

城市規劃

胡漢文編著

科學技術出版社

城 市 規 划

胡 漢 文 編 著

科 学 技 術 出 版 社

內 容 提 要

本書主要根據蘇聯城市規劃的先進經驗，並配合一些其他有關資料編寫而成，以盡量介紹社會主義國家城市規劃的優點以供我國取法為精神。全書分十三章，凡有關城市規劃的各方面以及城市的總體規劃等均有詳細論述。

本書可供大專學校土建系科作為教材之用，亦可供從事城市設計人員作為參考用書。

城 市 規 劃

編著者 胡 漢 文

*

科學技術出版社出版

(上海南京西路2004號)

上海市書刊出版業營業許可證出 079 號

中科藝文聯合印刷廠印刷 新華書店上海發行所總經售

*

統一書號：15119·581

(原中科版印1,100冊)

開本 787×1092 1/32·印張 12 5/8·字數 230,000

1957年11月新1版

1957年11月第1次印刷·印數 1—500

定價：(10)1.90 元

序 言

“城市是發展新工業最便利和最經濟的地點，同時也是人類集居最經濟的形式”——（斯大林語），因此國家的工業和經濟文化愈見發展，城市建設也愈覺重要。吾國已經走上國家社會主義工業化的道路，對於工業性比重大的新舊城市，現正在大力建設和改造中；隨着社會經濟的發展，全國城市亦將大規模的規劃，建設或改造起來。故城市規劃實為當前急要任務。

不同的社會制度，具有不同的城市規劃方式。吾國既確定了走向社會主義道路，自應遵循社會主義的城市規劃方式，進行建設或改造。蘇聯積三十餘年之社會主義城市建設經驗，他們豐富的規劃內容和高度的技術成就，都可作為吾國城市建設的導師。編者有鑑於斯，特就蘇聯城市規劃現有資料，並參酌其他資料，編為是書，以供城市建設及基本建設技術人員之參考，同時作為高等學校教材或參考之用。

城市有居住、工作、遊息和交通四大主要活動。建設城市時，必需把此種活動要素妥善的規劃佈置起來，並使彼此間取得協調的配合，以造成衛生、便利、經濟和美麗的城市。本書基於此種精神，先把四大活動分為居住建築住宅區、工業區、市中心和廣場、綠化、市內及市際交通等各章，專題論述，並冠以簡史及

準備工作等章，最後論述城市整體規劃，試圖把城市規劃的基本理論和方法作全面而有系統的說明。惟城市規劃內容複雜，討論範圍極廣，編者從事城市建設實際工作和教學工作雖有多年，頗感學驗有限；對於蘇聯豐富的先進經驗，尤感學習不夠。倘有舛訛之處，尚請城市建設先進及讀者，隨時提出寶貴意見，以便修正為幸。

本稿蒙顧濟之先生及中科編審同志悉心校閱，詳加指示，特誌謝忱。又此書插圖由學信、學仁製繪，一併誌此，以申感意。

胡 漢 文

1954年11月

再 版 序

本書出版二年來，國內城市建設的理論和實踐有飛躍的進步。因在再版之際，將部份內容酌予重寫或修正。惟限於工作與時間，掛一漏萬與舛誤之處，仍所難免，幸望城市建設專家和讀者隨時賜教。

胡漢文再序於上海

1957年1月

目 錄

第一章 緒論	1
第一節 城市的意義、定義和分類	1
(一)城市的意義	(三)城市的分類
(二)城市的定義	
第二節 城市規劃定義和意義	4
(一)城市規劃定義	(二)城市規劃意義
第三節 城市規劃之目的和任務	7
第二章 城市和城市規劃發展簡史	9
第一節 古代城市建設	10
(一)古代城市的形成	(四)希臘古代城市
(二)中國古代城市	(五)羅馬古代城市
(三)埃及古代城市	
第二節 封建社會時代城市建設	17
(一)封建社會時代城市特徵	(三)歐洲封建社會時代城市
(二)中國封建社會時代城市建設	建設
第三節 資本主義社會城市建設	28
(一)資本主義社會國家的城市建設概況	(三)資本主義社會城市的特徵
(二)舊中國城市建設概況	
第四節 社會主義社會城市建設	39
(一)俄羅斯城市建設簡史	(二)蘇聯社會主義城市建設

簡史

(四)中國新民主主義時期城市建設概況

(三)蘇聯城市建設的理論基礎和計劃原則

第三章 城市發展及規劃準備工作.....49

第一節 城市發展遠景.....49

(一)城市發展遠景的構成因素
經濟指標之擬定
(三)區域規劃

(二)城市發展遠景和技術經濟

第二節 調查勘察及測量工作.....53

(一)自然條件
(二)技術經濟及其他條件

第三節 城市人口估計.....56

(一)城市人口分類
(二)城市人口估計
(三)人口年齡分析

第四節 城市用地估計及選擇.....62

(一)城市用地面積估計
(二)市區用地選擇

第四章 城市土地利用總論.....65

第一節 城市用地區域劃分.....65

第二節 住宅區.....67

第三節 工業區.....70

第四節 運輸與倉庫區.....71

第五節 文化區.....73

第六節 郊區.....74

第五章 城市居住建築.....78

第一節 住宅的意義和要求.....78

第二節 住宅類型.....79

(一)獨立式住宅
(二)併立式住宅

	(三)聯立式住宅	(四)公寓式住宅	
第三節	住宅層數		85
	(一)層數對經濟的關係	係	
	(二)層數對衛生及氣候的關	(三)高層建築物	
第四節	住宅面積		89
	(一)主要居室最小面積及	(二)住宅建築面積	
	住宅區每人居住面積	(三)住宅基地面積	
第五節	住宅朝向		92
	(一)決定住宅朝向的因素	朝向	
	(二)用太陽熱軸決定朝向	(四)依其他因素決定朝向	
	(三)依地區氣溫及日照決定		
第六節	住宅間距離		96
	(一)日照	(三)防火及防空	
	(二)通風		
第七節	城市住宅類型的選擇和分區		99
	(一)城市住宅分類和分區	(三)各種住宅(或層數)的數	
	(二)住宅類型和層數的選擇	量比例	
第六章	住宅區規劃		105
第一節	住宅區組織		105
第二節	街坊		106
	(一)住宅街坊人口密度	佈置	
	(二)住宅街坊建築密度	(五)街坊道路	
	(三)住宅街坊綠地	(六)住宅街坊用地分配	
	(四)街坊內住宅及公共建築	(七)街坊大小及形狀	
第三節	住宅街坊建築物佈置方式		116
	(一)資本主義社會城市街坊	(二)蘇聯城市街坊建築物佈	
	建築物佈置方式	置方式	

第四節	小區(居住單位).....	122
	(一)小區優點及特點	(二)小區設計及實例
第五節	文化生活服務系統及技術標準.....	127
	(一)文化生活服務系統分類	(二)技術經濟標準
第六節	住宅區總面積估計及分配.....	137
	(一)約略估計	(三)住宅區用地估計及分配
	(二)實際估計法	實例
第七節	住宅區總體規劃.....	143
	(一)住宅區總體規劃	方法
	(二)住宅區及其住宅的佈置	(三)街坊總平面設計要點
第七章	工業區及城市工業佈置.....	157
第一節	城市工業企業分佈.....	157
	(一)城市工業企業分佈原則	及工業分類
	(二)城市工業企業分佈地點	
第二節	工業用地位置的選擇.....	161
	(一)工業選址應研究的條件	(三)對外交通運輸條件
	(二)基地自然條件	(四)公用設備條件
第三節	工業區與住宅區相互位置.....	167
	(一)工業區與住宅區相互間	(三)工業區沿水道及鐵路幹
	佈置應考慮的條件	線佈置時對住宅區的相
	(二)工業區與住宅區相互位	互位置
	置佈置方式	
第四節	工業區內部佈置.....	174
	(一)工業區組成條件	(四)工業區運輸佈置
	(二)工業區規模	(五)工業區內各廠位置的佈
	(三)工業區用地規劃	置
第五節	衛生防護地帶.....	182

第八章 交通系統總論..... 185

第一節 交通系統概論..... 185

(一)交通系統之意義和分類 (三)市際交通概述

(二)市內交通系統概述

第二節 市區交通車輛概論..... 188

(一)市區交通車輛的種類和特點 (二)公用交通車輛的選擇

第九章 市內交通系統(街道)..... 193

第一節 街道意義、分類及計劃要求..... 193

(一)街道意義

(三)街道分類

(二)街道交通性質

(四)街道計劃基本要求

第二節 街道網..... 200

(一)街道網形式

(二)街道網的選擇和規劃

第三節 路線規劃..... 214

(一)路線位置

(三)路線平面線形

(二)路線朝向

(四)路線坡度及縱斷面線形

第四節 街道寬度及橫斷面規劃..... 223

(一)街道寬度規劃要點

寬度

(二)日照與街寬之關係

(五)街道橫斷面計劃

(三)交通量與街寬之關係

(六)街道橫斷面計劃實例

(四)街道總寬度及各種單位

(七)舊街拓寬

第五節 街道路口..... 248

(一)路口的意義和性質

(四)路口建築藝術

(二)平面交叉路口

(五)立體交叉路口

(三)環式路口計劃

(六)路口轉角及屋角之退縮

第六節 停車場所..... 258

(一)停車場所意義

(三)停車場

(二)停車道

第十章 市際交通系統·····	261
第一節 公路與城市之聯絡·····	261
第二節 城市中鐵路和車站佈置·····	265
(一)城市中鐵路佈置	(二)城市中車站佈置
第三節 城市中港埠佈置·····	271
(一)港埠的意義和分類	(五)城市內碼頭線總長度的估計
(二)港埠位置的選擇	(六)河港規劃技術經濟指標
(三)港埠與城市的相互位置	(七)港埠的交通聯系
(四)碼頭式樣的選擇	
第四節 城市航空站(飛機場)佈置·····	291
(一)概述	(三)機場大小及形狀
(二)機場位置之選擇	
第十一章 市中心和廣場·····	298
第一節 市中心·····	298
(一)市中心地點選擇	(二)市中心之規劃
第二節 廣場種類、性質及佈置內容·····	305
(一)廣場種類	(二)廣場性質及佈置內容
第三節 廣場規劃·····	312
(一)廣場的創造	(五)廣場羣
(二)廣場的大小	(六)開合風景
(三)建築物與廣場長寬之關係	(七)廣場地面處理
(四)廣場形式	(八)廣場藝術品佈置
第十二章 城市綠化建設·····	325
第一節 城市綠化意義·····	325
第二節 綠地種類和性質·····	326
(一)綠地分類	(二)綠地性質

第三節	綠化面積標準.....	334
	(一)理論的綠化面積標準	(二)實用的綠化面積標準
第四節	綠地分佈規劃.....	337
	(一)綠地分佈規劃	(二)綠地分佈形式
第五節	園林規劃概要.....	344
	(一)園林佈置形式	(三)園林設施要點
	(二)園林規劃一般原則	
第六節	沿街綠地及行道樹佈置法.....	350
	(一)沿街綠地佈置概述	(三)郊區道路綠地佈置法
	(二)街道行道樹佈置法	(四)行道樹選擇要點
第十三章	城市規劃總圖及城市規劃的編製.....	358
第一節	總圖規劃的要求.....	358
	(一)衛生和便利的生活條件	(三)防空要求
	(二)規劃方案的經濟性	
第二節	城市建築藝術.....	365
	(一)城市建築藝術概述	(四)街道建築羣的佈置藝術
	(二)總圖規劃與自然條件的 配合	(五)古建築物的利用及與總 圖規劃的配合
	(三)街道線的藝術設計	(六)城市的立體輪廓
第三節	城市規劃的編製.....	376
	(一)城市規劃設計的階段	(三)詳細規劃
	(二)總體規劃	
第四節	城市造價綜合指標.....	381
	(一)綜合指標的意義	(三)幣值綜合指標
	(二)實物綜合指標	
參考書目		388

第一章

緒論

第一節 城市的意義、定義和分類

(一)城市的意義：

城市是國民經濟（企業，交通等）和居民文化生活等各種物質設施的綜合體，是人類聚居最經濟的形式。在國家的政治、經濟、文化等各方面，城市常起着主導作用。發展工業是富強國家的重要因素，城市因有經濟、交通、動力和公用設備等優越條件，和各種企業間互相的關係，往往又是發展工業或為工業服務的最經濟和最適宜的地點。某些工業因原料關係，必需設在鄉僻地區，後因工業的發展，和工人文化生活等的需要，又逐漸形成工業城市或大鎮。

國家工業化，勢必促進農業生產。由於工作效率高的農業機械代替了舊式農具，農業人口可大量節餘下來，轉到城市中改做其他生產工作，結果又刺激了城市發展。大體上說，國家愈工業化，城市發展愈顯著，居住城市的人口比例亦愈大。例如蘇聯自社會主義革命後，有計劃地大力發展重工業，在 1927 年祇有 721 座城市，迄 1939 年發展到 922 座城市和 1448 座大鎮，1954

年增至 1515 座城市和 2444 個村鎮；居住城市的人口比例，亦有計劃地逐年增加，其城市居住人口佔全國總人口的比例爲：

1910 年……16.2%

1939 年……32.8%

1926 年……17.9%

1954 年……39.9%

上列數字，說明城市數量和規模（或城市人口）隨着國家的工業發展有逐年增加的趨勢。城市對現代國家的重要性如此，城市人口比例之多又如彼，因此，城市建設遂成爲近代國家主要建設部門之一。

（二）城市的定義：

城市和村鎮不同，某些國家以居住地的人口數，或行政特點來規定名稱。例如：法國把所有大行政區中心（不論人口多少），或所有 5000 人以上的居民區，都稱城市；德國稱 2~5 千人的居民區爲“鄉村城市”，一般城市則從 5000 人算起；英國稱 3000 人以上者爲城市；美國把 8000 人以上的居民區稱爲城市^①。

城市的人口密度和現代設備技術水平與村鎮不同，因此，法國學者米里奧提議：“城市和村鎮的區別，應根據居民區的密度來規定”。第一次世界大戰後，許多專門文獻又主張：“根據現代設備的一定技術水平，作爲區別城市和鄉鎮的原則”。

其次，城市的經濟或居民職業和村鎮不同。因此，某些專門文獻上的城市定義有：“一個地區的主要職業不是農業，而是工

① 據列甫琴柯著城市規劃及村鎮規劃。

商業以及爲從事其他的勞動時，則此居民區可稱城市”。

以上各種定義，都不够全面。蘇聯綜合以上特點，在 1924 年規定：“凡擁有一千以上成年人口，而農業人口又不超過總人口 25% 的居民區，可稱城市”；又規定：“在法律上列在省執行委員會所編的城市表內一些居民區，並得中央執行委員會批准者，可稱城市或大鎮，都是地方經濟和政權的特別單位”。

(三) 城市的分類：

爲便利城市建設和規劃，城市必須根據：人口總數，城市意義（如省或區的中心），國民經濟面貌（如工業中心、交通中心或療養地）、建築物性質和地理特點等進行分類，其中人口數量往往是主導，而具有綜合的意義。例如人口多的城市，由於人口密度高，因此建築的高度或層數、幹路寬度、綠化標準等都要比人口少的城市大；再如大城市除爲工業中心外，往往又是行政或文化中心，因此既需有行政區或文化區，又需有各種工業區，小城市則相反。城市通常根據人口數來分類。現在城市分類尚無統一方法，各種不同機關和研究機構，因任務不同，而採用不同分類方法。蘇聯科學調查及設計機構最近採用下列分類，亦爲現在蘇聯通用的城市分類。

小城市	2~5 萬人
小城市	5~10 萬人
中城市	10~30 萬人
大城市	30~50 萬人
大城市	50 萬人以上

中國現時在城市規劃中則採用下列城市分類：

- (1) 5 萬人以下城市
- (2) 5~20 萬人城市
- (3) 20~50 萬人城市
- (4) 50~100 萬人城市
- (5) 100 萬人以上城市

上項城市在設備和設計指標等方面，都有不同特點，規劃者並應參酌城市的性質、自然地理、氣候和其他具體條件決定之。

第二節 城市規劃定義和意義

(一) 城市規劃定義：

城市規劃主要內容為“居住、工作、遊息、交通”四大活動。為保證國民經濟的合理發展，並使居民的居住、文化生活等條件得到合理標準，必須有計劃地把各種組成城市的要素及其數量（居住、工作、遊息等地區及設施）妥善和合理地分配於一定區域內，並使相互間便利地連絡起來，構成健全的有機體，以適合政治、經濟、衛生、文化、生活和藝術的綜合要求。研究或從事上項城市建設的科學和藝術叫做城市規劃，又稱市鎮規劃或都市規劃。簡言之，城市規劃是建造和改善城市的科學和藝術。

(二) 城市規劃意義：

城市規劃具有政治、經濟、文化、衛生和藝術上的意義，茲說明如下：

- (1) 政治意義——城市規劃是具體解決許多政治問題的一

種方法，例如：

(a) 促進國家工業化：城市規劃為工業創造條件，改善環境（如工業區之建立及運輸系統之改善等），使更順利地促進國家工業化。城市規劃又改善勞動人民生活福利（如工作、居住、休息等都有了良好條件），並改善交通，提高了工作效率和積極性，簡接提高了工業生產。

(6) 消滅城鄉對立，並消除市中心和郊區的貧富矛盾：資本主義社會，資本家利用城市在經濟、政治及生活上的優越，居住城市，發展私人資本，壟斷和剝削農村經濟，使鄉村在政治、經濟、文化和生活方面形成嚴重的對立狀態；即在同一城市中，市中心成為一般資本家的居住區域，邊區則為貧苦工人的居住處，形成市中心和郊區的貧富矛盾。社會主義消滅了地主及私人資本企業，城市建築師又運用了具有政治意義的規劃，取消了城市裏私人資本的商業區，並把市郊亦規劃建設起來，於是城市剝削農村的因素，和市中心及郊區的貧富矛盾不再存在，造成適合於政治要求的城市和社會。

(2) 經濟意義——經濟是發展城市的主要因素，城市規劃，主要是根據計劃市的經濟資源，及地方性國民經濟發展遠景，而予擬訂。社會主義城市建設是依照國民經濟總體計劃，在全國範圍內適當地分佈生產力，並以最大限度使用自然資源為基礎，故城市規劃是國民經濟計劃的繼續部份。

為保證城市有遠大的將來和合理的發展，城市尚需根據整