

经营城市

营口市城市发展掠影

营口市档案局(馆)
营口市城建档案馆
编

主 编：王百胜

副 主 编：梁 克 刘美珍

编 辑：夏志坤 范秀艳

薛 红 陈志民

制作设计：维尔企划工作室



省长薄熙来在市委书记孟凡利、市长李文科陪同下视察营口。

2001年1月17日，代省长薄熙来率省直有关部门领导来营口检查工作，在听取市委书记孟凡利的工作汇报后，薄省长说：“营口，是让我振奋的城市。我作为城市的管理者，这些年来是有体会的，改造一个城市不容易，让一个城市抓住机遇、在关键的历史时期形成新的城市格局更不容易。我对营口城市改造印象是不错的，营口的老城区改造拉开了大的格局，几条路三板修得很规矩。对营口的城市规划建设有新鲜的感觉，不难看出营口的经济发展是有一个大思路的，并不是单纯的就企业研究企业，而是把企业与城市的关系综合加以考虑。在发展城市整体经济过程中，把城市建设也放在一个重要的位置上，这就是经营城市。从营口的经验来看，2000年能从国有土地出让中净得1.9亿元，成绩是不错的，已经是一个比较好的开端。”

2001年9月3日至4日，省长薄熙来率各市领导考察营口市乡镇企业，9月4日在考察营口开发区韩国一独资企业时说：“营口，是一个非常有能力、有希望的城市，这几年软硬环境不断得到改善，发展形势很好，你们到这里投资是一个正确的选择。”

营口，是一个美丽的海滨城市。1861年开埠，是东北地区最早的对外开放港口。悠悠百年岁月，使她蕴蓄着丰厚的历史积淀，形成了独特的城市文化内涵。如今，在改革开放的大潮中，她又以崭新的风貌呈现在世人面前。

近4年来，营口市委、市政府不断加大改革开放的步伐，创造性地树立“经营城市”的理念，提出了“科学化规划、现代化建设、产业化发展、市场化运营、规范化管理、社会化服务”的城市建设与改造新思路，紧紧围绕“包装城市、经营城市”这一理念，把城市建设推向市场，依靠社会融资、多元化投入改变城市面貌，完善城市功能。通过深化土地使用制度改革，采取招标、拍卖方式盘活存量土地资产，为城市建设和改造筹集了大量资金，城市建设开始高速发展。

围绕城市水源建设、污水处理、道路、棚户区改造、市场、城市绿化、文化娱乐工程等60多个重点项目，集中人力、物力和财力进行建设和改造。1998年以来，全市累计完成固定资产投资181亿元。4年投入相当于“八五”期间累计投入的1.6倍，其中用于城乡基础设施建设的投资高于改革开放20年投入的总和。市委书记孟凡利提出的“硬件精抓、软件硬抓”成为营口市城市建设重要遵循之一。通过连续开展“清理整顿年”、“投资环境建设年”、“优质服务年”活动，营口市软、硬环境都上了一层楼，整个城市面貌发生了巨大的变化，城市更绿、市容更美、环境整洁、市场有序、道路通畅、夜晚明亮，营口这座海滨城市更具魅力了。

法国著名的地理学家潘什梅尔说：“城市既是一个景观，一片经济空间，一种人口密度，也是一个生活中心和劳动中心，更具体点说，也是一种气氛，一种特征或者一个灵魂”。这也许不是城市的确切定义，但却说明了一座城市应当充满现代气息、人文气息，为城市人和走进城市的人营造和谐的氛围。市委、市政府把建设生态城市定为营口今后城市发展和城市进步的长远目标，按照可持续发展的要求，处理好经济发展和环境保护、城市改造和城市生态的关系，把城市的现代化和生态化结合起来，努力建设具有可持续发展和自我调节机制的、污染少、公害少、节能型的生态城市，使城市天更蓝、水更清、气更鲜、地更绿，给人民创造一个适宜生存的、人与自然和谐相处的居住环境，实现“水在城中，城在园中，楼在绿中，人在景中”的梦想。同时，坚持以人为本，借2002年的“文明城市建设年”活动，将“践行社会公德，树立文明形象”公民素质建设长期开展下去，提升城市文明程度，创建文明城市。

江泽民总书记在登临泰山即景诗中豪迈地写道：“且持梦笔书奇景，日出云涛万里红”。和着新世纪的足音，营口人民前进的脚步会迈得更大，经济发达、环境优美、文明富庶的以航运、商贸、加工、旅游为主的现代化港口城市将会象一颗明珠闪烁在渤海之滨。

目 录

道路交通	4
住宅	21
给排水	30
园林绿化	37
供电	44
燃气	48
文化广场娱乐	52
教育卫生	62
机关办公	74
通信	76
市场	79

1998 年以来,营口市委、市政府加大了城市道路建设的力度,投资量、工程量、建设规模都属空前,取得了丰硕的成果,解决了南北路少、道路不平、排水不畅、夜晚不亮等营口多年城市基础设施建设和管理的难题。如今,市区内东西四条大街为主,南北多条马路贯穿的四通八达的道路交通网已经形成。

2000 年的城市道路综合改造,包括亮化、煤气、排水等配套设施的建设,开营口城市道路建设史上的先河,不用政府花一分钱,以市场机制运作筹措建设资金完成全部工程。盼盼路修建及辽河大街、清华路、光华路的改扩建工程,是营口城市建路史上最大工程;新兴大街、渤海大街、金牛山大街、学府路、市府路等 8 条街道的亮化、美化工程,工程量之大也属营口建市以来空前。营大、庄林、沈营、黑大线等公路的改扩建及亮化、美化工程,总投资 5096 万元,让营口公路网既添通畅,又增形象。其中营大、庄林路营口段为全省干线公路亮化工程之最;营大公路两侧都是双边石,路面排水采取暗排,在全省干线公路中尚属首例。省交通厅领导曾说:以营口立交桥为代表的一批重点工程项目和精品工程的相继建成通车,标志着营口市交通基础设施实现了量的突破和质的飞跃,特别是营口立交桥被交通部评为国家级优质工程,为辽宁公路人赢得了荣誉。

2001 年,营口城市道路建设工程的重点是旧城区规划和道路改造。当年,市委、市政府向市民承诺的十件实事之一——城市道路建设工程,计划修建道路(含排水)10 条,实际完成道路修建 12 条,总长度 11.8 公里,面积 15 万平方米,工程总投资 9700 万元。12 条道路的改造建设,不仅扭转了西部城区交通不畅的局面,还带动了西部旧城区的开发改造,拉动西部经济快速发展。有识之士认为,这重点项目的实施,是提升城市品位功能、创造良好的城市环境、提高营口知名度的重要举措;是实现经营城市理念,促进城市建设超常规、跨越式发展的重要举措;是改善落后的城市基础设施,开拓城市发展新领域、新空间、新层次的重大举措。





营 口 立 交 桥



营口立交桥位于营口市东部，是国道庄林线与省道营大线的交汇点，并跨越大营铁路和盐化厂、煤场铁路专用线，是辽南通往辽西的捷径，更是营口市的主要交通枢纽。

营口立交桥的总体形式为3层定向变型苜蓿叶型，第1层为非机动车道；第2层为营大线直行机动车道；第3层为庄林线直行机动车道。

营口立交桥建设工程曾连续3年被列为市政府集中力量办好的实事之一。工程于1996年9月28日正式开工，1998年9月28日圆满竣工，1998年10月1日起正式开放通行。立交区占地100亩，全桥总长3568.4米，设有8条定向匝道。主桥长1140.4米，匝道桥长2428米，路基引道长801米。工程总造价13164万元。此工程被国家交通部评为国家级优质工程，被省交通质监站和省公路局评为省级精品工程和省优质工程，从建设规模上堪称“东北第一桥”。



黑大线上芦屯桥



改造前的黑大路

为确保沈大高速公路施工封路期间沈阳至大连南北交通的畅通，省政府和省交通厅决定，利用贷款先行对黑大线等承担分流任务的公路进行改造。营口市境内为沈大高速公路分流的路线有黑大线、沈营线和庄林线。其中黑大线、沈营线改造工程 1999、2000 年连续两年被市政府列为集中力量办好的实事之一。

营口市黑大线改造总投资 1.2 亿元。全段改建加宽桥梁 16 座，改建加宽涵洞 48 道。工程于 2001 年 5 月 3 日开工，2001 年 9 月 15 日竣工，达到省级精品工程和形象工程标准。沈营线路基改造工程全长 33 公里，由三级路改造为二级路，路基由原来 9 米拓宽到 13 米。工程于 1999 年 4 月 15 日开工，由于受盘海高速路建设的影响，旗口至高坎段推至 2000 年施工。2000 年 8 月末全线竣工。庄林线营口市至盖州段改扩建工程，全长 27.9 公里，由 15 米宽的二级路拓宽到 23 米宽的一级路，总投资 7855 万元。其中，市区南出口市政界至盖州公路收费站 5 公里改造工程是 2001 年市政府集中力量办好的十件实事之一。工程于 2001 年 5 月 3 日开工，2001 年 9 月 15 日竣工，达到省级精品工程标准。



庄林线营盖段、黑大线盖州段公路改扩建工程竣工庆典



改建后庄林线营口市南出口



改建后的庄林线营盖段



经营城市

道路交通

庄林线营口立交桥至三千线市区 3.2 公里改扩建工程是市政府 1998 年集中力量办好的实事之一，是庄林线营口市过境线的重要组成部分。工程于 1998 年 3 月 15 日开工，8 月 15 日竣工，9 月 28 日正式通车。按一级公路设计，路基宽度由 11.5 米加宽到 27 米，造价 110 万元。

庄林线立交桥至旱河桥 3.6 公里改扩建工程是市政府 2000 年集中力量办好的实事之一。按一级公路标准设计改造，路基宽 28 米，路面宽 23 米，工程总投资 784 万元。



西海立交桥桥面



西海立交桥

西海立交桥位于长大铁路盖州市火车站北道口 392 米处与公路国道庄林线交汇。西海立交桥建设工程是市政府 1999 年集中力量办好的实事之一。工程总造价 3480 万元，于 1998 年 5 月 29 日开工，1999 年 7 月 10 日竣工。该项工程公铁斜交 35 度，桥梁全长 346 米，主桥 138 米。



改建后营大公路



改建前营大公路

营大线全长 25 公里，西起营口立交桥，东至大石桥市百寨乡。这条路是营口市
的东出口，也是连接营口市与沈大高速公路及大石桥市区的重要通道。2000 年市
政府将此路的改建及绿化、美化、亮化工程定为集中力量办好的十件实事之一。工程总
投资 1814 万元。2000 年 3 月 5 日开工，8 月末竣工。改建后的营大公路取消了路中
间的分车带，实施立体绿化，做到三季见花，四季见青，成为通往营口的景观路。路
面排水采取暗排，在全省干线公路中首开先河。



营口火车站新貌



原营口火车站候车室



营口火车站旧貌

营口火车站老站舍建于1903年，房屋陈旧，设施落后。1997年市政府决定重建营口火车站站舍，并将该工程列入当年要办的八件实事之中。1997年7月9日新站舍工程奠基，12月29日工程竣工剪彩。该工程由营口市政府、大连铁道有限责任公司共同投资1000万元，建筑采用全框架结构，共两层，为欧式建筑风格。新站舍建筑面积为3600平方米，设有售票厅、主入口大厅、候车厅、贵宾室、软席、公共卫生间及办公用房等。



营口新客运站位于盼盼路与金牛山人街交汇处，占地面积 5.7 万平方米，总建筑面积 1.8 万平方米，其中客运大楼 2 层，建筑面积 8400 平方米，总投资 6000 多万元，是营口市“十五”期间交通建设重点项目，2001 年市政府集中力量办好的十件实事之一。2001 年 5 月 30 日，营口新客运站工程奠基，2002 年投入使用。新客运站设计风格为现代欧式，建设标准为国家一级客运站，堪称营口市公路场站建设史上之最。



交通物流中心

营口市交通物流中心大楼

营口市交通运输物流中心是省交通厅“九五”期间公路场站建设规划项目之一，2001 年被列为市政府集中力量办好的十件实事之一。物流中心位于营口市城区东部出口的金牛山大街与庄林路交汇处，占地面积 27000 平方米，建筑面积 7354 平方米，总投资 960 万元。工程于 2001 年 4 月动工，年底投入使用。



辽河大街开街



20 世纪初期的辽河大街

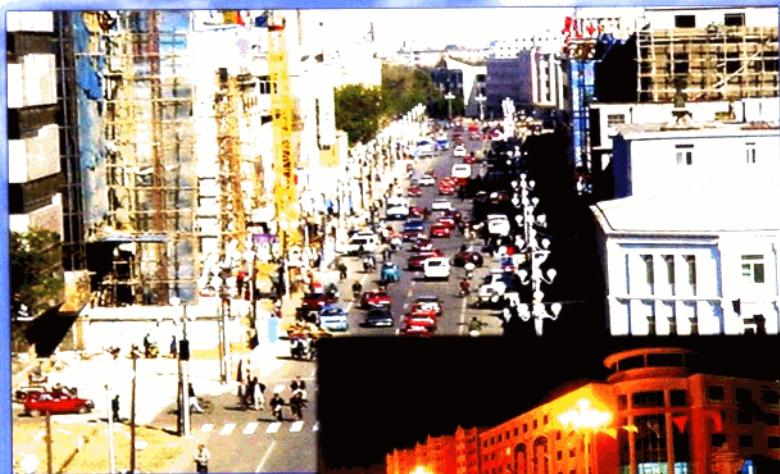


1998 年改造前的辽河大街东段

辽河大街始建于 1861 年，曾是 20 世纪 60 年代以前营口市区内唯一的一条大街，见证了营口历史的百年沧桑。它的拥挤、狭窄和破旧严重影响了城市的发展。1998 年以来，市委、市政府有计划、有步骤地实施了对辽河大街东段的开发改造，并连续几年列为市政府集中力量办好的实事之一。辽河大街东段改造工程从 1998 年 6 月开始，以“改造、保留、创新、和谐”为主体思路，改造，即按仿欧风格改造，老建筑立面改造；保留，即保留传统的百年老街特色；创新，即辽河大街改造成现代化商业街；和谐，即让基础设施和建筑谐调统一。改造共动迁居民 2500 余户、企事业单位 480 余家，新建各类欧风格建筑 100 余栋，建设工程总投资 6 亿多元。2000 年 11 月 17 日 17 时 38 分，辽河大街（东段）隆重开街。这项工程的竣工，标志着营口城市改造进入了新的阶段，标志着新的城市建设理念初步形成，标志着包装城市和经营城市的实践已结硕果，也标志着一个欣欣向荣的新营口正在崛起。



辽河大街新貌



经营城市
● 道路交通



盼盼路竣工庆典



盼盼路旧址



盼盼路原址为营口市中部贯穿南北、切断东西主干线的两条铁路专用线。2000年，市政府冲破传统的思维模式，通过盘活资产，吸引域外资金，作出了拆除市区内铁路专用线，建设一条纵贯市区南北、高质量、高标准、现代化新路的重大决策，并列为政府当年要办的十件实事之一。

2000年4月29日，盼盼路工程开工剪彩，9月10日全线铺通，9月30日举行隆重的开街仪式，盼盼路正式建成通车。盼盼路为全市第一条24米宽的南北干道，全长2.3公里，建筑红线宽度40米，双向6车道，两侧人行道各8米。设置路灯95盏，葡萄灯32盏，礼花灯30盏，广场2个，其中1个为喷泉广场，园艺小品6座，沿街两侧28万平方米的现代化欧式建筑，成为营口市一道亮丽的风景线。



迷人的
盼盼路



经营城市
● 道路交通