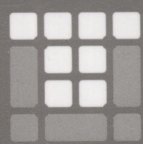


清华大学出版社



北京清华城市规划设计研究院
BEIJING TSINGHUA URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE

作品集
Selected Works

2

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100101102103104105106107108109110111112113114115116117118119120121122123124125126127128129130131132133134135136137138139140141142143144145146147148149150151152153154155156157158159160161162163164165166167168169170171172173174175176177178179180181182183184185186187188189190191192193194195196197198199200201202203204205206207208209210211212213214215216217218219220221222223224225226227228229230231232233234235236237238239240241242243244245246247248249250251252253254255256257258259260261262263264265266267268269270271272273274275276277278279280281282283284285286287288289290291292293294295296297298299300301302303304305306307308309310311312313314315316317318319320321322323324325326327328329330331332333334335336337338339340341342343344345346347348349350351352353354355356357358359360361362363364365366367368369370371372373374375376377378379380381382383384385386387388389390391392393394395396397398399400401402403404405406407408409410411412413414415416417418419420421422423424425426427428429430431432433434435436437438439440441442443444445446447448449450451452453454455456457458459460461462463464465466467468469470471472473474475476477478479480481482483484485486487488489490491492493494495496497498499500501502503504505506507508509510511512513514515516517518519520521522523524525526527528529530531532533534535536537538539540541542543544545546547548549550551552553554555556557558559560561562563564565566567568569570571572573574575576577578579580581582583584585586587588589590591592593594595596597598599600601602603604605606607608609610611612613614615616617618619620621622623624625626627628629630631632633634635636637638639640641642643644645646647648649650651652653654655656657658659660661662663664665666667668669670671672673674675676677678679680681682683684685686687688689690691692693694695696697698699700701702703704705706707708709710711712713714715716717718719720721722723724725726727728729730731732733734735736737738739740741742743744745746747748749750751752753754755756757758759760761762763764765766767768769770771772773774775776777778779780781782783784785786787788789790791792793794795796797798799800801802803804805806807808809810811812813814815816817818819820821822823824825826827828829830831832833834835836837838839840841842843844845846847848849850851852853854855856857858859860861862863864865866867868869870871872873874875876877878879880881882883884885886887888889890891892893894895896897898899900901902903904905906907908909910911912913914915916917918919920921922923924925926927928929930931932933934935936937938939940941942943944945946947948949950951952953954955956957958959960961962963964965966967968969970971972973974975976977978979980981982983984985986987988989990991992993994995996997998999100010011002100310041005100610071008100910101011101210131014101510161017101810191020102110221023102410251026102710281029103010311032103310341035103610371038103910401041104210431044104510461047104810491050105110521053105410551056105710581059106010611062106310641065106610671068106910701071107210731074107510761077107810791080108110821083108410851086108710881089109010911092109310941095109610971098109911001101110211031104110511061107110811091110111111121113111411151116111711181119112011211122112311241125112611271128112911301131113211331134113511361137113811391140114111421143114411451146114711481149115011511152115311541155115611571158115911601161116211631164116511661167116811691170117111721173117411751176117711781179118011811182118311841185118611871188118911901191119211931194119511961197119811991200120112021203120412051206120712081209121012111212121312141215121612171218121912201221122212231224122512261227122812291230123112321233123412351236123712381239124012411242124312441245124612471248124912501251125212531254125512561257125812591260126112621263126412651266126712681269127012711272127312741275127612771278127912801281128212831284128512861287128812891290129112921293129412951296129712981299130013011302130313041305130613071308130913101311131213131314131513161317131813191320132113221323132413251326132713281329133013311332133313341335133613371338133913401341134213431344134513461347134813491350135113521353135413551356135713581359136013611362136313641365136613671368136913701371137213731374137513761377137813791380138113821383138413851386138713881389139013911392139313941395139613971398139914001401140214031404140514061407140814091410141114121413141414151416141714181419142014211422142314241425142614271428142914301431143214331434143514361437143814391440144114421443144414451446144714481449145014511452145314541455145614571458145914601461146214631464146514661467146814691470147114721473147414751476147714781479148014811482148314841485148614871488148914901491149214931494149514961497149814991500150115021503150415051506150715081509151015111512151315141515151615171518151915201521152215231524152515261527152815291530153115321533153415351536153715381539154015411542154315441545154615471548154915501551155215531554155515561557155815591560156115621563156415651566156715681569157015711572157315741575157615771578157915801581158215831584158515861587158815891590159115921593159415951596159715981599160016011602160316041605160616071608160916101611161216131614161516161617161816191620162116221623162416251626162716281629163016311632163316341635163616371638163916401641164216431644164516461647164816491650165116521653165416551656165716581659166016611662166316641665166616671668166916701671167216731674167516761677167816791680168116821683168416851686168716881689169016911692169316941695169616971698169917001701170217031704170517061707170817091710171117121713171417151716171717181719172017211722172317241725172617271728172917301731173217331734173517361737173817391740174117421743174417451746174717481749175017511752175317541755175617571758175917601761176217631764176517661767176817691770177117721773177417751776177717781779178017811782178317841785178617871788178917901791179217931794179517961797179817991800180118021803180418051806180718081809181018111812181318141815181618171818181918201821182218231824182518261827182818291830183118321833183418351836183718381839184018411842184318441845184618471848184918501851185218531854185518561857185818591860186118621863186418651866186718681869187018711872187318741875187618771878187918801881188218831884188518861887188818891890189118921893189418951896189718981899190019011902190319041905190619071908190919101911191219131914191519161917191819191920192119221923192419251926192719281929193019311932193319341935193619371938193919401941194219431944194519461947194819491950195119521953195419551956195719581959196019611962196319641965196619671968196919701971197219731974197519761977197819791980198119821983198419851986198719881989199019911992199319941995199619971998199920002001200220032004200520062007200820092010201120122013201420152016201720182019202020212022202320242025202620272028202920302031203220332034203520362037203820392040204120422043204420452046204720482049205020512052205320542055205620572058205920602061206220632064206520662067206820692070207120722073207420752076207720782079208020812082208320842085208620872088208920902091209220932094209520962097209820992100210121022103210421052106210721082109211021112112211321142115211621172118211921202121212221232124212521262127212821292130213121322133213421352136213721382139214021412142214321442145214621472148214921502151215221532154215521562157215821592160216121622163216421652166216721682169217021712172217321742175217621772178217921802181218221832184218521862187218821892190219121922193219421952196219721982199220022012202220322042205220622072208220922102211221222132214221522162217221822192220222122222223222422252226222722282229223022312232223322342235223622372238223922402241224222432244224522462247224822492250225122522253225422552256225722582259226022612262226322642265226622672268226922702271227222732274227522762277227822792280228122822283228422852286228722882289229022912292229322942295229622972298229923002301230223032304230523062307230823092310231123122313231423152316231723182319232023212322232323242325232623272328232923302331233223332334233523362337233823392340234123422343234423452346234723482349235023512352235323542355235623572358235923602361236223632364236523662367236823692370237123722373237423752376237723782379238023812382238323842385238623872388238923902391239223932394239523962397239823992400240124022403240424052406240724082409241024112412241324142415241624172418241924202421242224232424242524262427242824292430243124322433243424352436243724382439244024412442244324442445244624472448244924502451245224532454245524562457245824592460246124622463246424652466246724682469247024712472247324742475247624772478247924802481248224832484248524862487248824892490249124922493249424952496249724982499250025012502250325042505250625072508250925102511251225132514251525162517251825192520252125222523252425252526252725282529253025312532253325342535253625372538253925402541254225432544254525462547254825492550255125522553255425552556255725582559256025612562256325642565256625672568256925702571257225732574257525762577257825792580258125822583258425852586258725882589259025912592259325942595259625972598259926002601260226032604260526062607260826092610261126122613261426152616261726182619262026212622262326242625262626272628262926302631263226332634263526362637263826392640264126422643264426452646264726482649265026512652265326542655265626572658265926602661266226632664266526662667266826692670267126722673267426752676267726782679268026812682268326842685268626872688268926902691269226932694269526962697269826992700270127022703270427052706270727082709271027112712271327142715271627172718271927202721272227232724272527262727272827292730273127322733273427352736273727382739274027412742274327442745274627472748274927502751275227532754275527562757275827592760276127622763276427652766276727682769277027712772277327742775277627772778277927802781278227832784278527862787278827892790279127922793279427952796279727982799280028012802280328042805280628072808280928102811281228132814281528162817281828192820282128222823282428252826282728282829283028312832283328342835283628372838283928402841284228432844284528462847284828492850285128522853285428552856285728582859286028612862286328642865286628672868286928702871287228732874287528762877287828792880288128822883288428852886288728882889289028912892289328942895289628972898289929002901290229032904290529062907290829092910291129122913291429152916291729182919292029212922292329242925292629272928292929302931293229332934293529362937293829392940294129422943294429452946294729482949295029512952295329542955295629572958295929602961296229632964296529662967296829692970297129722973297429752976297729782979298029812982298329842985298629872988298929902991299229932994299529962997299829993000300130023003300430053006300730083009301030113012301330143015301630173018301930203021302230233024302530263027302830293030303130323033303430353036303730383039304030413042304330443045304630473048304930503051305230533054305530563057305830593060306130623063306430653066306730683069307030713072307330743075307630773078307930803081308230833084308530863087308830893090309130923093309430953096309730983099310031013102310331043105310631073108310931103111311231133114311531163117311831193120312131223123312431253126312731283129313031313132313331343135313631373138313931403141314231433144314531463147314831493150315131523153315431553156315731583159316031613162316331643165316631673168316931703171317231733174317531763177317831793180318131823183318431853186318731883189319031913192319331943195319631973198319932003201320232033204320532063207320832093210321132123213321432153216321732183219322032213222322332234322532263227322832293230323132323233323432353236323732383239324032413242324332443245324632473248324932503251325232533254325532563257325832593260326132623263326432653266326732683269327032713272327332743275327632773278327932803281328232833284328532863287328832893290329132923293329432953296329732983299330033013302330333043305330633073308330933103311331233133314331533163317331833193320332133223323332433253326332733283329333033313332333333343335333633373338333933403341334233433344334533463347334833493350335133523353335433553356335733583359336033613362336333643365336



北京清华城市规划设计研究院
BEIJING TSINGHUA URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE

2

作品集
Selected Works



版权所有，侵权必究。侵权举报电话：010-62782989 13701121933

图书在版编目(CIP)数据

北京清华城市规划设计研究院作品集.2 / 尹稚主编. — 北京：清华大学出版社，2008.4
ISBN 978-7-302-17337-3

I.北… II.尹… III.城市规划—建筑设计—作品集—中国 IV.TU984.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第045158号

责任编辑：徐晓飞

责任校对：王淑云

责任印制：孟凡玉

策划编辑：吴刚 鲁西米

装帧设计：于妙 吕羊羊 李真珍

北京清华城市规划设计研究院作品集 2 尹稚主编

出版发行：清华大学出版社 地 址：北京清华大学学研大厦 A座
http://www.tup.com.cn 邮 编：100084
社 总 机：010-62770175 邮 购：010-62786544
质量反馈：010-62772015, zhiliang@tup.tsinghua.edu.cn

印 装 者：北京地大彩印厂
开 本：250mm×285mm 印张：36
版 次：2008年4月第1版 印次：2008年4月第1次印刷
印 数：1-2000
定 价：288.00元

本书如存在文字不清、漏印、缺页、倒页、脱页等印装质量问题，请与清华大学出版社出版部联系调换。
联系电话：010-62770177转3103，产品编号：029162-01

创新——企业发展的永恒动力

——写在清华城市规划设计研究院重组八周年之际

八年间，规划院从五个人，五十万资金的重组平台起步，发展到近四百名专职人员，二十四个专业所，拥有城乡规划、旅游规划、建筑设计、文物建筑保护与修缮等多种甲级资质，业务范围涵盖二十余个专业领域的专业化大型团队，初步完成了围绕人居环境科学体系的职业化建设。

当企业面对新的发展机遇时，之所以讨论创新这个题目是基于两点思考：首先，城市规划行业自身面对剧烈变革——城市规划实践的广义性、多视角性、多层次性和价值观的多元化日益突出；构筑城市规划科学性基础的学科领域日益拓展，并不断交叉和融合；城市规划的法制化和民主化进程加速，软科学研究日益重要；企业要应对这些环境变化。其次，规划院自身面对新的挑战——历经八年努力，专业化布局基本结束，争夺制高点势在必行；二级所结构基本形成，管理能力亟待提高；业务多元化出现，政策多元化需要跟进；人员背景、价值观、修养水平、能力储备日益多元，新型的归属与认同感急需建立；路越走越宽，新秩序有待探索；企业要实现超越自我。

面对上述挑战，在创新中求发展是唯一出路。首先，应强化企业发展总体定位的理性分析。包括：需求分析，即本院（所）的使命（之所以存在？为什么要发展？）；优势和特色分析；定位分析，即基础研究积累什么，应用研究突破什么，基础与应用相结合实现什么，生产创收与市场结合确保什么；主要创新形式分析，即在原始创新、集成创新和消化吸收再创新找准切入点；创新体系建设分析，即院（所）在国家创新体系中的作用，以及体现形式是什么。其次，应强化企业发展的主要专业方向分析。这包括：国内外可参考的企业及专业方向发展情况；国内主要竞争伙伴发展情况；企业带头人、企业骨干和企业队伍状况；重要攻关技术和人才培养计划；技术平台与技术体系建设；科研平台与现行科研项目情况；企业建设可以纳入何种类型；未来的发展目标和发展路线。第三，明确院所责任，发挥企业战略规划的导向作用。一方面，院所要明确自身责任，认清专业化建设的主要任务和责任；实现资源和权限院所两级的合理分配，房屋、职称、设岗等基本要素应发挥重要的导向作用；另一方面，要根据企业战略规划制定导向政策；鼓励围绕国家重大目标，集中资源，把科研和生产工作引导到主流方向和国家需要上来；在保持规模稳定发展的同时，把提高质量和水平放在更加重要的地位上；鼓励基础性创新研究、团队合作、重大项目攻关。第四，坚持科学规划、突出重点、统筹资源、分类建设的专业所建设方针。针对专业所的不同发展阶段，分四种建设类型发展，攻坚型：已经处于国内领先地位，通过攻坚突破，率先达到国内第一的水平；巩固型：已经处于国内前列地位，通过巩固加强，保持并提高在国内的先进地位；扶持型：尚未处于国内前列地位，但对我院未来发展有战略意义，通过扶持促进，逐步进入国内前列；培育型：根据对科学技术前沿和社会发展需求的判断，超前部署，争取主动，面向未来播种新专业的种子。第五，统筹各种

资源，提高投入效益。实现院内资源与院外资源相结合；院级资源与所级资源相结合；物质资源与政策资源相结合；根据专业化需要综合投入各种资源（编制、经费、用房、技术平台、关系渠道、机制体制、评价体系等）；第六，加强科技创新、思想文化和制度创新。坚持科研与生产相结合，支持创新人才培养；明确科研和生产都是培养创新人才的基本环节；认清培养创新人才需要项目舞台和经费资源；树立企业科研工作必须支持人才培养，否则就没有在企业里存在的意义的理念；坚信优秀科研生产成果一定伴随优秀人才的脱颖而出；技术骨干培养水平是研究型企业的竞争要点，是一流企业的重要标志，要鼓励技术骨干产生对其个人职业生涯具有里程碑意义的重大科研生产成果。第七，努力争取重大项目和资源。紧密结合国家创新战略的需要，抓住契机，发挥专业优势，主动策划；支持一些在研重大项目扩大优势；推动一些有优势的专业方向争取重大项目；扶持一些有潜力的专业方向去培育重大项目；要深刻理解重大项目有组织的特点，充分利用院所掌握的权限，发挥院所政策和资源的导向作用，提高顶级规划设计和重大项目策划、协调、完成能力，把优质资源用在关键大项目上。第八，建设丰富多彩的企业文化。在基本目标一致的前提下，承认和规范小团队的亚文化建设；深入研究不同专业背景、不同价值观、不同修养程度、不同能力储备的干部员工的文化认同感和集体归属感的建立途径；加强制度化和非制度化的沟通和对话，拓展企业文化的宽容度和包容性；为员工提供更多了解、参与、融入院所二级决策的机会。第九，以制度创新保障企业创新。进一步完善院所二级基本制度建设；深入研究应对不同专业化背景 and 不同市场需求的，鼓励创新的、积极稳妥的、人性化管理的财务制度；深化研究整合各种人力资源的劳动用工制度及人才吸引和激励机制建设；深化研究院管和所管两级项目的全流程的质量控制制度和奖惩机制建设；深化研究院所间和所际间的沟通、汇商、合作及利益诉求和利益分配机制。

以勇于创新，而不是墨守陈规来面对未来；
以勇于批判，而不是固步自封来面对自己；
以勇于包容，而不是排斥异己来面对他人；
以勇于争先，而不是自甘平庸来面对团队；
以勇于弄潮，而不是随波逐流来面对变革；
以勇于开拓，而不是怨天尤人来面对市场。
创新，我们才能永葆活力！

尹稚

2008年4月于清华园

2

目录 INDEX

Selected Works of Urban Planning &
Design Institute, Tsinghua University

总体规划与概念规划

Master Plan & Conceptual Planning

银川市城市总体规划	2	北京市大兴区采育科技园区概念性城市设计	74
鄂尔多斯市城市总体规划 (2004~2020)	6	郑州综合交通枢纽规划设计	78
北京市房山新城规划 (2005~2020)	10	宁波市南部新城商务综合区详细规划	82
南昌经济技术开发区总体规划 (2005~2020)	14	苏州工业园区中新科技	
乌海市乌达区战略规划研究与中心区分区规划	18	城控制性详细规划与城市设计	86
呼伦贝尔新区规划	22	苏州独墅湖高等教育区整合规划	92
石家庄市西部山前区概念规划	26	北京龙潭湖地区整治与更新规划	96
江苏宜兴东新城及风景区概念性规划	30	上海多媒体谷详细规划设计	100
绵阳市滨水区城市设计	34	广州市萝岗中心区城市设计	104
泛珠三角横琴经济合作区规划设计	38	稻香湖国际休闲区与城市公共中心城市设计	106
珠海市东部沿海地区总体发展概念规划	42	山西医科大学新校区修建性详细规划	108
宿迁市城市发展概念性规划国际征集	44	潍坊高新技术产业开发区生命科学产业园规划	112
北京市延庆县城乡空间发展战略规划研究	46	河北省乐亭县新城核心区城市设计	114
北京市大兴区采育镇总体规划	48	都江堰市蒲阳镇滨水空间整治概念规划	116
北京市房山区韩村河镇总体规划	50	北京市顺义马坡新城城市设计及景观规划	118
北京市房山区四马台村村庄规划	52	兰州城市特色空间规划研究	122

详细规划与城市设计

Detailed Planning & Urban Design

长春整体城市设计	56	南京仙林新市区建筑色彩控制规划研究	124
淮南市山南新区核心区城市设计	60	北京户外广告和牌匾标识设置专业规划	126
通辽市新城区中心区控制性详细规划与城市设计	64	北京商务中心区户外广告和牌匾标识规划导则	128
济南汉峪新区规划与城市设计	68	高密体育中心规划	130
北京市通州新城南部城区城市设计	71	百旺新城三期建筑规划景观概念设计	132
		常州北港生态小区规划	136
		昆明高新技术开发区安宁科技园概念性规划	140
		福州茶亭街改造概念设计	142

景观园林规划设计

Landscape Planning & Design

北京奥林匹克森林公园景观规划设计	146
北京奥林匹克公园中心区景观设计	152
福州大学新校区景观方案设计	154
湖南里耶古城重要节点景观规划及建筑设计	158
北京CBD现代艺术中心公园	162
库车绿地系统规划	166
库车文化公园	168
南水北调中线干线工程建筑环境规划	172
铁岭市新城区凤冠山景观方案设计	176
北京市前门东区古三里河河道景观设计	180
北京万科四季花城居住区景观设计	186
徐州龟山汉墓景观设计	188
华京大厦内部景观改造	190
新沂沭河景观带规划设计	192
香山81号院	194
北京大都市街景观规划设计	198
金昌新华大道景观规划设计	202
金昌新华路与河雅路交叉口景观设计	204
铜陵天井湖环湖景观规划	206
北京前三门大街崇文区段景观设计	208

风景旅游规划

Tourism Planning

五台山世界遗产提名地保护管理规划	212
北京市风景名胜区体系规划	216
延安市旅游发展总体规划	220
庐山风景名胜区总体规划	222
安徽省黄山市黄山区谭家桥镇旅游总体规划	224
四川省稻城县香格里拉乡总体规划	226
广州白水寨风景名胜区总体规划	228
湖北省襄樊市汉江风光带旅游总体规划	230
安徽蚌埠龙子湖风景区梨花半岛度假区规划	232
芜湖影视文化园A区工程修建性详细规划	236
安徽省涂山白乳泉风景名胜区天河景区 重点建设地段控制性详细规划	238



2

目录 INDEX

Selected Works of Urban Planning &
Design Institute, Tsinghua University

道路交通规划

Traffic System Planning

北京奥林匹克森林公园景观设计门区交通设计专题	242
北京轨道交通亦庄线次渠亦庄火车站及 周边地区规划设计	246
成功(中国)大广场休闲娱乐中心交通分析设计	250
北京市海淀区苏家坨镇中心区及聂各庄地区 控规方案交通影响评价	252
襄樊总体规划交通专题, 襄樊城市综合交通规 划, 襄樊市城市公共交通规划	254

生态规划研究

Research of Ecological Planning

中关村生态规划研究与落实	260
国家可持续发展试验区北京怀柔山水园林城市生态 规划研究、编制、落实应用 及生态村聚落与绿色民居设计	266
生态规划研究与推广应用	272
唐山南部沿海地区空间发展战略研究	276
北京房山区十渡镇八渡村 生态农业示范园规划及绿色民居设计	280
建设部2005绿色建筑研究与应用示范工程	282
北京市科委北京市可持续发展科技促进中心	284
云南昆明六甲塘生态小区规划	286
长春市整体城市设计之城市生态分析与设计	289
重庆市三峡库区产业规划环境影响评价	286
万科住区生态评定	292

环境与市政规划

Environment & Infrastructure Planning

北京市顺义区区域战略环境影响评价专题研究	296
大连城市发展规划环境影响评价	298
四川华能水电CDM项目PDD开发	301
重庆市三峡库区重点产业发展规划环境影响评价	302
北京顺义新城生态环境专题研究	304
海淀区环境卫生总体发展规划	306
密云水库流域黄土坎示范区新农村建设规划方案	308
前门东侧路以东地区保护整治项目市政管线 综合方案的可行性研究	310
奥林匹克森林公园水系水质模拟和维护系统设计	312

光环境规划设计

Lighting Planning & Design

北京中心城区景观照明专项规划	318
常州市红梅公园照明设计	322
北京奥林匹克森林公园照明专项规划	326
西二环路(西城段)环境整治设计 ——夜景照明部分	328
中关村西区照明控制性详细规划	330
天津海河水上运动世界A地块1号楼 建筑立面照明设计	332

公共安全规划

Public Security Planning

通州区人民防空与城市公共安全发展规划	336
通州新城防震减灾长期发展规划	338
通州区城市消防系统总体发展规划	340

文化遗产保护规划

Cultural Heritage Conservation Planning

广州历史文化名城保护规划	344
福州市“三坊七巷”街区文物保护规划	348
平乐古镇历史街区保护规划	352
河北涿州古城保护更新规划设计	356
山西省晋东南五处	
国家级文物保护单位文物保护规划	360
山西省五台山佛光寺	
东大殿文物建筑勘察研究	364
平遥梁村历史文化名村保护规划	368
清华大学早期建筑文物保护规划	372
上海市江南造船厂厂区工业遗产保护规划	376
庐山风景名胜区核心景区专项保护规划	378

数字城市

Digital city

数字城市技术简介	382
Gvitech CityMaker 软件系列	384
数字武汉	390
数字长沙	392
虚拟圆明园	394
同济大学城市规划与设计现代技术国家实验室	396
中央美术学院数字城市数字建筑实验室	397
数字济南西区三维虚拟城市规划管理信息系统	398
北京天文馆虚拟天象异型剧场	399

建筑设计

Architecture Design

鄂尔多斯库布其国际沙漠论坛设计方案	402
褐石（厢白旗住宅小区）	404
王府国际商城	406
温泉创意产业园	408
宜兴科技文化中心	410

总体规划与概念规划

Master Plan & Conceptual Planning



银川市城市总体规划 (2007~2020)

Master Plan of Yinchuan City (2007-2020)

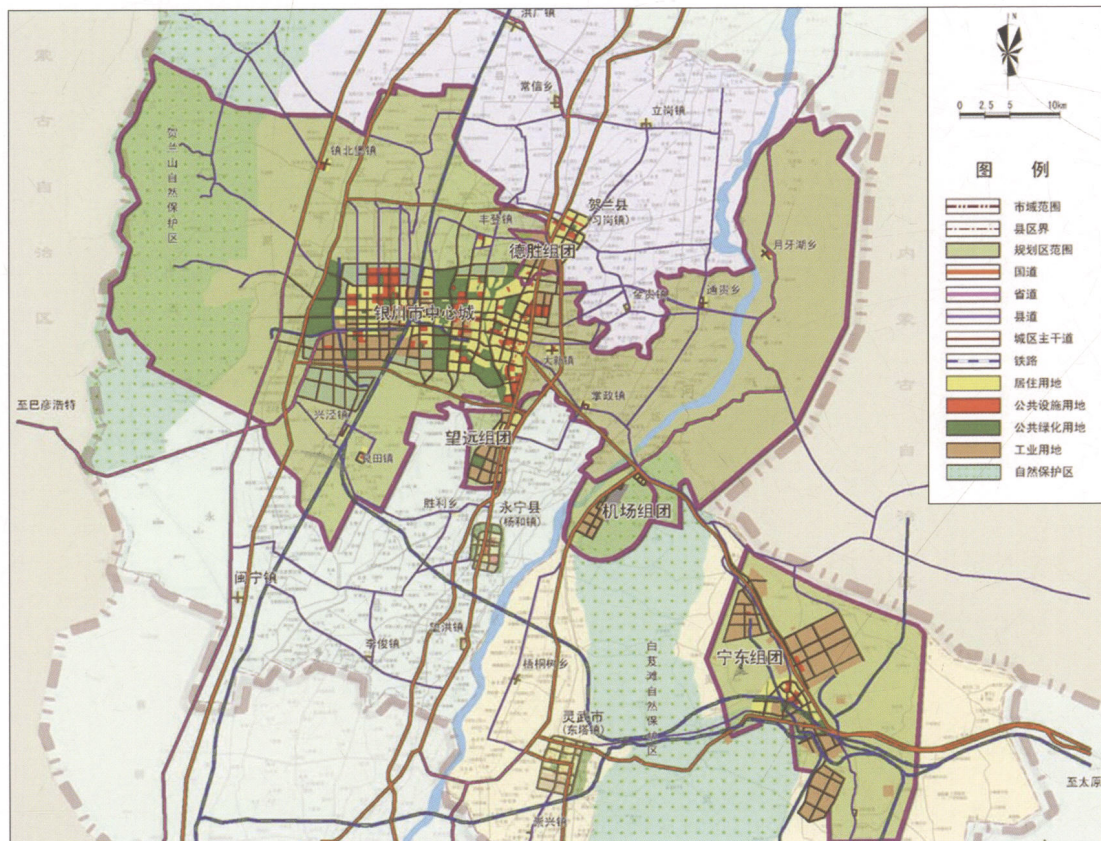
项目地点 / Location:	宁夏回族自治区银川市 / Yinchuan City, Ningxia Hui Autonomous Region
人口 / Population:	130万人 / 1,300,000
面积 / Area:	9170.3平方公里 / 9170.3 km ²
完成时间 / Completion time:	2007年12月 / Dec., 2007
委托编制单位 / Client:	银川市人民政府 / Yinchuan Municipal Government
合作设计单位 / Partner:	银川市城市规划设计研究院有限公司 / Yinchuan Urban Planning & Design Institute Co. Ltd.
主要参加人员 / Work group:	尹稚, 袁昕, 林文棋, 郑筱津, 马强, 徐惠文, 姜世国, 王学兰, 陈振华, 段进宇, 林谨, 陈继军, 吴祥燕, 陈珊珊, 潘芳, 李永红, 张洁, 刘蕾蕾, 吕春英等 / Yin Zhi, Yuan Xin, Lin Wenqi, Zheng Xiaojin, Ma Qiang, Xu Huiwen, Jiang Shiguo, Wang Xuelan, Chen Zhenhua, Duan Jinyu, Lin Jin, Chen Jijun, Wu xiangyan, Chen Shanshan, Pan Fang, Li Yonghong, Zhang Jie, Liu Leilei, Lü Chunying, et al.

1 规划区协调发展规划图

2 中心城总体规划图

1 Coordinated development planning

2 Master plan of Central City



本次规划从银川的宏观区域分析出发,以目标为导向,探讨城市的发展定位;同时对城市现状存在问题进行判读,以问题为导向,落实城市发展策略。本次规划进行了13个专题的研究,最终从城乡协调发展与空间布局优化、资源环境保护与生态建设以及发展支撑体系三个部分,对城市的发展进行了合理规划。

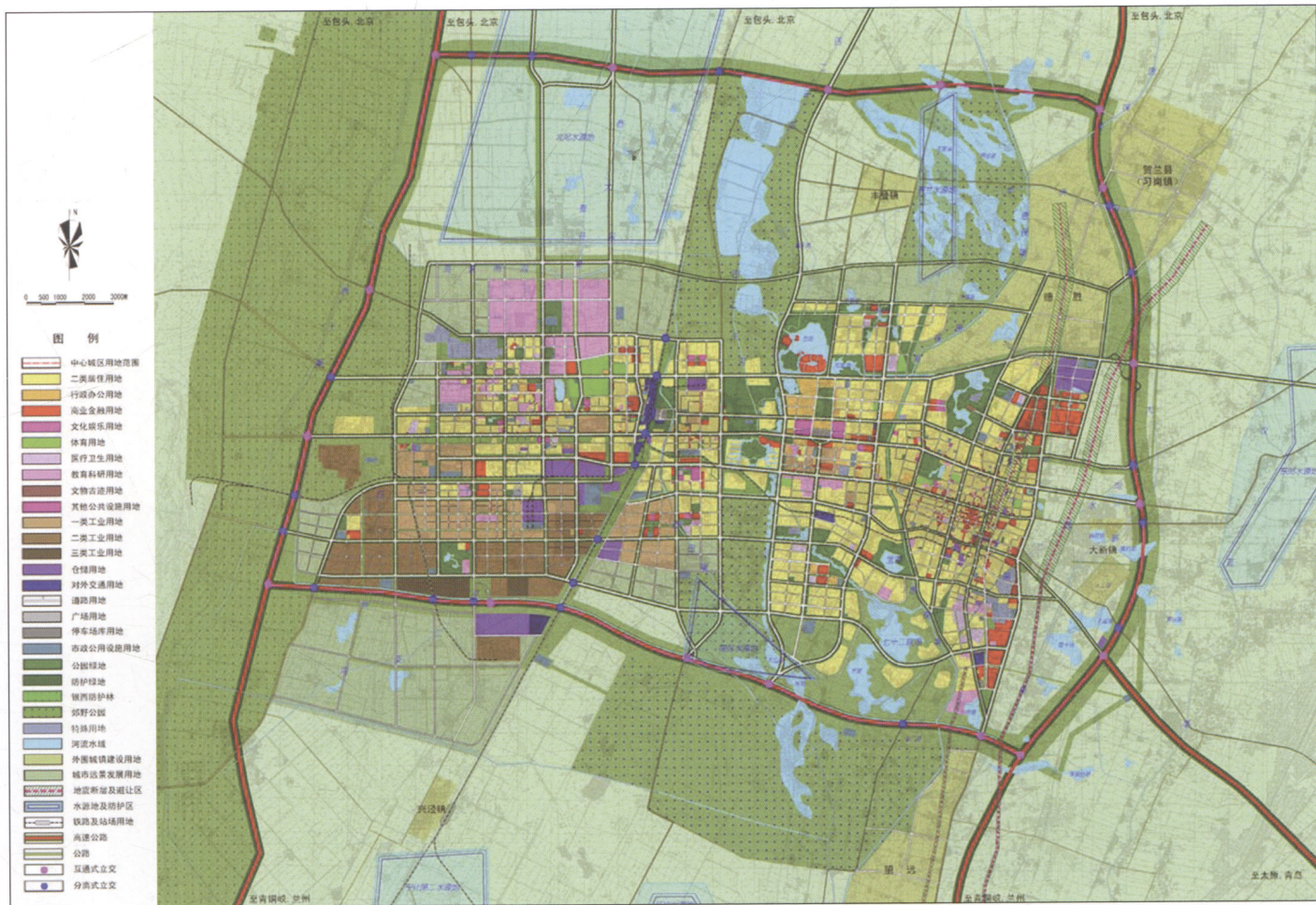
一、规划背景

2004年4月,建设部同意银川市人民政府开展至2020年的城市总体规划修编工作。2004年11月底开始,由北京清华城市规划设计研究院和银川市城市规划设计研究院有限公司共同组成银川市城市总体规划修编工作小组,开始启动前期调研工作。

二、规划范围

规划范围分为三个层次:市域—城市规划区—中心城。

■ 市域:银川全市,总面积9170.3平方公里。



2

- 城市规划区：包括市辖区，德胜工业园区及商住区，望远工业园区，河东机场控制区，以及宁东能源化工基地控制区，城市规划区面积合计 2286.5 平方公里。
- 中心城：环城高速以内地区，面积约 400 平方公里。

三、城市性质和规划目标

1、城市性质

银川是宁夏回族自治区首府，国家历史文化名城，西北地区东部重要的区域中心城市。

2、规划目标

进一步加强和完善银川市作为宁夏回族自治区首府在政治、经济、文化等方面的中心职能，增强区域集聚辐射能力，建设经济繁荣、社会文明、民族团结、特色鲜明、功能完善、环境优美的繁荣创业城市、宜居园林城市、和谐文明城市和魅力文化城市，使银川市成为西北地区最适宜居住、最适宜创业的现代化区域中心城市，实现全面协调可持续发展。

四、城市规模

银川市中心城人口 2010 年达到 100 万人，城市建设用地总面积为 117 平方公里；2020 年规划人口达到 130 万，城市建设用地总面积为 150 平方公里。

五、市域城镇体系规划

银川市的区域定位为：西北地区东部的区域中心城市，面向华北经济圈的重要交通枢纽，重要的旅游城市，国家级能源化工基地。

规划预测到 2020 年市域总人口达到 205 ~ 215 万人，城镇化水平达 79%，规划城镇体系空间布局为“三纵两横”的总体结构。城镇规模结构强调做强一级、二级核心城市，并把全市城镇职能划分为 4 种类型。

六、城市规划区空间协调发展

银川市城市规划区由银川中心城与外围的德胜、望远、机场和宁东四个组团共同构成。规划明确了城市规划区内的各组团规模和职能以及道路、

生态、环境保护和市政基础设施等方面的协调发展。

七、中心城总体布局

规划期内城市发展方向为南进、北拓、西优、东控。

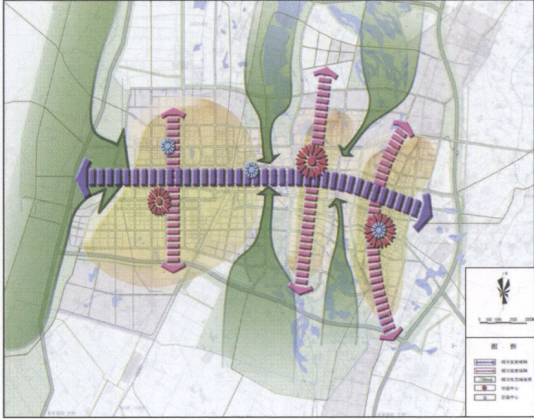
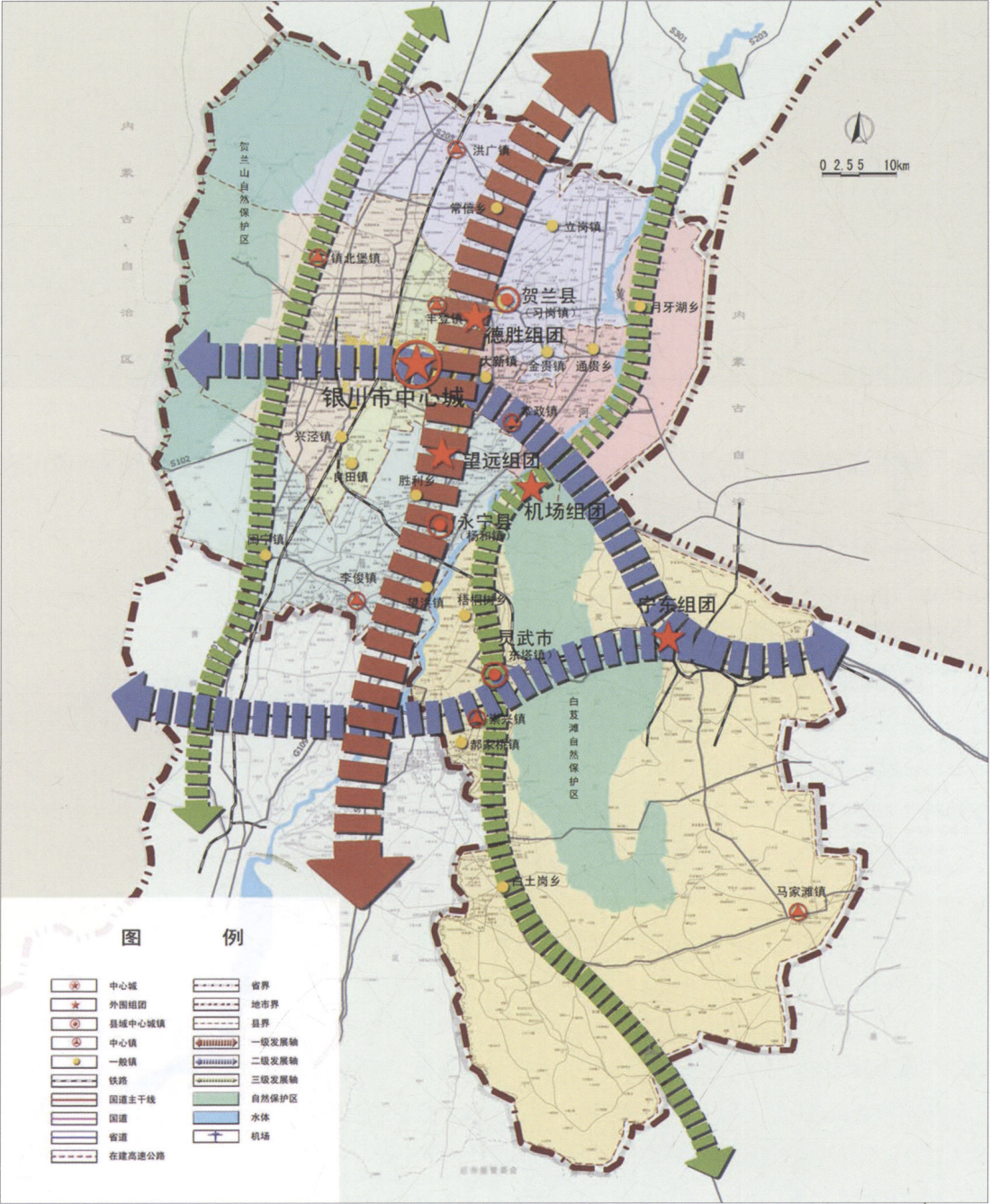
突出生态优先的发展模式，逐步构建“四轴两带多中心”的城市布局形态。

- 四轴包括依托北京路形成的城市东西向发展主轴，以及沿民族街形成兴庆区南北向发展轴、沿宁安大街形成金凤区南北向发展轴和沿同心街形成西夏区南北向发展轴三条城市发展副轴。

- 两带分别是以唐徕渠为主干，由七十二联湖、宝湖、中山公园、海宝公园等东部湿地、公园构成的生态隔离带；以及以艾依河为主干，七十二联湖、阅海等形成的生态湿地公园，构成城市的中部生态隔离带。这两条生态隔离带应严格进行控制，不宜作为建设用地。

- 多中心包括位于兴庆区的商贸综合服务中心，位于金凤区的行政文化中心和位于西夏区的产业服务中

3



心三个市级中心，以及兴庆区综合服务中心、金凤区综合服务中心和西夏区综合服务中心三个区级中心。

八、综合交通系统规划

建设以航空港、高等级公路和铁路干线为依托的立体化综合交通运输网络，使银川成为我国西北地区东部交通联系的重要枢纽和宁夏主要综合交通枢纽。

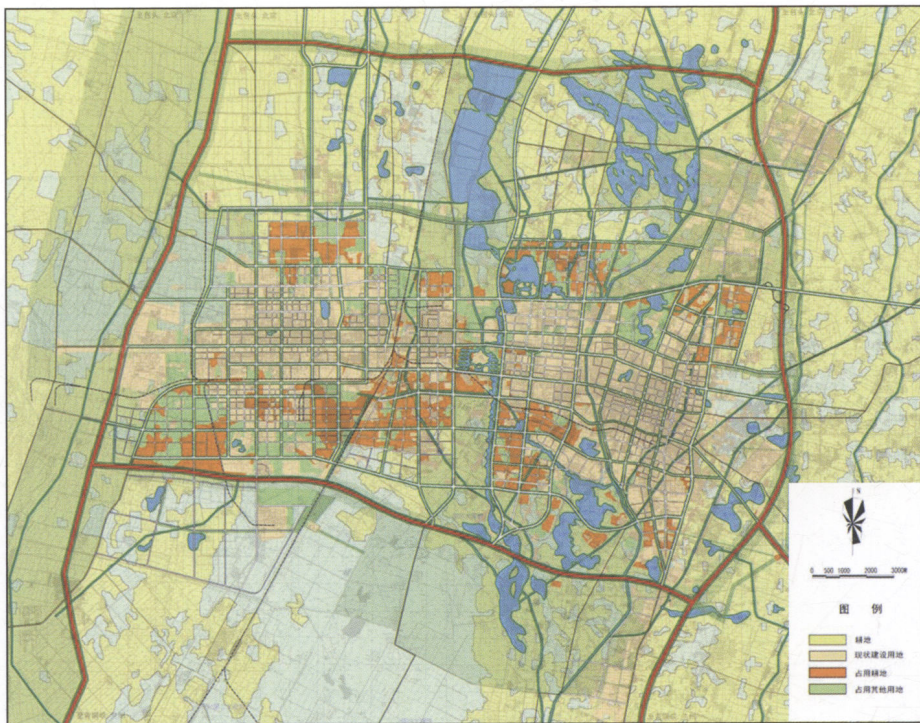
规划形成“八纵九横”的市域主干公路网结构。

中心城形成方格网布局，城市道路分为快速路—主干路—次干路—支路四级。

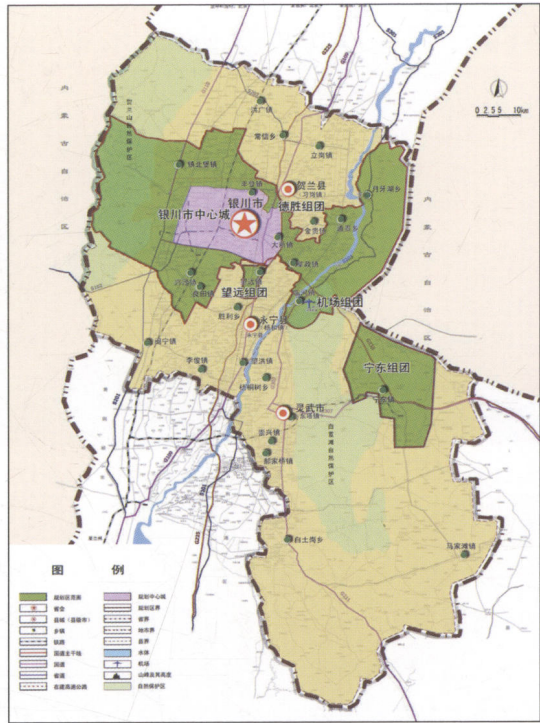
中心城依托北京路、贺兰山路和长城路建设3条大运量干线公交线路，结合主要旅游景点规划旅游公交专用线。

九、城市绿地系统规划

■ 蓝带穿城，绿环展网：依托艾依河、阅海、七十二联湖等城市湿地水系形成穿越城市中部南北贯通的蓝带，同时依托环城高速两侧防护绿地及周



5



6

- 3 市域城镇空间结构规划图
- 4 中心城空间结构分析图
- 5 中心城空间发展与耕地关系图
- 6 规划区范围图

- 3 Planning of urban spatial structure in the municipal territory
- 4 Spatial structure analysis of Central City
- 5 Relationship between spatial development and arable land in Central City
- 6 Scope of the planning area

边防护林形成城市外围生态绿环。

■ 五横六纵，斑块相接：以滨水绿地、道路防护绿地为主体构成绿色网络，以公园绿地、生产绿地为主体形成绿色斑块。

十、城市景观系统规划

中心城总体风貌特色为：“塞上湖城、回族之乡、西夏古都”。

规划中通过三条南北向城市景观主轴、一条东西向城市景观主轴以及若干景观副轴把城市各主要功能片区有机结合在一起,同时建设城市5类特色风貌区。

Starting with the macro regional analysis of Yinchuan City, this planning studies the orientation of urban development. It also analyzes the existing problems in the current conditions of the city, and puts forward the corresponding urban development strategies. Thirteen special researches are conducted during the planning process, and the rational urban development planning is made from the three perspectives of the coordinated urban and rural development and the optimized spatial layout, the resource and environment protection and the ecological development, as well as the supporting system for urban development. □

5

鄂尔多斯市城市总体规划 (2004~2020)

Master Plan of Erdos City (2004-2020)

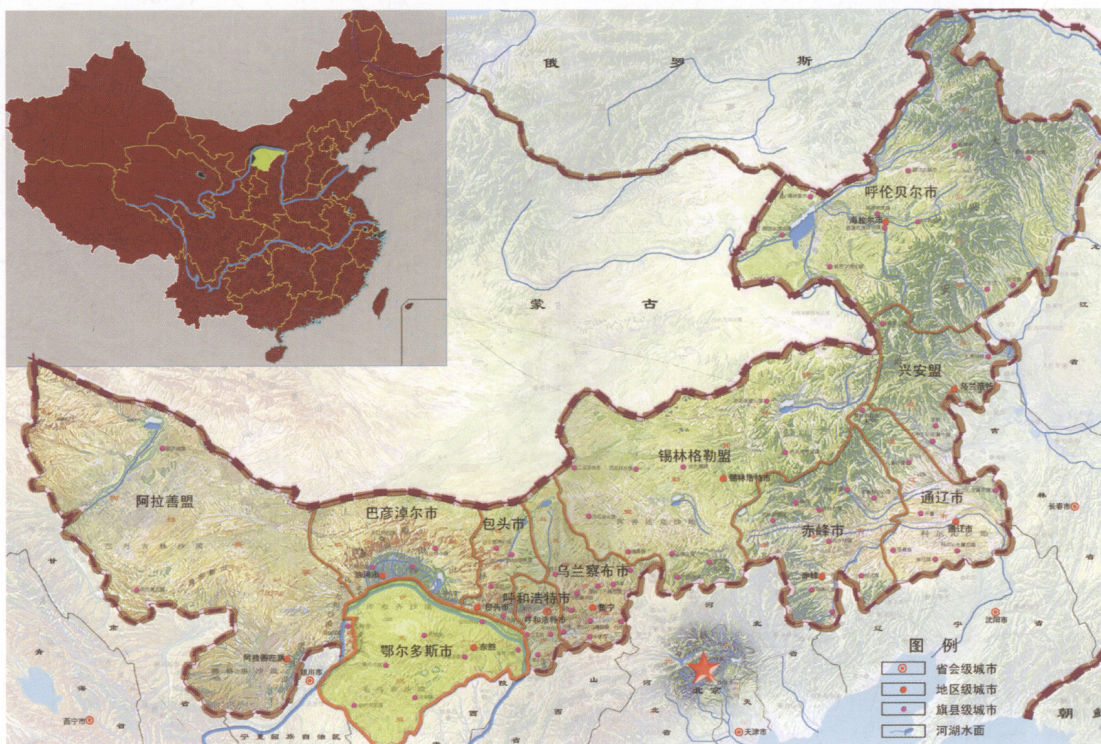
项目地点 / Location:	内蒙古自治区鄂尔多斯市 / Erdos City, Inner Mongolia Autonomous Region
人口 / Population:	65万人 / 650,000
面积 / Area:	68平方公里 / 68 km ²
完成时间 / Completion time:	2006年12月 / Dec., 2006
委托编制单位 / Client:	鄂尔多斯市规划局 / Erdos Urban Planning Bureau
合作设计单位 / Partner:	鄂尔多斯市博远城市规划设计有限公司 / Erdos Boyuan Urban Planning & Design Co., Ltd.
主要参加人员 / Work group:	林澎, 徐惠文, 万汉斌, 张建军, 马刚毅, 刘妮娜 / Lin Peng, Xu Huiwen, Wan Hanbin, Zhang Jianjun, Ma Gangyi, Liu Nina

鄂尔多斯市位于内蒙古自治区西南部, 2001年国务院批准撤消伊克昭盟设立地级鄂尔多斯市, 是我国蒙古族文化凝聚最为丰厚的城市。2002年末, 全市总人口为143.12万人(其中常住人口为134.42万), 预测2020年总人口为190万人左右, 其中城镇人口达到142万人。

本次总体规划从“大鄂尔多斯”出发, 对城市产业布局进行必要的调整, 既发挥中心城区的综合职能, 明确鄂尔多斯中心城区的核心地位, 同时推动城市与区域、城市与乡村的一体化。城市规划区划分为三个层次, 即城市市域、城市规划区和城市规划建设用地, 城市规划区总面积约为2059平方公里, 城市规划建设用地面积约129.7平方公里。

对鄂尔多斯的城市定位是: 国家西部重要的能源重化工基地管理中心、产业服务中心; 蒙中经济区南部中心城市; 富有地方文化和民族特色的旅游城市; 鄂尔多斯政治经济文化中心。

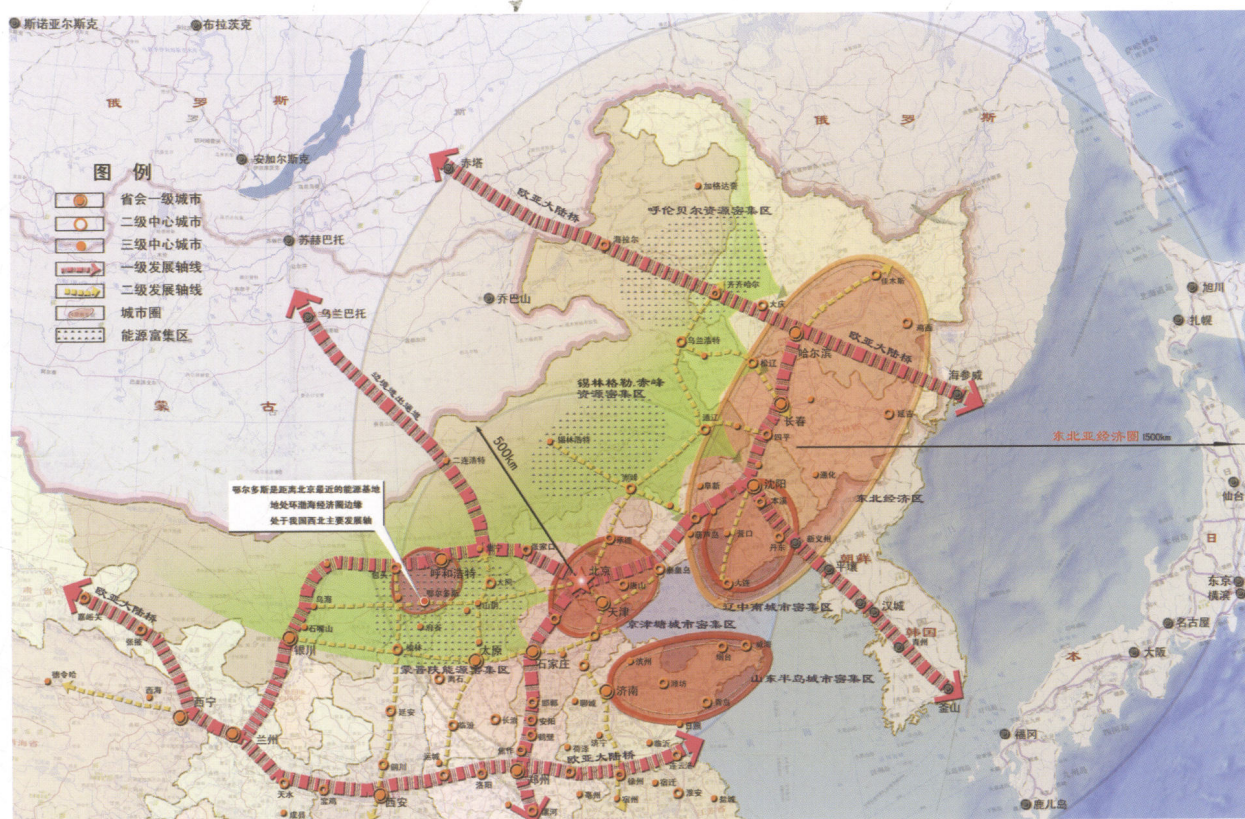
鄂尔多斯中心城区城市空间格局是: “带状发展, 一城两区三组团”, 指鄂尔多斯中心城区包括东胜城区和东胜康巴什—阿镇新城区两大城市片区, 三个组团就是东胜、康巴什新城区和阿镇三大组团。规划中心城区2020年总人口达到65万人;



规划中心城区2020年建设用地达到68平方公里。

本次规划紧紧抓住鄂尔多斯资源丰富和历史文化积淀丰厚的特点。一方面将鄂尔多斯定位为21世纪我国国家级能源基地, 重点服务于环渤海经济区, 在煤炭采掘运输、天然气开采运输、电力生产运输和化工产品生产、原材料供应方面都将起

到举足轻重的作用。另一方面, 鄂尔多斯具有丰富的生态旅游资源、悠久的历史文化和深厚的民族文化底蕴, 规划把鄂尔多斯定位为西北重要的旅游城市, 中心城区作为市域旅游服务中心, 将大力发展会议、旅馆、体育休闲度假等服务设施。



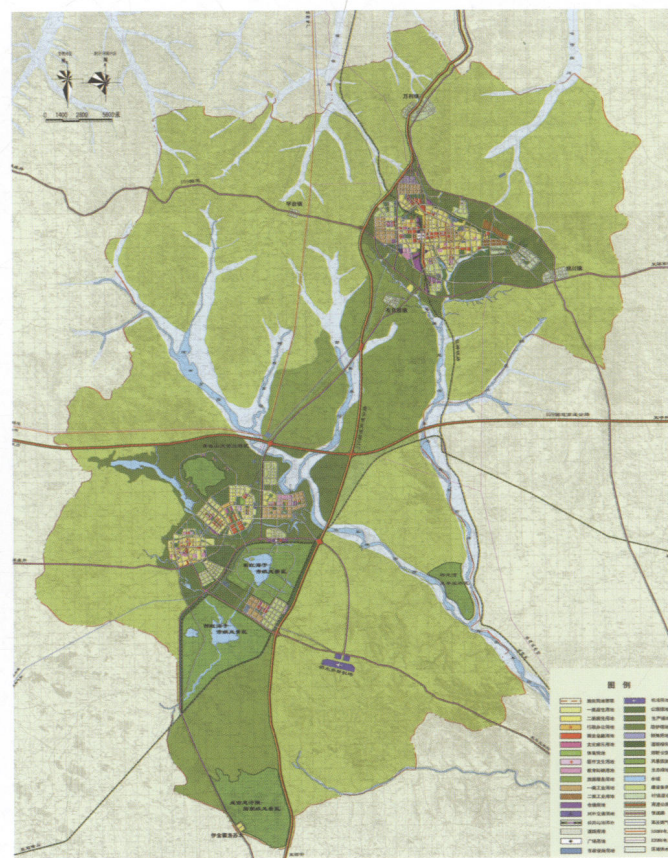
2



3



4



5

- 1 区位图
- 2 区域分析图
- 3 市域城镇体系规划图
- 4 市域道路系统规划图
- 5 中心城区土地利用规划图

- 1 Location of Erdos
- 2 Analysis of the region
- 3 Urban system Planning
- 4 Road system planning
- 5 Land use planning of the City Central Area

7