

宁波南部商务区开发建设领导小组

MANHATTAN IN NINGBO

A PROFILE OF DEVELOPMENT & CONSTRUCTION
OF SOUTHERN BUSINESS AREA

宁波曼哈顿

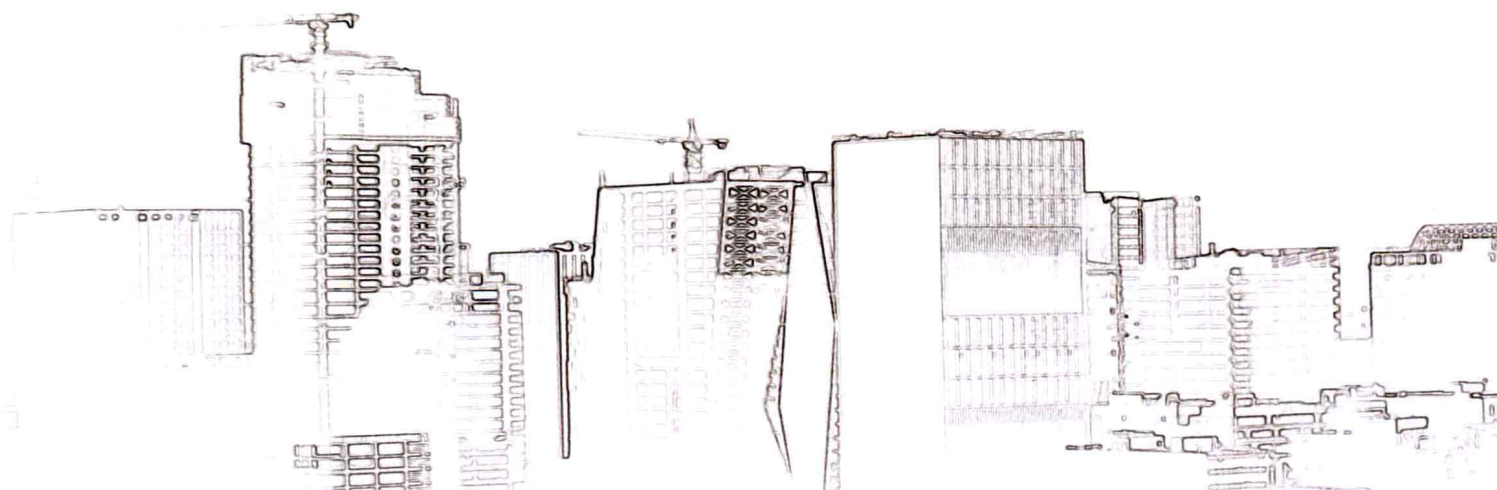
——宁波南部商务区开发建设掠影

MANHATTAN IN NINGBO

**A PROFILE OF DEVELOPMENT & CONSTRUCTION
OF SOUTHERN BUSINESS AREA**

宁波曼哈顿 --- 宁波南部商务区开发建设掠影

Preface 序



3年多的时光，将一张宏伟的蓝图打造成华美的现实。

宁波南部商务区的建设，是一种前瞻谋划与超越自我的思路，是一个挥洒激情与迸发活力的奋斗。

打开画册，映入眼帘的画面是呈现和记录，也是述说和回响。高楼林立、环境优雅的宁波曼哈顿，从那一片荒草地上拔地而起。从第一台打桩机的轰鸣，到商务楼群的崛起，这片热土展现的是一个交融着鄞州速度、鄞州精神、鄞州品质的奇迹。

这是千军万马在广阔工地上的战斗，数千人打拼在一起，挥洒着汗水、激情和理想，在钢筋混凝土中奏响着一曲曲建设者之歌。

这也是一个备受瞩目的过程。中央、省、市各级领导，在这里留下关怀和叮咛；来自海内外的众多客商，在这里留下惊叹和赞美。

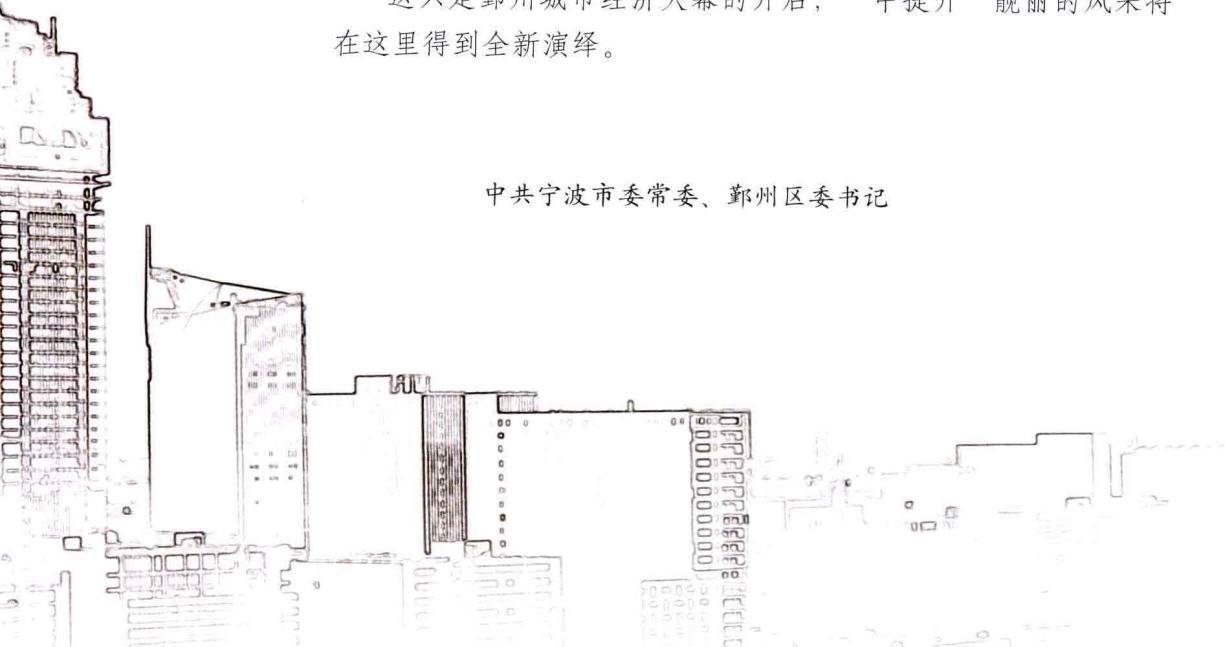
一天天崛起的高楼，一步步形成的总部基地。每一天，每一时，每一分，无数的幕后英雄，为打造长三角南翼总部经济的新地标而倾力奉献。

此刻，我们看到的是南部商务区一期38幢造型各异、美丽壮观的楼宇雄姿——这只是掠影，却蕴含着抵达城市发展新高度的愿景。

一期完美呈现之后，是二期、三期的生动实践。还有许多的精彩将展现在我们眼前，还有更多的传奇将在这里——

这只是鄞州城市经济大幕的开启，“中提升”靓丽的风采将在这里得到全新演绎。

中共宁波市委常委、鄞州区委书记



Contents 目录

大地之舞
DANCE OF LAND
05

建设之歌
SONG OF CONSTRUCTION
35

春风之沐
BATH IN SPRING BREEZES
53

崭新之页
STEP OF NEW
71

希望之梦
DREAM OF HOPE
101









MANHATTAN IN NINGBO



【第一章】

Dance of Land

—— 大地之舞 ——

宁波曼哈顿——宁波南部商务区开发建设掠影

MANHATTAN IN NINGBO

曾经，鄞州公园南面这一片土地，高而密的杂草在阳光下静静生长，旁边的小河，偶尔停泊着三两只船。这片有些荒凉的土地，经历了漫长的等待，同时积蓄着能量，在开始令世人惊艳的舞动之前。

历史在这里转折——鄞州区委区政府前瞻性的战略眼光和气势豪迈的大手笔开启了一个新纪元，并以令人惊叹的鄞州速度推进。2005年，提出建设南部商务区。2006年5月，规划方案通过专家评审。同年12月28日，打下第一根桩基。政府推动、规划统筹、公建共享、市场化运作，诸多要素，缺一不可。城市经济的巨大引擎就此全力打造。

成千上万的建设大军汇聚这里，大地舞动着，刚柔并济，气贯长虹，如凤凰涅槃，舞动出绝美的传奇。



■ 2006年12月28日，省、市、区领导参加
宁波市商会·国贸中心奠基



■ 2006年12月28日，宁波南部商务区开工仪式暨宁波市商会·国贸中心奠基典礼盛况



■ 2007年4月25日，参加“中提升现场会”的市、区领导视察
宁波南部商务区



■ 2007年4月25日，浙江省委常委、宁波市委书记
巴音朝鲁等市领导现场听取工程汇报



■ 这里将诞生一个由 38 幢高楼密集而成的
总部经济区块——宁波南部商务区

■ 平整施工场地



■ 工地现场测量放样

