



北京市统计局 编
国家统计局北京调查总队

2008

北京市经济社会 统计报告

下册

Beijing Economic-Social Statistical Profile

区域产业发展篇

同心出版社

2008

北京市经济社会统计报告

Beijing Economic—Social Statistical Profile

区域产业发展篇（下册）

北京市统计局 编
国家统计局北京调查总队

 同心出版社

《2008 北京市经济社会统计报告》(下册)

编辑委员会

主 编: 崔述强 潘 璠

执行主编: 王 红

副 主 编: 邹兰春 顾究州 杨 寅 于秀琴 刘亚力 刁满庆
邵建民 王 军 刘亚平 李 萍 侯小维 杨万强
王明书

编辑委员: (以姓氏笔画为序)

于桂萍 牛春风 王建国 王 敏 (工业交通统计处)
史象逵 孙占林 刘 野 陆 红 李 伟 李宏丽
李 泉 李淑荣 邴秀海 杜美云 张宝元 张春良
张福志 汪锡锬 孟素洁 倪挺明 崔淑筠 颜 华
魏小真

责任编辑: 丁文斌 夏沁芳 张荣娟 申 涛

编务人员: 陈 明 黄 毅 宋 杰 刘 志

目 录

第一部分 产业发展

统筹城乡发展 “三农”全面增长	孟素洁 战冬娟 (3)
北京工业实现又好又快发展	王 敏 李 阳 周 博 (11)
北京市轻工业现状及发展简析	王 敏 李珊珊 (18)
北京市第三产业发展实现新突破	李晓敏 周俊玲 (24)
北京市文化创意产业发展状况分析	徐 燕 (35)
北京市物流产业发展情况分析	崔淑筠 林 梅 李玉娟 (42)
北京高端产业功能区持续稳定发展	张雪梅 (50)
北京市旅游业发展实现新突破	邢洪丽 李鹏亮 (63)

第二部分 区域监测

东城区文化创意产业发展情况分析	杜美云 孙 鑫 陈 仿 (77)
奥运申办成功后西城区经济发展趋势分析	刘 洁 (85)
崇文区常住老年人口养老方式探讨	孙 琳 马玉虎 (92)
宣武区马连道采购中心区发展状况分析	赵 楠 (100)
朝阳区劳动力供需状况研究	褚雪霏 (108)
中关村科技园丰台园发展状况分析	牛春风 尹学霞 薛俊玲 (118)
海淀区固定资产投资增长分析	王振蓉 (127)
石景山区农转居前后经济发展指标对比分析	陈 伟 谢美娟 (136)
门头沟区农村居民生活质量分析报告	李 刚 (146)
房山区重点耗能行业节能降耗浅析	左志国 朱振东 (154)
通州区人口现状及其与经济协调发展情况分析	张大鹏 余新星 (162)
高速崛起的顺义新城	那 娜 杨 敏 吕佳琦 (175)

大兴区农民收支情况分析.....程维兰（186）

平谷区城镇居民家庭收支状况分析张春和（190）

怀柔区经济运行情况分析.....曹友贤 胡耀威（194）

密云县第一产业发展和农民收入分析王建国（200）

延庆县五年来农民收入增长带来的相关变化.....丁同柱（213）

北京经济技术开发区经济社会发展情况段占奎 陆 红 冯弼凡（218）

CONTENTS

Industrial development

The overall planning for urban and rural development makes the growth in the three rural issues

Meng Sujie, Zhan Dongjuan/3

Beijing industrial segments experience sound and rapid growth Wang Min, Li Yang, Zhou bo/11

The current status and development trend of Beijing light industry Wang Min, Li Shanshan/18

The new breakthrough of Beijing Service Industry development Li Xiaomin, Zhou Junling/24

Analysis on the development of Beijing cultural creativity industry Xu Yan/35

Analysis on the development of Beijing logistics industry Cui Shujun, Lin Mei, Li Yujuan/42

Beijing high-end industrial zones tend to a sustainable growth Zhang Xuemei/50

Beijing tourism industry made breakthrough Xing Hongli, Li Pengliang/63

Regional monitoring

Analysis on the current development of cultural creativity industry in Dongcheng District

Du Meiyun, Sun Xin, Chen Fang/77

The economic development trends of Xicheng District after Beijing's success bidding for 2008

Olympic Games Liu Jie/85

Probe into ways of support the elderly residential population in Chongwen District

Sun Lin, Ma Yuhu/92

The analysis on development status of Maliandao purchasing center in Xuanwu District Zhao Nan/100

Study on status of workforce supply and demand in Chaoyang District	Chu Xuefei/108
Study on development status of Zhongguancun Fengtai Science Park	
	Niu Chunfeng, Qi Xuexia, Xue Junling/118
Analysis on investment growth in fixed assets in Haidian Districts	Wang Zhenrong/127
The contrast analysis of economic indicators before and after "rural residents become urban residents" in Shijingshan District	Chen Wei, Xie Meijuan/136
Analyzing report on the life quality of rural residents in Mentougou District	Li Gang/146
Analysis and thinking on energy saving of key energy consuming industries in Fangshan District	
	Zuo Zhiguo, Zhu Zhendong/154
Population status in Tongzhou District and analysis of its economic development	
	Zhang Dapeng, Yu Xinxing/162
The fast growing town — Shunyi District	Na Na, Yang Min, Lv Jiaqi/175
Analysis on income and expenditure of rural residents in Daxing District	Cheng Weilan/185
Analysis on income and expenditure of urban households in Pinggu District	Zhang Chunhe/190
Analysis on economic operation in Huairou District	Cao Youxian, Hu Yaowei/194
Analysis on Primary Industry development and the income of rural residents in Miyun County	
	Wang Jianguo/200
The relative changes brought up by increasing income of rural residents in Yanqing County in recent 5 years	Ding Tongzhu/213
The economic and social development in Beijing Economic—Technological Development Area	
	Duan Zhankui, Lu Hong, Feng Minfan/218

北京市经济社会统计报告

2000

第一部分：产业发展 *Industrial development*

统筹城乡发展 “三农” 全面增长

◆◇ 孟素洁 战冬娟

2002 年以来,北京市以科学发展观统揽全局,认真贯彻落实中央各项“三农”政策,统筹城乡发展,并加大支持“三农”的力度,出台了一系列支农惠农政策,农村各项事业取得了长足发展。结合首都特色,北京确定了都市型现代农业的发展方向,五年来,都市型现代农业发展活跃,增势强劲,同时落实区域功能定位和首都城市总体规划要求,调整传统农业规模和布局成效显著;农村经济健康稳定增长,农村社会事业快速发展,社会保障体系逐步完善,文化、教育、卫生水平显著提高,农村基础设施明显改善;农民增收持续稳定,民生状况得到改善。北京农村全面小康社会建设扎实推进,农村城镇化水平稳步提升。

一、农业布局调整成绩显著,都市型现代农业态势良好

(一) 农业发展符合功能定位和规划要求,布局调整成效显著

2002-2006 年,北京市第一产业健康稳定发展,在耕地资源不断减少,农业生产规模不断收缩的前提下,北京按照区域功能定位和规划要求,大力发展都市型现代农业。农林牧渔业总产值^①从 2002 年的 230.4 亿元提高到 2006 年的 270.0 亿元,增长 17.2%。

2005 年,北京市出台了养殖业规划布局调整意见,划定了禁养区、限养区和适度养殖区。北京市农业布局调整及产品结构调整力度加大,

^① 文中 2002 年农林牧渔业总产值数据不含农林牧渔服务业,2006 年和 2007 年农林牧渔业总产值数据含农林牧渔服务业,凡涉及与 2002 年比较的数据均按可比口径,即不含农林牧渔服务业。

效果显著。

城市功能拓展区逐步退出传统农业。2002-2006 年,农林牧渔业总产值占全市比重下降了 2.4 个百分点。2007 年 1-9 月,农林牧渔业总产值占全市比重为 2.7%,同比下降 0.2 个百分点。同时城市功能拓展区都市型现代农业发展态势良好。1-9 月,农业观光园收入超过 2 亿元,同比增长 21.7%;占全市观光园收入的 28.6%。

城市发展新区农业总体规模呈收缩趋势。2002-2006 年,农林牧渔业总产值占全市比重下降了 5.5 个百分点。2007 年 1-9 月,农林牧渔业总产值占全市比重为 62.4%,同比下降 2.5 个百分点。同时发展新区都市型现代农业增势强劲。1-9 月,设施农业面积比年初增长 3.2%;观光园收入同比增长 26.2%;种业收入同比增长 38.4%。

生态涵养发展区农业全面增长。2002-2006 年,农林牧渔业总产值占全市比重上升了 5.2 个百分点。2007 年 1-9 月,农林牧渔业总产值同比增长 11.1%,其中种植业产值增长 7.1%,养殖业产值增长 13.7%;占全市农林牧渔业总产值的 31.6%,同比上升 2.1 个百分点。

(二) 都市型现代农业发展活跃,增势强劲

2007 年 1-9 月,全市设施农业面积达到 26.7 万亩,实现收入 18.1 亿元;农业观光园已达 1238 个,民俗旅游户数达 1.3 万户,分别比 2006 年增加 332 个和 1427 户;农业观光园和民俗旅游总收入分别为 7.1 亿元和 3.4 亿元,同比增长 27.9%和 32%;种业销售收入 4.9 亿元,同比增长 37.7%,其中销往外埠收入 1.9 亿元,同比增长 1.6 倍。

(三) 特色农业发展亮点频现,效益突出

一是种植园林化,特色农业种植园的出现,形成了都市型现代农业的新亮点。二是发展都市型现代农业产业带和产业群,重点体现现代农业“生产、生活、生态”的多功能。三是突出农业生态功能,建设农业生态走廊,营造出首都良好的景观效果,吸引了大量游人,带动了农民致富增收。四是大力发展农业标准化生产,加快奥运基地认证工作。2007 年上半年新增绿色、有机农产品认证 35 个,全市绿色、有机农产品累计

达到 257 个。2007 年 4 月北京市确定了首批奥运餐饮备选供应企业共 20 家,其中农产品生产企业 9 家,包括 4 家养殖业企业和 5 家蔬菜种植基地。五是推广节水农业。2007 年,全市开展了 10 万亩设施农业节水工程,12 万亩农业利用再生水工程,以及 85 万亩雨养旱作玉米节水科技示范推广工程。节水工程的推广,将有效地降低北京市的农业用水。

二、农村经济、社会全面发展,新农村建设成效显著

(一) 农村全面小康建设和农村城镇化进程扎实推进

根据全国农村全面小康建设监测评价指标体系,我们对五年来北京市农村全面小康建设进程进行了监测。结果表明,2002-2006 年,北京市农村全面小康综合指数从 68.5%提高到 86.9%,提高了 18.4 个百分点。其中人口素质实现程度达到 100%,经济发展、生活质量和社会发展实现程度均达到 85%以上。社会发展实现程度从 2002 年的 57.8%上升到 2006 年的 86.83%,提高 29.03 个百分点,对实现程度的贡献率达 31.5%;经济发展实现程度从 77%上升到 96.44%,贡献率为 30.65%;生活质量实现程度从 73%上升到 95.87%,贡献率为 28.77%。

农村城镇化进程加快推进。2002-2006 年,全市农业人口从 329.4 万人减少到 292.2 万人,五年减少 37.2 万人;农村一产富余劳动力平均每年向非农产业转移 6.3 万人,年均转移速度为 5.7%,近三年转移速度加快,平均每年转移 8 万人,年均转移速度为 6.8%;2007 年共组织 10.1 万多农民参加职业技能培训,帮助 6 万名农村劳动力实现转移就业。根据北京市统计局、国家统计局北京调查总队研究建立的农村城镇化进程监测评价指标体系,我们对北京市农村城镇化进程进行了监测。结果表明,北京市农村城镇化综合实现指数从 2002 年的 55.41%上升到 2006 年的 69.45%,五年提高了 14.04 个百分点。

(二) 农村经济平稳增长

2002-2006 年,北京市农村经济平稳增长。2006 年乡镇及以下地区

生产总值超过 700 亿元,比 2002 年增加 300 多亿元,年平均增长 16.6%。其中二、三产业增加值占比比重达 86.4%,比 2002 年提高 5.7 个百分点。产业结构朝着更加合理的方向发展。

(三) 农村社会事业快速发展,不断完善

2002 年北京市在全国率先建立农村最低生活保障制度,2006 年建立农村低保标准调整机制,规定低保标准随着生活必需品价格变化和人民生活水平的提高适时调整,2006 年,农村居民享受最低生活保障人数达 7.6 万人,比 2002 年增加 2.2 万人;2003 年建立新型农村合作医疗制度,2006 年参加农村新型合作医疗人数达 261 万人,参合率已达 86%,比 2003 年提高 21.8 个百分点;2006 年出台了《北京市农村社会养老保险制度建设指导意见》,2006 年参加农村养老保险人数达 44.8 万人,农村养老保险覆盖率达到 27.5%,比 2002 年提高 17.5 个百分点。

(四) 新农村建设稳步推进

1. 农村投资持续增长

近年来,北京市城乡统筹力度不断加大,农村投资显著增长。2006 年,农村固定资产投资 285.2 亿元,比 2002 年增长 178.2%,占全社会总投资的 8.5%,比 2002 年提高 2.9 个百分点。

2007 年市委、市政府对郊区的投入继续倾斜,发改委计划内郊区与城区的固定资产投资比例调整到 51:49。金融支农作用进一步增强,有效推动了农村产业的发展。国家开发银行营业部 1-11 月累计发放新农村建设贷款 42.28 亿元,支持了农村基础设施、农村医疗卫生等新农村建设领域;农发行北京分行共发放国家化肥储备贷款、农业产业化龙头企业贷款、采购粮食贷款等各类涉农贷款 24.8 亿元。

2. 农村公用事业建设取得骄人成绩

北京市新农村建设“折子工程”已连续实施两年,2007 年市政府确定的 103 项新农村建设“折子工程”任务全部完成。继续实施“亮起来、暖起来、循环起来”三项工程,安装太阳能路灯 4.3 万盏,搭建吊炕 20 多万铺,完成了 10 万农户厕所改造任务,建设 100 座公厕,解决了 30 万农民安

全饮水问题;完成 400 公里的乡村道路改造任务,完成农村街坊路硬化工程 160.71 万平方米;新建、开建农村客运站共 22 个,开通、调整村村通公交线路 30 条,解决 94 个行政村近 6 万村民坐车难问题,全市行政村通车率提高至 95%;新建或改造郊区连锁超市、便利店 1348 家,发展农资连锁门店 230 家;为适应奥运会对环境的要求,已基本完成全市近 4000 个村的环境整治任务,农村环境显著改善,农村居民的生产生活条件得到明显提升。

三、农民收入持续较快增长,生活质量显著提高

(一) 农民增收渠道逐步拓宽

随着城镇化进程的加快和新农村建设的推进,农民增收渠道进一步拓宽,农民对农业增收的依赖程度日趋减弱。2006 年,农民人均纯收入达到 8620 元,比 2002 年增长 46.6%。其中:工资性收入 5224 元,增长 42.3%,工资性收入中,农民外出就业收入 781 元,增长 93.8%;家庭经营纯收入 1992 元,增长 36.7%;财产性收入 773 元,增长 65.9%;转移性收入 631 元,增长 122.2%。

2007 年 1-11 月,农村居民人均现金收入 10132 元,同比增长 11%。其中工资性收入 5267 元,同比增长 8.4%;财产性收入 925 元,同比增长 26.2%;转移性收入 769 元,同比增长 20.6%。

(二) 惠农政策拉动农民增收

近年来,北京市不断出台惠农政策,拉动了农民收入的增长。2004 年以来连续实行粮食直补政策,2007 年粮食直补资金达到 1.36 亿元,比 2004 年增长 23.6%,小麦和玉米最多一亩分别补贴 128 元和 39 元;2003 年出台了生态林补偿政策,解决 4 万农民就业,拉动农民工资性收入增长作用明显;农民养老金、退休金、福利、救济金逐年增加;享受农村低保的人口不断增多,低保覆盖率提高。2006 年北京市农民人均政策性收入达到 182 元,比 2002 年增加 89 元,增长 95.7%。2007 年 1-9 月,农民政策性收入达到 170 元,同比增长 34.9%。

（三）农民消费习惯趋向城镇化

从吃的方面看：2006 年农村居民恩格尔系数为 32.0%，与城镇居民恩格尔系数接近，比 2002 降低 1 个百分点；农民人均在外饮食支出 420 元，比 2002 年增长 91.8%，占农民人均食品消费支出的比重达 21.7%，比 2002 年提高 5.9 个百分点。

从住的情况看：农民人均住房面积从 2002 年的 32.6 平方米扩大到 2006 年的 39.1 平方米，居住楼房面积占比从 9.2% 提高到 15.9%。

从信息化情况看：2006 年，农民百户拥有固定电话、移动电话、家用计算机分别为 104 部、161 部、41 台，分别比 2002 年增加 8 部、109 部、25 台；人均通讯费支出 297 元，比 2002 年增长 106.3%。

从大件拥有情况看：农村居民百户拥有空调机、微波炉、热水器等中高档家庭耐用消费品分别由 2002 年的 35 台、16 台、29 台增加到 2006 年的 72 台、38 台、50 台。

四、“三农”发展中值得关注的问题

（一）农村投资不足

五年来，市委、市政府积极贯彻中央精神，政府投资逐年大幅增加，但是还缺乏将社会投资吸引到农村的鼓励机制，农村投资明显不足。2007 年 1-9 月，北京市农村投资完成 174.5 亿元，增长 5.6%，比城镇固定资产投资增幅低 14.5 个百分点。2002-2006 年，北京市农村固定资产投资总和仅相当于 2006 年全社会固定资产投资的 28%，同期农村地区 GDP 占全市 GDP 的比重下降了 3.5 个百分点，年平均增长速度低于全市 7 个百分点。

（二）都市型现代农业有待向规模化、高水平发展

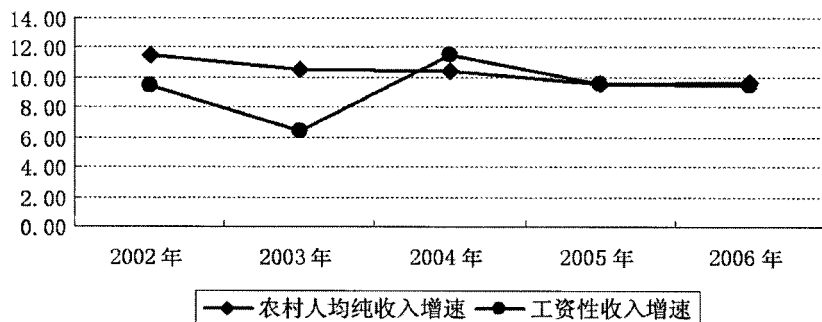
北京市都市型现代农业正处于快速发展阶段，但总体规模偏小，带动作用有待增强。2007 年 1-9 月，全市设施农业、观光农业和种业总收入不足全市农林牧渔业总产值的 20%。大多数观光园项目趋同性强，缺

乏特色，档次偏低，使观光园的发展后劲略显不足；虽然农业观光园个数和接待总人次都呈现增长，但是平均每个观光园的接待人次、总收入同比分别下降 12.9% 和 6.6%。北京市都市型现代农业有待向规模化、高水平方向发展。

（三）农民增收难度较大

虽然北京市农村居民收入水平明显提高，工资性收入比 2002 年有较大幅度提高，但除 2004 年外，工资性收入增长速度均低于人均纯收入增长速度。2006 年农村居民工资性收入 5224 元，占农民人均纯收入的 60.6%，比 2002 年下降 1.9 个百分点（见图 1）。

图 1 2002—2006 年农村居民收入增长速度



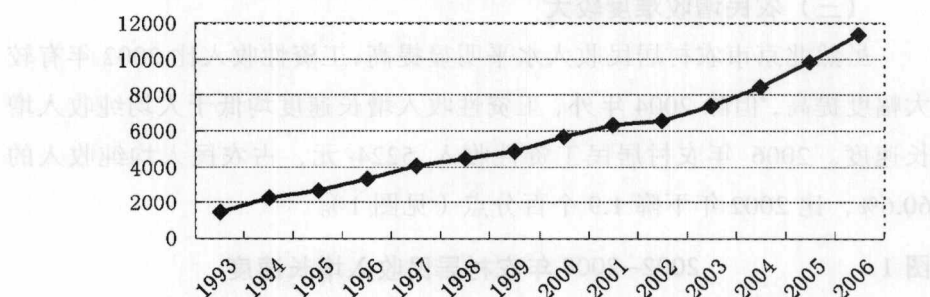
据新农村建设农民需求调查结果表明，40.2% 的被调查者认为农民增收困难，60.3% 的被调查者认为养老存在困难，53% 的被调查者认为看病难。从调查中可以发现，农民的生产生活还存在相当的困难。加快农村产业发展，优化农村产业结构，加快农村富余劳动力转移，进一步拓宽农民增收渠道，应成为下一步农民增收的重点工作。

（四）城乡收入差距加速扩大问题值得关注

1993 年以来，北京市经济进入快速发展期，城乡居民收入差距也呈现加速扩大态势。2003 年北京市人均 GDP 跨越 3000 美元，2006 年达到 6210 美元，达到上中等收入国家水平，但是城乡居民收入差距加速扩大的趋势没有改变。2002—2006 年，北京市城乡收入比例由 2.12 扩大为

2.32, 收入额差距从 2002 年的 6584 元增加到 2006 年的 11358 元。五年期间城市居民人均可支配收入增加 7514 元, 增长 60.3%; 农村居民人均纯收入仅增加 2740 元, 增长 46.6% (见图 2)。

图 2 1993—2006 年城乡居民收入差额



如何抑制城乡收入差距加速扩大的态势, 促进城乡协调发展, 成为建设全面小康社会和构建和谐社会的不可忽视的关键问题。