

新

法律一本通

合同法

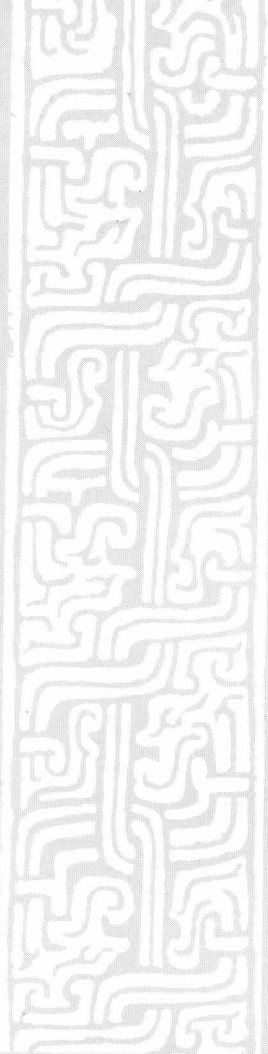
一本通

- 以主体法的条文为序，逐条穿插相关规定
- 以主题快速检索为线，高效查找法律依据
- 以法条注释理解为辅，阐释深奥法律概念

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

合同法

一本通



中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

责任编辑：戴 蕊

图书在版编目（CIP）数据

合同法一本通/中国法制出版社编. —北京：中国法制出版社，2007. 4

（法律一本通）

ISBN 978 - 7 - 80226 - 834 - 0

I. 合… II. 中… III. 合同法 - 基本知识 - 中国 IV. D923. 65

中国版本图书馆 CIP 数据核字（2007）第 031849 号

合同法一本通

HETONGFA YIBENTONG

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/850 × 1168 毫米 32

版次/2007 年 6 月第 2 版

印张/10.625 字数/276 千

2007 年 6 月印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 80226 - 834 - 0

定价：20.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真：66031119

网址：<http://www.zgfs.com>

编辑部电话：66065921

市场营销部电话：66033393

邮购部电话：66033288

◆编辑说明

法律一本通系列丛书自 2005 年出版以来，以其科学的体例、实用的内容深受广大读者的欢迎与认可，到目前为止，全套丛书已销售逾 50 万册。新版系列希望能够继续为读者学习法律、适用法律提供有益的帮助。

改版后的一本通在继承原有体例的基础上进一步丰富其内容，主要特点如下：

1. 丛书仍以主体法条为序，逐条穿插相关联的法律、行政法规、重要的部门规章和司法解释，并在相关规定前总结出所附相关规定的主要内容，方便读者查阅。

2. 最新添加强大的按拼音排序的主题检索，便于读者快速查找到需要的法律规定。

3. 法条注释和疑难术语脚注并用，辅之以日常生活中生动的小例子，以利于读者更好地理解法律。

丛书修订再版后选编的法律法规和其他规范性文件均为最新有效。

编 者
2007 年 6 月

主题快速检索*

B

标的物所有权转移制度

《中华人民共和国合同法》（以下简称《合同法》）第 132 - 141 条

《中华人民共和国民法通则》（以下简称《民法通则》）第 72、第 80 条第 3 款、第 81 条第 4 款

《中华人民共和国文物保护法》第 24、25 条

《最高人民法院关于贯彻执行〈中华人民共和国民法通则〉若干问题的意见（试行）》（以下简称《民通意见》）84、85.

《计算机软件保护条例》第 9 - 14 条

保管与仓储

《合同法》第 365 到 395 条

《中华人民共和国担保法》（以下简称《担保法》）第 82 - 88 条

C

承诺

《合同法》第 21 - 31 条

《中华人民共和国拍卖法》第 51、52 条

《联合国国际货物销售合同公约》第 18 到 24 条

* 主题检索按照主题词首字拼音的字母排序，字母下没有内容的自动略去，该主题词下法律规定的具体内容可参见相应合同法条后的相关规定部分。

撤销权

《合同法》第 54、55 条

《民法通则》第 58、59、61 条

《民通意见》第 68 - 73 条

《最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第 9 条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第 8 条

承揽合同

《合同法》第 251 - 268 条

《最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的解释》20.

《担保法》第 2、82 - 88 条

《民通意见》117.

D

缔约过失

《合同法》第 42、43 条

《民法通则》第 61 条

《中华人民共和国反不正当竞争法》第 10 条

《国家工商行政管理局关于禁止侵犯商业秘密行为的若干规定》第 3 条

定金

《合同法》第 115、116 条

《民法通则》第 89 条

《担保法》第 89 - 91 条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》第 115 - 122 条

《最高人民法院关于因第三人的过错导致合同不能履行应如何适用定金罚则问题的复函》

《最高人民法院关于合同当事人仅给付了定金应当如何确定管辖问题的复函》

《国家工商行政管理局经济合同仲裁委员会关于定金和预付款性质的复函》

F

风险负担

《合同法》第 142 - 149 条

《物权法》第 23 - 27 条

G

格式条款、格式合同

《合同法》第 39 - 41、52、53、56 条

《中华人民共和国保险法》第 17 条第 1 款、第 18 条

《最高人民法院研究室关于对〈保险法〉第十八条规定的“明确说明”应如何理解的问题的答复》

《民法通则》第 58、60、61 条

《中华人民共和国消费者权益保护法》第 24 条

《中华人民共和国民用航空法》第 130 条

H

合同书面形式

《合同法》第 10、11、197、215、238、270、276、330、342 条

《民法通则》第 56 条
《民通意见》65.、66.
《中华人民共和国保险法》第 13 条
《担保法》第 13、38、64、78、79、93 条
《中华人民共和国电子签名法》第 3、4 条
《中华人民共和国商业银行法》第 37 条
《中华人民共和国海商法》第 9、12、128、156 条
《中华人民共和国民用航空法》第 14、26、148 条

合同条款

《合同法》第 12、61 条
《民法通则》第 88 条
《民通意见》105.

合同的成立

《合同法》第 32 - 37 条
《中华人民共和国拍卖法》第 51、52、57 条
《民法通则》第 57 条
《民通意见》65.、66.

合同的生效

《合同法》第 44 - 46 条
《民法通则》第 62 条
《民通意见》75.、84.
《担保法》第 41 - 43 条、第 78 - 79 条
《中华人民共和国中外合资经营企业法》第 3 条
《中华人民共和国中外合作经营企业法》第 5 条
《中华人民共和国台湾同胞投资保护法》第 9 条
《中华人民共和国城市房地产管理法》第 43 条
《中华人民共和国海商法》第 13 条
《中华人民共和国民用航空法》第 14 条
《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干

问题的解释（一）》第9、10条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》第6、49条

《最高人民法院关于企业被人民法院依法宣告破产后在破产程序终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效问题的批复》

《最高人民法院关于国有工业企业以机器设备等财产为抵押物与债权人签订的抵押合同的效力问题的批复》

《中华人民共和国对外合作开采海洋石油资源条例》第7条
《城市私有房屋管理条例》第6条

合同变更

《合同法》第77、78条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第9、78条

合同转让

《合同法》第79-90条

《民法通则》第44、86、87、91条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第27、28、9、29条

《中华人民共和国公司法》第175、177条

《中华人民共和国消费者权益保护法》第36条

合同的解除

《合同法》第93-98、167、203、224、253、268、337、410条

《民法通则》第153条

《中华人民共和国保险法》第15-17、35-39、54-59条

《中华人民共和国拍卖法》第43条

《中华人民共和国企业破产法》第18条

《中华人民共和国海商法》第89、90、96、97、100、131、

132、134、146、158、159、223、226、227、228、230 条
《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第 15 条
《最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第 15 条
《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第 8、9 条
《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第 9 条
《最高人民法院关于印发〈关于审理联营合同纠纷案件若干问题的解答〉的通知》七、

J

解决合同争议的途径

《合同法》第 128 条
《中华人民共和国民事诉讼法》第 257、259、260、261 条
《中华人民共和国仲裁法》第 16-20、58-62、64、65 条
《合同争议行政调解办法》
《最高人民法院关于人民法院处理涉外仲裁及外国仲裁事项有关问题的通知》
《最高人民法院关于福建省生产资料总公司与金鸽航运有限公司国际海运纠纷一案中提单仲裁条款效力问题的复函》
《最高人民法院关于同时选择两个仲裁机构的仲裁条款效力问题给山东省高级人民法院的函》
《最高人民法院关于仅选择仲裁地点而对仲裁机构没有约定的仲裁条款效力问题的函》
《最高人民法院关于确认仲裁协议效力几个问题的批复》
《最高人民法院关于合同双方当事人协议约定发生纠纷各自

可向所在地人民法院起诉如何确定管辖的复函》

《最高人民法院关于当事人在合同中协议选择管辖法院问题的复函》

《最高人民法院关于执行级别管辖规定几个问题的批复》

《最高人民法院关于经济合同的名称与内容不一致时如何确定管辖权问题的批复》

《最高人民法院关于在实体处理合同纠纷案件以前可以依法裁定终止合同履行的复函》

交付

《合同法》第 138 - 140 条

《物权法》第 23 - 27 条

价款

《合同法》第 159 - 162 条

《中华人民共和国价格法》第 6 - 13 条

借款合同

《合同法》第 196 - 211 条

《民法通则》第 90 条

《民通意见》108. - 115.、122. - 125.

《中华人民共和国商业银行法》第 36、86 条

《中国人民银行个人住房贷款管理办法》第 2、6、8、15 - 24、30、35 条

《境内机构对外担保管理办法》

《境内机构对外担保管理办法实施细则》

《抵押贷款合同公证程序细则》

《最高人民法院关于人民法院应否受理财政、扶贫办等金融行政机构借款合同纠纷的批复》

《最高人民法院关于如何确定借款合同履行地问题的批复》

《最高人民法院关于正确确认企业借款合同纠纷案件中有关保证合同效力问题的通知》

《最高人民法院关于长城万事达信用卡透支利息可否计算复利问题的批复》

《最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见》第13-17、6-10条

《人民币利率管理规定》第5、6条

《最高人民法院关于超过诉讼时效期间借款人在催款通知单上签字或者盖章的法律效力问题的批复》

《最高人民法院关于对企业借款合同借款方逾期不归还借款的应如何处理问题的批复》

《最高人民法院关于修改〈最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复〉的批复》

《最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的批复》

《贷款通则》

《关于审理联营合同纠纷案件若干问题的解答》(二)

《最高人民法院关于企业相互借贷的合同出借方尚未取得约定利息人民法院应当如何裁决问题的解答》

《最高人民法院关于企业或个人欠国家银行贷款逾期两年未还应当适用民法通则规定的诉讼时效问题的批复》

《最高人民法院关于债务人在约定的期限届满后未履行债务而出具没有还款日期的欠款条诉讼时效期间应从何时开始计算问题的批复》

《最高人民法院关于超过诉讼时效期间当事人达成的还款协议是否应当受法律保护问题的批复》

建设工程承包

《合同法》第269-278条

《中华人民共和国建筑法》第12、15、16、19、24、26-29、52-56条

《建设工程质量管理条例》第78条

《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律

律问题的解释》

技术开发

《合同法》第 330 - 341 条

《最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第 17、18、19、20 条

《中华人民共和国专利法》第 8 条

《中华人民共和国促进科技成果转化法》第 26 条

技术转让

《合同法》第 342 - 355 条

《最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第 22、25 - 29 条

《中华人民共和国专利法》第 48 - 55 条

K

可变更、可撤销合同

《合同法》第 54、55 条

《民法通则》第 58、59、61 条

《民通意见》68、73

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第 8 条

M

买卖不破租赁

《合同法》第 239 - 230 条

《城市房屋租赁管理办法》

《中华人民共和国城市房地产管理法》第 52 - 54 条

《中华人民共和国海商法》第 131 - 333、140、141、146 条

《城市私有房屋管理条例》第19条

《中华人民共和国城市房地产管理法》第55条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》第65、66条

《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第31条第2款

《民通意见》118、119.

Q

契约

《合同法》第2条

《民法通则》第2、85条

R

融资租赁

《合同法》第237条

《最高人民法院关于审理融资租赁合同纠纷案件若干问题的规定》

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见》21

S

损害赔偿

《合同法》第112、113条

《中华人民共和国消费者权益保护法》第2、3、4、46、47、49条

《民法通则》第 115、112、134 条
《联合国国际货物销售合同公约》第 74 条

涉外合同

《合同法》第 126 条
《民法通则》第 142 - 145、150 条
《民通意见》178. - 186.、193. - 195.
《中华人民共和国票据法》第 94 - 101 条
《中华人民共和国海商法》第 269 条
《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见》304 - 320

诉讼时效

《合同法》第 129 条
《民法通则》第 135 - 142、136、154 条
《民通意见》165. - 177.
《中华人民共和国海商法》第 257、258 - 260、74 条
《中华人民共和国环境保护法》第 42 条
《中华人民共和国产品质量法》第 45 条
《中华人民共和国民用航空法》第 135、171 条
《中华人民共和国保险法》第 27 条
《中华人民共和国专利法》第 62 条
《最高人民法院对在审判工作中有关适用民法通则时效的几个问题的批复》
《最高人民法院经济审判庭关于诉讼时效期间问题的复函》
《最高人民法院关于购销合同标的物掺杂使假引起的诉讼如何确定诉讼时效的复函》
《最高人民法院关于企业或个人欠国家银行贷款逾期两年未还应当适用民法通则规定的诉讼时效问题的批复》
《最高人民法院关于债务人在约定的期限届满后未履行债务而出具没有还款日期的欠款条诉讼时效期间应从何时开始计算问题的批复》

《最高人民法院关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定》

《最高人民法院关于超过诉讼时效期间当事人达成的还款协议是否应当受法律保护问题的批复》

《最高人民法院关于承运人就海上货物运输向托运人、收货人或提单持有人要求赔偿的请求权时效期间的批复》

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第6-8条

W

无权代理

《合同法》第48条

《民法通则》第12-14、66-70条

《民通意见》3、4、6、78、-83.

无效合同

《合同法》第52、53条

《民法通则》第58、60、61条

《民通意见》67、68.

《中华人民共和国企业破产法》第16、33条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第10条

《最高人民法院关于对注册资金投入未达到法规规定最低限额的企业法人签订的经济合同效力如何确认问题的批复》

《最高人民法院关于企业被人民法院依法宣告破产后在破产程序终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效问题的批复》

违约责任

《合同法》第107-122条

《民法通则》第106、111、112、113、114、134条

《民通意见》153.

《中华人民共和国消费者权益保护法》第35-48条

《中华人民共和国电力法》第59-60条

《部分商品修理更换退货责任规定》第3-7、9-22条

《中华人民共和国消费者权益保护法》第46、47条

违约金

《合同法》第104条

《民法通则》第112、134条

《最高人民法院关于电话费逾期未交违约金如何计算问题的复函》

《最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复》

《最高人民法院关于修改〈最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复〉的批复》

《最高人民法院关于审理联营合同纠纷案件若干问题的解答》

违约责任与侵权责任竞合

《合同法》第122条

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》第30条

委托合同

《合同法》第396-413条

《民法通则》第63-69条