



机工建筑考试

2008

全国一级建造师执业资格
考试复习指南及模拟题库

建筑工程 管理与实务

刘玉明 主 编
李清立 副主编

突出重点 突破难点 精讲精练 触类旁通

- ☑ 解读考试大纲 解透专家点评
- ☑ 解悟命题规律 解剖教材内容
- ☑ 解释疑难问题 解析重点习题

考点习题 注重能力提高
模拟试题 把握命题趋势
历年真题 模拟考场练兵



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库

建筑工程管理与实务

主 编 刘玉明

副主编 李清立



机械工业出版社

本书为全国一级建造师执业资格考试复习参考用书,全书共分三部分:第一部分为《建筑工程管理与实务》复习指南,包括建筑工程技术复习题、建筑工程项目管理实务复习指南与案例分析、建筑工程法规及相关知识复习题;第二部分为模拟试题与参考答案;第三部分为历年考试真题。

作为与全国一级建造师执业资格考试用书相配套的复习参考书,本书的读者对象为参加全国一级建造师执业资格考试的考生和相关专业的工程管理人员。此外,本书也可供高等院校相关专业师生参考使用。

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务/刘玉明主编. —北京:机械工业出版社,2008.4
(全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库)
ISBN 978-7-111-23865-2

I. 建… II. 刘… III. 建筑工程—施工管理—建筑师—资格考试—自学参考资料 IV. TU71

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008)第 047399 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

责任编辑:关正美 封面设计:张 静

责任印制:邓 博

北京市朝阳展望印刷厂印刷

2008 年 5 月第 1 版第 1 次印刷

184mm×260mm·23 印张·526 千字

标准书号:ISBN 978-7-111-23865-2

定价:48.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

销售服务热线电话:(010)68326294

购书热线电话:(010)88379639 88379641 88379643

编辑热线电话:(010)68327259

封面无防伪标均为盗版

本书编委会名单

主 编 刘玉明

副主编 李清立

编 委 (排名不分先后)

郭婧娟 郭 霞 刘 菁

田杰芳 叶苏东

前 言

随着我国建设事业的迅速发展和加入 WTO 后我国建设行业全面与国际惯例接轨,为了加强建设工程项目管理和规范建设市场秩序,提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员的素质,保证工程质量和施工安全,我国人事部,建设部从 2002 年年底开始建立全国注册建造师执业资格制度和考试制度,并编制和发布了《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》,从 2004 年开始组织考试工作。

为了帮助广大考生准确把握全国一级建造师执业资格考试大纲的要领和考试用书的具体要求,加深对考试用书相关内容的理解,把握考试用书的重点与难点,用尽可能短的时间提高复习效率,顺利通过执业资格考试难关,我们特组织了长期从事工程管理方面的资深教师,以及多年来一直参加建造师执业资格考试辅导、具有丰富辅导教学经验的教师编写了《全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库》系列复习参考书。本丛书共四本:《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》和《建筑工程管理与实务》。

本丛书紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》,主要编写特色如下:

1. 力求通过习题的形式来体现考试用书的知识点,通过大量例题解析来突出考试的重点与难点,以达到帮助考生掌握考试要点、提高复习效率的作用,同时通过练习题及模拟试题,帮助考生检验自己对知识点的掌握程度,达到逐步提高的目的。

2. 严格按照考试大纲出题形式的要求,编写了单项选择题、多项选择题和案例分析题,以便考生能够熟悉考试出题的形式和特点,提高应试能力。

3. 编写了大量的综合案例分析题。综合案例分析题具有综合性强、涉及知识面广和与工程实践结合紧密等特点,考试出题的难度比较大,是一级建造师执业资格考试的重点和难点。因此,在《建筑工程管理与实务》一书中,根据考试大纲的要求,针对案例考试的重点与难点,补充了大量的相关知识要点以及综合案例分析题,帮助考生通过案例分析题的大量训练,掌握案例分析题的考试重点与难点,掌握案例分析题的解题步骤与答题技巧,提高对专业工程管理与实务考试科目的应试能力,最终达到顺利通关的目标。

限于作者水平有限,本丛书在编写过程中,难免有不妥之处,恳请广大考生和各位同仁提出批评和宝贵建议,以便我们修订再版时完善。

一级建造师执业资格考试各科目考试时间、题型、题量与分值见下表：

序 号	科目名称	考试时间/小时	题 型	题 量	分 值/分
1	建设工程经济	2	单选题 多选题	60 20	100
2	建设工程项目管理	3	单选题 多选题	70 30	130
3	建设工程法规及相关知识	3	单选题 多选题	70 30	130
4	专业工程管理与实务	4	单选题 多选题 案例题	20 10 5	160 其中： 选择题 40 案例题 120

目 录

前 言

第一部分 《建筑工程管理与实务》复习指南

第一章 建筑工程技术(1A410000)	2
第一节 房屋结构工程技术(1A411000)	2
第二节 建筑装饰装修技术(1A412000)	13
第三节 建筑材料(1A413000)	19
第四节 建筑工程施工技术(1A414000)	32
第二章 建筑工程项目管理实务(1A420000)	74
第一节 建筑工程项目进度管理(1A421000)	74
第二节 建筑工程项目质量管理(1A422000)	100
第三节 建筑工程职业健康安全和环境管理(1A423000)	123
第四节 建筑工程项目造价管理实务(1A424000)	138
第五节 建筑工程项目资源管理实务(1A425000)	178
第六节 建筑工程项目合同管理(1A426000)	182
第七节 建筑工程项目现场管理(1A427000)	216
第三章 建筑工程法规及相关知识(1A430000)	221
第一节 建筑工程法规(1A431000)	221
第二节 建筑工程技术标准(1A432000)	232

第二部分 模拟试卷及参考答案

2008 全国一级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试题(1)	248
参考答案	254
2008 全国一级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试题(2)	259

参考答案.....	265
2008 全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》模拟试题(3)	271
参考答案.....	279
2008 全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》模拟试题(4)	285
参考答案.....	291
2008 全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》模拟试题(5)	298
参考答案.....	304
2008 全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》模拟试题(6)	309
参考答案.....	315

第三部分 历年考试真题及参考答案

2005 年度全国一级建造师执业资格考试试题(房屋建筑工程管理与实务)	321
参考答案.....	326
2006 年上半年度全国一级建造师执业资格考试试题(房屋建筑工程管理与实务) ...	331
参考答案.....	337
2006 年下半年度全国一级建造师执业资格考试试题(房屋建筑工程管理与实务) ...	340
参考答案.....	347
2007 年度全国一级建造师执业资格考试试题(建设工程管理与实务)	351
参考答案.....	357

1

第一部分

《建筑工程管理与实务》复习指南



第一章 建筑工程技术(1A410000)

第一节 房屋结构工程技术(1A411000)

房屋结构工程的可靠性技术要求(1A411010)

一、单项选择题(每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 在正常施工和正常使用条件下,结构应能承受可能出现的各种荷载作用和变形而不发生破坏的特性,是指()。

- A. 可靠性 B. 稳定性 C. 安全性 D. 耐久性

2. 耐久性是指()。

- A. 在正常维护条件下,结构应能在设计的使用年限内满足各项功能要求
B. 在正常维护条件下,结构应能在预计的使用年限内满足各项功能要求
C. 在设计使用年限中,结构应具有的良好工作性能
D. 在预计使用年限中,结构应具有的良好工作性能

3. 当荷载效应(S)=结构抗力(R)时,构件处于()。

- A. 安全状态 B. 临界状态 C. 极限状态 D. 可靠状态

4. 结构杆件抵抗变形的能力称为()。

- A. 强度 B. 刚度 C. 稳定 D. 承载力

5. 结构杆件抵抗破坏的能力称为()。

- A. 强度 B. 刚度 C. 稳定性 D. 承载力

6. 当柱的两端固定时,压杆的计算长度是()。

- A. $l_0=0.5l$ B. $l_0=0.7l$ C. $l_0=1l$ D. $l_0=2l$

7. 当柱的一端固定一端自由时,压杆的计算长度是()。

- A. $l_0=0.5l$ B. $l_0=0.7l$ C. $l_0=1l$ D. $l_0=2l$

8. 杆件在()作用下,保证不因材料强度发生破坏的要求,称为强度要求。

- A. 设计荷载 B. 使用荷载 C. 规定荷载 D. 极限荷载

9. 已知悬臂梁的跨度为 l ,承受均布荷载 q ,则该悬臂梁的最大变形 f 为()。

- A. $f=\frac{ql^4}{6EI}$ B. $f=\frac{ql^4}{8EI}$ C. $f=\frac{ql^4}{12EI}$ D. $f=\frac{ql^4}{24EI}$

10. 在梁的变形影响因素中,最大的是()。

- A. 荷载 B. 截面惯性矩 C. 弹性模量 D. 梁的跨度

11. 梁的变形主要是()。

- A. 钢柱的临界力比木柱的临界力大, 因为钢柱的弹性模量大



- B. 杆件的截面大不易失稳,因为惯性矩大
C. 杆件的长度越大越易失稳
D. 两端铰接的杆件比两端固定的杆件易失稳
E. 长细比大的杆件易失稳
7. 影响压杆临界力大小的基本因素包括()。
- A. 压杆的长细比
B. 压杆的支撑情况
C. 压杆的材料
D. 压杆的长度
E. 压杆的截面形状与大小
8. 为了保证工程构件能够安全可靠地工作,结构构件应满足()的要求。
- A. 具有足够的稳定性
B. 具有足够的刚度
C. 具有足够的变形能力
D. 具有足够的承载力
E. 具有足够的强度
9. 影响梁位移的主要因素包括()。
- A. 构件的长细比
B. 构件的截面
C. 构件的跨度
D. 荷载
E. 材料的性能
10. 混凝土梁及受拉构件裂缝控制等级有()。
- A. 构件不出现拉应力
B. 构件不出现压应力
C. 构件虽有拉应力,但不超过混凝土的抗拉强度
D. 构件虽有拉应力,但不超过钢筋的抗拉强度
E. 允许出现裂缝,但裂缝宽度不超过允许值

参考答案

一、单项选择题

1. C 2. B 3. C 4. B 5. A 6. A 7. D 8. C
9. B 10. D 11. B 12. B 13. D 14. C 15. A

二、多项选择题

1. ABC 2. BE 3. ABCD 4. ABDE 5. ABCD 6. ABCE 7. BCDE
8. ABE 9. BCDE 10. ACE

房屋结构平衡的技术要求(1A411020)

一、单项选择题(每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 按照结构的反应分类,荷载可分为()。
- A. 静力作用与动力作用
B. 永久作用与偶然作用
C. 永久作用与可变作用
D. 集中作用与均布作用
2. 下列属于恒荷载的是()。
- A. 台风 B. 吊车荷载 C. 积灰荷载 D. 土压力



3. 建筑物楼面上分布的大理石面层重量引起的荷载属于()。
- A. 面荷载 B. 可变荷载 C. 线荷载 D. 集中荷载
4. 建筑物楼面荷载传递到梁上的荷载可以简化为()。
- A. 面荷载 B. 可变荷载 C. 线荷载 D. 集中荷载
5. 建筑装饰装修工程中,在室内增加装饰性的柱子,属于对结构增加了()。
- A. 线荷载 B. 分散荷载 C. 面荷载 D. 集中荷载
6. 在楼面上加铺任何材料都属于对楼板增加了()。
- A. 面荷载 B. 可变荷载 C. 线荷载 D. 集中荷载
7. 在室内增加隔墙、封闭阳台属于增加了()。
- A. 面荷载 B. 可变荷载 C. 线荷载 D. 集中荷载
8. 房间局部增加假山盆景,这些装修做法是对结构增加了()。
- A. 面荷载 B. 可变荷载 C. 线荷载 D. 集中荷载
9. 伸缩缝的设置特点是()。
- A. 地面以上部分应设置缝
B. 楼板设置缝,墙体不设置缝
C. 楼板和墙体都设置缝,但屋面板不设置缝
D. 地下和地面都设置缝
10. 沉降缝的设置特点是()。
- A. 地面以上部分应设置缝 B. 从基础底面到屋顶全部断开
C. 从基础顶面到屋顶全部断开 D. 从垫层顶面到屋顶全部断开
11. 防震缝的设置特点是()。
- A. 地面以上部分应设置缝 B. 从基础底面到屋顶全部断开
C. 从基础顶面到屋顶全部断开 D. 从垫层顶面到屋顶全部断开
12. 力的合成可用()。
- A. 三角形法则 B. 平截面法则
C. 正方形法则 D. 平行四边形法则
13. 二力平衡的条件为()。
- A. 两个力大小相等,方向相反,作用线相重合,作用在同一直线上
B. 两个力大小相等,方向相反,作用线相重合,作用在同一点上
C. 两个力大小相等,方向相反,作用线相重合,作用线平行
D. 两个力大小相等,方向相反,作用线相重合,作用在同一物体上
14. 平面汇交力系的平衡条件为()。
- A. $\sum X = 0, \sum Y = 0$ B. $\sum X = 0, \sum Y = 0$
C. $\sum V = 0, \sum M = 0, \sum Z = 0$ D. $\sum X = 0, \sum Y = 0, \sum M = 0$
15. 一般平面力系的平衡条件为()。
- A. $\sum X = 0, \sum Y = 0$ B. $\sum X = 0, \sum Y = 0$
C. $\sum V = 0, \sum M = 0, \sum Z = 0$ D. $\sum X = 0, \sum Y = 0, \sum M = 0$



16. 已知一伸臂梁, 受力情况如图 1 所示, 支座 A、B 的反力为() kN。

- A. 125、125 B. 75、215 C. 90、310 D. 15、235

17. 如图 1 所示梁的最大弯矩为() kN·m。

- A. 62.5 B. 300 C. 325.5 D. 500

18. 一个物体, 重量为 $W=600\text{kN}$, 通过两条绳索 AC 和 BC 悬吊(如图 2 所示), 则绳索 AC、BC 拉力为() kN。

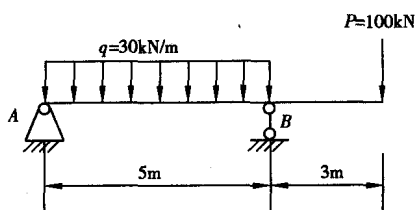


图 1

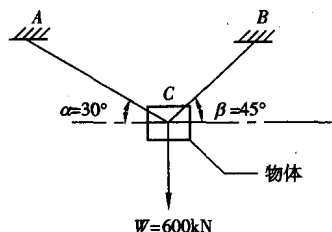


图 2

A. 321.47、393.96

B. 320.45、279.55

C. 320、280

D. 395.36、327.64

19. 某桁架结构的受力计算简图如图 3 所示, 杆件 1、2 的夹角为 30° , 则杆件 1、2 的内力为()。

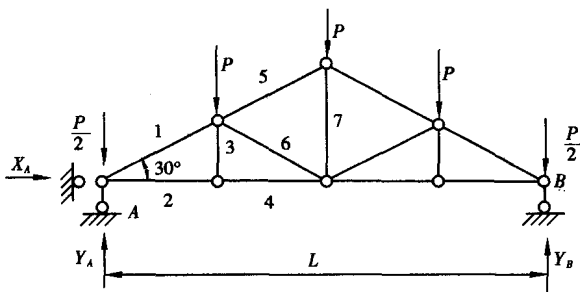


图 3

A. $-3P$ 、 $2.60P$

B. $3P$ 、 $2.60P$

C. $-3P$ 、 $-2.60P$

D. $3P$ 、 $-2.60P$

20. 已知桁架及其受力情况如图 4 所示, 则杆件 EG 的内力为()。

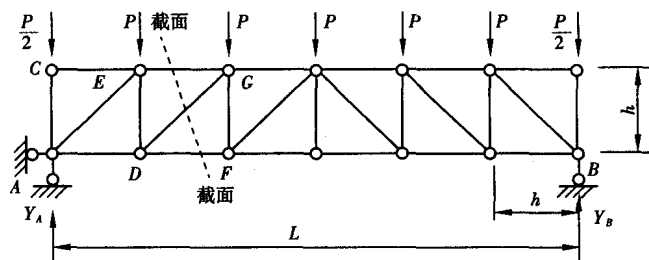


图 4



- A. $-1.5P$ B. $-2.5P$ C. $1.5P$ D. $2.5P$

21. 已知桁架及其受力情况如图 5 所示, 则杆件 DF 的内力为()。

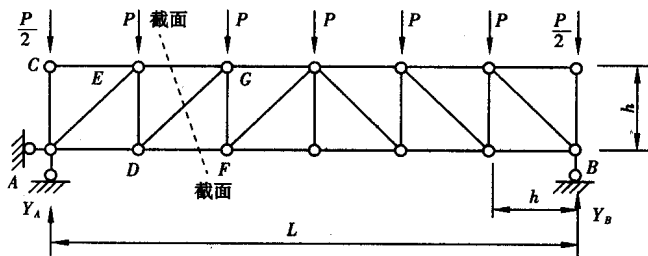


图 5

- A. $5P$ B. $3P$ C. $4P$ D. $2P$

22. 已知一简支梁, 受力情况如图 6 所示, 则跨中最大弯矩为()。

- A. $\frac{1}{4}qL^2$ B. $\frac{1}{8}qL^2$ C. $\frac{3}{8}qL^2$ D. $\frac{3}{4}qL^2$

23. 悬臂梁受力情况如图 7 所示, 则 A 点的弯矩为()。

- A. $0.5PL$ B. $-0.5PL$ C. $1PL$ D. $-1PL$

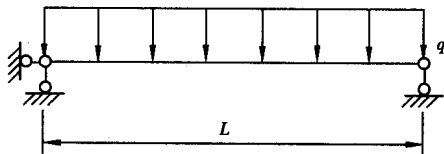


图 6

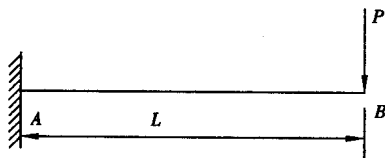


图 7

24. 已知简支梁作用一集中荷载 P , 如图 8 所示, 则梁中 A、B 点受力为() kN。

- A. 130、170 B. 140、160
C. 120、180 D. 110、190

25. 已知简支梁作用一集中荷载 P , 如图 8 所示, 则梁中 C 点弯矩为() kN·m。

- A. 480 B. 720
C. 900 D. 1080

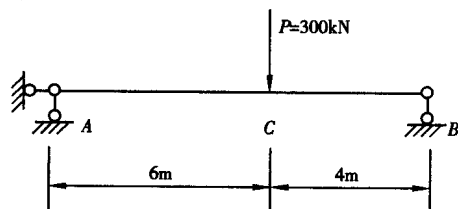


图 8

26. 两个大小相等方向相反且作用线平行的力系称为()。

- A. 力矩 B. 力偶
C. 力偶矩 D. 作用力与反作用力

27. 作用在物体某一点的力可以平移到另一点, 但必须同时附加一个()。

- A. 力矩 B. 弯矩 C. 力臂 D. 力偶

28. 静定结构是指()。

- A. 承受静荷载的结构
B. 符合静力平衡条件的结构



- C. 可以用静力平衡条件确定反力和内力的结构
D. 平面力系的结构
29. 我国建筑防震规范主要研究()发生时,房屋结构的抗震设防。
A. 火山地震 B. 塌陷地震 C. 构造地震 D. 海啸地震
30. 地震烈度是指()。
A. 某一地区的地面及建筑物遭受一次地震影响的强烈程度
B. 远离震中地区的地面及建筑物遭受一次地震影响的强烈程度
C. 靠近震中地区的地面及建筑物遭受一次地震影响的强烈程度
D. 受地震影响地区的地面及建筑物遭受一次地震影响的强烈程度
31. 一个地区基本地震烈度是指()。
A. 该地区今后一定时间内,在良好场地条件下可能遭遇的最大地震烈度
B. 该地区今后一定时间内,在良好场地条件下可能遭遇的最小地震烈度
C. 该地区今后一定时间内,在一般场地条件下可能遭遇的最大地震烈度
D. 该地区今后一定时间内,在一般场地条件下可能遭遇的最小地震烈度
32. 基本烈度大体为在设计基准期超越概率为()的地震烈度。
A. 10% B. 5% C. 95% D. 62.5%
33. 某地区抗震设防烈度为8度,则超越8度的概率为()。
A. 5% B. 10% C. 95% D. 62.5%
34. 我国规范抗震设防的基本思想和原则是()。
A. 小震可修、大震不倒 B. 小震不修、大震不倒
C. 小震不修、大震不坏 D. 小震不坏、大震不倒
35. 根据抗震设防规范的“三个水准”抗震目标,当遭受低于本地区设防烈度的多遇地震影响时,建筑物的损坏情况属于()。
A. 一般不受损坏或不需修理仍可继续使用
B. 可能损坏,经一般修理或不修理仍可继续使用
C. 不发生危及生命的严重损坏
D. 不致倒塌
36. 根据抗震设防规范的“三个水准”抗震目标,当遭受相当于本地区抗震设防烈度的地震影响时,建筑物的损坏情况属于()。
A. 一般不受损坏或不需修理仍可继续使用
B. 可能损坏,经一般修理或不修理仍可继续使用
C. 不发生危及生命的严重损坏
D. 不致倒塌
37. 多高层房屋结构体系中,()结构使用的层数最高。
A. 框架 B. 剪力墙 C. 框架—剪力墙 D. 筒体
38. 框架结构体系的优点是()。
A. 侧向刚度大 B. 平面布置比较灵活
C. 布置间距大 D. 结构自重轻



39. 钢筋混凝土剪力墙结构体系的优点是()。
- A. 侧向刚度大 B. 平面布置比较灵活
C. 侧向变形大 D. 造价比较便宜
40. 下列结构体系中,不适用于大空间建筑结构的是()。
- A. 框架结构 B. 剪力墙结构
C. 框架—剪力墙结构 D. 筒体结构
41. 大跨拱式结构是()。
- A. 有推力的结构 B. 拱身受弯的结构
C. 拱身主要为受拉的结构 D. 拱身主要为受扭的结构
42. 拱式结构的主要内力是()。
- A. 轴向压力 B. 剪力 C. 扭矩 D. 弯矩
43. 悬索结构的主要承重构件是()。
- A. 钢柱 B. 支承结构 C. 索网 D. 钢索
44. 大跨悬索结构悬索主要承受()。
- A. 弯矩 B. 压力 C. 拉力 D. 剪力
45. 薄壳结构的壳面主要承受()。
- A. 弯矩 B. 压力 C. 剪力 D. 拉力
- 二、多项选择题(每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项)
1. 下列属于可变荷载的有()。
- A. 雪荷载 B. 撞击力 C. 楼面活荷载 D. 爆炸力
E. 风荷载
2. 力的三要素是指()。
- A. 力的大小 B. 力的作用点 C. 力的方向 D. 力的性质
E. 力的作用线
3. 进行静定桁架的内力计算时,基本假定为()。
- A. 桁架的节点是刚接 B. 每个杆件的轴线是直线
C. 杆件的轴线通过铰的中心 D. 荷载作用在节点上
E. 杆件只承受拉力和压力
4. 静定桁架内力的计算方法有()。
- A. 节点法 B. 反弯矩法 C. 截面法 D. 平截面法
E. 隔离体法
5. 悬臂梁在均布荷载作用下,下列说法正确的有()。
- A. 悬臂梁上部受拉,下部受压 B. 悬臂梁上部受压,下部受拉
C. 受力钢筋应放在悬臂梁的截面上部 D. 受力钢筋应放在悬臂梁的截面下部
E. 悬臂梁在梁的根部弯矩和剪力都最大
6. 房屋增层后,应对结构进行承载力分析,下列说法正确的有()。
- A. 验算增层后的地基承载力
B. 须进行新增结构承载力的验算