



机工建筑考试

2008

全国造价工程师执业资格考试
考试临考冲刺 9 套题

工程造价 计价与控制

全国造价工程师执业资格考试命题研究组 编

突出重点 突破难点 触类旁通

✓ 把握命题趋向

✓ 注重能力提高

✓ 模拟考场练兵



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

全国造价工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题

工程造价计价与控制

全国造价工程师执业资格考试命题研究组 编



机械工业出版社

本书共由 9 套全国造价工程师执业资格考试临考冲刺试题组成,是研究组成员在对历年真题试卷进行认真分析与解读的基础上,严格依据最新考试大纲编写而成的,题型设置、题量分布和难易程度符合 2008 年考试要求。为了方便考生检验复习效果,每套试题均附有参考答案,有助于考生全面提升应试能力。

本书适用读者对象:参加 2008 年全国造价工程师执业资格考试的考生。

图书在版编目(CIP)数据

工程造价计价与控制/全国造价工程师执业资格考试命题研究组编. —北京:机械工业出版社, 2008. 4

(全国造价工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题)

ISBN 978 - 7 - 111 - 23802 - 7

I. 工… II. 全… III. 建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 051625 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

责任编辑:关正美

封面设计:张 静 责任印制:李 妍

北京富生印刷厂印刷

2008 年 4 月第 1 版第 1 次印刷

184mm×260mm · 6 印张 · 154 千字

标准书号:ISBN 978 - 7 - 111 - 23802 - 7

定价:18.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

销售服务热线电话:(010)68326294

购书热线电话:(010)88379639 88379641 88379643

编辑热线电话:(010)68327259

封面无防伪标均为盗版

PREFACE

为了加强对建设工程造价的管理,提高工程造价专业人员的素质,确保建设工程造价管理工作的质量,我国人事部和建设部于1996年联合下发了《造价工程师执业资格制度暂行规定》,开始实施全国造价工程师执业资格考试制度。经过十多年的发展,一支知识面广、综合素质高、实践经验丰富的注册造价工程师队伍已初步形成。通过考试取得资格证书,成为专业技术人员进入造价工程师行列的法定途径,也必将成为增强企业和个人竞争能力的重要砝码。

为了帮助广大考生顺利通过2008年全国造价工程师执业资格考试,我们特组织国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富经验、深悉考试特点的老师组成命题研究组,编写了本套2008版全国造价工程师执业资格考试临考冲刺9套题。

本套丛书共分为《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》和《工程造价案例分析》5个分册。每个分册的具体体例安排如下:

冲刺试题:以全国造价工程师执业资格考试标准试卷的形式精心编写,题型和题量的分布符合2008年考试信息和要求。题目的选择建立在研究组成员科学预测的基础之上,极具典型性和代表性。通过这些全真模拟试题的“热身”,考生可以提前体验考场氛围,做好临考前的冲刺准备。

参考答案:为了方便考生检验复习效果,做好查缺补漏工作,每套试题后均给出了参考答案。针对《工程造价案例分析》这门主观题科目,还提供了详尽的解析步骤和解题过程,有助于考生更加全面、准确地掌握考试内容。

本套丛书是在研究组成员对真题试卷进行深入分析与解读的基础上,严格依据最新考试大纲编写而成的,题型的设置、题量的分布及难易程度完全符合考试大纲要求。建议考生严格遵照考试时间模拟答题,真正发挥试题的模拟功能,体现试题的模拟价值,从而提前进入应试状态。

为了帮助更多的考生顺利通过考试,本套丛书还免费提供相关考试内容的答疑辅导服务。如果您对本套丛书中的任何内容有疑问或在复习中遇到疑难问题,均可通过电子邮箱(kaoshidayi@sina.com)与我们联系,研究组成员将为您提供满意的答复!

最后,预祝广大考生通过本套丛书的学习,顺利通过考试!

全国造价工程师执业资格考试命题研究组

CONTENTS

前言

全国造价工程师执业资格考试介绍 (1)

全国造价工程师执业资格考试临考冲刺9套题

工程造价计价与控制 (一) (3)

 参考答案 (13)

工程造价计价与控制 (二) (14)

 参考答案 (23)

工程造价计价与控制 (三) (24)

 参考答案 (33)

工程造价计价与控制 (四) (34)

 参考答案 (43)

工程造价计价与控制 (五) (44)

 参考答案 (53)

工程造价计价与控制 (六) (54)

 参考答案 (63)

工程造价计价与控制 (七) (64)

 参考答案 (72)

工程造价计价与控制 (八) (73)

 参考答案 (82)

工程造价计价与控制 (九) (83)

 参考答案 (92)

全国造价工程师执业资格考试介绍

一、全国造价工程师执业资格考试科目

科目1：工程造价管理基础理论与相关法规（考试时间：150分钟，满分100分）

科目2：工程造价计价与控制（考试时间：180分钟，满分120分）

科目3：建设工程技术与计量（土建工程部分）（考试时间：150分钟，满分100分）

科目4：建设工程技术与计量（安装工程部分）（考试时间：150分钟，满分100分）

科目5：工程造价案例分析（考试时间：210分钟，满分140分）

二、全国造价工程师执业资格考试成绩管理

考试以2年为一个周期，参加全部科目考试的人员须在两个考试年度内通过全部应试科目考试。免试部分科目的人员须在一个考试年度内通过应试科目考试。

三、全国造价工程师执业资格考试题型及考场注意事项

《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量（土建工程部分）》、《建设工程技术与计量（安装工程部分）》4个科目考试题型为客观题，全部在答题卡上作答，阅卷工作由各省（区、市）人事考试中心组织实施。

《工程造价案例分析》科目考试题型为主观题，在专用的答题卡上作答，考生在考前应注意以下几个问题：

- (1) 答题前要仔细阅读答题注意事项（答题卡首页）。
- (2) 严格按照指导语要求，根据题号标明的位置，在有效区域内作答。
- (3) 为保证扫描质量，须使用钢笔或签字笔（黑色）作答。
- (4) 该科目阅卷工作由全国统一组织实施，具体事宜另行通知。

考生应考时，应携带钢笔或签字笔（黑色）、2B铅笔、橡皮、计算器（无声、无编辑储存功能）。草稿纸由各地人事考试中心配发，用后收回。

四、《工程造价计价与控制》科目考试答题技巧

（一）单项选择题答题技巧

单项选择题由题干和4个备选项组成，备选项中只有1个最符合题意，其余3个都是干扰项。如果选择正确，则得1分，否则不得分。单项选择题大部分来自考试用书中的基本概念、原理和方法，一般比较简单。应试者应全面复习，争取在单项选择题作答中得到高分。

应试者在作答单项选择题时，可以考虑采用以下四种方法：

(1) 直接选择法。如果应试者对试题内容比较熟悉，可以直接从备选项中选出正确项，以节约时间。

(2) 逻辑推理法。当无法直接选出正确项时，可采用逻辑推理的方法进行判断，选出正确项。

(3) 排除法。当无法直接选出正确项时，也可通过逐个排除不正确的干扰项，最后选出正确项。

(4) 猜测法。通过排除法仍不能确定正确项时，可以凭感觉进行猜测。当然，排除的备选项越多，猜中的几率就越大。单项选择题一定要作答，不要空缺。

(二) 多项选择题答题技巧

多项选择题由题干和 5 个备选项组成, 备选项中至少有 2 个、最多有 4 个最符合题意, 至少有 1 个是干扰项。因此, 正确选项可能是 2 个、3 个或 4 个。如果全部选择正确, 则得 2 分; 只要有 1 个备选项选择错误, 该题不得分。如果所选答案中没有错误选项, 但未全部选出正确选项时, 选择的每 1 个选项得 0.5 分。

多项选择题的作答有一定难度, 应试者考试成绩的高低及能否通过考试科目, 在很大程度上取决于多项选择题的得分。在没有绝对把握的情况下, 可以少选择备选项。

与单项选择题的作答一样, 多项选择题的作答也可以采用直接选择法、逻辑推理法、排除法, 但要慎用猜测法。应试者在作答多项选择题时应先选择有把握的正确选项, 对没有把握的备选项最好不选, 宁“缺”勿“滥”。当对所有备选项均没有把握时, 可以采用猜测法选择 1 个备选项, 得 0.5 分总比不得分强。

(三) 选择题填涂技巧

应试者在标准化考试中最容易出现的问题是填涂不规范, 以致在机器阅读答题卡时产生误差。解决这类问题的最简单方法是将铅笔削好。铅笔不要削得太细、太尖, 应将铅笔削磨成马蹄状或直接削成方形, 这样, 一个答案信息点最多涂两笔就可以涂好, 既快又标准。

在进入考场接到答题卡后, 不要忙于答题, 而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”, 即用蓝色或黑色钢笔、签字笔填写姓名和准考证号; 用 2B 铅笔涂黑考试科目和准考证号。不要漏涂、错涂考试科目和准考证号。

在填涂选择题时, 应试者可根据自己的习惯选择下列方法进行:

(1) 审涂分离移植法。应试者接到试题后, 先审题, 并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号旁, 或直接在自己认为正确的备选项上做标记。待全部题目做完后, 经反复检查确认不再改动后, 将各题答案移植到答题卡上。采用这种方法时, 需要在最后留有充足的时间进行答案移植, 以免移植时间不够。

(2) 审涂结合并进法。应试者接到试题后, 一边审题, 一边在答题卡相应位置上填涂, 边审边涂, 齐头并进。采用这种方法时, 一旦要改变答案, 需要特别注意将原来的选择记号用橡皮擦干净。

(3) 审涂记号加重法。应试者接到试题后, 一边审题, 一边将所选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录 (打钩或轻涂), 待审定确认不再改动后, 再加重涂黑。与审涂分离移植法一样, 这种方法也需要在最后留出充足的时间进行加重涂黑。

全国造价工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题

工程造价计价与控制(一)

一、单项选择题(共 72 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有 1 个最符合题意)

1. 固定资产投资中的积极部分是指()。
A. 设备及工器具购置费用 B. 建筑安装工程费用
C. 工程建设其他费用 D. 建设期贷款利息
2. 某市建筑公司承建某县地税局办公楼, 工程不含税造价为 1000 万元, 则该施工企业应缴纳的营业税为()。
A. 1032.2 万元 B. 1034.13 万元 C. 1033.5 万元 D. 1035.23 万元
3. 从编制程序上看, ()是以施工定额为基础综合扩大编制的, 同时也是编制概算定额的基础。
A. 预算定额 B. 概算定额 C. 概算指标 D. 投资估算指标
4. 适用于影响工程造价大的主要项目及新技术、新工艺、新施工方法的劳动力消耗和机械台班水平测定的编制企业定额的方法是()。
A. 定额修正法 B. 经济统计法 C. 现场观察测定法 D. 理论计算法
5. 土方机械的幅度差系数为()。
A. 20% B. 25% C. 33% D. 30%
6. 分部分项工程量清单项目编码以()编码设置, 用()阿拉伯数字表示。
A. 三级, 八位 B. 四级, 十位 C. 五级, 十二位 D. 六级, 十四位
7. ()为工程量清单的编制提供了最基本的依据。
A. 工程量计算规则 B. 工程量清单
C. 工程量清单的编制方法 D. 历史资料
8. 决定工程造价基础的是()。
A. 项目决策的正确性 B. 项目决策的内容
C. 造价高低、投资多少 D. 项目决策的深度
9. 使用中央预算内投资、中央专项建设基金、中央统还国外贷款()亿元及以上的项目, 由国家发展和改革委员会审核报国务院审批。
A. 3 B. 4 C. 5 D. 6
10. 根据已建成类似项目的生产能力和投资额来粗略估算拟建项目投资额的方法是()。
A. 单位生产能力估算法 B. 生产能力指数法
C. 系数估算法 D. 比例估算法
11. 工作项目设计程序中, ()是设计过程中的一个关键性阶段, 也是整个设计构思基本形成的阶段。
A. 总体设计 B. 初步设计 C. 技术设计 D. 施工图设计
12. 据有关资料分析可知, 单层厂房层高每增加 1m, 单位面积造价增加(), 年度采暖费用增加约()。

- A. 1.8%~3.6%, 2% B. 2.3%~3.8%, 2%
C. 1.8%~3.6%, 3% D. 2.3%~3.8%, 3%
13. 根据不同性质的工程综合测算,住宅层高每降低 10cm,可降低造价()。
- A. 0.8%~1.0% B. 1.2%~1.5% C. 1.3%~1.6% D. 1.5%~1.7%
14. ()的基本特点是使用一组适用的指标体系,将对比方案的指标值列出,然后一一进行对比分析,根据指标值的高低分析判断方案优劣。
- A. 多指标比较法 B. 多指标对比法
C. 多指标综合评价法 D. 多指标计算法
15. 某企业为扩大生产规模,有三个设计方案:方案一是改建现有工厂,一次性投资 2545 万元,年经营成本 760 万元;方案二是建新厂,一次性投资 3340 万元,年经营成本 670 万元;方案三是扩建现有工厂,一次性投资 4360 万元,年经营成本 650 万元。三个方案的寿命期相同,所在行业的标准投资效果系数为 10%,用计算费用法选择最优方案为()。
- A. 方案一 B. 方案二 C. 方案三 D. 三个方案一样
16. ()要求初步设计达到一定深度,建筑结构比较明确,能按照初步设计的平面、立面、剖面图纸计算出楼地面、墙身、门窗和屋面等分部工程(或扩大结构件)项目的工程量时,才可采用。
- A. 概算定额法 B. 概算指标法 C. 类似工程预算法 D. 概算投资法
17. 某市一栋普通办公楼为框架结构 2700m²,建筑工程直接工程费为 378 元/m²,其中毛石基础为 39 元/m²;现拟建一栋办公楼 3000m²,采用钢筋混凝土结构,带形基础造价为 51 元/m²,其他结构相同。该拟建新办公室建筑工程直接工程费造价是()元。
- A. 153000 B. 1134000 C. 1170000 D. 1420000
18. 在下列审查施工图预算的方法中,适用于住宅工程或不具备全面审查条件的工程的方法是()。
- A. 全面审查法 B. 分组计算审查法 C. 筛选审查法 D. 分解对比审查法
19. 施工单项合同估算价在()万元人民币以上的,必须进行招标。
- A. 100 B. 200 C. 300 D. 400
20. 指定报纸在发布招标公告的同时,应将招标公告如实抄送指定网络。指定报纸和网络应当在收到招标公告文本之日起()日内发布招标公告。
- A. 5 B. 7 C. 9 D. 12
21. 招标投标过程中的中心环节是()。
- A. 招标 B. 开标 C. 评标 D. 定标
22. 下列关于评标委员会的说法,不正确的是()。
- A. 评标委员会由招标人负责组建,由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表,以及有关技术、经济等方面的专家组成
B. 成员人数为 5 人以上的单数,其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的 2/3
C. 评标委员会设负责人的,负责人只能由招标人确定,评标委员会负责人与评标委员会的其他成员有同等的表决权
D. 评标委员会的专家成员应当从省级以上人民政府有关部门提供的专家名册或者招标代理机构专家库内的相关专家名单中确定
23. 按照《评标委员会和评标方法暂行规定》,经评审的()一般适用于具有通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能没有特殊要求的招标项目。

- A. 最低投标价法 B. 综合评估法 C. 评议法 D. 讨论法
24. 施工过程中发现影响施工的地下障碍物时, 承包人应于()小时内以书面形式通知工程师, 同时提出处置方案, 工程师收到处置方案后()小时内予以认可或提出修正方案。
A. 5, 12 B. 8, 12 C. 6, 24 D. 8, 24
25. 某工程项目, 合同规定发包人为承包人提供三级路面标准的现场公路。由于发包人选定的工程局在修路中存在问题, 现场交通道路在相当一段时间内未达到合同标准。承包人的车辆只能在路面块石垫层上行使, 造成轮胎严重超常磨损, 承包人提出索赔。工程师批准了对轮胎及其他零配件的费用补偿, 共计 60 万元。本案中工程索赔的原因是()。
A. 发包人违约导致的索赔 B. 不利自然条件导致的索赔
C. 合同缺陷导致的索赔 D. 合同变更导致的索赔
26. 由于发包人或监理工程师指令增加或减少工程量或增加附加工程、修改设计、变更工程顺序等, 造成工期延长和费用增加, 承包人对此提出索赔, 这属于()。
A. 工程延误索赔 B. 工程变更索赔
C. 合同被迫终止的索赔 D. 工程加速索赔
27. ()是以承包商为某项索赔工作所支付的实际开支为依据, 但仅限于由于索赔事项引起的、超过原计划的费用。
A. 实际费用法 B. 修正总费用法 C. 总费用法 D. 调整费用法
28. 北京市某建筑公司承建一职工宿舍楼(框架形), 工程合同价款 500 万元, 2007 年 2 月签订合同并开工, 2008 年 4 月竣工, 如根据工程造价指数调整法予以动态结算, 那么价差调整的款额应为()万元。
A. 20.2 B. 21.4 C. 23.8 D. 25.6
29. 进行偏差分析最常用的一种方法是()。
A. 横道图法 B. 时标网络图法 C. 表格法 D. 曲线法
30. 竣工决算的核心内容是()。
A. 建设项目竣工财务决算 B. 工程竣工图
C. 工程竣工造价对比 D. 建设项目竣工验收单
31. 采用生产能力指数法进行投资估算时, 采用的正确公式是()。
A. 拟建项目投资 = 已建同类项目投资 $\times \left(\frac{\text{拟建项目生产能力}}{\text{已建同类项目生产能力}} \right)^{\text{生产能力指数}} \times \text{价格调整系数}$
B. 拟建项目投资 = 已建同类项目投资 $\times \left(\frac{\text{已建同类项目生产能力}}{\text{拟建项目生产能力}} \right)^{\text{生产能力指数}} \times \text{价格调整系数}$
C. 拟建项目投资 = 已建同类项目投资 $\times \text{生产能力指数} \times \left(\frac{\text{拟建项目生产能力}}{\text{已建项目生产能力}} \right) \times \text{价格调整系数}$
D. 拟建项目投资 = 已建同类项目投资 $\times \text{生产能力指数} \times \left(\frac{\text{已建项目生产能力}}{\text{拟建项目生产能力}} \right) \times \text{价格调整系数}$
32. 资产负债表中的资产、负债及所有者权益三项之间的关系是()。
A. 资产 + 负债 = 所有者权益 B. 资产 + 所有者权益 = 负债
C. 资产 = 负债 + 所有者权益 D. 固定资产 = 负债 + 所有者权益

33. 在计算某建设项目内部收益率时, 当 $i=14\%$, 净现值为 800 万元; 当 $i=18\%$, 净现值为 -200 万元。则该项目内部收益率为()。
A. 15% B. 18.2% C. 16.6% D. 17.2%
34. 速动比率是着重反映项目()的指标。
A. 盈利能力 B. 长期偿债能力 C. 短期偿债能力 D. 营运能力
35. 下列关于采用不平衡报价法的做法, 不正确的是()。
A. 施工条件好、工作简单、工作量大的工程报价可以高一些
B. 能早日结账收款的项目可适当提高报价
C. 预计今后工作量会增加的项目单价可以适当提高
D. 工程内容解释不清楚的, 单价应适当降低
36. 《建设工程施工合同(示范文本)》中规定, 设备安装工程投料试车应该由()组织。
A. 承包人 B. 监理工程师 C. 分包人 D. 发包人
37. 当索赔事件持续进行时, 承包人应()。
A. 视影响程度, 不定期地提出中间索赔报告
B. 在事件终了后, 一次性提出索赔报告
C. 阶段性发出索赔意向通知, 索赔事件终止后 28 天内, 向工程师提供索赔的有关资料
和最终索赔报告
D. 阶段性提出索赔报告, 索赔事件终止后 14 天内, 向工程师提供索赔的有关资料
38. 关于 FIDIC 合同条件的具体应用, 下列说法正确的是()。
A. 适用于房屋建筑工程和各种工程; 适用于国际工程施工, 同样适用于国内合同; 它注
重业主、承包商、工程师三方面的关系协调
B. 仅适用于房屋建筑工程; 适用于国际工程施工, 不适用于国内合同; 它注重业主、承
包商、工程师三方面的关系协调
C. 仅适用于国际工程施工; 它注重业主、承包商、工程师三方面的关系协调
D. 适用于房屋建筑工程和各种工程; 适用于国际施工, 同样适用于国内合同; 它强调业
主为主的管理
39. 根据建设部第 107 号令《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》的规定, 发包与承包
价的计算方法有()。
A. 工料单价法 B. 综合单价法
C. 工料单价法和综合单价法 D. 全费用单价法
40. 在偏差计算中, 如果投资偏差大于零, 进度偏差小于零, 则()。
A. 投资节约, 进度滞后 B. 投资节约, 进度超前
C. 投资超支, 进度滞后 D. 投资超支, 进度超前
41. 当承包商在施工中遇到的现场施工条件与招标文件中描述的现场条件有很大差异时, 承
包商()。
A. 只能提出工程单价变更 B. 只能提出施工进度变更
C. 不能提出工程变更 D. 可提出工程单价变更和施工进度变更
42. 在与未来企业生产经营有关的其他费用中, 生产人员培训费支出应计入()。
A. 办公和生活家具购置费 B. 建设单位管理费
C. 生产准备费 D. 联合试运转费
43. 建筑安装工程费中的税金是指()。
A. 营业税、增值税和教育费附加

- B. 营业税、固定资产投资方向调节税和教育费附加
 C. 营业税、城乡维护建设税和教育费附加
 D. 营业税、城乡维护建设税和固定资产投资方向调节税
44. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)规定,其他项目清单的招标人部分包括()。
- A. 预留金和材料购置费
 B. 预留金和总承包服务费
 C. 总承包服务费和零星工作项目费
 D. 总承包服务费和零星工作项目费
45. 已知某砖混结构建筑物体积为 900m^3 , 其中毛石带形基础的工程量为 110m^3 。假定 1m^3 毛石基础需要用砌石工 0.66 工日, 且在该项单位工程中没有任何其他工程需要砌石工, 则 1000m^3 建筑物需要用砌石工为()工日。
- A. 65.34
 B. 80.67
 C. 150.00
 D. 185.19
46. 因下列()原因造成工期延误, 经工程师确认, 可以顺延工期。
- A. 混凝土浇筑时连续一周的低温阴雨
 B. 因设计变更使工程量缩减
 C. 两周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时
 D. 不可抗力事件
47. 在施工过程中, 如果承包商遇到现场气候条件以外的外界障碍或条件使承包商遭受损失, 在这种情况下, 下列说法正确的是()。
- A. 承包商可以通过索赔得到补偿
 B. 若是一位有经验的承包商能合理预见的, 则只能得到工期补偿
 C. 即使是一位有经验的承包商也无法预见的, 则可以得到延长工期和费用补偿
 D. 无论有经验的承包商能否预见, 一律得不到补偿
48. 下列关于已完工程计划投资的计算, 正确的是()。
- A. 实际工程量 $\times$ 计划单价
 B. 拟完工程量 $\times$ 实际单价
 C. 已完工程量 $\times$ 计划单价
 D. 已完工程量 $\times$ 实际单价
49. 资料验收不包括()验收。
- A. 工程技术资料
 B. 工程项目资料
 C. 工程综合资料
 D. 工程财务资料
50. 建设项目工程造价在量上和()相等。
- A. 固定资产投资与流动资产投资之和
 B. 工程费用与工程建设其他费用之和
 C. 固定资产投资与固定资产投资方向调节税之和
 D. 项目自筹建到全部建成并验收合格交付使用所需的费用之和
51. 某进口设备的到岸价为 100 万元, 银行财务费 0.5 万元, 外贸手续费费率为 1.5%, 关税税率为 20%, 增值税税率 17%, 该设备无消费税和海关监管手续费。则该进口设备的抵岸价为()万元。
- A. 139.0
 B. 142.4
 C. 142.7
 D. 143.2
52. 建设项目投资偏差分析中的已完工程实际投资可以表示为()。
- A. 计划单价 $\times$ 拟完工程量
 B. 实际单价 $\times$ 实际工程量
 C. 计划单价 $\times$ 实际工程量
 D. 实际单价 $\times$ 拟完工程量
53. 按被验收的对象划分, 下列不属于建设项目竣工验收对象的是()。
- A. 单位工程验收
 B. 单项工程验收
 C. 单个分项目工程验收
 D. 工程整体验收

54. 用成本计算估价法计算国产非标准设备原价时, 利润的计算基数中不包括的费用项目是()。
- A. 专用工具费 B. 废品损失费 C. 外购配套件费 D. 包装费
55. 根据我国现行建筑安装工程费用项目组成的规定, 直接从事建筑安装工程施工的生产工人的福利费应计入()。
- A. 人工费 B. 规费 C. 企业管理费 D. 现场管理费
56. 合同在履行过程中, 业主要求保护施工现场的一棵古树。为此, 承包商自有 1 台塔式起重机累计停工 2 天, 后又因工程师指令增加新的工作, 需增加塔式起重机 2 个台班, 台班单价 1000 元/台班, 折旧费 200 元/台班, 则承包商可提出的直接费补偿为()元。
- A. 2000 B. 2400 C. 4000 D. 4800
57. 市区某建筑公司承建某县城一建筑工程, 工程不含税造价为 8000 万元, 则该施工企业应缴纳的城市维护建设税为()万元。
- A. 12.40 B. 12.41 C. 17.36 D. 17.37
58. 相对于总项目的投资而言, 在实现过程中的各单项工程投资偏差属于()。
- A. 相对偏差 B. 绝对偏差 C. 局部偏差 D. 累计偏差
59. 下列有关竣工验收的说法中, 正确的是()。
- A. 竣工验收是以监理工程师为主进行的
B. 竣工验收是对工程项目的关键部位进行检验和认证、综合评价和鉴定的活动
C. 竣工验收是投资控制的关键阶段
D. 竣工验收是建设工程的最后阶段
60. 在工期索赔中, 因()的原因造成施工进度滞后, 属于不可原谅的延期。
- A. 业主 B. 设计单位 C. 监理单位 D. 承包商
61. 为了满足竣工验收和竣工决算需要, 还应绘制反映竣工工程全部内容的工程设计()。
- A. 立体示意图 B. 三维直观图 C. 平面示意图 D. 多维直观图
62. 根据我国现行建筑安装工程费用项目组成的规定, 工地现场材料采购人员的工资应计入()。
- A. 人工费 B. 材料费 C. 现场经费 D. 企业管理费
63. 某建设项目业主与施工单位签订了可调价格合同。合同中约定: 主导施工机械一台为施工单位自有设备, 台班单价 900 元/台班, 折旧费为 150 元/台班, 人工日工资单价为 50 元/工日, 窝工费 15 元/工日。合同履行后第 30 天, 因场外停电全场停工 2 天, 造成人员窝工 20 个工日; 合同履行后的第 50 天业主指令增加一项新工作, 完成该工作需要 5 天时间, 机械 5 台班, 人工 20 个工日, 材料费 5500 元。则施工单位可获得的直接工程费的补偿额是()元。
- A. 31606 B. 21600 C. 21606 D. 11600
64. 建设项目竣工验收的最小单位是()。
- A. 单项工程 B. 单位工程 C. 分部工程 D. 分项工程
65. 评标委员会提出书面评标报告后, 招标人一般应当在()日内确定中标人, 但最迟应当在投标有效期结束日 30 个工作日前确定。
- A. 5 B. 10 C. 15 D. 20
66. 概算定额法又称()。
- A. 扩大单价法 B. 因子估算法 C. 规模扩大法 D. 能力指数法
67. 某工程项目发包人供应的材料进入施工现场经承包人点验后使用, 事后发现该材料有质

量问题,应由()。

- A. 发包人承担重新采购及拆除重建的追加合同价款,并相应顺延由此延误的工期
- B. 承包人承担重新采购及拆除重建的有关费用,工期不予顺延
- C. 发包人承担重新采购及拆除重建所发生的费用,工期不予顺延
- D. 承包人承担重新采购及拆除重建的有关费用,可以顺延由此延误的工期

68. 评标委员会的技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的()。

- A. 1/2
- B. 3/5
- C. 3/4
- D. 2/3

69. 建设项目投资偏差分析中的拟完工程计划投资可以表示为()。

- A. 拟完工程计划投资=计划单价×已完工程量
- B. 拟完工程计划投资=实际单价×已完工程量
- C. 拟完工程计划投资=计划单价×拟完工程量
- D. 拟完工程计划投资=实际单价×拟完工程量

70. 根据造价资料的()来分类,可以把工程造价指数分为时点造价指数、月指数、季指数和年指数等。

- A. 期限长短
- B. 时限范围
- C. 期限范围
- D. 时间标准

71. 按照“前者控制后者”的制约关系,意味着投资估算对其后面的各种形式的造价起着制约作用,作为()。

- A. 限制计划
- B. 控制目标
- C. 限额目标
- D. 控制计划

72. 已知某分项工程有关数据见下表,则该分项工程投资局部偏差为()万元。

拟完工程量	已完工程量	计划单价	实际单价
500000m ²	550000m ²	20元/m ²	18元/m ²

- A. 100
- B. -100
- C. 110
- D. -110

二、多项选择题(共24题,每题2分。每题的备选答案中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得0.5分)

73. 下列选项中,属于项目直接建设成本的有()。

- A. 土地征购费
- B. 设备安装费
- C. 仪器仪表费
- D. 开工试车费
- E. 运费和保险费

74. 按定额反映的生产要素消耗内容,可以把工程建设定额划分为()。

- A. 劳动消耗定额
- B. 机械消耗定额
- C. 劳务消耗定额
- D. 材料消耗定额
- E. 资金消耗定额

75. 下列关于经验统计法的说法,正确的有()。

- A. 这种方法充分利用了企业的实际数据,对于常见的项目有较高的准确性
- B. 这种方法充分继承了全国(地区)定额、行业定额的精华,使企业定额有模板可依,有改进的基础
- C. 这种方法技术简便、应用面广且资料全面,适用于影响工程造价大的主要项目及新技术、新工艺、新施工方法的劳动力消耗和机械台班水平的测定
- D. 这种方法费时、费工,需要大量的人力、物力,需要较长的周期才能建立企业定额
- E. 这种方法对于企业历史资料和数据的要求较高,依赖性较强,一旦数据有误,造成的误差相当大

76. 作为合格的计价依据, 工程量清单中必须具有完整的信息披露, 为了达到这一要求, 招标人编制的工程量清单应该包括的内容有()。
- A. 明确的项目设置
B. 清单项目的工程数量
C. 应用规则
D. 提供基本的表格格式
E. 制定的依据
77. 从反映面上分, 工程造价信息可分为()。
- A. 系统化工程造价信息
B. 非系统化工程造价信息
C. 宏观工程造价信息
D. 中观工程造价信息
E. 微观工程造价信息
78. 项目决策阶段影响工程造价的主要因素是()。
- A. 项目建设规模
B. 建设地区及建设地点(厂址)
C. 项目决策小组的决策水平
D. 技术方案
E. 设备方案
79. 下列关于政府对于投资项目的说法, 正确的有()。
- A. 对于政府投资项目, 继续实行审批制。其中采用直接投资和资本金注入方式的, 审批程序上与传统的项目审批制度基本一致, 继续审批项目建议书、可行性研究报告等。采用投资补助、转贷和贷款贴息方式的, 不再审批项目建议书和可行性研究报告, 只审批资金申请报告
- B. 对于企业不使用政府性资金投资建设的项目, 一律不再实行审批制, 区别不同情况实行核准制和备案制
- C. 对于企业不使用政府性资金投资建设的项目, 政府仅对重大项目和限制类项目从维护社会公共利益角度进行核准, 其他项目无论规模大小, 均改为备案制
- D. 对于以投资补助、转贷或贷款贴息方式使用政府投资资金的企业投资项目, 应在项目核准或备案后向政府有关部门提交资金申请报告
- E. 对于以投资补助、转贷或贷款贴息方式使用政府投资资金的企业投资项目, 政府有关部门只对是否允许项目投资建设提出意见
80. 工程造价信息的特点有()。
- A. 区域性
B. 多样性
C. 专业性
D. 系统性
E. 兼容性
81. 下列选项中, 说法正确的有()。
- A. 财务净现值在用于投资方案的经济评价时, 财务净现值大于等于零, 项目可行
- B. 一般情况下, 财务内部收益率小于等于基准收益率时, 项目可行
- C. 只要动态投资回收期不大于项目寿命期, 项目就可行
- D. 在采用投资收益率对项目进行经济评价时, 投资收益率不小于行业平均投资收益率, 项目可行
- E. 一般情况下, 投资利润率大于等于 1 时, 项目可行
82. 建筑工程设计方案优选应该遵循的原则有()。
- A. 设计方案应该严格执行国家现行的设计规范和批准的建设标准
- B. 设计方案必须要处理好经济合理性与技术先进性之间的关系
- C. 设计方案必须兼顾建设与使用, 考虑项目全寿命费用
- D. 设计必须兼顾近期与远期的要求

- E. 设计必须合理使用各种资源, 选择方便经济的运输设施和合理的运输线路
83. 需要审批的工程项目, 有下列()情形之一的, 经有关审批部门批准, 可以不招标。
- 涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾而不适宜招标的
 - 属于利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的
 - 施工主要技术采用特定的专利或者专有技术的
 - 施工企业自建自用的工程, 且该施工企业资质等级符合工程要求的
 - 在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程, 原中标人不具有承包能力的
84. 成本加酬金合同主要适用的项目有()。
- 需要立即开展工作的项目, 如震后的救灾工作
 - 工期较短 (一般不超过一年), 对工程要求十分明确的项目
 - 能精确计算、工期较短、技术不太复杂的项目
 - 新型的工程项目, 或对项目工程内容及技术经济指标未确定的项目
 - 风险很大的项目
85. 工程索赔的处理原则主要有()。
- 索赔必须以合同为依据
 - 及时、合理地处理索赔
 - 尽量挽回不应由其承担的经济损失
 - 必须以正式函件向对方索赔
 - 加强主动控制, 减少工程索赔
86. 土地征用及迁移补偿费包括()。
- 土地补偿费
 - 青苗补偿费
 - 安全补助费
 - 征地管理费
 - 征地动迁费
87. 建设项目竣工决算的作用是()。
- 建设项目竣工决算是综合全面地反映竣工项目建设成果及财务情况的总结性文件
 - 通过竣工决算办理固定资产使用手续, 可以总结工程建设经验, 为提高建设项目的经济效益和管理水平提供重要依据
 - 建设项目竣工决算是办理交付使用资产的依据, 也是竣工验收报告的重要组成部分
 - 建设项目竣工决算是分析和检查设计概算的执行情况, 考核投资效果的依据
 - 建设项目竣工决算是项目施工阶段的最后一个程序, 是反映建设项目实际造价和投资效果的文件
88. 建设项目投资包括()。
- 固定资产投资
 - 无形资产投资
 - 流动资产投资
 - 技术投资
 - 土地使用权投资
89. 我国现行建筑安装工程费用项目的具体组成主要有()。
- 直接费
 - 间接费
 - 利润
 - 税金
 - 其他费用
90. 在价值工程活动过程中, 若分析结果为 $V > 1$, 则说明可能是()。
- 实际成本偏低
 - 实际成本偏高
 - 功能过剩
 - 功能不足
 - 无法确定
91. 投标文件的技术性评审包括()。

- A. 实质上响应程度
 - B. 质量控制措施评估
 - C. 方案可行性评估和关键工序评估
 - D. 环境污染的保护措施评估
 - E. 现场平面布置和进度计划
92. 国外建筑安装工程的各项组成费用体现在承包商投标报价中的形式, 包括()。
- A. 组成分部分项工程单价
 - B. 组成措施费用单价
 - C. 组成间接费单价
 - D. 单独列项
 - E. 分摊进单价
93. 下列变更事件中, 属于设计变更的是()。
- A. 更改有关部分的基线
 - B. 环境的变化导致施工机械和材料的变化
 - C. 要求提前工期导致的施工机械和材料的变化
 - D. 强制性标准发生变化从而要求提高工程质量
 - E. 增减合同中约定的工程量
94. 选择工艺流程方案的具体内容包括()。
- A. 研究工艺流程方案对产品质量的促进程度
 - B. 研究工艺流程各工序间的合理衔接, 工艺流程应通畅、简捷
 - C. 研究选择先进合理的物料消耗定额, 提高收效和效率
 - D. 研究选择主要工艺参数
 - E. 研究工艺流程的柔性安排, 既能保证主要工序生产的稳定性, 又能根据市场需求变化, 使生产的产品在品种规格上保持一定的灵活性
95. 建设项目竣工验收的程序包括()。
- A. 承包人申请交工验收
 - B. 监理工程师现场初步验收
 - C. 单项工程验收
 - D. 业主现场试使用验收
 - E. 全部工程的竣工验收
96. 建设工程项目评标时, 下列选项中应作为废标处理的情况有()。
- A. 以弄虚作假方式投标的
 - B. 提交合格“撤回通知”的投标文件
 - C. 报价低于其个别成本的投标文件
 - D. 投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的
 - E. 未能在实质上响应的投标