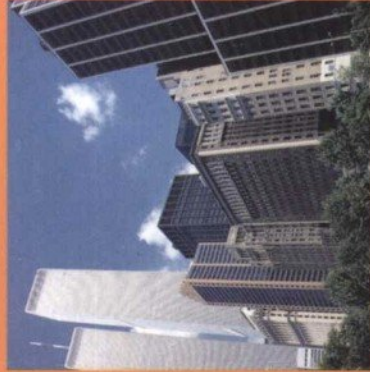


辽/宁/省/建/设/工/程/计/价/依/据

LIAONINGSHENGJIANSHENGONGCHENGJIAIYU



A 建筑工程计价定额

(下)

辽宁省建设厅
辽宁省财政厅

编

辽宁人民出版社

2008年

辽宁省建设工程计价依据

A 建筑工程计价定额

B 装饰装修工程计价定额

C 安装工程计价定额

C.1 机械设备安装工程

C.2 电气设备安装工程

C.3 热力设备安装工程 C.4 炉窑砌筑工程

C.5 静置设备与工艺金属结构制作安装工程

C.6 工业管道工程

C.7 消防工程 C.10 自动化控制仪表安装工程 C.12 建筑智

能化设备安装工程

C.8 给排水、采暖、燃气工程 C.9 通风空调工程

C.14 刷油、防腐、绝热工程

D 市政工程计价定额

D.1 土石方工程 D.7 钢筋工程 D.8 拆除工程 D.9 措施项目

D.2 道路工程 D.3 桥涵工程 D.4 隧道工程

D.5 市政管网工程

E 园林绿化工程计价定额

建设工程费用标准

建设工程机械台班费用标准

建设工程混凝土、砂浆配合比标准

辽宁省建设工程计价软件 (LNJJ-V1.0)

ISBN 978-7-205-06325-2



9 787205 063252 >

定价: 100.00元(上下册)

辽宁省建设工程计价依据

A 建筑工程计价定额

(下)

辽宁省建设厅
辽宁省财政厅
编

辽宁人民出版社
2008年

说 明

一、瓦、型材屋面：

1. 水泥瓦、粘土瓦、小青瓦、石棉瓦规格与定额不同时，瓦材数量可以换算，其他不变。
2. 琉璃脊瓦定额是按一般小三星做法考虑的，如采用大三星做法可按实际进行换算。

二、本定额中沥青、玛碲脂均指石油沥青、石油沥青玛碲脂。

三、屋面防水：

1. 高分子卷材厚度，再生橡胶卷材按 1.5mm，其他均按 1.2mm 取定。
2. 三元乙丙丁基橡胶卷材屋面防水，按相应三元乙丙橡胶卷材屋面防水项目计算。
3. 氯丁冷胶“二布三涂”项目，其“三涂”是指涂料构成防水层数并非指涂刷遍数；每一层“涂层”刷两遍至数遍不等。

四、墙、地面防水、防潮：

1. 本定额适用于楼地面、墙基、墙身、构筑物、水池、水塔及室内厕所、浴室等防水，建筑物 ± 0.00 以下的防水、防潮工程按防水工程相应项目计算。
2. 变形缝填缝：建筑油膏聚氯乙稀胶泥断面取定 $30\text{mm} \times 20\text{mm}$ ；油浸木丝板取定为 $25\text{mm} \times 150\text{mm}$ ；钢板止水带展开宽度取定为 450mm ；氯丁橡胶宽 300mm ，涂刷式氯丁胶贴玻璃止水片宽 350mm ，其余均为 $150\text{mm} \times 30\text{mm}$ 。如设计断面不同时，用料可以换算，人工不变。
3. 盖缝：木板盖缝断面为 $200\text{mm} \times 25\text{mm}$ ，如设计断面不同时，用料可以换算，人工不变。

工程量计算规则

一、瓦屋面、金属型材屋面：

1. 瓦屋面，金属压型板，均按设计图示尺寸的水平投影面积乘以屋面坡度系数（见下表），以斜面积计算。不扣除房上烟囱、风帽底座、风道、屋面小气窗、斜沟等所占面积，屋面小气窗的出檐部分亦不增加。
2. 琉璃瓦、西班牙瓦、英红瓦屋面按设计图示尺寸的斜面积以 m^2 计算；瓦脊、瓦檐上线的工程量按图示尺寸以延长米计算。

二、屋面防水：

1. 卷材屋面工程量按设计图示尺寸以面积计算。

(1) 斜屋面（不包括平屋顶找坡）按设计图示尺寸的水平投影面积乘以规定的坡度系数（见屋面坡度系数表）以斜面积计算。平屋顶按水平投影面积计算。

(2) 不扣除房上烟囱、风帽底座、风道、屋面小气窗、斜沟等所占面积。

(3) 屋面的女儿墙、伸缩缝和天窗等处的弯起部分，并入屋面工程量内计算。弯起部分如图纸无规定时，女儿墙、伸缩缝的弯起部分可按 $250mm$ 计算，天窗弯起部分可按 $500mm$ 计算。

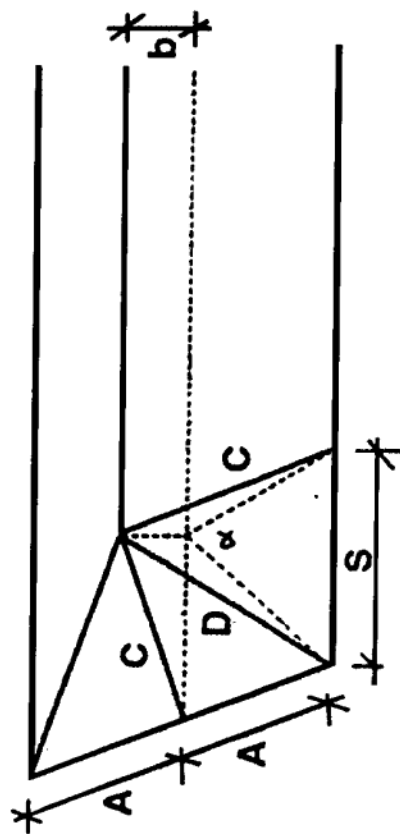
(4) 铁皮和卷材天沟按展开面积计算。

(5) 卷材屋面的附加层、接缝、收头、找平层的嵌缝、冷底子油已计入定额内。

2. 屋面涂膜防水工程量计算同卷材屋面。涂膜屋面的石膏嵌缝、玻璃布盖缝、屋面分格缝以延长米计算。

屋面坡度系数

坡度 B(A=1)	坡度 B/2A	坡度 角度(a)	延尺系数 C(A=1)	隅延尺系数 D (A=1)
1	1/2	45°	1.4142	1.7321
0.75		36°52'	1.2500	1.6008
0.70		35°	1.2207	1.5779
0.666	1/3	33°40'	1.2015	1.5620
0.65		33°01'	1.1926	1.5564
0.60		30°58'	1.1662	1.5362
0.577		30°	1.1547	1.5270
0.55		28°49'	1.1413	1.5170
0.50	1/4	26°34'	1.1180	1.5000
0.45		24°14'	1.0966	1.4839
0.40	1/5	21°48'	1.0770	1.4697
0.35		19°17'	1.0594	1.4569
0.30		16°42'	1.0440	1.4457
0.25		14°02'	1.0308	1.4362
0.20	1/10	11°19'	1.0198	1.4283
0.15		8°32'	1.0112	1.4221
0.125		7°8'	1.0078	1.4191
0.100	1/20	5°42'	1.0050	1.4177
0.083		4°45'	1.0035	1.4166
0.066	1/30	3°49'	1.0022	1.4157



注: 1. 两坡排水屋面面积为屋面水平投影面积乘以延尺系数 c ;

2. 四坡排水屋面斜脊长度 $= A \times D$ (当 $s = A$ 时);

3. 沿山墙泛水长度 $= A \times C$

3. 屋面刚性防水按设计图示尺寸以面积计算。不扣除房上烟囱、风帽底座、风道等所占体积。

4. 屋面排水工程量计算:

(1) 铁皮排水按设计图示尺寸以展开面积计算, 如图纸没有注明尺寸时, 可按下表计算。咬口和搭接等已计入定额项目中, 不另计算。

(2) 铸铁、玻璃钢、UPVC 水落管区别不同直径按设计图示尺寸以长度计算, 雨水口、水斗、弯头、短管以个计算。

(3) 排水管的长度按设计长度计算, 如设计未标注尺寸, 以檐口至设计室外散水上表面垂直距离计算。

三、墙、地面防水、防潮工程量按设计尺寸以面积计算。

1. 建筑物地面防水、防潮层, 按主墙间净空面积计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除柱、垛、间壁墙、烟囱及 0.3m^2 以内孔洞所占面积。与墙面连接处高度在 500mm 以内者按展开面积计算, 并入平面工程量内, 超过 500mm 时, 按立面防水层计算。

铁皮排水单体零件折算表

名 称	单 位	水落管 Φ100 (m)	檐沟 (m)	水斗 (个)	漏斗 (个)	下水口 (个)	天沟 (m)	斜沟 天窗 窗台 泛水 (m)	天窗 侧面 泛水 (m)	烟囱 泛水 (m)	通气管 泛水 (m)	滴檐 水头 (m)	滴水 (m)	备 注
铁皮 排水	m ²	0.32	0.30	0.40	0.16	0.45	-	-	-	-	-	-	-	系带铁件 部分
		-	-	-	-	-	1.30	0.50	0.70	0.80	0.22	0.24	0.11	系不带 铁件部分

2. 建筑物墙基防水、防潮层、外墙长度按中心线,内墙按净长乘以宽度以 m² 计算。

3. 构筑物及建筑地下室防水层,按实铺面积计算,但不扣除 0.3m² 内的孔洞面积。平面与立面交接处的防水层,其上卷高度超过 500mm 时,按立面防水层计算。

4. 防水卷材的附加层、接缝、收头、冷底子油等人工材料均已计入定额内,不另计算。

5. 变形缝按设计图示尺寸以长度计算。

一、瓦、型材屋面(编码:010701)

1. 瓦屋面(编码:010701001)

工作内容:铺瓦、调制砂浆、安脊瓦、檐口梢头坐灰。

项 目 编 码		001		002		003	
		7-1		7-2		7-3	
项 目		水泥瓦		粘土瓦		小青瓦	
		屋面板上或椽子挂瓦条上铺设		椽子上铺设			
基 价 (元)		1378.83		1321.06		4725.98	
其	人 工 费 (元)	245.91		245.91		437.19	
中	材 料 费 (元)	1132.92		1075.15		4288.79	
	机 械 费 (元)	-		-		-	
名 称		消 耗 量					
人	普 工	工日	3.208	3.208	5.702		
工	技 工	工日	2.138	2.138	3.802		
材	抹灰用混合砂浆 1:1:4	m ³	-	-	0.31		
	水泥砂浆 1:2.5	m ³	0.11	0.11	-		
	水泥脊瓦	块	28.46	-	-		
	水泥瓦 385×235	千块	1.70	-	-		
	小青瓦	千块	-	-	-		
	粘土脊瓦	块	-	-	15.35		
料	粘土瓦 380×240	千块	-	28.46	-		
			-	1.67	-		

注:水泥瓦或粘土瓦如果穿铁丝钉铁钉,每100m檐瓦增加2.2工日,20#铁丝0.7kg,铁钉0.49kg。

工作内容:檩条上铺钉石棉瓦、安脊瓦。

单位:100m²

项 目 编 码		004	005	006
		7-4	7-5	7-6
项 目		小波石棉瓦		
		木檩上	钢檩上	混凝土檩上
基 价 (元)		1736.16	2107.05	2187.52
其 人 工 费 (元)		180.32	273.61	273.61
中 材 料 费 (元)		1555.84	1833.44	1913.91
机 械 费 (元)		-	-	-
名 称	单位	消 耗 量		
普 工	工日	2.352	3.569	3.569
技 工	工日	1.568	2.379	2.379
抹灰用麻刀石灰浆	m ³	0.02	0.02	0.02
小波石棉脊瓦 850×360	块	14.66	14.66	14.66
小波石棉瓦 1820×720	块	102.55	102.55	102.55
镀锌扁钢钩 3×12×300	个	-	201.16	-
镀锌扁钢钩 3×12×400	个	-	-	201.16
镀锌螺钉 带垫	个	402.33	-	-
镀锌螺栓钩 6×600	个	-	201.16	-
镀锌螺栓钩 6×800	个	-	-	201.16
油灰	kg	2.94	2.94	2.94

工作内容: 檩条上铺钉石棉瓦、安脊瓦。

单位: 100m²

项 目 编 码		007	008	009
		7-7	7-8	7-9
项 目		大波石棉瓦		
		木檩上	钢檩上	混凝土檩上
基 价 (元)		1804.22	2198.38	2060.06
其 中	人 工 费 (元)	157.00	249.92	249.92
	材 料 费 (元)	1647.22	1948.46	1810.14
	机 械 费 (元)	-	-	-
名 称		消 耗 量		
人 工		单位		
普 工		工日	2.048	3.260
技 工		工日	1.365	2.173
材 料	抹灰用麻刀石灰浆	m ³	0.03	-
	石灰麻刀砂浆 1:3	m ³	-	0.03
	镀锌扁钢钩 3×12×300	个	-	-
	镀锌扁钢钩 3×12×400	个	-	105.33
	镀锌螺钉 带垫	个	-	-
	镀锌螺栓钩 6×600	个	421.30	-
	油灰	kg	-	-
	大波石棉脊瓦 850×460	块	2.94	2.94
	大波石棉瓦 2800×994	块	14.66	14.66
	镀锌螺栓 6×800	个	53.70	53.70
			-	315.98

工作内容:调制砂浆、在钢筋混凝土板上铺灰盖瓦、抹瓦筒、安脊瓦、修齐瓦口边线、清扫瓦面。

单位:10m²

项 目 编 码		010	011	012
		7-10	7-11	7-12
项 目		琉璃瓦屋面		
		铺在混凝土亭面	铺在混凝土屋面	铺在混凝土檩条上
		10m ² 斜面积		
基 价 (元)		2294.69	1945.76	2264.21
其 中	人 工 费 (元)	400.01	323.88	420.81
	材 料 费 (元)	1887.52	1614.72	1839.82
	机 械 费 (元)	7.16	7.16	3.58
名 称		消 耗	耗 量	
人	普 工	5.218	4.225	5.489
工	技 工	3.478	2.816	3.659
材	水泥砂浆 1:2	0.222	0.222	-
	混合砂浆 M5	0.222	0.222	0.222
	琉璃瓦片	589.00	463.00	589.00
	琉璃瓦筒	240.00	232.00	240.00
料	镀锌铁丝 12 [#]	1.44	1.44	1.44
机械	灰浆搅拌机 200L	0.074	0.074	0.037

工作内容:调制砂浆、在钢筋混凝土板上铺灰盖瓦、抹瓦筒、安脊瓦、修齐瓦口边线、清扫瓦面。

单位:10m

项 目 编 码		013	014
		7-13	7-14
项 目		琉璃瓦檐	琉璃瓦脊
		10m	
基 价 (元)		392.10	297.02
其	人 工 费 (元)	159.58	198.95
中	材 料 费 (元)	231.07	96.62
	机 械 费 (元)	1.45	1.45
名 称		单 位	消 耗 量
人	普工	工日	2.081
工	技工	工日	1.388
材 料	水泥砂浆 1:2	m ³	0.044
	混合砂浆 M5	m ³	0.044
	琉璃满面筒花瓦	块	50.00
	琉璃满面筒勾瓦	块	44.00
	琉璃脊瓦	块	-
机械	灰浆搅拌机 200L	台班	0.015
			0.015

工作内容:调制砂浆、铺瓦并修齐瓦边、绑铁线及固定、清扫瓦面。

单位:100m²

项 目 编 码		015	016	017
		7-15	7-16	7-17
项 目		西班牙瓦屋面		
		两坡以内	四坡以内	正、斜脊
		100m ²		
基 价 (元)		10965.59	10098.12	5353.75
其 中	人 工 费 (元)	987.30	119.83	85.98
	材 料 费 (元)	9939.58	9939.58	5248.42
	机 械 费 (元)	38.71	38.71	19.35
名 称		消 耗 量		
单 位				
普工	工日	12.878	1.563	1.121
技工	工日	8.585	1.042	0.748
西班牙瓦 310×310	块	1580.00	1580.00	-
西班牙 S 盾瓦 250×90	块	-	-	410.00
西班牙脊瓦 285×180×15	块	-	-	370.00
水	m ³	3.20	3.20	2.00
镀锌铁丝 16~18 [#]	kg	14.40	14.40	14.40
混合砂浆 M2.5	m ³	3.03	3.03	0.90
扣钉	kg	0.90	0.90	0.90
其他材料费	元	765.15	765.15	311.05
机械	灰浆搅拌机 200L	0.40	0.40	0.20

注:铺盖脊瓦(包括斜脊及四坡水背顶瓦)及脊瓦各端头瓦的材料费,均已考虑在其他材料费内,山墙端及阴沟部位需要界瓦的工料费也包
括在子目内。

工作内容:同前。

单位:100m²

项 目 编 码		018	019	020
		7-18	7-19	7-20
项 目		英红瓦屋面		
		两坡以内	四坡以内	正、斜脊
		100m ²		
基 价 (元)		9834.68	10046.01	4451.63
其 中	人 工 费 (元)	987.30	1198.63	859.78
	材 料 费 (元)	8808.67	8808.67	3572.50
	机 械 费 (元)	38.71	38.71	19.35
名 称		消 耗 量		
人	单位			
普工	工日	12.878	15.634	11.215
技工	工日	8.585	10.423	7.476
材	英红瓦 420×332	1093.75	1093.75	-
	英红脊瓦	-	-	304.348
	水	3.20	3.20	2.00
	水泥砂浆 1:2	2.525	2.525	0.90
料	其他材料费	678.09	678.09	211.73
机械	灰浆搅拌机 200L	0.40	0.40	0.20

注: