

湖湘

朱楚衣 朱保訓 編纂

湖南實業志

一

湖湘文庫編輯出版委員會 湖南人民出版社

文庫

〔民国〕朱羲农 朱保训 编纂

# 湖南实业志

一

湖湘文库编辑出版委员会  
湖南人民出版社



### 《湖湘文库》编辑出版领导小组

---

|     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 顾 问 | 张春贤 | 周 强 | 杨正午 | 周伯华 | 胡 彪 |
|     | 肖 捷 | 许云昭 | 戚和平 | 谢康生 | 文选德 |
|     | 孙载夫 |     |     |     |     |
| 组 长 | 蒋建国 |     |     |     |     |
| 副组长 | 郭开朗 | 王汀明 |     |     |     |
| 成 员 | 李凌沙 | 姜儒振 | 吴志宪 | 李友志 | 刘鸣泰 |
|     | 朱建纲 | 龚曙光 | 金则恭 | 朱有志 | 刘献华 |
|     | 钟志华 | 刘湘溶 | 彭国甫 |     |     |

### 《湖湘文库》编辑出版领导小组办公室

---

|     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|
| 主 任 | 刘鸣泰 | 朱建纲 |     |     |
| 副主任 | 李凌沙 | 吴志宪 | 田伏隆 | 王新国 |
|     | 尹飞舟 | 龚曙光 | 唐浩明 |     |
| 成 员 | 唐成红 | 曾鹏飞 | 毛良才 | 刘国瑛 |
|     | 陈壮军 | 王德亚 |     |     |

### 《湖湘文库》编辑出版委员会

---

|        |     |     |     |         |
|--------|-----|-----|-----|---------|
| 主 任    | 文选德 |     |     |         |
| 第一副主任  | 刘鸣泰 |     |     |         |
| 常务副主任  | 张光华 | 彭国华 | 张天明 |         |
| 副主任    | 熊治祁 | 夏剑钦 | 朱汉民 | 曾主陶 黄楚芳 |
| 委 员    | 李建国 | 丁双平 | 汪 华 | 刘清华 黄一九 |
|        | 彭兆平 | 周玉波 | 雷 鸣 | 王海东 韩建中 |
|        | 谢冠军 | 杨 林 |     |         |
| 装帧设计总监 | 郭天民 |     |     |         |

## 出版说明

湖湘文化源远流长，博大精深，是中华文化中独具地域特色的重要一脉。特别是近代以来，一批又一批三湘英杰，以其文韬武略，叱咤风云，谱写了辉煌灿烂的历史篇章，使湖湘文化更为绚丽多彩，影响深远。为弘扬湖湘文化、砥砺湖湘后人，中共湖南省委、湖南省人民政府决定编纂出版《湖湘文库》大型丛书。

《湖湘文库》编辑出版以“整理、传承、研究、创新”为基本方针，分甲、乙两编，其内容涵盖古今，编纂工作繁难复杂，兹将有关事宜略述如次：

一、甲编为湖湘文献，系前人著述。主要为湘籍人士著作和湖南地区的出土文献，同时酌收历代寓湘人物在湘作品，以及晚清至民国时期的部分报刊。

二、乙编为湖湘研究，系今人撰编。包括研究、介绍湖湘人物、历史、风物的学术著作和资料汇编等。

三、乙编中的通史、专题史，下限断至1949年。

四、甲编文献以点校后排印或据原本影印两种方式出版。

五、除少数图书以外，一律采用简体汉字横排。

六、每种图书均由今人撰写前言一篇。甲编图书前言，主要简述原作者生平、该书主要内容、学术文化价值及版本源流、所用底本、参校本等。乙编图书前言，则重在阐释该研究课题的研究视角和主要学术观点等。

七、对文献的整理，只据底本与参校本、参校资料等进行校勘标点，对底本文字的讹、夺、衍、倒作正、补、删、乙，有需要说明的问题，则作出校记，一般不作注释。

八、甲编民国文献中的用语、数字、标点等，除特殊情况外，一般不作改动。乙编图书中的标点、数字用法、参考文献著录规则等均按现行出版有关规定使用和处理。

《湖湘文库》卷帙浩繁，难免出现缺失疏漏，热望社会各界批评指正。

《湖湘文库》编辑出版委员会

027308

全國實業調查報告之四湖南省

# 中國實業誌

傅斯年題



# 前言

本书初版于1935年（民国二十四年十月），原名为《中国实业志·全国实业调查报告之四湖南省》，是民国政府实业部国际贸易局为了全面了解民国时期中国的经济发展情况，统一规划，全面调查而编纂出版的。此书在写作时，称《湖南实业志》，这从该书原序中可以看出，故今纳入《湖湘文库》出版，名《湖南实业志》。

《湖南实业志》的编纂工作由朱羲农、朱保训两位负责，以1934年（民国二十三年）的全面实业调查为基础，综合之前多次调查的结果编纂而成。具体的调查和编纂工作由阮静如、陆国香、侯厚吉、蒋学楷、杨竹君、姚方仁、赵康节、马骥伯、谢泽、蒋桴、孟尔藏、陈望泰、李宪权、陶仲琦、钟慧英、程柳桀等分别担任。具体步骤为：第一步是全面调查，第二步将调查数据编制成表格，第三步认真审核表格中的统计数据，第四步是分析数据作出文字说明。调查材料截止日期为1934年，即民国二十三年。可以说，本书比较详尽地记述了1934年及其以前湖南实业的发展情况，比较真实地反映了当时湖南实业的情况。

本书作为调查报告基础上的实业志，具有以下鲜明特点：

## （一）全面性

实业旧时是对工商企业的通称，但本书进一步拓宽了实业的

范围，除涵盖工商企业外，还包括农业、林业、畜牧业和渔业。本书分为“绪论”、“湖南经济之鸟瞰”、“都会商埠及重要市镇”、“农林畜牧”、“渔业”、“矿业”、“工业”、“特种商业”、“金融机关”、“交通”十编，共63章，囊括了本书所指的当时湖南实业发展的方方面面，不仅全面记述了湖南农、林、畜牧、渔业发展的情况，而且全面地记述了当时湖南工商企业发展的情况。这是从整体上表现出的全面性。其全面性还表现为各个类别上的全面性，如“农林畜牧”业，专列19章进行记述，既有稻、薯、麦、豆、茶、棉花、蚕桑、莲子、药材、苧麻、茶子、桐籽、水果、蔬菜、杂粮、其他农产品、林业及木材、畜产等大的种类的全面记述，又有大的种类中小的种类的全面记述，如蔬菜，又分为辣椒、萝卜、白菜、瓜类、蒜葱姜和其他蔬菜；如麦，又分为小麦、大麦和荞麦；如豆，又分为大豆、绿豆、蚕豆、豌豆。如交通业，既有铁道、公路、水道、邮政、电政、航运等大的交通业的全面记述，又有某一交通内的全面记述，如电政中又分为有线电报、无线电报、城市电话、长途电话。可以说本书无论在实业的整体上，还是在各种不同层次的种类上，从横向内容上看，记述确表现出全面性的特征。

## （二）系统性

全面性是指从横向上看的，从纵向上看则表现为系统性。本书对各个实业的记述都是详细的，穷尽了应该反映的方面。如农业经济，系统记述了农田概况、农佃制度、农民经济、农家副业。农田概况中，又记述了农田亩数、农田分配、农田价格；农田亩数中又将农田区分为水田和旱地，既有全省的统计，又有各县的

分别统计。农佃制度中，记述了永佃制、分租制、包租制的不同形式，以列表的方式记述了各县租佃制度的概况，载明了租约形式、押租、租佃期限及转租、纳租方法、租额、年缴租次数及业主与佃农权利义务关系在各县的不同表现形式，有利于读者从整体上系统了解农业经济的发展情况。如工业经济，系统记述了工业分类、工人分配、资本分配和生产价值，这本身就是一个系统。本书将“颇不发达”的湖南工业分为桐油工业、纺织工业、食品工业、化学工业、五金机器业、日用品工业及其他工业七种，并统计和分析了各类工业工人的总数及其在工业总人数中的比例，各类工业资本的总额及其在工业总资本中的份额、各类工业生产的产值及其在工业总产值中的比例和地位，这种系统的记述使读者对当时湖南工业的发展状况一目了然。又如商业经济，系统记述了商业分布、商业习惯、进出口贸易。以表格列出的各县的市镇数和商店数，反映了湖南商业的格局以交通枢纽为中心，同时也反映了各县的商业发展水平；以表格列出的各县的商业习惯，既是各县商业经济发展水平的反映，同时又是制约着各县商业经济发展的因素。特别是关于进出口贸易的记述尤为系统，将之区分为对外洋贸易、对他省通商口岸贸易和本省邻县间商品贸易。对外洋贸易的记述详列了1902年至1934年间各年洋货进口和土货出口的金额；对他省通商口岸的贸易，具体记述了1925年至1934年间长沙、岳州两关口历年的进口贸易和出口贸易额，以及进出口的主要产品品种；对各县进出口贸易的记述，不仅详列了各县进出口的主要商品，而且载明了商品的数量和贸易额，并且还记述了产品出口的销售途径和销售区域，使读者能系统详细地了解湖南商业经济的发展状况和发展水平，以及商品的销售地点或集散地。

本书对某一单一实业的记载，都详述历史沿革、发展现状、原材料来源、生产规模及产值、销售渠道和途径及交易情况等，这同样表现出系统性的特征。

### （三）客观真实性

本书内容的客观真实性首先表现在收集到的数据上。本书数据的采集者是各县县政府、公私团体和调查专员，采集到的数据经过了认真的审核，应该说数据是比较客观真实的。

4

本书坚持以数据说话，分析以数据为基础，结论以数据为依据。如关于我省平均每农户耕地面积的分析，最高者为临武县，最低者为新化县；关于农田价格的分析，上等水田、中等水田、下等水田的价格及其增减，都是以各县提供的数据为依据的。对一些无确切数据的分析，本书采用实事求是的方法，或直言不详，或者将多种推算结论一并列出。如关于我省面积的分析，虽直言未经精密测量，无正确数字，但将中外舆地学家推算我省面积的12种结论一并列出，作为参考结论，又将各县提供的面积相加，作为一个参考数据；又如关于我省人口的分析，列举了历次人口统计的结论，特别将1928年（民国十七年）、1932年（民国二十一年）、1934年（民国二十三年）三次人口统计的数据列表说明，供读者分析，这同样是本书内容客观真实性的体现。

从本书客观真实的记述中，我们可以看到旧中国我省农民的苦难生活。自耕农、半自耕农、佃农，均以其整个时间集中于农事上，农忙时节，则集数家之力互相择日换工帮忙，农闲时，男则致力于畜牧等副业，女则尽力纺织等事，艰难度日。其生产工具之简陋限制了生产水平，借贷利息之昂贵制约着生产规模。雇

农工资极低，全省平均，男工日工资二角零四厘，月工资五元六角，年工资约为四十八元五角；女工日工资一角二分，月工资三元一角，年工资二十七元二角。长沙市雇农的工资最高，男工日工资五角，月工资十二元，年工资一百三十二元；女工日工资三角五分，月工资九元，年工资一百〇八元。男工日工资最低者为常德，仅八分钱，月工资最低者为常宁，仅二元，年工资最低者为岳阳、临澧、永绥，仅二十元。而农村的借贷利息，月息如宁乡、道县，高达十分。旧中国我省农村经济之落后，农民生活之艰难，可见一斑。

本书具有很高的史料价值，这是其纳入《湖湘文库》出版的真正意义。当然，限于当时的条件，本书对各种数据的收集和统计尽管是客观真实的，但不一定准确。作为调查报告，最好穷尽每一个县和每一个行业，但本书仍留有未及调查的地方和未及调查的这些地方的行业，因此，尽管本书对湖南实业发展的反映是全面的，但仍留下了一些遗憾。本书编纂出版于1935年，在某些方面仍带有那个时代留下的痕迹。因此，我们三位整理者（李建国、胡如虹、聂双武）在整理时，对个别提法作了修正，这也是要说明的。我们还改正了本书中的错别字，但对文中个别调查数字的质疑，因已无法核查，只好保持原貌。

修志，是为了存史、资政、育人。我们可从这部实业志中了解情况并吸取经验，寻找加快我省发展的对策。从这部实业志中我们看到，我省在历史上就是一个农业大省，工业颇不发达。70多年过去了，我省虽然作为一个农业大省的地位仍没有变，但在中国共产党的领导下，农村已经发生了翻天覆地的变化，农村经济迅速发展，农民生活普遍提高，建设社会主义新农村已成为时代的最强音。我省的工业也迅速发展起来，形成了用现代科学技

术武装起来的比较完整的新型工业体系。现在，农业工业化、农村城镇化的历史进程快步向前，我省正从一个农业大省向工业强省迈进。省委、省政府制定了富民强省战略，制定了新型工业化战略，将加速我省的工业化进程，加速传统农业向现代农业的转变，物华天宝、人杰地灵的湖南将蓬蓬勃勃地发展。

李建国

2007 年 7 月

# 序一

本来湖南省是列在全国实业调查程序之第二期，可是因为事实上便利的关系，我们将湖南省提前调查，因之《中国实业志·湖南省》得于今日出版。

调查湖南所采取的调查方法，完全与前曾调查之三省——江苏、浙江、山东——相同，但对于湖南的特产如米、茶、桐油、夏布、锑、木材以及湘绣、爆竹等，则加以特殊的注意，上述各业的生产、制造与交易手续等资料，都不厌求详地尽量调查与搜集。

湖南全省共有七十五县及一市。调查区域划分为八区，第一区包括长沙市、长沙县、湘阴、岳阳、临湘、平江、浏阳、湘潭、湘乡、邵阳、新化及安化等一市及十一县。第二区包括宁乡、益阳、汉寿、常德、临澧、澧县、安乡、南县、华容及沅江等十县。第三区包括桃源、沅陵、古丈、永顺、龙山、桑植、大庸、慈利及石门等九县。第四区包括泸溪、辰溪、溆浦、麻阳、凤凰、乾城、永绥及保靖等八县。第五区包括醴陵、攸县、安仁、茶陵、酃县、桂东、汝城、资兴、永兴及耒阳等十县。第六区包括衡山、衡阳、郴县、宜章、临武、蓝山、嘉禾、新田、桂阳及常宁等十县。第七区包括武冈、新宁、东安、零陵、宁远、道县、永明、江华及祁阳等九县。第八区包括城步、绥宁、靖县、通道、会同、黔阳、芷江及晃县等八县。

关于编纂方面，大体仍然是维持《山东省实业志》的系统。

我们对于材料的应用，一方面尽量利用我们直接调查得来的资料，同时也注意于调查材料的真实。所以在开始编纂以前，我们曾将调查材料加以缜密审查。我们虽然不敢便认为我们的调查完全正确，可是我们确是尽我们的力量在这方面努力的。

在朱羲农、朱保训两主任指导之下，调查与编纂工作由阮静如、陆国香、侯厚吉、蒋学楷、杨竹君、姚方仁、赵康节、马骥伯、谢泽、蒋桴、孟尔藏、陈望泰、李宪权、陶仲琦、钟慧英、程柳粦诸君分别担任。本志有成，微诸君之力不克臻此，谨记劳绩，以资纪念。

2

此次进行调查湖南省实业，蒙湖南省政府，各县县政府，各公私团体及各业专家给予我们不少助力，特在此志深厚的谢意。

民国二十四年七月十日 何炳贤于上海

## 序二

此次调查湖南，是依据我们预定的计划进行，颇为顺利。而其所得到的结果，亦似乎比前较能满足，都是由于何局长指示周详，各位调查专员十分努力，以及湖南省政府及公私团体、各业专家予我们以热诚帮助，方才使《湖南实业志》能有如此的收获，这是十二万分值得永久纪念的。

3

《湖南实业志》编纂的方法，与以前编纂江浙等省的程序略有不同。在从前一面整理表格，一面即加以文字说明，可算是统计工作与编纂工作同时并进的；我们在着手编纂湖南之前，认为此种方法，似尚不能增大我们工作的效能及统计的正确性，经再四讨论后，始决定将统计工作与编纂工作分别进行，第一步即先整理表格，并编制统计；第二步则审核统计之是否正确；第三步则根据统计，再加以文字之说明。此种方法，虽仍未必能免于谬误，但我们认为是一进步的方法。

此次《湖南实业志》出版，因种种关系，比之他省时日略略延长，承蒙爱读诸君频频垂询，是可知关怀之切。今已与读者相见，尚望予以批评与指正，是则编者所馨香盼祷之者也。

朱羲农 识  
朱保训

# 目 录

目录

|                   |     |   |
|-------------------|-----|---|
| 序一 .....          | 1   | 1 |
| 序二 .....          | 3   |   |
| 第一编 绪论 .....      | 1   |   |
| 第一章 沿革概略 .....    | 3   |   |
| 第二章 地理 .....      | 6   |   |
| 一 地势 .....        | 6   |   |
| 二 面积 .....        | 9   |   |
| 三 气候 .....        | 14  |   |
| 四 土壤 .....        | 18  |   |
| 第三章 人口 .....      | 23  |   |
| 第二编 湖南经济之鸟瞰 ..... | 55  |   |
| 第一章 农业经济 .....    | 57  |   |
| 一 农田概况 .....      | 57  |   |
| 二 农佃制度 .....      | 73  |   |
| 三 农民经济 .....      | 103 |   |
| 四 农家副业 .....      | 147 |   |
| 第二章 工业经济 .....    | 152 |   |

|     |                 |     |
|-----|-----------------|-----|
| 一   | 工业分类 .....      | 152 |
| 二   | 工人分配 .....      | 157 |
| 三   | 资本分配 .....      | 161 |
| 四   | 生产价值 .....      | 166 |
| 第三章 | 商业经济 .....      | 168 |
| 一   | 商业分布 .....      | 168 |
| 二   | 商业习惯 .....      | 172 |
| 三   | 进出口贸易 .....     | 186 |
| 四   | 各县货币情形 .....    | 247 |
| 第三编 | 都会商埠及重要市镇 ..... | 251 |
| 第一章 | 长沙市 .....       | 253 |
| 一   | 概述 .....        | 253 |
| 二   | 交通 .....        | 257 |
| 三   | 工业 .....        | 271 |
| 四   | 商业 .....        | 282 |
| 五   | 土产商行 .....      | 301 |
| 六   | 金融及货币 .....     | 307 |
| 第二章 | 常德 .....        | 311 |
| 一   | 概说 .....        | 311 |
| 二   | 人口及气候 .....     | 312 |
| 三   | 交通 .....        | 316 |
| 四   | 工业 .....        | 320 |
| 五   | 电灯公司 .....      | 321 |
| 六   | 商业 .....        | 322 |
| 七   | 金融业 .....       | 335 |
| 八   | 特种商业 .....      | 339 |