

新农村人居环境与村庄规划丛书

游在农家

新农村人居环境与村庄规划

建立健康 卫生 安全 舒适 节约 环保
特色鲜明的新农村

权威的解读
实用的蓝图

本书

在乡村游背景下探讨村落的保护与改造

目的在于促进农村经济发展

提高村民生活质量的同时

让村落得以保护和延续
并循序渐进地、科学地发展

沪地“农家游”模式解读

韩 飞 林 峰 著

中国社会科学出版社

新农村人居环境与村庄规划丛书

游在农家

沪地『农家游』

模式解读

韩林 飞峰 〇 著

中国社会科学出版社

图书在版编目(CIP)数据

游在农家——沪地“农家游”模式解读/韩飞,林峰著. —北京:
中国社会科学出版社,2007. 10
(新农村人居环境与村庄规划丛书)

ISBN 978—7—5087—1809—5

I. 游… II. ①韩… ②林… III. 乡村—旅游经济—研究—中国
IV. F592.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 156843 号

书 名: 游在农家——沪地“农家游”模式解读
著 者: 韩 飞 林 峰
责任编辑: 魏光洁

出版发行: 中国社会科学出版社 邮政编码: 100032
通联方法: 北京市西城区二龙路甲 33 号新龙大厦
电话: (010)66080300 (010)66083600
(010)66085300 (010)66063678
邮购部: (010)66060275 电传: (010)66051713

网 址: www.shcbs.com.cn
经 销: 各地新华书店

印刷装订: 中国电影出版社印刷厂
开 本: 185mm×240mm 1/16
印 张: 5.75
字 数: 70 千字
版 次: 2008 年 4 月第 1 版
印 次: 2008 年 4 月第 1 次印刷
定 价: 11.00 元

建设社会主义新农村书屋

总顾问:回良玉

编辑指导委员会

主任:李学举

副主任:翟卫华 柳斌杰 胡占凡 窦玉沛

委员:詹成付 吴尚之 涂更新 王英利

李宗达 米有录 王爱平

新农村人居环境与村庄规划丛书编委会

顾问委员会

主任:李兵弟

委员:赵 晖 徐素君 白正盛 欧阳湘 郑文良

组稿委员会

主任:浦善新 张 军

委员:王 东 夏宗珩 单德启 寿 民 白正盛 马赤字

邓晓白

编写委员会

主任:浦善新 骆中钊

撰稿人:(按姓氏笔画为序)

白 芳 冯 玲 刘重来 李王锋 李 宏

李 涛 陈衍庆 宋 煜 佟庆远 张红刚

张惠芳 何志雄 谷 莘 林 川 林 峰

周鸣鸣 武昭平 单彦名 骆中钊 饶 戎

段志田 郝峻泓 高伍存 郭炳南 韩 飞

温铁军 檀时龙 瞿晓雨

新农村人居环境与村庄规划丛书的序

农村公共管理与社会建设图书编辑委员会主任

建设部村镇建设办公室主任

李兵弟

由中央文明办、国家民政部等单位组织,包括建设部等中央和国家机关,以及社会众多部门参与的“建设社会主义新农村书屋”活动启动了,其中“新农村人居环境与村庄规划”丛书也出版发行了。这是一件值得庆贺的大事。

农村人居环境是我们人类居住环境的重要组成部分,是人类文明始祖最初定居从事以农业生产活动为主的生活形态,是与大自然长期共生、相互依存的恬静生活。随着工业化的进程和人类活动的加剧,这种田园诗般的农村古朴生活被不平衡的生产活动打破了,加之在特定的历史条件下对农村长期索取过多,带来农村生态环境的巨大负担,以及较长时期内对农村的投入不足,我们农村的人居环境竟成了“脏、乱、差”的代名词,一些农民的住房依然存在着难以觉察的安全隐患,城镇化过程中的农村与城镇之间的发展差距越拉越大,严重影响了农村稳定和城乡协调发展。社会主义新农村建设就是通过城乡统筹发展逐步并彻底解决我国的“三农”问题,“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的方针蕴含着改善农村人居环境的深刻内涵。村庄整治是实现农村人居环境改善的必要手段,是新农村建设的核心内容之一和长期艰巨的工作任务,是惠及农村千家万户的德政工程,是立足于现实条件、缩小城乡差别、促进农村全面发展的必由之路。加强村庄整治工作,有利于提升农村人居环境和农村社会文明,有利于改善农村生产条件、提高广大农民生活质量、焕发农村社会活力,有利于改变农村传统的农业生产生活方式。为此,建设部按照社会主义新农村建设要求制定和规范了村庄整治工作的相关制度。

怎样做好村庄整治,使农村人居环境得到持续改善,让农民和各级政府的积极性得到充分释放和有机结合,使我们的村庄整治更科学、更合理、更受农民欢迎,我想,重要的是要尊重和保护农民的利益,而其中一个主要的做法就是政府要把应该做什么,怎样做最合适,通过农民可以接受的方式告诉农民,让农民自己动手做,而且做得更好、更满意,这就是本套丛书的目的。目前这套丛书包含了农村建设领域的方方面面,尤其注重对历史文化与生态环境的保护,村庄整治与规划建设的管理,基础设施建设与安全防灾,新能源、新材料与适用技术的推介,节约型、和谐型村庄建设的引导,使农村人居环境建设和农村面貌的改善始终沿着中央制定的正确道路前行。

这一年多来,以中国建筑设计研究院小城镇发展研究中心一批长期从事村镇建设的专家为主,与清华大学、山西农业大学等学校的专家一起,通过辛勤劳动、无私奉献,在社会主义新农村建设的农村人居环境方面做了大量卓有成效的工作,他们深入农村、尊重民俗、了解民情、集中民智、反映民意,把科学技术知识转换成农民可以理解的语言,把政府的规范性要求分解成农民易于实施的行动,把符合地方特色、民族特色、农村特色的工法归纳为农民认可的做法,填补了农村建设领域中的不少空白。能否通过这套丛书,科学引导农村建设,改变农村落后的生活习俗,建设健康、卫生、安全、舒适、节约、环保和特色鲜明的新农村,这要由农民兄弟通过他们的实践来检验。

为此,我愿意写这个序,期待更多的朋友关注新农村建设,期望更多为农民服务的书籍能送到农民兄弟的手中。

目 录

第一章 绪论	1
第一节 新农村建设下的社会背景	1
第二节 新农村建设中的村落改造	4
第三节 乡村旅游的兴起	7
第四节 乡村旅游的可行性及必要性分析	10
第五节 研究样本的选择	12
第二章 上海地区已开发“乡村旅游”村落的概况	15
第一节 上海乡村旅游的发展	15
第二节 上海乡村旅游的类型	18
第三节 从长三角区域看上海乡村旅游的互动效应	22
第三章 上海乡村旅游典型村落的现状及分析	24
第一节 典型性村落的选取	24
第二节 上海乡村旅游使用者调研	27
第三节 游客需求与村落现状	28
第四节 村民的活动观察	36
第四章 上海乡村旅游村落改造的建议	40
第一节 激发村民自主意识	40
第二节 村落区位优势利用	43
第三节 乡村旅游村落改造的设计手法	44
第五章 案例实践	66
第一节 案例选取	66

第二节 金家村改造研究	66
第三节 下庄村改造研究	72
主要参考文献	78
后记	82



第一章 绪论

第一节 新农村建设下的社会背景

一、我国对社会主义新农村建设的重视

现如今我国的城市化进程已进入有目共睹的快速发展阶段,我国经济正处于社会发展转入科学发展轨道的时期。在城市化快速发展的阶段,“三农”问题尤其是急需解决的重中之重。近年来,全国农民人均收入一直增长缓慢,城乡居民收入差距仍在扩大。2005年我国城乡居民收入比例为3.22:1,2006年比例已经跃至3.28:1,农村发展相对滞后。

中央也对“三农”问题给予了极大的关注和重视。胡锦涛总书记提出的“两个反哺”(工业反哺农业,城市支持农村)已是我们的必经之路。“建设社会主义新农村”的口号在2005年10月8日至11日召开的党的十六届五中全会上被正式提出,“农业丰则基础强,农民富则国家盛,农村稳则社会安”。党的十六大以来,中央也出台了一系列支农惠农政策。2007年1月29日,中共中央发布的《关于积极发展现代农业扎实推进社会主义新农村建设的若干意见》,这是继2004年“增加农民收入”^①、2005年“提高农业综合生产能力”^②、2006年“建设社会主义新农村”^③之后,中央“1号文件”连续第四年锁定“三农”问题,也是改革开放以来的第九个关于“三农”问题的中央“1号文件”。这充分体现了党中央、国务院把“三农”问题作为全党工作的重中之重。

公共财政对农业农村的支持进一步加强。2006年政府投入支持“三农”资

① 《中共中央国务院关于促进农民增加收入若干政策的意见》,2004。

② 《中共中央国务院关于进一步加强农村工作 提高农业综合生产能力若干政策的意见》,2005。

③ 《中共中央国务院关于推进社会主义新农村建设的若干意见》,2006。



金达到 3397 亿元,2007 年又增加了 520 亿元^①。同时,惠农政策含金量更高。国家出台了以“四取消”(取消农业税、屠宰税、牧业税、农业特产税)和“四补贴”(实行粮食直补、良种补贴、农机补贴、农资综合补贴)为主要内容的直接惠农政策;并出台实施农村义务教育“两免一补”;建立新型农村合作医疗制度;探索建立农民最低生活保障制度;全面保护农民工权益。这些制度的着手建设,标志着我国在破除城乡二元结构、统筹城乡发展方面迈出了坚实步伐。这也是我国农村发展的最佳契机。

二、我国社会主义新农村建设的阶段成果

随着社会主义新农村建设稳步推进,农村居住环境也出现了历史性改变。

据国家统计局农村抽样调查数据,2005 年底,全国农村居民家庭年末住房面积已达到人均 29.68 平方米,与 2000 年人均 24.82 平方米相比,增长了 15.6%;与 1990 年的 17.83 平方米相比,增长了 66.5%;与 1985 年的 14.70 平方米相比,增长了 101.9%;与 1978 年的 8.1 平方米相比,增长了 266.4%。在全国农村居民家庭年末住房结构中,钢筋混凝土结构住房大幅上升。

2005 年底,钢筋混凝土结构的住房已占到 39.4%,与 2000 年的 24.8%相比,增长了 14.6%;与 1990 年的 6.8%相比,增长了 32.6%;与 1985 年的 2.1%相比,增长了 37.3%。砖木结构住房比例占一半左右,基本保持稳定。2005 年末为 47.6%,2000 年为 54.8%,1995 年为 56.7%,1985 年为 50.8%。

2005 年末,全国粮食主产区有 6.9% 的农村住户用上水冲式厕所,比上年增长 47.3%;有 10.5% 的农村住户使用暖气,比上年增长 27.5%;有 9.1% 的农村住户使用清洁燃料,比上年增长 74%;有 30.1% 的农村住户饮用自来水,比上年增长 10%;有 54.2% 的农村住户住宅外的路面为硬质路面^②。

“十五”以来,中央政府加大了在农村基础设施建设方面的投入。除了通过村庄建设规划改善村庄公共环境外,还通过直接补助资金、补助原材料或“以奖代补”等方式,鼓励引导农民改善农村生活环境,并不断加强对农村公共基础设施建设的投入。2001 年到 2005 年期间,中央用于农村基础设施建设的投入累计达 840 多亿元,直接改善了农民生活条件。2000 年以来,农业部还提出了发展以沼气为纽带的“生态家园富民计划”,中央已累计投入 60 多亿元,

① 《财政部部长金人庆答中外记者问》,新华网,2007-03-09。

② 《经济日报》,2007-11-27。



直接建设农村户用沼气 600 多万户。加上地方政府和村民自己的投入,截至 2005 年底,全国已推广应用农村户用沼气池 1807 万户,我国适宜地区农户沼气普及率达到 12.5%。

2007 年 10 月 15~21 日召开的中共十七大中提出的“科学发展观”和“又好又快”对农村建设有很大的指导意义。“科学发展观”中的第一要义是发展,核心是以人为本,基本要求是全面协调可持续发展,根本方法是统筹兼顾;“又好又快”更加注重发展质量和效益,其次才是发展的速度和效率。这都是在农村建设中应该遵循的原则和理论导向。所以在农村建设中应该循序渐进,逐步改善。不能把发展的动力放在增加投资、消耗资源、多占耕地上面。

三、我国社会主义新农村建设的基本建设模式

目前我国各地的村庄建设都取得了相应进展。从 2003 年起,浙江省就开展了“万村整治,千村示范”工程,然后是江西省赣州市,2004 年从地级市范围内开展了新村镇建设工作。但是我国村庄建设仍然属于起步阶段,还有很多不足:一是建设乱,二是设施缺,三是环境脏乱差,四是农房建设水平低^①。

我国新农村建设主要有以下六种基本建设模式:

1. 资源型新农村:是在具有丰富矿产、水力、电力等资源的农村,加强能源消费管理,搞好节能工作,提高能源利用率,建立资源集约型农村经济。如山西省提出采取积极发展燃用型煤、大力推广节煤炉、改造乡镇工业锅炉、改造砖瓦窑、开发利用新能源等措施,加快资源集约型农村经济建设。

2. 工业型新农村:是以发展乡村工业为导向,推进农村经济由农业主导型向工业型转变,增强工业对农业的拉动力。如江苏省全省有 2000 多个小集镇,都建成了工业型的小城镇,此经验得到中央的肯定与推广。典型的如有“天下第一村”美誉的华西村,它的综合发展,其关键在于发展乡村工业,走现代农业企业集团的道路。

3. 生态型新农村:是发挥特有的生态优势,开发利用生态资源,发展生态经济,以生态型农业为重点,逐步推进农业产业化进程的农村发展道路。如赣州市提出了“一个保留、两个坚持、三个不”的思路,即保留农村的历史文脉,注意传承建筑文化;坚持人与自然和谐,坚持不搞千篇一律;在村庄整治和建设中心力求做到不推山、不填塘、不砍树,提升了农村建设的整体水平。

① 白正盛:《我说新农村自由论坛》,载《城市规划》,2006(12),65~67。



4. 城镇型新农村:是按照统筹城乡发展的要求,坚持以城带乡、以乡促城,推进农业农村现代化,引导农民向城镇集聚,加速资本和产业转移,加快建设城镇型新农村,促进农民职业和空间转移,形成新型的城乡产业结构和城镇体系。如江西上饶创建文明村镇,将村容镇貌建设标准细化为“一看路二看树,三看卫生四看住”,全市共有 20 个建制镇分别被列入建设部小城镇建设试点和江西省 200 个中心镇行列。

5. 农庄型新农村:是充分利用农户庭院空间以及周围的鱼塘、树林、菜地等农家资源,增设耕地种菜、现场采摘、任意“点宰”、自选自做等服务项目,让游客吃农家饭、享农家乐,大力发展农家休闲娱乐旅游经济。如浙江衢州在新农村建设中,大力发展生态旅游,努力打响“山水名城、神奇衢州”品牌,初步形成了生态与经济互动互促、人与自然和谐发展的良好局面。

6. 第三产业服务型新农村,即城郊型新农村:是按照“依托城市、服务城市、致富农民”的发展思路,充分利用城郊乡镇的区位优势、资源优势和产业优势,积极围绕休闲、生态、观光、旅游农业,以及名优农产品进行项目包装,积极开展各类相关招商活动,发展第三产业,增加农民收入。如瓷都景德镇市凤山村(距县城 4 公里),立足主导产业,发展乡村休闲旅游业,先后荣获“四川省新村扶贫工作先进单位”、“乐山市乡村旅游特色村”等荣誉称号。

第二节 新农村建设中的村落改造

一、发展现代农业

农村要发展,2007 年中央“1 号文件”《关于积极发展现代农业扎实推进社会主义新农村建设的若干意见》给我们指明了方向——“发展现代农业是社会主义新农村建设的首要任务。”在发展现代农业的八项要求中,第三条“推进农业科技创新,强化建设现代化农业的科技支撑”和第四条“开发农业多种功能,健全发展农业的产业体系”更是为我国广大的农村建设提供了新的思路。这也为农村农业产业化等多种可能性提供了理论依据。

农业可以带来一二三各产业的不同收益。据《中国农村经济绿皮书》统计,在 2006 年中,我国一二三产业的结构也发生了变化,如表 1.1。



表 1.1 2006 年我国农村一二三各产业结构表

分类	第一产业		第二产业		第三产业	
	2006 年	2005 年	2006 年	2005 年	2006 年	2005 年
以增加值计算的农业 产业结构比较(%)	29.6	29.9	54.8	52.6	15.6	14.8
农户固定资产投资(亿元)	1001	1004	322	185	3113	2750
农村就业劳动力(%)	57.3	59.5	20.5	19.2	22.2	21.3
国内生产总值(%)	11.5	12.2	22.2	21.7	11.9	12.2

资料来源:《中国农村经济绿皮书》,2006。

从表 1.1 中可以看出农村对第二三产业的重视度逐年提高。尤其从“农户固定资产投资”与“农村就业劳动力”的分布变化更能看出农民自身对农业产业化理解。

在如今政府大力支持、农村自身也具有一定的意识并急需改造的时刻,可以说,对农业、农村、农民既是一个前所未有的发展契机,也是一个相当紧迫的发展关口。在这里,作为建筑师,我们又该如何尽力帮助、改善农村的状况?如何在新农村建设中贡献自己的一份力量?又如何去理解“生产发展、生活富裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”这 20 字方针,将它具体落实到村落的环境、生态、建筑等物质层面,让农民切切实实感受到新农村建设的优势?

二、村落的改造与保护

村落在开发现代农业,大力发展的同时,也要注意对村民意志的尊重,对村落传统的保护和延续。如今有些已编制完成的村庄建设规划,笔者并不赞同。这些农村被规划了一个新的村庄,希望将原来分散的农村居民点集中在一起,继而节约用地。从理论上讲,通过调整居住用地的标准和布局,村庄既节约了居住用地,也改善了人居环境^①。但是,实际来说,我国传统文化中“根”的观念很重,正如费孝通在《乡土中国》^②中写的“乡土情结、差序格局观念”那

① 彭震伟:《我说新农村自由论坛》,载《城市规划》,2006(12),70~71。

② 费孝通:《乡土中国》,上海人民出版社,2007。



样,农村里这种现象尤为突出。因此,虽有新规划,却不能强迫村民搬到新的居住点,结果有的居民去了,有的还在原地。那样不仅没有减少居住面积,反而增加了。

笔者认为,村落规划中应避免大拆大建,甚至新建村庄也应尽可能减少,可以代之以“村落更新”的概念。村落更新,指的是保留当地文化、传统,结合当地特点,多种经营,与“村容整洁”相结合,重点强调村庄环境治理规划^①。尊重村落地域文化、肌理形态等,在原有村落基础上进行合理、因地制宜的改造。

三、乡村旅游对于村落发展的意义

相对中国城市建设,如今农村面临基础设施落后,村民生活条件恶劣等现象,但又没有形成系统的标准、体系,所以最先应该做的是对村落进行合理策划和规划,即针对不同村落自身特色作出今后发展策划,因地制宜。

1. 带动乡村经济效益

笔者认为,从经济的角度说,实现社会主义新农村建设的有效途径之一是完成村落的自身良性循环。即村落要形成自己的有效产业支撑,获益后再改善村落的人居环境,并继续增值产业,循序渐进,稳步发展。如果不能自身向前发展,一概靠政府拨款,即使拨款再多也无法填补这个漏洞。正如2006年政府财政拨款3397亿元,远远大于2005年的财政拨款,但农民却相对更穷,城乡差距拉大为3.28:1(2005年为3.22:1)。

综观我国大小村镇,凡富裕者必有产业支撑。如中国最富裕村庄——江苏无锡江阴华西村就是有着自己的产业经济循环链的典型,其特点是特色工业+现代农业+园林社区。自1996年它被农业部评定为全国大型一档乡镇企业起,经济一直是我国村庄之首。以2005年为例,仅乡村旅游收入就达1.8亿元,中国半数以上的县年财政收入都要少于其旅游收入。

2. 对乡村环境保护的重视

当代都市环境的恶化是一个全球性的问题。乡村旅游是都市人体验生态的一种手段。所以乡村游也能促进都市周边环境生态化可持续发展,从而防止农村都市化,让它们能够维持原有的生态环境或往生态方面改造。

3. 引入城市物质和精神文明

乡村游还能在对外交通的发展和城市游客的往来中,潜移默化地引入城

^① 沈三陵,邓健:《建筑师的思考——三农建设中应该做什么》,载《华中建筑》,2005(2),37~39。



市物质文明和精神文明,改善村民的生活方式、生活水平等;同时又不以“农村城市化”为代价,而是以保护村落形态格局、传统文化等为基础,让村落能持续发展。

所以,新农村建设中以乡村旅游为“主导产业强村”^①的村落改造很有优势。重点挖掘和强化村落的“生态保护、观光休闲、文化传承”^②等方面,从使用者的角度出发,尊重原有村落的形态、肌理、环境,以及民风民俗、民艺民性等。避免大拆大建,强调环境治理和基础设施建设。让村民在村落改造中得到实惠,并能作为村落的建造者参与其中,自发地建造、更新,实现村落自身良性的循环状态。

第三节 乡村旅游的兴起

一、乡村旅游的概念及类型

本文研究的是以乡村旅游为发展方向的农村,首先应该明确乡村旅游的概念,并对其类型进行归纳整理。

1. 乡村旅游的概念

从旅游学上说,由于现在乡村旅游的概念还没有完全统一,先列出几种比较典型的界定如下:

欧盟和世界经济合作与发展组织(1994)将乡村旅游(Rural tourism)定义为“发生在乡村的旅游活动”,并且认为“乡村性(Rural-toursium)”是乡村旅游整体推销的核心^③。

Gibber 和 Tung 定义:农户为旅游者提供住宿条件,使其在农场、牧场等典型的乡村环境中从事各种休闲活动^④。

杜江和向萍定义:乡村旅游是以乡野农村的风光和活动为吸引物,以都市居民为目标市场,以满足旅游者娱乐求知和回归自然等方面需求为目的的一

① 崔明:《我说新农村自由论坛》,载《城市规划》,2006(12),68~69。

② 见中共中央发布的《关于积极发展现代农业扎实推进社会主义新农村建设的若干意见》,2007.1。

③ Arie Reichel, Oded Lowengart, Ady Milman. Rural tourism in Israel:《service quality and orientation》,载《Tourism Management》,2000(21),451~459。

④ 肖佑兴,明庆忠,李松志:《论乡村旅游的概念和类型》,载《旅游科学》,2001(3),8~10。



种旅游方式^①。

马波认为乡村旅游是以乡村社区为活动场所,以乡村独特的生产形态、生活风情和田园风光为客体的类型^②。

王兵认为乡村旅游是以农业文化景观、农业生态环境、农事活动及传统的民俗为资源,融观赏、考察、学习、参与、娱乐、购物、度假为一体的旅游活动^③。

从以上定义来看,乡村旅游的内涵应该有以下几点:(1)从地理角度看,乡村是一个空间概念,与城市相对,是指从事农业生产为主的劳动人民所住的地方。(2)从乡村资源看,不仅包括乡野风光等自然资源,还包括乡村建筑、聚落、民俗、文化、饮食、服饰、农业景观和农事活动等。(3)乡村旅游的特色是乡土性和地域特征,要让参观旅游者体验到与城市不一样的生活。

2. 乡村旅游的类型

目前乡村旅游的分类方式较多,这里选择集中具有代表性的方式,如表1.2。

表 1.2 我国乡村旅游村落分类表

划分标准	类型	举例或特征
地理位置 ^④	城郊型	位于大中城市附近,为满足城市巨大的旅游需求,在原有农业和现代农村聚落景观基础上,融入现代科技、现代美而发展。
	边远型	一般交通不便,这种类型大多有丰富的旅游资源,借此发展旅游业。
	景区边缘型	在著名风景区的边缘,主要可以结合风景区,依靠现有的一些旅游资源和景区的客源来发展。
旅游核心资源	传统观光型	以不为都市人熟悉的农业生产过程为卖点,在城市近郊或风景区附近,开辟特色果园、菜园等,让游客入内采摘、观赏,享受田园乐趣。
	都市科技型	以高科技为主要特征,在城内郊区等建立小型的农、林、牧生产基地。既能为城市提供时鲜产品,又能结合农业生产与科普教育。
	休闲度假型	利用不同的农业资源,如森林、果园等,吸引游客前去度假,展开农业体验、自然生态领略、住宿度假等各种休闲度假活动。

① 杜江,向萍:《关于乡村旅游可持续发展的思考》,载《旅游学刊》,1999(1),15~18。

② 马波:《开发关中地区乡村旅游的构想——区域旅游开发的理论与实践》,江苏人民出版社,1996。

③ 王兵:《中外乡村旅游的现状对比看我国乡村旅游的未来》,载《旅游学刊》,1999(2),38~42。

④ 肖佑兴,明庆忠,李松志:《论乡村旅游的概念和类型》,载《旅游科学》,2001(3),8~10。



续表 1.2

划分标准	类型	举例或特征
按村落形态划分	水乡型	村落内水系纵横,建筑大多临水而建。如江南水乡村落上海嘉定区毛桥村、金山区画村等。
	山地形	村落依山而建,有明显地势落差。如浙南山区的丽水松阳县安民乡村,及部分少数民族村落如浙江桐庐莪山“畲乡山寨农家居”乡村旅游。
	荒漠型	如甘肃地区的高原、荒漠中的村落,陇东黄土高原区的窑洞民居,藏西北羌塘高原荒漠村落等。
	滨海型	村落位于海边,充分利用渔村特色,如上海崇明岛前卫村、瀛东村、三门三特渔村、舟山沈家门渔港。

二、我国乡村旅游的发展

旅游学上将 1865 年意大利成立的“农业与旅游协会”视乡村旅游的诞生,此协会专门介绍城市居民到农村体会乡情野趣^①。

我国乡村旅游是在 20 世纪 80 年代开始起步,最早以四川郫县农科村 1987 年第一批“农家乐”的出现而开始。现阶段社会主义新农村建设高潮中,以乡村旅游为开发模式的村落比例很高。截至 2005 年底,全国上下已经有 329 家农业旅游示范点,遍布全国 31 个省市区^②。我国旅游局更是宣布 2006 年中国旅游主题为“2006 中国乡村游”,宣传口号为“新农村、新旅游、新体验、新风尚”,2007 年中国旅游主题为“2007 中国城乡和谐游”,连续两届中国旅游节都与乡村旅游密切相关,也足以看出我国对乡村旅游改造的重视,对乡村生活、乡村民俗、田园风光的呼唤。

为了督促乡村旅游的合理发展,全国各省市也都对旅游村落制定了相应政策和长远发展的科学规划。各项地方标准纷纷出台。如:四川郫县地方政府也制定了《关于我县农村开办“农家乐”纳入治安管理的实施意见》,浙江省制定了《省级“农家乐”特色村认定办法》、《“农家乐”经营户旅游服务质量星级评定办法》,成都市政府也制定了《“农家乐”开业基本条件》、《“农家乐”旅游服务质量等级划分》、《成都“农家乐”旅游管理办法》,等等,这也能看出各地的农

① 谢泽泉:《乡村旅游发展理论与实践研究——以昆明乡村旅游为例》[硕士论文],2004。

② 孙钢,吕飞杰,刘于鹤等:《经济日报》,2006(9),20。