

畿輔通志卷九十五

略五十 經政二 旗租

順治元年

諭戶部曰我朝定都燕京期於久遠凡近京各州縣無主荒田及前明皇親駙馬公侯伯內監歿於寇亂者無主荒田甚多爾部清釐如本主尙存及有子弟存者量口給與其餘盡分給東來諸王勳臣兵丁人等蓋非利其土地良以東來諸王勳臣兵丁人等無處安置故不得已而取之可令各府州縣鄉村滿漢分居各理疆界以杜異日爭端今年從東來諸王各官兵丁及見來在京各部院官著先撥給田園其後至者再酌量撥給

是年設立官莊是時近畿百姓帶地來投設爲納銀莊頭願領入官地畝者亦爲納銀莊頭各給繩地

每四十二畝爲一繩

其納蜜

葦棉靛等物者附焉計立莊百三十有二不立莊者仍其戶計二百八十五戶分隸內務府鑲黃正黃正白三旗坐落順天保定河間永平天津正定宣化等府州縣奉天山海關古北口喜峯口亦令設立

是年順天巡按柳寅東疏言清查無主之地安置滿洲莊頭誠開創宏規第無主地與有主地犬牙相錯勢必與漢民雜處不惟今日履畝之難恐日後爭端易生臣以爲莫若先將州縣大小定用地多寡使滿洲自住一方而後以察出無主地與有主地互相兌換務使滿漢界限分明疆理各別而後可蓋滿人共聚一處阡陌在於斯廬舍在於斯耕作牧放各相友助其便一也滿漢疆理無相侵奪爭端不生其便二也里役田賦各自承辦滿漢各官無相干涉且亦無可委卸其

便三也處分當經界明漢民無竄避驚疑得以保業安生耕
耘如故賦役不缺其便四也可仍者仍可換者換漢人樂從
且其中有主者既俱已歸併其餘自不容無主者隱匿其便
五也疏入下部議行

順治二年定給諸王貝勒貝子公等大莊每所地四百二十
畝至七百二十畝不等半莊每所地二百四十畝至三百六
十畝不等園每所地六十畝至百二十畝不等又內府總管
給園地四十八畝親王府管領三十六畝郡王以下府管領
三十畝各府給事人員俱給地有差又定王以下各官所屬
壯丁計口給地三十六畝停支口糧

諭戶部民間田房有爲旗人指圈改換他處者視其田產美惡速行
補給務令均平倘瞻顧徇庇不從公速撥從重處分戶部尙書英

俄爾岱等言臣等奉

命圈給旗下地畝查得易州安肅等州縣軍衛共三十六處無主田地盡數撥給旗下猶苦不足其未查地方如滿城慶都等二十四州縣尙有無主荒地若撥給旗下則去京漸遠兵民雜處多有未便議將易州等處有主田地酌量給旗而以滿城等處無主田地就近給民庶幾兩利至於清查事緒繁多應差廉幹官員前往從公撥給務令滿漢兵民各有甯宇疏入命遣給事中四員御史四員同戶部司官八員前往撥給准民間墳墓有在滿洲地內者許其子孫隨時祭掃其應給滿洲及應留民間地畝令地方官早行曉示毋妨東作

順治三年

諭京城內外無主園地酌量撥給諸王府

又議准直隸民人田地被圈者以各州縣連界地畝撥補其
不願往他處者以未圈之民房地均分居住耕種戶部言民
間田地撥給滿洲已經於鄰近地方補還但廬舍田園頓非
其故又有遷徙之勞請照被撥地數一應錢糧全免一年其
地土房舍雖未經撥給滿洲而與近村被撥之民同居分種
亦請照分出地數將錢糧量免一半凡故明公侯外戚屯地
既經撥出其錢糧請照數永免從之

順治四年令參領以下官員各給地六十畝凡撥給兵丁地
畝有告稱不能耕種者不准所圈地內如有集場仍留給民
以資貿易凡撥給地畝以見在爲準嗣後雖增丁不加減丁
不退各官雖陞遷不加已故降革不退戶部言去年八旗圈
地上圈一面內薄地甚多今年東來滿洲又無地耕種若以

遠處府州縣屯衛故明勲戚等地撥給又恐孤貧者無力運送應於近京府州縣內撥換去年薄地並給今年東來滿洲其被圈之民地以未圈州縣屯衛田撥補仍照遷移遠近豁免錢糧四百里者准免二年三百里准免一年以後無復再動民地庶滿漢兩便疏入從之

康熙八年

諭民間房地圈給旗下嗣後永行停止今年所圈房地悉令給還民間至旗人無地者應否以古北等口邊外空地撥給令貝勒大

確議諸臣會議言圈撥民間田房屢經停止嗣有因旗下退出荒地復行圈補者有遊牧等處投來人丁復行圈撥者有因圈補時復圈接壤民地者百姓失業堪憫今張家口殺虎口喜峯口古北口獨石口山海關外各有曠土如宗室官員及兵

丁有願將壯丁地畝退出取口外閒地耕種者該都統給印文咨送按丁撥給得

旨報可至九年又議以喜峯口獨石口外旣無閒地正紅旗又無赴邊外領地之人不必撥給請以古北口外地撥與鑲黃旗正黃旗羅文峪外地撥與正白旗冷口外地撥與鑲白旗正藍旗張家口外地撥與鑲紅旗鑲藍旗從之

康熙二十三年定民地被圈撥補之例順天等府民地撥給旗下者將別州縣衛所額外開墾官屯等地補還其應輸糧考成之責歸受補州縣徵比之事委被撥州縣

康熙二十四年令直隸州縣百姓墾荒田地停止圈撥時議准各處壯丁及新滿洲應給地者將上三旗官莊並八旗光祿寺丈量所餘地畝撥給俟此項地畝撥完時另請定奪

康熙四十五年更定撥給例先是撥給地畝自康熙十三年後俱係將八旗退出地方官收存地畝撥給遵行已久至是以春二三月內已經耕種應俟秋成後始行撥地臨撥卽移咨內務府奉宸院轉付八旗司并行直撫大宛二縣知照已撥給之地不准更換其初次應行給地之新滿洲於八旗餘地內丈給

雍正二年於直隸之新城固安二縣制井田地選八旗人戶往耕都察院副都御史塞德請設立井田戶部議准以內務府交出餘地及戶部所收官地內撥新城縣一百十六頃固安縣一百二十五頃八十九畝制爲井田令八旗挑選無產業之滿洲五十戶蒙古十戶漢軍四十戶前往耕種自十六歲以上六十歲以下各授田百畝周圍八分爲私田中百畝

爲公田其公田之穀俟三年後徵收於耕種所餘地內立村莊造廬舍四百間每名給銀五十兩以爲一年口糧及牛種農具之用設管理勸教二人俟有成效分別議叙至五年議定將八旗滿洲蒙古內欠糧及犯法革退官兵無所倚靠者併伊妻子發往井田每戶給田三十畝五戶共給牛三頭購買牛具籽粒等物及每年口糧每戶給銀十五兩交與管理井田官員酌量人口多寡苦蓋土房俾其居住並嚴行約束有怙惡生事者咨回加倍治罪嗣後每年一次查出發往其間人戶內犯法柳責革退者發往井田給與効力良善之人爲佃丁不許擅賣令其出力

雍正三年定州縣所收旗退地畝錢糧考核例凡州縣收過八旗所交地畝並內務府交出餘地所收銀錢糧米另立一

案以定奏報考成自雍正三年起每年按數徵完銀錢解部糧米存貯各州縣備用仍於歲底造冊具題如有未完令該督題參議處六年清查直隸旗地時以直屬旗民雜處有互爭田土之事議令內務府宗人府八旗都統將旗莊圖賞投充各項地查明坐落四至造具清冊一送戶部一送直隸總督照式造冊鈐印發各州縣收貯如有旗民互爭田土卽據冊察勘審結其帶地投充人戶或有隱漏地畝令一併清察雍正七年於順天之霸州及永清縣設井田

乾隆元年改井田爲屯莊時以井田試行十年咨回者已九十餘戶令地方官確查實力耕種者改爲屯戶於附近州縣按畝納糧令各屬防禦管轄時井田改屯地者共百五十四頃九十八畝有奇

乾隆二年

諭入旗都統等曰從前入官旗人之地理應賞還旗人俾得資生之計但旗地與民田不同是以特交爾等入旗大臣辦理今爾等議稱入官地畝從前所定租額本輕徒致州縣吏胥中飽請派員前往秉公更定等語見在入官地畝之租較之民人佃種旗地之租爲數實少而此項入官之地原屬旗地與民人納糧之地不同雖經官定租額而百姓不知仍納重租以致吏胥中飽今因地定租固爲允協但愚民不明事理或妄生疑意謂增添租額亦未可定旗人民人均我赤子朕一視同仁並無歧待著直督出示曉諭若無從前弊端卽令該督保題停止增添又議稱此一定之後交與地方官按年照數收租解部等語夫年歲之豐歉不齊如遇歉收之歲仍照定數徵租則百姓不免受累其旱澇之年作何減收豐

稔之年作何補納之處著各該州縣官隨歲之豐歉酌量辦理報明該旗仍報部存案以備稽察倘有藉端朦混不行據實辦理者卽著該旗該督查參

乾隆三年

諭朕前以旗人生計貧乏者多令王大臣議將入旗入官地畝立爲公產收租解部按旗分給以資養贍此等地畝內有定鼎之初圈給入旗官兵將田賦悉行開除者亦有與百姓自相交易出銀置買仍在州縣納糧者兩種原屬不同若以入官之後一概定爲公產不准民買殊非朕軫念畿輔黎赤之本懷嗣後除原圈官地不准民間置買外其旗人自置有糧之地見在入官者不論旗民准照原估買值變賣將銀解部交各旗料理生息分給旗人俾霑惠澤

乾隆四年

諭從前降旨令將入官地畝仍賞與八旗以爲恒產隨經八旗大臣議稱借支庫銀於京城空地蓋屋賞無房人居住將公產地租陸續補庫其續收地租作何賞給永遠接濟別議具奏等語朕思此項地畝均係旗人舊業有因拖欠錢糧入官者有貪婪官吏抵應賠款項入官者旣賞還八旗人等仍留公官辦不但所得地租分散之時勢難均齊而地畝租銀官收之數亦必少於私收分賞眾人則人多數少無濟於事勢必隨手花費此項地畝仍令八旗官兵或指俸餉或交見銀承買爲業則八旗人等各得立產於生計自有裨益承買價銀卽交部以補蓋房之項其餘銀作何辦理及見有地畝作何視其肥瘠酌量等第別定價值令其認買該部會同八旗大臣等詳晰議奏戶部八旗都統會議凡一等地三十畝

作價四十八兩二等地三十畝價三十八兩三等地三十畝
價二十八兩四等地三十畝價十八兩荒地三十畝價十二
兩令官兵承買價銀限五年交完其指俸餉抵買者亦於五
年內坐扣至此次公產地價之餘銀應交地方官將民典旗
地贖回報部先令原業主照原價取贖不願者聽他人承買
疏入

諭戶部曰我朝定鼎之初將近京地畝圈給旗人在當日爲八旗生
計有不得不然之勢其時旗人所得地畝原足以資養贍嗣因生
齒日繁恒產漸少又或因事急需將地畝漸次典與民家爲業閱
年久遠輾轉相授已成民產今欲將從前典出旗地陸續贖回必
須於民全無擾累始爲妥協再此項地畝官員內尙須扣俸認買
貧乏兵丁食餉有限無從措價勢必盡歸富戶富戶卽肯周濟親

族亦豈能多爲分給則贖地一事恐未必於貧乏旗人有益可將此旨行文直隸總督詳悉妥議

乾隆五年議定取贖民典旗地及旗人下鄉種地之例戶部議准直隸督臣奏一取贖民典旗地百姓不苦於得價還地實懼其奪田別佃應令地方官於贖地之時將見在佃戶及見出之租數造冊備案嗣後無論何人承買仍令原佃承種其租銀照舊如莊頭土豪無故增租奪佃者罪之民有從前造房立墳墓於旗地內者令指明所占地畝照例交租不許勒令遷移違者罪之一貧乏兵丁無力措價買地卽買亦不能多查入旗公產及入官地及此項贖回民地不下數千萬畝應勘明八旗閑散人內有正戶正身居家勤儉者上地給與百畝中地給與百五十畝下地給與二百畝令攜其妻子

下鄉耕種初種之年官給牛種房舍之資於貧乏旗人生計實爲利賴從之

乾隆十二年清察遺漏沉沒旗地軍機大臣等會議現今入旗查送旗人原圈地畝自置地畝內典賣與民前此清查時未經報出此次共報出一萬四千七百五十九頃零但此等多係原業主子孫年幼其地畝數目坐落村莊典地民人名姓不能記憶是以未經報出查直隸屬除民地外俱係旗人原圈地畝若將現納錢糧民地開除挨村清查卽遺漏沉沒旗地俱得清楚從之

乾隆二十年定入官地畝莊頭撥換之例直屬入官地畝例准八旗官兵閒散人等赴部呈買旋經內務府將莊頭撥換地畝奏明亦在入官地內揀選戶部議定嗣後凡莊頭有應

撥換地畝其未經准人認買者聽其撥換已經認買者另行查辦再入官冊或經本部出示召買莊頭等已在外撥換如內務府冊結送部在未經交價之先准令莊頭撥換在交價之後准官兵閒散人等認買

乾隆二十二年准民奴典賣旗地分別減價先行發帑贖回照旗地旗租之例收租戶部議近據直隸督臣查清候贖旗地一萬四千五百一十八頃若照旗地取租每畝一二錢至三四錢不等而見在民人承種每畝官租銀最多者不過錢許請將候贖地畝懇

恩先行發帑照數贖回交八旗都統等照旗地旗租之例收取租銀按年解部俟歸清帑項後應作何遵照原奉

恩旨辦理之處再詳議奏請從之