



社区消防

黑龙江省社区消防安全知识必读

SHEQU
XIAOFANG



黑龙江人民出版社

黑龙江省社区消防安全知识必读

SHEQU XIAOFANG 社区消防

(黑龙江省消防总队编 中国消防出版社)

图书在版编目(CIP)数据

黑龙江省社区消防安全知识必读 / 黑龙江省消防总队编.
哈尔滨:黑龙江人民出版社, 2007.4

ISBN 978-7-207-07320-4

I.黑… II.黑… III.社区-消防-基本知识 IV.D631.6

中国版本图书馆CIP数据核字(2007)第048480号

责任编辑:徐冲

装帧设计:张雷

黑龙江省社区消防安全知识必读

出版者 黑龙江人民出版社

通讯地址 哈尔滨市南岗区宣庆小区1号楼

邮编 150008

网址 www.longpress.com E-mail:hljrmcbs@yeah.net

印刷 哈尔滨禹嘉商务印刷有限责任公司印刷

开本 787 × 1092mm 1/16 印张 15.25

字数 248千字

版次 2007年4月第1版 2007年4月第1次印刷

书号 ISBN 978-7-207-07320-4/G · 1725

(如发现本书有印制质量问题,印刷厂负责调换)



社区消防安全知识必读

社区消防

目录

编委会

主任	王路之	王惠文			
副主任	李云飞				
委员	林铁刚	梁明	崔军		
	邢树文	强江浩	祁贵海	张凤和	
主编	张凤和				
副主编	王肖虹	王健民	尹成		
	张岚	王冰	陈伟战	勤	
校对	申国志	王冰	战	勤	

1	.....	第一章
99	.....	第二章
29	.....	第三章
122	.....	第四章
201	.....	第五章

前言

第一章 社区消防概述

第一节 消防工作的地位

第二节 社区消防的特点

第三节 社区消防的任务



社区消防安全知识必读

社区消防

目录

第一章 防火知识	1
第二章 灭火知识	69
第三章 逃生自救知识	95
第四章 法律知识	155
第五章 火灾案例	201

养犬指南

今日说法	2
家庭装修一日通	37
健康知识	65
家庭生活小窍门	120
养犬指南	177

第一章

FANGHUOZHISHI

防火知识





家用电器安全使用常识

- 一、不要随意乱接乱拉电线。
- 二、使用家用电器设备时要注意安全。如发现故障应到专业部门及时修理,不能带病工作。特别是使用电饭锅、电熨斗、电烤炉等发热量较大的电器设备,更不能麻痹大意。使用这些电器设备时,一定要有人看守,用后及时切断电源,使用电熨斗要设隔热板,防止余热引燃可燃物造成火灾事故。
- 三、当保险丝熔断时,应当及时查明故障,迅速排除,然后选择同规格的保险丝更换,以起到保险作用。切不可不查原因,图一时省事,随意选择保险丝,或者干脆用铜、铝、铁丝来代替,这样做是十分危险的。



四、随着家用电器的增加,家庭用电量随之剧增,大大超出了用电负荷量,原供电线路已经达不到用电需求量,许多人缺乏安全用电常识,甚至违反用电规定,使得供电线路或电器设备不符合安全用电规定,这些潜伏在居民住宅中的隐患,随时都有发生火灾的危险。

继承遗产需要 具备哪些条件

公民要享有继承权并实际取得财产,一般应当具备以下条件:首先,被继承人已经死亡;其次,被继承人留有可供继承的遗产;再次,继承人没有丧失或者被剥夺继承权。



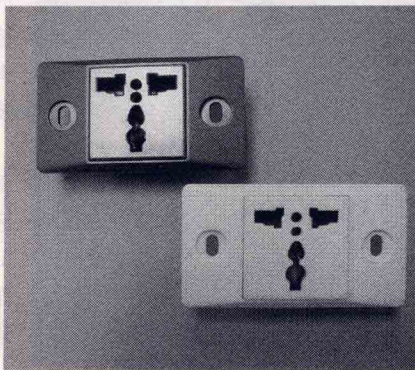


怎样安全使用电源插座

导致电气火灾的原因中，因使用插座不当而引起的火灾或电击人身事故的比例非常大。由于居民缺少电气安全知识，常用双芯单层绝缘绞线来接插座，这种电线没有护套，易因挤压损伤而破坏绝缘，又因不注意加接 PE 线（接地线），使所接家用电器不能接地。而许多居民用户由于缺乏安全意识和用电常识，或贪图便宜，所买的插座多为不符合标准的产品，负荷电流稍大，插座即因接触不良而产生异常高温，导致电气火灾事故。

增加住宅室内回路和插座数量，花费的投资是很有限的，但换来的却是住宅生活的电气安全、家用电器使用免遭意外损坏，并且不必担心若干年后会换电气线路所引起诸多麻烦，所以从长远看，实际上不是多花了钱而是节省了钱。

最后还要请即将要购买新房的朋友注意，在您看房时，数一数每个居室墙上的插座数量，预测一下能否满足您众多家用电器的需求。



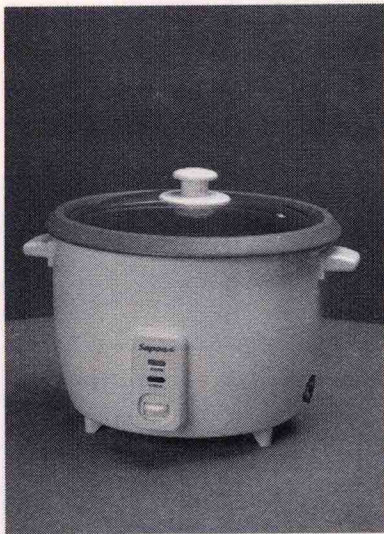
在我国继承有哪几种方式，如何适用

在我国，继承的方式有以下 4 种：

- 1、法定继承，是指在无遗嘱继承或遗嘱无效和没有遗赠、遗赠扶养协议的情况下，依照法律规定确定遗产继承人的继承顺序和遗产的分配。
- 2、遗嘱继承，即由被继承人在生前立下遗嘱来指定继承人继承其遗产的一种继承方法。
- 3、遗赠，即公民立遗嘱表示在其死后将其个人财产的一部分或全部赠给国家、集体或法定继承人以外的人的法律行为。
- 4、遗赠扶养协议，即遗赠人与扶养人订立由扶养人承担遗赠人生养死葬的义务，遗赠



电饭煲也能引起火灾吗

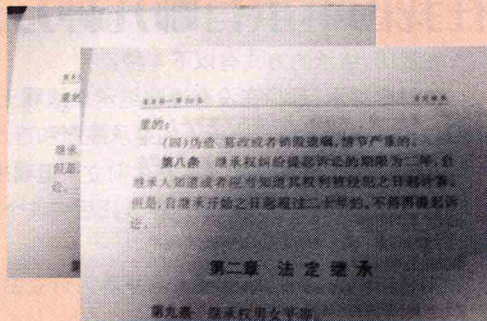


电饭煲是一种功率较大的电器，与其它家用电器一样，当插头接触不好打出火花、电弧，电源线绝缘层损坏引起短路，与其它电器共用线路产生过负荷时，都有可能引起火灾。电饭煲也有自身的特点：因某些原因长时间通电，水被烧干时，温控器件容易被烧坏；当内胆底部和电热板之间附有杂物，二者接触不能完全吻合，也会使温控器件烧毁，导致电热板温度继续升高，引起火灾。

预防电饭煲火灾事故要做到：使用电饭煲除了保持良好的供电状况和采取必要的安全措施外，还要注意两点，一是要保持内胆底部和电热板之间清洁干净，不要附有水、灰尘、饭粒、杂物等。二是用完或遇停电时要及时拔下插头，以防长时间通电烧坏温控器件而导致火灾。

人的财产在其死后转归扶养人所有的协议。

《继承法》第5条规定：“继承开始后，按照法定继承办理；有遗嘱的，按照遗嘱继承或者遗赠办理；有遗赠扶养协议的，按照协议办理。”所以，在几种继承方式中，遗赠扶养协议的效力最高，应当最先适用，其次是遗嘱继承和遗赠，效力最低的是法定继承。





电熨斗为什么能引起火灾

各种电熨斗都是由底板、罩壳、手柄、电源引线、热元件等主要部件组成。300w 的电熨斗底板温度可高达 700℃,大大超过燃点在 200~250℃的布料、木料等可燃物质。电熨斗引起火灾,主要是因为电熨斗长时间通电致使表面温度过高,使可燃物体迅速炭化燃烧引起的。因此,使用电熨斗应该注意防火。

- 1、使用人要养成用后即切断电源的习惯。
- 2、电熨斗使用间歇必须放在耐温隔热的熨斗架或基座上,熨斗架或基座要求不燃烧、不导热。
- 3、电熨斗与可燃物质应保持一定的安全距离。不要把布料、成衣放在电熨斗周围。
- 4、不随意乱放刚断电的电熨斗,要待它完全冷却后再收存起来。
- 5、使用普通型电熨斗时切勿长时间通电,以防电熨斗过热,烫坏衣物,引起燃烧。
- 6、不要使电熨斗的电源插口受潮,并保证插头与插座接触紧密。
- 7、电熨斗供电线路的截面不能太小,绝对不能与其它家用电器合用一个插座,也不要与其它耗电功率大的家用电器如电饭锅、洗衣机等同时使用。



遗产指什么 是不是公民死后遗留的财产都是遗产

所谓遗产,是指被继承人死亡时所遗留的、依照《继承法》转移给他人的个人合法财产。

遗产具有以下几个特点:

- 1、时间性,即遗产是被继承人死亡时所遗留的财产,只有当被继承人死亡的法律事实出现时,他所遗留的个人财产才转化为遗产。
- 2、财产性,是指遗产仅指被继承人遗留的财产权利和财产义务,而被继承人生前所享有的人身权利以及基于人身关系而产生的义务,不能作为遗产。
- 3、专属性,是指遗产必须是原属于被继承人个人的合法财产。因此那些虽然被继承人



谨防超龄家电引发事故

家用电器的使用年限一般为10年左右,超过规定使用年限后,就容易发生各种故障甚至安全方面的事故,应及时更新。在更新前使用时更要谨慎小心,做好以下预防工作:

1、注意防潮。放置家电的环境相对湿度一般以40%~60%为好。湿度过高容易使家电的电路和金属件锈蚀而失效,造成家电失常和漏电打火,尤其应将电冰箱放置于通风干燥处。

2、避开热源。电视机、电脑等家电设备,日常使用的最佳室温应为15~25℃。实践证明,机内温度每升高5℃,电视机的可靠性将降低20%,最易出现故障的电解电容失效率会上升50%。因此,不可将电视机等放在距热源过近的地方,应注意通风散热。

3、预防油烟。电视机使用日久,周围的灰尘和油烟会逐渐在机内聚集,不仅对元器件有腐蚀作用,还会使电路形成漏电打火。每季应至少除尘2次,平时不用时应及时套上防尘布罩,防止灰尘和油烟进入。

4、经常观察。超龄家电要经常观察,出现异常征兆要及时检修。电视机运行中如遇图像变暗、忽大忽小、上下左右有亮线、显示白点和条状噪波带、无伴音或伴音严重以及机内有异味和冒烟等情况,要立即关机检修。电冰箱、空调器制冷效率下降,压缩机启动间隔时

生前占有但并无所有权的财产,绝不能作为被继承人的遗产。

4、限定性,是指遗产只能限于依《继承法》能够转移给他人的一定财产,而不是被继承人的全部财产。

5、总体性,是指遗产的范围不仅包括被继承人的财产权利,还包括其应承担的财产义务。遗产是被继承人遗留的一定财产权利和财产义务的统一体,它们同时依《继承法》转移给继承人或其他人。

以上是从遗产的法律特征来界定遗产的范围的。在立法上,《继承法》第3条采用概括性和列举性相结合的立法方法明确规定,遗产是公民死亡时遗留的个人合法财产,包括公民的收入;公民的房屋、储蓄和生活用品;公民的林木、牲畜和家禽;公民的文物、图书资料;法律允许公民所有的生产资料;公民的著作权、专利权中的财产权利;公民的其他合法财产。



间逐渐变短时,应立即停机进行检修。

5、缩短连续开机的时间。超龄电视机、电脑等连续使用时间应缩短 1/3,例如电视机连续收看 3 小时后,需关机 10 至 20 分钟再开机,以防机内元器件温升太高而烧坏,避免发生爆炸和火灾。



继承人在什么样的情况下会丧失继承权

根据《继承法》第 7 条的规定,继承人有下列行为之一的,立即丧失继承权:

1、故意杀害被继承人的。继承人故意杀害被继承人是一种严重的犯罪行为,不论动机如何,不论是既遂还是未遂,均应确认其丧失继承权。而且,继承人故意杀害被继承人的,即使被继承人以遗嘱将遗产指定由该继承人继承的,仍可确认遗嘱无效,依法剥夺其继承权。

2、为争夺遗产而杀害其他继承人的。理解该条要注意的是,继承人应当是故意杀人,动机必须是争夺遗产,而被杀害者其他继承人。继承人只要有故意杀人行为,不论是既遂还是未遂,均应确认其丧失继承权。而且,继承人为争夺遗产而故意杀害其他继承人的,即使被继承人通过遗嘱将遗产指定由该继承人继承,仍可确认遗嘱无效,依法剥夺其继承权。



警惕电脑火灾

电脑比电视机等普通家电在使用环境上要复杂得多。电脑主机只是一块“平台”，音箱、电源、打印机等外部设备都是连接上去的，而任何一个外部设备的故障或电路设计缺陷，都可能导致电脑丧失“理智”，甚至危及使用者的生命安全。

最易出问题的便是电脑电源插座。一般来说，电脑电源插座为三相插头，上面接地线，下面左为零线右为火线。然而，许多家庭中往往只有两相插座（照明电路），使用者很难辨别哪个是火线。一旦插错就容易出问题。品牌机电脑本身设有安全保护装置，零线火线自动变换。但是有些不规范的电脑制造商为节省成本而除去了该装置，从而带来隐患。

此外，电脑用户的情况也不容乐观。有的明明是外行却要自“攒”电脑；有的将电脑三相插头掰成两相使用；有的在通电时随意搬动、拆装电脑；有的在通电时随意进行外部设备的连接、乱拔接头等。

在使用过程中，用户一定要购买正规厂家生产的合格产品，并严格按照有关规范安装配电设施、电气线路及 UPS 电源，不要将电源线捆绑，并避免被重物压住，不要超负荷运行，杜绝同时使用电炉、电热器等大功率电器。同时，用户在使用电脑时要尽量避免插接拔出插头和随意搬动电脑其它部件。

3、遗弃被继承人的，或者虐待被继承人情节严重的。继承人虐待被继承人情节是否严重，可以从实施虐待行为的时间、手段、后果和社会影响等方面认定。虐待被继承人情节严重的，不论是否追究刑事责任，均可确认其丧失继承权。继承人虐待被继承人情节严重的，或者遗弃被继承人的，如以后确有悔改表现，而且被虐待人、被遗弃人生前又表示宽恕，可不确认其丧失继承权。

4、伪造、篡改或者销毁遗嘱，情节严重的。根据有关规定，继承人伪造、篡改或者销毁遗嘱，侵害了缺乏劳动能力又无生活来源的继承人的利益，并造成其生活困难的，应认定其行为情节严重。



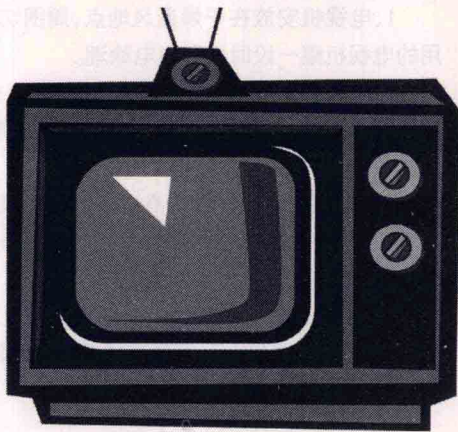
电视机的起火原因及 预防措施

电视机起火主要有下列原因：

电视机在工作时产生一定的温度。如通风不良、温度积聚、温度过高，使机内元件超过承受限度造成线路短路，绝缘损坏，不能及时降温而酿成火灾。

电压不稳定。工作时间愈长，机内稳压电源中调整管承受的电压就会增加，导致温度升高，电阻烧红，电容器、晶体管击穿产生放电现象，变压器冒烟起火。

彩色和大屏幕电视机的显像管阳极电压极高，达1万多伏，绝缘要求相当高，由于高压和静电容易发生放电现象，并通



法定继承人有哪些

《继承法》是根据继承人与被继承人之间的婚姻关系、血缘关系以及抚养、扶助和赡养关系来确定法定继承人的范围的。根据法律规定，第一顺序法定继承人为：配偶、子女、父母。第二顺序法定继承人为：兄弟姐妹、祖父母、外祖父母。在这里，子女应当包括婚生子女、非婚生子女、养子女和有抚养关系的继子女。父母，应当包括生父母、养父母和有抚养关系的继父母。兄弟姐妹，应当包括同父母的兄弟姐妹、同父异母或者同母异父的兄弟姐妹、养兄弟姐妹、有抚养关系的继兄弟姐妹。同理，祖父母、外祖父母应当包括生祖父母和生外祖父母、养祖父母和养外祖父母，以及实际形成抚养关系的继祖父母和继外祖父母。此外，《继承法》还规定，如果丧偶儿媳和丧偶女婿对公、婆或者岳父、岳母尽了主要赡养义务的，也可以作为第一顺序的法定继承人。



过灰尘等媒介(或潮湿绝缘电阻降低)将电弧与木壳塑料接触而引起燃烧。

电视机断电不彻底。早期生产的电视机开关为单制的,如果开关不控制相线,外表看电视机已关闭,实际机内仍然带电,这样元件长期通电热是十分危险的,同时接收天线无避雷装置,虽然雷雨天不收看,有时也会遭到雷击而起火。

为了预防电视机火灾,应注意以下几点:

1、电视机安放在干燥通风地点,周围切忌与窗帘、书籍、纸张等易燃物相邻。长期不用的电视机隔一段时间要通电除潮。

2、电视机不要靠近热源,要远离暖气、火墙,电视机后盖透气口不要阻塞,应保持良好的散热条件。一般收看3~5小时应停机散热,长期过热运行会使元件加速老化而产生其它故障。

3、电视机在运行中的高电压静电会吸附微小灰尘,灰尘达到一定厚度不但散热不良,而且对电视机有一定威胁,收看后要及时罩好,不让灰尘侵入。要坚持定期除尘,防止机内灰尘过多。

4、不要忘记拔下电源插头,应彻底断电。接收天线没有避雷装置时,雷雨天最好不收看。如发现电视机有异常气味或声响、冒烟、图像不正常时,要及时关机,请专业人员检修。

在法定继承中如何区分先后顺序

方某的哥哥重病去世,留下一些房产和存款。方某的嫂子在几年后也去世。多年前,方某的哥哥曾在感情问题上越轨,并生有一私生女,方某的哥哥一直负担她的抚养费,但很少来往。方某与其哥的私生女发生了继承纠纷,方某认为自己是法定继承人之一,平时对哥哥生活上多有照顾,应当继承遗产,但是法院没有支持方某的要求,而是把遗产判给了方某哥哥的私生女。因为,根据《继承法》规定,法定继承的顺序是继承开始后,有第一顺序继承人继承的,第二顺序继承人不继承;没有第一顺序继承人继承的,由第二顺序继承人继承。方某的哥哥没有以其它方式,如遗嘱、遗赠分配其财产,所以其死后的财产应依法规定分配。方某哥哥的私生女虽然是非婚生子女,但依法是第一顺序继承人,而方某只是法定的第二顺序继承人,在存在第一顺序继承人的情况下,方某不能继承遗产。



使用饮水机要 注意防火

怎样预防饮水机火灾事故的发生呢?一是在购买饮水机时选择有厂家、地址、电话并且具有合格证的产品,切莫贪图便宜购置“三无”产品。二是放置饮水机要选择适当的位置,要保证饮水机始终处在良好的通风环境;饮水机不要放在可燃物上,特别是不能靠近易燃、可燃物品附近,以免发生火灾后火势蔓延;不要将饮水机放置在有易燃易爆、腐蚀性气体、热源、火源、潮湿和灰尘的环境中。三是在饮水机使用过程中,如发现有异常气味和异常噪音,应立即切断电源,及时检修;饮水机在晚上或长期无人使用时,应将电源线插头拔掉或将电源开关关掉。四是公共场所或办公场所使用饮水机要经常检查,发现损坏或故障,要及时进行修理更换,有条件的可安装漏电保护装置。



同一顺序继承人中有数人,遗产是否应当均分 在什么情况下可以不均分

贾某有2个哥哥和2个妹妹。分家后,贾某的母亲一直随其生活,2个哥哥每个月给老人一点生活费,2个妹妹不定期地给一些钱,老人的日常开支由贾某负担。就这样过了20多年,贾某的母亲病逝,留下5万元的遗产。贾某的兄弟姐妹要求平分这5万元。贾某认为自己赡养母亲20多年,平分不公平。

根据《继承法》第13条的规定,一般情况下,同一顺序的继承人继承遗产的份额应当均等。但是《继承法》同时规定了在几种特殊的法定情况下,可以不均等分配遗产。这几种情况是对生活有特殊困难的缺乏劳动能力的继承人,在分配遗产时,应当予以照顾;对被



为什么录音机、音响也会起火

能够起火的录音机、音响,主要是指使用交流电的座式、台式录音机、音响。造成起火的主要原因有三个方面:

1、一般录音机均无电源开关,只要电源插头不拔下,录音机变压器就在继续工作,时间久了就会发热。

2、有时电压波动较大,在夜间低负荷时,电源电压将高于220伏,很容易引起线圈及铁芯发热。

3、变压器铁芯线圈温度高,经过一定时间,绝缘层表皮破坏,发生短路,导致录音机起火。



今日说法

继承人尽了主要扶养义务或者与被继承人共同生活的继承人,分配遗产时,可以多分;有扶养能力和有扶养条件的继承人,不尽扶养义务的,分配遗产时,应当不分或者少分;继承人协商同意的,也可以不均等。

在以上案例中,贾某与其母一直共同生活,尽了主要的赡养义务,可以要求多分一部分其母留下来的遗产。

警告标志



当心爆炸



当心火灾



当心火灾——氧化物



当心火灾——易燃物质