

2008

全国造价工程师 执业资格考试

轻松过关

执业资格考试命题分析小组 编

考点题库集粹



化学工业出版社



2008

全国造价工程师 执业资格考试

轻松过关

执业资格考试命题分析小组

江苏工业学院图书馆

藏书章

考点题库集粹



化学工业出版社

· 北京 ·

本书针对除《工程造价案例分析》以外的其他三门考试科目, 主要包括四部分, 分别是工程造价管理基本理论与相关法规、建设工程计价与控制、建设工程技术与计量(土建工程部分)、建设工程技术与计量(安装工程部分)。

本书完全根据 2008 年全国造价工程师执业资格考试大纲和指定教材进行编写, 全书的体例统一安排为: 历年试题分值统计、备考过关核心要点、命题涉及重要考点、考点历年考题分析、考点过关题库集粹, 是一本覆盖 2008 年全国造价工程师执业资格考试涉及的全部考核点的标准化题库。

本书适合所有参加造价工程师执业资格考试的考生使用。

图书在版编目(CIP)数据

2008 全国造价工程师执业资格考试轻松过关考点题库
集粹/执业资格考试命题分析小组编. —北京: 化学工业出版社, 2008. 2

ISBN 978-7-122-02097-0

I. 2008… II. 执… III. 建筑工程-工程造价-工程
技术人员-资格考核-习题 IV. TU723. 3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 016536 号

责任编辑: 王 斌 伍大维
责任校对: 徐贞珍

装帧设计: 关 飞

出版发行: 化学工业出版社(北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)

印 刷: 北京云浩印刷有限责任公司

装 订: 三河市延风装订厂

787mm×1092mm 1/16 印张 30¼ 字数 829 千字 2008 年 3 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询: 010-64518888 (传真: 010-64519686) 售后服务: 010-64518899

网 址: <http://www.cip.com.cn>

凡购买本书, 如有缺损质量问题, 本社销售中心负责调换。

定 价: 68.00 元

版权所有 违者必究

编写说明

本书根据最新命题信息和考试大纲要求,把握最新考试动态,分析重点难点内容,结合考试经验体会,精心编写而成。

本书是在2006版、2007版图书的基础之上,结合2008年最新考试信息,进行修订后出版的。2006版、2007版图书受到了广大考生的欢迎,我们收到了很多考生的积极评价,当然也有考生给我们来信指出书中不足之处,在此一并表示感谢。在总结经验、听取意见的基础之上,我们推出了这本《2008全国造价工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹》,希望能够更好地为考生服务,助您一臂之力。

本书的体例安排如下。

备考过关核心要点 根据2008年考试大纲的要求,对考试指定教材进行重点内容的圈定并删除非考内容,将考试教材由厚变薄,避免考生在备考期间误入歧途,为考生节约学习时间和提高学习效率提供保障。

命题涉及重要考点 一个个单独的考点,折射出一道道轨迹,那就是命题者的命题规律,一道道轨迹的编织和交错,就筑造了造价工程师执业资格考试的框架和灵魂,抓住它便如庖丁解牛,游刃有余。

考点历年考题分析 编者将近年来全国造价工程师执业资格考试试题中所涉及的同—考核内容的试题进行归集,以考点为单元进行归类整理,分析其哪些为每年必考、常考、选择考和不考的内容,会以怎样的题型出现在试题中。这部分内容具有很强的针对性,使考生对每一考点的考试内容、命题规律和习题题型准确把握,为考生寻求一条通往过关的捷径。

考点过关题库集粹 该部分内容是呼应“考点历年考题分析”而编写的,是本书的核心内容。编者是通过对外考试大纲的把握、考试教材的掌握和历年考题的分析、推敲、预测而编写的,具有极强的针对性。考生通过这些习题的练习,将能够全面理解和掌握教材的重点内容、牢固掌握考试涉及知识,将所学知识融会贯通,把一次过关的梦想变为现实。

本书的主要特点如下。

指导性强 本书习题是编者经过半年多时间的潜心研究、精心策划、重点筛选后编写的。

独一无二 本书是目前所有造价工程师执业资格考试辅导书中唯一以考点为体系来编写的。

答疑服务 本书编者为消费者提供了专门的答疑邮箱 (jsgczyzgks@yahoo.com.cn) 和答疑网站 (www.wwbedu.com), 随时为消费者在学习过程中出现的疑问给予答复。有关补充资料我们也会及时在化学工业出版社网站 (<http://www.cip.com.cn>) 的“资格考试专区”予以发布。

注重积累 在编辑本书的过程中, 我们咨询了有着多年教学研究、考试命题和培训辅导经验的专家和教授。他们为本书的编写提出了建设性的建议, 为我们积累了丰富的编辑经验。如此强大的后盾为创造高质量的丛书提供了有力保障。

力求完美 本书中所有习题的答案不存在争议, 力求最大限度地把握考试要点。

按需编辑 作为参加过全国造价工程师执业资格考试辅导、教学研究的人员来编写考试辅导类图书, 我们能准确把握考生所需, 按照考生的需要而编写。

轻松过关 考生只要掌握了本书中的所有习题, 过关基本没有问题。这是本书所具备的最大特色。

由于编者水平有限, 书中难免存在疏漏之处, 望广大读者和同行不吝赐教。

我们衷心祝广大考生顺利通过考试!

执业资格考试命题分析小组

2008年2月

目 录

科目一 工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理概论 1

历年试题分值分布 1

备考过关核心要点 1

命题涉及重要考点 1

考点 1 工程造价及其特点 1

考点 2 工程计价的特征 3

考点 3 工程造价相关概念 5

考点 4 工程造价管理及其基本内容 6

考点 5 造价工程师执业资格制度 8

考点 6 工程造价咨询及其管理制度 11

第二章 工程经济 16

历年试题分值分布 16

备考过关核心要点 16

命题涉及重要考点 16

考点 1 现金流量 16

考点 2 资金的时间价值 17

考点 3 经济效果评价指标 20

考点 4 经济效果评价方法 27

考点 5 设备更新方案比选 32

考点 6 不确定性分析 34

考点 7 寿命周期成本分析 38

考点 8 价值工程理论 40

第三章 工程财务 47

历年试题分值分布 47

备考过关核心要点 47

命题涉及重要考点 47

考点 1 项目资本金制度、项目资金筹措
的渠道与方式 47

考点 2 资金成本与资本结构 49

考点 3 项目融资方式 51

考点 4 固定资产折旧的计提方式 54

考点 5 项目成本管理 56

考点 6 施工企业从事工程施工的营业
收入和利润 58

考点 7 项目盈利能力和清偿能力分析 59

考点 8 与工程财务有关的税收政策 62

考点 9 与工程财务有关的保险规定 65

第四章 工程项目管理 67

历年试题分值分布 67

备考过关核心要点 67

命题涉及重要考点 67

考点 1 工程项目及其分类 67

考点 2 工程项目建设程序 70

考点 3 工程项目管理的主要内容和
任务 72

考点 4 组织的基本原理 74

考点 5 工程项目承发包模式 74

考点 6 工程项目管理组织机构形式 76

考点 7 工程项目计划体系 77

考点 8 工程项目目标控制 79

考点 9 工程项目风险管理 82

第五章 经济法律法规 85

历年试题分值分布 85

备考过关核心要点 85

命题涉及重要考点 85

考点 1 经济法律法规、经济法律关系
和事实 85

考点 2 代理关系 87

考点 3 财产所有权和债权 89

考点 4 诉讼时效 90

考点 5 合同法 91

考点 6 《中华人民共和国建筑法》 100

考点 7 《中华人民共和国招投标
标法》 103

考点 8 《中华人民共和国政府采
购法》 104

考点 9 《中华人民共和国价格法》 105

考点 10 《中华人民共和国土地管
理法》 105

考点 11 《中华人民共和国城市房地产
管理法》 107

考点 12 《中华人民共和国标准化法》 108

科目二 工程造价计价与控制

第一章 工程造价构成 111

历年试题分值分布 111

备考过关核心要点 111

命题涉及重要考点 112

考点 1 我国现行建设项目投资构成和

工程造价的构成 112

考点 2 世界银行工程造价的构成 113

考点 3 设备及工、器具购置费用的

构成 114

考点 4 建筑安装工程费用构成 117

考点 5 国外建筑安装工程费用的

构成 124

考点 6 工程建设其他费用组成 125

考点 7 预备费、建设期贷款利息、

固定资产投资方向调节税 128

第二章 工程造价的定额计价方法 131

历年试题分值分布 131

备考过关核心要点 131

命题涉及重要考点 132

考点 1 工程建设定额的作用、分类和

特点 132

考点 2 工程定额计价的基本方法 133

考点 3 施工过程和工作时间的分类 134

考点 4 计时观察法 135

考点 5 确定人工、机械台班、材料定额

消耗量的方法 136

考点 6 企业定额 139

考点 7 预算定额 140

考点 8 建筑安装工程人工、材料、机械

台班单价的确定方法 142

考点 9 工程单价和单位估价表 145

考点 10 概算定额与概算指标 146

考点 11 投资估算指标 147

第三章 工程造价工程量清单计价

方法 149

历年试题分值分布 149

备考过关核心要点 149

命题涉及重要考点 149

考点 1 工程量清单的概念和内容 149

考点 2 工程量清单计价的基本原理和

特点 151

考点 3 工程造价信息和工程造价

资料 153

考点 4 工程造价指数的编制及应用 155

考点 5 工程造价信息的管理 157

第四章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制 158

历年试题分值分布 158

备考过关核心要点 158

命题涉及重要考点 158

考点 1 项目决策阶段影响工程造价的

主要因素 158

考点 2 建设项目可行性研究 159

考点 3 固定资产投资估算 161

考点 4 流动资金估算 163

考点 5 财务基础数据测算 164

考点 6 建设项目财务评价基本报表的

编制 165

考点 7 财务评价指标体系 167

第五章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 173

历年试题分值分布 173

备考过关核心要点 173

命题涉及重要考点 173

考点 1 工程设计的意义、程序和基本

原则 173

考点 2 工业项目设计评价与民用建筑

设计评价 174

考点 3 设计方案技术经济评价方法 175

考点 4 设计方案优化 177

考点 5 设计概算的编制 179

考点 6 设计概算的审查 182

考点 7 施工图预算的编制 183

考点 8 施工图预算的审查 184

第六章 建设项目招投标与合同价款的确定 186

历年试题分值分布 186

备考过关核心要点 186

命题涉及重要考点 186

考点 1 建设项目招标的概念、性质、

范围、种类与方式 186

考点 2 建设项目招标程序 188

考点3	建设项目施工招投标概述	191
考点4	招标标底的编制与审查	193
考点5	投标报价的编制和投标策略的选择	194
考点6	开标、评标和定标	196
考点7	建设工程施工合同类型及选择	200
考点8	建设工程施工合同文本的主要条款	201
考点9	设备、材料采购招投标及合同价款的确定	209
考点10	国际工程招投标及 FIDIC 合同条件	211

第七章	建设项目施工阶段工程造价的计价与控制	215
	历年试题分值分布	215
	备考过关核心要点	215

科目三 建设工程技术与计量 (土建工程部分)

第一章	工程构造	241
	历年试题分值分布	241
	备考过关核心要点	241
	命题涉及重要考点	242
考点1	工业与民用建筑工程的分类与组成	242
考点2	地基与基础	244
考点3	墙与框架结构	248
考点4	楼板与地面	253
考点5	阳台与雨篷	255
考点6	楼梯	256
考点7	门与窗	258
考点8	屋顶	260
考点9	装饰	263
考点10	道路工程	265
考点11	桥梁与涵洞工程	269
考点12	地下工程	277
第二章	工程材料	280
	历年试题分值分布	280
	备考过关核心要点	280
	命题涉及重要考点	280
考点1	钢筋	280
考点2	木材	282
考点3	水泥	283
考点4	砂石	285

命题涉及重要考点	215
考点1 工程变更与合同价调整	215
考点2 工程索赔的概念和分类	218
考点3 工程索赔的原则和计算	219
考点4 建设工程价款结算	224
考点5 施工阶段投资偏差分析	229

第八章	竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理	234
	历年试题分值分布	234
	备考过关核心要点	234
	命题涉及重要考点	234
考点1	竣工验收的范围、依据、标准和工作程序	234
考点2	竣工决算的内容和编制方法	236
考点3	新增资产价值的确定	237
考点4	保修费用的处理	239

考点5	石灰和石膏	285
考点6	混凝土材料	286
考点7	砌筑材料	289
考点8	型钢	291
考点9	装饰材料	291
考点10	防水材料	293

第三章	建筑施工技术	295
	历年试题分值分布	295
	备考过关核心要点	295
	命题涉及重要考点	296
考点1	土石方工程施工	296
考点2	地基与基础工程施工	301
考点3	砌筑工程施工	304
考点4	钢筋混凝土工程施工	307
考点5	预应力混凝土工程施工	313
考点6	结构吊装工程施工	316
考点7	装饰工程施工	318
考点8	道路工程施工	321
考点9	桥梁与涵洞工程施工	324
考点10	防水工程施工	326
考点11	地下工程施工	329

第四章	工程施工组织	331
	历年试题分值分布	331
	备考过关核心要点	331
	命题涉及重要考点	331

考点 1 流水施工	331
考点 2 双代号网络计划	336
考点 3 双代号时标网络计划	343
考点 4 单代号网络计划与单代号网络搭 接计划	346
考点 5 施工组织设计	346

第五章 工程计量 354

历年试题分值分布	354
----------------	-----

科目四 建设工程技术与计量 (安装工程部分)

第一章 安装工程材料 369

历年试题分值分布	369
备考过关核心要点	369
命题涉及重要考点	369
考点 1 工程材料	369
考点 2 安装工程常用材料	375
考点 3 安装工程常用管件、附件	378
考点 4 电气材料与器材	382

第二章 安装工程施工技术 385

历年试题分值分布	385
备考过关核心要点	385
命题涉及重要考点	385
考点 1 切割与焊接	385
考点 2 热处理	389
考点 3 吹扫、清洗、脱脂、钝化和 预膜	391
考点 4 除锈、刷油和衬里	393
考点 5 绝热	394
考点 6 吊装	395
考点 7 压力试验	397

第三章 安装工程施工组织 400

历年试题分值分布	400
备考过关核心要点	400
命题涉及重要考点	400
考点 1 安装工程施工组织设计	400
考点 2 施工方案与施工平面布置	402
考点 3 施工进度计划	404

第四章 通用安装工程 410

历年试题分值分布	410
备考过关核心要点	410
命题涉及重要考点	410

备考过关核心要点	354
----------------	-----

命题涉及重要考点	354
----------------	-----

考点 1 工程计量概述	354
-------------------	-----

考点 2 建筑面积计算	356
-------------------	-----

考点 3 建筑工程工程量计算	358
----------------------	-----

考点 4 装饰装修工程工程量计算	366
------------------------	-----

第五章 管道工程安装 429

历年试题分值分布	429
备考过关核心要点	429
命题涉及重要考点	429
考点 1 给排水、采暖、燃气工程 安装	429
考点 2 通风空调工程安装	437

第六章 工业管道、静置设备和工艺 金属结构工程安装 444

历年试题分值分布	444
备考过关核心要点	444
命题涉及重要考点	444
考点 1 工业管道安装	444
考点 2 静置设备安装	451
考点 3 工艺金属结构安装	458
考点 4 工程计量示例	460

第七章 电气与仪表设备工程 463

历年试题分值分布	463
备考过关核心要点	463
命题涉及重要考点	463
考点 1 工程供电系统设备	463
考点 2 仪表设备	467
考点 3 电气安装工程	471
考点 4 电气调整试验	475
考点 5 自动控制系统常识	476
考点 6 仪表安装	478
考点 7 楼宇智能化技术	481

科目一 工程造价管理基础 理论与相关法规

第一章 工程造价管理概论

历年试题分值分布

2001~2006 年试题涉及本章知识的分值分布

节 序	2001 年		2002 年		2003 年		2004 年		2005 年		2006 年	
	单	多	单	多	单	多	单	多	单	多	单	多
工程造价及其相关概念	5	6	5	6	2	2	2	2	2	2	1	2
工程造价管理及其基本内容	1		1		1		1	2	1		1	
造价工程师执业资格制度	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
工程造价咨询及其管理制度	1				1		2	2	2	2	3	2
合 计	8	8	8	8	6	4	7	8	7	6	7	6

备考过关核心要点

教材内容	核 心 要 点	教材内容	核 心 要 点
工程造价的基本概念	1. 全面理解工程造价的两种含义 2. 分析具体的行为体现了工程造价的什么特点 3. 判断具体的计价行为体现了工程造价的什么计价特征 4. 掌握计价的多次性计价示意图 5. 理解并掌握与工程造价相关的五个概念	造价工程师执业资格制度	1. 区分造价工程师的素质要求、权利、义务和道德准则的具体内容 2. 造价工程师的执业范围包括哪些 3. 掌握造价工程师的注册、年检和继续教育的相关内容
工程造价管理及其基本内容	1. 理解工程造价管理的两种含义 2. 了解工程造价管理体制的改革 3. 掌握我国工程造价管理的基本内容	工程造价咨询及其管理制度	1. 工程造价咨询单位的资质等级及标准 2. 我国工程造价咨询单位的申请、审批和动态管理

命题涉及重要考点

考点 1 工程造价及其特点



考点历年考题分析

1. 充分发挥建设工程价格作用的主要障碍是()。(2002 年)

- A. 投资主体责任制尚未完全形成 B. 建设工程造价信息具有封闭性
C. 传统的观念和旧体制束缚 D. 未建立合理的生产领域和流通领域的差价关系
2. 工程造价的兼容性具体表现在 ()。(2002 年)
A. 长期性和统一性 B. 具有两种含义和造价构成的广泛性、复杂性
C. 运动的绝对性和稳定的相对性 D. 运动的依存性和连锁性
3. 工程造价职能实现的条件,最主要的是 ()。(2002 年)
A. 国家的宏观调控 B. 市场竞争机制的形成
C. 价格信息系统的建立 D. 定额管理的现代化
4. 建设工程造价有两种含义,从业主和承包商的角度可以分别理解为 ()。(2004 年)
A. 建设工程固定资产投资和建设工程承发包价格
B. 建设工程总投资和建设工程承发包价格
C. 建设工程总投资和建设工程固定资产投资
D. 建设工程动态投资和建设工程静态投资

参考答案

1. C 2. B 3. B 4. A

考点过关题库集粹

1. 任何一项工程直至竣工决算后才能最终确定工程的实际造价,这体现了工程造价具有 ()。
A. 大额性 B. 个别差异性 C. 动态性 D. 层次性
2. 一个建设项目往往含有多个能够独立发挥设计效能的单项工程。这就决定了建设项目工程造价的 ()。
A. 大额性 B. 动态性 C. 兼容性 D. 层次性
3. 工程造价的 () 表现在工程造价构成因素的广泛性和复杂性。
A. 大额性 B. 动态性 C. 兼容性 D. 层次性
4. 工程造价具有两种含义,这表明工程造价具有 ()。
A. 个别差异性 B. 兼容性 C. 动态性 D. 层次性
5. 从业主的角度来讲,工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的 ()。
A. 全部固定资产费用 B. 全部工程价款费用
C. 建设工程总价格 D. 建设安装工程价格
6. 工程造价中一种重要的,也是最典型的价格形式是 ()。
A. 商品房价格 B. 有加价的工程价格 C. 承发包价格 D. 固定资产投资价格
7. 建设工程作为特定的商品进行交易时,是在进行多次预估的基础上,最终由 () 形成的价格。
A. 业主 B. 投资者 C. 购房者 D. 市场
8. 工程造价的特点不包括 ()。
A. 个别性 B. 社会性 C. 动态性 D. 层次性
9. 对每一项工程的结构、造型和内外装饰都有具体的要求,因而使工程内容和实物形态都具有 ()。
A. 动态性 B. 个别性 C. 层次性 D. 兼容性
10. 设备材料价格、工资标准以及利率、汇率的变化必然会影响工程造价的变动这体现了工程造价具有 ()。
A. 层次性 B. 动态性 C. 兼容性 D. 个别性
11. 建设工程盈利的构成较为复杂,资金成本大,这说明工程造价具有 ()。

- A. 兼容性 B. 层次性 C. 动态性 D. 个别性
12. 工程造价的 () 使其关系到有关各方面的重大经济利益, 同时也会对宏观经济产生重大影响。
- A. 大额性 B. 个别性 C. 动态性 D. 层次性
13. 由于每项工程所处地区、地段都不相同, 使得工程造价的 () 更加突出。
- A. 大额性 B. 个别性 C. 动态性 D. 层次性
14. 工程造价的层次性取决于工程的 ()。
- A. 单件性 B. 复杂性 C. 层次性 D. 多次性
15. 一个单项工程是由能够各自发挥专业效能的多个单位工程组成, 这体现了工程造价具有 ()。
- A. 个别性 B. 动态性 C. 层次性 D. 兼容性
16. 建设工程造价的作用主要表现在 ()。
- A. 是项目决策的依据 B. 是调整产业结构的手段 C. 是筹集资金的依据
D. 是制定投资计划的依据 E. 是调节市场供需的手段
17. 工程造价通常是指工程的建造价格, 其含义是从 () 的角度而言的。
- A. 投资者 B. 承包人 C. 政府 D. 社会 E. 市场
18. 工程造价的特点包括 ()。
- A. 个别性 B. 动态性 C. 大额性 D. 多次性 E. 层次性
19. 建设工程的 () 等特点决定了项目决策的重要性。
- A. 投资额大 B. 生产周期长 C. 使用周期长
D. 盈利高 E. 设计难度大
20. 在项目决策中投资者应考虑的主要问题是 ()。
- A. 投资者是否值得投资 B. 施工图设计周期的长短 C. 如何选择承包商
D. 投资者是否有足够的财务能力 E. 竣工验收的程序

参考答案

1. C 2. D 3. C 4. B 5. A 6. C 7. D 8. B 9. B 10. B 11. A
12. A 13. B 14. C 15. C 16. ABCD 17. AE 18. ABCE 19. ABC
20. AD

考点2 工程计价的特征

👉 考点历年考题分析

1. 建设工程造价的计价特征有 () 计价。〈2002年〉
- A. 单件性 B. 按类似工程 C. 按构成部分组合 D. 多次性 E. 成批量

参考答案

1. ACD

👉 考点过关题库集粹

1. 建筑产品的个体差别性决定了每项工程的计价具有 () 的特征。
- A. 单件性 B. 多次性 C. 组合性 D. 复杂性
2. 建设单位对决策、筹资和控制造价的主要依据是 ()。
- A. 合同价 B. 结算价 C. 预算价 D. 投资估算
3. () 是指在初步设计阶段, 根据设计意图, 通过编制工程概算文件预先测算和限定工

程造价。

- A. 投资估算 B. 概算造价 C. 修正概算造价 D. 预算造价
4. 建设工程（ ）计价是个逐步深化、逐步细化和逐步接近实际造价的过程。
- A. 单件性 B. 多次性 C. 组合性 D. 多样性
5. 将建设项目分解后进行计价，这体现了建设项目的工程造价具有（ ）。
- A. 多次性 B. 多样性 C. 复杂性 D. 组合性
6. （ ）应属于单位工程。
- A. 焦化车间工程 B. 电气照明工程 C. 土石方工程 D. 砖基础工程
7. 工程造价的计价有各不相同的计价依据，对造价的精确度要求也不相同，这就决定了计价方法有（ ）特征。
- A. 多次性 B. 组合性 C. 多样性 D. 复杂性
8. 投资决策、筹资和控制造价的主要依据是（ ）。
- A. 投资估算 B. 概算造价 C. 预算造价 D. 合同价
9. 一个建设项目的桩基础工程属于（ ）。
- A. 单项工程 B. 单位工程 C. 分部工程 D. 分项工程
10. 投资估算的方法有设备系数法、生产能力指数估算法等，这说明工程造价具有（ ）。
- A. 计价依据的复杂性 B. 计价的组合性
C. 计价方法的多样性 D. 计价的多次性
11. 在编制项目建议书和可行性研究阶段应编制（ ）文件。
- A. 投资估算 B. 概算造价 C. 修正概算造价 D. 预算造价
12. 概算造价是指在（ ）阶段，根据设计意图，通过编制工程概算文件预先测算和限定的工程造价。
- A. 初步设计 B. 技术设计 C. 施工图设计 D. 可行性研究
13. 在技术设计阶段，根据技术设计要求，通过编制（ ）文件预先测算和限定工程造价。
- A. 投资估算 B. 概算造价 C. 修正概算造价 D. 预算造价
14. 建设工程合同价是指（ ）。
- A. 预算造价 B. 实际结算价 C. 成交价格 D. 最终决算价
15. 在建设工程招投标阶段确定的工程价格是指（ ）。
- A. 预算造价 B. 合同价 C. 实际造价 D. 结算价
16. （ ）决定了计价依据的复杂性。
- A. 计价方法的多样性 B. 计价的组合性
C. 市场行情的不断变化 D. 影响造价的因素多
17. 工程项目投资计划是按照（ ）等逐年分月加以制定的。
- A. 建设工程质量 B. 建设工期 C. 实际完成工程量
D. 工程进度 E. 建设工程价格
18. 一般情况下，工程造价的层次划分为（ ）。
- A. 建设项目总造价 B. 单项工程造价 C. 单位工程造价
D. 分部工程造价 E. 分项工程造价
19. 工程计价的特征包括（ ）。
- A. 计价的单件性 B. 计价的多次性 C. 计价的组合性
D. 计价方法的多样性 E. 计价的动态性
20. 概算造价可分为（ ）。
- A. 建设项目概算总造价 B. 各单项工程概算综合造价

- C. 各单位工程概算综合造价 D. 各单项工程概算造价
E. 各单位工程概算造价
21. 属于分部工程的是 ()。
- A. 工业管道工程 B. 砌砖工程 C. 人工挖土方工程
D. 脚手架工程 E. 电气照明工程
22. 设备和工程量的计算依据包括 ()。
- A. 预算定额 B. 项目建议书 C. 设计文件
D. 设备原价 E. 可行性研究报告
23. 建设工程人工、材料、机械等实物消耗量的计算依据包括 ()。
- A. 人、料、机单价 B. 概算定额 C. 预算定额
D. 费用定额 E. 投资估算指标
24. 建设工程计价的依据包括 ()。
- A. 物价指数 B. 市场价格 C. 工程造价指数
D. 进口设备关税 E. 材料价格
25. 应列为单位工程而进行计价的是 () 工程。
- A. 冷轧车间 B. 特殊构筑物 C. 机械设备及安装
D. 桩基础工程 E. 现浇混凝土基础
26. 计算设备和工程量的依据主要包括 ()。
- A. 设计文件 B. 设备原价 C. 项目建议书
D. 可行性研究报告 E. 预算定额

参考答案

1. A 2. D 3. B 4. B 5. D 6. B 7. C 8. A 9. C 10. C 11. A
12. A 13. C 14. C 15. B 16. D 17. BCE 18. ABC 19. ABCD
20. ABE 21. BD 22. BCE 23. BCE 24. ACDE 25. BC 26. ACD

考点3 工程造价相关概念



考点历年考题分析

1. 下列属于项目静态投资费用的有 ()。〈2002 年〉
- A. 建设期贷款利息 B. 汇率变动费用
C. 防灾措施费用 D. 建筑安装工程费用
E. 竣工验收时对隐蔽工程质量进行必要鉴定的费用
2. 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值, 下列费用中属于静态投资的是 ()。〈2003 年〉
- A. 因工程量误差引起的费用增加 B. 涨价预备费
C. 投资方向调节税 D. 建设期贷款利息
3. 下列关于工程建设静态投资或动态投资的表述中正确的是 ()。〈2005 年〉
- A. 静态投资中包括涨价预备费 B. 静态投资中包括投资方向调节税
C. 动态投资中包括建设期贷款利息 D. 动态投资是静态投资的计算基础
4. 建设工程项目总投资是指项目总投资中的 ()。〈2006 年〉
- A. 建筑安装工程费用 B. 固定资产投资与流动资产投资总和
C. 静态投资总额 D. 固定资产投资总额
5. 建设工程项目静态投资包括 ()。〈2006 年〉

- A. 基础预备费 B. 因工程量变更所增加的工程造价
C. 涨价预备费 D. 建设期贷款利息 E. 设备购置费

参考答案

1. CDE 2. A 3. C 4. D 5. ABE

考点过关题库集粹

- ()是指为完成一个工程项目的建设,预计投资需要量的总和。
A. 静态投资 B. 动态投资 C. 固定资产投资 D. 建筑安装工程造价
- 投资主体为获取预期收益,在选定的建设项目上投入所需全部资金的经济行为是()。
A. 动态投资 B. 固定资产投资 C. 建设项目总投资 D. 建筑安装工程造价
- ()是投资主体为了特定的目的,以达到预期收益(效益)的资金垫付行为。
A. 静态投资 B. 动态投资 C. 建设项目总投资 D. 固定资产投资
- 形成新增固定资产,扩大生产能力和工程效益的主要手段是()。
A. 基本建设投资 B. 流动资金投资 C. 建设项目总投资 D. 建筑安装工程造价
- ()是投资者和承包商双方共同认可的由市场形成的价格。
A. 静态投资 B. 竣工结算价 C. 建筑安装工程造价 D. 建设项目的工程造价

参考答案

1. B 2. C 3. D 4. A 5. C

考点4 工程造价管理及其基本内容

考点历年考题分析

- 工程造价管理有两种含义,一是投资费用管理,二是()。(2002年)
A. 工程价格管理 B. 工程造价计价依据管理
C. 工程造价专业队伍管理 D. 工程建设定额管理
- 建设工程实施工程量清单计价模式的意义之一在于()。(2003年)
A. 有利于业主清楚地掌握工程承发包价格的构成
B. 有利于承包商以施工图预算为基础进行报价
C. 可以适当缩短设计周期并提高设计质量
D. 在业主和承包商之间对其承担的风险进行了明确划分
- 我国建设工程造价管理组织包含三大系统,该三大系统是指()。(2004年)
A. 国家行政管理系统、部门行政管理系统和地方行政管理系统
B. 国家行政管理系统、行业协会管理系统和地方行政管理系统
C. 行业协会管理系统、地方行政管理系统和企事业单位管理系统
D. 政府行政管理系统、企事业单位管理系统和行业协会管理系统
- 推行工程量清单计价模式的意义之一在于()。(2005年)
A. 明确以工程量清单为基础报价,从而有利于降低承包商的风险
B. 明确以工程量清单为基础报价,从而有利于降低业主的风险
C. 可以缩短设计周期,从而为实施工程总承包创造条件
D. 可以适当延长设计周期,从而有利于工程设计质量的提高
- 建设工程造价的有效控制是指在优化建设方案、设计方案的基础上,在工程建设程序的各个阶段采用一定的方法和措施,将工程造价控制在()之内。(2006年)

- A. 投资估算范围和合同总价限额 B. 合理的范围和核定的造价限额
C. 可预见的变动范围和承包总价限额 D. 投资预计支出限额和投资估算范围

参考答案

1. A 2. D 3. D 4. C 5. B

👉 考点过关题库集粹

1. 建设工程（ ）管理是指为了实现投资的预期目标，在拟定的规划、设计方案的前提下，预测、计算、确定和监控工程造价及其变动的系统活动。
A. 投资费用 B. 造价 C. 施工成本 D. 招投标
2. （ ）反映了微观主体按支配价格运动的经济规律对商品价格进行能动的计划、预测、监控和调整，并接受价格对生产的调节。
A. 建设工程投资费用管理 B. 建设工程造价
C. 固定资产投资管理 D. 建设工程项目管理
3. 国家对工程造价的管理，不仅承担一般商品价格的（ ）职能，而且在政府投资项目上也承担了微观主体的管理职能。
A. 表价 B. 核算 C. 调控 D. 预测
4. （ ）经有关部门批准，作为拟建项目列入国家中长期计划和开展前期工作的控制造价。
A. 初步投资估算 B. 投资估算 C. 初步设计总概算 D. 施工图预算
5. 在初步设计阶段，按照有关规定编制的初步设计总概算，经有权部门批准，即作为（ ）。
A. 开展前期工作的控制造价 B. 该项目控制造价
C. 拟建项目工程造价的最高限额 D. 该建设工程的实际造价
6. 在施工图设计阶段，按规定编制施工图预算，用以核实施工图阶段预算造价是否超过批准的（ ）。
A. 初步投资估算 B. 投资估算 C. 初步设计概算 D. 合同价
7. 建设工程（ ）是指建设工程初始建造成本和建成后日常使用成本之和。
A. 全寿命期造价 B. 全过程造价 C. 全要素造价 D. 全方位造价
8. 为实现工程造价、工期、质量、安全、环境的集成管理，就应该对工程造价实行（ ）管理。
A. 全寿命期造价 B. 全过程造价 C. 多要素造价 D. 全方位造价
9. 建设工程造价管理涉及参与工程建设的各方，这体现的是工程造价的（ ）。
A. 全寿命期造价管理 B. 全过程造价管理
C. 全要素造价管理 D. 全方位造价管理
10. 在施工图设计阶段，按规定编制施工图预算是用以核实施工图阶段预算造价是否超过（ ）。
A. 初步设计总概算 B. 投资估算 C. 批准的初步设计概算 D. 承包合同价
11. 在项目可行性研究阶段，按照有关规定编制的投资估算经有关部门批准，作为该项目的（ ）。
A. 控制造价 B. 最高造价 C. 承包合同价 D. 结算价
12. 建设工程全面造价管理包括（ ）造价管理。
A. 全寿命期 B. 全过程 C. 全要素 D. 全方位 E. 全员
13. 我国基本建设概预算定额管理的模式转变为工程造价管理模式的主要表现是（ ）。
A. 重视和加强项目竣工决算工作 B. 通过优化设计来保证技术经济合理性

- C. 以价值为基础, 确定建设工程的造价和建筑安装工程的造价
D. 提出要对工程造价实行“一体化”管理 E. 工程造价咨询产生并逐渐发展
14. 建设项目推行工程量清单计价模式的意义在于 ()。
A. 报价可以在设计过程中进行 B. 有利于承包商编制企业定额
C. 有利于保证工程进度 D. 有利于贯彻“公正、公平、公开”的原则
E. 有利于保证业主和承包商双方的利益
15. 工程造价管理体制改革的最终目标是 ()。
A. 建立市场形成价格的机制 B. 实现工程造价管理市场化
C. 形成社会化的工程造价咨询服务业 D. 与国际惯例接轨
E. 控制设计阶段的工程造价
16. 工程造价管理围绕合理确定和有效控制工程造价这个基本内容, 采取全过程、全方位管理, 其具体的工作要素包括 ()。
A. 在可行性研究阶段考虑风险, 打足投资
B. 严格按概算对造价实行动态控制、静态管理
C. 严格合同管理, 做好工程索赔价款结算
D. 强化项目法人责任制 E. 合理选定工程的建设标准、设计标准
17. 中国建设工程造价管理协会的宗旨是 ()。
A. 组织研究工程造价行业发展的课题 B. 促进国际间工程造价机构的系统与合作服务
C. 遵循国际惯例 D. 确定工程承包价格
E. 组织研究工程造价行业管理体制改革的理论和实际问题
18. 中国建设工程造价管理协会的性质包括 ()。
A. 全国性社会团体 B. 具有法人地位 C. 非盈利性社会组织
D. 经建设部同意 E. 民政部核准登记
19. 国外工程造价管理的特点主要体现在 ()。
A. 政府的间接调控 B. 有章可循的计价依据 C. 通用的合同文本
D. 多方式的工程造价管理 E. 造价工程师的动态估价

参考答案

1. A 2. B 3. C 4. A 5. C 6. C 7. A 8. C 9. D 10. C
11. A 12. ABCD 13. BCDE 14. ABDE 15. ABCD 16. ACDE
17. ABCE 18. ACDE 19. ABCE

考点5 造价工程师执业资格制度

👉 考点历年考题分析

1. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定, 造价工程师应履行的义务有 ()。
(2002年)
A. 使用造价工程师名称 B. 签署工程造价文件、加盖执业专用章
C. 按照有关规定提供工程造价资料 D. 在执业中保守技术、经济秘密
E. 接受继续教育、提高业务技术水平
2. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定, 办理造价工程师初始注册和续期注册的正确做法是 ()。(2003年)
A. 省级或部门注册机构对初始注册申请材料进行审核后, 将初始注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案