

深圳市建筑工程消耗量标准

下册

2003



知识产权出版社

深 圳 市 建 筑 工 程

消 耗 量 标 准

(2003)

下 册

深圳市建设工程造价管理站编

知识产权出版社

二〇〇四年三月

《深圳市建筑工程消耗量标准》 (2003)

编 审 人 员

主 审：禹良全 张吉银 林小利

技术负责：刘 健 张红标

编 制：林晓珊 曾华华 蒋 苹 王 群

王国立 程 璟 陈世兵 熊 平

李培英 高年鹏 夏石泉 邓 芹

陈曼君

软件支持：深圳市清华斯维尔软件科技有限公司

成都市鹏业软件有限责任公司

深圳市中硕资讯开发有限公司

目 录

(上 册)

建筑工程消耗量标准总说明	1
工程量计算规则总则	5
建筑面积计算规则	7
建筑物超高增加费说明	10

第一部分 分部分项工程

第一章 土(石)方工程

说明	15
工程量计算规则	19
一、土方工程	23
(一)人工土方	23
1.人工挖土方、淤泥、流砂	23
2.人工挖地(沟)槽	23
3.人工挖基坑土方	24
(二)机械土方	25
1.推土机推土方	25
2.铲运机铲运土方	30
3.挖掘机挖土方、淤泥、流砂	36
4.抓铲挖掘机挖土、淤泥、流砂	41
5.挖掘机挖沟槽(坑)土方、淤泥、流砂	42
6.装载机装、运土方	42
7.自卸汽车运土方	43
8.人工装、自卸汽车运土	45
9.人工装、机动翻斗车运土	45
10.机械垂直运输土方	46

二、石方工程	46
(一)人工石方	46
1.人工凿石	46
2.人工摊座	47
3.人工修整石方边坡	48
4.人工运石方	48
(二)石方爆破、破碎	49
1.人工打眼爆破石方	49
2.机械打眼爆破石方	51
3.静力爆破岩石, 风镐破碎鼓石	53
4.凿岩机破碎岩石	54
5.液压岩石破碎机破碎岩石	54
(三)机械石方	56
1.推土机推石碴、松散石方	56
2.挖掘机挖石碴、松散石方	57
3.自卸汽车运石碴、松散石方	58
4.人工装、自卸汽车运石方	59
5.人工装、机动翻斗车运石方	59
6.机械垂直运输石方	60
三、平整场地、回填土、打夯	60
1.平整场地	60
2.回填土	61
3.打夯	62
4.压路机碾压土方、机械填石、碾压	62

第二章 桩与地基基础工程

说明	67
工程量计算规则	71
一、混凝土预制桩	74

1. 锤击打预制混凝土桩	74
(1) 打预制钢筋混凝土方桩	74
(2) 打预制混凝土管桩	78
2. 静力压预制混凝土桩	82
(1) 压预制混凝土方桩	82
(2) 压预制混凝土管桩	86
3. 接桩、桩尖制作	90
二、混凝土灌注桩	92
1. 沉管灌注(夯扩)桩	92
2. 钻、冲孔灌注桩	94
(1) 钻孔灌注桩成孔	94
(2) 冲孔灌注桩成孔	101
(3) 钻(冲)孔桩混凝土灌注	104
(4) 泥浆制作、运输	104
3. 人工挖孔桩	105
(1) 成孔	105
(2) 护壁模板	108
(3) 护壁混凝土浇捣	110
(4) 桩芯混凝土浇捣	111
4. 其他(桩头钢筋截断、凿(截)桩头)	112
三、其他桩	113
1. 灌注砂桩	113
2. 石灰砂桩	114
3. 振冲灌注碎石桩	115
4. 旋喷桩	116
(1) 单重管高压旋喷水泥桩	116
(2) 双重管高压旋喷水泥桩	117
(3) 三重管高压旋喷水泥桩	118
5. 深层搅拌水泥桩	120
6. 打、拔钢板桩	121

四、地基及边坡处理	125
1.地下连续墙	125
(1)地下连续墙.....	125
(2)锁口管吊拔.....	127
(3)高压定喷防渗墙.....	128
2.地基强夯	129
(1)满夯.....	129
(2)点夯.....	130
(3)夯坑填料.....	135
3.塑料排水板	136
4.铺土工织物布	136
5.锚杆钻孔、灌浆、砂浆土钉支护、喷射混凝土护坡	137
(1)锚杆钻孔、灌浆.....	137
(2)护坡砂浆土钉.....	138
(3)喷射混凝土护坡.....	139

第三章 砌筑工程

说明	143
工程量计算规则	145
一、砖基础	148
二、砖砌体	149
1.实心砖墙	149
(1)砖砌外墙.....	149
(2)砖砌内墙.....	151
(3)弧形砖墙.....	153
2.空斗墙、空花墙	154
3.砖柱	155
4.零星砌体	156
三、砖构筑物	159

1.砖烟囱、水塔	159
(1)烟囱	159
(2)水塔	160
2.砖烟道	161
3.砂井	163
4.砖砌化粪池、水池	164
四、砌块砌体	167
1.粘土空心砖墙	167
2.轻质混凝土空心砌块墙	168
3.加气混凝土砌块墙	171
4.泡沫混凝土砌块墙	173
5.膨胀珍珠岩砌块墙	174
6.灰砂砖墙	178
7.混凝土炉渣实心砌块墙	179
8.烧结粉煤灰砖墙	180
9.陶粒砖墙	181
10.填充保温层及砌体内钢筋加固	182
五、石砌体	183
1.石基础	183
2.石墙、石柱	183
3.石护坡、石台阶	184
4.石地沟	185
六、砖散水、地坪、地沟	185
1.砖散水、砖地坪	185
2.砖地沟、明沟	189
七、轻质墙板	190
八、其他	191

第四章 混凝土及钢筋混凝土工程

说明	195
工程量计算规则	198
一、现浇混凝土	204
(一)现场混凝土搅拌制作	204
(二)现浇混凝土浇捣、养护	205
1.泵送混凝土浇捣、养护	205
2.非泵送建筑物混凝土浇捣、养护	208
(1)现浇混凝土基础浇捣、养护	208
(2)现浇混凝土柱浇捣、养护	209
(3)现浇混凝土梁浇捣、养护	210
(4)现浇混凝土墙浇捣、养护	211
(5)现浇混凝土板浇捣、养护	212
(6)现浇混凝土其他构件浇捣、养护	212
3.非泵送构筑物混凝土浇捣、养护	214
(1)现浇混凝土贮水(油)池浇捣、养护	214
(2)现浇混凝土贮仓浇捣、养护	214
(3)现浇混凝土水塔浇捣、养护	215
(4)现浇混凝土倒锥壳水塔浇捣、养护	216
(5)现浇混凝土烟囱浇捣、养护	217
(6)现浇混凝土筒仓浇捣、养护	218
二、预制混凝土	
(一)预制混凝土浇捣、养护	218
1.预制混凝土桩浇捣、养护	218
2.预制混凝土柱浇捣、养护	219
3.预制混凝土梁浇捣、养护	219
4.预制混凝土屋架、天窗架、端壁、檩条、天沟浇捣、养护	220
5.预制混凝土预应力(后张)屋架、吊车梁浇捣、养护	222
6.预制混凝土板浇捣、养护	222
7.预制混凝土其他构件浇捣、养护	225
(二)预制混凝土构件安装	227

1.预制混凝土柱安装	227
2.预制混凝土梁安装	228
3.预制混凝土屋架安装	229
4.预制混凝土天窗架、端壁、支撑、檩条、天沟安装	230
5.预制混凝土板、瓦、条安装	231
6.预制混凝土其他构件安装	233
(三)预制混凝土构件进场运输	235
三、钢筋制作、安装	237
(一)钢筋笼、桩头插筋、网片、锚杆制安	237
1.钢筋笼、桩头插筋、网片	237
2.锚杆	239
(1)锚杆制安	239
(2)锚杆张拉	240
3.喷射混凝土挂钢筋网	241
(二)现浇构件钢筋制安	242
1.现浇构件圆钢制安	242
2.现浇构件螺纹钢制安	243
3.现浇构件箍筋制安	244
4.冷扎带肋钢筋制安	244
(三)预制构件钢筋制安	245
1.预制构件圆钢筋制安	245
2.预制构件螺纹钢、箍筋制安	247
(四)现浇钢筋混凝土预应力钢绞线	248
1.后张法无粘结预应力钢绞线制安	248
2.后张法有粘结预应力钢绞线制安	250
(五)预制钢筋混凝土构件预应力钢筋制安	254
(六)预埋铁件、螺栓制安	255
(七)钢筋接头	256

第五章 厂库房大门、特种门及木结构工程

说明	261
工程量计算规则	263
一、厂库房大门、特种门	264
1.木板大门	264
2.钢木大门	270
3.全钢板大门	281
4.特种门	285
5.围墙铁丝门	293
附录：厂库房大门、特种门五金配件表	295
二、木屋架	298
1.木屋架	298
2.钢木屋架	299
三、木构件	301
1.木柱	301
2.木梁	301
3.木楼梯	302
4.其他木构件	302

第六章 金属结构工程

说明	307
工程量计算规则	309
一、钢屋架、球节点钢网架制作、安装	310
二、钢桁架、钢托架制作、安装	317
三、钢柱制作、安装	321
四、钢梁制作、安装	327
五、压型钢板楼板、墙板制作、安装	334
六、钢构件制作、安装	335

七、钢屋架、钢桁架、钢托架制作平台摊销费	357
八、钢结构防火涂料	358
九、金属构件进场运输	358

(下 册)

第七章 屋面及防水工程

说明	363
工程量计算规则	364
一、瓦、型材瓦屋面	366
1.石棉瓦屋面	366
2.镀锌铁皮屋面	367
3.琉璃瓦、西瓦屋面	368
4.钢板屋面	370
二、屋面防水工程	371
1.卷材防水屋面	371
2.涂膜防水屋面	382
3.刚性防水屋面	385
三、墙、地面防水工程	388
1.卷材防水	388
2.涂膜防水	393
3.刚性防水	398
4.地下室外墙防水保护层	400
四、变形缝	400
1.填缝	400
2.止水带	402
3.盖缝	403
4.分格缝	410

第八章 防腐、隔热、保温工程

说明	415
工程量计算规则	416
一、防腐工程	417
1.整体面层	417
(1)砂浆、混凝土、胶泥面层	417
(2)软聚氯乙烯塑料面层	421
2.隔离层	422
3.平面砌块料面层	423
4.池、沟、槽砌块料层	428
5.耐酸防腐涂料	430
二、保温、隔热工程	435
1.屋面、室内保温层	435
2.屋面隔热层	437

第九章 建筑物拆除工程

说明	441
工程量计算规则	442
一、建筑物局部拆除工程	443
1.混凝土及钢筋混凝土构件拆除	443
2.砌体、隔墙拆除工程	447
二、建筑物整体拆除工程	449
1.简易结构机械拆除	449
2.砖木结构	451
3.混合结构	453
4.钢筋混凝土结构	455

第二部分 措施项目

第十章 支撑工程

说明	459
----------	-----

工程量计算规则	460
一、木挡土板支撑	461
二、钢制挡土板支撑	462
三、型钢支撑	463

第十一章 降排水工程

说明	467
工程量计算规则	468
一、井点降水	469
1.轻型井点	469
2.喷射井点	470
3.大口径井点	475
二、深井降水	477

第十二章 模板工程

说明	481
工程量计算规则	483
一、现浇混凝土模板制安拆	485
1.基础模板	485
2.柱模板	493
3.梁模板	496
4.墙模板	501
5.板模板	504
6.楼梯、台阶模板	507
7.其他模板	508
8.后浇带模板	510
二、现浇构筑物模板制安拆	511
1.水塔、倒锥水塔水箱模板	511
2.贮水(油)池模板	513

3. 贮仓模板	516
4. 烟囱、贮仓、水塔滑模安装、提升和拆除	517
5. 钢滑模制作	523
三、预制钢筋混凝土模板制安拆	524
1. 预制桩模板	524
2. 预制柱模板	526
3. 预制梁模板	528
4. 预制屋架模板	530
5. 预制板模板	532
6. 预制其他模板	535
四、顶架工程	538
1. 楼面顶架	538
2. 梁顶架	540
3. 梁、板模板支撑费用扣减	542

第十三章 脚手架工程

说明	545
工程量计算规则	547
一、外脚手架	551
(一) 外脚手架搭拆	551
1. 综合脚手架搭拆	551
2. 单排脚手架搭拆	555
(二) 外脚手架使用	558
二、里脚手架	560
三、满堂脚手架	561
四、电动吊篮式脚手架、活动脚手架	562
五、电梯井架	563
六、烟筒、水塔脚手架	566
七、架空运输道	569

八、安全、防护设施	570
1.靠脚手架安全挡板	570
2.防护架	573
3.安全网	574
4.围尼龙编织布	577

第十四章 建筑物垂直运输

说明	583
工程量计算规则	584
一、建筑物垂直运输	585
1.檐高 24m 或 8 层以内建筑物垂直运输费	585
2.檐高 24m 或 8 层以上建筑物垂直运输费	585
一、构筑物垂直运输	587
1.烟囱垂直运输费	587
2.水塔垂直运输费	587
2.筒仓垂直运输费	588

第十五章 建筑材料二次运输

说明	591
一、常用材料人力车二次运输（运距 550m 以内）	592
二、机动翻斗车场外运输混凝土	600
三、载重汽车场外运输成型钢筋	600

第三部分 附 录

附录一：混凝土及砂浆配合比(物料构成).....	601
附录二：材料、半成品、成品损耗率表	637
附录三：工日、材料、物料、机械台班编码及价格表	643

第七章

屋面及防水工程