

中 非 民 间 商 会 联合推荐  
莫桑比克中国和平统一促进会

The Last  
Gold Mine

# 最后的金矿

剑虹 / 著

——无限商机在非洲

 中国时代经济出版社



The Last  
Gold Mine

# 最后的金矿

剑虹 / 著

——无限商机在非洲



中国时代经济出版社



图书在版编目(CIP)数据

最后的金矿：无限商机在非洲/剑虹著. —北京：中国时代经济出版社，2007.1  
ISBN 978-7-80169-982-4

I.最... II.剑... III.投资环境—非洲 IV.F14

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 161507 号

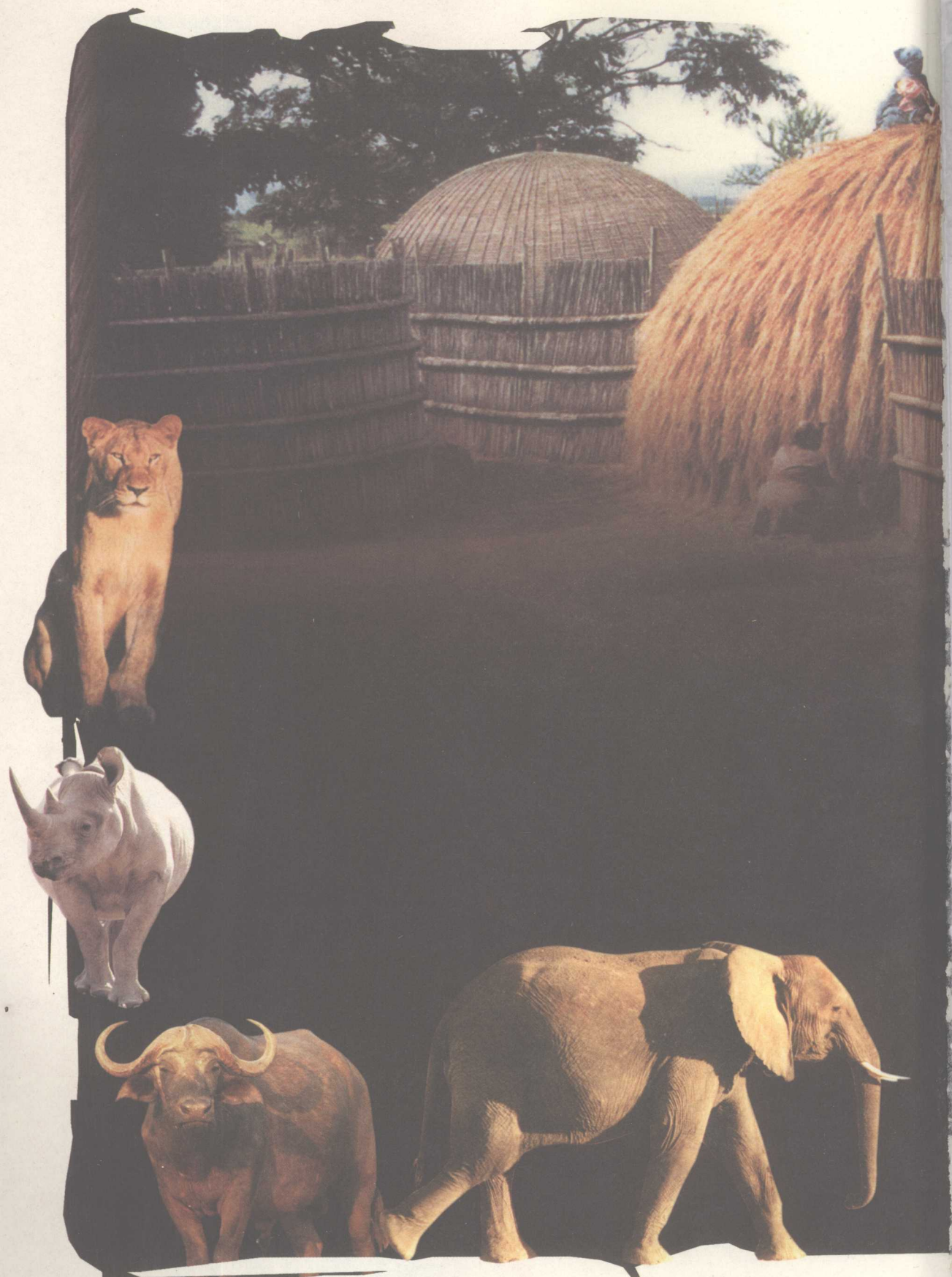
最后的金矿

——无限商机在非洲

剑虹  
著

|      |                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------|
| 出版者  | 中国时代经济出版社                                                     |
| 地址   | 北京东城区东四十条24号<br>青蓝大厦11层                                       |
| 邮编   | 100007                                                        |
| 电话   | (010)68320825(发行部)<br>(010)68320498(编辑室)<br>(010)88361317(邮购) |
| 传真   | (010)68320634                                                 |
| 发行经销 | 各地新华书店                                                        |
| 印刷   | 北京新华印刷厂                                                       |
| 开本   | 787X1092 1/16                                                 |
| 版次   | 2007年1月第1版                                                    |
| 印次   | 2007年1月第1次印刷                                                  |
| 印张   | 13.75                                                         |
| 字数   | 260千字                                                         |
| 插图   | 320幅                                                          |
| 印数   | 1~8000册                                                       |
| 定价   | 29.00元                                                        |
| 书号   | ISBN 978-7-80169-982-4                                        |

版权所有 侵权必究





# 序

我最初读到剑虹送来的书稿，很是惊喜与钦佩。在遥远的非洲大陆，能有华人长期坚持中非文化交流，穿越莫桑比克，进行“文化苦旅”，这不能不说是一种奇迹与壮举！现在，国内描写非洲的书籍少，赴非洲写书者更少，而多年旅居非洲、专门从事创作、具有奉献精神的文化工作者更是屈指可数。剑虹，就是这样一位长期生活在莫桑比克，身处商界却能坐怀不乱、自掏腰包潜心著书的青年作者。

我与剑虹相识于马普托市。我到莫桑比克已16年，他来此6年，我们同为莫桑比克中国和平统一促进会成员，我是会长，他是副秘书长，同在莫桑比克著书立传。我多次向他介绍莫国情况，提供一些力所能及的帮助，对他颇为了解。他给我的印象是一个有抱负、有主见、意志坚定、少说多干的年轻人。他此次赴莫写书，非常艰辛和不易，能著成如此精品，就我个人看来，至少有四点超出常人的可贵品质或者说是无人能及的奉献精神：

其一，中非经济交往日趋紧密，但中非文化交流严重滞后，中国人不了解非洲，国内介绍非洲各国的书籍更是奇缺或空白，这与日益强大的中国在全球范围内开始扮演大国角色所具备的实





力和风范很不相称。基于众多读者和商界人士的需求，他于2000年赴非后，放弃经商赚钱的机会，写出近30万字的长篇纪实散文集《中国商人在非洲——商情·风情·人情》，将非洲最新信息快速传递回国。该书于2003年一经发行，就得到《读者》、《海外文摘》、《商界》、《华商》等众多书刊的转摘或连载；2004年，受国内诸多媒体的约稿重托，他重返非洲，选择莫桑比克，积6年之钻研，从国情介绍、风情旅游和投资商情等各个方面对一个非洲国家进行深度报导和探讨，以求“窥一斑而知全豹”，以飨读者。他是基于国家利益之考虑而从事“让中国了解世界、让世界了解中国”的著书宣传活动，精神可嘉！

其二，赴非写书，费用极其高昂，他是以打工的形式来解决经济上的困难。以前已出版的书籍和现在刚完成的书稿，均是他一天辛苦工作后，利用晚上休息时间创作完成，体力透支与精神压力外人难以想象，一写就是6年，可谓历经艰辛！

其三，动笔写莫桑比克之前，他收集并购买的相关英文版书籍、杂志多达40本，将第一年的精力全用在资料的查阅、翻译和整理上。这些资料多来自于南非和欧美白人作者，信息量大，内容





翔实，为写出高质量的书稿提供了真实可靠的参考数据。此处，他还进行了实地的考察。历史将作证，他的作品《旅游到东南非洲——莫桑比克》对非洲莫桑比克问题的研究填补了一项空白，在国内国际都达到了领先水平。

其四，2006年7月，剑虹在工作合同期结束后，由南至北，自费开始纵穿莫桑比克的采访。他的交通工具是搭乘黑人乘坐的拥挤不堪的小公共，每次都挤得像“蜗牛”一样，特别遭罪。他曾为目睹巴扎鲁托的自然胜景租用渔民的三角帆船，在海上飘零近20个小时，直至深夜方才抵岸；曾为寻找传说中的Anau矮人族，徒步深入莽莽的戈龙戈萨山区；为观察“好运河”渔民的生存状况，结果被困孤岛；也曾为探访索法拉省的巨大岩洞，走过战乱时留下的一片雷区。采风耗时50天，体重减了10斤，身体裸露部位晒脱三层皮，承受生命安全、健康安全和财产安全的风险，克服太阳灼伤、饥饿、疾病和水土不服的干扰，历经风雨，终见彩虹，不但使原有的书稿日臻完善，还写出一大批关于莫桑比克各行业华商的情商类文章。

剑虹所写《最后的金矿：无限商机在非洲》一书，是首位中国人长期居住在莫桑比克，立足非洲，撰写关于投资非洲的文图专著。拓荒者的工







作确属艰辛,却为欲了解非洲大陆的商情、了解莫桑比克的广大读者提供了一份不可多得的文化套餐,随着时间推移,该书的价值将进一步彰显。而书中对一个国家从事多个行业的华商进行集体、全景式的采访并集结出书,在国内的书市上可能尚属首例,为国内外众多的投资人士提供一本极具价值、浓缩最新信息的商业参考书。相信此书的出版,定会引起强烈的反响并受到各界的关注。

剑虹的心中有个梦,他想把“南部非洲发展共同体”组织中每个国家都写成一本书;他也想寻找志同道合、具有奉献精神的合作者,来共同完成这一利国利民的好事。在这里,我祝愿他能心想事成,写出更多的精品书籍,继往开来,硕果累累,为中非文化的交流作出更多的贡献。

莫桑比克中国和平统一促进会会长  
金非洲中国和平统一促进会副会长  
四川省泸州医学院附属中医院教授  
莫桑比克总统保健医生

12.5.4



2007年1月2日于马普托



# 前言

2006年11月初，盛况空前的中非合作论坛北京峰会在北京成功举办，中国政府对外公布了八个方面的政策措施，来推动中非新型战略伙伴关系发展，促进中非在更大范围、更广领域、更高层次上的合作。不少权威的经济学专家乐观地预测：未来5~8年，中国企业可能会进入投资非洲的黄金时代。为迎接新的投资非洲的浪潮，笔者及时推出此书，给欲开拓非洲市场的中资公司、私营及个体工商者提供决策参考，同时也为关心非洲、想了解非洲真实风貌的广大读者奉献一份不可多得的文化套餐。

其实，这本书的酝酿创作，早在5年前就已经开始。2000年，首届中非合作论坛召开后，笔者远赴非洲，开展经贸活动和中非文化交流，关注华人在非洲的经商和投资状况，探索经贸商情后面所隐藏的文化背景。5年来，笔者见证了非洲大陆政局总体趋于稳定，经济实现多年连续增长，投资环境明显改善的事实；也目睹了国人从事行业过分集中，市场风云变幻的洗牌格局，让我对这块遥远、神秘的大陆及其千姿百态的社会景观有了颇为深刻的认知。而亲历非洲，洞悉市场已经饱和的行业、正在催生的行业以及蕴藏无限商机的潜力行业则是几年来最大的收获，更坚定了我把非洲的投资商机和人文风情推介给国人的决心和信心。本书中，笔者采用理论联系实际，点、面结合的方式来诠释投资非洲，既能使投资者从整体上拓宽视野，寻找到适合自己的投资行业，也能让读者从细节上来了解中国在非商人从事各行业的现状。

书中第一、第二部分从宏观上对非洲市场进行专业的深度解析，介绍近年来华人投资领域和行业商情的变化。或许是久居非洲，笔者认为现在的市场，已走过投机和暴利时代，不要问去非洲干什么能赚钱，而是先问自己能做什么。投资人士应抱着理性、谨慎的乐观态度，凭借自己的实力、管理经验、行业技术或其他优势，赴非洲作长期打算，进行深度开发，才能在市场的转型过程中有机可乘并有钱可赚。书里还披露了对非经贸活动中发生的一些鲜为人知的事件，提供了翔实的投资信息，列举了非





洲各行业中可行性投资项目和开店经商的商品种类，以供参考和选择。

第三部分和第四部分，笔者为了避免整体介绍非洲可能带来的泛泛而谈、广而不精，特意选择东南非洲，选择莫桑比克，集多年商情之研究，并由南向北穿越莫桑比克，面对面广泛地接触各行业华商，来深度挖掘华人在这块土地上投资经商的详细情况。为此，笔者倾注了大量的心血，甚至冒着生命危险，才完成了这部书稿。

最后，受非洲华商朋友们委托，笔者希望帮助他们在国内寻求有关人才、资金、行业管理经验、技术、设备等方面的合作伙伴。若国内的中资公司、私营企业或个体工商户对书中某个投资行业感兴趣，笔者很乐意结交诸位商界朋友，尽力为你们牵线搭桥，或提供投资非洲资料方面的帮助！



联系电话：010-81523821 13264108260

E-mail: liando@sina.com

剑虹

2007年1月4日







## 中非民间商会

### ● 中非民间商会简介

中非民间商会是由联合国开发计划署、中国商务部国际经济技术交流中心和中国光彩事业促进会共同发起成立的一个非营利性的民间商会组织,以民营企业为参与主体和服务对象。

中非民间商会基本宗旨是:引导中国民营企业“走出去”,和非洲企业一起,利用非洲资源,开拓非洲市场;进一步加强光彩事业的国际交流与合作,扩大光彩事业的国际影响;通过与国内、国际合作伙伴建立密切的联系网络,创造出有利于中非经济技术合作的良好环境,以务实的方式推动中非合作、南南合作。

### ● 中非民间商会主要开展以下工作

通过互联网、数据库等先进技术手段,为中国企业去非洲和非洲企业来中国开发资源、兴办企业、培训人才、开展经贸活动等提供信息咨询。

组织会员到非洲国家进行商务考察,接待非洲及有关国际方面的来访团组,沟通和拓展中非之间经贸交流与合作的渠道。

通过举办培训、座谈、论坛、研讨会等多种形式的活动,为会员提供互相学习、交流经验的机会,提高会员解决问题的能力。

及时向有关方面反映会员的要求,协助维护会员的合法权益。

加强会员之间的沟通和协调,协助解决会员之间的矛盾与纠纷。







## 莫桑比克中国和平统一促进会简介

中华民族已有五千年光辉灿烂的文明史，从古到今，国家统一就是无数仁人志士前赴后继为之献身的至高追求。中国主权不容破坏、领土不容分割，“分久必合”的治国理念，经历史代和谈与战火的熔炼，已深入中华儿女的血脉之中。生活在海外的华人华侨，无时无刻不关注着祖国的腾飞和变化。中国的和平统一与繁荣昌盛，同包括全球华侨华人在内每一个炎黄子孙的命运息息相关，展现了海外中华儿女期盼海峡两岸团圆、祖国和平统一的强烈愿望。

2002年7月15日，莫桑比克总统保健医师江永生与中华协会会长黄类思、老华侨任南华以及援莫多年的外科医师袁文志一起，在马普托市创建了莫桑比克中国和平统一促进会，其宗旨是加强华人社区的团结与合作，求同存异，在和平统一的旗帜下结成反“独”促统的强大阵营，努力融入所在国的主流社会，并与传媒加强联系和交流，向其国家元首、政府部门及当地民众宣传中国和平统一政策，敦请各国政府切实奉行一个中国的政策，不支持“台独”和分裂势力，捍卫祖国的统一和民族的尊严。

莫“和统会”由莫桑比克各界华侨华人组成，江永生被全体成员推选为会长。“和统会”成立至今，在江会长的领导下，积极支持中国政府关于台湾问题的各项声明，多次召开反“台独”会议并开展形式多样的宣传活动，效果良好，成绩斐然。另外，江会长与中华协会负责人一起，共同发起和组织莫国华人华侨的集体活动，如马普托市中华会馆的回归、向印度洋受灾国家捐资、向北京奥林匹克游泳馆“水立方”捐款事宜等。

莫“和统会”成立后，在中国驻莫桑比克使馆领导的关心下，在江会长的领导下，积极开展莫桑比克主流社会的宣传活动。经全体成员的不懈努力，莫桑比克前任总统希萨诺、现任总统格布扎、现任总理路易莎(女)、议长穆伦布韦先后成为本会的名誉主席或名誉顾问，成为全球华侨华人在多个国家和地区所组织的100多个中国和平统一促进会中首家、截至目前仍是唯一一例由所在国国家领导人集体参与的华人民间组织，在全世界范围内产生了强烈的影响，意义深远，受到了党和国家领导人的重视和赞扬。

附：莫桑比克中国和平统一促进会名誉主席及名誉顾问：

永远名誉主席——莫桑比克共和国前任总统、联合国和平使者 希萨诺

永远名誉顾问——中国驻莫桑比克前任大使、现任中国驻巴西大使 陈笃庆

名誉主席——莫桑比克共和国现任总统 格布扎

名誉顾问——中国驻莫桑比克现任大使 洪虹

莫桑比克共和国现任总理 路易莎

莫桑比克共和国现任议长 穆伦布韦

莫桑比克中华协会前主席 严诺





# 目录

## 1 投资非洲专业深度解析

- 3 摒弃错误观点 正确认知非洲
- 5 政府全力支持 非洲渴望投资
- 7 综观华人商界 了解经贸现状
- 8 充分利用媒体 多方获取信息
- 9 综合理性分析 慎重选择项目
- 12 如何走进非洲 提供几点建议

## 2 投资非洲行业宝典

- 16 制造加工业
- 19 建筑业
- 24 农业
- 30 经济作物
- 36 热带水果
- 40 养殖业
- 44 矿业
- 48 林业
- 52 渔业
- 55 通讯业
- 60 运输业
- 64 旅游业
- 68 医药
- 72 开店系列
- 76 冷门暴利行业
- 80 对非经商 慎防骗术

## 3 华人商界面面观

- 86 个体华人经贸概况
- 89 经贸领域的中资公司
- 91 东南非洲的衣食住行
- 94 开店必读



## 4 华商行业范例

- 98 农场——中鞍农场最后的守望人
- 105 木材业——克利马内最早的台胞木材商
- 110 木材业——华夏木业在贝拉
- 115 海参收购——印度洋西海岸的海参收购商
- 119 对虾养殖——对虾养殖在贝拉
- 124 矿业——非洲大陆艰苦创业的华人开矿商
- 127 工业——贝拉市区的华人轧钢厂
- 133 建筑设计——马普托市的华侨建筑设计公司
- 138 路桥建设——“河南国际”弄潮非洲大市场

- 141 供水改造——河南老乡在莫桑比克
- 146 供水改造——“中地集团”进军城市供水改造
- 149 交通运输——马普托市首家华人公交客运公司
- 155 网络——莫桑比克的首家华人网吧
- 158 餐饮业——莫桑比克最经典的檀木餐厅
- 162 餐饮业——游乐场里的月华酒家
- 170 餐饮业——二龙戏珠中餐馆
- 175 装潢业——牵手未来 牵手莫桑比克
- 183 照相业——在韩流中恬淡经营
- 188 中医按摩——毛泽东大街的东方之龙

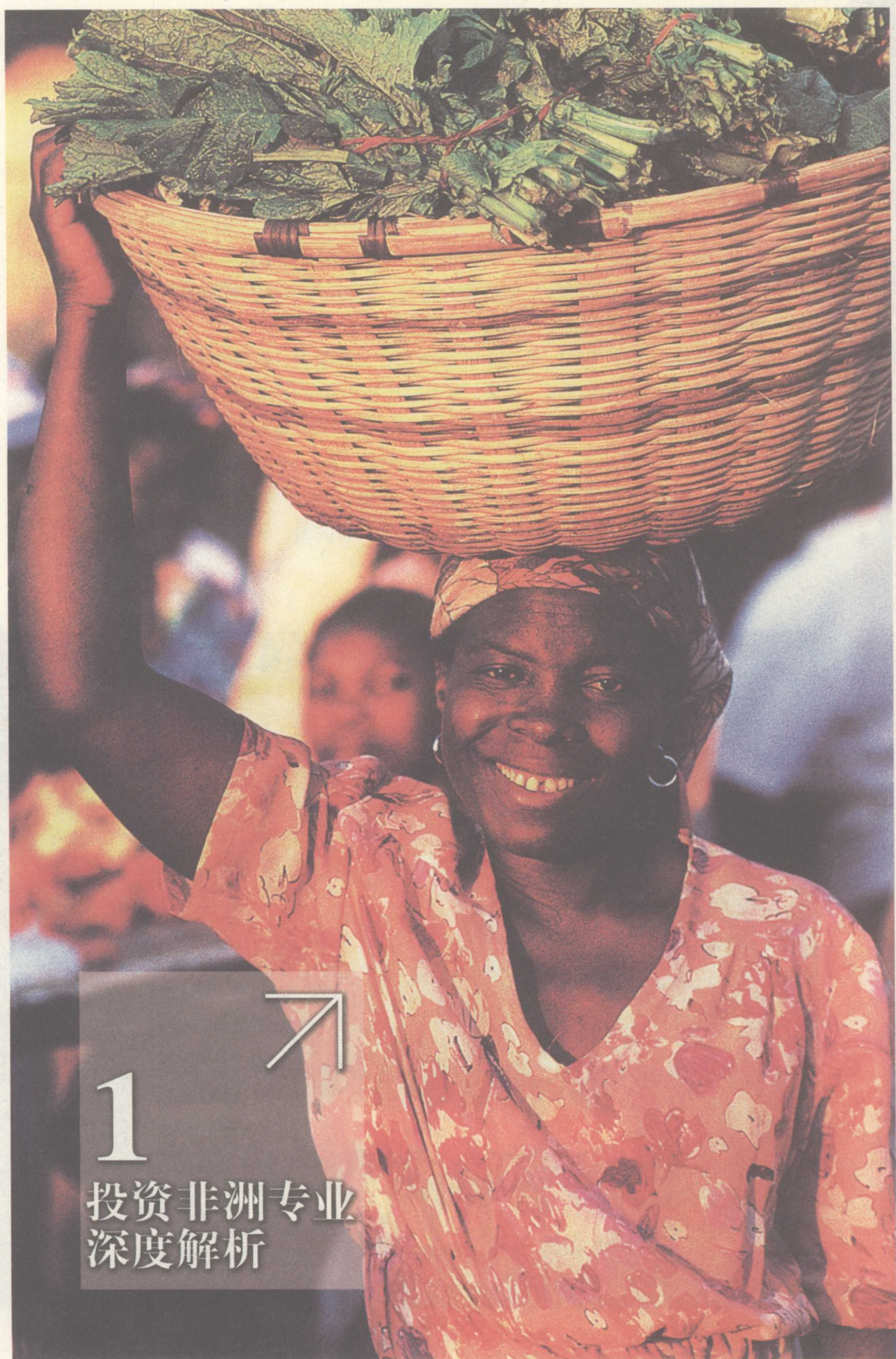
## 5 最新实用信息编译

- 194 投资信息咨询台
- 200 莫桑比克劳工法

209 后记







1

投资非洲专业  
深度解析





2006年11月3~5日,盛况空前的中非合作论坛北京峰会在北京成功举办。为推动中非新型战略伙伴关系发展,促进中非在更大范围、更广领域、更高层次上的合作,中国政府对外公布了八个方面的政策措施,有关国际组织及权威的经济学专家随之预测:未来5~8年,有可能是中国企业投资非洲的“黄金时期”。毋庸置疑,随着北京峰会出台的优惠政策进入实施阶段,必定会掀起又一波投资非洲的浪潮,相信眼下就有许多商人作出了进军非洲的打算。然而,事情远非想象的那么容易,现阶段投资非洲的渠道并不畅通,绝大多数的中国人也不了解非洲,例如:非洲大陆真实的社会面貌如何?华人华侨投资非洲的状况怎样?如何去扬长避短、选定投资项目?投资者可以采取哪些稳妥而不冒失的方式走进非洲?诸如此类,不胜枚举。

笔者自2000年远赴非洲,发现中非经济交往日渐紧密,但中非文化交流严重滞后,导致国人对非洲大陆误解严重。于是,笔者以传播中非文化为己任,潜心创作,关注中非经贸的发展,并于2003年出版了长篇纪实散文集《中国商人在非洲——商情·风情·人情》。随后,笔者重返东南非洲,从城市到乡村,深入一线,实地采访各行业中投资经商的华人。此次回国,恰逢中非合作论坛北京峰会成功举办,就华人赴非进行经贸投资,笔者有更多的体会和认识,故对以上国人关心的话题,从以下几个方面略加介绍。





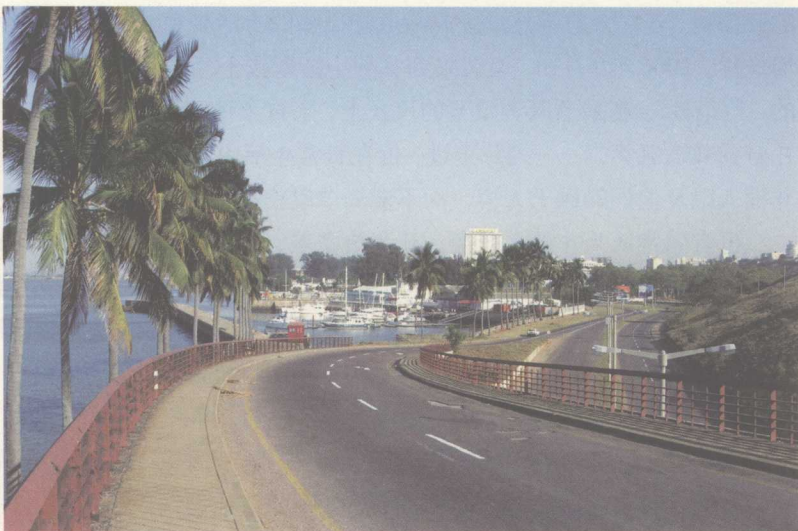


# 摒弃错误观点

## 正确认知非洲

提起非洲，很多中国人可能会联想到战乱、贫穷、野蛮、饥饿、是非之地等概念，而当你走进非洲，生活或工作一段时间后，就会发觉这是误解。这种现象的造成，“电视”负有不可推卸的责任。21 世纪的非洲，经济最困难的一幕业已落下，内战、冲突等已基本结束，除

个别热点地区反复动荡外，总体的政治形势趋向稳定，绝大多数国家融入了世界潮流，政府部门的工作重心已转入和平建设与经济发展的新的历史阶段。媒体对多数非洲国家取得的经济成就和



社会进步报道甚少，而一旦发生武装冲突，会在最短的时间内快速报道，可谓“好事不出门，坏事传千里”，很容易给人造成误解。其实，非洲有 58 个国家和地区，现在可以称为战乱之国的又能有几个？亚洲的阿富汗、伊拉克够乱的吧，如果非洲人认为整个亚洲国家(包括中国、日本、印度等)充斥着暗杀、爆炸等恐怖活动，你不觉得对方过于愚昧和无知吗！但反过来想想，中国的老百姓确实也是这样误解非洲的。

在国内，我们经常看到关于非洲民风习俗的影视资料，描写非洲人身着兽皮、手拿弓箭狩猎的场面，或者是姑娘裸露上身、跳起欢快的民族舞蹈、以展现非洲原始的野性之美，这也给世人带来错觉，认为非洲人原始、落后，穷得衣不裹体。当人们看着电视，津津乐道地欣赏并认为他们还是如此时，久居非洲的笔者对此却深感焦虑，因为这只代表他们很早以前部分生活现象。现代社会对他们传统的生活方式造成巨大的冲击，许多民族浓郁的风俗和奇特的仪式已经消亡或逐渐湮灭，这是经济发展必然付出的代价，尤

