

2008

全国投资建设项目管理师 职业水平考试

轻松过关

考点题库集粹

投资建设项目实施

职业水平考试命题分析小组 编



化学工业出版社



2008

全国投资建设项目管理师 职业水平考试轻松过关

考点题库集粹

投资建设项目实施

职业水平考试命题分析小组 编



化学工业出版社

· 北京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

投资建设项目实施/职业水平考试命题分析小组编.
北京: 化学工业出版社, 2007.10
(2008全国投资建设项目管理师职业水平考试轻松过关
考点题库集粹)
ISBN 978-7-122-01216-6

I. 投… II. 职… III. 基本建设投资-项目管理-中国-
经济师-资格考核-习题 IV. F283-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 149836 号

责任编辑: 王 斌
责任校对: 陈 静

装帧设计: 关 飞

出版发行: 化学工业出版社 (北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)

印 刷: 大厂聚鑫印刷有限责任公司

装 订: 三河市延风装订厂

787mm×1092mm 1/16 印张 18¼ 字数 469 千字 2008 年 1 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询: 010-64518888 (传真: 010-64519686) 售后服务: 010-64518899

网 址: <http://www.cip.com.cn>

凡购买本书, 如有缺损质量问题, 本社销售中心负责调换。

定 价: 48.00 元

版权所有 违者必究

前 言

本套丛书是根据最新考试信息,在深入领会考试大纲、详细剖析教材内容、准确定位命题规律、详尽收录可考题型、权威预测必考题目、严密组织习题内容、恰当设置习题题量的基础上归纳核心考点、浓缩考点精华、直击命题精髓、准确预测考题后编写而成的。本书针对《投资建设项目实施》科目编写,按照题型分为两大部分——考点题库(选择题)和案例分析题。考点题库部分又包括两部分——考点命题要点和考点过关题库。

考点命题要点 根据考试大纲的要求,对考试指定教材进行重点内容的圈定和非考内容的删除,将考试教材由厚变薄,避免考生在备考期间误入歧途,为考生节约学习时间和提高学习效率提供保障。

考点过关题库 该部分内容是本书的核心内容。编者通过对考试大纲的把握、考试教材的掌握和历年考题的分析、推敲,预测可能出现题目进行编辑而成的,考生通过这些习题的练习,会全面理解和掌握教材的重点内容、牢固掌握考试涉及知识,将所学知识融会贯通,把一次过关的梦想变为现实。

本书的主要特点如下。

指导性强 本书习题是多位编者经过长时间的潜心研究、精心策划、重点筛选后编辑而成的。

独一无二 本书是目前所有投资建设项目管理师考试中唯一以考点为体系来编辑的题库,方便考生复习。

跟踪服务 编者为消费者提供了专门的交流网站(<http://www.wwbedu.com>),随时为消费者在学习中出现的疑问给予答复。同时,有关本书的一些补充资料还会在化学工业出版社网站(<http://www.cip.com.cn>)的“资格考试专区”发布,敬请留意。

由于编写时间仓促,书中难免存在疏漏之处,望广大读者和同行不吝赐教。衷心希望读者将建议和意见通过邮箱及时反馈给我们,我们将在以后的编写工作中予以改正。

预祝广大考生顺利通过考试!

编 者

2007年11月

目 录

第一部分 考点题库	1
第一章 投资建设项目工程设计管理	1
考点1 建设项目工程设计的基本原则、阶段划分	1
考点2 建设项目工程勘察、设计各阶段的工作内容	3
考点3 建设项目工程设计管理的目的和意义	7
考点4 建设项目工程设计管理模式	9
考点5 建设项目工程设计招标投标	13
考点6 建设项目工程设计外部协作条件管理	16
考点7 建设项目工程设计阶段的管理	18
考点8 建设项目工程设计过程的管理	22
第二章 投资建设项目招标投标	28
考点1 建设项目招标投标的性质、任务和基本原则	28
考点2 招标投标的法律法规	30
考点3 建设项目的招标方案	32
考点4 建设项目招标投标程序	35
考点5 建设项目招标投标主要内容和要求	37
考点6 建设项目投标程序和投标文件内容要求	40
考点7 建设项目招标的开标程序与要求及评标活动	42
考点8 建设项目招标定标和签订合同的基本要求	45
第三章 投资建设项目合同与管理	46
考点1 建设项目合同的特征及在建设管理中的地位 and 作用	46
考点2 建设项目合同方式、类型及其选择	48
考点3 建设项目合同的一般内容、合同文件的组成、合同条件选择	51
考点4 国际咨询工程师联合会 (FIDIC) 合同条件	53
考点5 建设项目合同管理的主要任务、主要措施	55
考点6 建设项目招标阶段的合同管理主要任务和注意事项	58
考点7 建设项目实施阶段的合同管理主要任务	60
考点8 建设项目合同索赔管理	62
考点9 建设项目合同争议解决	64
第四章 投资建设项目财务和会计管理	65
考点1 建设项目财务管理制度	65
考点2 建设项目财务管理制度的主要内容及规定	67
考点3 建设项目财务预算管理	68
考点4 建设项目资金使用管理	70
考点5 建设项目竣工财务决算和资产交付	72
考点6 建设项目财务内部控制	74
考点7 建设项目会计管理	75
第五章 投资建设项目资金筹集与管理	77
考点1 建设项目投资本金筹集与管理	77
考点2 建设项目债务资金筹集——银行贷款	79

考点 3	建设项目债务资金筹集——发行公司债券	82
考点 4	建设项目债务资金筹集——融资租赁	85
考点 5	建设项目债务资金筹集——国外债务融资	87
考点 6	建设项目筹资信用保证	89
第六章	投资建设项目质量管理与控制	91
考点 1	质量管理	91
考点 2	建设项目质量管理	94
考点 3	建设项目质量控制	97
考点 4	建设项目质量监督和质量验收	99
第七章	投资建设项目进度管理与控制	102
考点 1	建设项目进度管理与控制的内容与要求	102
考点 2	建设项目里程碑进度计划的编制和横道图进度计划的编制方法	104
考点 3	双代号网络计划	107
考点 4	单代号网络计划	115
考点 5	建设项目进度计划编制方法、进度控制的基本措施和方法	117
考点 6	建设项目进度动态监测的各类报告和进度计划的调整	119
第八章	投资建设项目投资管理与控制	122
考点 1	建设项目投资管理与控制的基本内容、本质、原则和依据	122
考点 2	建设项目投资的计价特点和模式	124
考点 3	建设项目投资控制目标的设置、责任主体、重点及基本方法	126
考点 4	建设项目工程设计阶段投资控制目标、主要措施	129
考点 5	建设项目实施阶段投资控制目标及投资预算计划管理	130
考点 6	建设项目实施阶段的工程造价管理	132
考点 7	建设项目工程变更的管理和控制、施工合同价款支付的控制	135
考点 8	建设项目设备、工器具和材料采购合同价款的支付和结算与工程竣工结算及审查	138
第九章	投资建设项目工程监理	140
考点 1	建设项目工程监理的定义和内容	140
考点 2	建设项目工程监理的相关法律法规	143
考点 3	建设项目监理组织和监理规划	145
考点 4	建设项目工程监理招标与监理合同	147
考点 5	建设项目实施阶段的监理工作	149
考点 6	建设项目施工阶段的监理工作	151
考点 7	设备监理	153
第十章	投资建设项目职业健康安全和环境管理	155
考点 1	职业健康安全和环境管理	155
考点 2	建设项目职业健康安全和环境管理的基本要求	157
考点 3	建设项目的安全控制	160
考点 4	建设项目安全应急预案的事故处理	162
考点 5	建设项目施工现场的环境管理	165
第十一章	投资建设项目工程保险管理	166
考点 1	建设项目工程风险的基本含义及本质、分类、处理技术及选择	166
考点 2	建设项目工程保险的含义、分类、重要原则、特点、意义	171
考点 3	建设项目工程保险合同及其组成、合同主体、条款类型	174
考点 4	建设项目工程保险责任范围和除外责任	177
考点 5	建设项目工程保险期间、保险金额、赔偿限额、免赔款、特别条款	181
考点 6	建设项目工程保险方案的制定基本原则、内容及制定方式	184

考点 7 建设项目工程保险的保险公司选择、基本流程、投保方式	186
考点 8 建设项目工程保险费、保险人义务、保险索赔	188
第十二章 投资建设项目内部控制和内部审计	190
考点 1 内部控制的含义、要素、目标、责任、设计的原则	190
考点 2 内部审计的含义、机构、一般方法和程序	193
考点 3 建设项目内部控制	197
考点 4 建设项目内部审计	201
第十三章 投资建设项目生产准备	204
考点 1 建设项目生产准备的目的及与项目建设的关系	204
考点 2 建设项目生产准备机构及任务	206
考点 3 建设项目生产准备的主要内容	207
考点 4 建设项目试车调试	210
第十四章 投资建设项目竣工验收	212
考点 1 建设项目竣工验收的范围和作用	212
考点 2 建设项目竣工验收的依据、条件、程序、组织工作和遗留问题的处理	213
考点 3 建设项目工程文档资料管理和移交	216
考点 4 建设项目竣工档案的形成和编制要求	219
第十五章 投资项目总结评价	222
考点 1 建设项目总结评价	222
考点 2 建设项目后评价	224
第二部分 案例分析题	231
案例题 1	231
案例题 2	232
案例题 3	233
案例题 4	234
案例题 5	236
案例题 6	237
案例题 7	239
案例题 8	241
案例题 9	243
案例题 10	243
案例题 11	245
案例题 12	246
案例题 13	247
案例题 14	248
案例题 15	249
案例题 16	250
案例题 17	251
案例题 18	253
案例题 19	255
案例题 20	258
案例题 21	259
案例题 22	261
案例题 23	262
案例题 24	264
案例题 25	265
案例题 26	267
案例题 27	268
案例题 28	270
案例题 29	272
案例题 30	273
案例题 31	275
案例题 32	276
案例题 33	277
案例题 34	279
案例题 35	281
案例题 36	282
案例题 37	284

第一部分

考点题库

第一章 投资建设项目工程设计管理

考点1 建设项目工程设计的基本原则、阶段划分

★ 考点命题要点

本考点主要讲述了建设项目工程设计的基本原则及阶段划分。建设项目通过工程设计体现国家经济建设的方针政策和建设项目业主的投资建设目标。工程设计要切合实际、安全适用、技术先进,在满足建设项目功能要求的同时,始终贯彻几条基本原则。我国的建设项目工程设计,按照不同的专业工程来划分不同的阶段,一般可以分为2~3个阶段。

★ 考点过关题库

一、单项选择题

1. 建设项目通过()来体现国家经济建设的方针政策和建设项目业主的投资建设目标。
A. 工程设计 B. 工程勘测 C. 工程测量 D. 初步勘察
2. 建设项目工程设计的基本原则中,应贯彻执行国家的产业政策、技术政策、资源利用政策、环保政策和基本建设程度,特别应贯彻以()为核心。
A. 提高工程质量 B. 提高经济效益
C. 促进技术进步 D. 节约能源
3. 在建设项目工程设计合理利用资源、节约能源的基本原则中要求,要尽可能节约用地,不占或少占()。
A. 荒地 B. 山地 C. 水浇地 D. 耕地
4. 在民用建设项目中,提倡区域性供热,重视()利用。
A. 能源 B. 材料 C. 水资源 D. 余热
5. 对于()的建设项目,应坚持适用、经济、与环境协调并注意美观大方的原则。
A. 生产性 B. 公益性 C. 非生产性 D. 非公益性
6. 在现有经济和资源的条件下,技术方案的取舍最终由()决定。
A. 经济效益 B. 工程设计 C. 施工条件 D. 施工期限
7. 对于一些技术上要求比较简单的民用建筑工程,可以不用做()。
A. 施工图设计 B. 初步设计
C. 方案设计 D. 招标设计
8. 我国的建设项目工程设计,按照不同的专业可分为()个阶段。
A. 1~2 B. 2~3 C. 3~4 D. 4~5
9. 建筑与人防专业建设项目一般分为()阶段。

- A. 方案设计、初步设计、施工图设计 B. 初步设计、招标设计、施工图设计
C. 初步设计、施工图设计 D. 招标设计、施工图设计

10. 对于技术要求简单的民用建筑工程，经有关主管部门同意，可在方案设计审批后直接进行（ ）。

- A. 施工图设计 B. 初步设计
C. 招标设计 D. 施工图设计

11. 工业、交通、能源、农林、市政等专业建设项目一般分为（ ）阶段。

- A. 方案设计、初步设计、施工图设计 B. 初步设计、招标设计、施工图设计
C. 初步设计、施工图设计 D. 招标设计、施工图设计

12. 水电和水利专业建设项目一般分为（ ）阶段。

- A. 方案设计、初步设计、施工图设计
B. 初步设计、招标设计、施工图设计
C. 初步设计、施工图设计
D. 招标设计、施工图设计

13. 在水电和水利专业建设项目中，可以把水电工程（ ）与可行性研究合为一个阶段。

- A. 初步设计 B. 施工图设计
C. 方案设计 D. 招标设计

14. 对于复杂的、采用新工艺新技术又缺乏设计经验的重大项目，或有重大技术问题的主体单项工程，在初步设计之后可增加（ ）。

- A. 单项技术设计阶段 B. 单项施工图设计阶段
C. 单项施工图设计阶段 D. 单项设计阶段

15. 对于技术简单的中小型项目，在初步设计中只做到总体方案专题设计，即可开展（ ）。

- A. 技术设计 B. 方案设计
C. 施工图设计 D. 招标设计

【答案】 1. A 2. B 3. D 4. D 5. C 6. A 7. B 8. B

9. A 10. D 11. C 12. B 13. A 14. A 15. C

二、多项选择题

1. 下列属于建设项目工程设计基本原则的有（ ）。

- A. 合理利用资源、节约能源 B. 坚持安全可靠、质量第一
C. 遵守国家的法律、法规 D. 坚持先勘察后设计
E. 以人为本，合理使用劳动力

2. 我国经济建设的方针和政策包括（ ）。

- A. 产业政策 B. 资源利用政策
C. 确保工程质量 D. 经济合理
E. 促进技术进步

3. 在提高土地利用中，应充分利用的土地有（ ）。

- A. 耕地 B. 山地 C. 空地
D. 劣地 E. 荒地

4. 在工程设计中应尽量采用（ ）的技术来体现先进技术和生产力水平。

- A. 成熟 B. 适用 C. 美观

- D. 先进 E. 创新
5. 对非生产性的建设项目投资, 应坚持的原则有 ()。
- A. 先进 B. 经济 C. 适用
D. 美观 E. 与环境协调
6. 建设项目的特点有 ()。
- A. 质量第一 B. 建设周期长 C. 以人为本
D. 安全可靠 E. 投资规模大
7. 配套的 () 等设施, 应与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。
- A. 环保 B. 水土保持 C. 安全
D. 测量 E. 测绘
8. 建设项目工程设计的目标包括 ()。
- A. 投资少 B. 节约能源 C. 运行成本低
D. 工期短 E. 见效快
9. 我国的建设项目工程设计, 按不同的专业可分为 () 阶段。
- A. 水文地质勘察 B. 工程测量 C. 初步设计
D. 方案设计 E. 施工图设计
10. 工业、交通、能源、农林、市政等专业建设项目工程设计可分为 () 阶段。
- A. 初步设计 B. 方案设计 C. 招标设计
D. 工程测量 E. 施工图设计
11. 水电和水利专业建设项目的工程设计可分为 () 阶段。
- A. 工程测量 B. 初步设计 C. 招标设计
D. 施工图设计 E. 方案设计
12. 建筑与人防专业建设项目一般可分为 () 阶段。
- A. 初步设计 B. 方案设计 C. 招标设计
D. 工程测量 E. 施工图设计
- 【答案】** 1. ABCE 2. ABCE 3. BCDE 4. ABD 5. BCDE 6. BE
7. ABC 8. ACDE 9. CDE 10. AE 11. BCD 12. ABE

考点2 建设项目工程勘察、设计各阶段的工作内容

★ 考点命题要点

工程勘察包括工程测量、工程地质和水文地质勘察等内容, 是为了查明工程项目建设地点的地形地貌、地层土质、岩性、地质构造、水文等自然条件而进行的测量、测绘、测试、观察、调查、勘探、试验、鉴定、研究和综合评价工作, 为建设项目进行选择厂(场、坝)址、工程的设计和施工, 提供科学可靠的依据。对于水利水电建设项目的工程勘察还应包括必要的水文测验工作。

我国有关法令规定, 工程勘察、设计单位应依法对承担的建设项目工程勘察、设计的质量负责。

从事建设工程勘察、设计活动的单位, 必须取得政府建设行政主管部门的资质许可证书。县级以上人民政府建设行政主管部门和交通、水利等有关部门, 对勘察设计活动实行监督管理。

我国的法规规定, 建设工程勘察、设计单位必须依法进行建设工程勘察、设计, 严格执行工程建设强制性标准。

一、单项选择题

- #### 4 投资建设项目实施

D. 建设项目管理实施规划或签订合同

14. 建设项目业主根据()部门审批的方案设计文件,进行建设项目的初步设计和施工图设计。

A. 城市房产 B. 城市规划 C. 城市环保 D. 税务管理

15. 重大项目和特殊项目为进一步解决某些具体问题,或确定某些技术方案而进行的设计是()。

A. 详细设计 B. 招标设计 C. 技术设计 D. 方案设计

16. 组织项目工程的施工,按建设项目实施规划确定的工程标段,对其组成的工程项目进行详细设计,并模拟施工组织设计的是()。

A. 初步设计 B. 详细设计 C. 施工图设计 D. 招标设计

17. 提供项目工程施工时所必需的详细图样,指导施工的是()。

A. 初步设计 B. 施工图设计 C. 详细设计 D. 招标设计

18. 确定工程具体的定位、结构尺寸、构造分布与材料、质量与误差标准、技术细节要求,并绘制出正确、完整和详尽的建筑物结构与构造、安装图纸的是()。

A. 初步设计 B. 详细设计 C. 施工图设计 D. 招标设计

19. 我国有关法令规定,建设项目工程勘察必须严格执行基本建设程序,坚持()。

A. 先勘察后设计 B. 先设计后勘察

C. 先选场址再进行勘察 D. 先施工再设计

20. 对工程建设强制性标准进行勘察、设计,并对其质量全面负责的是()。

A. 勘察项目负责人 B. 项目审核人

C. 注册建筑师 D. 法定代表人

21. 工程设计单位应根据()文件进行工程设计。

A. 施工图 B. 勘察成果 C. 技术设计 D. 设计单位

22. 从事建设工程勘察、设计活动的单位,必须取得政府建设行政主管部门的()。

A. 从业资格证书 B. 经营许可证

C. 资质许可证书 D. 工程设计证书

23. 持有丙、丁级资质证书的单位,可以在()区域范围内承接业务。

A. 本省 B. 全国 C. 城市 D. 县级以上地区

24. 工程勘察、设计单位应在其()许可的范围之内承接勘察、设计业务。

A. 管理制度 B. 资质等级 C. 行政主管 D. 设计活动

25. 政府对从事建设工程勘察、设计活动的专业技术人员,实行()管理制度。

A. 执业资格注册 B. 资质等级注册

C. 设计资格注册 D. 专业技术人员注册

26. 境外的勘察设计单位及其在中国境内的办事机构,承接在中国境内建设项目的勘察设计业务时必须()。

A. 单独承接 B. 与中方勘察单位合作承接

C. 与港澳台商合作承接 D. 与外资勘察单位合作承接

27. 政府建设行政主管部门对勘察、设计单位要进行(),并公布结果。

A. 动态检查 B. 执业资格检查

C. 静态检查 D. 资质年度检查

28. 我国法规规定,建设工程勘察、设计单位必须严格执行工程建设的()。

A. 质量标准 B. 技术标准

C. 强制性标准

D. 环境保护标准

【答案】 1. A 2. A 3. C 4. A 5. C 6. A 7. D 8. C

9. B 10. C 11. A 12. D 13. A 14. B 15. C 16. D 17. B
18. C 19. A 20. D 21. B 22. C 23. A 24. B 25. A 26. B
27. D 28. C

二、多项选择题

1. 建设项目工程勘察阶段的内容包括 ()。

- A. 工程测量 B. 初步设计 C. 施工图设计
D. 工程地质 E. 水文地质

2. 工程测量的内容包括 ()。

- A. 高程测量 B. 变形观测 C. 初步勘察
D. 线路测量 E. 详细勘察

3. 工程地质勘察的主要内容包括 ()。

- A. 水下地形测量 B. 勘察资料内容整编
C. 工程地质测绘 D. 物探
E. 测试

4. 在工程地质勘察阶段, 勘探包括 () 工作。

- A. 物探 B. 测试 C. 钻探
D. 融探 E. 坑槽探

5. 在工程地质勘察中, 测试包括 () 工作。

- A. 荷载试验 B. 地震波试验
C. 地应力试验 D. 超声波试验
E. 剪力试验

6. 工程地质勘察阶段应与工程设计阶段相适应, 一般分为 ()。

- A. 工程测量 B. 初步勘察
C. 水文地质测验 D. 详细勘察
E. 水文地质勘察

7. 水文地质勘察的主要工作有 ()。

- A. 水文地质测绘 B. 土壤物理学性质
C. 地球物理勘探 D. 钻探
E. 地下水动态观测

8. 下列属于水文测验站点的有 ()。

- A. 水位站 B. 流量站 C. 勘察站
D. 雨量站 E. 泥沙观测站

9. 工程方案初步设计阶段应确定的有 ()。

- A. 结构布置 B. 详细勘察
C. 总体设计原则 D. 生产运行方法与组织
E. 项目功能和工程标准

10. 下列中属于技术设计任务解决的问题有 ()。

- A. 模拟施工组织设计 B. 控制施工程序与工期
C. 特殊工艺流程方面的试验 D. 新型设备的试验
E. 关键部位的试验研究及确定

11. 工程技术设计的内容, 主要是根据 () 而制定的。
 A. 工程的特点 B. 工程的勘察
 C. 工程的需要 D. 工程的测量
 E. 工程具体的情况
12. 工程招标设计阶段的工作内容有 ()。
 A. 系统设施与配套工程 B. 项目工程的位置
 C. 结构形态与控制尺寸 D. 施工场地规划
 E. 控制施工程序与工期
13. 我国有关法令规定, 设计单位应依法对承担的建设项目 () 负责。
 A. 结构尺寸 B. 工程勘察 C. 建设投资
 D. 建筑设计 E. 设计的质量
14. 根据有关法令规定, 对工程建设文件负责责任的有 ()。
 A. 项目审核人 B. 注册建筑师
 C. 勘察项目负责人 D. 注册结构工程师
 E. 供应商
15. 工程勘察、设计单位资质证书可分为 ()。
 A. 工程勘察证书 B. 资质许可证书
 C. 工程设计证书 D. 行政许可证书
 E. 专业工程设计证书
16. 工程勘察资质按行业或工程性质分类可分为 ()。
 A. 水文测验 B. 工程地质勘察
 C. 岩土工程勘察 D. 水文地质勘察
 E. 工程测量
17. 下列各项中, 属于工程勘察、设计管应遵循的行政法规的有 ()。
 A. 城市绿化条例 B. 土地管理法实施条例
 C. 城市环境卫生管理条例 D. 安全生产许可条例
 E. 建设工程安全生产管理条例
18. 工程勘察、设计管理应遵守的技术法规主要包括 ()。
 A. 测量规范 B. 安全规范
 C. 技术规范 D. 工程地质勘察规范
 E. 工程建设勘察规范
19. 工程设计、勘察必须执行的强制性标准主要包括 ()。
 A. 质量标准 B. 安全标准 C. 信息技术标准
 D. 行业标准 E. 技术标准
- 【答案】** 1. ADE 2. ABD 3. BCDE 4. CDE 5. ACE 6. BD
 7. ACDE 8. ABDE 9. ACDE 10. CDE 11. ACE 12. BCDE
 13. BE 14. BD 15. ACE 16. BCDE 17. ABDE 18. ABCD
 19. ABCE

考点3 建设项目工程设计管理的目的和意义

★ 考点命题要点

工程设计管理的目标是: 安全可靠、适用和经济性, 以保障建设项目的质量、进度和投

资三大控制目标的实现。

工程设计过程不仅是施工前的工作，工程设计要贯穿工程建设的全过程。

★ 考点过关题库

一、单项选择题

1. 工程设计管理的目标是（ ）。
A. 建设项目在资源综合利用和选定的设计标准必须科学合理
B. 安全可靠、适用和经济性，以保障建设项目的质量、进度和投资三大控制目标的实现
C. 工程设计要贯彻执行国家和行业的设计标准、规程规范和规定
D. 工程设计应具有良好的适用程度
2. 建设项目业主应对工程设计过程进行管理，其中心任务是（ ）。
A. 对设计的工程质量、进度、投资进行控制
B. 对工程的设计、投资进行控制
C. 对工程的施工进行全程控制
D. 对工程的设计、施工进行全程控制
3. 工程建设投资和运行成本的决定因素取决于（ ）参数的正确选择。
A. 设计阶段
B. 施工阶段
C. 准备阶段
D. 施工图设计阶段
4. 设计单位选定设计参数时，关键的参数，应由（ ）代表参加审定。
A. 工程方
B. 监理方
C. 建设项目业主方
D. 施工方

【答案】 1. B 2. A 3. A 4. C

二、多项选择题

1. 下列关于工程设计管理目标表述正确的有（ ）。
A. 安全可靠
B. 适用性
C. 经济性
D. 收益性
E. 以保障建设项目的质量、进度和投资三大控制目标的实现
2. 工程设计要贯彻执行国家行业的设计标准、规程规范和规定，综合考虑（ ）。
A. 安全可靠
B. 质量
C. 收益
D. 适用
E. 经济性
3. 建设项目工程设计管理目的中控制的内容包括（ ）。
A. 建设规模
B. 设备设施使用上的有效性
C. 结构上保证强度、刚度和稳定性
D. 使用功能和美观效果
E. 防灾抗灾级别、标准
4. 工程设计应具有良好的（ ），方便设备操作与维修。
A. 适用程度
B. 使用功能
C. 美观效果
D. 建设规模
E. 工程环境
5. 在保证工程安全可靠和适用的前提下，建设项目工程还应做到（ ）。
A. 建设周期短
B. 工程投资大
C. 生产能力或效率高
D. 运行成本高
E. 经济效益高
6. 工程建设中的（ ）的决定因素取决于工程设计阶段设计参数的正确选择。
A. 投资
B. 周期
C. 运行成本

D. 生产能力

E. 经济效益

【答案】 1. ABCE

2. ADE

3. ABCE

4. ABC

5. ABE

6. AC

考点4

建设项目工程设计管理模式

★ 考点命题要点

建设项目业主直接管理或聘请专家协助管理。建设项目业主直接管理模式，即建设项目业主组建工程设计管理机构负责工程设计管理，并可聘请专家或咨询公司协助其进行设计管理。

★ 考点过关题库

一、单项选择题

1. 下列不属于设计管理模式的是（ ）。

- A. 建设项目业主直接管理或聘请专家协助管理
- B. 建设项目业主委托咨询公司代表业主进行设计管理
- C. 建设项目业主委托项目（工程）管理公司管理模式
- D. 建设项目业主委托监理公司代表业主进行管理

2. 下列不属于直接管理模式的特点的是（ ）。

- A. 建设项目业主要有很强的专业技术力量和较高的设计管理水平，具有设计评审经验和判断能力
- B. 建设项目业主自己组建的工程设计管理机构，优点是有益于工程的“三性”目标和风险控制
- C. 建设项目业主可聘请专家或咨询公司协助进行设计管理，专家或咨询公司不承担设计管理职能，由项目业主与设计单位订立工程设计合同
- D. 对专业咨询公司的工程设计管理水平、能力和资质有严格的要求

3. 在直接管理模式的特点中，建设项目业主要有很强的专业技术力量和较高的设计管理水平，要具有（ ）。

- A. 职能作用
- B. 设计评审经验
- C. 设计评审经验和判断能力
- D. 判断能力

4. 在直接管理模式的特点中，建设项目业主可聘请专家或咨询公司协助进行设计管理，专家或咨询公司不承担（ ）。

- A. 设计管理职能
- B. 合同义务
- C. 评审职责
- D. 监督和协调

5. 在代理管理模式的特点中，对专业咨询公司的工程设计管理水平、能力和资质有严格的要求，专业咨询公司对于工程设计单位必须具有（ ）。

- A. 分散性
- B. 集中性
- C. 独立性
- D. 适用性

6. 专业咨询公司长期从事工程咨询服务工作，经验比较丰富，代表建设项目业主进行设计管理有利于（ ）。

- A. 对工程的目标和风险控制
- B. 对工程质量的管理
- C. 保证质量、进度和节约投资
- D. 工程设计阶段的控制

7. 下列不属于代理管理模式特点的是（ ）。

- A. 建设项目业主聘请专业咨询公司代其进行设计管理工作，由建设项目业主和设计单位订立合同
- B. 对专业咨询公司的工程设计管理水平、能力和资质有严格的要求
- C. 专业咨询公司对工程设计单位必须具有独立性
- D. 专家或咨询公司不承担设计管理职能
8. 下列不属于委托管理模式特点的是（ ）。
- A. 项目管理公司实际上是作为建设项目业主代表或建设项目业主的延伸，对项目进行集成化管理，承担受委托管理范围的责任，但属于非决策机构
- B. 建设项目业主聘请专业咨询公司代其进行设计管理工作，由建设项目业主和设计单位订立合同
- C. 建设项目业主和设计单位没有合同关系，由项目管理公司独立负责组织完成工程设计或通过设计招标选择单位承担工程设计，建设项目业主有关工程设计意见和要求须通过项目管理公司才能得以实现
- D. 不要求建设项目业主具有设计管理能力和专业技术力量，项目管理公司全权负责设计委托和设计管理工作，其工作的依据就是合同所规定的项目可行性研究报告
9. 项目管理公司实际上是作为建设项目业主代表或建设项目业主的延伸，对项目进行集成化管理，承担受委托管理范围的责任，属于（ ）。
- A. 决策机构
- B. 非决策机构
- C. 主管机构
- D. 非主管机构
10. 不要求建设项目业主具有设计管理能力和专业技术力量，项目管理公司全权负责设计委托和设计管理工作，其工作的依据就是合同所规定的（ ）。
- A. 项目审批材料
- B. 项目可行性研究报告
- C. 项目许可材料
- D. 项目建议书
11. 工程设计管理模式的选择取决于建设项目业主的（ ）。
- A. 工程技术力量
- B. 设计水平
- C. 工程技术力量和设计管理水平
- D. 施工图设计
12. 直接选择或招标选定工程设计单位，评审初拟勘察设计工作大纲和设计工作方案，签订工程勘察设计合同，属于（ ）阶段。
- A. 设计委托
- B. 初步设计的工程方案设计与勘察
- C. 初步设计
- D. 招标设计和施工图设计
13. 建筑工程专业一般采取（ ）竞标方式选择。
- A. 设计方案
- B. 施工图方案
- C. 工程方案
- D. 初步设计
14. 组织审查初步设计大纲和勘察大纲的是（ ）阶段。
- A. 设计委托
- B. 初步设计的工程方案设计与勘察
- C. 初步设计
- D. 招标设计和施工图设计
15. 下列不属于设计委托阶段内容的是（ ）。
- A. 评审初拟勘察设计工作大纲和设计工作方案
- B. 签订工程勘察设计合同
- C. 组织审查初步设计大纲和勘察大纲
- D. 直接选择或招标选定工程设计单位
16. 下列属于初步设计的工程方案设计与勘察阶段工作内容的是（ ）。