

2007全国一级建造师执业资格考试全真模拟题及解析

随书赠送环球网校 **40元** 学习卡

Edu24ol
环球职业教育在线

建设工程经济

Jianshe Gongcheng Jingji

● 环球职业教育在线 编

最后冲刺7套题

机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

07.9-44
784.1/3



F407.9-44
H784.1/3

2007 全国一级建造师执业资格考试全真模拟题及解析

建设工程经济

环球职业教育在线 编



机械工业出版社

本书是根据最新的 2007 年全国一级建造师执业资格考试大纲和考试用书编写的,编写过程中始终贯彻新大纲的考试要求和考试精神,按照考试委员会的命题方向精心组织了七套全真模拟题,力求每一套题在其题量和难度上与实际考试完全一致,以使考生能在有限的时间内对自己的复习效果进行一次全面检验,及时发现不足,加以强化训练弥补,迅速调整好自己的状态,以便以最佳状态迎接将要到来的考试。

本书由在全国执业资格考试培训中享有盛誉的环球职业教育在线组织编写,参编人员均为有着丰富考试培训经验的一线教师,他们通过多年来对一级建造师考试命题的研究,结合实际的培训经验为临考的考生们准备了考前的最后冲刺训练,相信能对广大的考生起到必要的和有益的帮助。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程经济/环球职业教育在线编. —北京:机械工业出版社, 2007. 7
(2007 全国一级建造师执业资格考试全真模拟题及解析)
ISBN 978-7-111-21793-0

I. 建… II. 环… III. 建筑经济-建筑师-资格考核-习题 IV. F407.9-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 096715 号

机械工业出版社 (北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)
策划编辑: 薛俊高
责任编辑: 薛俊高 版式设计: 霍永明 责任校对: 吴美英
封面设计: 张 静 责任印制: 洪汉军
北京京丰印刷厂印刷
2007 年 7 月第 1 版 · 第 1 次印刷
184mm × 260mm · 8.25 印张 · 203 千字
标准书号: ISBN 978-7-111-21793-0
定价: 19.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换
销售服务热线电话: (010) 68326294
购书热线电话: (010) 88379639 88379641 88379643
编辑热线电话: (010) 68327259
封面无防伪标均为盗版

前 言

建造师执业资格制度起源于英国，迄今已有 150 余年历史，现在具有执业资格的建造师已有了国际性的组织——国际建造师协会，改革开放以来，我国建筑业逐渐扩大了对外交流与合作，作为建筑业管理体制框架之一的从业人员执业资格管理自然就提上了与世界接轨的日程，2002 年建设部市场管理司组织了建造师执业资格制度考察团赴英国、西班牙、法国进行了考察，提出了推行建造师制度是我国建筑业与世界接轨、培养国际化人才的重要途径。

2002 年 12 月 5 日，人事部、建设部联合发布了“关于印发《建造师执业资格制度暂行规定》的通知”，首次以法律的形式确认了建造师制度。建造师制度的法律依据是《中华人民共和国建筑法》第 14 条的规定：“从事建筑活动的专来技术人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业证书许可的范围内从事建筑活动。”2003 年 2 月 27 日《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5 号）规定：“取消建筑施工企业项目经理资质核准，由注册建造师代替，并设立过渡期”。人事部、建设部依据国务院上述要求决定对建设工程项目总承包及施工管理的专业技术人员实行建造师执业资格制度，出台了《建造师执业资格制度暂行规定》（人发〔2002〕111 号）。2004 年 2 月 19 日，人事部、建设部联合颁发的《建造师执业资格考试实施办法》第 4 条规定：一级建造师执业资格考试设《建设工程经济》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程项目管理》和《专业工程管理与实务》4 个科目。这四个方面比较全面地涵盖了建造师在将来执业过程所需要的知识，有助于培养从业人员成为懂经济、懂管理、懂法律、懂技术的项目管理者。《专业工程管理与实务》科目分为：房屋建筑、公路、铁路、民航机场、港口与航道、水利水电、电力、矿山、冶炼、石油化工、市政公用、通信与广电、机电安装和装饰装修 14 个专业类别。考生在报名时可根据实际工作需要选择其一。

2006 年 12 月 12 日，人事部、建设部针对建造师考试再次联合发布了《关于建造师资格考试相关科目专业类别调整有关问题的通知》，2007 年我国的一级建造师考试对《专业工程管理与实务》这个科目的专业类别进行了大调整，由原来的 14 个专业类别调整到了现在的 10 个专业类别。

从新旧大纲的对比可看出，新大纲对建造师有了更准确的定位，准确定位表现在，相对于监理工程师而言，建造师更强调是管理者，相对于造价工程师而言，建造师更强调是技术人员；而且还表现在建造师执业所处的阶段看，会向前延伸到项目前期，而不会仅仅局限于施工阶段。但是职业考试所面对的职业人群，忙碌在事业、家庭和考试之

间,在如此忙碌的生活中,怎样才能拨茧抽丝般地、高效率地备战考试呢?在这种形势下,编者认为参加考试的职业人士,应当首先通读教材的基本内容,其次对考试及试题的要求、特点、重点、难点以及应试技巧等方面,有较系统、全面的了解,并按照考试大纲的要求,有针对性地全面、系统地进行复习,加强训练,强化练习,从容应试。

下面将就新旧教材大纲的异同及复习和考试技巧略谈一二如下。

一、2006、2007年《建设工程经济》教材与大纲的比较

根据全国一级建造师执业资格考试用书编写委员会的要求,2007年版《建设工程经济》的内容和结构都进行了调整。在维持2006年大纲基本框架不变的前提下,减少了一些在实际工作中应用不普遍的知识点,同时也根据实际的需要增加了部分内容。但主要修改是细化了对知识点的表述,增加案例与例题,以方便考生复习。与2006年版相比,在内容上重要的调整如下:

1. 新增“宏观经济政策及项目融资”一书。本节包括两个方面的内容。其中,宏观经济政策主要介绍了货币政策、财政政策、供给政策和外汇管理。了解宏观经济政策的基本内容和运行机理对于工程管理人员把握宏观经济形势,组织好工程的运作,有着十分重要的意义。项目融资是现代工程建设中的一种新的、具有生命力的融资方式。本节主要介绍了项目融资的特点、结构、参与者和常见的项目融资模式。

2. 在“工程经济”部分,对原有的框架结构进行了必要的调整,如将建设项目不确定性分析、盈亏平衡分析和敏感性分析的内容根据相关性合到了一起。扩充了部分条目的内容,在建设项目财务评价中增加了一些评价指标的计算题。增加的内容主要包括,以生产能力利用率表示盈亏平衡点的盈亏平衡分析方法,项目建议书等。

3. 在“会计基础与财务管理”部分,根据2006年颁布的新的会计准则进行了修改。删除了原大纲会计控制和财务目标等理论上有争议的内容。对原有条款进行了必要的合并。新增了流动资产财务管理、所得税的会计处理方法、企业组织形式等内容。

4. 在“建设工程估价”部分,新增加了建设工程项目设计概算、建设工程项目施工图预算和国际工程投标报价等内容。将这些内容纳入考试的范围体现了建造师考试突出实用性的原则。

一级建造师执业资格考试大纲(2007年版)和原来考试大纲的区别:

(1) 大纲的结构变化 在第01版中,将掌握、熟悉、了解放在“目”上,而第2版则放在“条”上。这使得大纲的顺序结构发生了变化,即考试大纲基本上是按照学科顺序进行了编排。

将掌握、熟悉、了解放在“条”上,也使得某些条、目得以合并。

(2) 大纲的内容变化 第2版强调基本理论、方法的应用,而删除了过多的基本概念、理论、意义和特点等,突出了实用性。

(3) 对第1版中个别比较空洞抽象的条目作了删减。

2006、2007年一级建造师《建设工程经济》考试大纲及考试要求的比较见下表。

2006、2007 年一级建造师《建设工程经济》考试大纲及考试要求比较

章节	2006 年大纲考试要求	2007 年大纲考试要求
第 1 章 工程经济	1. <u>掌握现金流量的概念及其构成、名义利率和有效利率的计算、项目财务评价指标体系的构成和指标的计算与应用、不确定性分析的概念和盈亏平衡分析方法、敏感性分析的概念及其分析步骤、设备租赁与购买方案的影响因素及其分析方法、价值工程的基本原理及其工作步骤</u> 2. <u>熟悉资金时间价值的概念及其相关计算、设备磨损的类型及其补偿方式、以及设备更新的原则、设备寿命的概念和设备经济寿命的估算</u> 3. <u>了解新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法、建设工程项目周期的概念和各阶段对投资的影响、建设工程项目可行性研究的概念和基本内容</u>	1. <u>掌握利息的计算、现金流量图的绘制、等值的计算、财务评价的内容、财务评价指标体系的构成、影响基准收益率的因素、财务净现值指标的计算、财务内部收益率指标的计算、财务净现值率指标的计算、投资收益率指标的计算、投资回收期指标的计算、偿债能力指标的计算、不确定性的分析内容、盈亏平衡分析方法、财务现金流量表的分类、财务现金流量表的构成要素、建设项目周期、项目建议书的内容、设备租赁与购买的影响因素、设备租赁与购买方案的分析方法、价值工程的特点及提高价值的途径、应用新技术、新工艺和新材料方案的选择原则</u> 2. <u>熟悉名义利率和有效利率的计算、敏感性分析、可行性研究的内容、设备磨损的类型及补偿方式、设备更新方案的比选原则、设备更新方案的比选方法、价值工程的工作步骤、应用新技术、新工艺和新材料方案的技术经济分析方法</u>
第 2 章 会计基础 与财务管理	1. <u>掌握会计报表的构成及结构、资产的特征及其分类、流动资产核算的内容、固定资产核算的内容、负债核算的内容、所有者权益核算的内容、工程成本核算的内容和期间费用核算的内容、营业收入核算的内容、利润核算的内容、企业财务管理的目标和内容、基本的筹资方法和资金成本的计算方法</u> 2. <u>熟悉工程项目内部会计控制的主要内容、财务分析的主要内容</u> 3. <u>了解会计的基本概念</u>	1. <u>掌握流动资产的核算内容、长期股权投资的核算内容、无形资产的核算内容、其他资产的核算内容、流动负债的核算内容、非流动负债的核算内容、所有者权益的来源、企业组织形式与实收资本、费用与成本的联系与区别、工程成本的核算、期间费用的核算、收入的分类及确认原则、建造（施工）合同收入的核算、利润的计算、所得税费用的确认、财务报表列报的内容及分类、资产负债表的作用及结构、利润表的作用及结构、现金流量表的作用及结构、所有者权益变动表的作用及结构、财务分析方法、企业状况与经营成果分析、现金和有价证券的财务管理、应收财款的财务管理、存货的财务管理</u> 2. <u>熟悉会计的职能、会计假设、会计核算的原则、会计要素和会计等式、资本公积的形成及用途、财务报表附注的作用及内容、资金成本及其计算、短期筹资的特点与方式、长期筹资的特点与方式</u> 3. <u>了解借贷记财法、会计凭证及会计财簿、留存收益的性质及构成、利润分配的核算</u>

(续)

章节	2006 年大纲考试要求	2007 年大纲考试要求
第 3 章 建设工程 估价	1. 掌握建筑安装工程费用项目的组成与计算、工程量清单及其计价 2. 熟悉建设工程项目总投资的组成、建设工程定额的分类和应用 3. 了解建设工程项目估算、国际工程建筑安装工程费用的组成	1. 掌握建设工程项目总投资的组成、设备及工器具购置费的组成、工程建设其他费的组成、预备费的组成、建设期利息的计算、建筑安装工程费用项目的组成、直接工程费的组成、措施费的组成、间接费的组成、利润和税金的组成、建筑安装工程费用计算程序、建设工程定额的分类、工程量清单的作用、工程量清单编制的方法、工程量清单计价的方法、工程量清单计价的格式、工程量清单报价的程序、投资估算的内容和作用、设计概算的内容和作用、设计概算的编制依据、程序和步骤、施工图预算编制的模式、施工图预算的作用、施工图预算的编制依据、施工图预算的编制方法、施工图预算的审查内容 2. 熟悉人工定额、材料消耗定额、施工机械台班使用定额、施工定额、预算定额与单位估价表、企业定额、概算定额与概算指标、投资估算的阶段划分与精度要求、单位工程概算的编制方法、单项工程综合概算的编制方法、建设工程项目总投资概算的编制方法、设计概算的审查内容、国际工程投标报价的程序、国际工程投标报价的组成、单价分析和标价汇总的方法 3. 了解估算指标、投资估算的编制依据、程序和方法、国际工程投标报价的分析方法、国际工程投标报价的技巧、国际工程投标报价决策的影响因素
第 4 章 宏观经济 政策及项目 融资		了解国内生产总值及其核算方法、宏观经济政策的目标与工具、货币政策、财政政策、供给管理政策、外汇管理、项目融资的特点、项目融资的结构、项目融资的参与者、项目融资模式

考试大纲中，“掌握”、“熟悉”、“了解”的比例为 70%、20%、10%。要求“掌握”的是重点内容，也是命题的重要考点，要求应考者能灵活应用，复习时考生对这部分内容要理解得详细、深入；要求“熟悉”的内容是重要内容，考生除弄清楚各个知识点的原理、内容、依据、程序及方法外，还要注意与其他易混淆的知识点进行对比复习，加强记忆；要求“了解”的是相关内容，考试深度较浅，考题更直观，易得分。根据以往执业资格考试的经验，重点与非重点知识点均会出到考题，因此，应考者应遵循

突出重点和全面兼顾的复习原则。

二、《建设工程经济》学习方法和技巧提示

如何在短时间内有针对性地进行复习，全面、系统地领会吃透注册执业考试各门课程的学习重点，最大限度地提高考试成绩，是广大考生最为关心的话题。下面一些心得与体会，希望能对广大考生复习考试有所帮助。

1. 全面研读教材

考生往往希望学习和复习的范围越小越好，甚至把全部希望寄托在辅导老师考前的押题之上，这种心情可以理解，但经验表明，要想顺利通过考试，不能放松对教材的全面研读。执业资格考试的试题基本上是不超出指定教材范围的，指定教材阐述了大量的基本问题，从教材第一页到最后一页，每个部分都有可能考到。考生只有充分准备，在考试时才会游刃有余，切不可抱有侥幸心理。

教材是考试的根本。一般来说，指定教材包含了命题范围和答案标准，你必须按指定教材的内容、观点和要求去回答考试中的所有问题，否则很难获得高分。没有指定教材而去参加考试是不可想象的。但有了教材，还必须善于总结与系统把握教材的精髓。考试通过的考生说：“善于总结和系统把握是成功考生复习时的‘常规武器’，也是他们考场上屡次取胜的两大‘法宝’”。所谓“善于总结”就是在仔细看完一篇教材的前提下，一边看书，一边作总结性的笔记，把教材中每一章的要点都列出来，从而让厚书变薄，并理解其精华所在；所谓“系统把握”就是不仅要系统全面地把握每一课程，而且要系统地把握考试课程之间的密切联系。每门课程都是一个有机的整体，不能将各个章节割裂开来。总之，从整体来把握教材及各课程之间的关系。

研读教材需要一定的时间和精力投入，考生宜早做安排。很多考生在学习上喜欢先松后紧，一开始并不在意，到考前突击复习，搞得十分紧张。每年临考之时都有一些学生遗憾地抱怨，再有一周时间复习肯定能够过关，与其考前后悔，不如笨鸟先飞。

强调对教材的研读，是要突出全面理解和融会贯通，并不是要求考生把指定教材的全部内容逐字逐句地背下来。研读教材要注意准确把握文字背后的复杂含义，研读教材还要注意不同章节的内在联系，能够从整体上对应考试科目进行全面系统的掌握。

2. 深刻把握重点

对教材全面研读的同时，考生也要注意抓住重点进行复习。因为不同科目各部分知识点的重要性是不一样的。每门课程都有其必考知识点，这些知识点在每年的试卷上都会出现，只不过形式不同罢了，可谓万变不离其宗。对于重要的知识点，考生一定要深刻把握，能够举一反三，做到以不变应万变。考生在复习中要想提高效率，就必须把握重点，避免平均用力气。因此，全面研读教材与重点把握教材都很重要。全面研读可以使考生在考场之上稳扎稳打，保持良好应试心态；把握重点则能使考生以较小的投入获取较大的考试收益，在考试中立于不败之地。

3. 练习巩固提高

执业资格考试涉及内容十分广泛，有些内容实际业务中很少接触，仅仅依靠记忆和自身理解来准备资格考试是远远不够的。适当演练一些高质量的练习题，可以提高考生对相关知识的理解运用水平，进而提高应试能力。通过做模拟题的练习，考生可以逐渐总结出考试内容的某些重点与规律，发现自身学习中的薄弱环节，从而有针对性地进行提高。

适当做一些练习题和模拟题是考试成功必不可少的一个环节。特别是往年的考试试卷,虽然再考和可能性不是很大,但是熟悉题型是很重要的。

众所周知,考试所涉及的各个科目均具有严谨务实的特点,虽然很多问题从理论上讲可能会有不同的看法和观点,需要运用专业知识进行判断,但在考试的时候,考试试题的答案都应具有唯一的对应性,客观性试题更是如此。如何将各考试点与答案联系起来,就要靠自己在理解指定教材的同时,必须做一些练习题、并能举一反三。所以,在应试学习过程中,适当地做一些练习题和模拟题是考试成功不可缺少的一个环节。可见,考生还必须得有一本与指定教材相配套的习题复习资料。

多做练习固然有益,但千万不要以题代学,舍本逐末。练习只是对所学知识的检验和巩固,做练习要尽量选择高质量的习题,至少应保证是根据新教材编写的习题。重做历年考试真题也是一个不错的学习方法,但要注意,因为教材的变化,以前考题的标准答案并不一定适合现在的考试。

各种题型的复习方法如下表:

题 型	解题方法/对策
考题类型:方式、分类、特点、任务、内容、职能、措施、因素、原理	内容以点的列举形式出现,复习时不要遗漏哪一项
考题类型:关键词	复习中对于此类词语的有关内容要特别注意,易出题
考题类型:关联内容之间差异	可能考他们之间的共同点也可能考差异
考题类型:有关法律法规规定	书中涉及的法律、法规条文规定要特别注意,其中有关费用、计价方法的有关规定要留意
考题类型:概念、目的	牢记概念中的关键词语
考题类型:数字、时间	对于书中涉及的数字、时间要牢记,不要混淆
考题类型:工作步骤、阶段	牢记工作步骤即可

三、考试应注意的问题及应试技巧

(1) 不要慌乱,最简单的方法:喝点水,深呼吸几次。还不行,双手紧握同时深呼吸——双手放松——同时深呼吸,循环多做几次。

(2) 找自己最拿手的题来做,不要先做复杂的计算题。

(3) 做题时要仔细审题,一个词一个词的看,要读清题意。

(4) 千万不要空题。做完要检查。主要检查思路是否正确,其次是数据和公式。

(5) 考试时间比较长,要带些水、巧克力等解渴和补充能量。

(6) 涂卡要标准。

(7) 注意填写姓名,单位等要与准考证一致。

四、考试安排

考试日期:2007年9月15日上午9:00~11:00

考试时间:2个小时

试卷知识结构的分布:掌握:熟悉:了解(大纲要求)=7:2:1(试题的分值) 试题分配遵循重点与全面兼顾的原则。

试题的编排：按不同题型排列试题，同一题型按指导用书的章节顺序排列。

题型及分值：单项选择题 1 分/题，共 60 分，多项选择题 2 分/题，共 40 分，满分 100 分。

“机会是永远给有准备的人来准备的”。希望大家做好准备工作，从广度和深度上把握大纲和教材。本书不搞“题海战术”，建议应试人员在独立的、不翻阅教材的情况下完成习题，特别是复习时间较短的应试人员可选择性地做部分习题，待本章习题全部完成后，再核对答案，以此检验复习效果，提高应对能力，从而顺利通过考试。

由于作者的水平有限，本书中会有疏漏和不当之处，希望读者给与谅解，也请读者不吝赐教，予以指正，在这里预先表示感谢。

本书由高丽霞主编，贺秋梅、潘爱红和郭万东参编。

最后，预祝大家都能顺利通过考试！

目 录

前言

模拟题一	1
一、单项选择题	1
二、多项选择题	6
模拟题二	9
一、单项选择题	9
二、多项选择题	14
模拟题三	18
一、单项选择题	18
二、多项选择题	23
模拟题四	26
一、单项选择题	26
二、多项选择题	31
模拟题五	35
一、单项选择题	35
二、多项选择题	40
模拟题六	43
一、单项选择题	43
二、多项选择题	48
模拟题七	51
一、单项选择题	51
二、多项选择题	56
答案与解析	59
模拟题一	59
模拟题二	69
模拟题三	78
模拟题四	88
模拟题五	97
模拟题六	106
模拟题七	115

模 拟 题 一

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 采用年数总和法计提折旧，年折旧率为逐年递减的分数，其分子为该项固定资产（ ）。
A. 预计使用年数 B. 年初时尚可使用的年数
C. 已使用的年数 D. 预计使用年限的年数总和
2. 某企业 2002 年 12 月 31 日购入一项固定资产，该固定资产原价为 64000 元，预计使用年限为 5 年，净残值为 4000 元，按双倍余额递减法计提折旧。该固定资产 2004 年应计提的折旧额是（ ）元。
A. 25600 B. 12000 C. 15360 D. 12800
3. 采用平均年限法计算固定资产的折旧率时，固定资产的折旧率与（ ）无关。
A. 预计净残值 B. 预计使用年限
C. 固定资产原值 D. 预计总量
4. 应付票据是一种期票，对于（ ）而言是一种短期融资方式。
A. 付款方 B. 销售方 C. 生产方 D. 持票方
5. 过去的交易、事项形成的现时义务，履行该义务预期会导致经济利益流出企业是指（ ）。
A. 负债 B. 资产 C. 费用 D. 成本
6. 对具有常规现金流量的投资方案，其财务净现值是关于折现率的（ ）函数。
A. 递减 B. 递增 C. 先递增后递减 D. 先递减后递增
7. 拟建年产 80 万吨的乙醇装置，已知乙醇市场的单价是 4500 元/吨，根据资金周转率法计算出的拟建项目的投资额为 130000 万元。则该项目的资金周转率应为（ ）。
A. 1.37 B. 2.31 C. 2.77 D. 3.61
8. 在项目盈亏平衡分析中，可视为变动成本的是（ ）。
A. 生产工人工资 B. 无形资产摊销费
C. 管理费用 D. 固定资产折旧费用
9. 项目盈亏平衡产销量越高，表示项目（ ）。
A. 投产后盈利越大 B. 抗风险能力越弱
C. 适应市场变化能力越强 D. 投产后风险越小
10. 某地区原费用定额测算所选典型工程材料费占人工费、材料费和机械费合计的比例为 30%，该地区的某施工项目的某分项工程中的材料费占人工费、材料费、机械费合计的比例为 25%，该分项工程的直接工程费为 600 万元，按该直接工程费中的人工费和机械费合计计算的间接费费率为 40%，利润率为 6%，则该分项工程的不含税造价为（ ）万元。
A. 809 B. 807 C. 1050 D. 780
11. 为采购结算而准备的资金，已具有专门用途且处于待支付或待结算状态的是指（ ）。
A. 外埠存款 B. 信用卡存款
C. 银行汇票存款 D. 银行本票存款

12. 通常只需要选择一些主要的影响因素进行敏感性分析, 比如选择 () 的因素。

- A. 在其可能变动范围内对评价指标影响较大
- B. 对其数据的准确性把握较大
- C. 在其可能变动范围内对评价指标影响较小
- D. 对确定性经济分析指标结果无影响

13. 对某项目进行单因素敏感性分析。当单位产品价格为 1600 元时, 财务净现值为 3210 万元; 当单位产品价格为 1050 元时, 财务净现值为 1210 万元; 当单位产品价格为 960 元时, 财务净现值为 110 万元; 当单位产品价格为 720 元时, 财务净现值为 -210 万元。故该项目单位产品价格变化的临界值处在 () 元。

- A. ≤ 720
- B. 720 ~ 960
- C. 960 ~ 1050
- D. ≥ 1050

14. 某设备年租赁费为 30 万元, 若购买该设备, 其购买费用年值为 20 万元, 贷款利息每年支付 5 万元, 设备年折旧费用为 15 万元, 所得税率为 33%, 设备租赁与设备购买费用净年值差为 () 万元。

- A. -1.7
- B. 1.7
- C. 38.2
- D. 0

15. 下列各项, 不属于所有者权益的内容包括 ()。

- A. 未分配利润
- B. 应付福利费
- C. 资本公积
- D. 盈余公积

16. 某施工企业拟对外投资, 但希望从现在开始的 5 年内每年年末等额回收本金和利息 200 万元, 若按年复利计息, 年利率 8%, 则企业现在应投资 () 万元。

已知: $(P/F, 8\%, 5) = 0.6806$; $(P/A, 8\%, 5) = 3.9927$; $(F/A, 8\%, 5) = 5.8666$;

- A. 680.60
- B. 798.54
- C. 1080.00
- D. 1173.32

17. 单位工程概算中, 直接费用是由分部、分项工程直接工程费的汇总加上 () 构成的。

- A. 临时设施费
- B. 公司管理费
- C. 措施费
- D. 保险费

18. 不能作为设备更新估算依据的是设备的 () 寿命。

- A. 技术
- B. 经济
- C. 自然
- D. 有效

19. 在选择施工新工艺时, 除应遵循技术上可靠、适用的原则, 还应遵循的主要原则是 ()。

- A. 功能完善
- B. 经济合理
- C. 质量合格
- D. 进度合理

20. 施工企业的管理费用和财务费用与施工生产活动没有直接的联系, 发生后直接计入当期损益, 这类支出属于 ()。

- A. 资本性支出
- B. 投资性支出
- C. 期间费用支出
- D. 营业外支出

21. 我国现行建筑安装工程费用项目由直接费、间接费、() 和税金组成。

- A. 措施费
- B. 规费
- C. 利润
- D. 财务费

22. 下列关于其他项目清单的说法中不正确的是 ()。

- A. 标底编制人可以随意改动其他项目清单中的招标人部分
- B. 投标人不得随意改动其他项目清单中的招标人部分
- C. 投标人不得随意更改其中招标人填写的零星工作项目与数量
- D. 投标人对其中的零星工作项目必须进行报价

23. 从构成角度来讲, 建设工程项目估算的内容包括 ()。
- 项目从筹建、设计到施工的全部费用
 - 项目从设计到施工的全部费用
 - 项目从设计、施工到竣工投产的全部费用
 - 项目从筹建、设计、施工到竣工投产的全部费用
24. 某施工机械的台班产量为 500m^3 , 与之配合的工人小组有 4 人, 则人工时间定额为 ()。
- $0.2 \text{ 工日}/\text{m}^3$
 - $0.8 \text{ 工日}/\text{m}^3$
 - $0.2 \text{ 工日}/100\text{m}^3$
 - $0.8 \text{ 工日}/100\text{m}^3$
25. 设银行利率为 6%, 按复利计算, 若五年后想购买一辆价格为 16 万元的设备, 现在应存入银行 () 万元。
- 10
 - 12
 - 13
 - 16
26. 下述各项资产中, 属于其他资产的是 ()。
- 土地使用权
 - 债券投资
 - 临时设施
 - 待摊费用
27. 编制设计概算的基本步骤包括: ①收集原始资料; ②建设项目总概算的编制; ③各项费用计算; ④单项工程综合概算书的编制; ⑤单位工程概算书的编制; ⑥确定有关数据。
- ①③⑤⑥④②
 - ①⑥③⑤④②
 - ①③④⑥⑤②
 - ⑥①③⑤④②
28. 所得税后的利润分配中, 投资者应取得的投资收益称为 ()。
- 应付股利
 - 任意盈余公积
 - 股票溢价
 - 法定公益金
29. 在下列固定资产折旧方法中, 折旧基数随着使用年限的变化而不断变化的是 ()。
- 年数总和法
 - 工作量法
 - 平均年限法
 - 双倍余额递减法
30. 在项目建议书和可行性研究阶段, 编制投资估算可以依据 ()。
- 概算定额
 - 预算定额
 - 投资估算指标
 - 概算指标
31. 建筑安装工程定额属于 () 定额。
- 直接费
 - 直接工程费
 - 间接费
 - 措施费
32. 生产某产品的工人小组由 4 人组成, 在正常施工条件下, 其完成单位合格产品所必须的工作时间为 4 小时, 则生产该产品的劳动定额为 () 工日。
- 2
 - 4
 - 8
 - 16
33. 在进行国际工程估价时, 对于工程量不大, 所占费用比例较小的分项工程, 往往采用 () 进行直接费的估算。
- 定额估价法
 - 作业估价法
 - 框算估价法
 - 清单计价法
34. 建筑工程一切险的保险金额应为 ()。
- 保险标的建筑工程的机械设备费
 - 保险标的建筑工程的直接费

- C. 保险标的建筑工程总成本
- D. 保险标的建筑完成时的总值

35. 购买一计算机, 原价 10000 元, 预计净残值为 1000 元, 折旧年限为 5 年, 则采用年数总和法计算第二年折旧额为 () 元。

- A. 1800
- B. 2000
- C. 2400
- D. 3000

36. 按照固定资产的 () 分类, 有助于反映企业固定资产的构成情况、使用情况和所有权状况, 促使企业合理使用和配备固定资产, 充分挖掘固定资产的潜力, 不断提高固定资产的利用率。

- A. 经济用途
- B. 使用情况
- C. 所有权
- D. 经济用途和使用情况综合

37. 企业最活跃的流动资产是 ()。

- A. 货币资金
- B. 短期投资
- C. 应收及预付款项
- D. 待摊费用

38. 施工企业固定资产盘亏; 处置固定资产、无形资产的净损失; 债务重组损失; 计提的无形资产、固定资产及在建工程的减值准备; 罚款支出; 非常损失等支出属于 ()。

- A. 资本性支出
- B. 投资性支出
- C. 期间费用支出
- D. 营业外支出

39. 关于流动负债说法错误的是 ()。

- A. 流动负债是指将在 1 年 (含 1 年) 内偿还的债务, 超过 1 年则不属于流动负债
- B. 施工企业的流动负债包括短期借款、应付票据、应付账款、预收账款、应付工资、应付福利费、应付股利、应交税金、其他暂收应付款项、预提费用和一年内到期的长期借款等
- C. 流动负债的偿还期限, 为在债权人提出要求时即期偿付, 或者在 1 年或超过 1 年的一个营业周期内必须履行的义务
- D. 流动负债作为义务, 要用企业的流动资产或新的流动负债来清偿

40. () 是指企业在进行会计核算时, 应当遵循该原则的要求, 不得多计资产或收益、少计负债或费用, 也不得计提秘密准备。

- A. 实际成本原则
- B. 划分收益性支出与资本性支出原则
- C. 配比原则
- D. 谨慎性原则

41. () 明确了会计工作的时间长度。在此前提下, 企业的资产价值才能运用历史成本计价, 而不是采用现行市价或清算价格计价。

- A. 会计主体
- B. 持续经营
- C. 会计分期
- D. 会计期间

42. 工程竣工后, 零星项目工作费应按照 () 进行结算。

- A. 零星工作项目表中的工程量
- B. 实际完成的工程量
- C. 零星工作项目计价表中的费用
- D. 实际支出的费用

43. 分部分项工程量清单的项目编码由 () 位组成。

- A. 12
- B. 11
- C. 10
- D. 9

44. 在建筑安装施工过程中,对建筑材料、构配件进行一般性鉴定、检查所发生的费用属于()。

- A. 检验试验费 B. 研究试验费 C. 间接费 D. 现场管理费

45. 建筑工程一切险的保险金额应为()。

- A. 保险标的建筑工程的机械设备费
B. 保险标的建筑工程的直接费
C. 保险标的建筑工程总成本
D. 保险标的建筑完成时的总值

46. 在竣工验收前,对已完工程及设备进行保护所需的费用属于()。

- A. 建筑安装工程措施费
B. 建筑安装工程直接工程费
C. 建筑安装工程现场经费
D. 建设单位管理费

47. 对招标文件中提供的工程量表,投标人应根据(),认真核对工程量清单中的各个分项。

- A. 图纸 B. 技术规范 C. 技术说明 D. 现场勘察结果

48. 计入建筑安装工程造价内的营业税,其税额为()的3%。

- A. 直接费+间接费 B. 直接费+间接费+利润
C. 直接费 D. 营业费

49. 某建筑安装工程采用工料单价法计价程序计算工程造价,以直接费为计算基础。已知该工程直接工程费为1000万元,措施费为100万元,间接费费率为10%,利润率为5%,计税系数为3.41%,则该工程的含税造价为()万元。

- A. 1194.3855 B. 1302.9660 C. 1308.1365 D. 1313.8241

50. 在下述各项中,不属于现金流出量的是()。

- A. 折旧 B. 投资 C. 付现成本 D. 税金

51. 下列各项,不计提固定资产折旧的是()。

- A. 未使用的房屋及建筑物
B. 季节性停用的固定资产
C. 不需用的固定资产
D. 按照规定单独估价入账的土地

52. 企业发生的存入保证金属于()。

- A. 应收账款 B. 应收票据 C. 其他应付款 D. 其他应交款

53. 下列各项,不属于企业坏账损失确认条件的是()。

- A. 债务单位已经破产
B. 债务单位资不抵债
C. 应收款项逾期三年以上
D. 现金流量不足

54. 下列各项,不属于其他货币资金核算内容的是()。

- A. 存出投资款 B. 外埠存款

- C. 备用金存款 D. 信用证保证金存款

55. 从资本公积各准备项目转入的金额是指 ()。

- A. 其他资本公积 B. 拨款转入
C. 股权投资准备 D. 外币资本折算差额

56. 企业计提的法定盈余公积, 当其累计金额达到企业注册资本的 () 以上时可以不提取。

- A. 30% B. 40% C. 50% D. 60%

57. 施工企业在核算产品成本时, 是按照 () 来归集企业在施工生产经营过程中所发生的各项费用。

- A. 制造费用 B. 成本项目 C. 生产成本 D. 材料费用

58. 下列各项, 属于间接费用的是 ()。

- A. 制造费用 B. 施工办公费 C. 机械使用费 D. 材料费用

59. 下列各项, 属于财务费用的是 ()。

- A. 应付债券 B. 存货盘亏 C. 盈余公积 D. 利息支出

60. 下列各项, 属于期间费用支出的是 ()。

- A. 生产费用 B. 制造费用 C. 管理费用 D. 低值易耗品摊销

二、多项选择题 (共 20 题, 每题 2 分。每题中的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有一个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

1. 下列各项, 属于固定资产计提折旧范围的是 ()。

- A. 经营租出的固定资产
B. 未使用和不需用的固定资产
C. 大修理停用的固定资产
D. 融资租入的固定资产
E. 按照规定单独估价作为固定资产入账的土地

2. 下列各项支出, 属于企业应付福利费的是 ()。

- A. 职工因工负伤家属陪同赴外地就医路费
B. 医务人员的工资
C. 职工生活困难补助
D. 医务经费
E. 职工医疗保险费

3. 下列各项, 属于货币资金的是 ()。

- A. 现金 B. 基金 C. 银行存款 D. 其他货币资金
E. 预收账款

4. 下列各项, 属于现金特点的是 ()。

- A. 风险大 B. 容易发生意外 C. 流动性强 D. 普遍可以接受
E. 收支频繁

5. 下列有关敏感性分析的说法中, 正确的是 ()。

- A. 敏感性分析有助于决策者在缺少资料的情况下, 提高决策的准确性