

2008

全国监理工程师执业资格考试 临考最后八套题

建设工程监理 基本理论与相关法规

执业资格考试命题分析小组 编



化学工业出版社



2008 全国监理工程师执业资格考试
临考最后八套题

建设工程监理基本理论与 相关法规

执业资格考试命题分析小组 编



化学工业出版社

· 北京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

建设工程监理基本理论与相关法规/执业资格考试命题
分析小组编. —北京: 化学工业出版社, 2007. 11

(2008 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题)

ISBN 978-7-122-01381-1

I. 建… II. 执… III. ①建筑工程-监督管理-工程技
术人员-资格考核-习题②建筑法-中国-工程技术人员-资格
考核-习题 IV. TU712-44 D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 163285 号

责任编辑: 徐娟 董琳
责任校对: 李林

装帧设计: 关飞

出版发行: 化学工业出版社 (北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)

印 装: 北京市彩桥印刷有限责任公司

850mm×1168mm 1/16 印张 4 $\frac{3}{4}$ 字数 130 千字 2008 年 1 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询: 010-64518888 (传真: 010-64519686) 售后服务: 010-64518899

网 址: <http://www.cip.com.cn>

凡购买本书, 如有缺损质量问题, 本社销售中心负责调换。

定 价: 18.00 元

版权所有 违者必究

前 言

《2008 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题》中的每套题均由编者根据参加命题、阅卷的经验及对历年命题方向和规律的掌握,严格按照最新“考试大纲”和“考试教材”的知识能力要求,以 2008 年考试要求和最新的命题信息为导向,对考点变化、考查角度、考试重点、题型设计进行了全面的评价和预测,参考历年试题分值的分布精心编写。全套分为四分册,分别为《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理基本理论与相关法规》和《建设工程监理案例分析》。

《2008 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题》的学习价值在于:

【把握试题之源】 作者紧扣“考试大纲”和“考试教材”,围绕核心知识,寻找命题采分点,分析试题的题型、命题规律和考试重点,精心组织题目。这为编写出精品试题奠定了基础。

【选题精全新准】 作者经过分析最近几年的考题,总结出了命题规律,提炼了考核要点,保留了近年来常考、典型、重点题目,编写了 50% 的原创新题,做到了题题经典、题题精练。希望能以此抛砖引玉,引导考生思维。

【优化设计试卷】 临考最后八套题的每套题的题量、分值分布、难易程度均与标准试卷趋于一致,充分重视考查考生运用所学知识分析问题、解决问题的能力,注意了试题的综合性,积极引导考生关注对所学知识做适当的重组和整合,考查对知识体系的整体把握能力,让考生逐步提高“考感”,轻轻松松应对考试。

【提升应试能力】 作者精选的八套题顺应了考试试题的命题趋向和变化,有助于考生准确地把握考试命题趋势,抓住考试基本内容,引导考生进行科学、高效的学习,学会不同类型题的解题方法,从而提高考生的理解能力和综合运用能力。

编写组为考生提供了答疑网站 (www.wwbedu.com),该网站还可为考生提供考前最新信息、专题讲座等服务。

愿我们的努力能助你顺利过关!

编 者
2008 年 1 月

临考最后八套题 (一)

一、单项选择题 (共 50 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 实施建设工程监理的基本目的是()。
 - A. 对建设工程的实施进行规划、控制、协调
 - B. 控制建设工程的投资、进度和质量
 - C. 保证在计划的目标内将建设工程建成投入使用
 - D. 协助建设单位在计划的目标内将建设工程建成投入使用
2. 监理的服务性指监理人员用自己的知识、技能和经验、信息以及必要的试验、检测手段为建设单位提供()。
 - A. 监督服务
 - B. 技能服务
 - C. 管理服务
 - D. 信息服务
3. 我国建设工程监理制中, 吸收了 FIDIC《施工合同条件》的有关内容, 对工程监理企业和监理工程师提出了()的要求。
 - A. 维护施工单位利益
 - B. 代表政府监理
 - C. 独立、公正
 - D. 承担法律责任
4. 在施工阶段, 监理单位应对施工现场安全生产情况进行(), 对发现的各类安全事故隐患, 应书面通知施工单位, 并督促其立即整改。
 - A. 巡视检查
 - B. 旁站监督
 - C. 跟踪检查
 - D. 平行检查
5. 未经()签字, 建筑材料、构配件和设备不得在工程上使用或安装, 施工单位不得进行下一道工序。
 - A. 监理工程师
 - B. 专业监理工程师
 - C. 项目业主
 - D. 总监理工程师
6. 国有工程监理企业的改制过程中, 介于提出改制申请与产权界定之间的工作是()。
 - A. 资产评估
 - B. 股权设置
 - C. 认缴出资额
 - D. 制定公司章程
7. 下列属于 FIDIC 道德准则的是()。
 - A. 服务性
 - B. 科学性
 - C. 独立性
 - D. 公正性
8. 如果监理工程师与建设单位或施工企业串通, 弄虚作假、降低工程质量, 从而引发安全事故, 则()。
 - A. 监理工程师承担责任, 质量、安全事故责任主体不承担责任
 - B. 监理工程师不承担责任, 质量、安全事故责任主体承担责任
 - C. 监理工程师应当与质量、安全事故责任主体平均分担责任
 - D. 监理工程师应当与质量、安全事故责任主体承担连带责任
9. 反映监理企业从事监理工作的工程范围和业务能力的是工程监理企业的()。
 - A. 注册监理工程师的数量
 - B. 监理水平的高低
 - C. 监理工作的年限
 - D. 监理业绩的能力
10. 目标控制有主动控制和被动控制之分。下列关于主动控制和被动控制的表述中, 正确的是()。
 - A. 仅仅采取主动控制是不现实的
 - B. 被动控制比主动控制的效果好
 - C. 主动控制是不经济的
 - D. 以主动控制为主, 被动控制为辅

11. 下列属于建设工程目标控制经济措施的是()。
 - A. 明确目标控制人员的任务和职能分工
 - B. 提出多个不同的技术方案
 - C. 分析不同合同之间的相互联系
 - D. 投资偏差分析
12. 功能好、质量优的工程投入使用后的收益往往较高,这表明()。
 - A. 质量目标与进度目标之间存在统一关系
 - B. 质量目标与进度目标之间存在对立关系
 - C. 质量目标与投资目标之间存在统一关系
 - D. 质量目标与投资目标之间存在对立关系
13. 要充分发挥建设工程数据库对合理确定拟建工程目标的作用,关键在于客观分析拟建工程的()。
 - A. 投资主体
 - B. 技术要求
 - C. 具体条件
 - D. 特点和具体条件
14. 对按工程内容分解的各项投资进行控制,这体现了建设工程投资控制的()。
 - A. 全过程控制
 - B. 全方位控制
 - C. 动态控制
 - D. 系统控制
15. 在下列工作中,属于设计阶段投资控制的重点工作是()。
 - A. 编制施工组织计划
 - B. 审核概预算
 - C. 编制标底
 - D. 审核各种工程付款
16. 在建设工程实施过程中,如果仅仅采取被动控制措施,出现偏差是不可避免的,而且(),从而难以实现工程预定的目标。
 - A. 采取纠偏措施是不可能的
 - B. 采取纠偏措施是不经济的
 - C. 偏差可能有累积效应
 - D. 不能降低偏差的严重程度
17. 下列内容中,质量风险和安全风险都可能造成的损失是()。
 - A. 永久性缺陷对建设工程使用造成的损失
 - B. 受伤人员的医疗和补偿费用
 - C. 复位纠偏和加固补强的费用
 - D. 第三者责任损失
18. 若开标后中标人发现自己的报价存在严重的误算和漏算,因而拒绝与业主签订施工合同,这一对策为()。
 - A. 风险回避
 - B. 损失控制
 - C. 风险自留
 - D. 风险转移
19. 关于损失控制的说法,错误的是()。
 - A. 损失控制是一种主动、积极的风险对策
 - B. 制定损失控制措施必须以定性风险评价的结果为依据
 - C. 制定损失控制措施考虑其付出的代价,包括费用和时间两方面的代价
 - D. 损失控制措施的最终确定,需要综合考虑损失控制措施的效果及其相应的代价
20. 有效的组织设计在提高组织活动效能方面起着重大的作用,下列关于组织构成因素的表述中,正确的是()。
 - A. 组织的最高管理者到最基层的实际工作人员权责逐层递增
 - B. 管理部门的划分要根据组织目标与工作内容确定
 - C. 管理层次是指一名上级管理人员所直接管理的下级人数
 - D. 管理跨度越大,领导者需要协调的工作量越小,管理难度越小
21. 在建设工程监理实施中,总监理工程师代表监理单位全面履行建设工程委托监理合同,承担合同中监理单位与业主方约定的监理责任与义务,因此,监理单位应给总监理工程师充分授权,这体现了()的监理实施原则。
 - A. 公正、独立、自主
 - B. 权责一致
 - C. 总监理工程师是责任主体
 - D. 总监理工程师是权力主体
22. 建设工程监理的基本程序宜按()实施。
 - A. 成立项目监理机构,编制监理规划,开展监理工作,向业主提交工程监理档案资料
 - B. 编制监理规划,成立项目监理机构,编制监理细则,开展监理工作
 - C. 编制监理规划,成立项目监理机构,开展监理工作,参加工程竣工验收

- D. 编制建设工程监理大纲、监理规划、监理细则，开展监理工作
23. 关于监理组织常用的四种结构形式的说法中不正确的是()。
- A. 直线制监理组织形式具有组织机构简单、权力集中、隶属关系明确的优点
 - B. 职能制监理组织形式是将管理部门和人员分为两类
 - C. 直线职能制监理组织形式具有直线制和职能制监理组织的优点
 - D. 矩阵制监理组织形式中职能部门有权对指挥部门发布指令
24. 由于组织机械内部各要素之间既相互联系、相互依存，又相互排斥、相互制约，所以组织机构活动的整体效应不等于其各局部效应的简单相加，这反映了组织机构活动的()基本原理。
- A. 规律效应性
 - B. 主观能动性
 - C. 要素有用性
 - D. 动态相关性
25. 建立和健全总监理工程师负责制就是要()。
- A. 确立总监理工程师的核心地位
 - B. 公正、独立、自主地实施监理
 - C. 调动监理工作人员的积极性
 - D. 形成以总监理工程师为首的高效能的决策指挥体系
26. 矩阵制监理组织形式的主要优点是()。
- A. 权力集中，隶属关系明确
 - B. 命令统一，决策迅速
 - C. 发挥职能机构的专业管理作用
 - D. 机动性大，适应性好
27. 所谓工程建设强度是指()。
- A. 工程结构所能承受的强度
 - B. 政府对工程建设管理的力度
 - C. 单位时间内投入的工程建设资金的数量
 - D. 单位时间内投入的工程建设人员的数量
28. 关于监理规划作用的表述中，错误的是()。
- A. 监理规划的基本作用是指导项目监理机构全面开展监理工作
 - B. 监理规划是政府建设主管部门对监理单位在设立时审查的主要材料
 - C. 监理规划是业主了解和确认监理单位履行合同的依据
 - D. 监理规划是监理单位内部考核的依据和重要的存档资料
29. 监理规划是开展监理工作的重要文件，它对业主的作用是()。
- A. 指导开展项目管理工作
 - B. 监督监理单位全面履行监理合同
 - C. 监督管理监理单位的活动
 - D. 提供工程竣工的档案资料
30. 对监理规划的审核，其审核内容包括()。
- A. 依据监理合同审核监理目标是否符合合同要求和建设单位建设意图
 - B. 审核监理组织机构、建设工程组织管理模式等是否合理
 - C. 审核监理方案中投资、进度、质量控制点与控制方法是否适应施工组织设计中的施工方案
 - D. 审查监理制度是否与工程建设参与各方的制度协调一致
31. Partnering 模式要由参与各方共同组成工作小组，要分担风险、共享资源，因此，()是关键因素。
- A. 高层管理的参与
 - B. 出于自愿
 - C. 信息的开放性
 - D. 长期协议
32. 在 EPC 模式条件下，工程质量管理重点是()。
- A. 竣工检验
 - B. 竣工后检验
 - C. 施工期间检验
 - D. 施工期间和竣工检验
33. 工程咨询公司为项目总承包商提供工程设计服务，在这种情况下，工程咨询公司实质上是承包商的()。
- A. 共同联合体
 - B. 设计承包人
 - C. 设计分包商
 - D. 联合承包人
34. Partnering 协议通常是由()签署的协议。
- A. 业主与承包商
 - B. 业主与监理单位

- C. 监理单位与承包商 D. 建设工程参与各方共同
35. EPC 模式条件下, 工程质量控制的重点在()。
- A. 施工期间检验 B. 竣工检验 C. 竣工后检验 D. 设计图纸审查
36. 项目信息分类编码工作的核心是()。
- A. 在对项目信息内容分析的基础上建立项目的信息分类体系
B. 使用计算机系统和所有的项目参与方之间具有共同的语言
C. 选择分类对象最稳定的本质属性或特征作为信息分类的基础和标准
D. 能满足不同项目参与方高效信息交换的需要
37. 某监理公司承担了某工程项目施工阶段的监理任务, 在施工实施期, 监理单位应收集的信息是()。
- A. 建筑材料必试项目有关信息
B. 建设单位前期准备和项目审批完成情况
C. 当地施工单位管理水平、质量保证体系等
D. 产品预计进入市场后的市场占有率、社会需求量等
38. 项目监理机构的监理文件档案换发新版时, 应由()负责将原版本收回作废。
- A. 总监理工程师 B. 专业监理工程师 C. 信息管理部门 D. 监理单位档案室
39. 对施工单位的工程文件的形成、积累、立卷归档工作进行监督、检查是()的职责。
- A. 设计单位和监理单位 B. 建设单位和监理单位
C. 建设单位和地方城建档案管理部门 D. 监理单位和地方城建档案管理部门
40. 按照现行《建设工程文件归档整理规范》, 监理规划在不同单位的归档保存情况是()。
- A. 建设单位长期保存, 监理单位长期保存 B. 建设单位短期保存, 监理单位长期保存
C. 建设单位长期保存, 监理单位短期保存 D. 建设单位短期保存, 监理单位不保存
41. 《建设工程监理规范》规定监理月报(), 报送建设单位和本监理单位。
- A. 由监理工程师编写, 总监理工程师签认
B. 由专业监理工程师编写, 总监理工程师签认
C. 由总监理工程师组织编写, 总监理工程师签认
D. 由总监理工程师组织编写, 本单位的法人签认
42. 某在建的建筑工程, 因建设单位资金的原因于 2007 年 4 月 15 日中止施工, 根据《建筑法》, 该建设单位应在()之前向发证机关报告。
- A. 2007 年 4 月 30 日 B. 2007 年 5 月 15 日 C. 2007 年 6 月 15 日 D. 2007 年 7 月 15 日
43. 《建筑法》规定, 建筑工程主体结构的施工()。
- A. 必须由总承包单位自行完成
B. 可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位
C. 经总监理工程师批准, 可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位
D. 经业主批准, 可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位
44. 《建设工程质量管理条例》规定, ()应当对因设计造成的质量事故提出相应的技术处理方案。
- A. 建设单位 B. 设计单位 C. 施工单位 D. 监理单位
45. 《建设工程质量管理条例》规定, 建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起()日内, 将建设工程竣工报告报建设行政主管部门备案。
- A. 10 B. 15 C. 20 D. 30
46. 综合资质标准属于工程监理企业资质等级标准的内容, 以下选项对其表述有误的是()。
- A. 工程监理企业技术负责人应为注册监理工程师, 并具有 5 年以上从事工程建设工作的经历或者具有工程类高级职称

- B. 工程监理企业具有 5 个以上工程类别的专业甲级工程监理资质
- C. 工程监理企业的注册监理工程师不少于 60 人, 注册造价工程师不少于 5 人
- D. 工程监理企业具有必要的工程试验检测设备
- 47. 某城市污水处理工程的建筑安装工程费为 2200 万元, 设备购置费为 1300 万元。依据《建设工程监理范围和规模标准规定》, 该工程()。
 - A. 可以不实行监理
 - B. 必须实行监理
 - C. 仅建筑安装工程实行监理
 - D. 设备制造实行监理
- 48. 《建设工程监理规范》规定, 对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序施工完成后难以检查的重点部位, ()。
 - A. 总监理工程师代表应安排监理员进行旁站
 - B. 专业监理工程师应安排监理员进行旁站
 - C. 总监理工程师应安排专业监理工程师进行巡视
 - D. 总监理工程师代表应安排专业监理工程师进行巡视
- 49. 发包人委托其中一个监理人对建设工程项目施工监理服务总负责的, 该监理人按照各监理人合计监理服务收费额的()向发包人收取总体协调费。
 - A. 2%~4%
 - B. 4%~6%
 - C. 5%~6%
 - D. 3%~5%
- 50. 《建设工程安全生产管理条例》规定, ()负责对安全生产进行现场监督检查。发现安全事故隐患, 应当及时向项目负责人和安全生产管理机构报告; 对违章指挥、违章操作的, 应当立即制止。
 - A. 施工单位
 - B. 生产技术管理人员
 - C. 监理单位
 - D. 专职安全生产管理人员

二、多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

- 51. 在实行项目法人责任制的前提下, 属于项目总经理职权的是()。
 - A. 负责提出项目竣工验收申请报告
 - B. 编制项目财务预算、决算
 - C. 组织工程建设实施
 - D. 审核初步设计和概算文件
 - E. 拟订生产经营计划
- 52. 我国现阶段建设工程监理表现出的特点是()。
 - A. 服务对象具有单一性
 - B. 属于国家强制推行的制度
 - C. 具有监督功能
 - D. 市场准入采用双重控制
 - E. 以建设项目管理学作为理论基础
- 53. 建设工程可行性研究的主要作用包括()。
 - A. 为项目建设勘察提供依据
 - B. 为监理单位的工作开展提供依据
 - C. 为银行贷款提供依据
 - D. 为项目评估提供依据
 - E. 为建设项目设计提供依据
- 54. 为了能够依据合同, 公平合理地处理建设单位与施工单位之间的争议, 工程监理单位必须()。
 - A. 采用科学的方案、方法和手段
 - B. 坚持实事求是
 - C. 熟悉有关建设工程合同条款
 - D. 提高专业技术能力
 - E. 提高综合分析判断问题的能力
- 55. FIDIC 道德准则, 从()等方面规定了监理工程师在“公正性”方面的行为准则。
 - A. 不接受可能导致判断不公的报酬
 - B. 寻求与确认的发展原则相适应的解决办法

- C. 在提供职业咨询、评审或决策时不偏不倚
 - D. 通知委托人在行使其委托权可能引起的任何潜在的利益冲突
 - E. 不得故意或无意地做出损害他人名誉的事情
56. 在建设工程施工招标阶段, 监理单位目标控制的任务有()。
- A. 签订施工合同
 - B. 依据工程量清单确定综合单价
 - C. 对投标人进行资格预审
 - D. 组织开标、评标工作
 - E. 确定中标人
57. 建设工程目标分解应遵循()等原则。
- A. 能分能合
 - B. 区别对待, 有粗有细
 - C. 有可靠的数据来源
 - D. 按工种分解, 不按工程部位分解
 - E. 目标分解结构与组织分解结构相对应
58. 设计阶段, 监理工程师投资控制的主要工作有()。
- A. 对建设工程总投资进行论证
 - B. 按合同要求及时准确、完整地提供设计所需要的基础资料和数据
 - C. 组织设计方案竞赛
 - D. 协助设计单位开展限额设计工作
 - E. 审查工程概预算
59. 在风险对策中, 工程保险的缺点表现在()。
- A. 机会成本增加
 - B. 难以确定投保人和被保险人
 - C. 保险合同谈判常常耗费较多的时间和精力
 - D. 投保人可能产生心理麻痹而导致增加实际损失和未投保损失
 - E. 保险人的风险增大
60. 在建设工程风险识别过程中, 核心工作是()。
- A. 建立建设工程风险清单
 - B. 建立初始风险清单
 - C. 建设工程风险分解
 - D. 识别建设工程风险因素、风险事件及后果
 - E. 建立风险量函数
61. 以下风险转移的情况属于非保险转移的有()。
- A. 建立非基金储备
 - B. 第三方担保
 - C. 业主将合同责任和风险转移给对方当事人
 - D. 承包商进行合同转让或工程分包
 - E. 制定损失控制措施
62. 建设工程监理实施的原则之一是严格监理、热情服务。这一原则的基本内涵有()。
- A. 严格按照国家政策、法规、规范和标准控制建设工程目标
 - B. 对工程建设承包单位严格监理、热情服务
 - C. 认真履行职责, 不超越业主授予的权限
 - D. 按委托监理合同的要求, 多方位为业主提供服务
 - E. 维护业主的正当权益
63. 项目监理机构的组织设计一般要遵循()。
- A. 总监理工程师负责制原则
 - B. 权责一致原则
 - C. 才职相称原则
 - D. 弹性原则
 - E. 集权与分权统一的原则
64. 总监理工程师在项目监理工作中的职责包括()。

- A. 审查和处理工程变更
 - B. 审批项目监理实施细则
 - C. 负责隐蔽工程验收
 - D. 主持整理工程项目的监理资料
 - E. 当人员需要调整时, 向监理公司提出建议
65. 按照《建设工程监理规范》的规定, 总监理工程师代表的职责有()。
- A. 负责编制监理实施细则
 - B. 负责监理工作的具体实施
 - C. 审核签认竣工结算
 - D. 负责总监理工程师指定或交办的监理工作
 - E. 按总监理工程师的授权, 行使总监理工程师的部分职责和权力
66. 监理规划中的投资、进度、质量目标控制方法和措施应包括()等内容。
- A. 风险分析
 - B. 目标规划
 - C. 动态比较
 - D. 协调分析
 - E. 工作流程
67. 某监理单位与业主签订了一份委托监理合同, 承担某工程项目设计阶段和施工阶段的监理任务, 监理单位在编制监理规划时, ()。
- A. 应由项目总监理工程师主持
 - B. 专业监理工程师参与编制
 - C. 设计监理规划和施工监理规划可一次编制完成
 - D. 应分阶段编制设计监理规划和施工监理规划
 - E. 可不必遵循建设工程的运行规律
68. 下列关于代理型 CM 模式的表述中, 正确的有()。
- A. GMP 数额的谈判是 CM 合同谈判的焦点和难点
 - B. C. M 单位对设计单位没有指令权
 - C. 业主与少数施工单位和材料、设备供应单位签订合同
 - D. CM 单位是业主的咨询单位
 - E. 代理型 CM 模式的管理效果没有非代理型 CM 模式的管理效果好
69. 工程咨询公司为承包商服务的内容主要有为承包商提供()。
- A. 施工阶段全过程服务
 - B. 全方位目标控制服务
 - C. 合同咨询和索赔服务
 - D. 技术咨询服务
 - E. 工程设计服务
70. 在采用 EPC 模式时, 应具备的条件有()。
- A. 有完整、足够详细的设计图纸
 - B. 给投标人充分的资料和时间
 - C. 业主直接按照合同规定向承包商支付工程款
 - D. 业主代表不能过分干预承包商的工作
 - E. 业主代表对承包商的施工质量进行严格的监督和检查
71. 建设工程项目信息的分类原则有()。
- A. 稳定性原则
 - B. 兼容性原则
 - C. 可扩展性原则
 - D. 逻辑性原则
 - E. 全面性原则
72. 信息的特点包括()。
- A. 时效性
 - B. 目的性
 - C. 系统性
 - D. 真实性
 - E. 连续性
73. 建设工程档案移交应符合的要求包括()。
- A. 列入城建档案管理部门接收范围的工程, 建设单位在工程竣工验收后 3 个月内向城建档案

管理部门移交一套符合规定的工程档案

- B. 停建、缓建工程的工程档案，暂由建设单位保管
 - C. 工程档案的质量由建设单位进行检查验收
 - D. 对改建、扩建和维修工程，由建设单位修改和完善工程档案
 - E. 建设单位在组织工程竣工验收前，应向城建档案管理部门移交工程档案，办理移交手续
74. 在监理文件档案中，下列文件需要建设单位永久保存的有()。
- A. 工程延期报告及审批
 - B. 费用索赔报告及审批
 - C. 合同争议、违约报告及处理意见
 - D. 合同变更材料
 - E. 工程竣工总结
75. 《建筑法》中关于建筑工程发包的有关规定，下列叙述正确的有()。
- A. 建筑工程依法实行招标发包，对不适于招标发包的可以直接发包
 - B. 建筑工程实行招标发包的，发包单位应当将建筑工程发包给依法中标的承包单位
 - C. 提倡对建筑工程实行肢解发包
 - D. 政府及其所属部门有权限定发包单位将招标发包的建筑工程发包给指定的承包单位
 - E. 发包单位不得指定生产厂、供应商
76. 依据《建设工程质量管理条例》规定，建设单位收到建设工程竣工报告后，应当组织有关单位进行竣工验收。建设工程竣工验收应当具备的条件有()。
- A. 完成建设工程设计和合同约定的各项内容
 - B. 有完整的技术档案
 - C. 有施工单位签署的工程保修书
 - D. 施工图设计文件
 - E. 有监理单位签署的工程保修书
77. 《建设工程质量管理条例》规定，县级以上人民政府建设行政主管部门和其他有关部门履行监督检查职责时，有权采取的措施有()。
- A. 要求被检查的单位提供有关工程质量的文件和资料
 - B. 进入被检查单位的施工现场进行检查
 - C. 发现有影响工程质量的问题时，责令改正
 - D. 对超越本单位资质等级承揽工程的施工单位，责令停止整顿
 - E. 对以欺骗手段取得资质证书承揽工程的，吊销资质证书
78. 注册监理工程师有下列情形之一的，其注册证书和执业印章失效()。
- A. 聘用单位被吊销营业执照的
 - B. 聘用单位被吊销相应资质证书的
 - C. 已与单位解除劳动合同关系的
 - D. 印章丢失的
 - E. 注册有效期满且未延期注册的
79. 《建设工程监理规范》规定，总监理工程师应履行的职责有()。
- A. 确定项目监理机构人员的分工和岗位职责
 - B. 审查分包单位的资质，并提出审查意见
 - C. 主持整理工程项目的监理资料
 - D. 根据本专业监理工作实施情况做好监理日记
 - E. 做好监理日记和有关的监理记录
80. 《建设工程安全生产管理条例》规定，建设单位应当在拆除工程施工 15 日前，将()资料报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。
- A. 施工单位资质等级证明
 - B. 拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明
 - C. 拆除施工组织方案
 - D. 堆放、清除废弃物的措施
 - E. 施工许可证

C. 统一

D. 对立

12. 可能导致将不合格产品误用 临考最后八套题 (一) 参考答案

A. 不及时检查

B. 工序交接多

1. [A] [B] [C] [D] [E]	2. [A] [B] [C] [D] [E]	3. [A] [B] [C] [D] [E]	4. [A] [B] [C] [D] [E]
5. [A] [B] [C] [D] [E]	6. [A] [B] [C] [D] [E]	7. [A] [B] [C] [D] [E]	8. [A] [B] [C] [D] [E]
9. [A] [B] [C] [D] [E]	10. [A] [B] [C] [D] [E]	11. [A] [B] [C] [D] [E]	12. [A] [B] [C] [D] [E]
13. [A] [B] [C] [D] [E]	14. [A] [B] [C] [D] [E]	15. [A] [B] [C] [D] [E]	16. [A] [B] [C] [D] [E]
17. [A] [B] [C] [D] [E]	18. [A] [B] [C] [D] [E]	19. [A] [B] [C] [D] [E]	20. [A] [B] [C] [D] [E]
21. [A] [B] [C] [D] [E]	22. [A] [B] [C] [D] [E]	23. [A] [B] [C] [D] [E]	24. [A] [B] [C] [D] [E]
25. [A] [B] [C] [D] [E]	26. [A] [B] [C] [D] [E]	27. [A] [B] [C] [D] [E]	28. [A] [B] [C] [D] [E]
29. [A] [B] [C] [D] [E]	30. [A] [B] [C] [D] [E]	31. [A] [B] [C] [D] [E]	32. [A] [B] [C] [D] [E]
33. [A] [B] [C] [D] [E]	34. [A] [B] [C] [D] [E]	35. [A] [B] [C] [D] [E]	36. [A] [B] [C] [D] [E]
37. [A] [B] [C] [D] [E]	38. [A] [B] [C] [D] [E]	39. [A] [B] [C] [D] [E]	40. [A] [B] [C] [D] [E]
41. [A] [B] [C] [D] [E]	42. [A] [B] [C] [D] [E]	43. [A] [B] [C] [D] [E]	44. [A] [B] [C] [D] [E]
45. [A] [B] [C] [D] [E]	46. [A] [B] [C] [D] [E]	47. [A] [B] [C] [D] [E]	48. [A] [B] [C] [D] [E]
49. [A] [B] [C] [D] [E]	50. [A] [B] [C] [D] [E]	51. [A] [B] [C] [D] [E]	52. [A] [B] [C] [D] [E]
53. [A] [B] [C] [D] [E]	54. [A] [B] [C] [D] [E]	55. [A] [B] [C] [D] [E]	56. [A] [B] [C] [D] [E]
57. [A] [B] [C] [D] [E]	58. [A] [B] [C] [D] [E]	59. [A] [B] [C] [D] [E]	60. [A] [B] [C] [D] [E]
61. [A] [B] [C] [D] [E]	62. [A] [B] [C] [D] [E]	63. [A] [B] [C] [D] [E]	64. [A] [B] [C] [D] [E]
65. [A] [B] [C] [D] [E]	66. [A] [B] [C] [D] [E]	67. [A] [B] [C] [D] [E]	68. [A] [B] [C] [D] [E]
69. [A] [B] [C] [D] [E]	70. [A] [B] [C] [D] [E]	71. [A] [B] [C] [D] [E]	72. [A] [B] [C] [D] [E]
73. [A] [B] [C] [D] [E]	74. [A] [B] [C] [D] [E]	75. [A] [B] [C] [D] [E]	76. [A] [B] [C] [D] [E]
77. [A] [B] [C] [D] [E]	78. [A] [B] [C] [D] [E]	79. [A] [B] [C] [D] [E]	80. [A] [B] [C] [D] [E]
81. [A] [B] [C] [D] [E]	82. [A] [B] [C] [D] [E]	83. [A] [B] [C] [D] [E]	84. [A] [B] [C] [D] [E]
85. [A] [B] [C] [D] [E]	86. [A] [B] [C] [D] [E]	87. [A] [B] [C] [D] [E]	88. [A] [B] [C] [D] [E]
89. [A] [B] [C] [D] [E]	90. [A] [B] [C] [D] [E]	91. [A] [B] [C] [D] [E]	92. [A] [B] [C] [D] [E]
93. [A] [B] [C] [D] [E]	94. [A] [B] [C] [D] [E]	95. [A] [B] [C] [D] [E]	96. [A] [B] [C] [D] [E]
97. [A] [B] [C] [D] [E]	98. [A] [B] [C] [D] [E]	99. [A] [B] [C] [D] [E]	100. [A] [B] [C] [D] [E]
101. [A] [B] [C] [D] [E]	102. [A] [B] [C] [D] [E]	103. [A] [B] [C] [D] [E]	104. [A] [B] [C] [D] [E]
105. [A] [B] [C] [D] [E]	106. [A] [B] [C] [D] [E]	107. [A] [B] [C] [D] [E]	108. [A] [B] [C] [D] [E]
109. [A] [B] [C] [D] [E]	110. [A] [B] [C] [D] [E]	111. [A] [B] [C] [D] [E]	112. [A] [B] [C] [D] [E]
113. [A] [B] [C] [D] [E]	114. [A] [B] [C] [D] [E]	115. [A] [B] [C] [D] [E]	116. [A] [B] [C] [D] [E]
117. [A] [B] [C] [D] [E]	118. [A] [B] [C] [D] [E]	119. [A] [B] [C] [D] [E]	120. [A] [B] [C] [D] [E]
121. [A] [B] [C] [D] [E]	122. [A] [B] [C] [D] [E]	123. [A] [B] [C] [D] [E]	124. [A] [B] [C] [D] [E]
125. [A] [B] [C] [D] [E]	126. [A] [B] [C] [D] [E]	127. [A] [B] [C] [D] [E]	128. [A] [B] [C] [D] [E]
129. [A] [B] [C] [D] [E]	130. [A] [B] [C] [D] [E]	131. [A] [B] [C] [D] [E]	132. [A] [B] [C] [D] [E]
133. [A] [B] [C] [D] [E]	134. [A] [B] [C] [D] [E]	135. [A] [B] [C] [D] [E]	136. [A] [B] [C] [D] [E]
137. [A] [B] [C] [D] [E]	138. [A] [B] [C] [D] [E]	139. [A] [B] [C] [D] [E]	140. [A] [B] [C] [D] [E]

注:表中■为各题答案。

D. 专业管理工程师

A. 决策层

25. 项目监理机构的总监理工程师应()。

B. 决策层

A. 决策层

B. 决策层

26. 监理例会的参加人一般不()。

A. 决策层

临考最后八套题（二）

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 在委托监理的工程中，工程监理企业与承建单位不得有隶属关系和其他利害关系，这是按照建设工程监理的（ ）要求的。
A. 公正性 B. 服务性 C. 科学性 D. 独立性
2. （ ）不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监理的项目不检查或不按规定检查，给建设单位造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。
A. 工程监理单位 B. 总监理工程师
C. 专业监理工程师 D. 监理员
3. 工程监理企业要实事求是，创造性地开展工作是建设工程监理的（ ）所表现的。
A. 服务性 B. 科学性 C. 独立性 D. 公正性
4. 工程监理企业应当排除各种干扰，客观公正地对待监理的委托单位和承建单位。这说明了建设工程监理具有（ ）。
A. 公平性 B. 科学性 C. 独立性 D. 公正性
5. 在工程监理行业，能承担全过程、全方位监理任务的综合性监理企业与能承担某一专业监理任务的监理企业应当协调发展，这体现的是建设工程监理（ ）的发展趋势。
A. 适应市场需求，优化工程监理企业结构
B. 以市场需求为导向，向全方位、全过程监理转化
C. 与国际惯例接轨
D. 加强培训工作，不断提高从业人员素质
6. 建设工程目标控制中，一般是针对（ ）而言进行纠偏。
A. 正偏差 B. 负偏差 C. 所有偏差 D. 重度偏差
7. 企业信用是企业（ ）的集中体现。
A. 经营理念、经营责任和经营效益 B. 经营责任、经营效益和经营文化
C. 经营理念、经营效益和经营文化 D. 经营理念、经营责任和经营文化
8. 最易被人们接受和采用的建设工程目标控制的措施是（ ）措施。
A. 组织 B. 技术 C. 经济 D. 合同
9. 要正确判断某一目标是否发生偏差，就要预先（ ）。
A. 确定衡量目标偏离的标准 B. 合理选择比较的对象
C. 明确目标实际值与计划值的问题 D. 进行信息反馈
10. 影响建设工程投资的是（ ）阶段。
A. 方案设计 B. 初步设计
C. 技术设计 D. 施工图设计
11. “欲速则不达”体现了建设工程质量目标与进度目标的（ ）关系。
A. 既对立又统一 B. 既不对立又不统一

- C. 统一 D. 对立
12. 可能导致将不合格产品误认为合格产品的原因不包括 ()。
- A. 不及时检查 B. 工序交接多
C. 中间产品多 D. 建设周期长
13. 目标规划和计划与目标控制的 () 相一致。
- A. 规律性 B. 动态性 C. 协调性 D. 科学性
14. 对房屋建设工程来说, 设计工作需要进行专业化分工和协作, 要求高度的综合性和系统性, 因而需要在 () 之间进行反复协调, 以避免和减少设计上的矛盾。
- A. 不同设计阶段各专业设计 B. 同一设计阶段各专业设计
C. 不同设计阶段同一专业设计 D. 同一设计阶段同一专业设计
15. 对由于业主原因所导致的目标偏差, 可能成为首选措施的是 ()。
- A. 组织措施 B. 技术措施 C. 经济措施 D. 合同措施
16. 建设工程质量实行三重控制不包括 ()。
- A. 建设单位的质量控制 B. 施工者自身的质量控制
C. 监理单位的质量控制 D. 设计者的质量控制
17. 承包商中标承接工程后, 将部分工程进行分包体现的是建设工程风险对策的 ()。
- A. 风险分担 B. 风险转移 C. 损失控制 D. 风险回避
18. () 有助于确定在一定情况下哪种风险对策或对策组合最佳。
- A. 相对比较法 B. 决策树法
C. 概率分布法 D. 确定性分析法
19. 从某种意义上讲, () 的作用在于建立最终的风险清单。
- A. 专家调查法 B. 财务报表法
C. 流程图法 D. 风险调查法
20. 若开标后中标人发现自己的报价存在严重的误算和漏算, 因而拒绝与业主签订施工合同, 这一对策为 ()。
- A. 风险回避 B. 损失控制 C. 风险自留 D. 风险转移
21. 组织设计确定各部门的职能, 应使 () 的领导、检查、指挥灵活, 达到指令传递快、信息反馈及时。
- A. 横向 B. 管理人员 C. 纵向 D. 管理部门
22. 总监理工程师的职责不包括 ()。
- A. 主持编写项目监理规划 B. 确定监理人员的分工和岗位职责
C. 处理索赔 D. 编写项目监理机构的文件和指令
23. 平行承发包模式条件下, 业主委托一家监理单位实施监理时, 监理单位的项目监理机构 ()。
- A. 可组建多个监理分支机构 B. 不应组建监理分支机构
C. 只组建两个监理分支机构 D. 只组建一个监理分支机构
24. 对内向监理单位负责, 对外向业主负责的是 ()。
- A. 项目经理 B. 项目监理机构
C. 总监理工程师 D. 专业管理工程师
25. 项目监理机构的总监理工程师代表, 应处于 ()。
- A. 决策层 B. 协调层 C. 操作层 D. 执行层
26. 监理例会的参加人一般不要求 () 参加。

- A. 总监理工程师代表 B. 承包商项目经理
C. 专业监理工程师 D. 建设单位负责人
27. () 是指一名上级管理人员所直接管理的下级人数。
A. 管理层次 B. 管理跨度 C. 管理部门 D. 管理职能
28. 职能制组织结构形式的主要优点是 ()。
A. 隶属关系明确 B. 管理效率高
C. 有较大机动性 D. 不易产生矛盾指令
29. 由项目监理机构的专业监理工程师编写, 并经总监理工程师批准实施的监理文件是 ()。
A. 监理大纲 B. 监理规划
C. 监理实施细则 D. 监理合同
30. 在建设工程监理组织协调的方法中, 通常是与其他协调方法结合起来运用的是 ()。
A. 会议协调法 B. 访问协调法
C. 交谈协调法 D. 情况介绍法
31. 经由谈判确定的 () 应当纳入监理合同的附件之中, 成为监理合同文件的组成部分。
A. 监理大纲 B. 监理规则
C. 监理实施细则 D. 承包合同
32. 纯粹的 CM 模式中, CM 单位是业主的咨询单位, ()。
A. 业主不与 CM 单位签订合同 B. CM 单位与设计单位签订合同
C. 业主与 CM 单位签订合同 D. CM 单位与多个施工单位签订合同
33. 监理实施细则是在监理规划的基础上编制的经 () 批准实施的操作性文件。
A. 总监理工程师 B. 监理单位技术负责人
C. 专业监理工程师 D. 业主代表
34. 监理单位对总监理工程师和专业监理工程师的工作进行考核的主要依据就是经监理单位主管负责人审批的 ()。
A. 监理大纲 B. 委托监理合同
C. 监理规划 D. 监理实施细则
35. 监理大纲的内容应当根据 () 的要求而制定。
A. 监理规划 B. 监理实施细则
C. 监理招标文件 D. 委托监理合同
36. EPC 模式条件下, 工程质量控制的重点在 ()。
A. 施工期间检验 B. 竣工检验
C. 竣工后检验 D. 设计图纸审查
37. 设计阶段, 监理单位的监理工作的主要内容不包括 ()。
A. 审核设计要求文件 B. 组织设计文件报批
C. 搞好设计方案的比选 D. 拟定和商谈设计委托合同内容
38. 违反《建设工程质量管理条例》规定, 建设单位将建设工程发包给不具有相应资质等级的勘察、设计、施工单位或者委托给不具有相应资质等级的工程监理单位的, 责令改正, 处 () 的罚款。
A. 10 万元以上 20 万元以下 B. 10 万元以上 50 万元以下
C. 20 万元以上 100 万元以下 D. 50 万元以上 100 万元以下
39. 施工单位在建设工程文件档案资料管理中实行 ()。
A. 岗位责任制 B. 技术负责人负责制

- C. 项目经理负责制 D. 总监理工程师负责制
40. 有监理文件档案中的合同与其他管理中,不需送城建档案管理部门保存的档案文件是()。
- A. 工程延期报告及审批 B. 费用索赔报告及审批
C. 合同争议、违约报告及处理意见 D. 合同变更材料
41. 《建筑法》规定,建筑工程开工前,()应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。
- A. 建设单位 B. 设计单位
C. 承包单位 D. 监理单位
42. 《建筑法》明确规定,实行监理的建筑工程,由建设单位委托具有()的工程监理单位实施监理。
- A. 相应资质 B. 资质等级
C. 各级资质 D. 执业资格
43. 承包单位以欺骗手段获取资质证书的,();构成犯罪的,依法追究刑事责任。
- A. 予以取缔,处以罚款 B. 吊销资质证书
C. 吊销资质证书,处以罚款 D. 处以罚款
44. 《建设工程质量管理条例》规定,在正常使用条件下,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的最低保修期限为()年。
- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5
45. 《建设工程质量管理条例》规定,施工单位必须建立、健全()制度,严格工序管理,做好隐蔽工程的质量检查和记录。
- A. 合同管理 B. 施工技术交底
C. 质量的预控 D. 质量的检验
46. 《建筑法》规定,建筑工程保修的期限应当按照保证建筑物()内正常使用,维护使用者合法权益的原则确定。
- A. 50年 B. 100年
C. 合理寿命年限 D. 设计年限
47. 《建设工程安全生产条例》规定,施工单位应当对管理人员和作业人员至少进行()的安全生产教育培训,其教育培训情况记入个人工作档案。
- A. 每月一次 B. 每年一次
C. 每两年一次 D. 每三年一次
48. 建设工程监理应实行()。
- A. 法人代表负责制 B. 总监理负责制
C. 项目经理负责制 D. 委托监理负责制
49. 《建设工程监理规范》规定,总监理工程师或专业监理工程师应()专题会议,解决施工过程中的各种专项问题。
- A. 根据需要及时组织 B. 定期主持召开
C. 每月组织召开一次 D. 按建设单位要求组织
50. 根据《建设工程安全生产条例》,施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件,应当具有生产(制造)许可证、(),并在进入施工现场前进行查验。
- A. 产品合格证 B. 质量检验书
C. 使用说明书 D. 安全检验书