

洛阳市建筑志

中 卷

洛阳市城乡建设局 编
洛阳市建筑志编纂委员会

1989年1月

第三章 建筑队伍

建筑队伍在隋唐即发展到顶盛时期，每月役丁最多达二百万人，其中木工、瓦工、金工、石工10余万人。明清以后，逐渐衰落下来，到解放前夕，只剩下一支分散的几百人的小队伍了。

解放后，洛阳市的建筑队伍随着本市大规模经济建设迅速发展 and 壮大起来。它经历了三个发展阶段：第一阶段从“一·五”时期开始至“二·五”时期前期结束（1953—1959年），这是第一次大发展时期，集中表现在全民建筑企业队伍的迅速建立与扩大。全民建筑企业从无到有，几年内建立了五大公司，建筑队伍由原来的500余人猛增到27000余人。第二阶段从“二·五”后期至“五·五”前期（1960—1977年），这是一个曲折而缓慢的发展过程。它在三年经济困难时期因基建下马受到严重挫折，曾经过两次大精简，总减员2/3，只剩下7877人；第二次严重挫折在十年“文革”期间，职工思想混乱，各种规章制度被废除，队伍素质下降。本阶段队伍取得进步的方面就是全民建筑企业的机械化程度有较大提高，消灭了肩挑人抬，全员技术装备率由人均321元（1955年洛阳工程局）提高到人均1000元左右（1976年）。第三阶段1978年党的十一届三中全会开始至1987年底，它进入了第二次大发展时期，其特点首先表现在城乡集体建筑队伍有了飞跃的发展，特别是乡村建筑队伍的异军突起。市属九县二区在近几年之内由1万余人发展到12万余人，至

1987年已占全市建筑业16余万队伍的75%以上。在市区施工的8万余人有50%以上是乡村建筑队伍，其次是全民建筑企业在技术装备上和队伍素质上有了新的提高，逐步实现了建筑机械设各现代化、队伍专业化和知识化。建筑产品正朝着高层复杂的建筑 and 千姿百态、造型各异的高档建筑发展。第三是队伍开始由国内冲向国外。小分队打入国际建筑市场后，在激烈的竞争中取得了初步胜利，站稳了脚跟。

第一节 建筑队伍的沿革

中国古代从周王朝开始，就设司空掌管营造工作，以后各个朝代都因袭这种制度，在中央政权机构内设将作监、少府或工部，管理皇家宫室、陵墓、城堡等工程的设计施工。而施工队伍除常设的专职匠工以外，往往采取征集的办法。

洛阳从周公营建周王城就有一支相当庞大的施工队伍。至魏明帝青龙二年征集的匠师民工达数万人。北魏沿魏晋故基重建晋龙门石窟，征集匠师民工80多万人，费时24年。及隋炀帝派将作大匠宇文恺营建洛阳，建筑规模已发展到空前的地步，每月征集的匠师民工达200万人，其中木工、瓦工、金工、石工就有十多万人，几乎集中了全国的能工巧匠。唐武后建明堂，征集的匠师民工也有数万人。北宋以后，皇都迁汴，洛阳降为陪都，建筑规模日渐缩小。

建筑队伍逐渐散去。

明中叶以后，雇用的方式逐渐代替了征工，并出现了私营的包工商。到清朝，包工商已大量出现。抗战以前，在洛阳承建一些较大工程的包工商多为外地的营造厂，如上海于记营造厂承建飞机场和航空学校宿舍，西安裕明建筑公司承建西工官房，郑州公义顺营造厂承建老城天主堂和白马寺大雄殿重建工程，复元公司承建林森桥。此外还有获嘉县的顺兴营造厂和华兴亭等人组成的瓦木班以及花文信兄弟组成的花家班也在洛阳单独承接一些小的工程或担任二包。获嘉县在洛阳的这批建筑工匠后来成了市建公司的骨干力量。

解放前夕的洛阳，市面萧条冷落，建筑业濒临停业倒闭的困境。私人营造厂仅存四五家，如荣记营造厂、四明营造厂。零散和镇工人不超过500人，常年失业，没活干。只有一些小活，如修建门楼儿，翻修庙宇，且时有时无，干干停停。工人们冬天基本没活干，当小贩，卖红薯、小菜，每天只挣一、二斤面条，常处于半饥饿状态。

解放初期，国家开始医治战争创伤，恢复经济，市政府当时安排的修河堤，修官房仓库等以工代赈工程，促使建筑业带头恢复生机。据市政府1950年工业调查统计：私人营造业1949年上半年开业两户，下半年发展为27家，1950年春天又上升到44

家。这些营造厂规模都很小，大都是三五人合伙经营的。没有什么机具，也缺资金。据市工商局调查当时36家营造厂，职员共122人，资金共12433元，平均每家职员3人多一点，占有资金345元。1950年9月，省人民政府制定公布土木营造业管理办法及土木技师登记规则，首次对建筑营造业进行审查整顿。经登记审查，具备开业条件领到营业执照的仅两家，即新中营造厂和建国营造厂。其中新中营造厂批准为甲等营造厂，建国营造厂批准为乙等营造厂。凡不具备开业条件的，通知停止营业，对未批准而继续营业的，如合记营造厂和陆昌营造厂，也做了调查处理。全市经登记审查合格的建筑抄师仅3人。1948年下半年，洛阳市建立建筑工会，由李大根任工会主席，将零散的建筑工人组织起来，共组成10个帮，每帮20至30人，由建筑工会联系任务，然后把各帮分派到各单位部门承担维修任务。1949年冬天，市建筑工会又将10帮建筑工人组成建筑合作社，以加入建筑工会的三百余名建筑工人为基本队伍，并扩大吸收一部分贫苦市民当小工，首先包揽挖窑洞、修营房、盖仓库、修河堤等工程，高峰时期达到1120多人。这是个集体性质的初级合作社，1950年经审批为中等营造集体企业。

由于建筑合作社的成立与逐步发展扩大，建筑合作社以它的优势将零散建筑工人基本上都吸收入建筑合作社了，规模很小的几家

私人营造厂在无机具、缺资金、雇工难等情况下，无法与建筑合作社抗衡竞争，逐渐失去了存在的条件，很快地在竞争中被淘汰了。

第二节 国营建筑队伍的组成与发展

一、队伍的演变。

1953年初，“一五”计划开始实施，当时洛阳还未确定为国家重点建设城市，基本建设也就有了较大的发展，当年确定有15项工程，建筑面积为1.5万平方米，工程造价为217万元。可当时建筑力量还十分薄弱，只有一个建筑合作社，不足800人。为适应建设任务的需要，经市政府研究决定，将市建筑合作社与刚调来洛阳施工的省建公司三队合并组成了省第六建筑公司。这是本市的第一个国营建筑企业，有固定职工540人。中间经过一次更名，1954年1月才改为洛阳市建筑工程公司，次年9月，省建公司驻洛第三处与其合并，该公司技术力量进一步得到加强，成为一个拥有3495名职工的大型建筑企业。

1954年，洛阳市被国家确定为工业重点建设城市，第一个五年计划156项重点工程有6项布局在洛，当年准备开工的就有第一拖拉机厂等四项，其所需施工力量是本市无法满足的，为此，国务院决定由建筑工程部筹建洛阳工程局。同年9月，洛阳工程局成立。它由华东第五建筑工程公司和中国人民解放军建筑工程第八

师合并组成，并从全国各地抽调部分骨干力量，职工总人数达两万人。该局机关设21个处室，下设三个土建公司和一个市政工程处。其公司与各处的组成及主要任务是：

第一建筑工程公司由原建八师22团和原华东五公司第一、第七工程处组成，下设101、102、103三个工区和一个直属工区，担负拖拉机厂和热电厂工程。第二建筑工程公司由原建八师23团和原华东五公司第六工程处组成，下设201、202两个工区，担负洛阳轴承厂及洛阳矿山机器厂工程。第三建筑工程公司由原华东五公司第五、第八工程处和原建八师24团组成，担负四大厂民用建筑工程。市政工程处由建八师和洛阳市建筑公司各抽一部分人员组成，并从机械局直属工程处抽调部分人员作为骨干力量。市政工程处担负道路、上下水及其他市政工程任务。

1958年6月，洛阳工程局下放河南，与河南省建工厅合并。洛阳工程局下属第一建筑公司调往江西，第二建筑公司调出洛阳，仅留下第三建筑公司，改名称为河南省建三公司，继续承担三大厂的收尾工程。

“一·五”时期在洛承担建安施工任务的有以下六个国营施工单位：中建部第一机械化施工公司洛阳工程处，约1200人，主要承担三大厂的厂房结构安装和土方工程；中建部第四卫生设备安装公司洛阳工程处，约500人，主要承担三大厂的动力配线、

工业管道、通风采暖等工业设备安装任务。该公司洛阳工程处和郑州工程处于1958年组成省安装公司；第一机械工业部第一机电安装公司承担三大厂的机器设备安装任务；电力工业部北京基建局第七工程处和45工程处承担洛阳热电厂主厂房的施工任务和设备安装任务；建材工业部基建局第二工程公司承担洛阳铁门水泥厂主厂房的施工任务。该公司后来改称为省建二公司；西北冶金第二工程公司，承担铜加工厂的民用建筑。

“二·五”时期，在本市承担建筑安装施工任务的国营施工单位主要有市建公司、省建三公司、西冶二公司、省安装公司、省火电安装公司一处、新郑三公司洛阳工程处、省冶金机电安装公司二处。

三年调整时期，洛阳市的国营建安企业有市建公司、省建三公司、省安装公司、第六冶金建设公司。

冶金部第六建设公司组建于1963年1月，由西北冶金建设公司第二工程公司、酒泉钢铁公司新建工程处和冶金部机电安装公司第二工程处组成。职工队伍达4313人，后来又先后从大冶冶炼厂建筑工程公司、贵州冶金建设公司、河北古冶矾土矿建筑工程处、广东特种工程公司、河南省安阳钢铁厂、洛阳耐火材料厂、铜加工厂等单位，抽调了部分人员和施工力量。到1965年末，职工总数已增至9445人。该公司完成了铜加工厂的全部土建和安装工程后即调往西南。

1964年4月，从广东调来中南一公司参加玻璃厂的大会战。

两年后，又调往青海参加三线建设。1972年，该公司复调回一半人员和设备，组成河南省第三建设公司，原省建三公司改为洛阳地区建设公司，后又改为省建六公司。

“四五”期间，本市新增国家国营施工企业。1972年10月，石油部第一工程公司由宜阳县迁驻市郊区关林镇。1973年，中建部二局机关及其下属二局二公司由四川调洛，1976年局机关调往唐山，留下二局二公司。

“六·五”时期，是建筑业的第二次大发展时期，国营建筑安装企业也有很大的发展。截止1985年底，全市全民所有制建筑安装企业已发展到13家，职工约33000余人，其中一级建筑安装企业七家，二级建筑安装企业一家，三级建筑安装企业一家，暂定三级建筑安装企业四家。

全民建筑安装企业的发展主要体现在技术装备上的飞跃发展。“一·五”时期，洛阳工程局的技术装备在当时算是比较先进的，1955年底拥有运输车辆118台，各种机械781台，机械净值585.1万元，动力总功率13376瓩，全员技术装备率人均381元，全员动力装备率人均0.37瓩。而今各大公司都开始装备大型先进机具，技术装备率大大提高了。据四家部属一级全民建筑企业1985年统计：四家共有固定资产原值11242万元，净值7951万元，各类机械3521台，机

械原值6601万元，净值4258万元，动力总功率67805瓩，全员技术装备率为人均4550元，全员动力装备率为4.67瓩，分别为当年洛阳工程局的11.9倍和5.4倍。又据国家一级地方全民建筑安装企业1985年统计：国家共有固定资产原值7850万元，净值5503万元，各类机械3673台，机械原值3751万元，净值2335万元，动力总功率40821瓩，全员技术装备率人均1115元，全员动力装备率人均1.96瓩，分别为当年洛阳工程局的2.9倍和2.2倍。

二、主要企业简介：

1. 石油工业部第一工程公司

该公司位于市郊关帝镇，是石油部直属的综合性大型石油化工建筑安装一级企业。1954年在辽宁抚顺市成立时，是我国第一个炼油厂建筑安装企业，后经1959、1963、1973年三次大的组织分建，以其基层单位为基础，组建了一批新的炼油厂和石化建安企业以及油田建设施工单位。公司于1972年10月迁洛。

该公司拥有固定资产净值5470万元，其中机械1399台，总功率37425瓩，房屋建筑面积26.3万平方米，1985年末有全民职工5632名，大集体职工343名，其中干部1046名，具有各类业务技术职称的人员558名，内工程师有

188人，会计师6人，经济师7人，主治医师3人，公司下设8个直属单位，其中安装工程处两个、土建工程处一个、机械化工处一个、金属结构厂一个，并有教育培训中心、职工医院和大集体企业劳动服务公司。

该公司具有综合施工能力，能承建各种规模的炼油厂、石油化工厂以及油田地面建设工程，每年可建成两至三套生产装置及相应的配套工程，可以承担炼油厂工艺设备、配件、贮罐以及石油钻采设备、配件等非标准设备制造，年产量可达1521台套，5981吨。

公司从1966至1985年共建（参建）35个石油化工企业，建成炼油化工装置及其他工程项目90套（项），施工产值总计7.38亿元。并多次承担国内第一套新型石油加工装置的安装（制造）任务。如1964年在辽宁省抚顺石油厂建成我国第一套流化催化裂化装置；1967年在山东胜利炼油厂建成了我国第一座250万吨/年系列炼油厂；1971年在辽宁省锦州石油六厂建成我国第一套60万吨/年常压蒸馏—催化、裂化装置；1975年在洛阳炼油实验厂建成我国第一套5万吨/年高低并列式提升管催化裂化装置，接着又在该厂建成我国第一套5万吨/年同轴式提升管催化裂化装置；1978年至1987年又在洛阳承建了我国第一套500万吨/年系列炼油厂——洛阳炼油厂。1985

年承建北京市供气工程，建造由国外引进的大型球形储罐（5000立方米四台）。公司承建的四川卧龙河现代电气仪表引进工程，质量优良，受到国内外好评。

2. 中国建筑二局第二建筑工程公司

该公司位于本市中岭路74号，系一级大型建安施工企业。

1985年底拥有固定资产净值1575.3万元，其中房产建筑面积117978平方米，机械设备1289台，总功率13026瓩，职工6113人。该公司还拥有—支数量可观的专业技术队伍，共有各类专业技术人员419人，其中高级工程师2人，工程师46人，会计师3人，经济师18人。

该公司下设四个分公司、四个土建指挥部工程处、一个机械化施工处、一个水电设备安装处、一个预制构件加工厂，共计29个施工队（车间）。公司具有承担大型工业建筑和高层建筑施工的经验 and 机械化施工的能力。其大型施工机具有：日产60吨液压汽车吊，50吨履带吊和西德产40吨汽车吊以及成套滑模工具。

该公司前身是解放军步兵第99师的一部，1962年6月该师改编为解放军建筑第五师，后又改为建筑工程部直属工程公司。

公司前身为所属105工区，1958年改为建筑工程部一局—公司，1960年公司与四川省建六公司合并改为建筑工程部西南—公司，1966年改编为基建工程兵长江工程指挥部二团，

1969年又改为国家建委103指挥部二公司。1973年由四川迁洛，1975年改名为中国建筑二局二公司。

30多年来，该公司曾先后参加过“一汽”，“一重”，“二重”，东方电机厂，成都11、420、132三个飞机制造厂，航天部062、064大型国防工厂，兵器部513厂，四川江油水泥厂、广汉机厂，河南平顶山水泥厂、化肥厂，洛阳电话设备厂、手表厂、黎明化工研究院、石化研究院、民用机场、首阳山电厂、炼油厂、唐山市华新纺织厂、印染厂，南京扬子水厂、乙烯工程、濮阳中原化肥厂等重点工程建设。“二·五”时期在四川德阳二重厂、东方电机厂施工中，人均劳动生产率创四川最高记录，被授予四川省先进企业称号。

党的十一届三中全会以后，该公司大步走上了改革开放的道路，全员劳动生产率人均突破万元关，经济效益迈出了三大步，创历史最好水平。1986年与1983年相比，施工产值增长2.9倍，全员劳动生产率由1983年的人均5072元上升到13400元，增长1.4倍，实现利润425万元，比1983年翻了一番，夺得了中建二局竞赛优胜燕京杯，被中建总公司批准为先进企业。

在施工技术上，该公司也有一些重大突破和创造：1956年采用气压沉箱施工法，被编入国家建筑技术规范；1965年首创土壤人工冻结施工法，获1978年全国科技大会一等奖；1977

年首创予应力键型柱帽平板升板法，获1978年全国科技大会奖；1975年创制机动铲成孔，采用爆破扩灌长桩施工技术，获1982年河南省重大科技成果奖。

3. 中国有色金属第六建设公司洛阳工程指挥部

该指挥部是一级大型建筑企业第六冶金建设公司的下属单位，位于涧西区长江西路浅井头，组建于1980年4月。它由六建各单位人员并成，多数职工跟随六建参加过甘肃白银厂、九泉铜厂、西南铝加工厂、平遥铜厂的建设，具有丰富的施工经验，并具有各种非标准设备、压力容器、钢结构、钢模板和预应力混凝土构件的加工能力。指挥部下设四队一厂：三个土建工程队、1个设备水电安装队、1个金属结构铆焊厂。1985年末有职工1847人，其中管理干部122人，技术人员67人，各类“师”65人，工人平均技术等级4.8级。拥有固定资产净值374万元，其中机械净值272万元，总功率3439瓩，房屋建筑总面积76697平方米。至1985年共完成产值3678.9万元，交工项目114项，先后创优全优工程10项。其中义马矿务局耿村地面生产系统工程，得到煤炭部及义马矿务局的好评。洛阳地方病防治研究所检验楼和洛阳饭店餐厅被评为市级全优工程。第十设计院一号楼，被市评为向省推荐的全优样板工程。建材玻璃厂熔窑工程，结构复杂，提前完成任务，工程质量得到厂方好评和奖励。

4 河南省第三建筑工程公司

该公司位于唐宫中路60号，前身系华东建筑工程局第一工程公司，1952年6月成立于上海。30多年来，这个公司转战大江南北，队伍不断扩大，派衍支分，10易名称。该公司就是1972年由原七局七公司分出来的一半队伍组建而成的。

省建三公司是一级总承包施工企业。1985年底有固定资产净值1272万元，其中房屋建筑面积119423平方米，各种机械设备800台，其中大型施工机械67台，包括起重高度可达103米的280折式自升塔式设备和直升高达100米的STT—C型附壁式施工电梯设备。机械设备净值621万元，总功率为11100·9瓩。

公司1985年末职工总人数为4242人，其中固定职工2789人，合同制工人508人，计划外城乡联营外包工人945人。在固定职工中在编干部（不含代干）429人，其中政工干部70人，工程技术人员126人，行政管理干部135人，医务工作人员50人，中小学教师48人。在编干部中有工程师28人，技师10人，会计师2人，医师14人，护师8人，药剂师2人。工人中四级以上技术工人2086人。

公司现行体制为三级管理，现有土建工程处三个，下辖10个队，水电安装工程处1个，下辖2个队，机械化施工处1个，下辖两队一车间，综合加工厂1个，下辖3个车间，公司直属中心试验

所1所，建筑设计室1个。

公司在上海期间曾参加过江南造船厂、沪东造船厂、上海汽轮机厂、上海电机厂、上海电影制片厂、上海炼油厂、复旦大学、华东师范大学、华东政法学院、华东化工学院、华东纺织工学院、第二军医大学及中苏友好大厦等重要建筑工程的施工。在西安期间曾参加过我国“一五”计划中的七项重点工程建设，即847厂、248厂、786厂、803厂、843厂、844厂和西安坝桥第二发电厂。在广东茂名期间曾承建了茂名石油公司的采矿、炼油储运及其配套的的全部土建任务和茂名市的市政建设工程以及湛江化肥厂。1963至1965年在河南承建的主要工程有：新乡河南化纤厂、汲县新华棉纺织厂、新华大桥、洛阳玻璃厂、拖拉机厂和热电厂的扩建工程。在青海期间承建的主要工程有青海拖拉机总厂、铸造、锻造、柴油机分厂、农机工具厂、永红机床厂、红卫机床厂以及三个国防军工厂、一座飞机场。1972至1985年在河南承建的主要工程有：灵宝平州汽轮机厂、洛阳玻璃厂、拖拉机厂、铜加工厂、轴承厂、棉纺织厂、建筑机械厂以及国家军工科研单位所属工厂的新建扩建工程、市老城区华街改造工程和市属工厂、学校、医院、商业及服务行业的高层大厦建筑工程。三公司改隶河南后的14年中，共完成施工产值17541万元，竣工面积108.7万平方米。

公司在开展创优工程活动中，承建的建材学校试验楼、东华街的8号楼和13号楼被评为洛阳市的全优样板工程，拖厂门诊楼被评为省优产品。1984年和1985年竣工的工程优良率均在90%以上。

公司自1973年以来，曾先后派出四批工程技术人员援助马里、马耳他、塞内加尔等三个国家的工程建设。1983年又在利比亚承包塞卜哈工学院工程4万余平方米，在国际建筑市场上占领了一席之地。

5. 河南省第六建筑工程公司

该公司原系中建部洛阳工程局所属的103工区，于1958年1月组建成河南省第三工程公司，经几次更名，于1979年始定名为河南省第六建筑工程公司。

本公司位于中州中路497号，是一级大型施工企业，1985年底实有职工人数8660人，其中固定职工5045人，合同制工人1304人，计划外用工2311人，职工中有管理人员880人，服务人员800人。管理人员中高级工程师1人，工程师85人，会计师6人，统计师1人。生产工人中平均等级为3.28级。

该公司拥有固定资产净值1934.02万元。其中房屋建筑面积141594平方米，各种机械设备1270台，总功率为15188瓩，机械设备净值803万元。公司下属七个单位：有三个土建工程处和联合加工厂、机械化工程处、水电安装工程处、