

上林国际文化有限公司 主编

P+L

PLAN & LANDSCAPE

景观规划设计新潮 (IV)

《 华中科技大学出版社

TU984-64/4

:4(2)

2008

P+L

PLAN & LANDSCAPE

景观规划设计新潮(IV)

上林国际文化有限公司 主编

图书在版编目 (CIP) 数据

景观规划设计新潮 (IV) / 上林国际文化有限公司 主编.

— 武汉: 华中科技大学出版社, 2008.6

ISBN 978-7-5609-4489-0

I. 景… II. 上… III. 景观—城市规划—设计—作品集—世界 IV. TU984

中国版本图书馆CIP数据核字 (2008) 第053585号

景观规划设计新潮 (IV)

上林国际文化有限公司 主编

出版发行: 华中科技大学出版社

地 址: 武昌喻家山 (邮编: 430074)

责任编辑: 王与娟 张若琳

责任监印: 张正林

版式设计: 刘宏智

印 刷: 北京佳信达艺术印刷有限公司

开 本: 965mm×1270mm 1/16

印 张: 40

字 数: 900千字

版 次: 2008年6月第1版

印 次: 2008年6月第1次印刷

ISBN 978-7-5609-4489-0/ TU·334

定 价: 498.00元 (全套两册)

销售电话: 022-60266190 022-60266199 (兼传真)

邮购电话: 010-64155588

网 址: www.hustpas.com

(本书若有印装质量问题, 请向出版社发行科调换)



1. 鸟瞰
2. 总平面

徐州清洁技术产业园 控制性详细规划

徐州原有的“单核心、圈层式”的空间结构已不能满足城市发展的需要，徐连经济带徐州都市圈的构筑以“单核心、多节点的放射状”为原则：南北吸纳，接受环渤海和长三角的辐射；东西辐射，参与西部大开发，与连云港共建规划。以“紧凑的城市，开阔的地景，设计结合自然”的原则，确定徐州未来城市发展的方向。以东南和东部方向为主，构成指状发展。

在合适的发展地带，沿交通轴布置“葡萄串”式的城镇组团。力图把徐州建成全国综合性交通主枢纽；陇海兰新经济带东部和淮海经济区的中心城市，商贸都会；徐州都市圈的特大核心城市；国家历史文化名城，优秀旅游城市；区域制造业基地。

规划结构

规划结构体现现状用地的合理利用与长远发展调控，合理布局工业用地，依靠房亭河水域创建一个内湖，环绕控制大部分公共设施用地，作为工业园区生产、生活配套服务中心。

园区规划结构可以概括为：“一心一轴两带三片区”。

城市设计目标

通过对规划区进行城市设计的控制和引导，丰富和美化整体空间形象，形成山、水、绿、城有机交融，创造高品质的环境与丰富的工业园区。以高效率、高附加值的产业集群为内

核，以低污染、生态型的产业发展为要素，建设国际一流的花园式、一体化、新城型综合经济园区。

整体结构

风貌区：用地西部靠近群山，东部靠近大黄山和大庙镇，房亭河穿流而过，用地内部自然生态环境较好，分布着一些小的水塘，部分与河流连通，具有较好的景观建设基础，是规划区重要的景观生态资源。保护并维护山体与植被，改善和创建沿河生态景观带，使园区绿化景观成为开发区魅力亮点，同时发挥生态功能，成为规划区的绿“肺”。

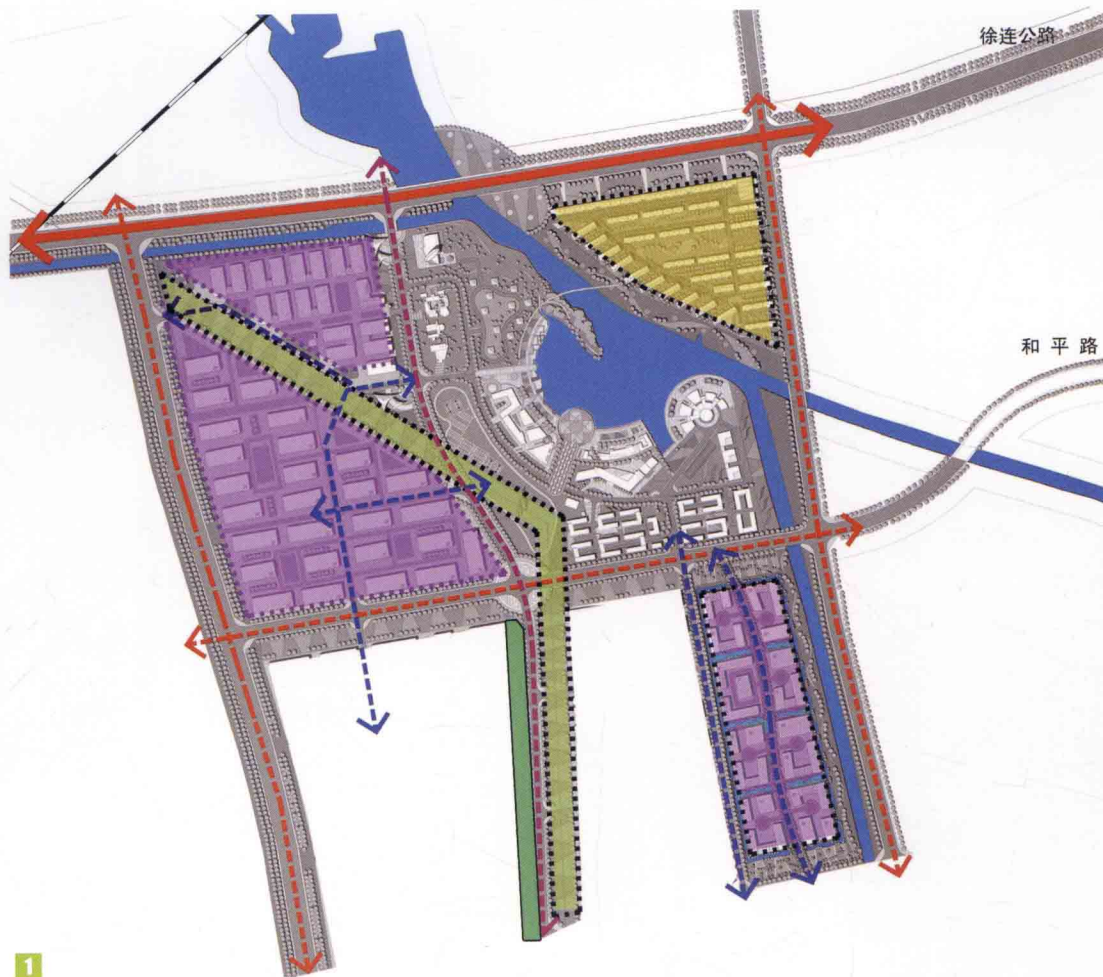
轴线：以公共服务区为点，建立安全便捷的园区交通体系，配备步行街区，集购物、餐饮、观光、商务洽谈等为一体，在功能区内形成连续、集中、有效的公共服务轴线。

以高压线走廊绿化景观带，沿河流水系的防护绿带以及沿主要道路的防护绿带构成的较整合的生态系统轴线。

节点：以广场、绿地、滨湖景观带等丰富的空间语言为园区提供商业、游憩、交往、观光购物的最佳场所。有机组织规划区内各主要服务设施和景观空间，增强公共空间的舒适性、连续性和整体性，体现以人为本的设计思想，满足园区所需的服务及生活要求。

地标：建造型体舒展、个性鲜明、能体现时代形象的园区标志性建筑——中轴入口广场的星级大酒店、商业大厦及展览中心成为规划区的标志性景观。

标志性中心功能区：组织生动、活泼富有特色的建筑群体，建立建筑群体的整体秩序，形成富有节奏的韵律感和建筑空间，建造型体舒展、个性鲜明、能体现时代形象的城市标志性建筑，创造富有特色的城市形象，塑造多元丰富的园区广场空间。



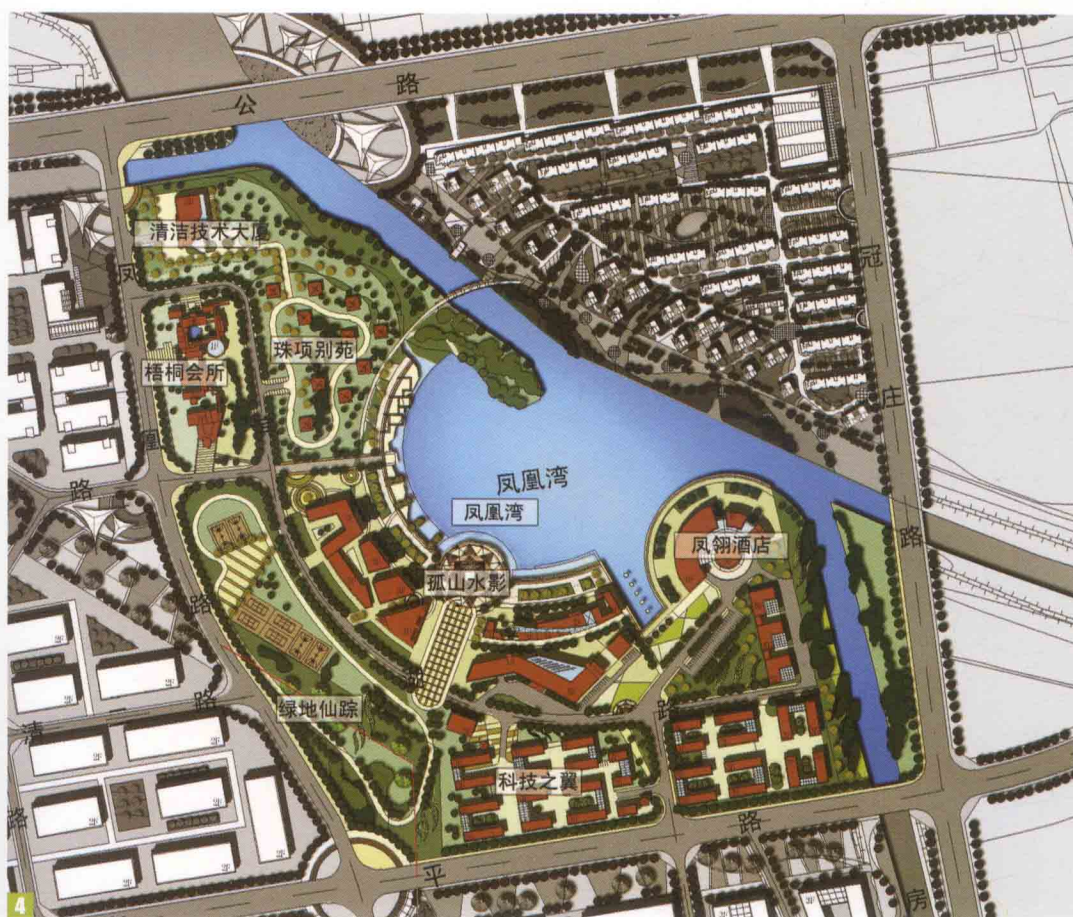
1





- 行政办公用地
- 商务酒店用地
- 商务会所
- 商务别墅酒店
- 体育公园用地
- 商业用地
- 滨水绿化用地
- 科技研发用地
- 综合服务用地

1. 核心区周边用地环境分析
2. 核心区形态设计
3. 用地布局
4. 核心区设计概念



核心区设计努力创造良好的生态环境,完善的生活服务体系。为园区工作人员提供优良的创业生活之地。

- 清洁技术大厦** 18层商务办公, 园区地标, 为商务办公技术研发提供优越的办公环境。
- 珠项别苑** 成功商务人士水景家园。
- 梧桐会所** 汇聚精英, 筑巢引凤的梧桐枝。
- 绿地仙踪** 超大绿地, 体育公园为生命更添运动活力。
- 孤山水影** 露天剧场, 园区文化生活的舞台。
- 凤凰湾** 园区宜人生态景观的点睛之笔。
- 凤翎酒店** 6层四星商务酒店, 比邻凤凰湾, 优美的环境给您的投资商务之旅带来一丝放松。
- 科技之翼** 研发办公, 科技创造价值之地。



-  城市主干道
-  园区主干道
-  园区次干道
-  核心区主干道
-  核心区人行道
-  覆土式停车场

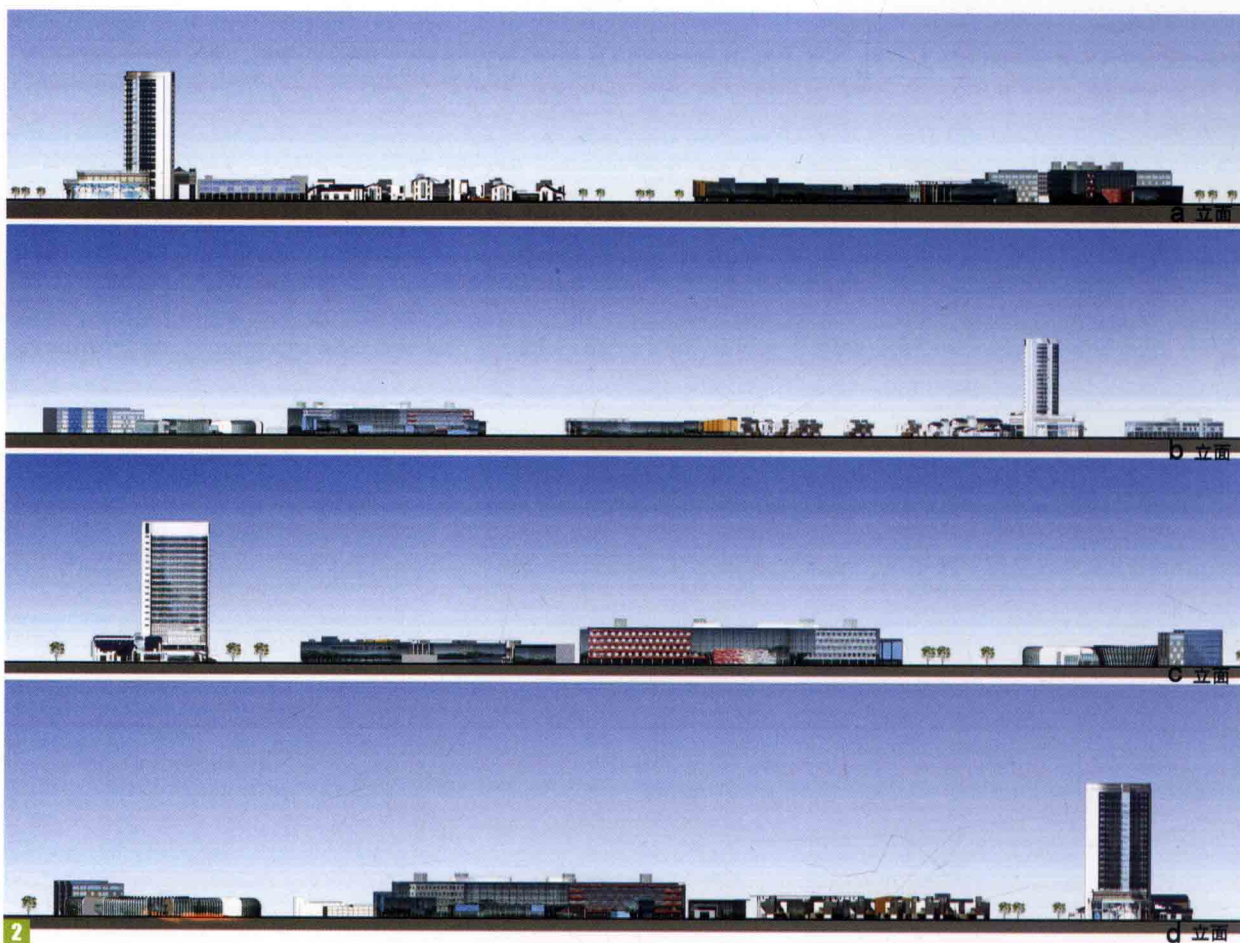
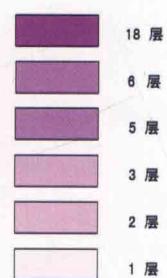
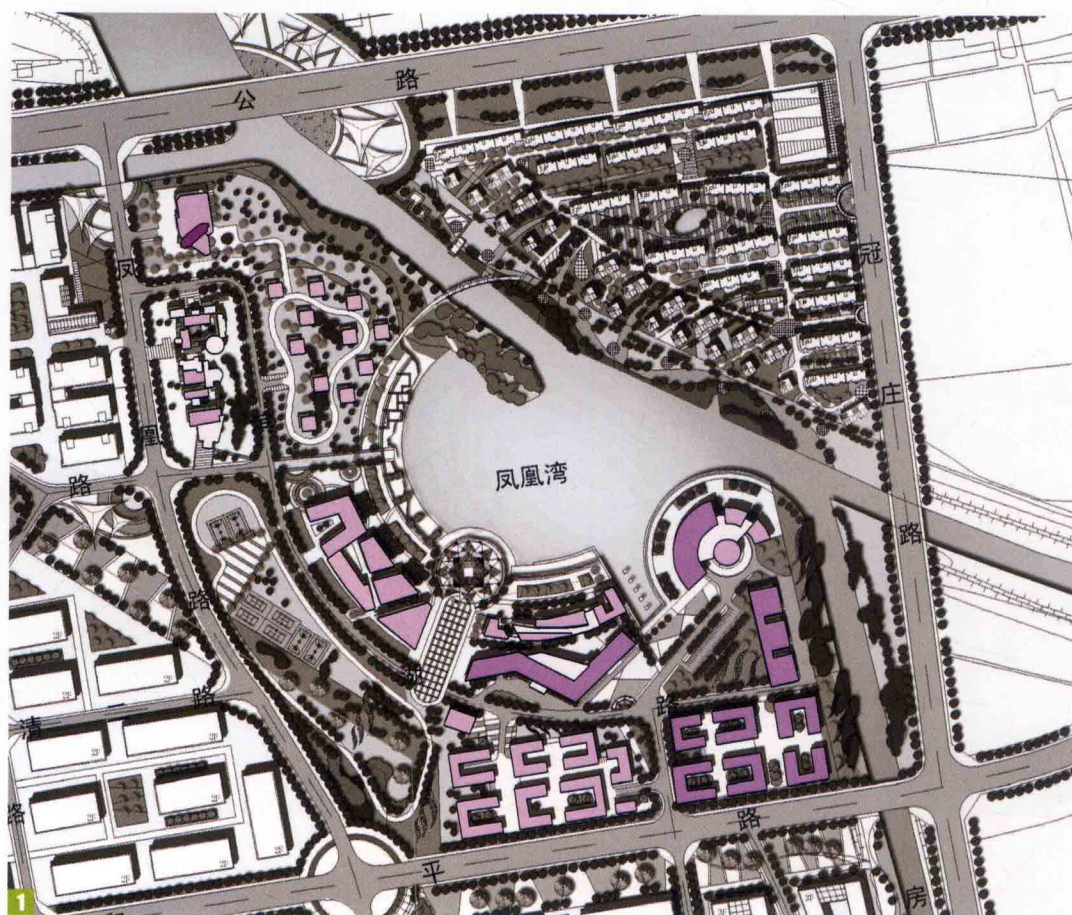


-  重要空间地标
-  重要空间节点
-  重要空间视线
-  绿化界面
-  重要空间带
-  特色空间



1. 核心区道路分析
2. 核心区景观分析
3. 主要步行节点分析
4. 特色空间分析







- 1. 核心区高度分析
- 2. 沿街立面
- 3. 宾馆透视
- 4. 湖滨景观效果
- 5. 研发中心效果
- 6. 标准厂房效果







青岛北胶州湾新产业基地 景观规划设计

青岛市北胶州湾新产业基地坐落在胶州湾畔，是青岛市重点规划建设的国际化、现代化的高新技术产业基地。该产业基地占地面积12平方公里，是以高新技术产业为主导，集产业孵化、一二产业及出口加工、现代物流、行政管理、商务办公、金融贸易、文化娱乐、商业居住为一体的现代化新产业基地。产业基地到机场、港口和青岛市区交通十分便利，地理位置十分优越。一期河道及咸水湖景观概念设计延续发展与共生的主题。设计试图营造一个以人的行为与生态环境叠加的系统，设计希望在生态的背景上以生态构成的方式，展示工业、科技人文的景观。

分区

河流在西侧入口至泉大路断与迎宾大道相交，成为门户景观；泉大路至纵二路，河岸两侧绝大部分是工业用地，故定位为工业景观走廊；纵二路至东一路河岸两侧用地大多为科研用地，此段绿地景观定位为科技生态公园；咸水湖周边是行政办公与住宅用地，绿地设计为湖滨休闲公园。

构成

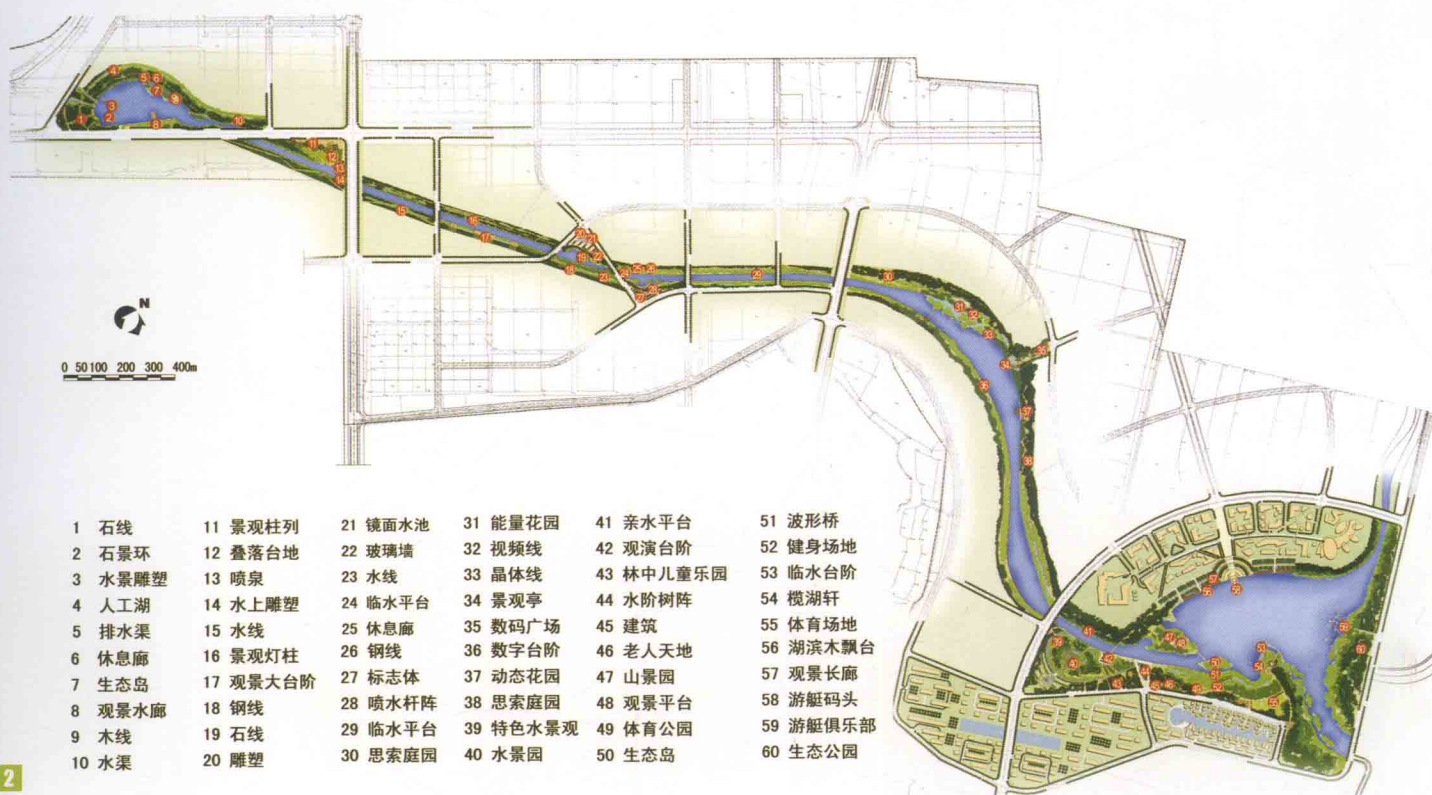
依照生态构成的方式，景观布局也以斑块—廊道—基质的方式展开。斑块是每个区段的核心。门户区段，斑块景观围绕人工湖展开，以雨水的收集利用为特色，在用地的周边形成人工湿地，净化从工业用地排出的雨水，再通过自然沟渠排放入人工湖中。湖的景观焦点位于西一路与迎宾大道相交的路口处。设计意向为对“仙人承露”的现代表达，力图用自然的材质与现代的造型形成强烈的视觉冲击，表达水从天至的概念。

沿迎宾大道北侧有栈道伸入湖内与水面融为一体，成为看与被看的舞台。临泉大路斑块，需要在迎宾路、泉大路两侧形成入口景观。沿迎宾大道一侧以景观柱序列状排列营造迎宾氛围，另一侧则在略微放大的河面上置一红色的水上雕塑，其背景是逐渐叠落到河面的平台。

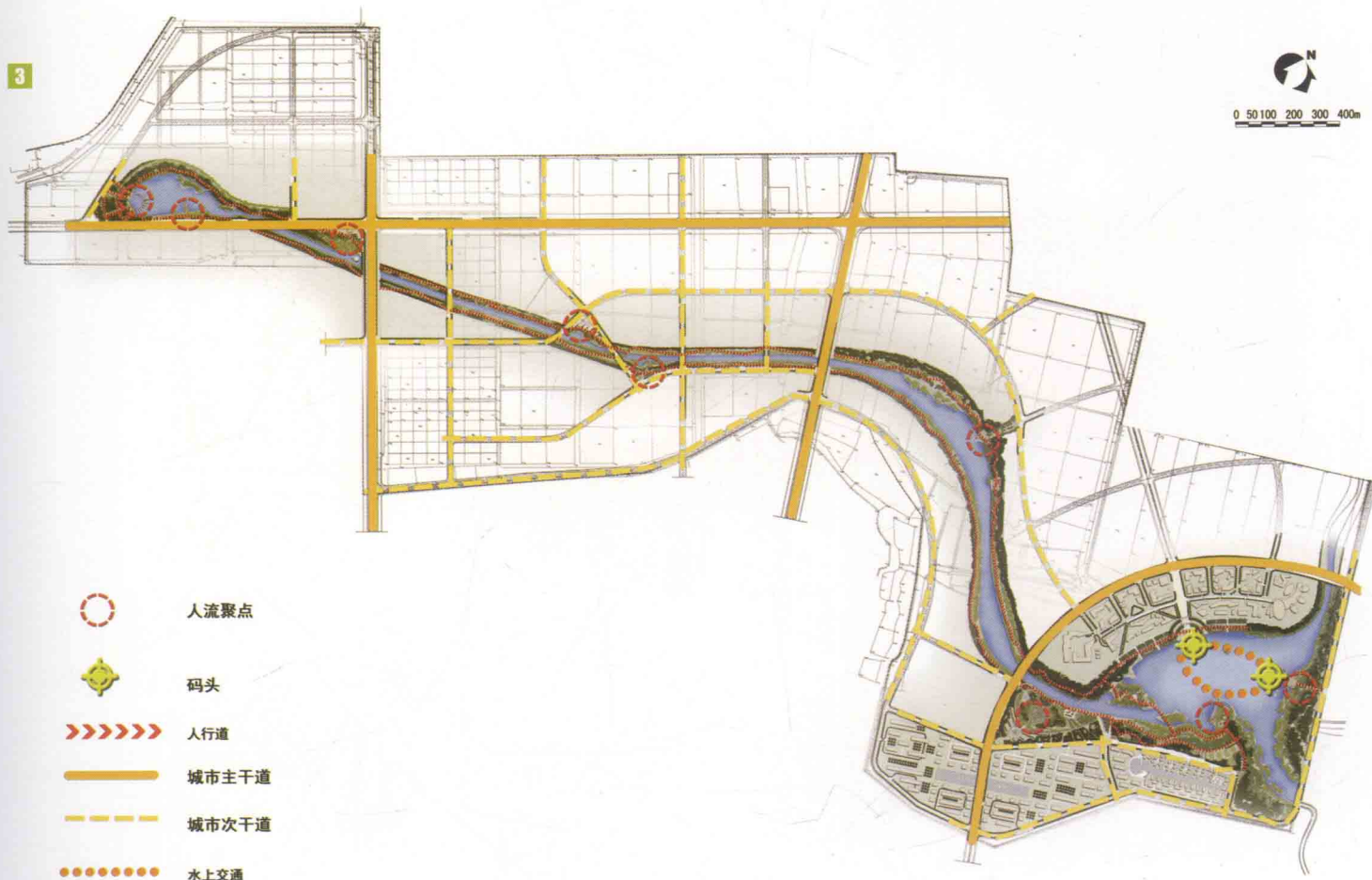
工业区段，斑块是成对角布局的两个三角形地块，在这里设计试图表现精密工业元素与野草、片石并置而产生的反差，但统一它们的是细致的肌理。河道北侧以镜面水与红色结构性雕塑为主景，中景是石垣上的玻璃墙，其后是大片野草形成的生态背景。驳岸边用片石铺砌紧贴水面，亲水的感受跃然而出。河道南侧延续北侧的构景手法，主题则是表现机械工业元素与水面叠加的戏剧化场景。此区段廊道景观包含水线、石线、木线、钢线，分别代表水渠、自然石径、木栈道、钢网栈道。廊道与斑块共同叠加在以河岸生态植物群落为背景的基质上共同构成完善的生态景观格局。

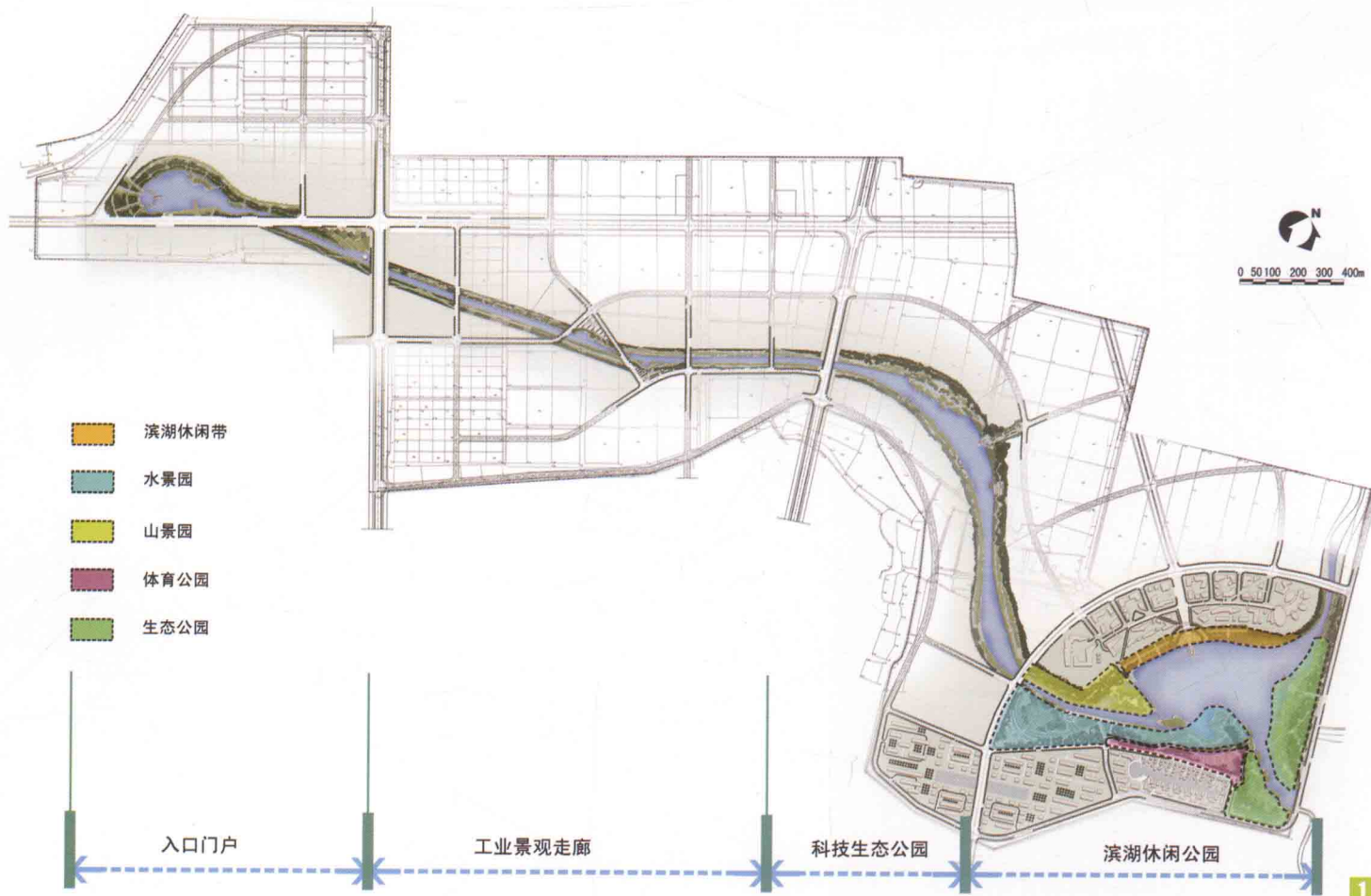
科技区段，对生态基质进行了相应的改造，加入了生态岛与人工湿地，使水面更加开合有致，层次丰富。斑块的景观纳入科技概念，营造点缀于生态背景上的数个广场与小庭园。如数码广场——表达对电子时代的理解；动态花园——感知风的存在；能量花园——太阳能的利用；思索庭园——寻找灵感的场所等。设计希望用一些新颖的、有时代感的元素与手法表达对科学的理解，同时也成为园区高科技产业形象展示的舞台。此区段廊道景观有用镂空钢板的数字线，用玻璃的晶体线，及用光纤的视频线。采用新兴的材料构建廊道，既体现了高新科技的特色，又让游人从一种全新的视角去理解科技与生态的关系。

湖滨休闲区段，恢复完善咸水湖周边生态基质，造湖堆山，形成山—河—湖—海的完善生态格局。在功能划分上，临近住宅区部分，东一路与东四路之间用地，利用露天雨水收集系统形成功能与景观相结合的水景园。在园内水景设计中展示青岛海洋文化的悠久历史。东四路与东五路之间配置体育健身场地、设施，使之成为体育健身公园。咸水湖东侧绿地处于湖、海之间，生态敏感度高，破坏后不易恢复，因此以保护恢复为主，将其设计为生态实地公园。

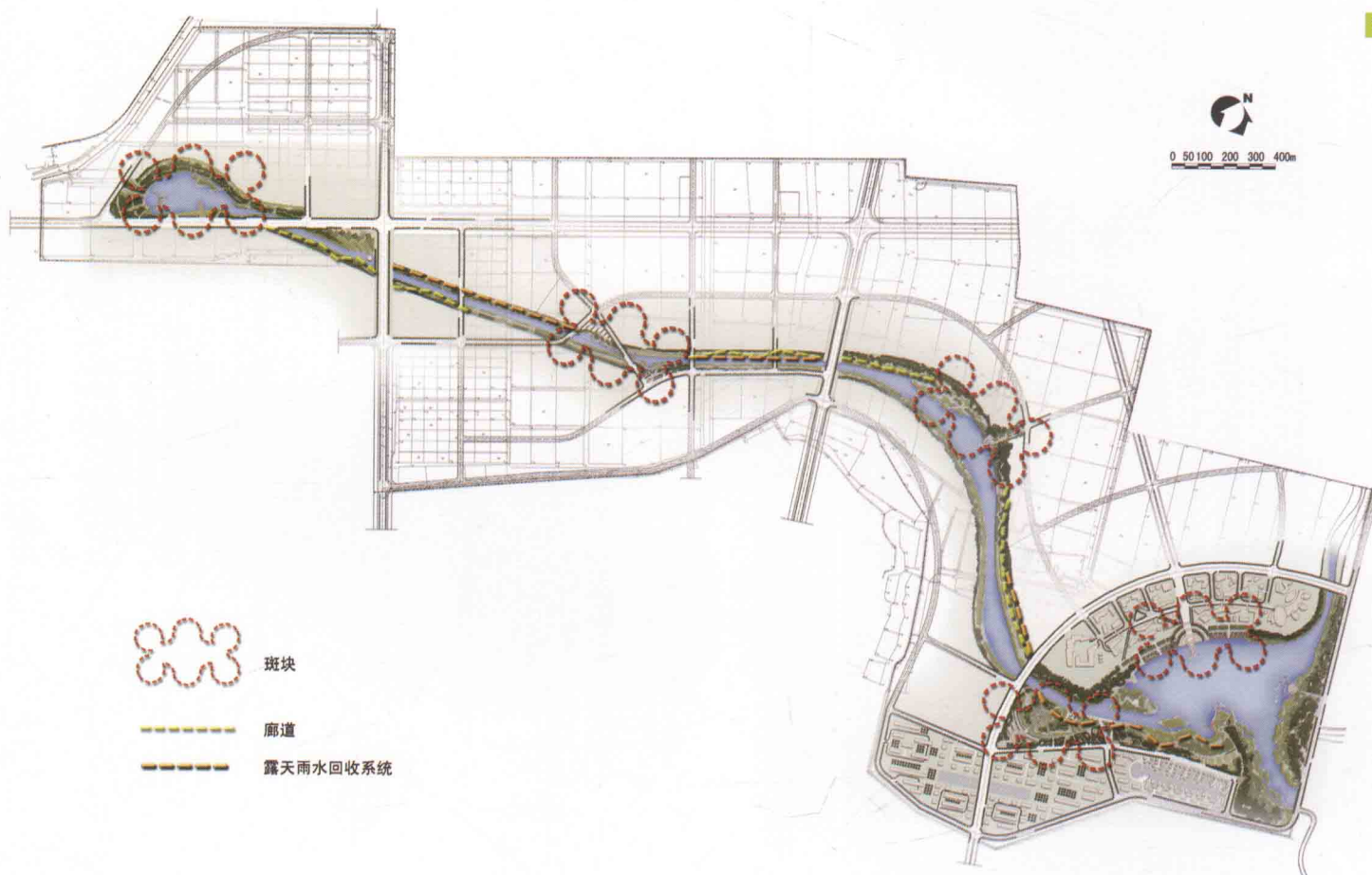


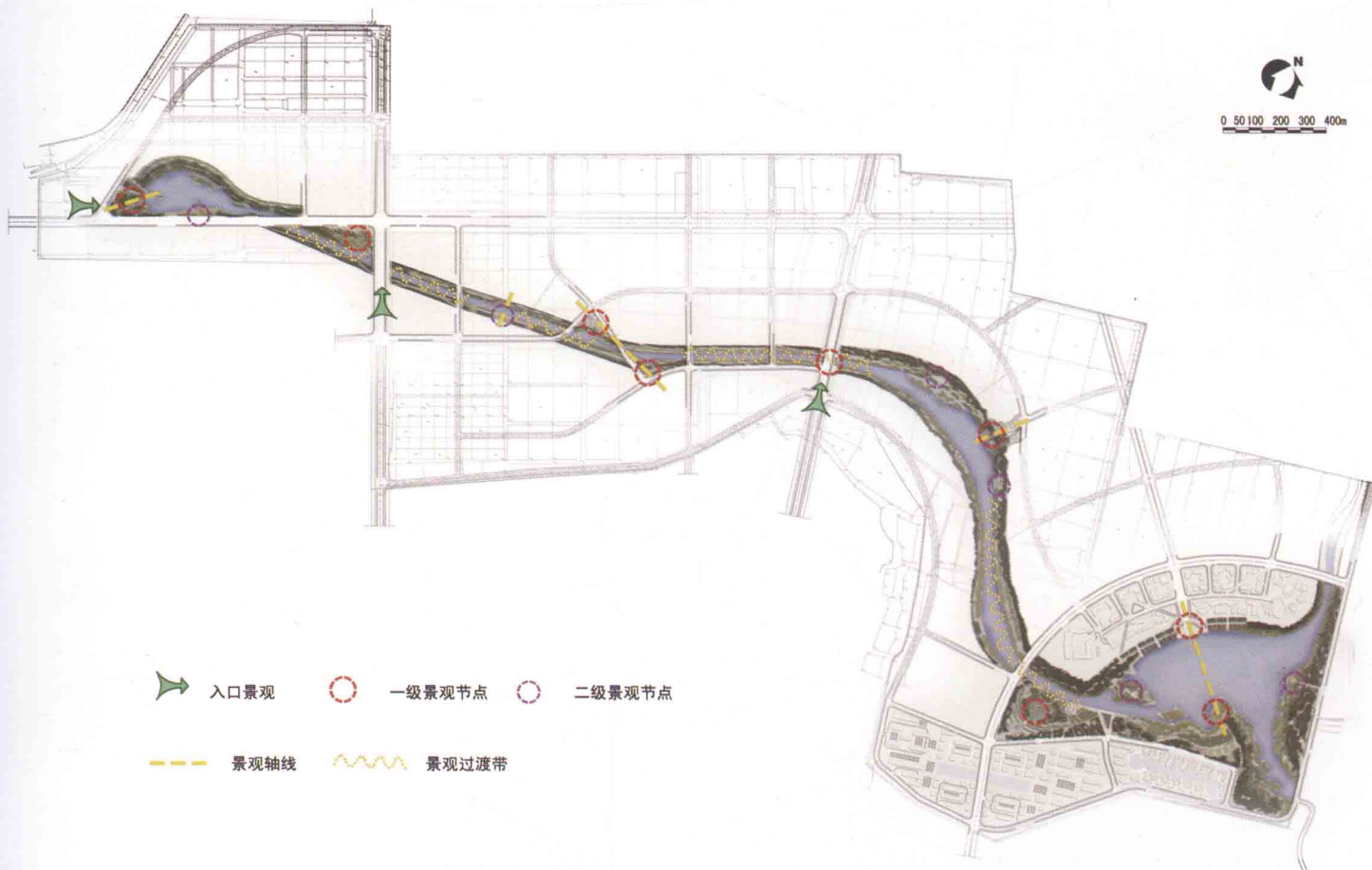
1. 咸水湖鸟瞰
2. 总平面
3. 交通分析





1. 功能分析
2. 景观概念分析





1

1. 景观结构分析
2. 工业区放大平面



图例

- | | | | |
|------|--------|--------|---------|
| 1 钢线 | 4 镜面水池 | 7 临水平台 | 10 标志体 |
| 2 石线 | 5 玻璃墙 | 8 休息廊 | 11 喷水杆阵 |
| 3 雕塑 | 6 水线 | 9 钢线 | |

0 50 100m