

不为人知的赚钱内幕，巧赚不赔的赚钱手法……
鲜为人知的股市后幕，滴血流泪的基金市场……



星斗棋盘的经济时代，波云诡谲的经济风波，谁能翻云覆雨？股市风云变幻，到底是谁在主导？牛市、熊市，只有谁才不会被套？银行大街小巷密布，是谁能通过它呼风唤雨？

金钱战争

——破译富豪赚钱的“数字”游戏

谁在发行股票？谁在购买股票？是字面游戏还是金钱战争？
谁在挥手上亿元？谁在一毛毛地数？一滴汗到底值多少钱？

王宇◎著

 中国财政经济出版社

不为人知的赚钱内幕，巧赚不赔的赚钱手法……
鲜为人知的股市后幕，滴血流泪的基金市场……

金钱战争

——破译富豪赚钱的“数字”游戏

王宇 著

星斗棋盘的经济时代，波云诡谲
的经济风波，谁能翻云覆雨？股市风
云变幻，到底是谁在主导？牛市、熊
市，只有谁才不会被套？银行大街小
街密布，是谁能通过它呼风唤雨？

谁在发行股票？谁在购买股票？是字面游戏还是金钱战争？
谁在挥手上亿元？谁在一毛毛地数？一滴汗到底值多少钱？

中国财政经济出版社

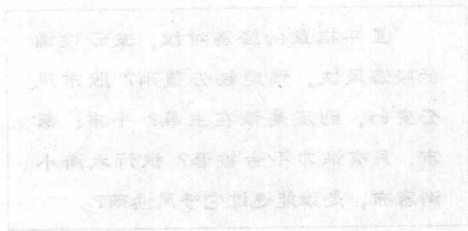
图书在版编目 (CIP) 数据

金钱战争：破译富豪赚钱的“数字”游戏/王宇著. —北京：中国财政经济出版社，2008. 4

ISBN 978 - 7 - 5095 - 0559 - 5

I. 金… II. 王… III. 商业经营 - 通俗读物 IV. F715 - 49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 035109 号



中国财政经济出版社出版

URL: <http://www.cfeph.cn>

E-mail: cfeph@cfeph.cn

(版权所有 翻印必究)

社址：北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮政编码：100036

发行处电话：88190406 财经书店电话：64033436

北京财经印刷厂印刷 各地新华书店经销

787 × 1092 毫米 16 开 16.75 印张 250 000 千字

2008 年 4 月第 1 版 2008 年 4 月北京第 1 次印刷

印数：1—10 060 定价：35.00 元

ISBN 978 - 7 - 5095 - 0559 - 5/F · 0456

(图书出现印装问题，本社负责调换)

序

一本让人心里感到震撼的书

星斗棋盘的经济时代，波云诡谲的经济风波，谁能翻云覆雨？股市风云变幻，到底谁在主导？牛市、熊市，只有谁不会被套？银行大街小巷密布，谁能通过它呼风唤雨？是的，世界几十亿人口，然而，财富却将永远只是掌握在少数几个人手中。

一个偶然的机会让我看到了《金钱战争》这本书的初稿，该书书名很特别，很有震撼力，也很吸引人。曾经读过很多经济方面的书，但是从来没有看过一本这样好的书。

它披露了一个令人感到好像不可思议的逻辑，它告诉我们大众与富豪生活最重要的、惟一不同的地方到底在哪。王宇先生用他特有的、独特的眼光和他细腻而强撼的笔触把这场金钱争夺战描写得淋漓尽致。正像书中所说的：穷人靠一点点的钱维持生命，富豪只是把赚钱当作一种游戏。大部分富豪都是一挣几个亿，而我们都是一毛一毛地挣！这就是差别，这就是无奈。

市场经济每天演绎着扣人心弦的财富故事，财富是每个人人生的追求。财富属于任何人，每个人都需要金钱，所有人争夺金钱的斗争就是一场真正的“金钱战争”。在这场战争中谁能获胜？谁能成为富豪？谁能成为最后的大王？面对众多的艰难险阻和纷纭莫测的市场，玩家要不断磨练自己，不断成长，并击败竞争对

手，成就众人瞩目的赢家，这便是一种类似大富翁式的电子游戏，这就要看谁懂得了游戏规则？谁掌握了最高的战术？要是谁掌握游戏规则谁就能拥有财富，那么要想赢得“金钱战争”的胜利，也许只有不按规矩出牌才是一条比较成熟的方法。无论是李嘉诚、史玉柱等富豪都是不按规矩出牌的典范。对此王宇先生以他独到的见解，向大家一一展示了这场“金钱战争”的战术及其规则。

我们大部分人都很保守，从来不相信自己能赚很多的钱，认为自己一辈子就该这样，不相信会有什么改变，所以他们很少去想如何去赚钱和如何才能赚到钱。而富人，他们骨子里就深信自己生下来就是和一般人不一样的，他们不甘心只做穷人，他们相信自己能做富人，他们有强烈的赚钱意识，这些东西都是他们血管里流淌的东西，这些东西就像支撑人的身体一样来支撑他们的信念，他们会想尽一切办法使自己致富。然而他们赚钱的方法与穷人太不一样了，简直让我们目瞪口呆！他们是靠智慧致富的。然而，对于我们来说，靠智慧致富的概念与富豪靠智慧致富的概念完全不一样，我们也许只是为了挣100元就煞费苦心，而他们没有几千万甚至几个亿的商业收入可能就不会去做。他们的脑袋的价值前所未有地得到肯定，他们用脑袋实现了创富道路上的飞跃，这也是富翁队伍中一道独特的风景。对此，王宇先生在《金钱战争》一书中，向我们展示了这些富豪们的思想、态度、习惯以及他们赚钱的智慧。

在这个世界上我们每个人都需要钱，金钱不能买到世界上所有的东西，但是没有金钱是万万不能的。因此，金钱战争也就开始了，它是一场不易察觉的、但又真实存在的战争。看看一浪高过一浪的房价，狂热的股市，节节上升的物价……整个空气中都充满着战争的火药味。在这个年代，争夺金钱的战争已经没有年龄、身份、资历的限制。只要有足够的自信，只要有尝试的勇气，谁都有可能成为战胜方。但金钱战争本身就是一个高风险的

行为，在激情背后需要冷静的思考，在机遇面前需要理智的选择。《金钱战争》会让你拥用足够的自信和勇气，教你如何把握住面前的机遇。

《金钱战争》一书，足以颠覆你以前的挣钱思想，让你重新审视自己的挣钱方法和生活方式；

《金钱战争》一书，是一本能够震撼所有人的书，足以让人的心灵为之一动；

《金钱战争》这本书好，好就好在其语言的铿锵有力，分析得精练与别致；

《金钱战争》这本书实，不来半点的虚假成分，也不来任何的渲染。

《金钱战争》书中的每一句话都会给人一份心灵的震撼，它能让我们明白一些事情，也许就是这些道理，让我们的人生更精彩，让我们知道将来如何应对，让我们……

周建武

2008年2月26日

前言

星云棋盘，波云诡谲的股市风波与经济浪潮中，谁在翻云覆雨？

雾里看花，节节高升的房地产，谁是最终的赢家？

明明白白，稳赚不赔的基金，最终能否实现诺言？

如何掌握游戏规则，是参与游戏的重要保证；如何在游戏中获胜，是每个游戏参与者必须掌握的。每个人都需要金钱，所有人争夺金钱的斗争就是一场真正的“金钱战争”。

在面对众多的艰难险阻和纷纭莫测的市场，玩家要不断磨练自己，不断成长，并击败竞争对手，成就众人瞩目的赢家，这便是一种类似大富翁式的玩转游戏，要是谁掌握游戏规则谁就能拥有财富，而你的人生就不会在窘迫中度过。

本书列举了大量的例子，从李嘉诚的创富之路到陈丽华的发家秘诀，从房地产到股市的转接，从美国一个小职员到身价百亿的富豪都一一讲述了这些富豪赚钱的金钱数字游戏，还有其他富豪、富企其创富不为人知的内幕，本书也会为你摘去它的神秘面纱，让你在淋漓尽致的真实故事里遨游，同时也为你的创富之路提供财富箴言，让你的富豪梦不再只是梦。

也许，我们只有知道富豪是如何赚钱的，才能真正让我们明白应该怎么做。

富豪是干什么的？他掌控着香港的经济；经营着世界上最大的港；垄断着面向中国内地的输电线；享有着来自顶级地产商和零售商的美誉；拥有着最大的移动手机运营商的头衔。惟有他能够在其领域中频繁地被世界所感知，进而影响全球这一行业的未来……这就是类似华人首富李嘉诚一样的人物。

富人有着极为灵敏的金钱嗅觉，他们每次赚钱都是一场轰轰烈烈的战争。

房地产、股市被他们看作是圈钱的宝地。在变幻莫测的股市，他们是如何运转自如的？难道这真的是上天注定？抑或他们拥有特异功能？

富人的身上总是蒙着一层神秘的面纱。他们到底是如何致富的呢？究竟什么才能称得上富豪？在这样的年代，争夺金钱的战争已经没有年龄、身份、资历的限制。只要有足够的自信，只要有尝试的勇气，谁都有可能成为战胜方。但金钱战争本身就是一个高风险的行为，在激情背后需要冷静的思考，在机遇面前需要理智的选择。

生活在地球上的每个人都需要金钱，金钱战争是一场不易察觉的、但又真实存在的战争。看看一浪高过一浪的房价，狂热的股市，节节上升的物价……整个空气中都充满着战争的火药味。上市企业与富人疯狂的“赚钱”行为，这其中少不了有秘密。关于这些秘密当然也是富豪们赚钱的捷径之一，本书都将一一为您剖析。

到底真正的金钱战争是如何的？我们拭目以待！

目 录

第一章 富人的赚钱运动——金钱的“战争”游戏

富豪赚钱的方法让我们平民大众目瞪口呆!

穷人，很少想到如何去赚钱和如何才能赚到钱，认为自己一辈子就该这样，不相信会有什么改变。富人，骨子里就深信自己生下来不是要做穷人，而是要做富人，他有强烈的赚钱意识，这也是他血液里的东西，他会想尽一切办法使自己致富。然而他赚钱的方法与穷人太不一样了，简直让我们目瞪口呆!

1. 以假乱真——“面具”操作大揭密 (1)
2. 笼络人心——财富暴涨赚钱法 (7)
3. 原则之变通——生财有路 (12)
4. 能舍即得——舍、弃都是大手笔 (18)
5. 由零变亿——概念致富的奇特路 (23)
6. 未雨绸缪——多元化赚钱方式 (28)
7. 心“诚”体“勤”——勤劳赚钱更服众 (34)

第二章 以地赚钱，以房生财——地的“战争”游戏

真正的富人卖房，有钱人买房，穷人看热闹!

地产行业近年来一直是富豪众多的领域，这种情况既有时代特色，也值得我们深思，房地产行业的暴利究竟有多少? 2006-2007年排在胡润百富榜前十的富豪中，有6位

左右旗下企业主营业务为房地产，资产总值占前十大富豪总资产的50%以上。如果加上几家兼做房地产的企业，在前十大富豪中，仅有两人不涉及房地产业。

房地产到底是如何孕育那么多的富豪？让我们拭目以待！

1. 房地产——几乎所有富豪都必须进入的战场 (40)
2. 圈地造势，醉翁之意在股市 (47)
3. 左手圈地，右手赚钱 (52)
4. “李嘉诚”房地产的沉浮 (57)
5. 破译房地产企业家赚钱密码 (61)
6. 房地产泡沫，有还是没有 (66)
7. 房地产黑马出世过程 (71)

第三章 游在股海里的鲨鱼——大鳄的“战争”游戏

很少富豪是靠买股票发家，而众多百姓是梦想靠买股票挣钱！

富豪想办法发行股票，大众想办法买到好股票！

如果把股票视作商品，股票应该是当今中国惟一供不应求的商品，生产这种供不应求的商品自然是赚钱最快、最多、最不费心。一则来自大洋彼岸的故事曾经打动了千万投资者的心，纽约一位老太太因早年买入股票而若干年后成为千万富翁；而世界首富之一——巴菲特的财富故事更是中国投资者耳熟能详的。

然而，股票是什么？传说中的投资股市挣钱的神话是如何的？

1. 火爆股市打造亿万富豪 (78)
2. 揭开“包装上市”的神秘面纱 (85)
3. 股市不倒翁 (90)
4. 股市催生财富，垄断造就富豪之卡洛斯·斯利姆 (96)
5. 巴菲特炒股原则：放长线，钓大鱼 (101)



6. 金发科技袁志敏之股权激励…………… (106)
7. 资本运作高手之黄光裕，走上西方富豪扩张道路…………… (112)

第四章 触目惊心的诱惑——融资“战争”游戏

有的企业只融资不做事，有的企业只做事不融资！

融资有时就是圈钱，与发展无关！

融资，是富豪或企业发展必须走的路，那么融资是一个什么游戏？

稳赚不赔，向赚钱者取经

1. 私募融资的秘密…………… (118)
2. 融资操作揭密…………… (124)
3. 资产融资：有待拓展的企业融资方式…………… (130)
4. 融资有门，富甲一方…………… (135)
5. 都市里的融资潮…………… (140)
6. 地下融资与其出现的方式…………… (145)
7. 免入融资陷阱…………… (150)
8. 融资有难，“天使”出招…………… (156)

第五章 颤栗于薄冰上的庞然大物——另类者的“银行战争”

有的人用银行的钱挣钱，有的人用银行的钱骗钱，有的人用银行的钱圈钱，还有人所有的钱都是银行的钱！

银行贷款是银行以债权人身份安排使用资金的主要形式。解决资金不足的一条途径就是银行贷款。无论哪个富豪，他们的发家都离不开银行贷款。有的人利用银行发了家，成为福布斯富豪榜上的一页，也有的人因为银行贷款，走进了监狱……

1. 做大事离不开银行贷款…………… (163)
2. 银行贷款的富豪级操作…………… (169)
3. 富豪获得亿元贷款的方式…………… (174)

- 4. 成在银行，败在银行 (178)
- 5. 抵押贷款的胜算机会 (183)
- 6. 地下黑银行“地下钱庄”黑幕 (188)

第六章 打赢金钱战争的武器——“人脑”之间的 游戏

富豪的大脑转的比 CPU 还要快，想法更是与别人有着天壤之别！

知识发财，智慧创富。对于我们来说，靠智慧致富的概念与富豪靠智慧致富的概念完全不一样，我们也许只是为了挣 100 元就煞费苦心，而他们就可能没有几千万甚至几个亿的生意的收入就不会去做。他们的脑袋的价值前所未有的得到肯定，他们用脑袋实现了创富道路上的一种飞跃，这也是富翁队伍中一道独特的风景。

- 1. 头脑，富豪致富的特殊风景 (194)
- 2. 富豪的睿智，成就了与众不同的赚钱模式 (200)
- 3. 经营独特，天下无双 (206)
- 4. 惟有思路常新，才能财源不断 (211)
- 5. 敢想敢做，创造财富神话 (216)
- 6. 稳赚不赔，向赚钱者取技 (220)

第七章 金钱战争的战场——基金之间的游戏

立足于金钱游戏之中，不在游戏中死亡，就在游戏中暴发！

现在的基金已经深入到千家万户和平常百姓！证券投资基金之所以不同于股票，是因为它是典型的“组合投资者”，是“理性投资”的示范者，通过组合投资，分散区域性市场风险，分散个股的非系统性风险，从而获得持续而稳定的收益。

- 1. 选基金不如选基金经理 (224)



2. 投机取巧，“黑基金”乘虚而入	(230)
3. 金钱与诚信的较量，谁在火中取栗？	(235)
4. 摘下基金的面具，透析基金赚钱黑幕	(241)
5. 基金拆分，谁瘦谁肥	(244)
6. 防毫厘之失，积跬步之功	(249)

第一章



富人的赚钱运动

——金钱的“战争”游戏

富豪赚钱的方法让我们平民大众目瞪口呆！

穷人，很少想到如何去赚钱和如何才能赚到钱，认为自己一辈子就该这样，不相信会有什么改变。富人，骨子里就深信自己生下来不是要做穷人，而是要做富人，他有强烈的赚钱意识，这也是他血液里的东西，他会想尽一切办法使自己致富。然而他赚钱的方法与穷人太不一样了，简直让我们目瞪口呆！

1. 以假乱真——“面具”操作大揭密

股市后面有一场令无数人震惊的战争！

以假乱真，兵家出奇制胜中兵不厌诈的高级策略，《三十六计》中“无中生有”计的进化，然而这招已被人们运用到何种程度，你想到过吗？然而，这一招被用到股市上，那就产生了令人恐惧的结果：无数股民上当！无数股民赔钱！于是，在这场金钱战争中，股民彻底地失败了！

提到“以假乱真”，在人们大脑的潜意识中可能都会认为是不良现象。其实，任何事情都是两面的，不可一概而论。人们也可以用“以假乱真”掩盖事情的真实性，在不伤害对方的情况下达到自己的目的。英国图书馆搬书就是一例，并且达到了两全其美之效。而“草船借箭”就是运用自己智慧达到了自己的目的，其实这也没有过错，手段也并非卑鄙无耻，这只是个人聪明才智的一种体现而已。

然而，总有些人为了自己的利益，带上善良的面具，运用骗人的手段为自己的银行卡充值，比如银广夏就是一个很好的例子，其运用做假账，虚构财务信息来扩大自己的实力，拉拢人心，同时隐瞒企业内部重大事项，以掩盖其真实面目，然后通过上市的股票大肆掠夺股民的钱。

以假乱真，假账造就高收益

银广夏公司的前身是广夏磁技术有限公司，始创于1992年，主营特色资源开发、生态农业产业化和天然植物精华萃取加工。1993年，公司进行股份制改组，原公司及其他发起人净资产与投资折为4400万股发起人股，年底发行社会公众股3000万股，其中职工股占300万股，公司总股本达7400万股。“广夏实业股份有限公司”于1994年初正式成立。

银广夏以“银广夏A”在深圳证券交易所挂牌交易。2000年，银广夏以13.97元的价位启动，一年后涨至37.99元，折合为除权前的价格75.98元，全年上涨440%，高居深、沪两市第二。而之后的年报显示，在股本扩大1倍的基础上，每股收益攀升至0.827元。而2001年净资产低于股票面值，公司股票实行特别处理，简称由“银广夏A”变为“ST银广夏”。2002年中期公司股票暂停上市。银广夏在2001年中报利润比去年同期少了18003.21万元，以至于净亏损1953.36万元，这是该公司上市以来第一次出现账面亏损。出现亏损的原因在于此次银广夏中报抽去了其控股公司天津广夏的利润，而以往银广夏的超常规巨额利润中，来自天津广夏的贡献经常超过70%。在对银广夏调查时，重点调查是其控股公司天津广夏，最后得出的结论便是：银广夏近4年



累计虚构销售收入 10 亿多元，虚增利润 7.7 亿元。而长达 7 年之久的“银广夏”的“假”到底是如何造出来的呢？

■ 伪造虚假单据，虚构巨额利润

银广夏“比天高”的利润来自于天津广夏，而天津广夏本身也是不正当的冒牌货，其造假手段也及其低劣。

天津广夏的出口交易全是虚构出来的，虚拟多家单位，从原材料采购到生产、销售、出口，其全部单据均为伪造。

银广夏这几年利润神话的支柱天津广夏本来就是冒牌货，其造假采用的手段也是非常的低劣。包括采购原料合同、购货发票、银行汇款单、出口销售合同、出口报关单、德国诚信贸易公司支付的货款进账单等 100 余件关键财务文件。其造假从 1995 年的 200 万虚假利润开始，一直发展到 2000 年的 5 亿多元。而真相却是，天津广夏近几年来几乎每年亏损 1500 - 2000 万元。天津广夏人为地神化了二氧化碳超临界萃取技术，连续数年谎报巨额利润。

天津广夏在造假，银广夏同样也在造假。银广夏分布在各地的主要控股公司几乎全部在利润上做文章：深圳广夏投资公司其实是一个“空壳”；上海广夏文化发展有限公司通过虚假确认电视广告收入、拍摄费用等虚增利润；武汉世贸大厦（银广夏控股子公司）通过虚构售房收入等虚增利润；芜湖广夏公司多计资本化利息费用、少计经营费用虚增利润；而在银川，银广夏利用募集资金投资时收取高额利息等方式“调整”利润。

经过这一系列的“利润调整”，银广夏从 1998 年到 2001 年，累计虚构销售收入 104962.6 万元，虚减费用 4945.34 万元，利润虚增 77156.7 万元。实际上，从 1999 年至 2001 年，3 年分别亏损 5003.2 万元、14940.1 万元和 2557.1 万元，总亏损额为 22500.4 万元。

■ 虚假财务信息迷惑人心

银广夏年报称，1999 年募集的配股资金 3 亿多元已全部投入承诺的配股资金项目，实际上仅投入了 1.78 亿元，其余被银广夏董事局及

其控股子公司所占用。2000 年年报披露，以价值为 4351 万元的超临界萃取设备作为投资，对芜湖广夏华东玻璃制品股份公司进行增资扩股，并设立了芜湖广夏生物技术股份公司，公司注册资本 7535 万元，其中银广夏持股 44.29%，天津广夏持股 35%。而事实上，直至 2001 年 3 月份芜湖广夏生物技术股份公司才成立，注册资本仅为 3184 万元，银广夏持股 30%，天津广夏根本没有出资。

■ 隐瞒企业重大事项

早在银广夏上市后，曾先后 3 次配股，由于内部管理混乱，发展方向频频失误，“圈”来的几亿元资金转瞬即逝。而在财务报告中，太多的重大财务事项均被隐瞒。

1994 年 3 月，银广夏董事会称，银广夏决议出资 1000 万元收购深圳广夏软盘配件有限公司，控股 75%。而此前银广夏已与大股东深圳广夏文化有限公司、香港中昌国际有限公司签订了资产承包合同，将大股东下属全资子公司深圳广夏软盘配件公司的资产由银广夏承包经营。

1997 年，银广夏董事局做出对深圳广夏软盘配件公司、深圳广夏微型软盘有限公司、深圳广夏录像器材有限公司注销的决定。此事项非但未在财务报告中公示，而且被工商部门依法吊销法人资格后，这三家公司依然出现在银广夏的年报中。而银广夏在未履行资产收购的相关程序下，非法收购大股东深圳广夏文化事业有限公司已关停的深圳广夏软盘配件公司，银广夏被大股东“抽血”960 万元，此重大事项未进行应有的披露。

以上几条虚构假账，为的只是获取巨大的高额利润，因为人们关注的总是那些实力雄厚的大企业，认为大企业一般不会赔。而实际上有多少上市公司在账面上做文章，谁也不知道，又不可能去查，只能看表面、凭感觉。而一些大企业用假借来的钱做自己的生意，赚自己的钱，确实是高明中的高明。像银广夏这样以假乱真，以无变有的操作手法，确实蒙蔽了太多人的眼睛，而人们一直停留在其面具上，以至于其真实面目无人知晓。