

2005 年版

北京市房屋修缮工程预算定额

古建筑分册（下）



中国计划出版社

北京市房屋修缮工程预算定额

(2005 年版)

TU746.3

15

:5(3)

古 建 筑 分 册(下)

主编单位：北京市房屋修缮工程定额管理处

批准部门：北京市建设委员会

执行日期：2005年7月1日

中国计划出版社

2005 北京

下 册 目 录

第十章 山花、博缝、挂檐板油漆彩画

说 明	(2)
1. 基层处理	(5)
2. 油漆彩画	(9)

第十一章 连檐、瓦口、椽头、椽望油漆彩画

说 明	(38)
1. 基层处理	(40)
2. 油漆彩画	(45)

第十二章 木构架油漆彩画

说 明	(64)
第一节 基层处理	(71)
1. 砍活、除铲	(71)
2. 地仗	(73)
第二节 油漆彩画	(81)
1. 油漆	(81)

2. 明式彩画	(83)
3. 清式·和玺彩画	(91)
4. 清式·旋子彩画	(103)
5. 宋锦彩画	(138)
6. 苏式彩画	(140)
7. 斑竹彩画	(165)
8. 大木沥粉贴金彩画	(167)
9. 新式彩画	(171)

第十三章 斗拱、垫拱板油漆彩画

说 明	(182)
1. 基层处理	(186)
2. 油漆彩画	(188)

第十四章 木装修油漆彩画

说 明	(212)
第一节 各种门窗扇、楣子、栏杆	(216)
1. 基层处理	(216)
2. 油漆彩画	(226)
第二节 天花、顶棚、墙面	(247)
1. 基层处理	(247)

2. 油漆彩画	(249)
3. 墙面	(281)
第三节 雀替、花板、花罩	(283)
1. 基层处理	(283)
2. 油漆彩画	(285)
第四节 匾额、抱柱对子	(298)
1. 基层处理	(298)
2. 油漆彩画	(306)
 第十五章 裱糊工程	
说 明	(320)

第十章 山花、博缝、挂檐板油漆彩画

说 明

本章包括山花、博缝、挂檐(落)板基层处理、油漆彩画等,共 102 个子目。

一、工作内容

1. 砍活洗挠包括砍除全部旧油灰皮,喷水挠净余灰、水锈,木构件表面砍出新斧迹,遇铁箍除锈。雕刻花活闷水、剔、挠旧油灰皮、冲洗干净。

2. 清理除铲包括将木构件浮尘、污痕清理干净,旧活完好油漆面、彩画面除表面清理外,还包括破损、局部龟裂、裂缝等铲除。

3. 新木件砍斧迹包括清理浮灰,在构件上砍出斧印。

4. 砍活洗挠、清理除铲、新木件砍斧迹均包括撕缝、槌缝、下竹钉、修补线角等。

5. 做地仗包括熬灰油、发血料、研磨砖灰、各种材料过箩、调制油满及各种灰料、梳麻、裁布等,按传统工艺操作规程施工。

6. 各种地仗分层做法见下表。

地仗分层做法表

项 目		分 层 做 法 及 操 作 顺 序
使麻糊布地仗	二麻六灰	汁浆、捉缝灰、通灰、使麻、磨麻、压麻灰、使二道麻、磨麻、压麻灰、中灰、细灰、钻生油
	一麻一布六灰	汁浆、捉缝灰、通灰、使麻、磨麻、压麻灰、糊布、磨布、压布灰、中灰、细灰、钻生油
	一麻五灰	汁浆、捉缝灰、通灰、使麻、磨麻、压麻灰、中灰、细灰、钻生油

项 目		分 层 做 法 及 操 作 顺 序
使麻糊布地仗	一布五灰	汁浆、捉缝灰、通灰、糊布、磨布、压布灰、中灰、细灰、钻生油
	一布四灰	汁浆、捉缝灰、通灰、糊布、磨布、压中灰、细灰、钻生油
单皮灰地仗	四道灰	汁浆、捉缝灰、通灰、轧线、中灰、细灰、钻生油
	三道灰	汁浆、捉缝灰、中灰、细灰、钻生油
		各种做法地仗、完工后清理

7. 油漆包括调兑腻子及各色油漆、刮、帚、找腻子、砂纸打磨、分层涂刷。

8. 绘制彩画包括起扎画谱、沥粉、调兑颜料、按不同彩画要求绘制。

9. 贴金包括熬光油、调制金胶油、打金胶油、贴金(铜)箔及搭拆防风帐。

二、统一性规定及说明

1. 砍麻(布)灰地仗,均综合了各种作法的麻灰地仗,不论遇到何种作法,定额均不作调整。

2. 悬山博缝板、挂檐(落)板正面、背面做法不同时,应分别执行定额,挂檐板做规矩活彩画时,执行本分册第十二章木构架彩画相应定额子目。

3. 本定额山花板是以歇山建筑的立闸山花板为准,悬山建筑的镶嵌山花、象眼、柁档板其砍活、地仗、油漆均执行本分册第十二章木构架上架相应定额子目。

三、工程量计算规则

1. 立闸山花板以露明三角形面积计算。

2. 博缝板、挂檐板、挂落板、滴珠板正面按中心线全长乘以宽计算面积,背面面积按正面面积乘以 0.8 计算,底面不计算面积。

1. 基层处理

计量单位:平方米

定 额 编 号				10-1	10-2	10-3	10-4	10-5	10-6
项 目		单 位	单 价 (元)	砍活洗挠				清理除铲	新木件 砍斧迹
				平 面		雕刻面			
				麻(布)灰 地仗	单皮灰地仗	麻(布)灰 地仗	单皮灰地仗		
预 算 基 价		元		14.61	6.37	17.70	6.37	2.26	6.37
其 中	人 工 费	元		12.94	5.54	15.71	5.54	1.85	5.54
	材 料 费	元		0.51	0.33	0.58	0.33	0.24	0.33
	机 械 费	元		1.16	0.50	1.41	0.50	0.17	0.50
人工	综合工日	工日	30.800	0.4200	0.1800	0.5100	0.1800	0.0600	0.1800
材 料									
	其他材料费	元	-	0.5100	0.3300	0.5800	0.3300	0.2400	0.3300
机械	中小型机械费	元	-	1.1600	0.5000	1.4100	0.5000	0.1700	0.5000

计量单位:平方米

定 额 编 号				10-7	10-8	10-9	10-10	10-11	10-12
项 目		单 位	单 价 (元)	平面做地仗					
				两麻六灰	一麻一布六灰	一麻五灰	一布五灰	四道灰	三道灰
预 算 基 价		元		111.22	108.48	79.26	74.76	44.47	35.04
其 中	人 工 费	元		46.20	41.58	32.34	26.80	18.48	16.32
	材 料 费	元		60.86	63.16	44.01	45.55	24.33	17.25
	机 械 费	元		4.16	3.74	2.91	2.41	1.66	1.47
人 工	综合工日	工日	30.800	1.5000	1.3500	1.0500	0.8700	0.6000	0.5300
材 料	面粉	kg	1.711	0.4200	0.3900	0.3050	0.2760	0.1700	0.0840
	血料	kg	1.208	9.1020	8.8600	7.2500	6.7700	4.8500	3.7900
	砖灰	kg	0.272	7.7540	7.7110	6.7610	6.5020	5.1300	3.7300
	灰油	kg	10.951	2.3310	2.1740	1.7120	1.5540	0.9500	0.4730
	光油	kg	10.317	0.3240	0.3600	0.3200	0.3200	0.2930	0.2930
	生桐油	kg	9.864	0.2500	0.2500	0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
	精梳麻	kg	20.130	0.6800	0.3400	0.3400	-	-	-
	粗纺亚麻布	m ²	9.964	-	1.1000	-	1.1000	-	-
	其他材料费	元	-	2.0100	1.9000	1.5300	1.3900	0.8900	0.8400
机 械	中小型机械费	元	-	4.1600	3.7400	2.9100	2.4100	1.6600	1.4700

计量单位:平方米

定 额 编 号				10-13	10-14	10-15	10-16	10-17
项 目		单 位	单 价 (元)	雕刻面做地仗				
				一麻一布六灰	一麻五灰	一布五灰	四道灰	
							山花板	挂檐板
预 算 基 价		元		158.78	117.91	108.21	64.69	59.31
其 中	人 工 费	元		78.54	61.29	50.82	33.57	27.72
	材 料 费	元		73.17	51.10	52.82	28.10	29.10
	机 械 费	元		7.07	5.52	4.57	3.02	2.49
人 工	综合工日	工日	30.800	2.5500	1.9900	1.6500	1.0900	0.9000
材 料	面粉	kg	1.711	0.4440	0.3510	0.3200	0.1930	0.2020
	血料	kg	1.208	10.1900	8.3400	7.7920	5.5660	5.8100
	砖灰	kg	0.272	8.8700	7.7750	7.4770	5.9000	6.1600
	灰油	kg	10.951	2.5000	1.9700	1.7900	1.0900	1.1340
	光油	kg	10.317	0.4100	0.3730	0.3730	0.3360	0.3510
	生桐油	kg	9.864	0.2820	0.2820	0.2820	0.2820	0.2940
	精梳麻	kg	20.130	0.3920	0.3920	-	-	-
	粗纺亚麻布	m ²	9.964	1.2670	-	1.2670	-	-
	其他材料费	元	-	2.7800	2.2200	1.9700	1.2600	1.1200
机 械	中小型机械费	元	-	7.0700	5.5200	4.5700	3.0200	2.4900

计量单位:平方米

定 额 编 号				10 - 18	10 - 19
项 目		单 位	单 价 (元)	雕刻面做地仗	
				三道灰	
				山花板	挂檐板
预 算 基 价		元		52.87	46.83
其 中	人 工 费	元		30.18	24.02
	材 料 费	元		19.97	20.65
	机 械 费	元		2.72	2.16
人 工	综合工日	工日	30.800	0.9800	0.7800
材 料	面粉	kg	1.711	0.1000	0.1010
	血料	kg	1.208	4.3530	4.5420
	砖灰	kg	0.272	4.2900	4.4710
	灰油	kg	10.951	0.5440	0.5700
	光油	kg	10.317	0.3360	0.3510
	生桐油	kg	9.864	0.2820	0.2920
	其他材料费	元	-	1.1700	1.0300
机 械	中小型机械费	元	-	2.7200	2.1600

2. 油漆彩画

计量单位:平方米

定 额 编 号				10-20	10-21	10-22	10-23	10-24	10-25
项 目		单 位	单 价 (元)	平面刮腻子、刷三道油漆			雕刻面刮腻子、刷三道油漆		
				醇酸磁漆	醇酸调合漆	光油	醇酸磁漆	醇酸调合漆	光油
预 算 基 价		元		12.46	11.60	13.07	17.30	16.28	18.07
其 中	人 工 费	元		6.78	6.78	6.16	10.47	10.47	10.16
	材 料 费	元		5.07	4.21	6.36	5.89	4.87	7.00
	机 械 费	元		0.61	0.61	0.55	0.94	0.94	0.91
人工	综合工日	工日	30.800	0.2200	0.2200	0.2000	0.3400	0.3400	0.3300
材 料	血料	kg	1.208	0.0720	0.0720	0.0720	0.0820	0.0820	0.0820
	光油	kg	10.317	0.0030	0.0030	0.2000	0.0040	0.0040	0.2200
	滑石粉	kg	0.332	0.1200	0.1200	0.1200	0.1400	0.1400	0.1400
	醇酸磁漆	kg	16.104	0.2630	-	-	0.3030	-	-
	醇酸调合漆	kg	12.078	-	0.2800	-	-	0.3200	-
	醇酸漆稀释剂	kg	7.046	0.0220	0.0220	-	0.0300	0.0300	-
	氧化铁红	kg	5.345	-	-	0.0910	-	-	0.1050

续前

定 额 编 号				10-20	10-21	10-22	10-23	10-24	10-25
项 目		单 位	单 价 (元)	平面刮腻子、刷三道油漆			雕刻面刮腻子、刷三道油漆		
				醇酸磁漆	醇酸调合漆	光油	醇酸磁漆	醇酸调合漆	光油
材 料	银珠	kg	65.423	-	-	0.0200	-	-	0.0210
	红丹粉	kg	17.964	-	-	0.0810	-	-	0.0910
	其他材料费	元	-	0.5200	0.5200	0.9200	0.6100	0.6100	1.0100
机械	中小型机械费	元	-	0.6100	0.6100	0.5500	0.9400	0.9400	0.9100

计量单位:平方米

定 额 编 号				10-26	10-27	10-28	10-29	10-30
项 目		单 位	单 价 (元)	罩光油		梅花钉贴金		
				平面	雕刻面	库金	赤金	铜箔
预 算 基 价		元		3.12	3.81	133.30	111.25	22.47
其 中	人 工 费	元		2.16	2.77	13.24	13.86	15.40
	材 料 费	元		0.77	0.79	118.87	96.14	5.68
	机 械 费	元		0.19	0.25	1.19	1.25	1.39
人工	综合工日	工日	30.800	0.0700	0.0900	0.4300	0.4500	0.5000
材 料	光油	kg	10.317	0.0600	0.0600	-	-	-
	金胶油	kg	11.384	-	-	0.0440	0.0440	0.0440
	库金	张	3.798	-	-	31.0000	-	-
	赤金	张	2.436	-	-	-	39.0000	-
	铜箔	张	0.106	-	-	-	-	27.5000
	丙烯酸木器漆	kg	38.650	-	-	-	-	0.0410
	其他材料费	元	-	0.1500	0.1700	0.6300	0.6400	0.6800
机械	中小型机械费	元	-	0.1900	0.2500	1.1900	1.2500	1.3900

计量单位:平方米

定 额 编 号				10-31	10-32	10-33	10-34	10-35	10-36
项 目		单 位	单 价 (元)	刷醇酸磁漆二道、贴金、扣末道油漆					
				山花板雕刻绶带贴金			山花平面沥粉绶带贴金		
				库金	赤金	铜箔	库金	赤金	铜箔
预 算 基 价		元		441.21	365.29	64.86	427.65	357.96	80.56
其 中	人 工 费	元		38.19	39.12	40.04	52.48	53.59	54.33
	材 料 费	元		399.58	322.65	21.22	370.45	299.55	21.34
	机 械 费	元		3.44	3.52	3.60	4.72	4.82	4.89
人 工	综合工日	工日	30.800	1.2400	1.2700	1.3000	1.7040	1.7400	1.7640
材 料	滑石粉	kg	0.332	-	-	-	0.1200	0.1200	0.1200
	大白	kg	0.201	-	-	-	0.4030	0.4030	0.4030
	乳胶	kg	4.630	-	-	-	0.0900	0.0900	0.0900
	光油	kg	10.317	-	-	-	0.1000	0.1000	0.1000
	醇酸磁漆	kg	16.104	0.2540	0.2540	0.2540	0.2200	0.2200	0.2200
	醇酸漆稀释剂	kg	7.046	0.0220	0.0220	0.0220	0.0220	0.0220	0.0220
	金胶油	kg	11.384	0.0900	0.0900	0.0900	0.0800	0.0800	0.0800