

中华人民共和国 国土资源 法典

Land and Resources Law of
the People's Republic of China

国务院法制办公室 编

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

中华人民共和国

国土资源
法典

国务院法制办公室 编

D922.309
2-2.1

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

图书在版编目(CIP)数据

中华人民共和国国土资源法典/国务院法制办公室编.
北京:中国法制出版社,2008.4

ISBN 978-7-5093-0523-2

I. 中… II. 国… III. 国土资源-法规-汇编-中国
IV. D922.309

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第052583号

中华人民共和国国土资源法典

ZHONGHUARENMINONGHEGUO GUOTU ZIYUAN FADIAN

经销/新华书店

印刷/涿州市新华印刷有限公司

开本/880×1230毫米 32

版次/2008年6月第1版

印张/29.5 字数/1190千

2008年6月第1次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978-7-5093-0523-2

定价:75.00元

北京西单横二条2号 邮政编码100031

网址:<http://www.zgfzs.com>

市场营销部电话:66033393

传真:66031119

编辑部电话:66065921

邮购部电话:66033288

出版说明

2007年伊始,为了加快建设法治政府、全面推进依法行政,国务院办公厅下发了《关于开展行政法规规章清理工作的通知》,要求对现行的行政法规、国务院各部门制定的现行规章和各省、自治区、直辖市和较大的市的人民政府制定的现行规章进行全面的清理。这次建国以来最大规模、最彻底的行政法规规章清理工作,经过各级人民政府和国务院各部委、各直属机构的通力协作和一年多时间的努力,现已基本完成。

中国法制出版社作为国务院法制办公室所属的中央级法律类图书专业出版社,是国家法律、行政法规标准文本的权威出版机构。我们集数十年法规专业编纂之经验,特推出“中华人民共和国法典系列”。本系列不但集中展现了这次法规规章的清理成果,而且根据2008年年初国务院机构改革撤并调整后的国家主要部委设立分册,更能适应机构调整后法律工作的新需要。

本系列主要特点如下:

1. **内容丰富**——本书分为综合篇、土地管理篇、矿产资源管理篇、海洋管理篇、地质环境管理篇和测绘管理篇。涵盖了与国土资源管理相关的所有法律和行政法规、重要的国务院文件和部门规章文件及司法解释、部分法规规章的适用解释及函复。共收录了现行有效的法律文件351件,时间截止于2008年5月20日。

2. **编排科学**——在每个篇章中,按照法的效力等级分为法律、行政法规、国务院文件、部门规章文件和司法解释。在部门规章文件部分又按照内容进行了细化的分类。同一效力等级的文件按照重要性、相关性和颁布时间进行排列。

3. **检索方便**——文号检索方便读者根据文件的发文机关和时间进行查找。拼音检索方便读者根据文件的首字母拼音顺序进行查找。此外,还设置了总目录、分目录和书眉等多种查找方式。

本系列致力于为国务院及国务院所属各部门、各级地方人民政府依法行政服务;为法制工作者、司法工作者、法学研究工作者及广大公众服务;为依法治国、建设社会主义法治国家服务。

中国法制出版社

2008年5月

总 目 录

文号索引	(1)
拼音索引	(1)

第一篇 综 合

一、法 律	(3)
二、行政法规	(55)
三、国务院文件	(77)
四、部门规章文件	(79)
五、司法解释	(127)

第二篇 土地管理

一、法 律	(133)
二、行政法规	(174)
三、国务院文件	(222)
四、部门规章文件	(268)
(一) 综 合	(268)
(二) 耕地保护	(288)
(三) 土地承包、宅基地管理	(318)
(四) 土地利用	(326)
(五) 土地权属	(385)
(六) 土地登记	(406)
(七) 土地转让	(420)
(八) 土地调查	(465)
(九) 土地监察	(486)
(十) 土地征用	(538)
五、司法解释	(548)

第三篇 矿产资源管理

一、法律	(569)
二、行政法规	(575)
三、国务院文件	(597)
四、部门规章文件	(620)
五、司法解释	(706)
(1)	

第四篇 海洋管理

一、法律	(711)
二、行政法规	(721)
三、国务院文件	(725)
四、部门规章文件	(729)

第五篇 地质环境管理

一、行政法规	(741)
二、国务院文件	(754)
三、部门规章文件	(765)

第六篇 测绘管理

一、法律	(801)
二、行政法规	(807)
三、国务院文件	(811)
四、部门规章文件	(815)

目 录^①

文号索引	(1)
拼音索引	(1)

第一篇 综 合

一、法 律

中华人民共和国物权法	(3)
(中华人民共和国主席令第62号 2007年3月16日)	
中华人民共和国行政诉讼法	(21)
(中华人民共和国主席令第16号 1989年4月4日)	
中华人民共和国行政复议法	(28)
(中华人民共和国主席令第16号 1999年4月29日)	
中华人民共和国行政处罚法	(33)
(中华人民共和国主席令第63号 1996年3月17日)	
中华人民共和国行政许可法	(39)
(中华人民共和国主席令第7号 2003年8月27日)	
中华人民共和国国家赔偿法	(49)
(中华人民共和国主席令第23号 1994年5月12日)	

二、行政法規

中华人民共和国行政复议法实施条例	(55)
(中华人民共和国国务院令第499号 2007年5月29日)	
中华人民共和国政府信息公开条例	(61)
(中华人民共和国国务院令第492号 2007年4月5日)	
信访条例	(65)
(中华人民共和国国务院令第431号 2005年1月10日)	

① 编者按：目录中所列的时间为该法律文件的颁布时间。

财政违法行为处罚处分条例	(71)
(中华人民共和国国务院令 第427号 2004年11月30日)	

三、国务院文件

国务院办公厅关于施行《中华人民共和国政府信息公开条例》若干问题的意见	(77)
(国办发〔2008〕36号 2008年4月29日)	

四、部门规章文件

国土资源部规章制定程序规定	(79)
(中华人民共和国国土资源部令 第1号 1999年3月2日)	
关于公布现行有效国土资源规章的通知	(81)
(中华人民共和国国土资源部发布 2007年12月7日)	
国土资源部关于废止部分部门规章的决定	(83)
(中华人民共和国国土资源部令 第18号 2003年2月20日)	
国土资源部关于废止部分部门规章的决定	(84)
(中华人民共和国国土资源部令 第28号 2005年4月6日)	
国土资源部关于停止执行部分规范性文件的通知	(84)
(国土资发〔2005〕65号 2005年4月4日)	
国土资源部关于停止执行部分规范性文件的通知	(86)
(国土资发〔2003〕48号 2003年2月20日)	
关于印发废止的部门规章、规范性文件以及法律法规适用解释的函复的通知	(96)
(国土资发〔2000〕4号 2000年1月3日)	
国土资源行政复议规定	(98)
(中华人民共和国国土资源部令 第8号 2001年7月27日)	
国土资源听证规定	(105)
(中华人民共和国国土资源部令 第22号 2004年1月9日)	
国土资源信访规定	(109)
(中华人民共和国国土资源部令 第32号 2006年1月4日)	
国土资源管理规范性文件合法性审查办法	(114)
(中华人民共和国国土资源部令 第36号 2006年11月27日)	
国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知	(116)
(国土资发〔2007〕112号 2007年5月8日)	
国土资源部工作规则	(119)
(中华人民共和国国土资源部第1次部务会议修订通过 2005年5月12日)	
关于印发国土资源管理系统行政为民措施和工作人员禁令的通知	(125)
(国土资发〔2004〕11号 2004年1月14日)	

五、司法解释

- 最高人民法院、国土资源部、建设部关于依法规范人民法院执行和国土资源房地产管理部门协助执行若干问题的通知 (127)
(法发〔2004〕5号 2004年2月10日)

第二篇 土地管理

一、法律

- 中华人民共和国土地管理法 (133)
(中华人民共和国主席令第28号 2004年8月28日)
- 中华人民共和国城市房地产管理法 (143)
(中华人民共和国主席令第72号 2007年8月30日)
- 中华人民共和国草原法 (149)
(中华人民共和国主席令第82号 2002年12月28日)
- 中华人民共和国森林法 (157)
(中华人民共和国主席令第3号 2007年4月29日)
- 中华人民共和国农村土地承包法 (162)
(中华人民共和国主席令第73号 2002年8月29日)
- ◎法律适用解释及函复
- 建设部关于转发国务院法制办公室“对建设部《关于请求解释〈城市房地产管理法〉中房产管理部门的函的复函”的通知 (168)
(国法函〔2000〕25号 2000年3月29日)
- 国家土地管理局关于执行《城市房地产管理法》和国务院55号令有关问题的批复 (169)
(国地批〔1996〕89号 1996年9月4日)
- 国家土地管理局对《城市房地产管理法》中有关条款的请示的复函 (171)
(〔1996〕国土函字第2号 1996年1月8日)
- 国家土地管理局关于贯彻《城市房地产管理法》若干问题的批复 (171)
(国土批〔1995〕13号 1995年3月11日)

二、行政法规

- 中华人民共和国土地管理法实施条例 (174)
(中华人民共和国国务院令第256号 1998年12月27日)
- 城市房地产开发经营管理条例 (180)
(中华人民共和国国务院令第248号 1998年7月20日)

土地调查条例	(183)
(中华人民共和国国务院令 第 518 号 2008 年 2 月 7 日)	
中华人民共和国耕地占用税暂行条例	(186)
(中华人民共和国国务院令 第 511 号 2007 年 12 月 1 日)	
中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例	(188)
(中华人民共和国国务院令 第 483 号 2006 年 12 月 31 日)	
中华人民共和国土地增值税暂行条例	(189)
(中华人民共和国国务院令 第 138 号 1993 年 12 月 13 日)	
基本农田保护条例	(190)
(中华人民共和国国务院令 第 257 号 1998 年 12 月 27 日)	
退耕还林条例	(193)
(中华人民共和国国务院令 第 367 号 2002 年 12 月 14 日)	
大中型水利水电工程建设征地补偿和移民安置条例	(199)
(中华人民共和国国务院令 第 471 号 2006 年 7 月 7 日)	
中华人民共和国森林法实施条例	(206)
(中华人民共和国国务院令 第 278 号 2000 年 1 月 29 日)	
中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例	(212)
(中华人民共和国国务院令 第 55 号 1990 年 5 月 19 日)	
土地复垦规定	(215)
(中华人民共和国国务院令 第 19 号 1988 年 11 月 8 日)	
◎法规适用解释及函复	
国家土地管理局关于对执行《土地复垦规定》有关问题请示的批复	(217)
(国土批〔1997〕101 号 1997 年 9 月 26 日)	
国务院法制办公室、国土资源部关于对《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二条第(五)项的解释意见	(218)
(国法函〔2005〕36 号 2005 年 3 月 4 日)	
对《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第 47 条解释的请示的批复	(218)
(中华人民共和国国家土地管理局发布 1996 年 10 月 4 日)	
国家土地管理局《关于对〈中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例〉第十七条有关内容请求解释》的复函	(219)
(〔1993〕国土函字第 15 号 1993 年 1 月 20 日)	
关于对《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第二十八条含义的请示的答复	(219)
(〔1991〕国土函字第 143 号 1991 年 9 月 23 日)	
国家土地管理局政策法规司关于对《〈城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例〉有关条款的请示》的答复	(219)
(中华人民共和国国家土地管理局发布 1991 年 8 月 21 日)	

国家土地管理局关于对贯彻《中华人民共和国城镇国有土地使用权 出让和转让暂行条例》若干问题的答复·····	(220)
(〔1991〕国土函字第11号 1991年1月9日)	
国家土地管理局关于对《中华人民共和国城镇国有土地使用权出 让和转让暂行条例》有关问题的批复·····	(221)
(〔1990〕国土函字第146号 1990年12月20日)	
三、国务院文件	
国务院关于促进节约集约用地的通知·····	(222)
(国发〔2008〕3号 2008年1月3日)	
国务院办公厅关于规范国有土地使用权出让收支管理的通知·····	(225)
(国办发〔2006〕100号 2006年12月17日)	
国务院关于加强土地调控有关问题的通知·····	(228)
(国发〔2006〕31号 2006年8月31日)	
国务院办公厅关于建立国家土地督察制度有关问题的通知·····	(230)
(国办发〔2006〕50号 2006年7月13日)	
国务院关于完善大中型水库移民后期扶持政策的意见·····	(232)
(国发〔2006〕17号 2006年5月17日)	
国务院办公厅转发劳动保障部关于做好被征地农民就业培训和社会 保障工作指导意见的通知·····	(235)
(国办发〔2006〕29号 2006年4月10日)	
国务院关于开展第二次全国土地调查的通知·····	(238)
(国发〔2006〕38号 2006年12月7日)	
国务院关于深化改革严格土地管理的决定·····	(239)
(国发〔2004〕28号 2004年10月21日)	
国务院办公厅关于妥善解决当前农村土地承包纠纷的紧急通知·····	(244)
(国办发〔2004〕21号 2004年4月30日)	
国务院办公厅关于深入开展土地市场治理整顿严格土地管理的紧急通知·····	(246)
(国办发〔2004〕20号 2004年4月29日)	
国务院办公厅转发监察部等部门对征用农民集体所有土地补偿费管理 使用情况开展专项检查的意见的通知·····	(248)
(国办发〔2004〕31号 2004年4月7日)	
国务院关于将部分土地出让金用于农业土地开发有关问题的通知·····	(250)
(国发〔2004〕8号 2004年3月22日)	
国务院关于加大工作力度进一步治理整顿土地市场秩序的紧急通知·····	(251)
(国发〔2003〕7号 2003年11月3日)	
国务院关于进一步完善退耕还林政策措施的若干意见·····	(252)
(国发〔2002〕10号 2002年4月11日)	

- 国务院办公厅关于加强土地转让管理严禁炒卖土地的通知 (257)
 (国办发〔1999〕39号 1999年5月6日)
- 国务院关于加强草原保护与建设的若干意见 (259)
 (国发〔2002〕19号 2002年9月16日)
- 国务院关于加强国有土地资产管理的通知 (262)
 (国发〔2001〕15号 2001年4月30日)
- 中共中央办公厅、国务院办公厅关于进一步稳定和完善农村土地承包关系的通知 (264)
 (中办发〔1997〕16号 1997年8月27日)

四、部门规章文件

(一) 综 合

- 土地估价师资格考试管理办法 (268)
 (中华人民共和国国土资源部令第35号 2006年11月22日)
- 关于印发《国土资源部科技创新审查实施办法(试行)》的通知 (270)
 (国土资发〔2006〕199号 2006年9月5日)
- 国土资源部关于贯彻落实《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》的通知 (272)
 (国土资发〔2004〕229号 2004年10月31日)
- 国土资源部关于贯彻执行《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》若干问题的意见 (275)
 (国土资厅发〔1999〕97号 1999年9月17日)
- 国土资源部关于已购公有住房和经济适用住房上市出售中有关土地问题的通知 (277)
 (国土资厅发〔1999〕31号 1999年9月22日)
- ◎其他部门规章文件
- 国家税务总局关于房地产开发企业土地增值税清算管理有关问题的通知 (279)
 (国税发〔2006〕187号 2006年12月28日)
- 财政部、国家税务总局关于土地增值税普通标准住宅有关政策的通知 (281)
 (财税〔2006〕141号 2006年10月20日)
- 财政部、国家税务总局关于土地增值税若干问题的通知 (282)
 (财税〔2006〕21号 2006年3月2日)
- 国家税务总局、财政部、国土资源部关于加强土地税收管理的通知 (283)
 (国税发〔2005〕111号 2005年7月1日)
- 国家税务总局关于进一步加强城镇土地使用税和土地增值税征收管理工作通知 (284)
 (国税发〔2004〕100号 2004年8月5日)

建设部关于贯彻《城市房地产管理法》若干意见的通知	(285)
(建房〔1994〕493号 1994年8月13日)	

(二) 耕地保护

耕地占补平衡考核办法	(288)
(中华人民共和国国土资源部令第33号 2006年6月16日)	
国土资源部办公厅关于严格考核耕地占补平衡有关问题的通知	(290)
(国土资厅发〔2006〕154号 2006年12月12日)	
关于编制基本农田保护示范区建设方案的通知	(291)
(国土资厅发〔2006〕42号 2006年3月23日)	
设立基本农田保护示范区工作方案	(295)
(中华人民共和国国土资源部发布 2005年10月18日)	
关于进一步做好基本农田保护有关工作的意见	(298)
(国土资发〔2005〕196号 2005年9月28日)	
关于开展补充耕地数量质量实行按等级折算基础工作的通知	(301)
(国土资发〔2005〕128号 2005年7月6日)	
关于抓紧做好基本农田保护检查有关工作的通知	(305)
(国土资发〔2004〕251号 2004年11月18日)	
国土资源部关于印发《关于基本农田保护中有关问题的整改意见》的通知	(307)
(国土资发〔2004〕223号 2004年10月21日)	
关于印发《全国基本农田保护检查工作方案》的通知	(310)
(国土资发〔2004〕32号 2004年2月17日)	
关于进一步采取措施落实严格保护耕地制度的通知	(313)
(国土资发〔2003〕388号 2003年11月17日)	
关于严禁非农业建设违法占用基本农田的通知	(317)
(国土资发〔2003〕336号 2003年8月21日)	

(三) 土地承包、宅基地管理

关于加强农村宅基地管理的意见	(318)
(国土资发〔2004〕234号 2004年11月2日)	
◎其他部门规章文件	
农村土地承包经营权流转管理办法	(320)
(中华人民共和国农业部令第47号 2005年1月19日)	
中华人民共和国农村土地承包经营权证管理办法	(323)
(中华人民共和国农业部令第33号 2003年11月14日)	
◎规章适用解释及函复	
关于对农民集体土地确权有关问题的复函	(326)
(国土资厅函〔2005〕58号 2005年1月17日)	

(四) 土地利用

- 土地储备管理办法 (326)
 (国土资发〔2007〕277号 2007年11月19日)
- 土地利用年度计划管理办法 (329)
 (中华人民共和国国土资源部令第37号 2006年12月19日)
- 建设用地审查报批管理办法 (331)
 (中华人民共和国国土资源部令第3号 1999年3月2日)
- 建设项目用地预审管理办法 (334)
 (中华人民共和国国土资源部令第27号 2004年11月1日)
- 关于在建设项目用地预审中做好实地踏勘和论证工作有关问题的通知 (335)
 (国土资厅发〔2008〕41号 2008年4月11日)
- 国土资源部关于进一步加强和改进建设用地备案工作的通知 (337)
 (国土资发〔2007〕326号 2007年12月28日)
- 关于发布和实施《工业项目建设用地控制指标(试行)》的通知 (339)
 (国土资发〔2004〕232号 2004年11月1日)
- 土地开发整理规划管理若干意见 (340)
 (国土资发〔2002〕139号 2002年4月23日)
- 土地开发整理若干意见 (343)
 (国土资发〔2003〕363号 2003年10月8日)
- 国家投资土地开发整理项目实施管理暂行办法 (346)
 (国土资发〔2003〕122号 2003年4月16日)
- 闲置土地处置办法 (348)
 (中华人民共和国国土资源部令第5号 1999年4月28日)
- 关于加大闲置土地处置力度的通知 (350)
 (国土资电发〔2007〕36号 2007年9月8日)
- 关于加强生产建设项目土地复垦管理工作的通知 (351)
 (国土资发〔2006〕225号 2006年9月30日)
- 国土资源部关于印发《农业综合开发土地复垦项目管理暂行办法》的通知 (353)
 (国土资发〔2000〕414号 2000年12月29日)
- 黄金矿山砂金生产土地复垦规定 (357)
 (国土〔规〕字〔1993〕第59号 1993年3月31日)
- 国土资源部关于认真贯彻《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》进一步加强土地供应调控的通知 (359)
 (国土资发〔2007〕236号 2007年9月30日)
- 财政部 国土资源部 中国人民银行关于调整新增建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知 (361)
 (财综〔2006〕48号 2006年11月7日)

国土资源部办公厅关于做好报国务院批准建设用地审查报批有关工作的通知	(364)
(国土资厅发〔2006〕82号 2006年9月18日)	
关于尽快向社会公布城镇房地产开发土地供应及开发利用情况的通知	(366)
(国土资发〔2006〕52号 2006年6月15日)	
关于坚持依法依规管理节约集约用地支持社会主义新农村建设的通知	(367)
(国土资发〔2006〕52号 2006年3月27日)	
关于加强和改进土地开发整理工作的通知	(369)
(国土资发〔2005〕29号 2005年2月7日)	
关于印发《关于完善农用地转用和土地征收审查报批工作的意见》的通知	(372)
(国土资发〔2004〕237号 2004年11月2日)	
财政部、国土资源部关于印发《用于农业土地开发的土地出让金使用管理办法》的通知	(374)
(财建〔2004〕174号 2004年6月24日)	
财政部 国土资源部《关于印发国土资源调查专项资金管理暂行办法》的通知	(376)
(财建〔2004〕192号 2004年7月12日)	
关于在深入开展土地市场治理整顿期间严格建设用地审批管理的实施意见	(379)
(国土资发〔2004〕124号 2004年6月8日)	
◎其他部门规章文件	
关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知	(381)
(劳社部发〔2007〕14号 2007年4月28日)	
用于农业土地开发的土地出让金收入管理办法	(383)
(财综〔2004〕49号 2004年7月12日)	

(五) 土地权属

土地权属争议调查处理办法	(385)
(中华人民共和国国土资源部令第17号 2003年1月3日)	
关于加强土地权属争议调处工作的通知	(387)
(国土资发〔2007〕94号 2007年4月19日)	
国土资源部关于进一步规范土地证书管理的通知	(389)
(国土资厅发〔2006〕69号 2006年5月25日)	
国家土地管理局关于印发《确定土地所有权和使用权的若干规定》的通知	(390)
(〔1995〕国土〔籍〕字第26号 1995年3月11日)	
国家土地管理局、中华人民共和国水利部关于水利工程用地确权有关问题的通知	(395)
(〔1992〕国土〔籍〕字11号 1992年2月24日)	
◎其他部门规章文件	
林木林地权属争议处理办法	(396)
(中华人民共和国林业部令第10号 1996年10月14日)	

◎规章适用解释及函复

- 国土资源部办公厅关于股权转让涉及土地使用权变更有关问题的批复 (399)
 (国土资厅函〔2004〕224号 2004年5月31日)
- 对有关土地权属争议调查处理权限问题的复函 (399)
 (国土资厅函〔2004〕209号 2004年5月20日)
- 国家环境保护总局办公厅关于自然保护区土地确权问题的复函 (399)
 (环办函〔2003〕313号 2003年6月30日)
- 关于带地入社土地确权问题的复函 (400)
 (国土资厅函〔2002〕437号 2002年12月31日)
- 关于供销合作社使用土地权属问题的复函 (400)
 (国土资厅函〔2002〕328号 2002年10月18日)
- 关于处理农村集体土地权属问题的复函 (400)
 (国土资厅函〔2002〕181号 2002年6月21日)
- 关于供销合作社能否享有集体土地所有权问题的复函 (401)
 (国法秘函〔2002〕14号 2002年1月24日)
- 中华人民共和国国土资源部关于企业间土地使用权抵押有关问题的复函 (401)
 (国土资函〔2000〕582号 2000年11月22日)
- 国土资源部办公厅关于确定土地所有权和使用权有关问题的复函 (402)
 (国土资厅函〔1999〕112号 1999年6月7日)
- 国土资源部关于土地确权有关问题的复函 (402)
 (国土资函〔1999〕217号 1999年6月4日)
- 国土资源部对确定土地使用权有关问题的批复 (402)
 (国土资函〔1999〕31号 1999年1月19日)
- 国土资源部关于对收回被司法机关查封国有土地使用权问题的批复 (403)
 (国土资函〔1998〕403号 1998年12月11日)
- 国家土地管理局关于城镇个人建造住宅用地审批问题的批复 (404)
 (国土批〔1997〕55号 1997年5月13日)
- 国家土地管理局对广东省国土厅关于确权有关规定是否适用确认林地
 所有权和使用权问题请示的批复 (404)
 (国土批〔1996〕20号 1996年3月7日)
- 国家土地管理局关于土地权属问题的批复 (404)
 (国土批〔1996〕18号 1996年3月6日)
- 国家土地管理局对山西省土地管理局关于《确定土地所有权和使用权
 的若干规定》中第五十六条适用范围的请示的复函 (405)
 ([1995]国土函字第75号 1995年7月31号)
- 国家土地管理局地籍管理司关于对农民集体土地确权有关问题的答复 (405)
 ([1994]国土〔籍登〕字第42号 1994年12月9日)
- 国家土地管理局地籍管理司关于对北京市土地管理局《关于土地权属
 问题的请示》的答复 (405)
 ([1994]国土〔籍登〕字第40号 1994年12月3日)

(六) 土地登记

(六) 土地登记

土地登记办法 (406)

(中华人民共和国国土资源部令 第 40 号 2007 年 12 月 30 日)

在京中央国家机关用地土地登记办法 (413)

(中华人民共和国国土资源部令 第 6 号 2000 年 10 月 23 日)

土地登记资料公开查询办法 (415)

(中华人民共和国国土资源部令 第 14 号 2002 年 12 月 4 日)

关于划拨国有土地使用权抵押登记有关问题的通知 (416)

(国土资发〔2004〕9 号 2004 年 1 月 15 日)

国家土地管理局关于贯彻《城市房地产管理法》做好土地登记工作的通知 (416)

(国土籍字〔1995〕第 8 号 1995 年 2 月 15 日)

◎ 规章适用解释及答复

关于注销土地他项权利登记有关问题的复函 (418)

(国土资厅函〔2007〕162 号 2007 年 3 月 29 日)

关于中国石油化工集团公司土地使用权变更登记有关问题的复函 (419)

(国土资函〔2006〕485 号 2006 年 9 月 20 日)

国土资源部关于地下建筑物土地确权登记发证有关问题的复函 (419)

(国土资厅函〔2000〕171 号 2000 年 8 月 15 日)

国家土地管理局地籍管理司对错发土地使用证如何更正问题的答复 (420)

(〔1996〕国土〔籍登〕字第 02 号 1996 年 1 月 15 日)

(七) 土地转让

招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定 (420)

(中华人民共和国国土资源部令 第 39 号 2007 年 9 月 28 日)

协议出让国有土地使用权规定 (423)

(中华人民共和国国土资源部令 第 21 号 2003 年 6 月 11 日)

国土资源部、监察部关于落实工业用地招标拍卖挂牌出让制度有关

问题的通知 (425)

(国土资发〔2007〕78 号 2007 年 4 月 4 日)

关于印发《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》(试行)和《协议

出让国有土地使用权规范》(试行)的通知 (427)

(国土资发〔2006〕114 号 2006 年 5 月 31 日)

国土资源部、监察部关于继续开展经营性土地使用权招标拍卖挂牌

出让情况执法监察工作的通知 (446)

(国土资发〔2004〕71 号 2004 年 3 月 31 日)

划拨用地目录 (448)

(中华人民共和国国土资源部令 第 9 号 2001 年 10 月 22 日)