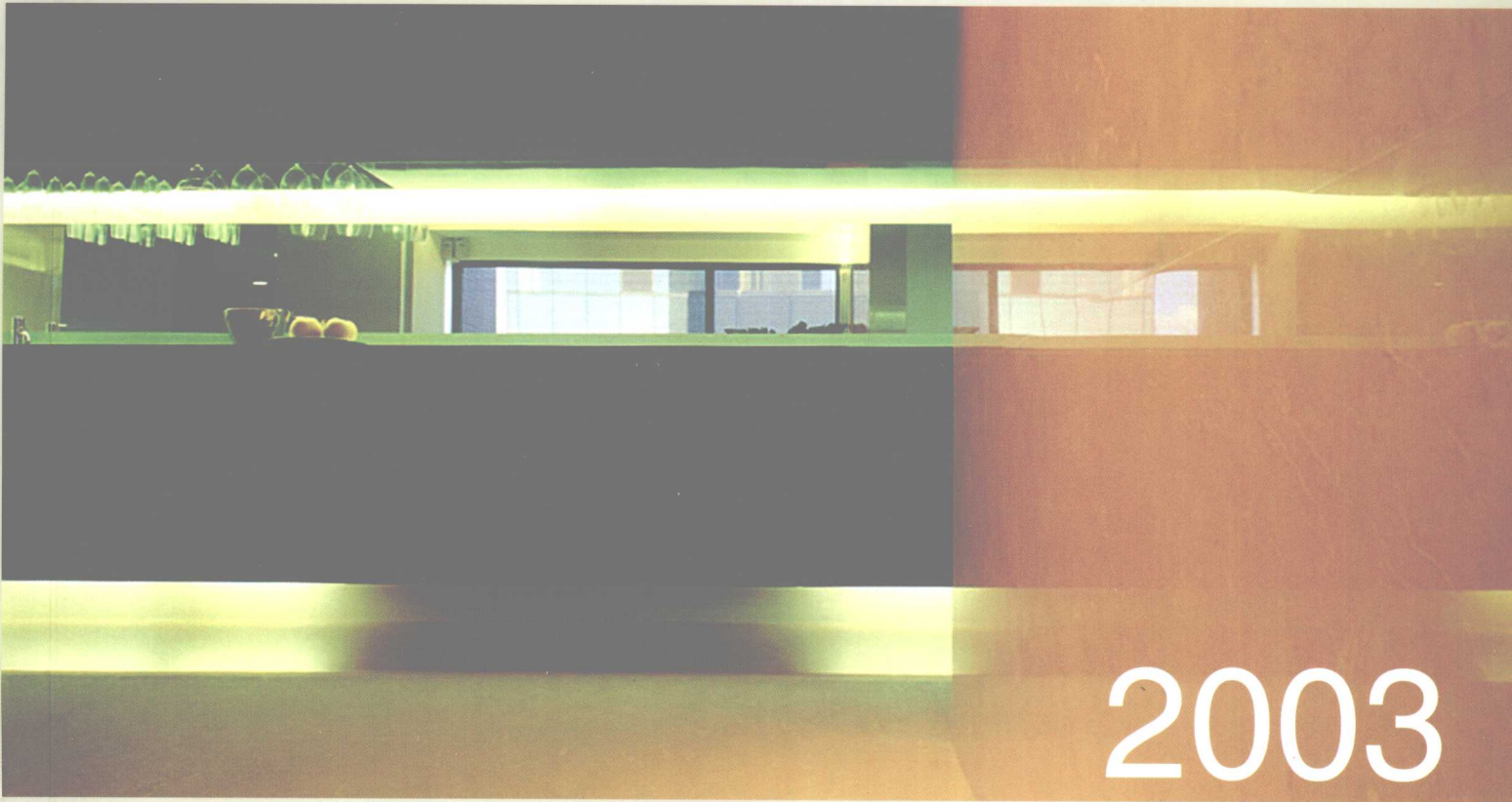


深圳市建筑装饰工程消耗量标准

下册



2003

知识产权出版社

深圳市建筑装饰工程

消耗量标准

(2003)

下 册

深圳市建设工程造价管理站编

知识产权出版社

二〇〇四年三月

《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》 (2003)

编 审 人 员

主 审：禹良全 张吉银 林小利

技术负责：刘 健 张红标

编 制：曾华华 蒋 苹 沈 瑜 王建林

林晓珊 王 群 熊 平 李培英

高年鹏 夏石泉 邓 芹 郭 建

软件支持：深圳市清华斯维尔软件科技有限公司

成都市鹏业软件有限责任公司

深圳市中硕资讯开发有限公司

目 录

(上 册)

装饰工程消耗量标准总说明.....	1
工程量计算规则总则.....	5
建筑物超高增加费用说明.....	7

第一部分 分部分项工程

第一章 楼地面工程

说明.....	13
工程量计算规则.....	15
一、垫层.....	18
二、找平层.....	21
三、整体面层.....	23
1.水泥砂浆.....	23
2.水磨石.....	24
四、块料面层.....	26
1.天然石材.....	26
2.人造大理石板.....	42
3.预制水磨石块.....	43
4.陶瓷地砖.....	44
5.玻璃地砖.....	47
6.缸砖.....	49
7.陶瓷马赛克.....	51
8.水泥花砖、广场砖、凹凸假麻石块、植草砖、卵石地面.....	52
9.分隔嵌条、防滑条.....	54
10.塑料、橡胶板、聚氨酯地砖、塑胶地面.....	56
11.地毯及附件.....	59

12.木地板、竹地板.....	63
(1).基层、龙骨.....	63
(2).填充、防潮层.....	64
(3).面层.....	65
13.防静电活动地板.....	73
五、栏杆、栏板、扶手.....	74
1.栏杆、栏板.....	74
2.扶手制作、安装.....	82
3.靠墙扶手制作、安装.....	87
4.弯头制作、安装.....	89

第二章 墙柱面工程

说明.....	95
工程量计算规则.....	97
一、一般抹灰.....	100
1.各种抹灰.....	100
2.砖石墙面勾缝、做假面砖.....	108
3.墙柱面钉(挂)钢(铁)网.....	109
二、装饰抹灰.....	110
1.水刷石.....	110
2.干粘石.....	111
3.斩假石.....	112
4.拉条灰、甩毛灰.....	113
5.水磨石.....	114
6.装饰抹灰砂浆厚度调整及其它.....	115
7.装饰抹灰分格嵌缝.....	115
三、镶贴块料面层.....	116
1.大理石.....	116
2.花岗岩.....	126

3.凹凸假麻石.....	135
4.陶瓷锦砖、玻璃马赛克.....	136
5.陶瓷面砖.....	140
四、墙柱面装饰.....	162
1.龙骨.....	162
2.基层.....	166
3.面层.....	167
4.隔墙、隔断.....	177
5.独立柱龙骨基层及饰面.....	184
五、幕墙.....	192
1.铝合金玻璃幕墙.....	192
2.全玻璃幕墙.....	193
3.铝塑板幕墙.....	195
4.石板材幕墙.....	196
5.骨架调整表.....	197

第三章 天棚工程

说明.....	201
工程量计算规则.....	203
一、抹灰面层.....	205
二、天棚吊顶.....	208
1.天棚龙骨.....	208
(1) 对剖圆木楞.....	208
(2) 方木楞.....	210
(3) 轻钢龙骨.....	212
(4) 铝合金龙骨.....	220
2.天棚基层.....	226
3.天棚面层.....	226
4.天棚灯槽.....	233

三、艺术造型天棚.....	234
1.天棚龙骨.....	234
2.天棚基层.....	237
3.天棚面层.....	240
四、其他天棚(龙骨和面层).....	246
1.烤漆龙骨天棚.....	246
2.铝合金格栅天棚.....	247
3.玻璃采光天棚.....	252
4.木格栅天棚.....	254
5.网架及其他天棚.....	256
五、其他.....	258
1.天棚设置保温吸音层.....	258
2.嵌缝.....	259

第四章 门窗工程

说明.....	263
工程量计算规则.....	267
一、木门制作安装.....	268
1.木门框制作.....	268
2.木门扇制作.....	269
3.木门安装.....	272
4.浴厕木门、隔断、硬木折迭门制安.....	275
5.其它.....	276
二、木窗制作安装.....	277
1.木窗框制作.....	277
2.木窗扇制作.....	277
3.木窗安装,木百页窗制安.....	278
三、金属、塑料及其它门窗制作、安装.....	279
1.铝合金门窗制作、安装.....	279

2.铝合金门窗(成品)安装.....	291
3.塑钢门窗安装.....	293
4.塑料门窗安装.....	294
5.钢门窗安装.....	295
6.不锈钢板包门框、无框全玻门.....	297
7.卷闸门安装.....	298
8.彩板组角钢门窗安装.....	299
9.防盗装饰门窗安装.....	300
10.防火门、防火卷帘门安装.....	301
11.电子感应自动门及转门.....	302
12.不锈钢电动伸缩门.....	302
四、门窗附件制作安装.....	303
1.特殊五金安装.....	303
2.门窗套.....	305
3.门窗贴脸.....	307
4.门窗筒子板.....	307
5.窗台板.....	308
6.窗帘盒、窗帘轨道.....	309
7.窗帘安装.....	310
8.门、窗洞口安装玻璃.....	311
附录：门窗(制作)五金配件表.....	312
1.木门、窗五金配件表.....	312
2.铝合金门(制作)五金配件表.....	315
3.铝合金窗(制作)五金配件表.....	316
4.普通钢门窗五金零件综合用量.....	317

(下 册)

第五章 油漆、涂料、裱糊工程

说明.....	321
工程量计算规则.....	322

一、木材面油漆.....	329
二、金属面油漆.....	371
三、抹灰面油漆.....	377
四、涂料、裱糊.....	386
1.喷塑.....	386
2.喷(刷)涂料.....	387
3.裱糊.....	393

第六章 广告艺术工程

说明.....	397
工程量计算规则.....	398
一、招牌、灯箱基层.....	391
二、招牌、灯箱面层.....	403
三、美术字体安装.....	405
四、壁画、国画.....	411
五、工艺柱.....	413

第七章 细部装饰工程

说明.....	419
工程量计算规则.....	420
一、石膏装饰线.....	421
二、实木装饰线.....	424
三、石材装饰线.....	427
四、其他装饰线条.....	430
五、开孔.....	433
六、石材磨边、开槽.....	435
七、玻璃钻孔、切角、磨边.....	436
八、洗手间的配套工程.....	439
九、玻璃隔断及玻璃饰面工程.....	442

第八章 固定家具工程

说明.....	453
工程量计算规则.....	454
一、文件柜 1(上柜不带门).....	455
二、文件柜 2(上柜带玻璃门).....	460
三、文件柜 3(上柜带木门).....	465
四、吊柜.....	470
五、矮柜.....	472
六、衣柜.....	475
七、总台, 服务台.....	481
八、酒吧台.....	484
九、酒柜.....	486
十、商场家具.....	488

第九章 装饰拆除工程

说明.....	497
工程量计算规则.....	498
一、楼地面拆除.....	499
二、墙柱天棚面装饰工程拆除.....	501
三、墙面、间壁墙拆除.....	502
四、门窗拆除.....	506
五、楼梯、扶手及栏板拆除.....	507
六、窗台板、门窗套、窗帘盒拆除.....	508
七、封洞.....	509

第二部分 附录

附录一: 混凝土及砂浆配合比表(物料构成)

一、混凝土配合比.....	516
二、三合土及四合土配合比.....	520
三、普通砂浆配合比.....	522
四、特种砂浆(胶泥)配合比.....	530
附录二：材料、半成品、成品损耗率表.....	539
附录三：工日、材料、机械台班、物料及价格表.....	545
附录四：铝合金门窗用量表.....	575
装饰附图.....	595

第五章

油漆、涂料、裱糊工程

说 明

一、本章包括木材面、金属面、抹灰面油漆及涂料、裱糊等项目;适用于装饰装修工程中的油漆、涂料、裱糊等工程。

二、本章刷涂料、刷油漆子目基本上采用手工操作,同时也考虑了部分机械操作的可能;喷塑、喷涂、喷油子目采用机械操作。如实际采用操作方法不同时,一般不予调整。

三、本章油漆子目中消耗量已综合考虑了油漆浅、中、深各种颜色情况,不论采用何种颜色均不得换算。由于涂料品种繁多,如采用品种不同时,材料可以换算,人工不变。

四、本章子目中消耗量已综合考虑了在同一平面上的分色及门窗内外分色情况。如需做美术图案者另行计算。

五、本章子目中所规定的喷、涂、刷遍数如与设计图纸要求不同时,可按相应每增加一遍子目进行调整。

六、本章子目中双层(单裁口)木门窗是指双层框扇;三层(二玻一纱)木窗是指双层框三层扇。

七、本章子目中单层木门刷油是按双面刷油考虑的,如采用单面刷油,按相应子目消耗量乘以 0.49 系数计算。

八、本章木门窗油漆子目中已包括贴脸油漆。

九、本章中隔墙、隔断(间壁)、护壁、柱、天棚、木地板中木龙骨及木龙骨带毛地板刷防火涂料子目,均已包括枋板材光面和暗面(即枋板材四周表面)刷油。

十、抹灰面刷乳胶漆区分满刮腻子 and 刮腻子两种做法分别执行相应子目;乳胶漆分为不含底油和含底油两种做法分别执行相应子目。

十一、本章中喷塑(一塑三油)子目包括:底油(三油),中间厚涂层(一塑),面油两遍;子目规格划分如下(喷点的大小是用喷枪的喷嘴直径来控制的):

1. 大压花:喷点压平,点面积在 1.2cm^2 以上,喷嘴直径一般为 $8\sim 10\text{mm}$;
2. 中压花:喷点压平,点面积在 $1.0\sim 1.2\text{cm}^2$,喷嘴直径一般为 $6\sim 7\text{mm}$;
3. 喷中点、幼点:喷点面积在 1.0cm^2 以下,喷嘴直径一般为 $4\sim 5\text{mm}$

工程量计算规则

一、木材面油漆工程量按下表相应规则计算：

执行“单层木门”子目工程量系数表

表 5-1

项目名称		系数	工程量计算规则
单层木门	单层木门	1.00	按单面洞口面积以 m^2 计算
	双层(一板一纱)木门	1.36	
	双层(单裁口)木门	2.00	
	单层全玻门	0.83	
	木百页门	1.25	
	厂库大门	1.10	

执行“单层木窗”子目工程量系数表

表 5-2

项目名称		系数	工程量计算规则
单层木窗	单层玻璃窗	1.00	按单面洞口面积以 m^2 计算
	双层(一玻一纱)木窗	1.36	
	双层(单裁口)木窗	2.00	
	三层(二玻一纱)木窗	2.60	
	单层组合窗	0.83	
	双层组合窗	1.13	
	木百页窗	1.50	

执行“木扶手(不带托板)”子目工程量系数表

表 5-3

项目名称		系数	工程量计算规则
木扶手 (不带托板)	木扶手(不带托板)	1.00	按长度以 m 计算
	木扶手(带托板)	2.60	
	窗帘盒	2.04	
	封檐板、顺水板、博风板	1.74	
	挂衣板、黑板框	0.52	
	挂镜线、窗帘棍	0.35	

执行“其他木材面”子目工程量系数表

表 5-4

项目名称		系数	工程量计算规则
其他木材面	木板、纤维板、胶合板天棚、檐口	1.00	按长×宽以 m^2 计算
	清水板条天棚、檐口	1.07	
	木方格吊顶天棚	1.20	
	吸音板墙面、天棚面	0.87	
	木护墙、墙裙	0.91	
	窗台板、筒子板、盖板、门窗套、踢脚线	0.82	
	鱼鳞板墙	2.48	
	屋面板(带檩条)	1.11	按斜长×宽以 m^2 计算
	木间壁、木隔断	1.90	按单面外围面积以 m^2 计算
	玻璃间壁露明墙筋	1.65	
	木栅栏、木栏杆(带扶手)	1.82	
	衣柜、壁柜	0.91	按投影面积(不展开)以 m^2 计算
	木屋架	1.79	按跨度(长)×中高×1/2 以 m^2 面积计算
	零星木装修	0.87	按展开面积以 m^2 计算

执行“木地板”子目工程量系数表

表 5-5

项目名称		系数	工程量计算规则
木地板	木地板、木踢脚线	1.00	按面积计算，空洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分并入相应工程量内。
	木楼梯面层(带踢板)	2.30	按露明尺寸以水平投影面积以 m^2 计算，不扣除小于 500mm 的楼梯井所占面积。楼梯与楼地面相连时，算至梯口梁外侧边沿；无梯口梁者，算至最上一层踏步边沿加 300mm。
	木楼梯面层(不带踢板)	1.20	
	木楼梯底层(带踢板，底封板)	1.30	
	木楼梯底层(带踢板，底不封板)	2.30	
	木楼梯底层(不带踢板)	1.20	

二、木材面刷防火涂料工程量按以下规则计算：

1. 隔墙、隔断(间壁)、护壁木龙骨：按面层正立面投影面积以 m^2 计算；
2. 柱木龙骨：按面层外围面积以 m^2 计算；
3. 木地板中木龙骨及木龙骨带毛地板：按地板面积以 m^2 计算；
4. 天棚木龙骨：按水平投影面积以 m^2 计算；
5. 隔墙、隔断(间壁)、护壁、柱、天棚、木地板面层刷防火漆涂料，执行“其他木材面刷防火漆涂料”相应子目。