

中国革命史 教学参考资料选编

第一册

北京大学马列主义教研室
一九八四年秋

目 录

(第一册)

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| 如何研究中共党史 (一九四二年三月三十日) | 毛泽东 |
| 中国共产党创立时期 | 毛泽东 |
| 中国近代史上的若干不平等条约 (摘编) | (10) |
| 近代中国的封建剥削制度 (节录) | (25) |
| 北洋军阀 (研究纲要) | 彭 明 (36) |
| Bolshevism 的胜利 (一九一八年十一月十五日) | |
| 北京学生界宣言 (一九一九年五月四日) | (68) |
| “五四”学生爱国运动 | (69) |
| “五四”运动中的爱国罢工 | (102) |
| 多研究些问题，少谈些主义 | |
| （一九一九年七月二十日） | 陈 递 (105) |
| 再论问题与主义 (一九一九年八月十七日) | |
| 我国工人第一次纪念五一劳动节 | 文 本 (117) |
| 长辛店工人发起劳动补习学校 | |
| （一九二〇年十一月二十一日） | 张国焘 (125) |
| 关于中国革命问题致毛泽东的两封信 | |
| （一九二〇年八、九月） (节录) | 蔡和森 (128) |
| 复蔡和森的两封信 (一九二〇年十二月、 一九二一年一月) (节录) | 毛泽东 (134) |

| | |
|----------------------|---------------|
| 新民学会会务报告第二号（一九二一年一月） | |
| （节录） |(138) |
| 《共产党》短言：共产党底根本主义 | |
| （一九二一年五月七日） |(145) |
| 中国共产党的第一个纲领（一九二一年） |(147) |
| 中国共产党第一次代表大会 | |
| （一九二一年下半年） |(149) |
| 中国共产党第二次全国大会宣言 | |
| （一九二二年七月） |(153) |
| 中国共产党旅欧总支部 |廖焕星(169) |

第一次国内革命战争时期

| | |
|---|---------------|
| 中国共产党第三次全国代表大会关于国民运动及 国民党问题的决议案（一九二三年六月）（摘录） | ...(179) |
| 第一次国内革命战争以前的孙中山和 国民党 |黎澍(181) |
| 中国国民党全国代表大会宣言 | |
| （一九二四年一月） |(200) |
| 改组后的国民党中央机构和其中的共产党员 | |
| （一九二四年一月——一九二六年一月） |(212) |
| 国民党第二次全国代表大会选出的第二届中央 领导机构 |(216) |
| 资产阶级的革命与革命的资产阶级 | |
| （一九二三年四月二十五日） |陈独秀(219) |
| 中国国民革命与社会各阶级 | |
| （一九二三年十二月一日） |陈独秀(226) |
| 中国工人阶级的力量 | |

- (一九二四年十一月) 邓中夏(237)
中国共产党第四次全国代表大会关于民族革命运
动之议决案 (一九二五年一月) (251)
“五卅”运动 刘少奇(261)
国民党右派分离的原因及其对于革命前途的影响
(一九二六年一月) 于任(毛泽东)(270)
关于一九二四至二六年党对国民党的关系
(一九四三年春) 周恩来(277)
国民革命军序列表 (一九二六年七月) (289)
北伐战争中的独立团 周士第(290)
冯玉祥五原誓师的宣言
(一九二六年十一月四日) (297)
政治报告 (一九二六年十二月十三日) (302)
为《湖南农民运动考察报告》写的序言
(一九二七年四月十一日)瞿秋白(310)
上海工人三月暴动记实
(一九二七年四月六日) 赵世炎(313)
中国共产党为蒋介石屠杀革命民众宣言
(一九二七年四月二十日) (321)
请看今日之蒋介石
(一九二七年四月九日) 郭沫若(326)
庆祝沪宁克复的那一边
(一九二七年五月五日) 鲁迅(345)
为抗议违反孙中山的革命原则和政策的声明
(一九二七年七月十四日) 宋庆龄(349)
武汉分共之经过
(一九二七年十一月五日) 汪精卫(354)

如何研究中共党史^①

(一九四二年三月三十日)

毛泽东

现在大家在研究党的历史。这个研究是必须的，如果不把党的历史搞清楚，不把党在历史上所走的路搞清楚，便不能把事情办得更好。这当然不是说要把历史上每一件事统统搞清楚了才可以办事，而是要把党的路线政策的历史发展搞清楚。这对研究今天的路线政策，加强党内教育，推进各方面的工作，都是必要的。我们要研究哪些是过去的成功和胜利，哪些是失败，前车之覆，后车之鉴。这个工作我们过去没有做过，现在正在开始做。从《六大以来》发出到现在，高级干部学习组、中央党校已经读了半年，别的单位现在也已经开始读。这是一件好事，今天已开始看到了好的结果。同志们读了之后恍然大悟，发生了启发思想的作用。现在来考虑我们过去所走的路和经验，要有系统地去考虑。路是一步一步走过来的，虽然在走每一步的时候也曾考虑过昨天是怎样走的，明天应该怎样走，但是整个党的历史却没有人去考虑过。去年八九月中央经过讨论，印了《六大以来》这本书，在中央高级学习组里研究。我们怎样研究呢？我们是用整个党的发展过程做我们研究的对象，进行客观的研

① 这是毛泽东同志在中共中央学习组的讲话。

究，不是只研究哪一步，而是研究全部；不是研究个别细节，而是研究路线和政策。我们要用这样的研究来使我们对今天的路线和政策有更好的认识，使工作做得更好，更有进步。

如何研究党史呢？根本的方法马恩列斯已经讲过了，就是全面的历史的方法。我们研究中国党史，当然也要遵照这个方法。我今天提出的只是这个方法的一个方面，通俗地讲，我想把它叫作“古今中外法”，就是弄清楚所研究的问题发生的一段时间和一定的空间，把问题当作一定历史条件下的历史过程去研究。所谓“古今”就是历史的发展，所谓“中外”就是中国和外国，就是己方和彼方。

按照历史发展的顺序，我们党的历史，我觉得可以分为这样三个阶段：大革命时期是第一个阶段；内战时期是第二个阶段；抗日时期是第三个阶段。这个分法是否妥当，大家可以讨论，我只是作为一个意见提出的，不是中央的决议。如果有更适合党的历史过程的分法更好。

革命的任务，三个阶段都是反对帝国主义及其走狗。第一个阶段直接的表现是反对北洋军阀，第二个阶段直接的表现是反对国民党，第三个阶段表现为反对日本侵略者及汪精卫汉奸。

联合的群众，第一个阶段是全国各民主阶级，是国共合作，第二个阶段是缩小了的统一战线，国共分裂，全国分为两大部分，一部分在国民党的领导下，一部分在共产党的领导下，互相对垒，进行内战；第三个阶段是全民族抗日，恢复国共合作的形式。

革命所打击的目标，第一个阶段主要是北洋军阀，我们的政策是广泛的统一战线。第二个阶段表现为反对国民党，

我们的政策是狭小的统一战线，是无产阶级和农民、下层小资产阶级联合。第三个阶段就是现在的政策，日本侵略者和汉奸是我们的打击目标。革命的阵线是国共合作，全国各爱国力量。这是我们的路线。

第一个阶段内我们有正确的地方，也有错误的地方。正确的地方是实现了国共合作，打击目标是对的，革命队伍的组织是对的。后来发生了陈独秀路线，一九二七年上半年党的路线就不对了。当国民党准备实行叛变革命，要把无产阶级和农民丢了，要把我们和革命群众丢了的时候，我们还和它联合，这是右的机会主义。情况变化了，我们的政策路线没有跟着变。右的倾向是一切联合反对斗争。陈独秀路线的根本特点，便是一切联合反对斗争，就是在大地主大资产阶级叛变了的时候，还要同他们联合。大地主大资产阶级的政策变了，而我们的政策不变。大地主大资产阶级打击革命了，我们的政策也还是不变。这就犯了右的错误。在联合中应该一方面与他联合，一方面与他斗争。第二个阶段中全国分为两个营垒。马日事变以后，有过一种盲动主义，说是“有土皆豪，无绅不劣”。接着的立三路线是在不应该全国暴动时要暴动。“九一八”到遵义会议，当一个民族敌人打进来，民族资产阶级、上层小资产阶级已经变化了的时候，我们的政策没有跟着变，还是过去的一套，这就发生了“左”的东西。那时的领导路线是一切斗争否认联合。“九一八”以后情况变化了，上层小资产阶级和民族资产阶级公开倾向我们，如孙科、黄炎培等。但是我们说他们是改良主义，说他们是我们的主要打击对象。把这些人当作主要的打击对象，是不对的。还有当时提出消灭富农，也是过左的。第三阶段既不是一切联合不要斗争，也不是一切斗争不要联合，

而是联合与斗争的综合，联合是主，斗争是辅，要求统一下的独立性。统一就是联合，独立就是斗争。什么叫独立性呢？你站在这里，没有人叫你站开，这就不发生独立性的问题；在你站的位置上别人也想站，要赶你走，这就发生独立性的问题了。斗争、磨擦是为了统一，是统一的手段，这叫一打一拉，又打又拉，有理、有利、有节。在不妨碍统一下的独立自主，也就是希望团结得更好。

中共党史分成这三个阶段，就斗争目标、打击对象、党的政治路线讲，都合乎事实，都说得通。

在一九二五至二七年的大革命之前，还有一个准备阶段。一九二一至一九二四年是大革命的直接准备，可以和一九二五年开始的大革命合成一个阶段。“七七”以前，国民党三中全会以后，国共合作的局面大体上已经形成，这可以考虑合并于第三个阶段，也不必再分。

说到革命的准备，一九二一年开始的第一个阶段，实际上是由辛亥革命、五四运动准备的。特别是五四运动，大革命的思想、干部、群众、青年知识分子都是这时开始的。所以严格地讲，我们研究党史，只从一九二一年起还不能完全说明问题，恐怕要有前面这部分的材料说明共产党的前身。这前面的部分扯远了嫌太长，从辛亥革命说起差不多，从五四运动说起可能更好。

辛亥革命发生在中国无产阶级还没有觉醒，中国共产党还没有形成的时候；全世界无产阶级在巴黎公社失败以后，还没有实际革命行动，只是准备革命的时候；殖民地半殖民地的革命运动，还是世界资产阶级革命后备军的时候。而五四运动是发生在欧洲大战、十月革命之后，这时的世界殖民地半殖民地革命运动，已不是世界资产阶级革命后备军，而

是世界无产阶级革命后备军了。五四运动是俄国革命的响应，所以比辛亥革命更深刻。辛亥革命只是在政治上推翻了清朝皇帝，没有彻底。我们写历史时常说辛亥革命是失败的，其实并不能说完全失败，辛亥革命有它的胜利，它打倒了直接依赖帝国主义的清朝皇帝。但后来失败了，没有巩固它的胜利，封建势力代替了革命，袁世凯代替了孙中山。那时无产阶级没有以一个觉悟的阶级走上政治舞台。五四运动是在十月革命的影响之下发生的。十月革命对世界的觉醒，对中国的觉醒，影响是很大的。五四运动时中国无产阶级开始有了觉悟，五四运动发生在一九一九年，一九二一年便产生了中国共产党。五四运动是广泛的统一战线，内部有左翼、右翼和中间势力。在五四以后一个月发生了六三运动，全国罢工、罢课、罢市。那时的罢工还是无产阶级自发的运动。我们应该把五四运动中工人的态度研究一下。那时罢工虽然没有共产党领导，但其中总有领头的人。在五四运动里面，起领导作用的是一些进步的知识分子。大学教授虽然不上街，但是他们在其中奔走呼号，做了许多事情。陈独秀是五四运动的总司令。现在还不是我们宣传陈独秀历史的时候，将来我们修中国历史，要讲一讲他的功劳。国民党没有在五四运动中起领导作用，它是站在旁边的。

五四运动准备了大革命，没有五四运动就没有大革命。中国共产党是产生在“五四”之后，五四运动又是产生在十月革命之后。中国共产党是在列宁的号召之下组织起来的，是共产国际派人来帮助组织的，在中共第一次代表大会上就有国际代表到会。

研究中国共产党的历史，还应该把党成立以前的辛亥革命和五四运动的材料研究一下。不然，就不能明了历史的发

展。现在有很多东西直接联系到那时候，比如反对党八股，如不联系“五四”时反对老八股、老教条、孔夫子的教条、文言文，恐怕就不能把问题弄清楚。

对于辛亥革命、五四运动的估价，需要研究。辛亥革命是完全失败呢，还是有些胜利？五四运动是有群众，还是没有群众？我认为五四运动是有广大的群众性的，比起大革命来自然是差些。那时资产阶级、小资产阶级和无产阶级是统一战线，还没有农民参加，只有广大的工人。到大革命，就有农民参加了。土地革命时，参加的农民就广泛多了，但是统一战线不够广。到抗战，农民参加得更广泛了，比大革命时广，比土地革命时也广，同时有了比过去更广大的统一战线。

五四运动是民族资产阶级和无产阶级的统一战线，带着自发的性质。但是这种自发性和以前的不同，它多少有些觉醒，许多人赞成十月革命，赞成列宁的革命。孙中山曾说，列宁是革命的圣人，共产主义是三民主义的好朋友。他是作为同盟者来赞成共产主义的。在十月革命的影响下，当时的人们有一个很大的觉醒。五四运动发展到共产党的成立，工人运动向前发展了，这才有后来的国共合作。所以不说明以前的辛亥革命、五四运动，对于共产党的成立和以后的历史，也就不能说得清楚。

在说到辛亥革命时，如不说到当时国内国际的情形，就不能说明革命的发生。同样，不说明“五四”时代的政府是什么政府，也不能说明五四运动和六三运动的发生。所以当时的重要政治文件，象宣统皇帝退位的诏书，袁世凯、段祺瑞政府的一些文件，孙中山的几个重要宣言等，都要研究。

一九二一年到一九二七年这时期的斗争对象，是帝国主

义和他的走狗北洋军阀。如不说明那时候地主怎样压迫农民，资本家怎样压迫工人，帝国主义怎样分裂中国，北洋军阀怎样对付革命，那就很难了解当时的斗争。要研究当时的国共合作，如果只看共产党的宣言而不看国民党的宣言还不够。共产党那时是作为一个团体参加国民党的，国民党是一个大团体，如果不把这个大团体搞清楚，就不能了解当时的情形。后来陈独秀犯了错误。关于“四一二”、马日事变的材料也要看。内战时，我们反对国民党，反对帝国主义的走狗，如不讲国民党如何投降帝国主义，帝国主义如何同国民党一起压迫剥削中国人民，就看不到内战的必要。如果我们不知道主要的农业生产资料土地和牛这些东西是在谁的手里，不把地主与农民对土地的所有关系搞清楚，就不会知道土地革命的必要。如果不把国民党在“九一八”以后还是继续打共产党不去打日本这些情形讲一讲，我们反对国民党就显得没有道理、没有根据。抗战是国共合作大家抗日，国民党发表了许多文件，共产党也发表了许多文件。国民党的抗日文件有些是好的，但是它又要反共。我们自己的文件要看，国民党的文件也要看。国民党的好的文件要看，反共的文件也要看。如果不看这些材料，反对国民党反共就没有根据。因为他们先发表了《限制异党活动办法》这些东西，闹磨擦，我们在不妨害团结，不致引起分裂的条件下强调斗争是有必要的。如果不强调斗争，那就会又来一个陈独秀主义。

谈到中国的反帝斗争，就要讲到外国资本主义、帝国主义如何凶恶地侵略中国。讲到中国无产阶级，就要讲到世界无产阶级，讲到中国无产阶级政党——共产党的斗争，就要讲到马、恩、列、斯他们怎样领导国际无产阶级同资本主义和帝国主义作斗争。这就叫“中外法”。中国是“中”，外

国是“外”。借用这个意思，也可以说，辛亥革命是“中”，清朝政府是“外”；五四运动是“中”，段祺瑞、曹汝霖是“外”；北伐是“中”，北洋军阀是“外”。内战时期，共产党是“中”，国民党是“外”。如果不把“外”弄清楚，对于“中”也就不容易弄清楚。世界上没有这方面，也就没有那方面。所以有一个“古今”，还有一个“中外”。辛亥革命以来，五四运动、大革命、内战、抗战，这是“古今”。中国的共产党、国民党，农民、地主，工人、资本家和世界上的无产阶级、资产阶级等等，这就是“中外”。我想，为了有系统地研究中国党史，将来需要编两套材料，一种是党内的，包括国际共产主义运动；一种是党外的，包括帝国主义、地主、资产阶级等。两种材料都按照年月先后编排。两种材料对照起来研究，这就叫做“古今中外法”，也就是历史主义的方法。我们研究党史，必须全面看，这样研究党史，才是科学的。我们研究党史，必须是科学的，不是主观主义。研究党史上的错误，不应该只恨几个人。如果只恨几个人，那就是把历史看成是少数人创造的。马克思主义的历史观不是主观主义，应该找出历史事件的实质和它的客观原因。只看客观原因够不够呢？不够的，还必须看到领导者的作用，那是有很大作用的。但是领导人物也是客观的存在，搞“左”了，搞右了，或者犯了什么错误，都是有客观原因的。找到客观原因才能解释。

现在我们反对主观主义，反对宗派主义，反对党八股，在研究历史时也应该注意历史上有没有这些东西。把这些问题搞清楚了，才能学得一种科学的方法。这种科学的方法不是主观主义，不是宗派主义，也不是党八股。我们要应用这种方法，来研究我们党在各个时期的策略路线，研究各个个

别的问题，如军事问题、肃反问题、农民土地问题等。

研究中国党史，应该以中国做中心，把屁股坐在中国身上。世界的资本主义、社会主义，我们也必须研究，但是要和研究中国党史的关系弄清楚，就是要看你的屁股坐在那一边，如果是完全坐在外国那边去就不是研究中国党史了。我们研究中国就要拿中国做中心，要坐在中国的身上研究世界的东西。我们有些同志有一个毛病，就是一切以外国为中心，作留声机，机械地生吞活剥地把外国的东西搬到中国来，不研究中国的特点。不研究中国的特点，而去搬外国的东西，就不能解决中国的问题。如果不研究中国党的历史的发展，中国党的思想斗争、政治斗争，我们的研究就不会有结果。我们读过《联共（布）党史简明教程》，“联共党史”上告诉我们，布尔什维主义以马克思主义作为理论和方法，创造了苏联这个社会主义国家。这个布尔什维主义，这个社会主义国家，从前没有过，这是列宁所领导的党在俄国创造的。列宁把马克思主义的方法、立场与俄国革命的具体实践结合起来，创造了一个布尔什维主义，用这个理论和策略搞了二月革命、十月革命，斯大林接着又搞了三个五年计划，创造了社会主义的苏联。我们要按照同样的精神去做。我们要把马、恩、列、斯的方法用到中国来，在中国创造出一些新的东西。只有一般的理论，不用于中国的实际，打不得敌人。但如果把理论用到实际上去，用马克思主义的立场方法来解决中国问题，创造些新的东西，这样就用得上了。比如说，我们党在大炮没有、飞机毫无的条件下创造了八路军、新四军，这就是中国自己搞出来的。

中国共产党创立时期 中国近代史上的若干 不平等条约（摘编）

从第一次鸦片战争到中华人民共和国成立前夕的一百多年间，外国侵略者强迫中国签订的不平等条约、协定等共一千多个。这里，我们仅选择旧民主主义革命时期中签订的十个不平等条约剖析如下：

（一）中英南京条约

《中英南京条约》是第一次鸦片战争时，英国侵略者强迫清政府于一八四二年八月二十九日，在南京长江江面上一只英国军舰“皋华丽”号上签订的。它是中国近代史上第一个丧权辱国的不平等条约。它开创了用条约的形式，把资本主义国家对中国的侵略“合法化”的先例。

不久，英国侵略者又强迫清政府，在广东继续谈判。一八四三年七月二十二日在香港公布了中英《五口通商章程》。同年十月八日又在虎门签订了《五口通商附粘善后条款》，亦称《虎门条约》。这两个条约作为《中英南京条约》的补充。

《中英南京条约》共有十三款。在《中英南京条约》及其附约中，英国侵略者夺取了如下最重要的特权：

1. 强占香港。《南京条约》第三款规定，“今大皇帝准将香港一岛给予大英国君主暨嗣后世袭主位者常远据守主

掌，任便立法治理。”

从此，我国的香港沦于英国侵略者的殖民统治之下，成为它进一步侵略中国和远东的重要基地。

2. 勒索巨款。《南京条约》第四、五、六款分别规定，“今大皇帝准以洋银六百万元偿补”鸦片烟价，“酌定洋银三百万元，作为商欠之数，准明由中国官为偿还。”“酌定水陆军费洋银一千二百万元，大皇帝准为偿补”。以上三项共计二千一千万银元，必须四年交清，“倘有按期未能交足之数，则酌定每年每百元加息五元”。这个数目相当于当时清朝政府全年财政收入的三分之一。

查抄销毁毒害中国人民的鸦片，严惩榨取中国人民血汗的鸦片贩子，是中国人民的正义行动，英国侵略者竟蛮横地要中国人民赔偿“损失”。英国侵略者明明为保护可耻的鸦片贸易、夺取殖民特权而派兵侵略中国，反而要中国赔偿“水陆军费”。这就是“文明”国家的强盗逻辑！

3. 控制关税。《南京条约》第十款规定，“英国商民居住通商之广州等五处，应纳进口、出口货税、饷费，均宜秉公议定则例”。

这里所谓“秉公议定”，当然是指不经过侵略者同意，中国就无权增减海关税率。这样就使中国丧失了关税自主权。另外，在《南京条约》的附约中，竟然把中国海关绝大部分进出口货物的税率，压低到百分之五左右，使中国成了世界上税率最低的国家。

4. 开放五口。《南京条约》第二款规定，“大皇帝恩准英国人民带同所属家眷，寄居大清沿海之广州、福州、厦门、宁波、上海等五处港口，贸易通商无碍；且大英国君主派设领事、管事等官住该五处城邑”。在《南京条约》的附

约中还规定，“每口内准英国官船停泊一只，……其钞税等费均应豁免。”英国人可以在口岸内租地盖房、永久居住。

从此，外国侵略者在中国插上了一个个针管，不断吸吮中国人民的血汗。

5. 领事裁判权。在《南京条约》附约的《五口通商章程》中规定，中国人和英国人之间“倘遇有交涉词讼，……其英人如何科罪，由英国议定章程、法律发给管事官照办”。这就是说英国人在中国犯罪，完全不受中国法律的制裁。有了这一条规定，侵略者就可以在中国领土上更加横行无忌了。

6. 片面的最惠国待遇。《虎门条约》规定，“设将来大皇帝有新恩施及各国，亦应准英人一体均沾，用示平允”。就是说中国只要给予其他国家任何权利，英国都可以同样照得一份。

（二）中美望厦条约

美国是最早侵略中国的资本主义国家之一。鸦片战争期间，它充当了英国侵略者的帮凶。

一八四四年二月，美国政府派顾盛为“专使”来华，进行外交讹诈和战争恫吓，迫使清政府于一八四四年七月三日，在澳门附近的望厦村，签订了中美《五口贸易章程》，即《中美望厦条约》。

《中美望厦条约》共有三十四款。在这个条约中，美国除享有英国所夺取的割地、赔款两项以外的全部特权外，还获得了《中英南京条约》上所没有、或虽有而尚未明确规定了的权利。

1. 进一步剥夺中国的关税自主权。《望厦条约》第二

款规定，“倘中国日后欲将税例更变，须与合众国领事等官议允”。

这就是说，中国要变动海关税率，必须要得到美国批准；当然，也要得到与中国订有不平等条约的一切资本主义国家的批准。这样，中国的关税自主权就完全被剥夺了。

2. 进一步扩大领事裁判权。除去条约第二十一款规定，美国人和中国人之间发生诉讼，美国人由美国领事审理，这一条与《中英五口通商章程》中的规定相似外，在条约第二十五款中还规定，美国人之间发生诉讼，“由本国领事等官讯明办理”。若美国人与其他外国人在中国发生诉讼。“中国官员均不得过问”，只能由美国的领事官处理。

这样，美国侵略者就更可以在中国的土地上，无法无天地进行罪恶活动了。

3. 进一步侵犯中国的领海权。中英条约已规定，英国可在中国各通商口岸停泊兵船。《望厦条约》第三十二款则进一步规定，“合众国如有兵船巡查贸易至中国各港口者，其兵船之水师提督及水师大员与中国该处港口之文武大宪均以平行之礼相待，以示和好之谊”。这样，外国兵船在通商口岸只准停泊一艘的限制就被取消了。条约第二十六款还规定，美国“贸易船只进中国五港口停泊，仍归各领事等官督同船主人等经营，中国无从统辖”。这样，外国船只就可以自由地出入中国领海。

4. 为进行思想文化侵略创造条件。条约第十七款规定，美国人“在五港口贸易，或久居，或暂住，均准其租赁民房，或租地自行建楼，并设立医馆、礼拜堂及殡葬之处”。这样，就为侵略者在中国土地上进行文化侵略打开了方便之门。