

欽定八旗通志卷六十四

土田志三

土田規制

畿輔規制三

乾隆元年至二十七年

乾隆元年六月奉

上諭據阿山等查奏張家口外東四旗地畝應照西四旗之例每畝徵銀一分四釐於乾隆元年起科朕思該處地畝甫經查明若卽令於本年起科未免輸納

維艱著緩至乾隆三年起科又據奏稱西四旗地畝
內從前有徵多報少之弊請交直督李衛查審明確
定擬等語此項開墾地畝今既查明嗣後該管官自
應據實徵報其從前隱匿朦混徵多報少之處事在
恩赦以前著從寬免其查究餘著該部查議具奏

是月奉

上諭從前八旗虧空著追人員荷蒙

皇考格外隆恩屢頒

諭令各旗查明奏請豁免嗣經臣工條奏請將欠帑人員之家產等項已經開報者不准寬免而入旗大臣及叅領佐領等又復辦理不善種種紛擾以致

恩施不能下逮此朕所深知者卽位以來旗人生計時厯朕懷著將八旗應入官之房產地畝雖經報部而尚未估價及八旗已經估價而尚未交部者照前所降諭旨分別情罪令各該處查明給還本人俾其執業十二月王大臣議奏八旗入官地畝九千五十餘

金定人方武示 卷之四
頃入官房屋八千三百餘間請將地畝立爲公產
以每年所得租息分給旗人並令八旗都統於叅
領內揀選數員經管招種取租報部查核至入官
房屋請照前准人認買其未認買之前仍留各該
處取租以資賞給奉

旨依議

是年覆准口外熱河地方設立驛站營汛官兵皆
有

恩賞額地後因滋生日久遂於額地之外各自開墾今
悉行文出除原額外所有餘地應令按畝納糧至
古北口乃邊關重鎮駐防兵丁挈家戍守沿邊瘠
地皆係自力逐漸開墾山息無多丈出之地應悉
賞給免其輪糧又各蒙古丈出餘地若令納糧恐
不敷養贍又內務府當差鷹手捕牲人鞍匠等散
處口外皆有開荒地畝伊等原在內務府當差不
便令其一例納糧均將現在丈出餘地註冊亦免

其納糧嗣後如再有開墾卽照例按畝徵輸

二年二月和碩恒親王弘旺議覆王大臣等所議收取地租以爲貧乏兵丁恒產一摺

上召八旗都統等諭曰從前入官旗地理應賞還旗人俾得生路但旗地與民地不同不便交部是以特交爾八旗大臣辦理今爾等議稱入官地畝從前所定租額本輕徒致州縣吏胥中飽請派員前往秉公更定等語現在入官地畝之租較之民人佃種旗地之

租爲數實少而此項入官之地原屬旗地與民人納糧之地不同雖經官定租額而百姓不知仍納重租以致吏胥中飽今因地定租固爲允協但愚民不明事理或妄生疑意謂增添租額亦未可定夫旗人民人均吾赤子朕一視同仁並無歧待著交與直督出示曉諭若無從前弊端卽令該督保題停止增添又議稱似此一定之後交與地方官按年照數收租解部等語夫年歲之豐歉不齊如遇歉收仍照定數徵

租則百姓未免受累其旱澇之年作何減收豐稔之年作何補納著州縣官隨年歲豐歉酌量辦理報明該旗仍報部存案倘有藉端朦混不據實辦理者卽著該旗該督查叅又爾等稱京城空閒之地可以蓋造房屋卽將所得租息蓋造賞給無業貧人居住等語所議甚是朕爲八旗無業之人不得房屋居住時爲籌畫但未知京城有空閒之地今既有空地爾等可查勘明白議奏但蓋造房屋若只動用今年之租

則所得房屋無幾若俟積年之租始行蓋造則又至
遲延現在圓明園原有優劣二營官兵居住之房屋
等於查明空地議定蓋造房屋之時卽將此二營房
屋拆用其運京腳價及蓋造之費於今年租內動用
至賞給貧人居住之處詳悉籌議俟行之數年所有
空地蓋造已遍再將續得地租作何賞給或另用於
旗人有益之地臨期議奏至爾等入旗選派前往查
看之叅領等著帶領引見並傳諭總督李衛於伊所

屬之同知等官內揀選八員派定旗分會同旗員與該地方官公同辦理餘依議

是年奏准官用旗地向在入官地內動撥今入官地畝已經分給各旗作爲公產未便再行動用按直屬有駐防旗人交出在京所受之地及各莊頭退出之地又有八旗丈出餘地並戶絕無人承受之地嗣後莊園人等當差官地及奏免給還並各項官用應行補還者統於前項地內動撥至旗人

來京當差應得地畝亦在此內撥給

又奏准凡興工修築動用旗人地畝地方官於興工日將畝數及姓名旗分造冊咨部撥補倘無故遲延以致旗民失業該管上司卽行叅劾

三年二月奉

上諭朕前以旗人生計貧乏者多令將八旗入官地畝立爲公產取租解部按旗分給以資養贍但思此等入官地畝內有我朝定鼎之初圈給入旗官兵將錢

糧悉行豁免者亦有旗人與百姓自相交易出銀置買仍在州縣納糧者兩種原屬不同祇因旗產入官有糧無糧未經分析一併交官收租是以部冊并造入公產此項民地當契買之時旗人執業民人得價原係彼此樂從之事若以入官之後一概定爲公產不准民贖殊非朕軫恤畿輔黎赤之本懷用是特頒諭旨除原圈官地爲旗人世業自不容民間置買其旗人自置有糧之民地現在入官者如有欲售之人

不論旗民一體准照原估價值變買將銀兩解交司庫陸續咨解戶部交各旗料理生息分給旗人俾沾惠澤至於民買官地該地方官務須經理得宜毋致中飽壟斷等弊以昭朕一視同仁欲旗民兩便之至意

是月奉

上諭雍正十三年九月間朕以八旗入官地畝房屋從前該管大臣等辦理不妥有將已經豁免之項因該

旗查報在先仍行勒逼交官者其間弊端種種曾降
諭旨飭部確查辦理又於乾隆元年六月內降旨將
八旗應入官之地畝房屋雖經報部尚未估價已經
估價尚未交部者分別情罪令各該處查明給還本
人以上二次諭旨屈指已歷三年今朕訪聞仍有稽
延遲滯未曾清楚者大約因該管大員從前辦理不
善未免回護前非或貧寒孤苦之家無力控訴又或
胥吏借端需索有意遲回有此數端以致膏澤不能

下逮用是再頒諭旨凡入官田房有與前次旨意相
符者許本身及其適屬在各該管衙門據實呈明如
果情有可原該管大臣卽行具奏請旨毋許仍蹈前
轍倘有應奏不奏者經朕訪聞或別經發覺定行從
重議處若本人捏詞妄控亦照誣告例治罪

三月奉

上諭朕前因八旗人員生計艱難曾降諭旨將應入官
之房產地畝有雖經報部尚未估價及已經估價而

尚未交部者令各該處查明給還本人執業又念欠帑人員挪移之項與侵貪不同著該部查明各案內有家產已報未估并報估而尚未變交者如實係因公確有憑據准其具題請旨乃降旨已久而戶刑兩部奏請給還者不過數案推求其故蓋因承辦衙門泥於前旨內估價而尚未變交之語以爲凡抵帑之產一經開報卽爲交官旣係交官卽不應在給還之列矣又因戶部覆奏房地等項作爲已還數內者不

應給還毋庸查奏以爲凡抵帑之產一經交官卽俱扣作完數皆不應在查奏之列矣是以厯數年之久而奏請者仍寥寥無幾朕思雍正十三年九月以前抵帑入官之房產現存者不過十之一二久留官所徒滋荒圯於事無益用是再頒諭旨凡從前各案有情罪稍輕如挪移分賠代賠著賠開欠指欠等項入官之產除已經變價已指俸勒限有人認買者不必查奏外其現存未變價者毋論已未交官未扣作完