / 021
- 购物要避免上当 / 022

第二章 如何选购衣物

第一节 服装购物总述 / 024

- 选择服装的要点 / 024
- 在不同场合下的服装调配 / 025
- 对服装价格的考虑 / 026

第二节 随季节的变化选择服装技巧 / 030

- 春季服装的选择 / 030
- 夏季服装的选择 / 031
- 秋季服装的选择 / 033
- 冬季服装的选择 / 034

第三节 服装选购技巧 / 035

- 名牌服装的选购 / 035
- 高档服装质量的识别 / 036
- 丝绸服装的选购 / 037





- 西服的选购 / 038
- 男衬衫的选配 / 039
- 保暖内衣的选购 / 039
- 纺织品成分的识别 / 040
- 羊毛衫的选购 / 041
- 羊绒衫的选购 / 042
- 牛绒衫的选购 / 043
- 认识真皮标志 / 044
- 皮革服装的选购 / 045
- 皮革品种的识别 / 046
- 人造革、合成革服装的选购 / 048
- 裘皮服装的选购 / 049
- 优质水貂皮毛及银狐皮毛的选购 / 050
- 天然毛皮和人造毛皮的识别 / 051
- 羽绒制品的选购 / 052

第四节 鞋帽选购技巧 / 055

- 皮鞋的选购 / 055
- 皮鞋质量的识别 / 057
- 皮凉鞋的选购 / 059
- 牦牛皮鞋的选购 / 059
- 皮靴的选购 / 060
- 棉皮鞋的选购 / 061
- 运动鞋的选购 / 062
- 童鞋的选购 / 063





布鞋的选购 / 064

强力丝袜的选购 / 065

运动袜与专业运动袜的识别 / 065

帽子的选购 / 066

第三章 如何选购食品

第一节 肉类产品选购技巧 / 068

肉类检疫印章的识别 / 068

肉食的选购 / 069

鲜肉的选购 / 069

狗肉的选购 / 071

羊肉的选购 / 072

牛肉的选购 / 072

牛肉和马肉的识别 / 073

肉禽制品的选购 / 073

劣质香肠的识别 / 075

成品火腿的选购 / 075

第二节 禽类产品选购技巧 / 077

各种鸡的识别 / 077

禽肉的新鲜度的识别 / 078

变质烧鸡的识别 / 079

填沙鸡鸭的识别 / 079

瘟鸡病鸡的识别 / 080

药用乌骨鸡的识别 / 080

鲜蛋的选购 / 081

鸡蛋的选购 / 082

咸鸭蛋的选购 / 082

松花蛋的选购 / 083

第三节 海鲜类产品选购技巧 / 083

鱼的鲜度的识别 / 083

冻鱼的选购 / 084

咸鱼的选购 / 084

黄鳝的选购 / 085

污染区鱼的识别 / 085

银鱼的选购 / 086

黄鱼的选购 / 086

带鱼的选购 / 087

用死黄鳝加工的鳝丝的识别 / 087

海鲜的选购 / 088

海鲜干品的选购 / 089

虾皮的选购 / 089

虾蟹鲜度的识别 / 090

冻鱼虾的选购 / 090

蠕螯的选购 / 091

掺假海参的识别 / 092

海蜇的选购 / 092

鳖的选购 / 093



第四节 主食及副食品选购技巧 / 093

了解食品保质期的规定 / 093

大米的选购 / 095

面粉的选购 / 096

面包的选购 / 096

花生油的选购 / 097

食用植物油的选购 / 098

掺假淀粉的识别 / 099

酱油的选购 / 099

假胡椒粉的识别 / 100

掺假味精的识别 / 100

优质豆浆的识别 / 100

蜂蜜的选购 / 101

米粉的选购 / 105

奶粉的选购 / 106

香菇的选购 / 106

食品罐头的选购 / 107

掺假木耳的识别 / 108

豆腐的选购 / 109

真假冰糖燕窝的识别 / 109

方便面的选购 / 110

第五节 烟酒选购技巧 / 110

冒牌香烟的识别 / 110

伪劣酒的识别 / 111



国家名酒的识别 / 115

啤酒的选购 / 117

洋酒的选购 / 117

第七节 茶叶选购技巧 / 118

茶叶的选购 / 118

真假茶叶的识别 / 120

着色茶的识别 / 121

新茶与陈茶的识别 / 122

白茶的选购 / 123

花茶的选购 / 124

菊花茶的选购 / 125

乌龙茶的选购 / 125

红茶的选购 / 127

绿茶的选购 / 128

信阳毛尖的选购 / 129

大方茶的选购 / 129

龙井茶的选购 / 130

真假碧螺春茶的识别 / 130

六安瓜片的选购 / 131

太平猴魁的选购 / 131

屯绿的选购 / 131

黄山毛峰的选购 / 132

紧压茶的选购 / 132

保健茶的选购 / 133



第四章 如何选购住房

第一节 房屋选购技巧 / 135

认识商品房 / 135

认识安居房 / 135

认识经济适用房 / 136

认识二手房 / 136

认识商品房可以预售的条件 / 136

认识产权 / 137

产权与使用权的区别 / 137

土地使用权不等于房屋产权 / 138

认识建筑密度与人口密度 / 139

认识容积率与绿地率 / 139

认识砖混结构住宅 / 139

认识钢混结构住宅 / 139

认识框架结构住宅 / 140

认识住宅的进深和开间 / 140

认识住宅的层高和净高 / 140

认识公寓式住宅与别墅 / 140

认识跃层式与复式住宅 / 141

认识错层式住宅 / 142

认识住宅组团 / 142

认识商住住宅 / 143

商品房的选购 / 143





- 二手房的选购 / 145
- 决定房产价值的因素 / 147
- 认识商品房销售面积 / 148
- 自查房屋质量的简易方法 / 148
- 认识商品房质量的认定 / 149
- 个人买房、卖房如何交税 / 150
- 如何区分真假产权证 / 151
- 现房与期房的比较 / 153
- 认购书上的“陷阱” / 153
- 鉴别商品房买卖合同九大陷阱 / 154
- 买房补充协议的签定 / 160
- 要委托律师来签约 / 161
- 认识套内建筑面积 / 161
- 认识公用建筑面积分摊原则 / 162
- 认识应分摊的公用建筑面积 / 163
- 认识不应分摊的公用建筑面积 / 163
- 认识住宅建筑面积的测算 / 163
- 认识跃层和复式住宅的面积计算 / 164
- 决定房屋品质的因素 / 165
- 商品房的电气设计安装要求 / 166
- 国家关于建筑质量保修的规定 / 167
- 市场价、成本价和标准价的区别 / 168
- 购房者如何识别虚假广告 / 168
- 物业管理的内容与范围 / 170
- 认识物业管理合同包括的内容 / 170



认识物业管理收费的标准 / 171

认识银行按揭 / 172

认识组合贷款 / 172

了解如何贷款最合算 / 172

认识个人住房担保贷款 / 174

认识公积金贷款及申请条件 / 174

认识申请公积金贷款的程序 / 175

了解办理住房贷款要花多少费用 / 175

认识住宅保险的形式与保险范围 / 177

了解提前还完贷款时对保险的处理 / 178

第二节 家具选购技巧 / 178

家具的选购 / 178

劣质家具的识别 / 180

木质家具的选购 / 181

红木家具的选购 / 182

金属家具的选购 / 183

茶色玻璃家具的选购 / 184

聚酯家具的选购 / 185

橡木家具的选购 / 186

铝合金家具的选购 / 188

弯木家具的选购 / 188

钢木家具的选购 / 188

组合家具的选购 / 189

竹材和藤材家具的选购 / 190





老年人的家具选购 / 190

木材干湿的识别 / 191

沙发的选购 / 191

皮沙发的选购 / 195

床垫的选购 / 196

弹簧软床垫的选购 / 197

木质地板的选购 / 198

复合木地板的选购 / 198

实木地板的选购 / 199

塑料地板的选购 / 201

柚木地板的选购 / 201

防盗门的选购 / 202

百叶窗的选购 / 203

窗帘的选购 / 203

室内装饰布的选购 / 205

室内装饰画的选购 / 205

灯具的选购 / 206

伪劣地毯的识别 / 208

化纤地毯的选购 / 209

纯毛毯的选购 / 210

第三节 装修的购物技巧 / 211

认识室内装修 / 211

签订装修合同要把握的事项 / 212

认识几种装修承包方式的利弊 / 214



- 莫要相信低报价 / 215
- 装修公司的选择 / 215
- 警惕装修工程的安全隐患 / 216
- 施工队的选择 / 217
- 了解装修面积的测算 / 218
- 掌握装修预算的技巧 / 219
- 了解客厅与卧室的装修 / 220
- 区别对待“顶、墙、地” / 221
- 厨房装修与整体厨房的选择 / 221
- 卫生间装修需要注意的事项 / 222
- 装修中要重点关注隐蔽工程 / 222
- 小心室内甲醛超标 / 223
- 家庭装修的电气安装标准 / 224

第四节 建材的购物技巧 / 225

- 装饰材料的选购 / 225
- 花岗石的选购 / 226
- 大理石的选购 / 227
- 石材的选购 / 227
- 地板砖的选购 / 228
- 陶瓷墙地砖的选购 / 229
- 乳胶漆的选购 / 230
- 真假生漆的识别 / 231
- 安全玻璃的选购 / 232
- 壁纸、壁布的选购 / 233