

园区经济论

ZONE ECONOMY THEORY

向世聪 著



湖南人民出版社

湖南省科学技术学术著作出版基金资助出版

园区经济论

向世聪 著

湖南人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

园区经济论/向世聪著. —长沙:湖南人民出版社,
2006.12

ISBN 7-5438-4700-0

I. 园... II. 向... III. 工业区-经济发展-研究
IV. F403.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 162033 号

责任编辑:马明明

装帧设计:柏 乐

园 区 经 济 论

向世聪 著

※

湖南人民出版社出版、发行

网址:<http://www.hnppp.com>

(长沙市营盘东路3号 邮编:410005)

湖南省新华书店经销 长沙健峰彩印实业有限公司印刷

2006年12月第1版第1次印刷

开本:787×1092 1/16 印张:19.5

字数:261,000

ISBN7-5438-4700-0

F·691 定价:39.00元



作者简介

向世聪，男，湖南隆回人，先后毕业于西安财经学院、长沙理工大学、中南大学，获经济学学士、管理学硕士、区域经济学博士学位，副研究员、硕士研究生导师。现就职于湖南省人民政府办公厅。主要研究领域为区域经济学、产业经济学、制度经济学和企业管理。独立承担国家、省部级科研课题12项，在《管理现代化》、《系统工程》、《中国软科学》、《中国国情国力》、《工业企业管理》、《现代企业导刊》、《理论与现代化》、《企业改革与管理》、《财经理论与实践》、《求索》等省级以上学术刊物发表论文60余篇，出版专著2部，系列论文和著作分别获湖南省第五届、第六届社会科学优秀成果三等奖。

目 录

◎序	牛文元
◎内容提要	12
◎图表索引	17
◎第一章 导论	
1.1 问题的提出	19
1.2 研究目标	25
1.3 研究方法与手段	27
1.4 研究框架	28
◎第二章 文献综述	
2.1 产业集聚研究综述	32
2.1.1 国外产业集聚研究综述	34
2.1.2 国内产业集聚研究综述	46
2.2 园区经济研究综述	52
2.2.1 经济园区的演变与园区经济概念	52
2.2.2 园区经济的研究进程	58
2.2.3 园区经济理论观点综述	62
◎第三章 园区经济系统分析	
3.1 园区经济的定义及基本特征	67
3.1.1 园区经济的一般定义	67
3.1.2 产业集聚型园区经济的基本特征	68
3.2 园区经济系统	73
3.2.1 园区系统属性	73
3.2.2 园区系统与区域系统的耦合机理	77
3.2.3 园区经济系统结构	80

3.2.4 园区经济系统功能	82
3.2.5 园区经济系统运行的可靠性	92
3.2.6 园区经济系统内的竞合博弈行为	95

◎第四章 产业集聚与园区经济关联机理

4.1 经济园区是产业集群发展的载体和平台	97
4.2 企业集群是推动园区经济可持续发展的前提条件	98
4.3 集聚经济为园区经济带来强劲、持续的竞争优势	98
4.4 外部经济是园区经济的重要源泉	100
4.5 范围经济是园区经济的有益补充	102

◎第五章 园区经济成长机理

5.1 园区经济的演进机制	106
5.1.1 园区触发因素	107
5.1.2 园区自演进机制	110
5.2 园区经济发展架构	116
5.2.1 园区战略要素	117
5.2.2 园区收益与成本	119
5.2.3 园区产业发展模型	120
5.2.4 园区经济演进路径与生命逻辑	124
5.2.5 园区经济风险及其化解	126
5.2.6 园区经济核心竞争力的培育	128

◎第六章 园区经济运行机理

6.1 园区管理体制	131
6.1.1 政府管理型	131
6.1.2 公司管理型	132
6.1.3 大学管理型	133
6.1.4 基金会（协会）管理型	134
6.1.5 自组织型	135
6.2 园区经济运行机制	137

6.2.1 园区开发机制	137
6.2.2 园区经营管理机制	145
6.2.3 园区要素配置机制	147
6.2.4 园区企业(产业)繁育机制	157

◎第七章 园区经济可持续发展动力机制

7.1 动力因子分析	164
7.1.1 政策因子	165
7.1.2 区位因子	167
7.1.3 技术因子	174
7.1.4 集聚因子	176
7.1.5 文化因子	176
7.1.6 网络因子	179
7.2 动力机制	186
7.2.1 成本效益机制	186
7.2.2 分工协作机制	187
7.2.3 技术创新机制	193
7.2.4 自增强机制	200
7.3 中国“硅谷”案例分析	203
7.3.1 中关村可持续发展的动力因子	203
7.3.2 中关村可持续发展的动力机制	208

◎第八章 园区经济效应分析

8.1 聚集效应	213
8.2 溢出效应	219
8.3 协同效应	221
8.4 极化与扩散效应	223
8.5 强乘数效应	225
8.6 市场关联效应	226

◎第九章 园区经济评价

9.1 园区经济评价述评	228
9.2 园区经济评价	235
9.2.1 园区经济评价的选择	235
9.2.2 园区经济综合评价指标体系	239
9.2.3 园区经济综合评价原理与评价步骤	242
◎第十章 园区经济的制度安排	
10.1 制度的内涵	247
10.2 制度的主要功能	249
10.3 制度变迁、制度创新对园区经济的影响	251
10.4 园区经济的制度安排	254
10.4.1 园区经济的产权制度安排	255
10.4.2 园区经济的市场制度安排	262
10.4.3 园区经济的投融资制度安排	267
10.4.4 园区经济的非正式制度安排	269
◎第十一章 经济园区化政策	
11.1 政府在园区经济发展中的作用	273
11.2 园区经济发展中政府的性质	278
11.3 从园区经济理论到经济园区化政策	279
11.3.1 经济园区化政策的特点	279
11.3.2 园区经济典型问题的政策	283
◎第十二章 结论与展望	
12.1 本书的基本结论	290
12.2 本书的主要创新点	294
12.3 未来展望	295
◎参考文献	296
◎后记	308

Contents

◎Preface	Niu wen yuan
◎ABSTRACT	12
◎Graph index	17
◎Chapter 1 Introduction	
1.1 Problem Presentation	19
1.2 Research Objectives	25
1.3 Research Methods	27
1.4 Book Frame	28
◎Chapter 2 Literature Review	
2.1 Industry Agglomeration Literature Review	32
2.1.1 Industry Agglomeration Literature Review Abroad	34
2.1.2 Industry Agglomeration Literature Review Home	46
2.2 Zone-economy Literature Review	52
2.2.1 Evolution Of Economic zone and Concept Of Zone economy	52
2.2.2 Course Of Zone economy	58
2.2.3 Viewpoints Of the Researchers on Zone economy	62
◎Chapter 3 System Analysis Of Zone economy	
3.1 Definition and Basic Features Of Zone economy	67
3.1.1 Normal Definition Of Zone economy	67
3.1.2 Basic Features Of Zone economy Based on Industry agglomeration	68
3.2 System Of Zone economy	73
3.2.1 Attributes Of Zone system	73
3.2.2 Coupling Mechanism Of Zone system and Region system ...	77
3.2.3 Systematic Structure Of Zone economy	80

3.2.4 Systematic Function Of Zone economy	82
3.2.5 Systematic Reliability Of the Operation Of Zone economy ...	92
3.2.6 Behaviors Of Competition cooperation among Zone economy system	95

◎Chapter 4 Conjunction Mechanism Of Industry-agglomeration and Zone economy

4.1 Economic Zone is the development field Of industry agglomeration	97
4.2 Enterprise agglomeration is the precondition to promote zone economy	98
4.3 Agglomeration economy bring about competitive superior for zone economy	98
4.4 External economy is the well Of zone economy	100
4.5 Scope economy is the supplement Of zone economy	102

◎Chapter 5 Growing Mechanism Of Zone economy

5.1 Evolvment mechanism Of zone economy	106
5.1.1 Triggering factors Of zone	107
5.1.2 Self evolvment mechanism Of zone	110
5.2 Development frame Of zone economy	116
5.2.1 Strategy factors Of zone	117
5.2.2 Income and cost Of zone economy	119
5.2.3 Industry development model Of zone economy	120
5.2.4 Evolvment path and life logic Of zone economy	124
5.2.5 Risk and solution Of zone	126
5.2.6 To grow the core competence Of zone economy	128

◎Chapter 6 Operation Mechanism Of Zone economy

6.1 Management System Of Zone	131
6.1.1 Management By Government	131
6.1.2 Management By Enterprise	132
6.1.3 Management By University	133

6.1.4 Management By Fund(association)	134
6.1.5 Management By Self	135
6.2 Operation Mechanism Of Zone economy	137
6.2.1 Development mechanism Of Zone	137
6.2.2 Management mechanism Of Zone	145
6.2.3 Factors compounding mechanism Of Zone	147
6.2.4 Breeding mechanism Of Zone enterprise	157

◎Chapter 7 Sustainable development motivation mechanism Of Zone economy

7.1 Dynamic Components Analysis	164
7.1.1 Policy Component	165
7.1.2 Location Component	167
7.1.3 Technology Component	174
7.1.4 Agglomeration Component	176
7.1.5 Culture Component	176
7.1.6 Net Component	179
7.2 Motivation mechanism	186
7.2.1 Cost-benefit mechanism	186
7.2.2 Division coordination mechanism	187
7.2.3 Technology innovation mechanism	193
7.2.4 Self strengthen mechanism	200
7.3 Case analysis of "Chinese silicon valley"	203
7.3.1 Sustainable development motivation components of "Chinese-Silicon valley"	203
7.3.2 Sustainable development motivation mechanism of "Chinese Silicon valley"	208

◎Chapter 8 Effects Analysis Of Zone economy

8.1 Effect Of Agglomeration	213
8.2 Effect Of Spillover	219
8.3 Effect Of Cooperation	221
8.4 Effect Of Gathering and Spreading	223
8.5 Effect Of Multiple	225

8.6 Effect Of Market Linkage	226
------------------------------------	-----

◎Chapter 9 Evaluation Of Zone economy

9.1 Evaluation literature review Of Zone economy	228
9.2 Evaluation Of Zone economy	235
9.2.1 To select the evaluation Of Zone economy	235
9.2.2 Index system of synthesize evaluation Of Zone economy ...	239
9.2.3 Theory and step of synthesize evaluation Of Zone economy	242

◎Chapter 10 System Of Zone economy

10.1 Connotation Of Zone economy	247
10.2 Basic function Of System	249
10.3 Impact Of System changes and innovations on Zone Economy	251
10.4 System Of Zone economy	254
10.4.1 Property System Of Zone economy	255
10.4.2 Market System Of Zone economy	262
10.4.3 Investment and Financing System of Zone economy	267
10.4.4 Informal System Of Zone economy	269

◎Chapter 11 Policy Of Economic zonation

11.1 Government's Role in the Development Of Zone economy	273
11.2 Government's nature in the Development Of Zone economy	278
11.3 From theory Of Zone economy to Policy Of Economic Zonation	279
11.3.1 Characteristic Of Economic Zonation Policy	279
11.3.2 Zone-economy's Policy Of Typical Problem	283

◎Chapter 12 Conclusions and Prospect

12.1 Basic Conclusions	290
12.2 Major Findings	294
12.3 Prospect	295

◎References	296
-------------------	-----

◎Postscript	308
-------------------	-----

序

从自由资本主义时代意大利热那亚湾雷格亨自由港的诞生，到20世纪50年代第一个现代意义上的经济园区美国“硅谷”的建立，再到今天遍及全球的“园区热”，园区经济经历了一个从点到面、从初级贸易区到智密产业区的空间演绎过程。园区经济这种超越社会制度、经济发展水平和自然资源禀赋限制的特殊的经济空间形态，在聚集要素资源、降低生产成本、增强创新能力、提高产出效益、提升区域竞争能力等方面显现出了强大的生命力，成为经济“马赛克”版图上最耀眼的光环，为全球经济发展做出了重要贡献。

园区经济的成功，引起了世界各国学者的广泛关注，并为之开展了大量研究，取得了许多研究成果。但这些研究成果大都囿于区域经济学、空间经济学和传统经济地理学的藩篱，局限于对园区经济现象的观察、描述和归纳，局限于从实证方面对园区经济的意义、产生、发展过程进行归纳性的总结，局限于探讨园区经济对区域经济的影响、效果评价以及不同园区经济模式的比较等，而且大都立足于某一类型的园区来展开，致使把园区经济作为一个整体进行系统研究的理论并没有建立起来，理论滞后于实践，不能对园区经济进行全面指导，也无法解释越来越多的失败案例。因此，建立新的园区经济理论体系，并用以指导园区经济发展实践，推进经济园区化战略的实施，已成为各国学者们的一项重要使命。

我国是世界上最大的发展中国家，也是园区经济种类和数量最多的国家。从1980年建立深圳、珠海、汕头、厦门四个经济特区，1984年设立大连经济技术开发区，1988年设立北京中关村高科技园区到今天，我国已经建立了包括经济技术开发区、高新技术产业开发区、特色工业园、农业科技示范园、科学城、大学城、经济特区、保税区、免税区、自由贸易区、出口加工区等在内的数千个园区，形成了门类齐全、规模庞大的园区群体。园区经济已经成为我国经济社会发展的一个重要组成部分，在扩大对外开放、调整产业结构、转变经济增长方式、推动地方经济发展等方面起

着重要的窗口、辐射、示范和带动作用。然而，“遍地开花”的园区经济发展模式，也付出了巨大的发展代价，园区经济“正效应”被随之而来的“负效应”所抵消，资源浪费触目惊心，一些园区要么成为“飞地”，要么“胎死腹中”，要么只留下“圈地”痕迹。如何化解我国园区经济发展中存在的各种矛盾与问题，如何使高度离散的不同层次、性能、规模的园区经济形成一个互补、开放、联动发展的园区经济体系，实现可持续发展，这些都需要系统的现代园区经济理论来指导。

向世聪博士近年来密切关注园区经济现象，潜心研究园区经济理论，花费不少心血著成了《园区经济论》一书。该书从研究园区经济的内涵入手，在对国内外产业集聚理论和园区经济研究成果进行全面梳理和评价的基础上，深入探讨了园区经济的系统属性、系统结构、系统功能和基本特征，揭示了园区经济的成长轨迹、运行机理、动力机制和运行效应，等等。同时，该书还对园区经济发展实践层面的问题进行了深入研究，建立了园区经济评价指标体系，分析了制度变迁、制度创新对园区经济的影响，提出了最有利于园区经济发展的制度安排，并对经济园区化政策进行了探索性研究。

总的来看，该书是近年来我国园区经济研究的一部极具创新思维的力作，既借鉴前人研究成果，又超越现有成果的局限，既研究园区经济现象，又由表及里研究园区经济本质特征，具有较高的学术价值和应用价值。

从学术价值来看，一方面，该书创造性地构建了园区经济基本理论体系，为建立园区经济学这个学科分支做出了贡献；另一方面，该书视角新颖，特别是将经济地理学传统区位理论与现代产业集群理论进行有机整合，并运用演进经济学的观点来研究园区经济的成长规律和发展路径，大大拓宽了园区经济理论研究的视野。

从应用价值来看，该书抓住了中国发展的实际，在构建节约型社会和发展循环经济的大背景下，以产业集聚为链条来研究园区经济，具有较强的现实针对性，对促进我国园区经济发展提供了有益参考。特别是该书在园区经济制度创新和构建园区公共政策体系方面进行了有益探索，并根据我国园区经济发展过程中出现的矛盾与问题，提出了一些具有较强针对性和可操作性的对策建议，为园区发展的科学化决策提供了重要支撑。

值得一提的是，该书结构严谨，资料丰富翔实，行文富有特色，语言

极具个性，有很强的可读性和感染力，足见作者治学严谨，基础理论功底厚实，“志于道”而“游于艺”，具有较强的对经济理论的抽象力和对经济实践的感悟力。

园区经济是制度创新的产物，其本身就是一个不断完善和发展的过程。同样，来源于园区经济发展实践的园区经济理论，也有一个不断完善和发展的过程，需要在不断创新的实践中去探索 and 再创新。诚然，向世聪博士的《园区经济论》为园区经济研究的进一步深入开展搭建了一个较高平台，鼓励作者把这些问题继续深入研究下去，以求得理论的进一步发展。

对未来的继续研究，我也提二点希望，与广大园区经济研究者共勉：

第一，要进一步拓宽研究范围，全方位、多视角研究园区经济。园区经济涉及内容十分广泛，既有一般意义上的共性，也有区域差异和个体特征；既是当今经济学的前沿课题，也是多学科交叉课题，涉及区域经济学、产业经济学、发展经济学、经济地理学、制度经济学、空间经济学等多个学科领域。构建完整的园区经济理论体系，需要综合运用多学科的知识和方法，多视角、多层面地进行系统研究。这也是园区经济新的研究空间之所在。

第二，要切合实际，发挥理论的指导作用。理论研究的最终目的在于指导实践，必须紧跟经济社会发展需要。当前，园区经济已经进入“二次创业”阶段，推进制度创新，建立园区经济与区域互动的良性机制，已经成为园区经济发展的新目标。那么，园区经济创新优势在哪里？需要建立一种什么样的机制来进一步发挥这种优势？园区经济在集聚效应的基础上，如何适应和推广循环经济模式，实现可持续发展？诸如此类问题，都是需要我们在研究中敏锐把握，深入分析的。

“一花独放不是春，百花齐放春满园。”希望更多的理论研究者和爱好者参与到园区经济理论研究队伍中来，为推动园区经济理论创新，加快园区经济发展贡献聪明才智。

是为序。

牛文元^①

2006年12月20日于北京

^①序者系第三世界科学院院士、纽约科学院院士，中国科学院可持续发展战略研究组组长、首席科学家。

内容提要

经济园区化、园区产业化、产业集聚化已成为当前世界经济发展的新趋势。园区经济所表现出来的强大竞争力和在区域经済中扮演的重要角色，越来越引起人们的关注，但并未得到理论上的足够重视。从20世纪60年代开始，不仅发达国家纷纷建立各种形式的经济园区，一些新兴工业国和发展中国家也为加速本国经济国际化、工业化进程，竞争效仿，形成遍及全球的“园区热”。“园区热”的不断升温，使得各国学者不得不重新审视这一新型经济空间形式，探求解释园区经济发展的各种理论。欧美学者试图用传统经济发展理论来解释园区经济现象，但大都囿于区域经济学、空间经济学和传统经济地理学的藩篱，局限在对园区经济现象的观察、描述与归纳，而把园区经济作为一个整体进行系统研究的理论还没有建立，对园区经济的成长机理、运行机理、动力机制、制度安排更没有取得较为系统的成果，特别是还没有把产业簇群这一园区经济中最有特色的经济组织形式应用于园区经济分析。理论滞后于实践，因而不能对园区经济进行全面指导，也无法回应目前园区经济发展过程中存在的各种问题。本书试图综合运用多学科的理论和方法，立足于国际经济背景，从分析园区经济现象入手来揭示园区经济的运行规律，初步构建园区经济理论体系，并用以指导实践，推动经济园区化政策的实施。本书的完成，不仅弥补了国内外在该领域研究的空白，给园区经济学破题，而且为发

展经济学、经济地理学、制度经济学、空间经济学提供了一个思想和实证的实验室，极大地丰富了区域经济理论研究的园地。

本书分十二章，研究脉络如下：

本书首先界定了园区经济的定义、经济内涵，分析了基于产业集聚的园区经济的基本特征，揭示了产业集聚与园区经济的关联机理，进而探讨了园区经济的系统属性、系统结构、系统功能和系统运行的可靠性以及系统内的竞合博弈行为。

本书借助经济地理学的区域经济演进思想来研究园区经济发展的路径和规律，探讨其成长机理。作者将着力点放在园区经济的创新或技术发展层面，重点考察空间要素间的关联机制，力图解释园区经济整体能力机制。将演进经济学的观点应用到园区经济研究中，这是作者一种全新的尝试。

本书重点探讨了园区经济的运行机理、动力因子和可持续发展的动力机制，正是这种独特的运行机理和动力机制，使得园区经济不仅具有很强的竞争优势，而且能够实现可持续自我循环发展。

本书深入分析了园区经济的六大效应，指出园区经济效应是园区经济独特运行机制的外在表征，效应的形成、释放过程，不仅是园区经济的价值活动过程，也是园区经济竞争优势的累积过程。

本书在综述国内外有关园区经济评价的基础上，提出了园区经济评价的基本方法和评价模型，构建了园区经济综合评价指标体系，并阐释了园区经济综合评价的原理和评价步骤。

本书进一步揭示了制度变迁、制度创新对园区经济的影响，并从产权制度供给、市场制度供给、投融资制度供给和非正式制度供给四方面分析了什么样的园区经济制度安排最有利于促进园区经济发展。

本书最后阐明了研究目的，指出研究园区经济理论就是要用它来指导实践，促进经济“园区化”，而园区经济政策正是政府促进经济园区化最直接、最有效的手段。本书分析了经济园区化政策的特点，并针对园区经济发展过程中的典型“问题”提出了对策思路。