

朝 晖

主 编 苏昭祥 李 涛



中国石油大学出版社

朝晖

主 编 苏昭祥 李 涛



中国石油大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

朝晖/苏昭祥,李涛主编. —东营:中国石油大学出版社,2006.12

ISBN 7-5636-1803-1

I. 朝... II. ①苏... ②李... III. 社区—城市建设—东营市—文集 IV. D669.3-53

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 144540 号

书 名: 朝晖
主 编: 苏昭祥 李涛

责任编辑: 李文茂
封面设计: 人和视觉

出 版 者: 中国石油大学出版社(山东 东营, 邮编 257061)
网 址: <http://cbs.hdpu.edu.cn>
电子信箱: yibian@hdpu.edu.cn
印 刷 者: 东营市新华印刷厂
发 行 者: 中国石油大学出版社(电话 0546-8392563)
开 本: 140×203 印张: 18.375 字数: 492 千字
版 次: 2006 年 12 月第 1 版第 1 次印刷
定 价: 71.00 元

编委会

主 编：苏昭祥 李 涛

副 主 编：李 敏

编 委：苏昭祥 李 涛 李 敏 韩忠东

王漫西 王雪梅 侯 鹏 张广舜

郑绍军 曹怀金 韩光同 缪中伟

执行编委：王雪梅 缪中伟

CONTENTS

第一篇 理论之光

关于规范权力运作的几点思考 苏昭祥	3
关于对油田住户用水电气管理的思考 李 涛	7
打造仙河文化 推动社区发展 李 敏	14
浅谈发展与完善企业法律顾问制度面临的问题与对策 程守同	18
如何搞好职工的绩效考核 刘国增	24
加强领导干部的道德修养 于本义	30
关于如何提高医疗卫生系统行风建设的几点思考 王金山	34
实施分阶段工期合同 确保施工进度 吴振洋	38
强化五型机关目标建设 推动管理再上新水平 韩忠东	41
浅谈企业经营战略管理 牟云立	44
试论房地产项目的成本控制 史佃光	50
加强领导班子思想政治建设的重要性 张敬福	56
谈谈新形势下如何创建学习型企业 刘风东	61
建立完善的工作机制是思想政治工作的保证 张世杰	65
浅析学习型党组织建设 牛宪华	70
强化班组思想政治工作 促进企业稳定与发展 刘 军 曹海洋	74
加强领导班子建设 加快学前教育全面发展 刘佃奎	78

浅谈做好群众工作的几点认识 商海涛	83
浅谈学习“三个代表”重要思想的几点认识 李 新	87
思想政治工作者要重视“人格形象”的作用 胡长青	91
做好信访工作 保持队伍稳定 张国先 李凤霞	95
新形势下思想政治工作的思考 张风新	99
做好稳定工作应注意的八个要点 王 荣	104
加强思想作风建设 树立领导干部良好形象 王漫西 柴森胜	108
浅谈加强政治理论学习的几点认识 王雪梅 缪中伟	115
建设和谐企业探析 侯 鹏	119
建立健全教育、制度、监督并重的惩治和预防腐败体系的 几点思考 郑绍军	127
浅谈如何建立学习型财务组织 李桂连	132
稳定特殊群体队伍 构建和谐文明社区 曹怀金 李长江	138
完善四项机制 创建平安社区 韩光同	144
浅谈人口与计划生育宣教工作的形式创新 许振普 单展华	148

第二篇 新闻之粹

1997 年

仙河社区管理中心正式成立	155
为千家万户办实事	156
完善内部管理 繁荣社区文化	157
仙河社区扎实做好绿化工作	157
社区管理专业化的起点——仙河社区管理中心创业纪实	158
增强服务意识 提高工作质量	160

站好最后一班岗——记管理局劳动模范尹怀益·····	161
绘就社区管理的新画卷——仙河社区管理中心采访札记(一)···	162
管理出效益——仙河社区管理中心采访札记(二)·····	164
服务无止境——仙河社区管理中心采访札记(三)·····	166
未雨绸缪先练兵·····	169
仙河社区倡导艰苦奋斗精神·····	169
患者有了如家的感觉·····	170
情洒小区——记徐虎式职工王润平·····	171
仙河加快文明示范小区建设步伐·····	173
仙河社区共建文明家园·····	174
仙河社区管理水平稳步提高·····	175
从身边事做起·····	176
仙河社区工会慰问供暖职工·····	177

1998年

为民服务是立足之本——写在仙河社区管理中心成立一周年···	179
仙河社区管理中心学为民再掀热潮·····	181
仙河社区有两“虎”·····	182
白衣天使在行动——记局“青年文明号”仙河卫生院·····	183
仙河社区劳动竞赛红红火火·····	184
情洒医学路——记滨海医院中医科主任侯瑞田·····	186
胜利仙河社区团委推行服务承诺·····	188
花开满径尽芬芳——仙河社区文化建设纪实·····	189
仙河社区青少年精神文明创建活动结硕果·····	190
春天里的故事·····	191
仙河社区党风廉政建设抓得实·····	193
把爱洒向一线·····	194
仙河社区党性分析深入扎实·····	195

向社区献真情·····	196
环环相扣 步步深入·····	197
建安全文明小区 享一方文明生活——仙河社区深化创建	
安全文明小区活动侧记·····	198
仙河社区大兴调研之风·····	200
“绿色通道”快捷畅通·····	201
仙河社区学理论重实效·····	202
仙河社区开展纪念改革开放 20 周年系列教育活动 ·····	203
1999 年	
石油家园有个“仙河模式”·····	205
采暖人的承诺·····	206
春节文化活动好戏连台·····	207
实施以产定人 盘活劳动力存量——仙河社区管理中心	
分流转岗职工 70 人 ·····	209
仙河社区用精神凝聚队伍·····	210
仙河社区走内涵发展路子·····	211
办法总比困难多——仙河社区管理中心降本增效工作见闻·····	212
仙河社区共青团工作有声有色·····	214
碧水芳草蕴丹心·····	216
仙河社区培养全能维修工·····	217
抓调研 抓培训 抓稳定·····	218
美丽的仙河·····	219
仙河社区增加管理透明度·····	220
仙河社区推行社会服务公开·····	221
仙河社区党建有的放矢·····	222
仙河社区住宅主体工程一次通过验收·····	224
仙河社区加强党员理想信念教育·····	225

直把仙河比桃源·····	226
深入开展创建安全文明小区活动·····	228
仙河社区干部聘任先公示·····	230
仙河社区实施“六项工程”赢得赞誉·····	231

2000年

仙河社区管理日趋规范·····	233
仙河社区绘就新年新蓝图·····	234
仙河：构筑文化套餐·····	235
仙河社区在创新中求发展·····	236
为居民安全而忙碌——仙河社区安全工作小记·····	237
“一门师傅”·····	238
仙河社区活力大增·····	241
仙河社区思想政治工作求高水准·····	242
廉洁自律 敬请监督·····	243
一张“明白纸”明白众人心·····	244
仙河社区劲吹文明新风·····	245
仙河社区党建重创新、求实效·····	247
仙河社区“四进家”活动深入人心·····	248
仙河社区基层建设有成效·····	249
“你们的实力，我们放心”·····	250
仙河社区给职工解疑释惑·····	251
居民防范能力强·····	253
“软任务”变成“硬指标”·····	254
爱心潮涌仙河社区·····	255

2001年

不断创新创出仙河特色——仙河社区采访记(上)·····	256
思想撞击铸就过硬队伍——仙河社区采访记(下)·····	257

转变职工观念 增强服务意识·····	259
医院面孔变了——滨海医院:病人选医生·····	260
换了脑筋亮了心——仙河社区思想政治工作二三事·····	261
走进心灵深处——仙河社区减员增效宣传教育工作采访随记·····	262
快速出击 集中治理——仙河社区治安集中整治活动侧记·····	264
仙河卫生院:爱心服务无止境·····	266
瞄准热点难点选题立项·····	267
仙河社区绿化指标保持国内先进水平·····	268
仙河社区立项选题突出服务创新·····	269
职工要以守纪为本——仙河社区“专题教育”座谈会侧记·····	270
仙河社区明确工作思路·····	272
把握切入点 找准结合点 抓住着力点——仙河社区深化 “三学三创”活动侧记·····	273
多轮驱动 创优增强——仙河社区基层建设工作记略·····	275
2002年	
仙河社区打造多元联合体·····	277
仙河,与时俱进的先行者·····	278
于无声处创一流——仙河社区采访札记之一·····	284
铺就发展阳关道——仙河社区采访札记之二·····	285
来之不易的空白——仙河社区采访札记之三·····	288
仙河社区做居民坚强后盾·····	290
观念更新黄土变金·····	291
仙河社区为困难职工撑起“伞”·····	292
及时和满意率缘何上升——仙河社区管理中心培养“一门师傅” 纪略·····	293
仙河社区绘发展新蓝图·····	295

一切以居民满意为标准——仙河社区加强领导班子 作风建设纪实·····	296
三朵金花相映红——记仙河社区的几位普通女工·····	298
仙河社区“学、查、建、改”聚民心·····	300
解放思想 更新观念 努力拓展社区生存发展空间·····	301
仙河社区吹去“浮云”阳光来·····	303
仙河社区多元经济呈现强劲发展态势·····	304
仙河社区五月好戏连台·····	306
来之不易的“空白”背后——仙河社区预防职务犯罪 教育工作侧记·····	307
仙河社区全力建设“绿色社区”·····	308
仙河社区被确定为省创建文明社区示范点·····	310
仙河社区安全生产不留“死角”·····	311
生存和发展哪个重要？——仙河社区开展“生存与发展” 大讨论纪实·····	312
仙河：党旗飘扬分外红·····	314
百“炼”成金——记十佳基层党组织、仙河社区综合大队 采暖二队党支部·····	316
建设温馨家园——仙河社区开展“四进社区”活动纪实·····	319
谁还能动我的奶酪·····	321
文明花开春满园——仙河社区创建山东省文明社区 示范点工作纪实·····	323
用智慧激活静水——仙河社区开展经济技术创新 竞赛活动记略·····	325
仙河社区工会积极实践维护职责·····	327
仙河社区打造企业文化平台·····	328
仙河社区“七个一”活动创新创效·····	329

闪光的青春——记仙河社区环卫先进工作者何大玲·····	330
“三招棋”赢得居民笑开颜——仙河社区强化优质服务工作纪实·····	331
一枝一叶总关情——记仙河社区管理中心副总工程师张丕亮·····	333

2003 年

仙河社区：用发展诠释“第一要务”·····	339
仙河社区倾心聚力谋发展·····	341
仙河社区大力培育两个市场·····	342
仙河全力建设“花园社区”·····	343
仙河社区“学转谋见”活动求实效·····	344
由核算型向管理型转变·····	345
仙河卫生院“三个一”拉近与非在职党员的心·····	346
铲除腐败滋生土壤·····	347
勇当抗击非典排头兵·····	348
创新，让党旗在仙河更鲜艳·····	349
仙河社区防汛工作初经暴雨“洗礼”·····	351
暗香浮动月黄昏——记王绪梅和她的《仙河老年之友》·····	351
仙河社区民用气六年无事故·····	354
仙河卫生院 输液好温馨·····	355
守护家园——仙河社区开展反盗窃百日专项整治活动侧记·····	356
润物细无声——仙河社区思想政治工作纪实·····	358
千树万树梨花开——仙河社区开展“创新增效”交流活动纪实·····	360

2004 年

仙河社区 开创先河·····	362
七岁仙河初成长——仙河社区管理中心发展纪实·····	367
温暖·····	369

仙河盛开文明花——仙河社区贯彻落实《公民道德建设实施纲要》

侧记·····	370
爱有多深情多深——记仙河社区三位女职工·····	372
仙河社区打造效益型智能化社区·····	374
仙河社区创建“学习型社区”·····	375
为居民营造良好环境·····	376
仙河社区全力建设“绿色生态人居”·····	377
仙河三明星·····	379
以党员的名义——仙河社区“优质服务月”活动扫描·····	380
为青年人打造另一个家·····	382
仙河社区滨海医院提升医疗服务质量·····	383
仙河社区双轮驱动保安全·····	384
仙河社区树立崭新服务形象·····	386
仙河社区膨胀经济总量·····	387
社区服务精雕细刻·····	388
仙河社区创建“平安社区”稳居民·····	390
用生命呵护生命·····	391
仙河社区向企业集团化迈进·····	392
仙河社区学生争做“文明使者”·····	394
仙河社区积极营造青少年健康成长环境·····	395
仙河社区基础教育稳步提升·····	396
让培训课堂“动”起来·····	397
输液区服务人性化·····	398
仙河社区培养学习型团干部·····	399
仙河社区国庆服务早安排·····	399
仙河社区加强“青年文明社区”创建·····	401
脏我一人洁万家——记中石化集团公司劳动模范田军·····	402

加强企业文化建设,提升社区核心竞争力	404
仙河社区厂务公开与廉政建设“双赢”	406
仙河社区确保社区稳定平安	407
让法律走进社区——仙河社区普法宣传教育工作侧记	408
仙河社区倾力打造学习型社区	409
仙河青年中心营造良性运转环境	410
花开满径尽芬芳——仙河社区“创建文明城市”工作综述	411
2005 年	
仙河社区精心打造“学习型社区”	413
发展——正未有穷期	414
一切为了医院的发展——记滨海医院院长李新	416
胜利仙河青年中心当选“国优”	418
让“家”更温馨——仙河社区创建“全国青年文明社区”侧记	419
仙河社区各项工作健康发展	420
让我们“动”起来——仙河社区开展“大讨论”活动纪实	422
仙河社区:“创城”催生文明花	423
仙河社区先进性教育务求实效	424
协议离岗敲开职工自主创业大门	425
绿的追求——仙河社区全力建设“绿色生态社区”	426
每月一“星”	428
仙河社区掀起工作高潮	429
滨海医院营造团结和谐新局面	430
仙河实行板块管理核算 财务向管理决策型转变	431
我们走在大路上	432
接待日里的故事	433
家长自主给孩子选老师	435
点线面构建治安防控体系	436

认真贯彻落实《实施纲要》·····	438
-------------------	-----

2006年

发展 仙河人永远的追求——写在仙河社区管理中心

成立九周年·····	440
“自选动作”里新意多·····	446
“文化套餐”乐居民·····	447
滨海医院输液区热情服务受称赞·····	448
仙河社区行风建设让居民满意·····	449
一站式大厅让居民省心·····	450
仙河社区:老年人有了“知心朋友”·····	451
银牌桃花相映红·····	452
做好三个结合 打造物业品牌——访仙河社区副总经济师、物业 一公司党委书记张敬福·····	453
为孩子营造和谐学习环境·····	454
用亲情构建和谐社区——仙河社区开展“三亲情”活动纪实·····	456
仙河社区廉洁文化建设硕果累累·····	458
仙河社区思想作风建设重实效·····	459
仙河社区树立干部良好形象·····	460
开设“双百讲坛” 人人登台讲课·····	461
仙河社区提升基层队伍战斗力·····	462
合力打造文明维修服务品牌·····	463

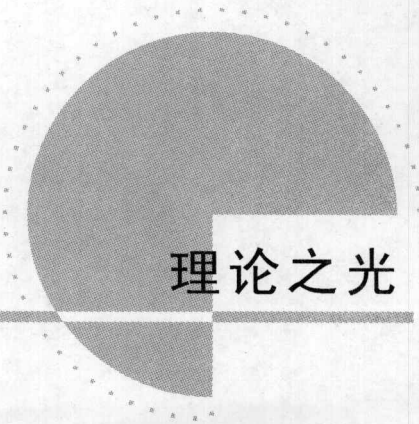
第三篇 典型之韵

超越自我 追求卓越 积极打造物业优质服务品牌·····	467
勇拓市场 塑造品牌 为实现社区愿景目标贡献力量·····	471
以人为本 绿色供暖 扎实推进基层创建工作·····	478

持续创新 潜心发展 全力铸就仙河学前教育新辉煌·····	484
精心护理 温馨服务 倾心尽力擦亮文明服务窗口·····	489
扎实做好群众工作 促进卫生院和谐发展·····	494
认真做好稳定工作 促进公司和谐发展·····	499
在平凡岗位追求卓越·····	503
牢记为民情结 恪尽职业操守 在物业维修服务一线 抒写无悔青春·····	507
以行动诠释奉献 用真诚服务居民·····	511
培植市场理念 打造仙河品牌·····	515
扎根基层 勇闯市场 在实践中成长和锻炼自己·····	519
小天地大文章 构筑校外教育平台·····	523
潜心教育 奉献关爱 让每一名幼儿都能健康快乐成长·····	526
引领医院发展 拓展生存空间·····	530
爱岗敬业奉献 诠释入党誓言·····	534
立足岗位 尽职尽责 做患者满意的白衣使者·····	538
情系邹平 用心浇灌胜利花园·····	541
闯市场 谁说女子不如男·····	544
人在遥远边疆 愿做仙河胡杨·····	548
栉市场风雨 谋发展之路·····	552
为党奉献——永恒的追求·····	556
勤廉务实的好干部·····	560
以苦为乐练真功 以业为家甘奉献·····	566

朝晖

第一篇



理论之光