

毕业设计作品选

SELECTED WORKS
UNDERGRADUATE FINAL PROJECT

同济大学
建筑与城市规划学院

COLLEGE OF ARCHITECTURE & URBAN PLANNING
TONGJI UNIVERSITY

城市规划系

DEPARTMENT OF
URBAN PLANNING

中国建筑工业出版社

06
1:1

TU206

T821:1



同济大学建筑与城市规划学院毕业设计作品选 2003

城市规划系



中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

2003同济大学建筑与城市规划学院毕业设计作品选,
城市规划系/同济大学建筑城规学院编。—北京:中国
建筑工业出版社, 2004
ISBN 7-112-06363-9

I.2... II.同... III.建筑设计—作品集—中国—现
代 IV.TU206

中国版本图书馆CIP数据核字(2004)第015501号

编委: 吴志强 俞李妹 吴长福 周俭 钱锋 常青 赵民
刘滨谊 殷正声

主审: 彭震伟

主编: 戴慎志

参编人员: 戴晓晖 李京生 张松 张冠增 耿慧志 匡晓明 张尚武 王伟强
潘海啸 刘冰 庞磊 陆希刚 唐子来 王骏

上海高等学校重点科研资助项目

责任编辑: 徐 纺

同济大学建筑与城市规划学院毕业设计作品选 2003 ——城市规划系

中国建筑工业出版社 出版、发行 (北京西郊百万庄)
新华书店 经销
上海腾飞照相制版印刷厂 制版、印刷

开本: 889 × 1194mm 1/16 开
印张: 6.5 字数: 208 千字
2004年3月第一版 2004年3月第一次印刷
印数: 1-2000册 定价: 45.00 元
ISBN 7-112-06363-9
TU·5617 (12377)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退还
(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.china-abp.com.cn>
网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

序

从一名对专业无知的高中生经历了近五年的培育与熏陶,从一门门单科知识的积累到毕业设计论文几个月的日夜畅想缜思,当您手捧这本沉甸甸的2003届毕业设计论文集,这是金色秋天里的收获,思想创意的收获、规划设计的收获,更是专业人才的收获。

国势之强弱,视乎人才;人才之盛衰,源自办学。百年风华,桃李天下;万千学子,鸿鹄凌云。溯往我同济建筑规划前贤,昔日历届英才学子,今恪职四方,堪为栋梁,乃学院莫大荣耀。

恭喜各位毕业同学,你们在人生旅途中向前跨越了一大步,而这一大步将是生命中重要转折点:您已成为光荣的同济大学建筑与城市规划学院的品学兼优的毕业生!你们犹如红日初升,河出伏流!跨出校门,你们肩负着学校和学院的荣辱。我们坚信,有同济精神和学院文化作基础,你们一定能乘风破浪,扬帆远航,到达理想彼岸,在为祖国振兴、人类进步贡献聪明才智之中,实现人生价值。

恭喜各位教授老师,你们在过去日子里,以同济的建筑与城市学科发展进步为己任,热诚教育,励精学术,为人师表,甘愿人梯,为我学院又培养了一届令人自豪的毕业生。毕业设计论文的成果为几年本科教育之综合,既是历经数月老师们辛勤指导下多学科方向的综合运用之硕果,更是从基础教学到综合教学的数年专业教学的完整检阅。

是故,今学院开史先,首印年度全院优秀的毕业设计论文汇于一集,是为记载过去,是为检查今日,更为铭志明天。

同济大学建筑与城市规划学院院长



2004.01.20

Preface

This Collection of Undergraduate Final Project of 2003 Graduates carries the fruits of five years hardship and nurture, during which an innocent high school student grew into a professional, individual courses lead to integrated design concepts, creative thinking waves in months eventually form into design works. Like harvest in golden autumn, this collection records the achievements of innovative ideas, achievements of planning and design, last but not least, the achievements of professional talents.

The power of a country derives from talents; the availability of talents depends on education. The glory of Architecture and Planning Education of Tongji owes to generations of graduates who are serving on key posts and have fulfilled important missions across the country and world.

Congratulations, my dear Graduates! With these works in the book you are closing a memorable chapter of the history and opening a new future in your professional life. The College of Architecture and Urban Planning is proud of your achievements. We are looking forward to sharing any moment of happiness in your new development in the years to come. We have full trust in you.

Congratulations, my dear professors and colleagues! Just because of you and with your great selfless contribution our college is able to deliver Graduates worth our pride! The Undergraduate Final Project is a comprehensive work that reflects not only the last whole semester, but also the results of the total program of architecture and planning education in our school.

In this sense, for the first time in his history, the College of Architecture and Urban Planning has edited the collection of the Undergraduate Final Project from all of the graduates in Year 2004. I would like to put it as a milestone in the history of development in the college, which shall enlighten our way to the future.



Dean, College of Architecture and Urban Planning
Tongji University
20th. January, 2004,
Shanghai

教学简介

城市规划专业毕业设计是大学本科五年专业学习的总结和最后的提升,也是培养学生开拓和务实精神,发掘学生的潜能和创造力的必要途径。

同济大学城市规划专业毕业设计具有自己独特的教学方式,即以实例为依托,深入实践、探索真知、勇于创新。既启发学生的独创精神,又培养学生的团队精神。

毕业设计的选题范围广、类型多、个性强。本届毕业设计涉及课题有城市总体规划、概念规划、开发研究、历史文化名城保护规划、校园规划、详细规划和城市设计等。所有课题都必须有详细规划内容,并要求有2组集体合作内容和个人探索内容。设计过程设有毕业相关的实践调研、文献阅读和外文专业文献翻译。

教学组织采用双向选择的方式,即组织毕业设计小组,学生选择公布的课题,教师根据学生的意愿,挑选学生组成毕业设计小组。在毕业设计过程中,指导教师注意培养学生的团队精神。课题开展采用的方式是,先集体协作完成本课题的共同任务,然后深入进行各自的个体创造和探索,最终形成各自毕业设计成果,整个过程体现了课题教学组织互动性、质量管理规范性等原则。

2003年毕业设计指导小组负责人

戴慎志

目 录

01	雁荡旅游小城市中心区详细规划	胡 浩
09	湖北科技大学校园规划	刘 璇
15	辽宁省兴城历史文化名城保护规划	吴秋晴
21	辽宁省兴城历史文化名城保护规划	李新阳
27	兖州市新兖经济园区控制性详细规划	李晓庆
30	龙口市城市新区东西片区控制性详细规划	贺琪宏
39	鞍山市千山路沿线城市设计	范燕群
45	慈溪新城远景发展研究	葛 岩、许菁芸
57	莱芜市城市总体规划及新区控制性详细规划	朱 玮
63	莱芜市城市总体规划及新区控制性详细规划	魏正波
69	莱芜市城市总体规划及新区控制性详细规划	胡蒙兆
75	贵州省剑河县城总体规划和城市设计	曹胜威
81	贵州省剑河县城总体规划和城市设计	陈 琳
85	水富县城镇发展空间概念规划研究及控制性详细规划	周文娜
91	水富县城镇发展空间概念规划研究及控制性详细规划	李 欣



课题名称: 雁荡旅游小城市中心区详细规划

学生姓名: 胡浩

指导教师: 戴慎志

项目规模: 近期建设规划 3.69 km², 控规 47.5hm², 修规 19hm²

任务要求: 先完成雁荡旅游小城市中心区详细规划中本人负责的部分, 然后完成个人部分的控规和修规。

指导教师总评:

雁荡旅游小城市中心区详细规划采用先由毕业小组相互配合, 协作完成雁荡旅游小城市近期建设规划, 然后由小组人员各自完成所指定的控制性详细规划和修建性详细规划。这样做, 既有利于培养学生的团队精神, 同时又为学生提供个人探索、创造的机会, 培养其学术上个人奋斗的精神。实施效果良好。

该毕业设计从开始至成果完成, 贯穿着该学生规划思路形成和思维、探索的深化过程。该规划从旅游小城市策划和近期建设项目确定出发, 进行城市功能调整与完善, 尤其是建设时序的分析和引导, 避免盲目建设。再进入中心区控制性详细规划和关键地块的修建性详细规划, 强化控制指标与空间关系的有机联系, 突出了旅游小城市规划的特色。

雁荡旅游小城市近期建设规划

土地使用规划图 (—2007)

图例

- 行政办公用地
- 商业服务用地
- 家庭旅社用地
- 宾馆服务用地
- 旅游度假疗养用地
- 文化娱乐用地
- 二类居住用地
- 三类居住用地
- 四类居住用地
- 交通服务中心
- 高尔夫社区用地
- 农村居民点
- 公共绿地
- 滨河绿地
- 防护绿地
- 休憩广场用地
- 医院
- 长途汽车站
- 社会停车场
- 中专用地
- 中学用地
- 小学用地
- 变电站
- 电信局
- 消防站
- 道路
- 高速公路
- 规划铁路选线
- 水域
- 高尔夫球场进出口



工作思路

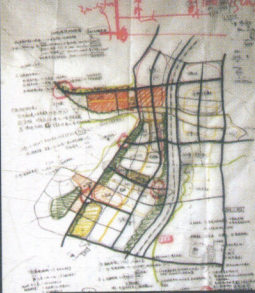
从雁荡镇实际出发,近期建设规划采用分层次编制的工作方法。将近期建设规划分为三年建设规划(2003-2005年)和年度城市规划实施计划两个层次进行。两个层次规划的核心内容有两个:建设用地的供应计划和重大市政基础设施与公益性公共设施建设计划。近期建设规划通过加强政府控制经营的土地与基础设施,突出政府、公共投资对城市发展的引导与示范作用,合理引导社会资金的投向,同时也给社会投资留有较大的选择空间与机会。

工作方法

方案在规划编制过程中与地方规划行政主管部门进行了紧密合作,对编制方法和编制内容进行了积极探索,以强调新形势下规划的可操作性。规划以城市用地布局和建设时序安排为重点,以导则形式明晰了建设项目的布局和实施步骤,将建设项目分区控制要点纳入近期建设规划,试图使规划依据充分、富有弹性、便于操作,并为城市规划主管部门制定行动计划。

工作特点

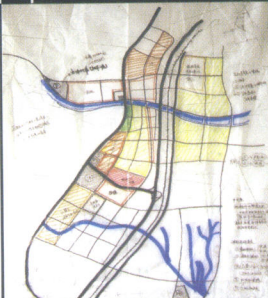
近期建设规划重点放在公共开发主导的项目安排。其重点放在政府主导或公共投资的建设用地供应、重大市政基础设施与公共设施建设以及生态环境与住区环境改善等方面。近期建设规划编制突出作为城市公共政策的制定,将规划技术文件转化为行政管理文件,使规划成果成为政府可操作的管理依据。城市规划编制和实施管理也真正地有机结合起来。



城市前期策划方案



村镇体系现状



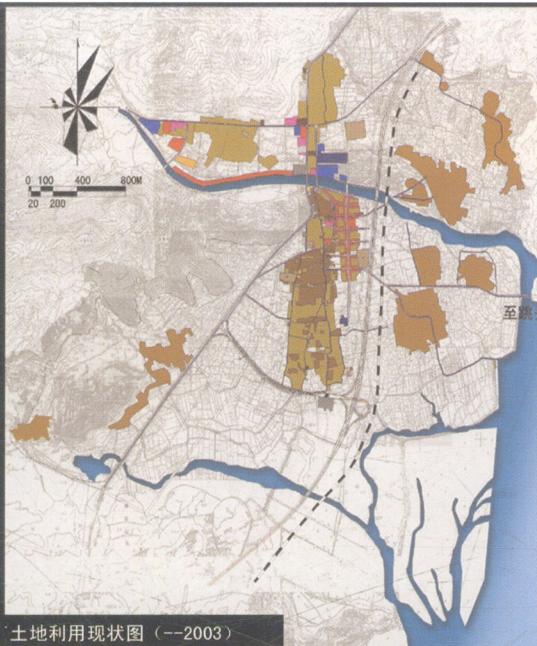
土地利用规划草图1



土地利用规划草图2

雁荡旅游小城市近期建设规划

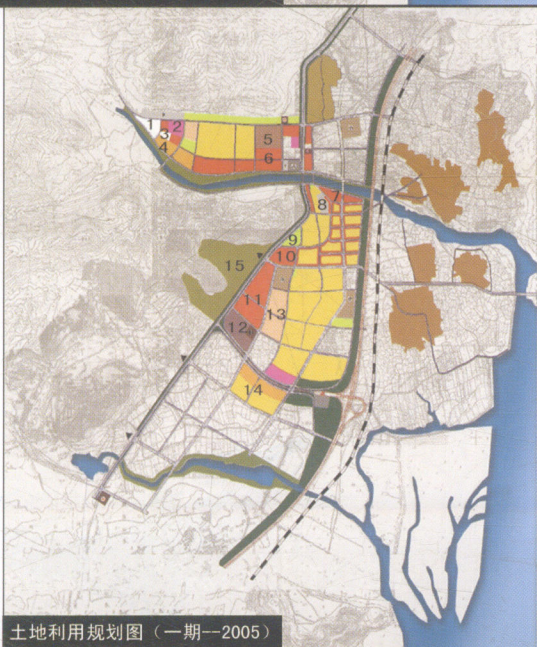
近期建设时序及重点项目



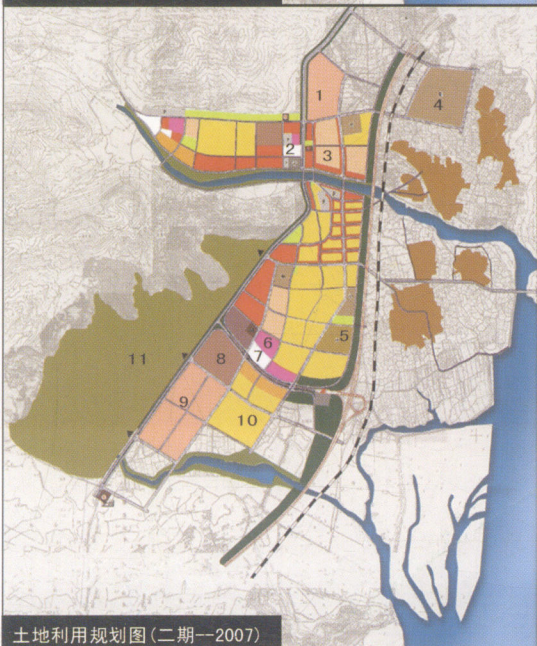
土地利用现状图 (---2003)

图例

- 行政办公用地
- 商业服务用地
- 家庭旅社用地
- 宾馆服务用地
- 旅游度假疗养用地
- 文化娱乐用地
- 二类居住用地
- 三类居住用地
- 四类居住用地
- 一类工业用地
- 二类工业用地
- 三类工业用地
- 交通服务用地
- 高尔夫社区用地
- 农村居民点
- 公共绿地
- 滨河绿地
- 防护绿地
- 休憩广场用地
- 医院
- 长途汽车站
- 社会停车场
- 中专用地
- 中学用地
- 小学用地
- 变电站
- 电信局
- 消防站
- 道路
- 高速公路
- 规划铁路选线
- 水域
- 高尔夫球场进出口



土地利用规划图 (一期---2005)



土地利用规划图 (二期---2007)

重点项目基本情况一览表

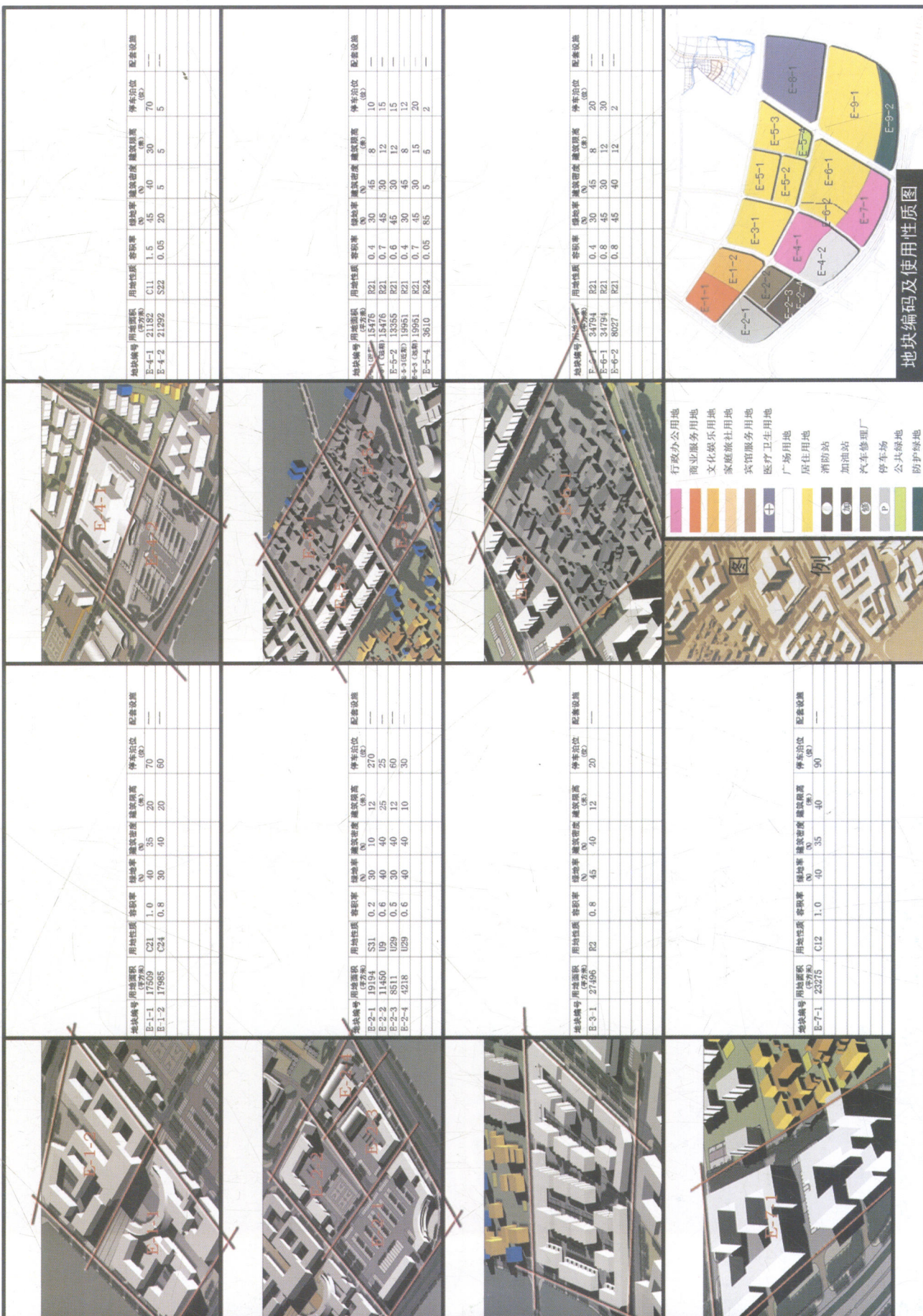
项目编号	项目名称	用地面积	控制容积率
一期 (---2005年)		63.79hm ²	—
I-1	换乘广场	1.49hm ²	0.05-0.2
I-2	管理中心	1.31hm ²	1.5-1.8
I-3	休憩广场	0.35hm ²	0.0-0.05
I-4	游人中心	3.60hm ²	0.8-1.0
I-5	宾馆	3.64hm ²	0.6-0.8
I-6	商业中心	2.15hm ²	0.6-0.8
I-7	白溪美食街	1.82hm ²	0.8-1.0
I-8	停车场	1.10hm ²	0.0-0.05
I-9	公共绿地	1.16hm ²	0.0-0.05
I-10	商业中心	2.49hm ²	0.6-0.8
I-11	美食街	7.52hm ²	0.6-0.8
I-12	交通中心	6.35hm ²	0.2-0.5
I-13	家庭旅社	5.60hm ²	0.6-0.8
I-14	文化娱乐	5.21hm ²	0.8-1.2
I-15	9洞高尔夫	20hm ²	0.05-0.1
二期 (---2007年)		138.66hm ²	—
II-1	宾馆	12.1hm ²	0.4-0.6
II-2	广场	1.42hm ²	0.0-0.05
II-3	家庭旅社	9.64hm ²	0.8-1.0
II-4	专科学校	17.1hm ²	0.8-1.0
II-5	医院	4.80hm ²	0.6-0.8
II-6	行政中心	2.50hm ²	1.8-2.0
II-7	政府广场	1.83hm ²	0.0-0.05
II-8	宾馆	8.37hm ²	0.8-1.2
II-9	休疗养村	24.5hm ²	0.3-0.5
II-10	农民新村	11.4hm ²	0.5-0.8
II-11	18洞高尔夫	45hm ²	0.05-0.1

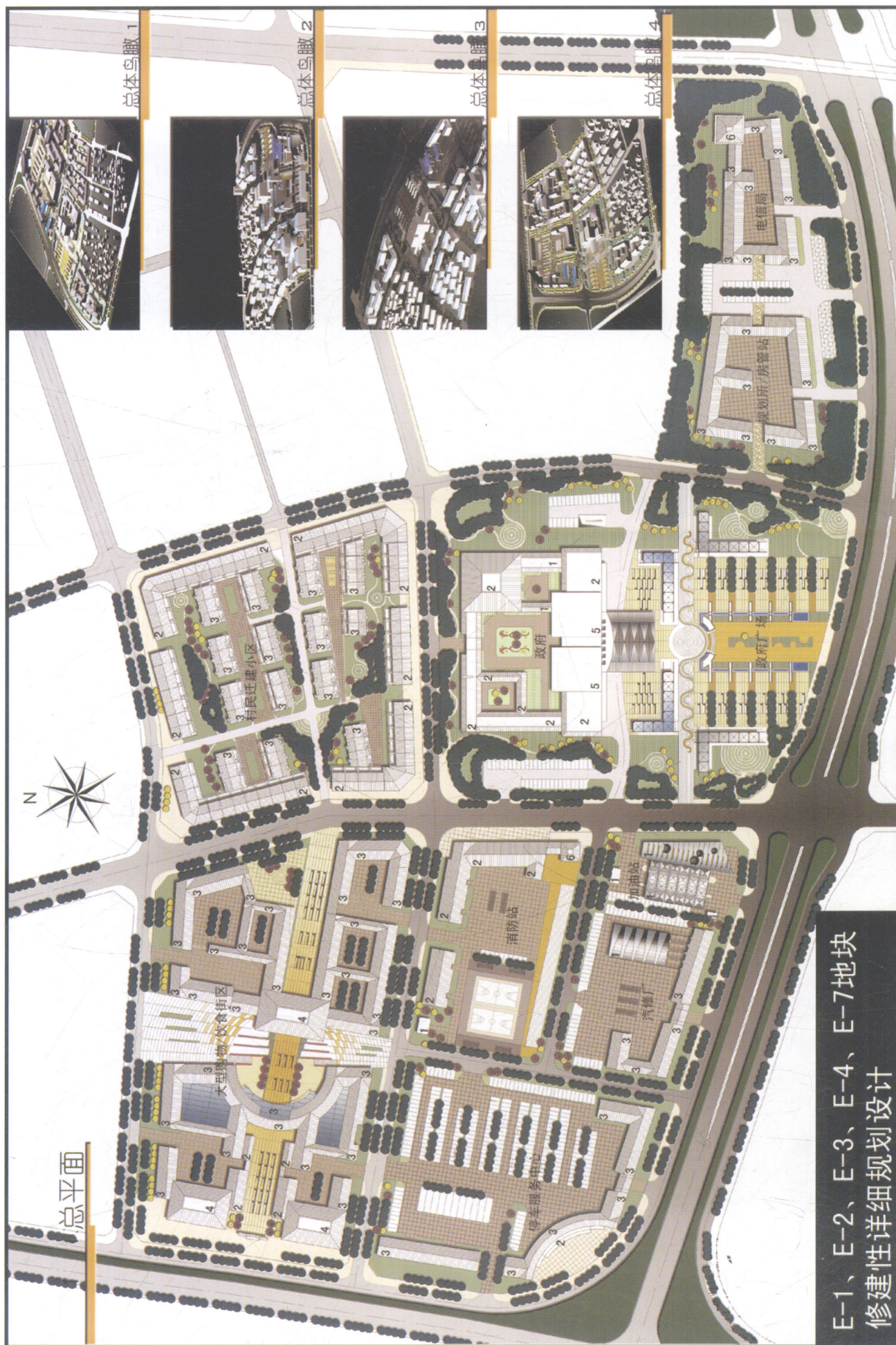


城市分期建设图---2020

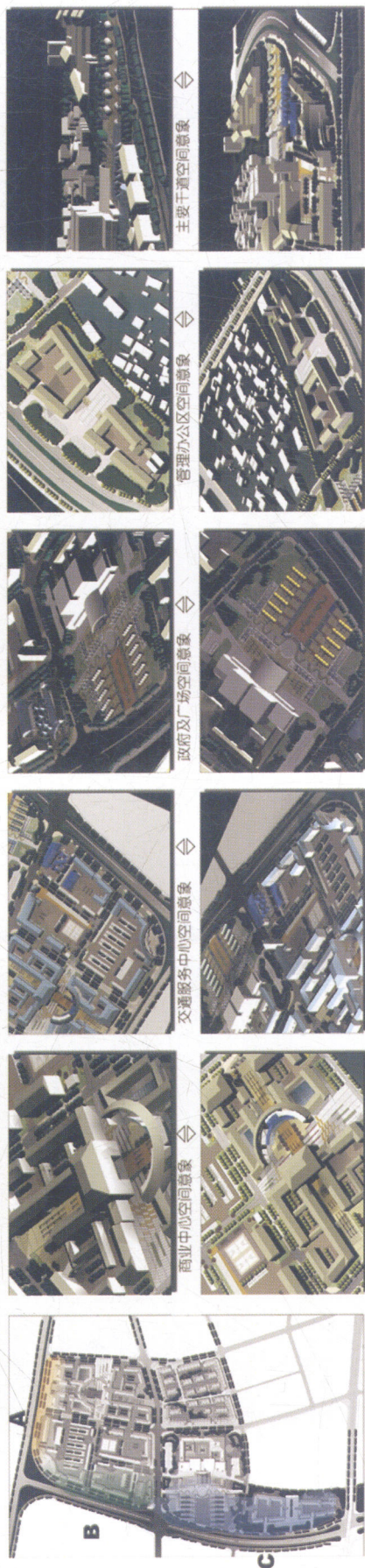


E 地块控制性详细规划

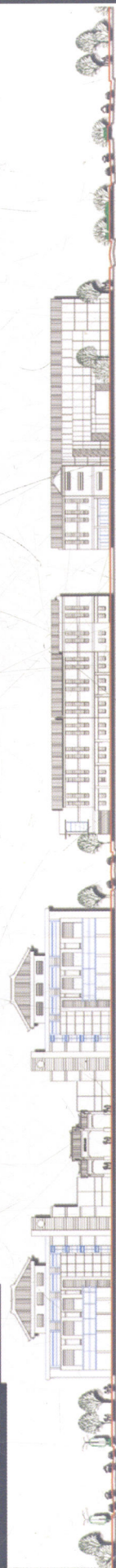
地及空间示
块控制指
标



E-1、E-2、E-3、E-4、E-7地块
修建性详细规划设计



A 基地西侧立面



B 基地南侧立面部分

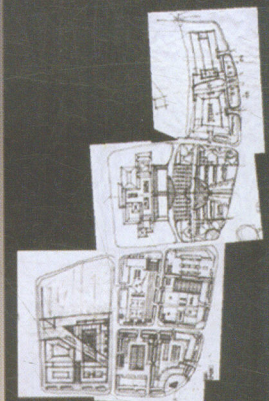
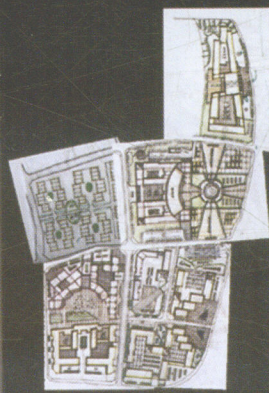


C 基地南侧立面部分





最终方案平面



第一一輪草圖



第 1 章 绪论



课题名称: 湖北科技大学校园规划

学生姓名: 刘璇

指导教师: 戴晓晖、李京生

项目规模: 学生规模为 20000 人, 用地规模为 174.6hm²

任务要求: 集体成果: 校园总体规划

个人成果: A 区详细规划设计

指导教师总评:

湖北科技大学是一所在四校校舍基础上新建的综合性大学, 基地选址位于十堰市郊的高新技术开发区内, 位于一片河谷地之间, 自然环境条件优越, 但基地内的河流、山丘对用地形成一定的分割。在校园总体规划的构思中确定了在自然山水之中营造一处交流、创造知识的“知识之城”的设计理念, 力图以整合有序的校园人文景观, 镶嵌于自由、浪漫的山谷水岸之间, 彰显大学校园的理性精神, 使人文与自然形成共轮互生的和谐关系, 准确地把握了校园空间形态与基地环境之间的辩证关系。

在 A 区的详细设计中, 采用理论分析与方案设计相结合的方法, 从当代大学校园生活模式的结构出发, 分析校园生活对校园空间的多种要求。在此基础上, 力图塑造“以学生为中心”, 符合当代大学校园生活内在规律的理想校园空间。该规划功能布局合理, 空间景观有序, 交通组织顺畅, 比较好地贯彻了上层面校园规划的构思。

