

2007全国一级建造师执业资格考试全真模拟题及解析

随书赠送环球网校 **40元** 学习卡

Edu24ol
环球职业教育在线

建筑工程管理与实务

Jianzhu Gongcheng Guanli Yu Shiwu

● 环球职业教育在线 编

最后冲刺7套题

机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



2007 全国一级建造师执业资格考试全真模拟题及解析

建筑工程管理与实务

环球职业教育在线 编



机械工业出版社

本书是根据最新的2007年全国一级建造师执业资格考试大纲和考试用书编写的,编写过程中始终贯彻新大纲的考试要求和考试精神,按着考试委员会的命题方向精心组织了七套全真模拟题,力求每一套题在其题量和难度上与实际考试完全一致,以使考生能在有限的时间内对自己的复习效果进行一次全面检验,及时发现不足,加以强化训练弥补,迅速调整好自己的状态,以便以最佳状态迎接将要到来的考试。

本书由在全国执业资格考试培训中享有盛誉的环球职业教育在线组织编写,参编人员均为有着丰富考试培训经验的一线教师,他们通过多年来对一级建造师考试命题的研究,结合实际的培训经验为临考的考生们准备了考前的最后冲刺训练,相信能对广大的考生起到必要的和有益的帮助。

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务/环球职业教育在线编. —北京:
机械工业出版社, 2007. 7
(2007 全国一级建造师执业资格考试全真模拟题及解析)
ISBN 978-7-111-21805-0

I. 建... II. 环... III. 建筑工程—施工管理—建筑师—
资格考核—习题 IV. TU717.44

中国版本图书馆CIP数据核字(2007)第098592号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)
策划编辑:薛俊高
责任编辑:薛俊高 版式设计:霍永明 责任校对:张莉娟
封面设计:张 静 责任印制:洪汉军
北京京丰印刷厂印刷
2007年7月第1版·第1次印刷
184mm×260mm·6.25印张·153千字
标准书号:ISBN 978-7-111-21805-0
定价:18.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换
销售服务热线电话:(010) 68326294
购书热线电话:(010) 88379639 88379641 88379643
编辑热线电话:(010) 68327259
封面防伪标均为盗版

前 言

建造师执业资格制度起源于英国，迄今已有 150 余年历史，现在具有执业资格的建造师已有了国际性的组织——国际建造师协会。改革开放以来，我国建筑业逐渐扩大了对外交流与合作，作为建筑业管理体制框架之一的从业人员执业资格管理自然就提上了与世界接轨的日程，2002 年建设部市场管理司组织了建造师执业资格制度考察团赴英国、西班牙、法国进行了考察，提出了推行建造师制度是我国建筑业与世界接轨、培养国际化人才的重要途径。

2002 年 12 月 5 日，人事部、建设部联合发布了“关于印发《建造师执业资格制度暂行规定》的通知”，首次以法律的形式确认了建造师制度。建造师制度的法律依据是《中华人民共和国建筑法》第 14 条的规定：“从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业证书许可的范围内从事建筑活动。”2003 年 2 月 27 日《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5 号）规定：“取消建筑施工企业项目经理资质核准，由注册建造师代替，并设立过渡期”。人事部、建设部依据国务院上述要求决定对建设工程项目总承包及施工管理的专业技术人员实行建造师执业资格制度，出台了《建造师执业资格制度暂行规定》（人发〔2002〕111 号）。2004 年 2 月 19 日，人事部、建设部联合颁发的《建造师执业资格考试实施办法》第 4 条规定：一级建造师执业资格考试设《建设工程经济》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程项目管理》和《专业工程管理与实务》4 个科目。这四个方面比较全面地涵盖了建造师在将来执业过程所需要的知识，有助于培养从业人员成为懂经济、懂管理、懂法律、懂技术的项目管理者。《专业工程管理与实务》科目分为：房屋建筑、公路、铁路、民航机场、港口与航道、水利水电、电力、矿山、冶炼、石油化工、市政公用、通信与广电、机电安装和装饰装修 14 个专业类别。考生在报名时可根据实际工作需要选择其一。

2006 年 12 月 12 日，人事部、建设部针对建造师考试再次联合发布了《关于建造师资格考试相关科目专业类别调整有关问题的通知》，2007 年我国的一级建造师考试对《专业工程管理与实务》这个科目的专业类别进行了大调整，由原来的 14 个专业类别调整到了现在的 10 个专业类别。其中，本书《建筑工程管理与实务》就是由原先的《房屋建筑工程管理与实务》和《装饰装修工程管理与实务》合并而来的。

从新旧大纲的对比可看出，新大纲对建造师有了更准确的定位，准确定位表现在，相对于监理工程师而言，建造师更强调是管理者，相对于造价工程师而言，建造师更强

调是技术人员；而且还表现在建造师执业所处的阶段看，会向前延伸到项目前期，而不会仅仅局限于施工阶段。但是职业考试所面对的职业人群，忙碌在事业、家庭和考试之间，在如此忙碌的生活中，怎样才能拨茧抽丝般地、高效率地备战考试呢？在这种形势下，编者认为参加《建设工程管理与实务》考试的职业人士，应当首先通读教材的基本内容，其次对考试及试题的要求、特点、重点、难点以及应试技巧等方面，有较系统、全面的了解，并按照考试大纲的要求，有针对性地全面、系统地进行复习，加强训练，强化练习，从容应试。

针对今年专业合并、大纲发生变动的新形势，本书首先说明一下《建设工程管理与实务》考试的目的和试题类型，这点有助于您在备考中有的放矢；其次对2007年的《建设工程管理与实务》与2007年以前的《房屋建筑工程管理与实务》和《装饰装修工程管理与实务》的考点要求进行对照；第三部分为《建设工程管理与实务》考试应注意的问题及应试技巧；第四部分为本辅导书内容安排特点；本书的主干部分是7套“全真模拟题”，并配有提纲挈领的解析，可供您在复习初期检验自己的复习进度，也可供您在复习冲刺阶段查缺补漏之用。

一、考试的目的和试题类型

建造师是以专业技术为依托、以工程项目管理为主的懂管理、懂技术、懂经济、懂法规，综合素质较高的专业人才。对建造师的这些定位体现在《建设工程管理与实务》里，分别是：第一章“建筑工程技术”，侧重专业基本知识的理解、应用和施工质量要求；第二章“建筑工程项目管理实务”，突出体现了建造师的管理能力；第三章“建筑工程法规及相关知识”，依靠最新法规和规范编写，侧重于强制性条文的规定，主要目的是检验应试者解决实际问题的能力。对建造师的这些定位体现在《建设工程管理与实务》试题中的题型有：单项选择题、多项选择题和案例分析题。

二、考点要求对照

首先对比一下《建设工程管理与实务》与《房屋建筑工程管理与实务》考试大纲的区别：旧大纲（后者）的主要框架包括三部分，分别是房屋建筑工程技术、房屋建筑工程项目管理与实务、房屋建筑工程法规及相关知识；新大纲（前者）的主要框架也包括三部分，分别是建筑工程技术、建筑工程项目管理实务、建筑工程法规及相关知识。具体知识点方面：由“房屋结构工程的可靠性技术要求、房屋结构平衡的技术要求”替换了“工程力学与工程结构”，体现了更重视建造师的管理者的身份，而不是技术人员的身份，以掌握“技术要求”为主，而不是以掌握“力学”为主；细化了各种建筑材料的知识，这些建筑材料属于施工中经常接触的生产要素，作为主要从事施工单位项目经理的建造师而言，是一定要熟练掌握的；强化了施工技术，这可以体现出建造师的专业性，作为施工现场的管理者，不精通施工技术是不可思议的；增加了“综合管理”部分内容，要求建造师要有全局观念，这也是与建造师作为项目管理者的定位相适应的。除此之外，当然还增加了装饰装修方面的知识：包括建筑装饰装修荷载对建筑结构的影响、建筑装饰装修技术、建筑装饰装修材料的特性与应用、建筑装饰装修工程施工的技术要求和方法、建筑幕墙工程施工的技术要求和方法、建筑装饰装修工程的综合管理、

建筑装饰装修工程中安全防火的有关规定和建筑装饰装修工程的有关技术标准。

其次详细对比一下《建筑工程管理与实务》与《房屋建筑工程管理与实务》、《装饰装修工程管理与实务》知识点：

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	房屋结构工程技术	《房屋建筑工程管理与实务》中的工程力学与工程结构
详解	共分两目： 第一目：房屋结构工程的可靠性指标 掌握房屋结构的安全性要求； 掌握房屋结构的适用性要求； 熟悉房屋结构的耐久性要求 第二目：房屋结构平衡的技术要求 掌握建筑荷载的分类及装饰装修荷载变动对建筑结构的影响； 掌握结构平衡的条件； 掌握防止结构倾覆的技术要求； 熟悉结构抗震的构造要求； 熟悉常见建筑结构体系及其应用	共分五目： 掌握杆件强度、刚度和稳定的基本概念； 掌握平面力系的平衡方程及杆件内力分析； 掌握主要工程结构的受力特点及应用； 熟悉常用房屋结构的形式、体系和受力特点； 了解建筑抗震基本知识
章节	建筑装饰装修技术	《装饰装修工程管理与实务》中的装饰装修工程设计
详解	共分三目： 第一目：建筑室内物理环境 掌握建筑热工环境及建筑节能技术要求； 掌握建筑光环境及天然采光、绿色照明工程技术要求； 掌握建筑声环境和噪声控制技术要求 第二目：建筑装饰装修设计 and 建筑构造要求 掌握建筑装饰装修构造设计要求； 掌握建筑防火、防水工程设计要求； 掌握楼梯的建筑构造； 掌握墙体的建筑构造； 熟悉屋面、楼面的建筑构造； 熟悉门窗的建筑构造； 了解建筑装饰装修设计程序和内容 第三目：建筑电气、设备工程安装要求 了解建筑电气、设备工程安装要求	掌握建筑防水、防火工程的设计原理； 熟悉建筑装饰装修设计的基本原理和方法； 熟悉建筑室内物理环境的基本知识； 了解建筑结构设计的基本知识； 了解室内环境污染控制设计及绿色环保的基本知识

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑材料	《房屋建筑工程管理与实务》中的 建筑材料
详解	共分三目： 第一目：常用建筑结构材料的技术性能与应用 掌握石灰的性能与应用； 掌握水泥的技术性能和适用范围； 掌握普通混凝土的技术性能和质量要求； 掌握常用建筑钢材的性能； 掌握常用混凝土外加剂的种类和应用； 了解石膏的品种、特性和应用 第二目：建筑装饰装修材料的特性与应用 掌握建筑装饰装修饰面石材、建筑陶瓷的特性与应用； 掌握建筑装饰装修用木材、木制品的特性与应用； 掌握建筑玻璃的特性与应用； 掌握建筑用高分子材料的特性与应用； 熟悉建筑装饰装修金属材料的特性与应用 第三目：建筑功能材料的特性与应用 熟悉建筑功能材料的特性与应用	共分三目： 掌握常用无机非金属材料性质、技术要求及应用； 掌握常用建筑钢材的品种及技术要求； 了解其他常用建筑材料的主要品种与应用
章节	建筑工程施工技术	《房屋建筑工程管理与实务》中的 建筑工程施工技术其他相关知识
详解	共分七目： 第一目：施工测量 掌握施工测量的内容和方法； 熟悉工程测量仪器的功能与应用； 了解地形图的识读 第二目：土方工程施工的技术要求和方法 掌握主要土方机械施工的适用范围和施工方法； 掌握常见基坑开挖与支护方法； 掌握人工降低地下水位的方案选择； 掌握基坑验槽方法； 熟悉岩土的工程分类及工程性质 第三目：地基处理与基础工程施工工艺和要求 掌握混凝土基础的施工工艺和要求； 掌握钢筋混凝土预制桩、混凝土灌注桩基础的施工工艺和要求； 了解地下连续墙的施工工艺； 了解常用的地基处理方法	建筑工程施工技术 掌握土石方工程施工的技术要求和方法； 掌握地基处理与基础工程施工的技术要求和方法； 掌握主体结构施工的技术要求和方法； 掌握防水工程施工的技术要求和方法； 了解预应力钢筋混凝土工程施工的技术要求和方法 其他相关知识 熟悉施工测量基础知识； 熟悉防火基本知识与对策； 熟悉城市绿化和古建筑的基本知识； 了解人防工程的基本知识

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑工程施工技术	《房屋建筑工程管理与实务》中的 建筑工程施工技术其他相关知识
详解	第四目：主体结构施工的技术要求和方法 掌握混凝土结构的受力特点及应用； 掌握混凝土结构施工的技术要求和方法； 掌握砌体结构施工的技术要求和方法； 掌握砌体结构的受力特点、构造要求和适用范围； 熟悉钢结构构件的受力特点及连接类型； 熟悉钢结构施工的技术要求和方法； 熟悉预应力钢筋混凝土工程施工的技术要求和方法 第五目：防水工程施工的技术要求和方法 掌握屋面防水工程施工的技术要求和方法； 掌握地下防水工程施工的技术要求和方法； 掌握室内防水工程施工的技术要求和方法 第六目：建筑装饰装修工程施工的技术要求和方法 掌握墙面工程施工的技术要求和方法； 掌握吊顶工程施工的技术要求和方法； 掌握轻质隔墙工程施工的技术要求和方法； 掌握地面工程施工的技术要求和方法 第七目：建筑幕墙工程施工的技术要求和方法 掌握建筑幕墙工程接缝处理的技术要求和方法； 掌握玻璃幕墙工程施工的技术要求和方法； 熟悉金属与石材幕墙工程施工的技术要求和方法	同上
章节	建筑工程项目进度管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目进度控制实务
详解	共分三目： 第一目：流水施工方法的应用 掌握流水施工方法在房屋建筑工程中的应用； 掌握流水施工方法在建筑装饰装修工程中的应用 第二目：网络计划技术的应用 熟悉网络计划技术在房屋建筑工程中的应用； 熟悉网络计划技术在建筑装饰装修工程中的应用 第三目：建筑工程项目施工进度计划和控制 掌握建筑工程项目施工总进度计划的编制； 熟悉建筑工程项目施工进度计划的编制； 熟悉建筑工程项目施工进度控制	掌握流水施工方法的应用； 掌握网络计划技术的应用； 掌握施工进度控制方法

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑工程项目质量管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目质量控制实务
详 解	共分六目： 第一目：建筑工程项目质量计划 掌握建筑工程项目质量计划的内容； 掌握建筑工程项目质量计划的编制 第二目：建筑工程材料的质量管理 掌握建筑结构材料的质量管理； 掌握建筑装饰装修材料的质量管理 第三目：建筑工程质量检查与检验 掌握地基基础工程质量检查与检验； 掌握主体结构工程质量检查与检验； 掌握防水工程质量检查与检验； 掌握建筑装饰装修工程质量检查与检验； 掌握建筑幕墙工程质量检查与检验 第四目：建筑工程质量验收 掌握建筑工程质量验收的程序和组织； 掌握建筑工程质量验收的要求； 掌握建筑工程档案编制的内容和要求； 掌握地基基础工程的质量验收内容； 掌握主体结构工程的质量验收内容； 掌握防水工程的质量验收内容； 掌握建筑装饰装修工程的质量验收内容； 掌握建筑幕墙工程的质量验收内容 第五目：建筑工程质量问题与处理 掌握建筑工程质量问题的分类； 掌握建筑工程重大质量事故的处理程序； 掌握地基基础工程的施工质量要求及质量事故处理； 掌握主体结构工程的施工质量要求及质量事故处理； 掌握防水工程的施工质量要求及质量事故处理； 掌握建筑装饰装修工程的施工质量要求及质量事故处理； 熟悉建筑幕墙工程的施工质量要求及质量事故处理 第六目：建筑工程质量管理统计方法的应用 掌握排列图法的应用； 掌握直方图法的应用； 了解控制图法的应用； 了解因果分析图法的应用	掌握工程项目质量控制方法的应用； 掌握工程质量问题的分析和处理方法的应用； 掌握工程质量验收标准

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑工程职业健康安全和环境管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目安全控制实务
详解	共分四目： 第一目：建筑工程安全管理 掌握建筑工程施工安全管理； 掌握建筑工程危险源辨识； 掌握建筑工程安全事故防范 第二目：建筑工程安全检查 掌握建筑工程安全检查内容； 掌握建筑工程安全检查方法； 掌握建筑工程安全检查标准 第三目：建筑工程安全隐患的防范 掌握基础工程安全隐患的防范； 掌握脚手架搭设安全隐患的防范； 掌握现浇混凝土工程安全隐患的防范； 掌握吊装工程安全隐患的防范； 掌握高处作业安全隐患的防范； 掌握拆除工程安全隐患的防范； 掌握装饰装修工程安全隐患的防范； 了解建筑机具的安全操作要点 第四目：建筑工程职业健康与环境管理 熟悉施工现场的环境保护； 熟悉施工现场的卫生与防疫； 熟悉建筑工程的文明施工； 了解建筑工程职业病的防范	掌握施工项目安全管理的体系和控制； 掌握《建筑施工安全检查标准》的应用； 熟悉职业安全健康管理体系的流程和运用； 熟悉环境管理体系的建立和运行
章节	建筑工程项目造价管理实务	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目造价控制实务
详解	共分四目： 第一目：建筑工程造价的计算 掌握房屋建筑工程造价的计算； 掌握建筑装饰装修工程造价的计算； 了解建筑工程成本的计算 第二目：建筑工程工程量清单计价 掌握工程量清单计价在房屋建筑工程中的应用； 掌握工程量清单计价在建筑装饰装修工程中的应用 第三目：建筑工程工程价款计算 掌握建筑工程合同价款的确定与调整； 掌握建筑工程预付款和进度款的计算；	掌握工程造价的计算； 掌握招标报价的计算； 掌握工程价款计算； 掌握成本控制方法的运用； 掌握成本分析方法

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑工程项目造价管理实务	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目造价控制实务
详解	掌握建筑工程竣工结算 第四目：成本控制方法在建筑工程中的应用 熟悉成本控制方法在房屋建筑工程中的应用； 熟悉成本控制方法在建筑装饰装修工程中的应用	同上
章节	建筑工程项目资源管理实务	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目资源管理实务
详解	共分两目： 第一目：材料采购和 ABC 分类法的应用 熟悉材料采购批量的计算； 熟悉 ABC 分类法的应用 第二目：施工机械设备的选购与选择 了解施工机械设备的选购； 了解施工方案中的机械设备选择	掌握人力资源管理和行为科学； 熟悉材料采购和 ABC 方法的应用； 熟悉机械设备选购和机械施工方案的选择
章节	建筑工程项目合同管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 建筑工程项目合同管理实务
详解	共分四目： 第一目：建筑工程项目投标 掌握房屋建筑工程投标； 掌握建筑装饰装修工程投标； 掌握建筑幕墙工程投标； 了解建筑工程招投标要求 第二目：建筑工程施工合同 掌握建筑工程中总价合同模式的应用； 掌握建筑工程中单价合同模式的应用； 掌握建筑工程中成本加酬金合同模式的应用； 掌握建筑工程中分包合同的应用； 了解建筑工程合同的内容组成 第三目：建筑工程施工合同的履行 掌握房屋建筑工程施工合同的履行； 掌握建筑装饰装修工程施工合同的履行； 掌握建筑幕墙工程施工合同的履行； 熟悉建筑工程施工合同的履行要求 第四目：建筑工程施工索赔 掌握房屋建筑工程的施工索赔；	掌握工程项目招投标的相关内容； 掌握建筑工程施工合同的相关内容； 掌握建筑工程施工索赔的相关内容

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	· 建筑工程项目合同管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 建筑工程项目合同管理实务
详解	掌握建筑装饰装修工程的施工索赔; 掌握建筑幕墙工程的施工索赔; 熟悉建筑工程施工索赔	同上
章节	建筑工程项目现场管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 建筑工程项目现场管理实务
详解	共分四目: 第一目: 施工现场平面布置 掌握施工总平面图设计; 掌握单位工程施工平面图设计; 掌握建筑装饰装修工程施工平面图设计; 掌握施工平面图管理; 掌握安全警示牌的布置原则 第二目: 施工现场防火 掌握施工现场防火要求; 掌握建筑装修工程现场消防 第三目: 施工临时用电 掌握临时用电管理; 熟悉配电线路布置; 熟悉配电箱与开关箱的设置; 了解用电量计算 第四目: 施工临时用水 熟悉临时用水管理; 了解临时用水量计算; 了解临时用水管径计算	掌握施工临时供水; 掌握施工临时供电; 熟悉施工平面图的设计
章节	一 建筑工程项目的综合管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程项目管理专业知识
详解	共分三目: 第一目: 施工项目管理规划 掌握施工项目管理规划的内容; 熟悉施工项目管理规划的作用 第二目: 房屋建筑工程的综合管理 掌握施工总体技术方案的选择; 掌握总承包施工管理方案的选择; 掌握分包方的选用和管理; 掌握施工质量、安全、进度、成本的综合管理;	熟悉房屋建筑工程施工项目经理责任制内容; 了解房屋建筑工程承包企业资质要求

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑工程项目的综合管理	《房屋建筑工程管理与实务》中的房屋建筑工程项目管理专业知识
详解	熟悉特殊环境下施工方案的选择 第三目：建筑装饰装修工程的综合管理 掌握建筑装饰装修工程设计知识的应用； 掌握建筑装饰装修工程材料的合理选择； 掌握建筑装饰装修工程施工方案的选择； 掌握建筑装饰装修工程施工现场的管理； 掌握建筑装饰装修工程质量、安全、进度、成本的综合管理	同上
章节	建筑工程法规	《房屋建筑工程管理与实务》中的房屋建筑工程法规
详解	共分两目： 第一目：城市建设有关法规 掌握城市道路管理、城市地下管线管理与建筑工程施工的相关规定； 掌握房屋建筑工程竣工验收备案的范围、备案期限及应提交的文件； 掌握城市建设档案管理的范围及城市建设档案报送的期限； 掌握住宅室内装饰装修管理办法； 熟悉获取城市建设土地使用权的方式及条件、土地使用权的年限； 熟悉房屋的拆迁程序及补偿办法； 熟悉民用建筑节能管理规定 第二目：建筑工程施工安全及施工现场管理法规 掌握建筑安全生产责任制； 掌握施工现场管理的责任人和责任单位； 掌握施工现场的文明施工管理； 掌握施工现场的环境保护； 掌握工程建设重大事故发生后的报告和调查程序； 熟悉特殊环境下建设活动的相关规定	掌握城市建设有关法规； 掌握建筑工程施工质量管理法规； 掌握建设工程施工安全及施工现场管理法规； 了解工程建设有关的其他法规

(续)

	2007 年大纲考试要求	2007 年以前大纲考试要求
章节	建筑工程技术标准	《房屋建筑工程管理与实务》中的 房屋建筑工程技术标准
详解	共分四目： 第一目：建筑装饰装修工程中安全防火的有关规定 掌握建筑装饰装修材料使用部位、功能分类的规定； 掌握建筑装饰装修材料的燃烧性能等级的规定； 掌握民用建筑装饰装修设计防火的有关规定； 掌握《建筑内部装修防火施工及验收规范》（GB 50354—2005）中有关防火施工规定 第二目：建筑工程室内环境污染控制的有关规定 掌握《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB 50325—2001）中的有关规定 第三目：主体结构工程及地基基础工程的有关技术标准 掌握《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204—2002）质量要求和验收规定； 掌握《砌体工程施工质量验收规范》（GB 50203—2002）质量要求和验收规定； 掌握《钢结构工程施工质量验收规范》（GB 50205—2001）质量要求和验收规定； 熟悉《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB 50202—2002）质量要求和验收规定 第四目：建筑装饰装修工程的有关技术标准 掌握《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB 50210—2001）中的有关规定； 掌握《住宅装饰装修工程施工规范》（GB 50327—2001）中的有关规定； 掌握《玻璃幕墙工程技术规范》（JGJ 102—2003）中关于安装施工的有关规定； 熟悉《金属与石材幕墙工程技术规范》（JGJ 133—2001）中关于安装施工的有关规定	掌握《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300—2001）； 掌握《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204—2002）质量要求和验收规定； 掌握《砌体工程施工质量验收规范》（GB 50203—2002）质量要求和验收规定； 熟悉《钢结构工程施工质量验收规范》（GB 50205—2001）质量要求和验收规定； 了解工程建设标准类别与管理

三、考试中应注意的问题及应试技巧

首先考生要做好考前准备。考生在考试前，一是要及时领取准考证、查看考场，准备考试用具（2B 铅笔、计算器、钢笔等）。但是考生进入考场不得携带电子记事本、移动电话等通信设备；已带入考场的要切断电源，并与其他物品一同存放在指定位置，不得带至座位。二是要休息好，防止过度疲劳，影响考试。

其次掌握考试技巧。掌握一些考试技巧,注意一些具体方法,对提高成绩是会有所帮助的。考试开始后,一是要认真弄清题型特点和要求,不要急于答题。对于单项选择题,这种题型由于评分客观,在答题时,如果能准确地把正确答案找出来最好;假如一时没有把握,可采用排除法。对于多项选择题,要注意备选答案中有两个或两个以上的准确答案,至少有一个错误选项,错选,不得分,少选,所选每个选项得0.5分。因此做题时,没有把握的最好不选,这样有利于提高自己的得分。对于案例题,要结合自己复习教材上的内容和自己的工程经验,答题要全面,要运用好自己的综合能力。二是要认真审题,在考试的过程中,解答每一道题都要仔细审题,弄清试题给定的条件和具体要求,如果不仔细审题,会答错、答偏;另外审题不可求快,文字较长的题目要静下心来,仔细阅读和理解,特别是那些形式上类似以前曾经做过的题目,更要注意,弄清区别,防止走弯路。三是要认真答题,根据答题的时间分配,可以采用先易后难的程序;也可以按照试卷编排的程序一道一道地往下答,对于不会做的题目,最好先不要考虑,直接往下答,等做完全部试题以后,再攻难关。如果有时间的话,还要认真检查答过的每道试题,逐一复核,查缺补漏。四是要认真填写答题卡,要仔细阅读涂卡说明,填写清楚自己的姓名、准考证号;注意数字和方框的填涂位置要相互对应。请不要在答题卡上做任何标记,要保持卡面清洁,不要折叠答题卡。一定要用2B铅笔把需填涂的方格填满,填涂时不要出格,也不要三角、圆圈、圆点等形式代替填涂方格。

四、本辅导书内容安排特点

“全真模拟试题”以2007年全新教材为基准出发点,严格遵循考试大纲的要求,难易得当,覆盖知识面广而不偏,并给读者创造考试的氛围,提供考试的切身感受。

“全真模拟试题”的解析,不是单单就试题论试题,而是以题目为点,辐射到更深更广的知识面,但绝对是大纲要求掌握的知识面上,这样可以进一步地帮助读者有效地检验自身的复习成果。

尽管如此,我们还要真诚地告诫本书的读者,考题是可以千变万化的,而万变不离其宗的是其基本知识点。本书在内容的选择上,一方面力求覆盖可能的考点;另一方面力求简练,以减轻备考者的负担。由此,经再三斟酌,界定了本书现有的知识点范围。考前准备的重点应放在考试内容上,应先学习再做题,而不要舍本逐末或本末倒置,尤忌生搬硬套、死记硬背。

一级建造师考试新大纲今年首次投入使用,今后我们将根据考试的变化不断地改进辅导教材的内容。限于作者水平,加之时间紧迫,对于本套辅导教材的疏漏之处或不妥之处,敬请批评指正,以便在今后的工作中加以改进,我们亦在此预先表示由衷地感谢。最后祝大家取得好成绩。

本书由郭万东主编,潘爱红、贺秋梅、高丽霞参编。

目 录

前言

模拟题一	1
一、单项选择题	1
二、多项选择题	3
三、案例题	4
模拟题二	7
一、单项选择题	7
二、多项选择题	8
三、案例题	10
模拟题三	12
一、单项选择题	12
二、多项选择题	13
三、案例题	15
模拟题四	17
一、单项选择题	17
二、多项选择题	19
三、案例题	20
模拟题五	22
一、单项选择题	22
二、多项选择题	23
三、案例题	25
模拟题六	27
一、单项选择题	27
二、多项选择题	28
三、案例题	30
模拟题七	32
一、单项选择题	32
二、多项选择题	34
三、案例题	35
模拟题答案与解析	38
模拟题一	38
模拟题二	44
模拟题三	50

模拟题四	56
模拟题五	63
模拟题六	70
模拟题七	78