

财产损害赔偿纠纷

祝铭山 / 主编

案例典型

评析权威

法律全面

【典型案例】

- 公安机关在办案过程中扣押涉嫌物品等行为,是否也构成财产侵权?应如何赔偿?
- 优惠卡丢失后,导致丢失的一方赔偿的范围仅为办卡费用还是包括该优惠卡能够带来的间接利益?
- 储户因未到期的存单和身份证同时被盗导致存款被人冒领,储蓄机构在办理此类提前支取存款业务中所负的审查义务属于一般注意义务还是严格注意义务?
- 旅客住宿酒店或公司租借酒店开会,发生旅客或公司员工轿车失窃案,酒店是否承担赔偿责任?

【法律适用】

- 储蓄管理条例
- 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见(试行)(节录)
- 最高人民法院关于交通事故中的财产损失是否包括被损车辆停运损失问题的批复
- 最高人民法院关于被盗机动车辆肇事后由谁承担损害赔偿赔偿责任问题的批复

财产损失赔偿纠纷

主编 / 祝铭山

最高人民法院原副院长、一级大法官，现任全国人民代表大会常务委员会委员、内务司法委员会副主任

中国法制出版社

图书在版编目(CIP)数据

财产损害赔偿纠纷/祝铭山主编. —北京:中国法制出版社, 2003. 11

(典型案例与法律适用)

ISBN 7-80182-179-3

I. 财… II. 祝… III. ①财产损害-案例-汇编-中国 ②财产损害-法律适用-中国 IV. D923.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2003)第 075423 号

典型案例与法律适用

财产损害赔偿纠纷

CAICHAN SUNHAI PEICHANG JIUFEN

主编/祝铭山

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/880×1230 毫米 32

版次/2003 年 11 月第 1 版

印张/ 10.375 字数/ 242 千

2004 年 1 月印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 7-80182-179-3/D·1145

定价: 18.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66062741

发行部电话: 66062752

编辑部电话: 66032924

邮购部电话: 66033288

读者俱乐部电话: 66026596

编辑说明

“例以辅律，非以破律”，案例对审判工作的指导意义和参考价值始终被我国各级法院所重视。《最高人民法院公报》每期都载有由最高人民法院批准，或者经最高人民法院审判委员会讨论通过的案例，要求各级法院在审判工作中加以参考；从2000年开始，最高人民法院向社会公开裁判文书；最高人民法院中国应用法学研究所自1992年开始，编辑出版《人民法院案例选》。

我们经过将近1年时间的努力，推出本套丛书。在编辑的过程中，我们试图使丛书具有以下鲜明的特点：

一、案例典型、真实。所选案例多属于《最高人民法院公报》、最高人民法院及其业务庭通过其他形式公布的案例。每一个案例都尽可能具有典型性。为了方便使用，我们归纳了每个案例的要旨，并作为“问题提示”列于案例之前。案例均保持真实性。涉及未成年人、个人隐私等内容的案件，隐去了部分真实姓名。

二、评析权威。除了《最高人民法院公报》案例和最高人民法院公布的裁判文书，其他案例均由主审法官或者专家对核心法律问题作出权威评析，尤其注重阐释专业领域的热点或疑难问题。

三、法律文件全面。“适用法律”部分具体分为〔法律·法规·规章〕、〔司法解释〕、〔请示答复〕、〔地方规范性文件〕、

[司法政策]。其中最高人民法院对下级法院关于适用法律问题请示所作的答复、地方法院公布的司法文件、各级法院对审理某一类型案件的调研成果等内容，也是本套丛书比较独到的地方。

四、丛书分类细致、合理。本套丛书尽量根据民事和刑事案件的不同类型（案由），分别单独成册。首批推出《劳动合同纠纷》、《医疗赔偿纠纷》、《学生伤害赔偿纠纷》、《人身伤害赔偿纠纷》、《名誉权纠纷》、《婚姻家庭纠纷》、《继承纠纷》、《离婚中的财产分割纠纷》、《借款合同纠纷》、《存单纠纷》、《建设工程合同纠纷》、《房屋买卖合同纠纷》、《房屋拆迁补偿安置补偿纠纷》、《房屋租赁纠纷》、《票据纠纷》、《劳动保险纠纷》、《交通事故损害赔偿纠纷》等民事类丛书。

需要说明的是，有些案例是在新的相关法律出台之前作出裁判的，因此在裁判和评析中可能会出现旧法的有关条款，但其所涉及的法律问题依然重要，所以我们也有选择地收入了此类案例，评析时以分析法律问题为主要目的。在“适用法律”部分则列出最新法律依据。请读者在使用过程中注意。

在编辑的过程中，最高人民法院很多法官都给了热情的帮助和支持，我们表示诚挚的谢意。我们衷心希望这套丛书能为司法实践经验的积累、总结和传播略尽绵薄之力。

由于编者水平有限，缺陷之处，敬请指正，也期待广大读者的回应（书后附有“读者调查问卷”）。

二〇〇三年八月

目 录

第一部分 典型案例

1. 刘本元不服蒲江县乡镇企业管理局侵犯财产权、经营自主权处理决定行政纠纷案 (1)

问题提示：行政机关因任免、查封财产的具体行政行为侵犯了私营企业主的财产权利，能否只补偿免职期间的经济损失而不予以损害赔偿？

2. 黄梅县振华建材物资总公司不服黄石市公安局扣押财产及侵犯企业财产权行政上诉案 (7)

问题提示：公安机关在办案过程中扣押涉嫌物品等的行为，是否也构成财产侵权？应如何赔偿？

3. 南京市鼓楼区房产经营公司等诉盛名公司未经其他区分所有人同意占用共用部分并对其专有部分作有害全体区分所有人的改建侵权案 (11)

2 财产损害赔偿纠纷

问题提示：未经其他区分所有权人同意，侵占、使用共用部分，不当改造专有部分，是否构成对其他区分所有权人权利的侵害？

4. 叶则欣等诉陈宝钗向正在烧砖的砖窑内泼水致砖窑损坏赔偿纠纷案 (17)

问题提示：当事人一方在行政上的违法行为是否影响其民事赔偿请求权的实现？

5. 朱伯珍诉险峰村村民委员会以执行村规民约为理由打死其饲养的猪赔偿案 (22)

问题提示：村委会为了保全集体及村民的庄稼不被家畜糟蹋，制定出打死家畜不予以赔偿这种不利于公民财产权保护的村规民约，是否合法？

6. 刘健诉韩艳于质押期间丢失其质押的购机票优惠卡赔偿案 (27)

问题提示：优惠卡丢失后，导致丢失的一方赔偿的范围仅为办卡费用还是包括该优惠卡能够带来的间接经济利益？

7. 天都木制品公司诉王义红在被免去职务后拒不交出

公司印章要求交出案 (34)

问题提示：印章、证照持有纠纷中，印章、执照本身的价值可忽略不计，但其具有无形财产性，此种财产损害赔偿纠纷能否先予执行？

**8. 新疆生产建设兵团农八师 149 团造纸厂诉东阜城镇
邮电支局误投邮件造成损失赔偿纠纷案 (39)**

问题提示：因邮政工作人员未尽责任致使邮件丢失、损坏、内件短少等，邮政企业必然承担赔偿责任吗？何种情况下可免责？

**9. 符锡林诉康洁物资站等施工、装修排污堵塞管道渗
水财产损害赔偿案 (43)**

问题提示：共同侵权的各责任主体应承担的责任大小如何确定？

**10. 郑晓轩诉王利军帮助调试电视机时摔坏电视机损
害赔偿纠纷案 (50)**

问题提示：出于好意无偿为对方服务时由于过失造成的财产损害赔偿，是否适用过错原则？

11. 鄞县电讯电线厂诉鄞县二轻轻纺配件厂遗失空白
转账支票造成其经济损失赔偿纠纷案 (55)

问题提示：遗失的空白转账支票被人捡走并造成他人经济损失，遗失方因挂失未遂而刊登遗失启事的行为可否免除赔偿责任？

12. 徐贵兴诉中国银行沈阳分行办理存款差错赔偿案 (59)

问题提示：在办理存款业务过程中造成存款短缺，责任应该如何认定？

13. 费福发等诉津南有色金属加工厂违法排污积淀的
重金属遇翻车泄出的酸水释出污染菜地赔偿案 (64)

问题提示：环境污染致种菜土壤受到污染，对于这种不能直接确定的损失应如何计算？

14. 庞宗林诉乌鲁木齐矿务局铁厂沟露天煤矿建设指
挥部爆破施工致其饲养的鸡群产蛋下降赔偿纠
纷案 (70)

问题提示：施工方在可行性研究报告中明确肯定爆破施工会对周围环境产生不良影响但未采取防范措施，造成他人财产损害后提交的监测结论可否作为证据被采用？

15. 镇平水产公司等诉华荣公司等分别产生的污染物
因暴雨冲击汇集污染水质致养殖的鱼死亡赔偿案 (75)

问题提示：多个不同的法人独立生产，各自产生污染物，却导致同一客观结果发生，即共同作用致害，该情形该认定为何种性质的侵权行为？各法人间是否承担连带责任？

16. 达永菊诉申朝俭拆毁其离婚时分得的房屋要求赔偿纠纷案 (85)

问题提示：已离婚夫妻中的一方以夫妻共同财产为由损害另一方离婚时分得财产应如何赔偿？

17. 呼和浩特市粮食管理局与呼和浩特铁路管理局土地
侵权纠纷上诉案 (90)

问题提示：如何区别土地权属纠纷和土地侵权纠纷？

18. 陈冲阳诉上海赛洋科技实业有限公司等财产损害赔偿案 (99)

问题提示：消费者在看了广告宣传后购买产品，以实际情况与广告宣传内容不符为由提起财产损害赔偿诉讼，广告发布者是否因此构成侵权？参与广告表演的艺人是否也应承担责任？

19. 黄有莲诉中国工商银行泸州市分行泸县支行财产损害赔偿案 (107)

问题提示：储户因未到期的存单和身份证同时被盗导致存款被人冒领，储蓄机构在办理此类提前支取存款业务中所负的审查义务属一般注意义务还是严格注意义务？

20. 韩开源诉林学军等财产损害赔偿案 (112)

问题提示：在法院执行财产保全时，由于信用社的过错造成了该保全措施落空，使一方当事人的财产利益受到损害，信用社应承担何种责任？

21. 邓守年等诉何宏益财产损害赔偿案 (120)

问题提示：母子之间因赡养费产生纠纷，其子因其母向法庭申请强制执行赡养费，愤怒之下毁坏其父墓碑，事后虽重新立碑，但由于墓碑是具有人格象征意义的特定纪念物品，其财产损害责任能否免除？应否承担精神赔偿？

22. 管立民诉乌鲁木齐县安宁渠供电所财产损害赔偿案 (124)

问题提示：双方签订了供电协议，供电所因怀疑对方窃电而单方决定中止供电，致使对方所承包鱼塘的鱼死亡造成经济损失，该情况下，发生了财产损害责任与违约责任竞合，责任应如何认定？

23. 朱松泉等诉上海原水工程公司财产损害赔偿案 (132)

问题提示：房地产人因供役而遭受财产损失，是否能因公共地役是一种调整公共利益和个人利益的法律手段，它要求牺牲某些个人利益促成公共利益的实现而无权向有关部门或公益部门请求赔偿？

24. 上海青松加油站诉上海沪工电焊机制造有限公司物件致财产损害赔偿案 (138)

问题提示：两相邻单位共同使用同一变压器，由于一方使用的表后线电压突然升高引发了双方财产损失，如何认定该事故是属于一般侵权还是特殊侵权？举证责任如何承担？赔偿范围怎么划分？

25. 绵阳市金潮企业有限责任公司诉李秀富等房屋侵权案 (146)

问题提示：物业管理者为经营区整体利益对已售出摊位进行建筑面积不变的整改，是否侵犯了摊位所有人的产权？

26. 姜如海诉姜如发财产损害赔偿案 (154)

问题提示：聋哑人出庭作证，其证言的证明力与平常人的是否相同？翻译人员所在机构的选择对聋哑人证言的证明效力是否有影响？

27. 牟文彬诉云南磷化学工业（集团）公司矿山建设公司等财产损害赔偿案 (161)

问题提示：两种赔偿责任竞合时，当事人已就其中一种责任接受调解，能否由以另一种责任提起申诉？

28. 上海紫江企业有限公司等诉上海新亚一汤臣大酒店有限公司财产损害赔偿案 (169)

问题提示：旅客住宿酒店或公司租借酒店开会，发生旅客或公司员工轿车失窃案，酒店是否承担赔偿责任？

29. 昆明华江塑料厂诉云南春城卷烟厂财产损害赔偿案 (182)

问题提示：侵权赔偿四要件的认定中，以不可抗力作为抗辩事由应具备哪些条件？

30. 蔡美霜诉中国银行石狮支行财产损害赔偿案 (189)

问题提示：债权人对债务人作为抵押的存款申请诉前财产保全，债务人以挂失方式从银行领走该存款，债权人能否向银行索赔？

31. 冯绥生诉中国建设银行呼和浩特房地产开发公司等房屋侵权案 (196)

问题提示：公民通过非法途径购买的房屋所有权受到侵害，其是否有权请求法院依法保护其合法权益？

32. 厦门市思明区晨星工贸公司诉泉州市邮电局等财产损害赔偿案 (206)

问题提示：在邮件投递过程中发生邮件丢失引起邮件损害赔偿纠纷后，合同关系应确定为邮递合同还是委托运输合同？单位邮件收发人员负有何种义务？

33. 大丰市白驹镇东桥坑坊诉大丰市白驹电力管理站等财产损害赔偿案 (213)

问题提示：道路交通事故中，客车撞断工业照明电线杆引发某一区域大面积停电，如何判断该损害行为与结果之间是偶然还是必然联系？

34. 中国人民保险公司吉木萨尔县支公司诉吉木萨尔县汽车站等财产损害赔偿案 (219)

问题提示：因第三人过错导致保险标的物被损害时，保险人对第三人的代位追偿权的行使范围和时效是什么？

35. 海南中电物资房地产发展公司诉海南中实企业有限公司房屋侵权案 (228)

问题提示：房屋产权的归属能否仅凭房产证确认？

第二部分 适用法律

[法律·法规·规章]

中华人民共和国民法通则 (236)
(1986年4月12日)

中华人民共和国合同法(节录) (258)
(1999年3月15日)

储蓄管理条例····· (274)

(1992年12月11日) 高法

[司法解释]

最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法通
则》若干问题的意见(试行)(节录)····· (279)

(1988年4月2日)

最高人民法院关于交通事故中的财产损失是否包括被
损车辆停运损失问题的批复····· (288)

最高人民法院《关于交通事故中的财产损失是否包括
被损车辆停运损失问题的批复》的理解与适用
····· 最高人民法院 曹守晔 (289)

最高人民法院关于被盗机动车辆肇事后由谁承担损害
赔偿责任问题的批复····· (292)

最高人民法院《关于被盗机动车辆肇事后由谁承担损
害赔偿责任问题的批复》的理解与适用
····· 最高人民法院 曹守晔 (292)

最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问
题的解释····· (295)

(1994年10月27日)

最高人民法院关于审理船舶碰撞和触碰案件财产损害
赔偿的规定····· (299)

(1995年8月18日)

最高人民法院关于购买人使用分期付款购买的车辆从
事运输因交通事故造成他人财产损失保留车辆所有
权的出卖方不应承担民事责任的批复····· (303)

最高人民法院《关于购买人使用分期付款购买的车辆
从事运输因交通事故造成他人财产损失保留车辆所

- 《有权的出卖方不应承担民事责任的批复》的理解与适用 最高人民法院 汪治平 (304)
- 最高人民法院关于债务人有多個债权人而将其全部财产抵押给其中一个债权人是否有效问题的批复 (308)
- (1994年3月26日)

[请示答复]

- 关于上海东府贸易有限公司与中国建设银行湖南省分行国际业务部、湖南省华隆进出口光裕有限公司返还财产纠纷案的请示与答复 最高人民法院 宋春雨 (308)